

Afförd den 24/8 1922
till nr. 28230/

11

J.B.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 40648 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af ~~ettiosex tusen femhundra~~ (86500) finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 5 i 85:e kvarteret vid 4:e stadsdelen af staden Kristinestad, vilka byggnader tillhör ingenjör H. Aug. Johansson,

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför

till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt 77,800 försäkradt för 60,000 mark, till	504:-
N:o 2 —— och —————— 26,500 —————— 180:73	
N:o —————— —————— —————— —————— ——————	

Godkända nutidsvärden:

N:o 1 — Fnp 155,600
2 " " 53,000

Summa årlig afgift i finska mark 684:73 penni. = 3.4123:65

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 21 i denna månad. hvar emot det för egendomen tidigare under N:o utfärdade brandbrefvet annulleras.

Helsingfors, den 29 juli 1920.

Direktionen.

N. Blåström

B. Brumberg

N:o 40648

Dius exemplar.

23, 230.

Bd.

Ny

Utdrag ur reglementet för Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Fastställd den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnat byggnads- och brandväsende;

2) stadscommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradhus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller immuradt; samt

4) till försäkradhus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads- sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus ävensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inräntning;

3) industriell inräntning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, varé berättigad att efter annälän hos vederbörande agent, äfven utan att föreskriven värdering egr rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinräntning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknat från den dag berörda annälän skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, ålägger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyrg, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförvtadt annälän.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värde, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinräntning försäkra, men befinnes den därför till högre belopp, varé försäkringsränten i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, på satt i § 43 är stadgadt.

§ 9. År till försäkring annälnd egendom belägen i stad, skall agenten se nast i tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allens på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planeteckning är med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjligen förefunna oriktheter, utan dock förstalsta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnena och arbeten af ifrågakomma slag ävensom å husets dåvarande skick, utan att det iflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, dävid får tas i beräkning. Det sálunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller sáväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkrings- tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom fört ut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten i se både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningstället, men är någon af dem jävlig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring annälnd, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåla syn och värdering i närvär i agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjöes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, bör dess bestämma, där ej annan överenskommelseträffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmän sig begagna, annale därom hos agenten se nast i andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännen utlåtande och uppgive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det ålägger agenten, att dä försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen annäl.

Skiljemännen tillsättas sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring annälnd egendomen finnes, skola vara sakunniga, väkända och på orten bosatta ojäviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här till utes.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterättelse utan rätt för parterna att den samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, ålägger det agenten att med ledning af den reglement vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgiften, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalta ett års inträdesafgit, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmet att inträdesafgiffen belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inräntning anmälles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskilt för hvarje hus, uppåt och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därförstådes uppställda maskiner ävensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering ges af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalit utesi det af direktionen fastställda beloppet. År åter afagenten af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringsökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, vare därför berättigad, men give sådant agenten tillkanna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom dä ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrättet inträddes.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värde, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgjivits; åtgärdande det likval försäkringsökanden att inom den tid, som direktionen finner skälig för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid äfventyr att försäkringsrättet efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringsökanden delgivet.

Underåter försäkringsökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning af inträdesafgiffen, åtnjute så länge underlätelserna var försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Därest försäkringsökande, som i § 13 omförmåles, åtnjöes med den af direktionen fastställda inträdesafgiff, vidtager försäkringsrättet så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradhus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prissteigering af arbete och byggnadsförhödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedättningen försvinner. År lägheten interneckad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedättningen återstår, eller vise interneckningshafvarens bifall till den åskade nedättningen.

Oberoende af ägarens ansök, må direktionen förordna till nedättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underättas och vare berättigad att, där han med nedättningen icke åtnjöes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradhus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedättning af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtillöver. Nedättning af afgiften sker likval endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Lj
Mr
W

Till försäkring åt Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, anmäler undertecknad åläggna den å sin egande gårds, tomten N° 5 vid Tjärhufsvägen i 85:e kvarters och fjärde stadsdelens af Kristianstad.

Tomten innehåller 1995,0 kvadratmeter i uråldrig vidd; dess norra sida är 57 meter emot Stortorget, åstra sidan är 35 meter emot Tjärhufsvägen, sum är 18 meter bred, södra sidan är 57 meter emot tomten N° 7 vid vertra sidan 35 meter emot Stadsfjärden; är belägen invid Stadsfjärden samt försedd med följande brandredskaps: en partativ slangsputa, två brandstegar, två brandhukar och två brandvärme.

Värde i mark	Värde i mark
Tidigare uppmärksat. o. bolagets teknisk författningsafton värde.	Bolagets teknisk författningsafton värde.

Åläggna den, som till försäkring anmäles vid vilkas liggande beläggda planeteckning är mer utvisar, är följande:

§ 1. Etthörningshus af timmer, i godt stand, uppfört år 1919, varken brudfodrat eller malat, sockeln af kilad värme teggen granit har en medelhöjd af 0,75 meter, under tak af pörter. Huset, sum är 19 meter långt, 13 meter bredt vcl 9,5 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 4,5 meter; består af en våning innehållande 10 buningrum, färlauvs skafferi, garderob, etc, med tillvaranis 8 kakslagrar vcl 1 kakshultssis med rör alla i rischer, dörrar vid vertra sidan en balkong, surt värderas: Sumt: $19 \times 13 \times 4,5 = 1.111,5$ m² = 70 mks.

Kakshultssis värderas till 77.800 155.600

§ 2. En ethusbyggd i förening med lyk och huggit tak af timmer, dels harrvirke och bröder, uppfört år 1919, i godt stand, brudfodrat men icke malat, sockeln af kilad granit har en medelhöjd af 0,60 meter, under tak af urfattfitt. Huset, sum är 21 meter långt, 8,0 meter bredt och 8,6 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 4,5 meter;

Transport 77.800 155.600

-	155600	Transport simetriäller: bygde och bevaras slaga med hakaगर्ग och inmurad gryta med rör samt afskild från uthusen medelst en meter tjock brandmur hvilken sträcker sig afvanans vattentaket, stall, fähus, lada, vedkilar samt latrin med spisningskast och värde: ras: $21 \times 8 \times 4,5 = 756$, m ² à 35 mks. —	77800	155600
-	53000		26500	53.000
-	208600	Suomma mark	104300	208600
-	155600	<u>Tamnandrag af förestående värden:</u>		
-	53.000	Huset N° 10	77800	155600
-	— " — N° 9		26500	53.000
-	208600	Suomma mark	104300	208600

Någon afvan uppstagna till försäkring anmälda,
hus, finnes ej någon annan byggnad på tomten.

Någon oldfarlig inräddning finnes varken på
tomten eller i dess närhet.

Trädgård eller träd finnes ej på tomten.

Kristinestad, den 9 Juli 1920

K. Aug. Johansson
åldre landtm. ingomor

Fälunda berigtagat och värderat samt att den
är instrumentat uppstagna brundedekaps fin-
nes i stället att tillgå och är i behärigt skick,
intyga: Kristinestad, den 9 Juli 1920.

O. A. Skäkle:

A. M. Stark

F. L. Wihuri

Föyggnaderna är af godt virke samt
med annorligen väl uppförda och alla
materialar det är dem är att värde, ber-
styrker. Kristinestad, den 9 Juli 1920

O. A. Skäkle.

Paloapuyhdistys
Suomen Kaupunkien Yleinen
Paloapuyhtiö.

ASEMAPIIRROS

rakennusten paikoista talossa N:o

korttelissa N:o

kaupun

kaup.osa

5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 M.

Väriselitys:

Kivirakennus

Puurakennus

1:n kerros kivistä, 2:n puusta

- a. ajopotti
b. paloposti

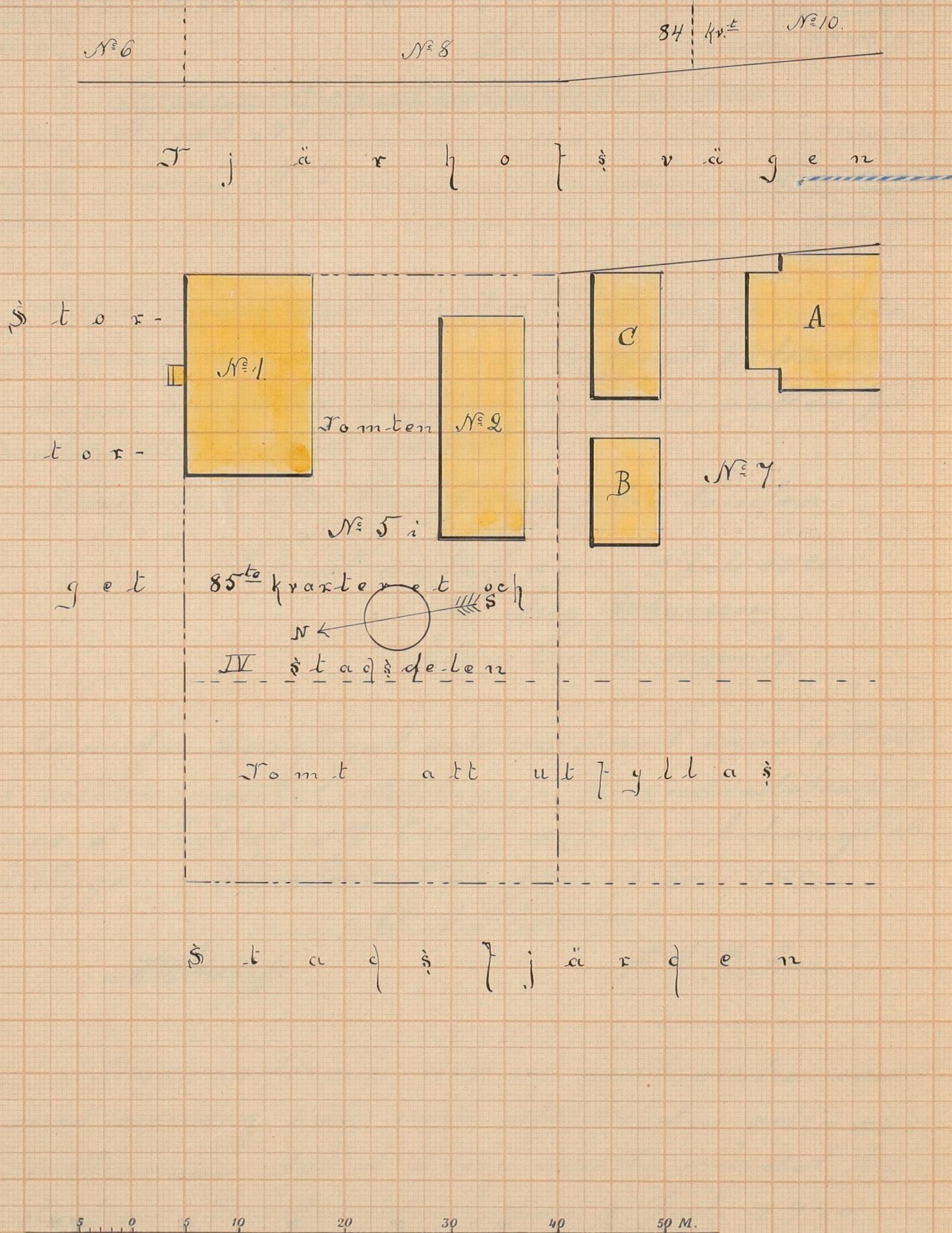
Ylläolevan asemapiirroksen oikeaksi
todistaa:

PLANTECKNING

af byggnadernas läge å gärden N:o 5

i kvarteret N:o 85 af

Kristinestad IV stadsdél



- a. inkörsporth
- b. brandpost

Förstående plantecknings riktighet
bestyrker:

O. A. Ståhlé

Färgbeteckning:

Stenhus



Trähus



1:sta våning af sten, 2:dra af trä

Beskrifning:

Tomten N:o 5 vid Tjärhafsvägen i 85-te kvarteret och IV de stadsdelen. Dens innehåll samt därå befintliga byggnader är i värderingsinstrumentet närmare beskrifna.

Tomten N:o 5 i samma kvarter.

A & B En vånings trähus.

C Rötlagsbyggnad af stok dels karsvirke och bräder.

Öppiga hagar obebyggda.

Afståndet byggnaderna emellan så Tomten N:o 5 är:

Från huset N:o 1 till huset N:o 2 12,0 meter.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomteytte
lägger till närmaste hus å kringliggande hagar.

Från huset N:o 2 till husen B & C 6,6 meter.

Kristinestad den 9 Juli 1920
O. Aug. Johansson

Förstående plantecknings och därtillhörande uppgifter riktighet bestyrker: den 9 Juli 1920.

O. A. Ståhlé.

Uträkning på årliga inträdesafgiften i
Brandstads föreningens Städernas Allmänna
Brandstadsbolag för gården N:o 5 vid Tjär-
hufvudsgatan i 85:e kvarteret och IV stadsdelen af
Kristinestad, tillhårig: Ingenör K. Aug. Johansson.

	Årlig inträdes- afgift beloppet.	Årlig inträdes- afgift beloppet.	Årlig inträdes- afgift beloppet.
77000	For storlek + 20%		
60000	Huset N:o 1 till 6:e klassen	Summa	
26500	Huset N:o 2 till 5:e klassen	Summa	
	For eldstad i suthus, ökas afgiften med 10%	Summa	
Summa	86500	Summa årlig inträdesafgift	

Kristinestad, den 9 Juli 1920.

O. A. Skäffe.

Inträdesafgften inbetalld den 21 Juli 1920

O. A. Skäffe.

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhörta det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgivits anmäl därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivs och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgften samt i slikt fall, sedan syn på stället efter omständigheterna förrätts, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmäl skett fyra gånger den förhöjning afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påförd.

Direktionen må jämvä i förekommande fall föreskriva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inräntning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid äventyr att försäkringsråtten ejest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som och att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föresla den förhöjning i årsafgften, som anses böra egen rätt.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där nägot i högre grad eldfarlig handtering bedrives åvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än ethundra alnars avstånd från den försäkrade åbyggningen, bör dessutom vara försedd med en andamänslig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likvä i förekommande fall efter pröfning afgöra i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inräntning eller som är trångt bebyggt, åvensom egare af fabrik att anskaffa verksamme eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sálunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet utgås på sätt om afgifterna i § 31 föreskrives och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däräf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap är behörigen vidmakthållna, skall syn på densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid även de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i häxseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrätts hvart tioende år, men af bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inräntning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med bidräde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samit vid syn af bruk, fabrik m. m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närväro af agenten. Besiktningen och instrumentet därför skall omfatta även den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blivit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola även därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningar införande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättnings skall af husegare till agenten samt hvartdera biträdet erläggas af direktionen fastställdt arvode åvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnader ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändrat, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af trediska, på direktionens begär, hos vederbörande utmäts.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvara han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, give genom agenten denne sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därför stycka at gården eller lägenheten icke är med inreckning till säkerhet för fordon besvärar, eller att samtliga inreckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppägningen skett senare. I hvarvärda fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinna inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkrad hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trådt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, inberäknad. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppedebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsaftifter inberäknas, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dävarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt, eller antalet af de inträdesaftifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halvaf beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegeras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de års, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än halften af års, då half extra afgift utgörs.

Vill försäkringstagare på en gång afböra sig afgifter för flera år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sálunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesafgften för första året, hvarom särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försunmar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetalas, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgadt; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendom. Befinner vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehavare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, varé försäkringsrättens förlorad, därest icke vederbörande inreckningshafvare eller ny egar inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstående fått del af exekutors bevis över utmätningen eller och blivit om samma utmätning af exekutor underdrätta, inbetalta den ouldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egar eller inreckningshafvare medels åtagen och inom nyssnämda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens biebhållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrät till tillgångarna eller åro dessa upplänta till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, elvad skadan är försäkad genom själva branden, eller åtgärder vidtagna för densamma släckning eller hämmande, åvensom skada i folj af åkslag eller explosion, även där antändning icke är rum. Ersättning utgives likvä icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egenen i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskada egendomens värde, samt vare för denna del från bolagets skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort skada kan aflämna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordsammat å stället föranstående besiktning och värdering som i agentens närväro förrätts af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskada själf eller genom ombud bör närvära, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning å tomtom, beskaffenheten af brandskadan därtädes samt beloppet af den brandskadeärsättningen, som bör af bolaget utgivnas för hvarje särskild eller genom ombud bör närvära, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning å tomtom, beskaffenheten af brandskadan därtädes samt beloppet af den brandskadeärsättningen, som bör af bolaget utgivnas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämt en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åtonde dagen efter förrättnings afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att förförjlig granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkrad hus nedbrunnit eller så förstört, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläffentys kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inreckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gives, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försäkrad hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försätta, bestämmas ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan altså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgivs, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsskyldigare för det ökade värde, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskada eller direktionen med besiktningsmännen utländande och värdering, skall, där ej öfverenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgrändande af skiljemän; dock åligger det den brandskada, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åtonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröfva saken i de delar, däri missnöje emot förrätningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämndna paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälana därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifa, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkänna eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obotagat att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det och honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandräger sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemärens dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fodersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställdt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äfventyrs oguldnas inträdés och extra afgifter med iakttagande däraf, att, i händelse afdrag för två eller flera år sálunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalar till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock intekningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till intekningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År intekningshafvaren vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig intekningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifa medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmende och begäran beror i hvarje särskilt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdlösitet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varde i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därför vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåvåda skadats eller förstörts, med intekning besvärad, njute intekningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse intekningshafvare lag-ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskade-ersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till intekningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende läter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sálunda utses till agent eller suppleant, undfär konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnas förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdlösitet vid hand-hafvandet af den honom anförtrodda syssa, eller urakta läter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märklig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den be-talande af lämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så fördornar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månads för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamreraren annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen befattningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månaden slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämmans utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjliga förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varde ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgivits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behålning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdes-afgifter.