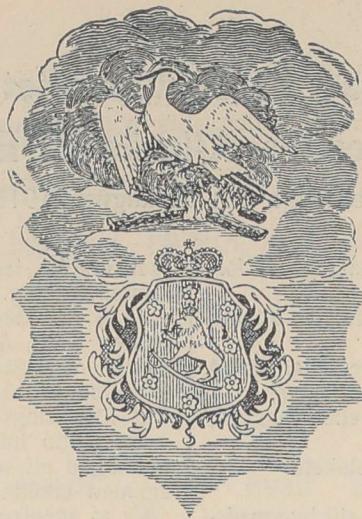


Afförd den 11 / 10 1923

till s:ta 23211

J.W.



BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 39481 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af I jugusextuson (26.000)

finska mark, ~~nedanförnämnda~~ byggnader
å gården N:o 197 i 1sta Kvarteret, ~~af~~ staden Kristinestad
tillhörig sjöman Emil Cederström

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o <u>1</u> ,	värdt	och	försäkradt för	<u>21500</u> mark, till <u>133:30</u>
N:o <u>2</u>	—	—	—	<u>3900</u> <u>26:60</u>
Port och plank	—	—	—	<u>600</u> <u>3:30</u>

Godkända konjunkturvärden:

N:o 1	Ink.	<u>43.000:-</u>
N:o 2	"	<u>2.800:-</u>
Port o. plank	"	<u>1.200:-</u>

Summa årlig afgift i finska mark 163:20 penni. 816:-

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 20 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 30.185 utfärdade brandbrefvet annulleras.

Helsingfors, den 29 Januari 1920.

Direktionen.

M. Blotenskt.

N:o 39481

Dir^s exemplar.

B. Brumberg

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställdt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnadt byggnads- och brandväsende;

2) stadsommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggd eller immurad; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads- sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus ävensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inräntning;

3) industriell inräntning, där ej särskild anledning till försäkrings beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter annmålan hos vederbörande agent, även utan att föreskriven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinräntning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda annmålan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, ålligen försäkringshafvare att, såfamt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkstäldla förbättringen, vid det i § 6 stadgade äventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförlofvadt annmåla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinräntning försäkra, men befinnes den därför försäkrad till högre belopp, vare försäkringsräntan i bolaget förverkad, inreckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgadt.

§ 7. Å till försäkring annmåla egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planterckning är med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjiligen förefuna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnem och arbeten af ifrågakomma slag ävensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den menig gällande, som af agenten biträdas.

För hvarje värdering erhåller sälvt agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkringshafvaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufudialet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke till sikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring annmåles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvår af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjötes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendom af åsatta värde, bör dess bestämma, där ej annan överenskommelseträffas, överlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmän sig begagna, annmå därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit det af förrättningsmännen utlättande och uppgive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det ålliger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen annmå.

Skiljemännen tillsättas sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring annmåla egendomen finnes, skola vara sakunniga, välkända och på orten bosatta ojäfvgiva män; dock att, där lämplig ordförande icke är orten finnes, på annan ort bosatt person må härstilla utses.

Skiljemännen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträande och hvem densamma

skall drabba, länder till effterrättelse utan rätt för parterna att den samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring annmåla egendomen skett, ålliger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalta ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlättande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmet af inträdesafgivens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inräntning anmåles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan städgats, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därför uppställda maskiner ävensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till beskrifningens och värderingens förrättande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakunnige personer. Kostnaden för sådan beskrifning och värdering gäldas af sönkanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgivten, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalit utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgivten af direktionen förhöjd, skall sökanden, därefta han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som därför innan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, att direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgivten, vare därför berättigad, men give sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande socknedag, då all vidare försäkringsgratt för den uppgivna egendomen upphör. I detta fall ävensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgivten samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, därför även från erläggandet af tilläfventys under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgivten till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsräntan inträder.

Försäkringsränta åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värde, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; ålliggande det likval försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållanden gör sig underrättad, vid äventyrt att försäkringsräntan efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, även om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgivet.

Underläter försäkringssökanden att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning af inträdesafgivten, åtnjute så länge underlätelsen varaf försäkringsränta endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgivten.

§ 19. Därefta försäkringssökanden, som i § 13 omförmåles, åtnjötes med den af direktionen fastställda inträdesafgivten, vidtager försäkringsräntan så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prissteigring af arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därför kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhanda villkor, som om han, efter hvad i § 28 städgas, afginge ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedsättningen försvinner. År lägenheten intereknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen ärterstår, eller vise interekningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märlig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underlättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnjötes, överlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen förändras till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgivten senast fastställda belopp, mä den inträffade förändringen medföra sådan påföjd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtill. Nedstötning af afgiften sker likval endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

**Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 29 januari 1920.**

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmåldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 30.185, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 11.000 mark

— penni försäkrade byggnader å gården N:o 197 i 1sta kvarteret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgivten varit bestämd till inalles 68 mark 67 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 39481

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter, att såsom godtgörelse afskrifvas Fmk. 68.67 hvarför således

i 5 år boi betalas Fmk. 94.53

343:31

Nr 1 - 59.52

Nr 2 - 2.50

P - 1.65

68.67

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes effterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till Dir
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N:o 39481

In fidem:

B. Brumberg

Ann. No. N:o 30185. d. Ratt
p. m. amf.

Ank. den 23/1 1920

96 7-11

Till försäkring uti Brundstadsföreningens Städernas Allmänna
Brundstads bolag i Finland, omräder understecknad härförde delat ålegg-
naden i sin egande gårds verk tunnt N:o 097 i första kvartalet af Kristinestad;
vilka åleggnader härförmanna rö i hemidde bolag under N:o 30185 till
försäkring mot oldskilda antagne, men nu genom stegrade material
och arbetskostnader erhöllit högre värde.

Fronten innehåller 1044,5 kvadratmeter i urvalsmätt; dess norra sida är 35,18 meter emot hantén N° 196, västra sidan är 29,69 meter emot Westerlänggatan, sum är 10,49 meter bred, södra sidan är 35,18 meter emot Sandströmka gatan, sum är 7,13 meter bred och västra sidan är 29,69 meter emot hantén N° 206, sumt försedd med följande brandredskaps: en portativ slangspruta, två brandstegar, två brandhukar och två brandåmbara.

9600	43.066	Transport husålls boda med dubbla bottnar, vedliden, latrin med spänning skatt och fähus med förtägat sandt värderas jemte väggfust inredning.	21.500	43.000
1100	7.800	$17.8 \times 4.3 \times 3.4 = 260.2 \text{ m}^2$ å 15 mark	3.900	7.800
100	400	Inkörspart af stuk och bräder, målat med oljefärg, värderas jemte reglar, gungjärn etc. till	200	400
200	800	Plankt af stuk, stråfuor och bräder, målat med kumprutitursfärg, 3 meter långt och 2 meter högt, vär- deras till	400	800
11.000	52.000	Summa mark	26.000	52.000

Lammandrag af försäkrande värden:

9600	43.000	Huset N° 1	21.500	43.000
1100	7.800	" N° 2	3.900	7.800
100	400	Inkörsparten	200	400
200	800	Planket	400	800

11.000	52.000	Summa mark	26.000	52.000
--------	--------	-------------------	--------	--------

utom afvan upptagna till försäkring annmåldahus
finnes ej någon annan leggnad på tanter.

Hvarken på tanter eller i dess närområde finnes någon
dölfarlig inrättning.

Höga lummiga hufträd finnes sällan på tanterna som
på angränsande tanter.

Kristinestad, den 19 Januari 1920.

Cornelius Lederström
För förmann

Föremåla beiglikt och värderat sandt att den
i instrumentet upptagna brandcolskaps, finnes
i stället att tillgå och är i behärigerit skick, intygga:

Kristinestad, den 19 januari 1920

O. A. Stähle.

F. L. Wihuri

P. Mattsson

Tvisten N° 197 i första kvartalet, motuvarar tanter N° 12
vid Westerlänggatan i 14^{de} kvartalet och II^{da} stadsdelon
enligt senast fastställda plan.

Samtliga till försäkring annmålda hus är
väl underhållna och i godt stand, varpore de
motuvara det värde sann af värderingsmå-
nen ärslts, betycker:

Kristinestad, den 19 januari 1920
O. A. Stähle,

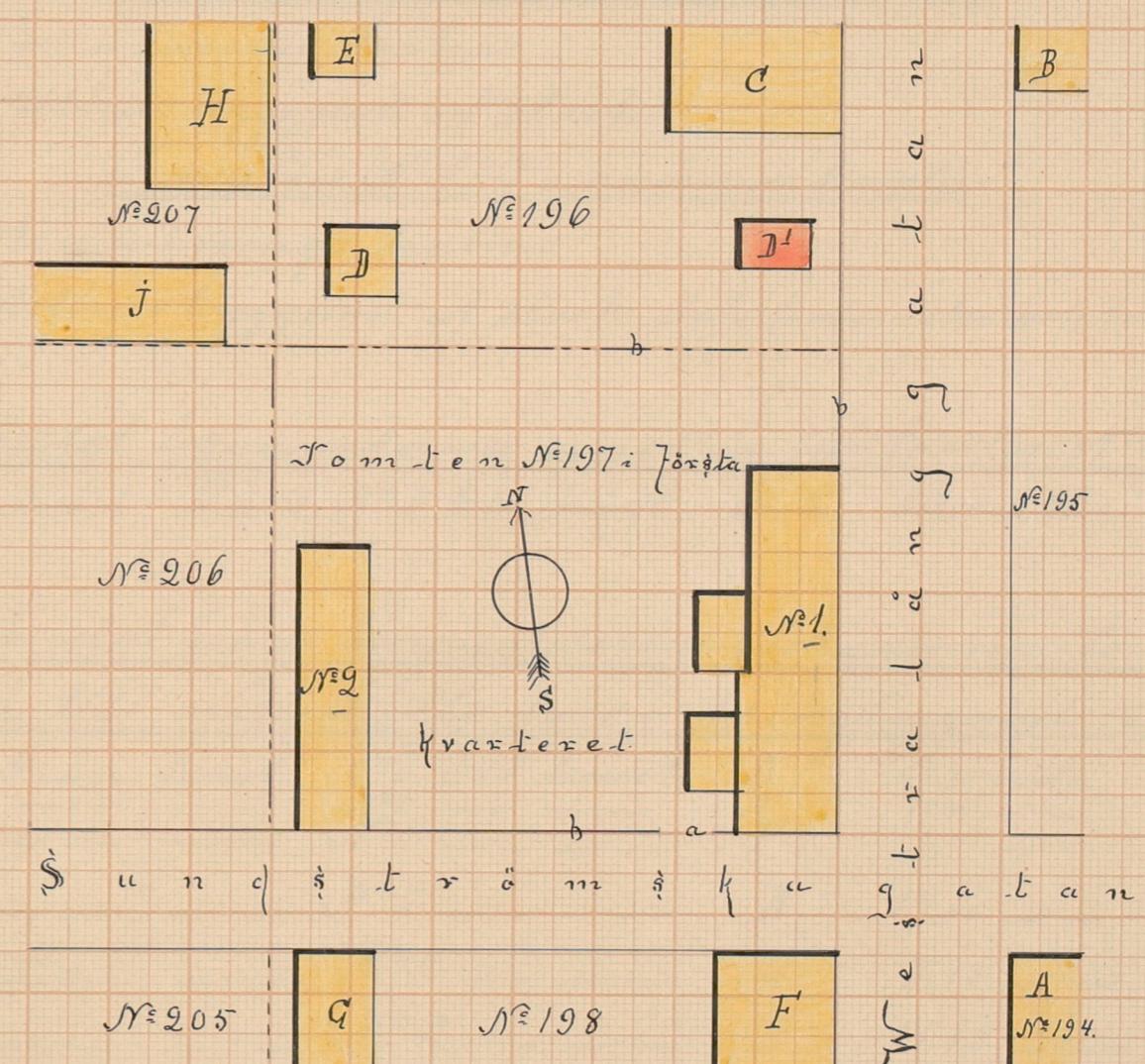
Brandstadsföreningen
Städernas Allmänna Brandstadsbolag
i Finland.

PLANTECKNING

af byggnadernas läge å gården N:o 197

i kvarteret N:o I af

Kristinestad II stadsdel



5 0 5 10 20 30 40 50 M.

a. inkörspart

b. brandpost plank

Förestående plantecknings riktighet
bestyrker:

O. A. Stähle

Färgbeteckning:

Stenhus



Trähus



1:sta våning af sten, 2:dra af trä



ASEM APIIRROS

rakennusten paikoista talossa N:o

korttelissa N:o

kaupun

kaup.osa



- a. ajoportti
 - b. paloposti

Ylläolevan asemapiirroksen oikeaksi todistaa:

Väriselitys:

Kivirakennus

Puurakennus

1:n kerros kivestä, 2:n puusta

Beskrifning.

Tränten N:o 197 i första kvartalet. Dess innehåll samt därå befristliga
leygnader åre i värderings instrumentet närmare beskrifna:-
a inkörsport, b flask.

Tvinten N° 194 i samma kvartal:

A En värings trådus

Tanten N° 195 i summa kvartal:

B En värings trädus.

Tvunten N° 196 i samma quarter.

C y D En värnings trädus
D¹ Stenkällare.
E Utträsk liggande af karvirske och bräder.

Tantten N° 198 i samma kvarters:

F En vinnings trådus

G *nethus leggynad af stock.*

Tvinten N:o 267 i samma kvarter.

Heden vinnings trådus

Juthus byggnad af stock dels som virke och bröder.

Aftändet brygganaderna mellan sju tomter N:o 197-199 års.
Från huset N:o 1 till huset N:o 2 2 $\frac{3}{4}$, 14 meter.

Fran huset N° 1 till huset N° 2 23,14 meter.

Avståndet från byggnaderna vid samma tomtsyttre linjer till närmaste hus i kringliggande-tomter.

Fram huset	N° 1 till huset	A	13,75 meter.
— " —	N° 1 — " —	B	12,00 — "
— " —	N° 1 — " —	F	7,73 — "
— " —	N° 2 — " —	D	14,90 — "
— " —	N° 2 — " —	G	7,73 — "
— " —	N° 2 — " —	J	18,53 — "

Kristianstad, den 19 Januari 1920
-Erik Lederström

Förstaende slantecknings och därtill hörande
uppgifters riktighet, bestyrkor: den 19 Januari 1920
O. A. Skäffe.

Utråkning på årliga intrådesafgifter i Brandstadsföreningen Städernas Allmänna Brandstadsbolag för gården N:o 197 i första kuarteret av Kristinestad, tillhörig Fjärman Emil Cedervist.

Det gällande forskriften bestäms i reserke.	Summa	Summa årlig intrådesaf- gift	Årliga intrådes- afgiften för varv mark försäkring beläges vid	
			För summa	För summa
21500	Huset N:o 1 till 5 ^{te} klassen	-	6 20	133 30
3960	Huset N:o 2 till 5 ^{te} klassen	-	6 20	
	För dubbela bättningar, ikas afgiften med 10%	-	6 20	
600	Inhärsporten och planket till 4 ^{de} klassen	-	6 82	26 60
Summa	Summa årlig intrådesafgift	-	5 50	3 50
	Härfärman inbetalta försäkringsaf- gifter godtgöres med	-	-	68 67
	Steritär årlig intrådesafgift att erläggas o fera är.	-	-	94 53
	Summa	-	-	163 20
	Kristinestad, den 19. Januari 1920			
	O. A. Stålde.			
	Intrådesafgiften inbetalld den 20 Jan. 1920			
	O. A. Stålde.			

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifts anmåla därom skriften, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivs och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättas, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägger för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmålan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bō och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskriva hus-
egare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrätnings-
eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och
prövas vara vådlig, vid åventyr att försäkringsrätten eljest upphör
att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit
fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan
berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom
tillkännagives eller han om densamma ejes erhåller kunskap, an-
ställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i
årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till
någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbär, nödig
antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i
stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget
till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad
efterlängt handtering bedrifves åvensom lägenhet på landet, hvarest
ria finnes på mindre än ethundra alnar afstånd från den försäkrade
åbyggningen, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig por-
tativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen
likväl i förekommande fall efter pröfning avvika i så mätto, att di-
rektionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större
och dyrbare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrätning
eller som är trångt bebyggt, åvensom egare af fabrik att anskaffa
verksamme eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen
att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder,
bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som altid bör
finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite
af högst ethundra mark för anskaffandet af den sálunda nödig an-
sedda redskap, om hvars befattnhet och duglighet bevis icke före-
finnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt
om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däraf, huruvida egendom, som är i bo-
laget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsats densamma,
och om tak, eldstäder och eldläckningsredskap är behörigen vid-
makthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den
ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid åven de för-
ändringar, hvilka husen möjliga undergått i hänseende till gran-
skap, användning eller till olagligt upplag af eldfarlig åmnen o. s. v.,
skola anmärkas, förrättas hvart tioende år, men å bruk, fabrik eller i
högre grad eldfarlig inrätning hvart tredje år, i stad af vederbörande
agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid
syn å bruk, fabrik m. m. åvensom på landet af två utaf agenten
utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närvär af agenten.
Besiktningen och instrumentet däröver skall omfatta åven den
del af egendomen, hvilken möjliga efter senaste syn blifvit i
bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiften
förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola åven där-
vid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direk-
tionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller
anledning förekomma till vidare upplysningar infordrande, ege-
direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken,
hvar till omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten
samt hvardera biträdet erläggas af direktionen fastställdt arvode
åvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktame-
nta samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger
icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oföränd-
radt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet
beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för
hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark.
Dessa afgifter må, i händelse af tredksa, på direktionens begär, af
hovs vederbörande utmåtas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen
för all den egendom, hvär han har försäkringsrätt, eller endast för
någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen
tillkännahos direktionen. Kan han däros styrra att gården eller
lägenheten icke är med interekning till sakerhef för fordran besvärad,
eller att samtliga interekningshavare gifvit sitt samtycke till upp-
sägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han
afgår ur bolaget vid räkenskapsåret slut, ifall uppsägningen skett
minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om upp-
sägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den åter-
stående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå,
skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift åvensom de
extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinna
inträfade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berät-
tigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade
egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsäg-
ningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan
plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles
upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre
brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som
i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd-
it i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till
bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, in-
beräknad. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes
i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, upp-
debiterade men till betalning icke förfallna försäkringsaftifter in-
beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro
alla davarande delegare, utan aseende å tiden då de inträdt eller
antalet af de inträdesaftifter, som af dem inbetalts, skyldige att er-
lägga extra afgift intill dess reservfonden upbringats till sagda belop-
pen. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen
fulla eller halvfa beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår
delegare affordas; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år,
då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år,
då halv extra afgift utgörs.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för fler
år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sálunda överbetalas fem
procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med un-
dantag af inträdesaftiften för första året, hvarom särskilt är stad-
gadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets
kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egen-
domen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock,
om delegare sá för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallot-
tiden inbetalta, varde densamma förhöjd med fem procent af dess
belopp och jämte denna förhöjning, utmåt hos den försumliga i
den ordning, som om utmåting af utskylder och allmänna afgifter
är särskilt stadgadt; dock eger utmåting icke rum, om brandskada
emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställt utmåting
bolagsman eller hans rätsinnehavare sakna all tillgång till den
förfallna afgiften erläggande, varé försäkringsrätten förlorad, därest
icke vederbörande interekningshavare eller ny egar inom tre månader,
etter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors
bevis över utmåtingen eller ock blivit om samma utmåting af
exekutor underrättade, inbetalta den ogludna afgiften med sex procents
ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften,
varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedatt,
så fram icke ny egar eller interekningshavare medels åtagen och
inom nyssnämnda tid verkställt inbetalning af det bristande vinner
försäkrings biebhållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid ut-
måtingen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller åro dessa
upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som
lag i ty fall stadge.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom,
ehvar skadan är försäkrad genom själv branden, eller åtgärder vid-
tagna för densamma släckning eller hämmando, åvensom skada i
följd af åskslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum.
Ersättning utgives likväl icke, om skadan uppkommit genom explo-
sion å militärens kruit- eller patronförråd eller dess upplag af andra
explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infal, upp-
ror, eller bombardemang, dock frikallas egar i dessa fall från ut-
måting af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda
aftifter, som motsvaras af den branskadade egendomens värde,
samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom
med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort
ske kan afflamma skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade
egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten
att fordersammast å stället föranstalta besiktning och värdering
som i agentens närvär förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda
värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskada själf
eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett
värderingsinstrument, upptagande brandskadan och värderingens belopp
skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande
insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att förfördj-
ligens granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets
ersättningsskyldighet samt försäkringshavarens rätt till ersättning
besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att
detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget
hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventrys
kvartblifvit och utbetalar till försäkrings- eller interekningshavare
dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare
kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitz ändamål
någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erf-
orderliga reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försä-
kradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset
med större eller mindre reparations eller tillsatser åter kan i sitt
förrättning skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde,
hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan
altså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället be-
finnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkring-
tagaren icke på sätt i § 20 medgives, erhållit motsvarande förhöjning
af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgivare
för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med be-
siktningsmännen utlätande och värdering, skall, där ej överens-
kommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas
till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den
brandskadade, i händelse han af en slik förmåni vill sig begagna,
att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde
dagen efter den, då värderingen efterskrift.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är städgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrätningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifa, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren även obegätaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgård med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det och honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämvälv skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföjd om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännen utlåtande eller skiljemännen dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fodersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äventyrs oguldnna inträdes och extra afgifter med iakttagande däraf, att, i händelse afgifter för två eller flera år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälla, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller och intekningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till intekningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller twist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År intekningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig intekningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgiva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åliggia. Af den brandskadades bestämmende och begäran beror i hvarje särskilt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller och afdlit före dess aflaggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåda, som därefter ofvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåda skadats eller förstörts, med intekning besvärad, njute intekningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse intekningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till intekningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnas förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraklåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sorens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovillkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän är och skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är och berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämmans utfärdade kungörelse, sådant att pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjliga förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgivits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdesafgifter.