



Afförd den 1 12 1923

till nr. 23209

/1

J. W.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 39377 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Sjuttiolvatusen tvåhundra (72.200)

finska mark, nedannämnda byggnader
å gården N:o 171 & 172 i 4:de kvarteret av Kristinestad,
tillhörig handlanden K.L. Saari

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1	värdt och försäkradt för 45.000	mark, till 297:-
N:o 2&3	" 18,100	160:55
N:o 4	" 500	3:10
N:o 5	" 7,800	65:52
" port & plank	" 800	4:40

Jordkända dyrtidsvärden:	
Huset N:o 1	Emf. 112,500:-
" " 2&3	36,200:-
" " 4	700:-
" " 5	15,600:-
Port & plank	1.600:-
	Emf. 166,600

Summa årlig afgift i finska mark 530:57 penni. 26.59:85

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 9 denne^{re} hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 37949 utfärdade brandbrevet — annulleras.

Helsingfors, den 15 januari 1920.

Direktionen.

N.B. Prototyp.

N:o 39377

Gör exemplar.

B. Prentzel

23, 209.

B. B.

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställd den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnat byggnads- och brandväsende;

2) stadskommen tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkrat hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggd eller immurad; samt

4) till försäkrat hus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads- sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus åvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inräntning;

3) industriell inräntning, där ej särskild anledning till försäkrings beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må åvensom orgelverk i kyrka.

§ 4. Vidtager försäkringshavare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, varé berättigad att efter anmälana hos vederbörande agent, åvenutan att föreskrivena värdering eft rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinräntning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälana skett. Men sedan arbetet slutförs eller förenända tid tilländalupit, ålägger försäkringshavare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtövadt anmälta.

§ 5. För den del af det egendom åsatta värde, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinräntning försäkras, men befinnes den därtill försäkrad till högre värde, varé försäkringsrätten i bolaget förverkad, inrekningshavares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgat.

§ 6. År till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenaest på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planterking äro med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjligen förefuma oriktigheter, utan ock föransta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämmen och arbeten af ifrågakomma slag åvensom å husets dåvarande skick, utan att det iflytande, som husets läge och afkastning kunna utlöpa på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det salunda bestämda värdet insätter agenten i jämma titot mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdas.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkrings- tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtmistone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningstället, men är någon af dem jävigt, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåla syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjötes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen åsatta värde, bör dess bestämmende, där ej annan överenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmå sig begagna, anmåle därom hos agenten senast å andra dagen efter han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter af skiljemän han utsett, hvarefter det ålägger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsättas sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäviga män; doch att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härställas.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem den samma

skall drappa, länder till efterättelse utan rätt för parterna att den samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, ålägger det agenten att med ledning af den reglement vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalta ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmet af inträdesafgitens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inräntning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadtgas, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därtädes uppställda maskiner åvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gällas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgift, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämna, hvad han till agenten inbetalit utöfver det af direktionen fastställd beloppet. År åter afgiften af direktionen forhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kämnedom om förenämda, af direktionen fastställd forhöjning af inträdesafgitsen, vare därtill berättigad, men give sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då allt vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall åvensom dä里 ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgitsen samt vare från allt vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland åvensom erläggandet af tilläfventyrs under försäkringsstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättigkeit till skadeersättning inträder klockan sex efter-middagen af den dag, då afgiften till agenten erlägts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranleda af brandskador, som inträfft efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjötes för det af värderingsmännen åsatta värde, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; åläggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskilt ord bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid äventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, åven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgivet.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda forhöjning å inträdesafgitsen, åtnjute så länge underfälten varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställd inträdesafgitsen.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnjötes med den af direktionen fastställd inträdesafgits, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, dä jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkrat hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstege å arbete och byggnadsförnödenhetet fått högre värde än det, hvartill det är försäkrat, kan husets egare erhålla motsvarande forhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därför kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgat.

§ 21. Nedstötning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedstötning af afgifterna bevisligs delegare i bolaget på samma sätt och under enhändna vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedstötningen försvinner. År lägenheten interknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedstötningen återstår, eller vise interkningshavarens bifall till den åskade nedstötningen.

Öberoende af ägarens ansökan, må direktionen fördorna till nedstötning af åsatt försäkringsvärde om försäkrat egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märlig män under samma värde nedgåt; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underättas och vare berättigad att, där han med nedstötningen icke åtnjötes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagt.

§ 22. Har annan förändring i försäkrat hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enlighet tarifens föranleda till forhöjning eller nedstötning af inträdesafgitsen senast fastställd belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföld dock endast för hus, hvare försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därutöver. Nedstötning af afgiften sker likväl endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrat egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållit i Helsingfors, den 15 januari

1920

S. D. Beslöt: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning,

anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 37949, i
Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 52650 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 171 & 172 i 4:e

Kvarteret av Kristinestad

for hvilka inträdesafgitsen varit bestämd till inalles 351 mark 46 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 39377 utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas 2 år ifr. 164:65 och 1 år ifr. 349:04,

hvarav sálunda 2 år bör erläggas ifr. 365:92 & 1 år

ifr. 181:53

9. 1 år

1) - 242
2) - 102:01
3) -
4) - 3:10
p - 1:93
349:04 ✓

9. 4 år

1) - 121
2) - 39:92 ✓
3) - - -
4) - 1:86
p - 1:87 ✓
164:65 ✓

530:57
349:04

ifr. 181:53

530:57
164:65

ifr. 365:92

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterättelse utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Hör till Sir
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N:o 39377

B. Brumberg

Föll försäkring uti Brandstötförningens Städernas Allmänna Brandstötsbolag i Finland, annåler undertecknad härmeldelet åbyggnaden i sin egande gård och kont N:o 1718/172 i fjärde kvartalat af Örsta-nestad, hvilke åbyggnader här föreinat är i bemålde bolag under N:o 37949 till försäkring mot aldrakada antagne, men nu genom tillbyggnad och förändringar erhållit högre värde.

Konten innehåller 395,0 kvadratmeter i arealvrid, dess norra sida är 78,97 meter mot konten N:o 173, östra sidan är 45,92 meter mot Stadsgården, södra sidan är 75,41 meter mot konten N:o 170 och västra sidan 43,35 meter mot Strandgatan, som är 7,57 meter bred, har kunn med god vattentillgång samt belägen invid Stadsgården och försedd med följande brandredskap: en portativ slangpumpa, tre brandtegar, två brandhjäkar och två brandlämbare.

Värde i mark		Byggnaderna, som till försäkring annåles och hvilkas läge bildade plantekning närmare utvisar, är följande:		Värde i mark	
Tidigare i bolagets förvalt- nings- värde.	efv under tecknat avspärt värde.	Byggda delen	Byggda delen	normal dels värde.	Byggda delen
		<p>N:o 1 Ett boningshus af timmer, i godt stånd, uppfört år 1897, brädfodrat och malat med oljefärg, sockeln af kilad granit och delvis cementerad, har en medelhöjd af 0,5 meter under tak af jernplåt. Huset, som är 22,50 meter långt, 10,50 meter bredd och 9,50 meter högt från marken till takkamnen samt inne höjd 4,5 meter, består af en vinnung innehållande 11 boningar med tillsammans 8 kakelugnar och 2 köksvälvspilar med pör alla i nischer däremot att vindruvor utan rödstad, 5,0 meter långt, 5,5 meter bredd och 2,0 meter högt samt tommen af hovsverke och bräder uppförda verandor hvadara 3,0 meter långa, 3,0 meter buda och 3,5 meter höga samt värderas: huset: $22,5 \times 10,5 \times 4,5 = 1063,18 \text{ m}^2 \text{ på luft} = 42524$ vinnurmet: $5,0 \times 5,5 \times 2,0 = 55,0 \text{ m}^2 \text{ på luft} = 1375$ verandorna: $3,0 \times 3,0 \times 3,5 = 31,5 \times 2 = 63,0 \text{ m}^2 \text{ på luft} = 1134$ </p>			
40,000	112,500				45,000 112,500
		<p>N:o 2 (2) Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfört åren 1838 och 1839, ombyggt år 1919, brädfodrat men omålat, sockeln af kilad granit har en medelhöjd af 0,4 meter, under tak af asfaltfält. Huset är 10,0 meter långt, 5,34 meter bredd och 5,64 meter högt från marken till takkamnen samt inne höjd 3,5 meter, består af en vinnung innehållande 4 boningsrum</p>			
40,000	112,500				Transport 45,000 112,500

Paloapuyhdistys
Suomen Kaupunkien Yleinen
Paloapuhtiö.

ASEMAPIIRROS

rakennusten paikoista talossa N:o

korttelissa N:o

kaupun

kaup.osa



5 0 5 10 20 30 40 50 M.

- a. ajopotti
- b. paloposti

Ylläolevan asemapiirroksen oikeaksi
todistaa:

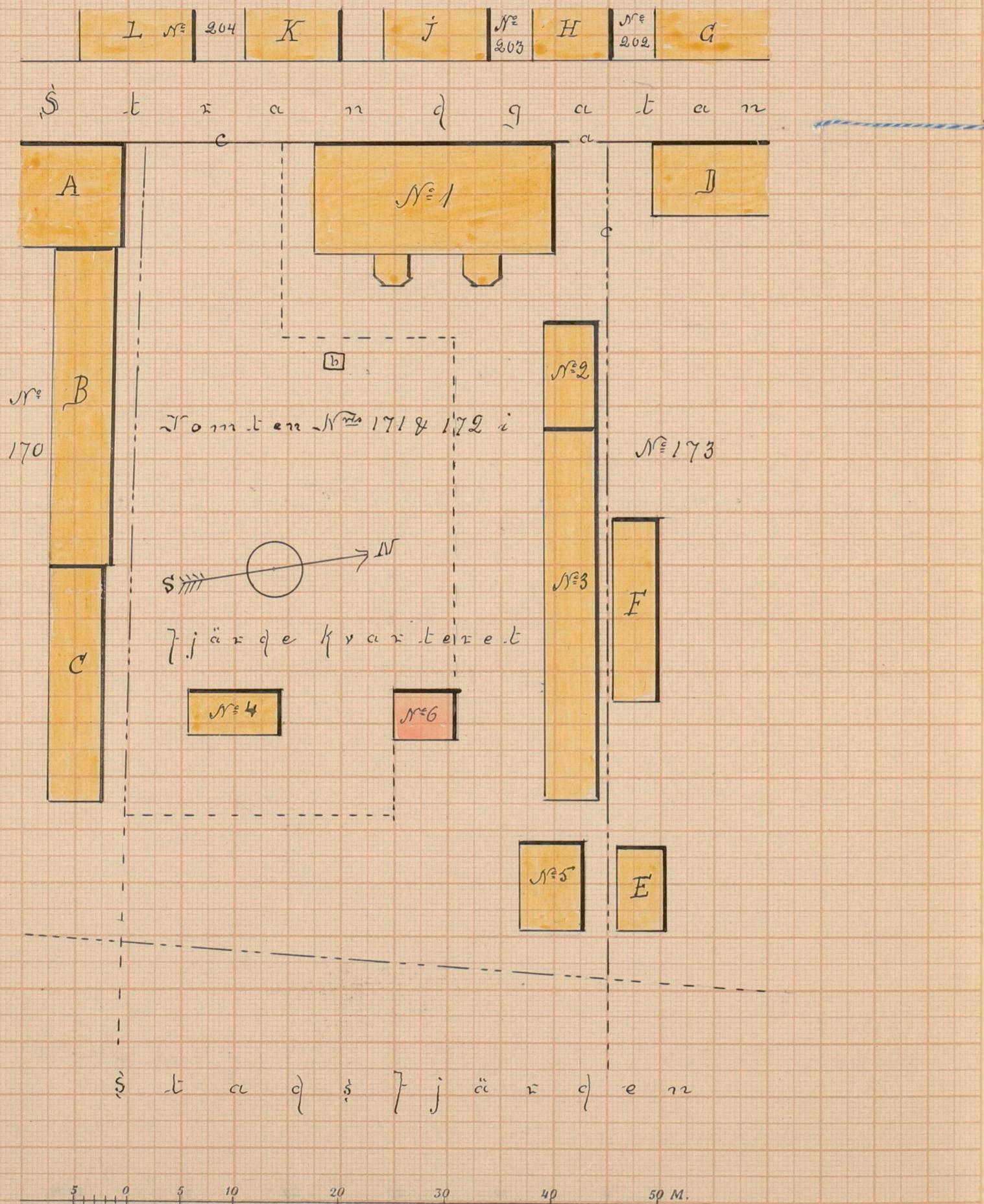
Kivirakennus	<input type="checkbox"/>
Puurakennus	<input type="checkbox"/>
1:n kerros kivistä, 2:n puusta	<input type="checkbox"/>

PLANTECKNING

af byggnadernas läge å gården N:o 171 & 172

i kvarteret N:o IV af

Kristine stad I stadsdel



- a. inkörsport
b. brandpost brunnen

Förstående plantecknings riktighet
bestyrker:

O. A. Ståhlle

Färgbeteckning:

Stenhus	
Trähus	
1:sta våning af sten, 2:dra af trä	

Beskrivning:

Tomten N:o 171 & 172 i fjärde kvarteret. Dessa innehållt samt därå befintliga byggnader är i värderingsinstrumentet närmare beskrivna
a inkörsport, b brunnen, c plank.

Tomten N:o 170 i samma kvarter:

- A. Envinnings trälhus
B. Apotekslaboratorium af timmer
C. Fattenlaboratorium af trä

Tomten N:o 173 i samma kvarter:

- D & E. Envinnings trälhus
F. Utlänsbyggnad af stork

Tomten N:o 202 i samma kvarter:

- G. Envinnings trälhus.

Tomten N:o 203 i samma kvarter:

- H & I. Envinnings trälhus.

Tomten N:o 204 i samma kvarter:

- K & L. Envinnings trälhus.

Afståndet byggnaderna mellan på tomten N:o 171 & 172 åro:

Fran huset N:o 1 till huset N:o 2 6,50 meter

—“ —“ N:o 3 —“ —“ N:o 5 3,20 —“

—“ —“ N:o 3 —“ —“ N:o 6 7,80 —“

—“ —“ N:o 6 —“ —“ N:o 4 10,30 —“

husen N:o 2 och 3 är sammanslagna.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomte ytterligare till närmaste hus i hringliggande tomter och på den befintliga oftaförliga mätningar.

Fran huset N:o 1 till huset A 18,00 meter

—“ —“ N:o 1 —“ —“ D 9,32 —“

—“ —“ N:o 1 —“ —“ husen H, J & K 7,07 —“

—“ —“ N:o 2 —“ —“ huset D 11,50 —“

—“ —“ N:o 3 —“ —“ F 1,20 —“

—“ —“ N:o 5 —“ —“ E 3,30 —“

—“ —“ N:o 4 —“ —“ C 8,30 —“

Kristinestad, den 7 Januari 1920.

K. J. Saarij

Förstående plantecknings och därtillhörande uppgifter
richtighet bestyrker: den 7 januari 1920.

O. A. Ståhlle.

Uträkning på årliga intådesafgiften i Brandstodsförinnings Städernas Allmänna Brandstodssbolag för gården N:o 1414172 i fjärde kvarteret af Kristinestad, tillhörig: Handlunden H. L. Saari.

Bolag nr.	Pris mark	Beskrivning	Årliga intådes- afgifter		Vidare- räkning
			Från mark	Pris mark	
	45.000	Huset N:o 1 till 4:e klassen	5 50		
		För storlek och ålderfaktig inräkning i huset Bokas afgiften med 10% - 20%	1 10	55	
					Summa: 6 60
					6 60
	6.900	Huset N:o 2 till 5:e klassen	6 20		
2-3		För sammanbyggnad med N:o 3 ökas afgiften med 30%	1 86		
					Summa: 8 06
					8 06
	18,100	Huset N:o 3 till 5:e klassen	6 20		
		För dubbla bättar ökas afgiften med 10%	62		
		För sammanbyggnad med N:o 2 och närlut till huset F ökas afgiften med 30%	2 05		
					Summa: 8 87
					8 87
	11.200	Huset N:o 4 till 5:e klassen	6 20		
					6 20
					Summa: 3 10
					3 10
	500	Huset N:o 5 till 6:e klassen	7 -		
		För närlut till husen N:o 3 och F ökas afgiften med 20%	1 40		
					Summa: 8 40
					8 40
	7.800				65 52
	800	Örkeosposten och planbete till 4:e klassen	5 50		
					4 40
Summa:	72.200	Summa årlig intådesafgift	-	-	500 22
					530 57
		Härförman inbetalta försäkringsafgifter godtgöres i här med 164:65 och i läre med 349 08 tott 509 84			
		Märsta årlig intådesafgift att ex- läggas i här med 181 53 365:92 och i läre med 161 18 340 38			
					Summa: 500 22
					500 22
					530 57
					530 57
		Kristinestad, den 7 Januari 1920			
		O. A. Skärle			
		Intrådesafgiften 340 mark 38 pr inbetalld den 9 Jan 1920			
		O. A. Skärle.			

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgivits anmäle därom skriftigen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättas, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma försakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskriva hus-egare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrätnings eller eldstad, som i fört försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid åväntur att försäkringsrätten ejest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses börja ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödig antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i ~~stad~~ med bojningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrives åvensom lägenhet på landet, hvarestrå finnes på mindre än ethundra alnars åfstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamälsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likvälf i förekommande fall efter prövning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrätnings eller som är trångt bebyggt, åvensom egare af fabrik att anskaffa verksamare eldsläkningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sálunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrives och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsätts densamma, och om tak, eldstader och eldsläckningsredskap är behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid även de förändringar, hvilka husen möjiligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarlig ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tioende år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrätning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närväro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröver skall omfatta åven den del af egendomen, hvilken möjiligen efter senaste syn blivit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbelopets nedsättning, skola åven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningsars införförande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förändring skall af husegare till agenten samt hvardera "biträdet" erläggas af direktionen fastställdt arvode åvensom, då egendomen är belägen på landet, skaligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösan för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändrat, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af trediska, på direktionens begär, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvär han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, give genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han däros stycka att gården eller lägenheten icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga intekningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifala hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förrut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därörinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, liksom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder övergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädit i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, beräknad. Förhöjning å fört fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfalna försäkringsaftifter beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan aseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesaftifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegera afforders; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då halv extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbördha sig afgifter för flera år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sálunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesaftiften för första året, hvarem särskildt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetalas, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försämliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgadt; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställt utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, varé försäkringshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fätt del af exekutors bevis över utmätningen eller ock blivit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetalas den ogludna afgiften med sex procents ranta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så fram icke ny egare eller interckningshafvare medels åtagen och inom nyssnämda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens biebhållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller åra dessa upplätna till den betalningsskyldigas borgenärer, då forhållas som lag i thy fall stagdar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förrorsakad genom självfa branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, åvensom skada i följd af åskslag eller explosion, åven där antändning icke eget rum. Ersättning utgives likvälf icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, flentligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den branskkade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken litar brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämna skriftig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fodersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närväro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskada skjälf eller genom ombud bör närvära, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomtens, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskade sättning, som bör af bolaget utgivis för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åtonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att oförröjlig granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller interckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke givs, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kostta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan ällså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgivs, erhältit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgivare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskada eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej överbetalning komme till annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskada, i händelse han af en slik förmå vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åtonde dagen efter den, då värderingen eget rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrätningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ene, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren även obegärt att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlätande eller skiljemännens dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iaktagande däraf, att, i händelse afgifter för två eller flera år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställda brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År inteckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligma. Af den brandskadades bestämmende och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därförifrån vunnit befristelse, eller ock aflidit före dess aflaggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre räts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende läter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktläter han att hörsamma direktionens befällningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegaren i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamreraren annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställdt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens föllop af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämman början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjliga förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och värder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgifvis minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdes- afgifter.