

afförd den 21/8 1924

till nr. 23186/1 B336



BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

Mäger härigenom, under N:o 38838 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af ett hundratal tusen sex hundra (102,600) finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 108 & 109 i 2:da kvartal av Kristinestad tillhörig handlanden Lydia Lindberg samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1	värdt	ölv	försäkradt för	57,600	mark, till	894:21
N:o 2	"			15,300		125: 15
N:o 3	"			16,000		119:04
N:o 4	"			11,200		83:33
N:o 5	"			1,900		15:31
<i>partj plauk</i>	"			600		3:30

Försäkringstagaren uppmärksamgör på att den försäkrade egendomen för närvarande har ett större värde än det, som är angivet i försäkringsbrevet, och att försäkringstagaren är själfassuradör för skillnaden mellan husens faktiska värde och deras försäkringsbelopp. Se §. §. 20 och 34 i bol. reglemente.

Direktionen.

Summa årlig afgang i finska mark 840:34 penni. 49,01.70

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 29 oktober 1919 hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 30,226 utfärdade brandbrevet — annulleras.

Helsingfors, den 6 november 1919.

Direktionen.

N:o 38838

Gir exemplar.

23, 186.

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställd den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnat byggnads- och brandväsande;

2) stadscommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradhus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller inmuradt; samt

4) till försäkradhus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfället hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads- sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus äfvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inräntning;

3) industriell inräntning, där ej särskild anledning till försäkrings beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må äfvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, varé berättigad att efter anmälans hos vederbörande agent, äfven utan att föreskriften värdering eft rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinräntning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknat från den dag berörda anmälans skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, ålägger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyrt, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtofvadt anmåla.

§ 6. För den del af egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinräntning försäks, men befinnes den därställa försäkrad till högre belopp, varé försäkringsrätten i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgadt.

§ 9. År till försäkring anmåla egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej ällenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållanden öfverensstämmende, samt rätta möjligen förefuna oriktigheter, utan också föransta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnem och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det iflyftande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sálunda beständiga värdet insätter agenten i jämma tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdas.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid sikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig i förrättningstället, men är någon af dem jävigt, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmåles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåla syn och värdering i närväre af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig reseskostnadsersättning.

§ 11. Åtnjötes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendom af åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan överenskommelse träffas, överlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmän sig begagna, anmåle därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit det af förrättningsmännen utlättande och uppgive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det ålägger agenten, att dä försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmåla.

Skiljemännen tillsättas sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad här till en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmåla egendomen finnes, skola vara sakunniga, välkända och på orten bosatta ojäviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här till utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmåla egendomen skett, ålägger det agenten att med ledning af den reglement vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgifte, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullföja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalta ett års inträdesafgifte, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlättande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiffens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inräntning anmåles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgeats, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därtäckta uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalit utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiffen af direktionen forhöjd, skall sökanden, därest han det oaktdat vill i bolaget kvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som därför innan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, vare därtill berättigad, men give sådant agenten tillkåanna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söndag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däriblant äfven från erläggandet af tilläventyrs under försäkringsstiden utskriften extra afgift, befrid.

§ 18. Rättighet till skadesättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledna af brandskador, som inträffat efter det försäkringsstötten inträdde.

Försäkringsrätt för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgfivts; åläggande det likvälf försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskilt or bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid äfventyrt att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgfivet.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning af inträdesafgiffen, åtnjute så länge underlätelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmålas, åtnjötes med den af direktionen fastställda inträdesafgiffen, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradhus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegeing af arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkrad, dock skall husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande åt stadtad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enanhanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgeas, afgifte ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedsättningen försviner. År lägenheten interknad, stycke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise interkningshafvarens bifall till den åskade ned-sättningen.

Oberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanyard eller andra orsaker i märlig man under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnjötes, överlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradhus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariften föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiffens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtill. Nedsättning af afgiften sker likvälf endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmåla egendomen finnes, skola vara sakunniga, välkända och på orten bosatta ojäviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här till utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 6 november

1919

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmåldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 30226, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 42560 mark pendi försäkrade byggnader å gården N:o 1084109 i 2:a

Kvalitet av Kristinestad

för hvilka inträdesafgiffen varit bestämd till inalles 316 mark 63 pendi för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 38838 utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afgiften skall ifrågavarande 5 års belopp erläggas. Infj. 316:63, huðan sálunda
5 års belopp erläggas Infj. 523:71

1583:15

9.1 - 18.1.57 ✓
2 ~ 49:08
3 - 52:08
4 - 22:32
5 ~ 9:67
P - 1:98

316:63 ✓

840:34

316:63

Infj. 523:71

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till
exemplar af brandförsäkringsbrevet
n:o 38838

In fidem:

B. Brumberg

Dammt

Till försäkring uti Brandstörsföreningen Härdenas Allmänna
Brandstörsbolag i Finland anmäler undertecknade hämedelst åbyggnaden
i sin egande gård och tomt N:o 108 & 109 i andra kvartalet af Kristinestad,
hurka åbyggnadens huvudinnehåll är i bemällda bolag under N:o 30996
till försäkring mot olyskada antagna, men nu genom degraderade material
och arbetskostnader erhållit högre värde.

Toftan innehåller 1928,73 kvadratmeter i arealvinkel; dess norra sida är
28,00 meter mot Rådhussgatan, som är 11,13 meter bred, östra sidan är 68,29 meter
mot tomt N:o 99- $\frac{1}{2}$ 103, södra sidan är 27,65 meter mot tomt N:o 107
och västra sidan 67,40 meter mot Festralänggatan, som är 10,39 meter bred,
har brunn med tillräcklig vattentillgång samt lönsedd med följande
brandredskap: en portativ slangspuita, tre brandtiggar och tre brand-
haker och tre brandambare.

Åbyggnaderna, som till försäkring anmäles och vilkas läge belägda
planterckning närmare utvärderas, är följande:

N:o 1. Ett boningshus af timmer i gott stånd, uppfört åren 1785,
1835, 1837 och 1857, brädförat och milat med oljefärg, sockeln af
kilad granit har en medelhöjd af 0,60 meter, under tak af järnplåt.
Huset är 13,60 meter i norr och 28,65 meter i väster längt, 4,75
meter i öster och 6,83 dels 8,91 meter i södra flygeln bredd,
har en medelhöjd af 9,20 meter från marken till takkammen
samt inne höjd 6,0 meter, består af två våningar utom östra
flygeln, som består af en, vilket innehåller den nedre m
boningsrum med tillsammans sex kakelugnar och en häll-
spis med rör alla i nischer samt den övre våningens
andra boningsrum med tillsammans fyra kakelugnar och
en jern-hökhamrin, alla i nischer, dessutom en af stöd
uppförd veranda samt uppågång till andra våningen.
6 meter läng, 3 meter bred och 6 meter hög samt vär-
deras: huset utgör 1494 kubikmeter å 25 mark, till 57600
mark, verantan och uppågången till andra våningen
utgör 108,0 kubikmeter å 10 $\frac{1}{2}$ mark, till 1080 mark, till-
sammans 38430 mark hvilket utgör dess värde år
1914, nuvarande värde 150 % till

N:o 2. Ett boningshus i lösning med uthus, af timmer, i gott
stånd, uppfört år 1835, brädförat och milat med oljefärg,
sockeln af kilad dels råbatait granit har en medelhöjd
af 0,4 meter, under tak af asfaltfilt. Huset, som är 13,06
meter i norr och 16,93 meter i öster längt, 4,75 meter
i väster och 5,35 meter i södra flygeln bredd samt 6,30
meter högt från marken till takkammen och inne
höjd 4,0 meter, består af en våning, innehållande
två boningsrum och tre magasinsrum, afskilda
af en brandmur af corolitplatbor, med tillsammans
två kakelugnar i nischer, värderas jämte golf och

Täcke i m²	
11 m² 12 m² 13 m² 14 m² 15 m² 16 m² 17 m² 18 m² 19 m² 20 m² 21 m² 22 m² 23 m² 24 m² 25 m² 26 m² 27 m² 28 m² 29 m² 30 m² 31 m² 32 m² 33 m² 34 m² 35 m² 36 m² 37 m² 38 m² 39 m² 40 m² 41 m² 42 m² 43 m² 44 m² 45 m² 46 m² 47 m² 48 m² 49 m² 50 m² 51 m² 52 m² 53 m² 54 m² 55 m² 56 m² 57 m² 58 m² 59 m² 60 m² 61 m² 62 m² 63 m² 64 m² 65 m² 66 m² 67 m² 68 m² 69 m² 70 m² 71 m² 72 m² 73 m² 74 m² 75 m² 76 m² 77 m² 78 m² 79 m² 80 m² 81 m² 82 m² 83 m² 84 m² 85 m² 86 m² 87 m² 88 m² 89 m² 90 m² 91 m² 92 m² 93 m² 94 m² 95 m² 96 m² 97 m² 98 m² 99 m² 100 m² 101 m² 102 m² 103 m² 104 m² 105 m² 106 m² 107 m² 108 m² 109 m² 110 m² 111 m² 112 m² 113 m² 114 m² 115 m² 116 m² 117 m² 118 m² 119 m² 120 m² 121 m² 122 m² 123 m² 124 m² 125 m² 126 m² 127 m² 128 m² 129 m² 130 m² 131 m² 132 m² 133 m² 134 m² 135 m² 136 m² 137 m² 138 m² 139 m² 140 m² 141 m² 142 m² 143 m² 144 m² 145 m² 146 m² 147 m² 148 m² 149 m² 150 m² 151 m² 152 m² 153 m² 154 m² 155 m² 156 m² 157 m² 158 m² 159 m² 160 m² 161 m² 162 m² 163 m² 164 m² 165 m² 166 m² 167 m² 168 m² 169 m² 170 m² 171 m² 172 m² 173 m² 174 m² 175 m² 176 m² 177 m² 178 m² 179 m² 180 m² 181 m² 182 m² 183 m² 184 m² 185 m² 186 m² 187 m² 188 m² 189 m² 190 m² 191 m² 192 m² 193 m² 194 m² 195 m² 196 m² 197 m² 198 m² 199 m² 200 m² 201 m² 202 m² 203 m² 204 m² 205 m² 206 m² 207 m² 208 m² 209 m² 210 m² 211 m² 212 m² 213 m² 214 m² 215 m² 216 m² 217 m² 218 m² 219 m² 220 m² 221 m² 222 m² 223 m² 224 m² 225 m² 226 m² 227 m² 228 m² 229 m² 230 m² 231 m² 232 m² 233 m² 234 m² 235 m² 236 m² 237 m² 238 m² 239 m² 240 m² 241 m² 242 m² 243 m² 244 m² 245 m² 246 m² 247 m² 248 m² 249 m² 250 m² 251 m² 252 m² 253 m² 254 m² 255 m² 256 m² 257 m² 258 m² 259 m² 260 m² 261 m² 262 m² 263 m² 264 m² 265 m² 266 m² 267 m² 268 m² 269 m² 270 m² 271 m² 272 m² 273 m² 274 m² 275 m² 276 m² 277 m² 278 m² 279 m² 280 m² 281 m² 282 m² 283 m² 284 m² 285 m² 286 m² 287 m² 288 m² 289 m² 290 m² 291 m² 292 m² 293 m² 294 m² 295 m² 296 m² 297 m² 298 m² 299 m² 300 m² 301 m² 302 m² 303 m² 304 m² 305 m² 306 m² 307 m² 308 m² 309 m² 310 m² 311 m² 312 m² 313 m² 314 m² 315 m² 316 m² 317 m² 318 m² 319 m² 320 m² 321 m² 322 m² 323 m² 324 m² 325 m² 326 m² 327 m² 328 m² 329 m² 330 m² 331 m² 332 m² 333 m² 334 m² 335 m² 336 m² 337 m² 338 m² 339 m² 340 m² 341 m² 342 m² 343 m² 344 m² 345 m² 346 m² 347 m² 348 m² 349 m² 350 m² 351 m² 352 m² 353 m² 354 m² 355 m² 356 m² 357 m² 358 m² 359 m² 360 m² 361 m² 362 m² 363 m² 364 m² 365 m² 366 m² 367 m² 368 m² 369 m² 370 m² 371 m² 372 m² 373 m² 374 m² 375 m² 376 m² 377 m² 378 m² 379 m² 380 m² 381 m² 382 m² 383 m² 384 m² 385 m² 386 m² 387 m² 388 m² 389 m² 390 m² 391 m² 392 m² 393 m² 394 m² 395 m² 396 m² 397 m² 398 m² 399 m² 400 m² 401 m² 402 m² 403 m² 404 m² 405 m² 406 m² 407 m² 408 m² 409 m² 410 m² 411 m² 412 m² 413 m² 414 m² 415 m² 416 m² 417 m² 418 m² 419 m² 420 m² 421 m² 422 m² 423 m² 424 m² 425 m² 426 m² 427 m² 428 m² 429 m² 430 m² 431 m² 432 m² 433 m² 434 m² 435 m² 436 m² 437 m² 438 m² 439 m² 440 m² 441 m² 442 m² 443 m² 444 m² 445 m² 446 m² 447 m² 448 m² 449 m² 450 m² 451 m² 452 m² 453 m² 454 m² 455 m² 456 m² 457 m² 458 m² 459 m² 460 m² 461 m² 462 m² 463 m² 464 m² 465 m² 466 m² 467 m² 468 m² 469 m² 470 m² 471 m² 472 m² 473 m² 474 m² 475 m² 476 m² 477 m² 478 m² 479 m² 480 m² 481 m² 482 m² 483 m² 484 m² 485 m² 486 m² 487 m² 488 m² 489 m² 490 m² 491 m² 492 m² 493 m² 494 m² 495 m² 496 m² 497 m² 498 m² 499 m² 500 m² 501 m² 502 m² 503 m² 504 m² 505 m² 506 m² 507 m² 508 m² 509 m² 510 m² 511 m² 512 m² 513 m² 514 m² 515 m² 516 m² 517 m² 518 m² 519 m² 520 m² 521 m² 522 m² 523 m² 524 m² 525 m² 526 m² 527 m² 528 m² 529 m² 530 m² 531 m² 532 m² 533 m² 534 m² 535 m² 536 m² 537 m² 538 m² 539 m² 540 m² 541 m² 542 m² 543 m² 544 m² 545 m² 546 m² 547 m² 548 m² 549 m² 550 m² 551 m² 552 m² 553 m² 554 m² 555 m² 556 m² 557 m² 558 m² 559 m² 560 m² 561 m² 562 m² 563 m² 564 m² 565 m² 566 m² 567 m² 568 m² 569 m² 570 m² 571 m² 572 m² 573 m² 574 m² 575 m² 576 m² 577 m² 578 m² 579 m² 580 m² 581 m² 582 m² 583 m² 584 m² 585 m² 586 m² 587 m² 588 m² 589 m² 590 m² 591 m² 592 m² 593 m² 594 m² 595 m² 596 m² 597 m² 598 m² 599 m² 600 m² 601 m² 602 m² 603 m² 604 m² 605 m² 606 m² 607 m² 608 m² 609 m² 610 m² 611 m² 612 m² 613 m² 614 m² 615 m² 616 m² 617 m² 618 m² 619 m² 620 m² 621 m² 622 m² 623 m² 624 m² 625 m² 626 m² 627 m² 628 m² 629 m² 630 m² 631 m² 632 m² 633 m² 634 m² 635 m² 636 m² 637 m² 638 m² 639 m² 640 m² 641 m² 642 m² 643 m² 644 m² 645 m² 646 m² 647 m² 648 m² 649 m² 650 m² 651 m² 652 m² 653 m² 654 m² 655 m² 656 m² 657 m² 658 m² 659 m² 660 m² 661 m² 662 m² 663 m² 664 m² 665 m² 666 m² 667 m² 668 m² 669 m² 670 m² 671 m² 672 m² 673 m² 674 m² 675 m² 676 m² 677 m² 678 m² 679 m² 680 m² 681 m² 682 m² 683 m² 684 m² 685 m² 686 m² 687 m² 688 m² 689 m² 690 m² 691 m² 692 m² 693 m² 694 m² 695 m² 696 m² 697 m² 698 m² 699 m² 700 m² 701 m² 702 m² 703 m² 704 m² 705 m² 706 m² 707 m² 708 m² 709 m² 710 m² 711 m² 712 m² 713 m² 714 m² 715 m² 716 m² 717 m² 718 m² 719 m² 720 m² 721 m² 722 m² 723 m² 724 m² 725 m² 726 m² 727 m² 728 m² 729 m² 730 m² 731 m² 732 m² 733 m² 734 m² 735 m² 736 m² 737 m² 738 m² 739 m² 740 m² 741 m² 742 m² 743 m² 744 m² 745 m² 746 m² 747 m² 748 m² 749 m² 750 m² 751 m² 752 m² 753 m² 754 m² 755 m² 756 m² 757 m² 758 m² 759 m² 760 m² 761 m² 762 m² 763 m² 764 m² 765 m² 766 m² 767 m² 768 m² 769 m² 770 m² 771 m² 772 m² 773 m² 774 m² 775 m² 776 m² 777 m² 778 m² 779 m² 780 m² 781 m² 782 m² 783 m² 784 m² 785 m² 786 m² 787 m² 788 m² 789 m² 790 m² 791 m² 792 m² 793 m² 794 m² 795 m² 796 m² 797 m² 798 m² 799 m² 800 m² 801 m² 802 m² 803 m² 804 m² 805 m² 806 m² 807 m² 808 m² 809 m² 810 m² 811 m² 812 m² 813 m² 814 m² 815 m² 816 m² 817 m² 818 m² 819 m² 820 m² 821 m² 822 m² 823 m² 824 m² 825 m² 826 m² 827 m² 828 m² 829 m² 830 m² 831 m² 832 m² 833 m² 834 m² 835 m² 836 m² 837 m² 838 m² 839 m² 840 m² 841 m² 842 m² 843 m² 844 m² 845 m² 846 m² 847 m² 848 m² 849 m² 850 m² 851 m² 852 m² 853 m² 854 m² 855 m² 856 m² 857 m² 858 m² 859 m² 860 m² 861 m² 862 m² 863 m² 864 m² 865 m² 866 m² 867 m² 868 m² 869 m² 870 m² 871 m² 872 m² 873 m² 874 m² 875 m² 876 m² 877 m² 878 m² 879 m² 880 m² 881 m² 882 m² 883 m² 884 m² 885 m² 886 m² 887 m² 888 m² 889 m² 890 m² 891 m² 892 m² 893 m² 894 m² 895 m² 896 m²	

	Transport	57.600	57.600
väggfart butiksmördning: huset utgör 508,8 kubikmeter å 20 mark, dess värde år 1914 utgjorde 10176 mark, nu- varande värde 150 % till		15300	15300
<u>N: 3.</u> Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfört år 1843, brädförad och målat med oljefärg, sockeln af tegel dels oarbetad granit har en medelhöjd af 0,70 meter, under tak af asfaltfilt. Huset är 20,49 meter långt, 7,13 meter bratt och 6,83 meter högt från marken till takkammen samt inne höjd 3,0 meter, består af en räming innehållande sex böningsrum med tillsammans fyra kakelugnar och två hällespislar med mör, den ena i förenin med baksyn, alla i nischer, dessutom an- der byggnaden två rumme hvaljda grästenskällan, huvudet 4,25 meter långa, 6,5 meter brada och 2,0 meter höga, samt räderas: huset utgör 43,8 kubikmeter å 18 mark, till 7884 mark, källarna utgöra 110,9 kubikmeter å 25 mark till 2772 mark, tillsammans 10656 mark, vilket utgör dess värde år 1914, nuvarande värde 150 % till		16.000	16.000
<u>N: 4.</u> En uthusbyggnad af timmer, i godt stånd, uppförd å 1843, brädförad och målad med oljefärg, sockeln af oarbetad granit har en medelhöjd af 0,4 meter, under tak af asfaltfilt. Huset är 19 meter i öster och 17,81 meter i öster långt, 5,14 meter i norra och 5,34 meter i västra flygeln best samt 5,94 meter högt från marken till takkammen och inne höjd 4,6 meter, innehåller vagnslider, stall, latrin med spillningskast, två fälts, förtaga och förrådade samt rä- deras jämte väggfart medmuring: huset utgör 743,8 kubik- meter å 10 mark, dess värde år 1914 utgjorde 7438 mark, nuvarande värde 150 % till		11200	11200
<u>N: 5.</u> En uthusbyggnad af korsvirke och bräder och plankor, i godt stånd, uppförd år 1843, målad med oljefärg, sockeln af oarbetad granit har en medelhöjd af 0,30 meter, under tak af asfaltfilt. Huset, som är 10,09 meter långt, 6,24 meter bratt och 5,64 meter högt från marken till takkammen samt inne höjd 4,0 meter, innehåller två vedslider samt räderas: huset utgör 257,8 kubik- meter å 5 mark, dess värde år 1914 utgjorde 1259 mark, nuvarande värde 150 % till		1900	1900
<u>2. Inkörsportar</u> af stock och plankor, målade med oljefärg, räderas jämte lis, reglar, gängjern etc. å hmf 200 till		400	400
<u>Plank</u> af stock och bräder, måladt med oljefärg, 6 meter långt och 2,20 meter högt, räderas till		200	200
<u>Summa mark:</u>		102.600	102.600

Lammandrag af förstående värden:

Huset N: 1	57.600	57.600
— — N: 2	15.300	15.300
— — N: 3	16.000	16.000
— — N: 4	11.200	11.200
— — N: 5	1.900	1.900
Inkörsportarna	400	400
Planket	200	200
<u>Summa mark</u>	102.600	102.600

Utan ofvan upptagna till försäkring anmälda hus
finns ej någon annan byggnad på tomten.

Höcken på tomten eller i dess närhet finns någon eldspritz
inrättning.

Höga lummiga lövträd finns såväl på tomten som på tomten
N:o 99- 1/2103 samt Rådhussplanaden.

Kristianstad, den 29 oktober 1919

Lydia Lindberg
Handlande

Sålduna bekräftigat och värderat samt att den i instrumentet
upptagna brandurdkap finns i stället att tillgå och är i be-
kräftigt skick, intyga.

Kristianstad, den 29 oktober 1919.

O. A. Skäble.

Z. Madstrom.

F. L. Wikuri

Tomten N:o 108 & 109 i andra kvartalet motsvarar tomten N: 23
via Testa länggatan i 38:e kvartalet och H: stadsdelens enligt senast
fastställda plan.

Samtliga till försäkring anmälda hus, är i
godt stånd samt undergått särskilda reno-
veringar, samt sålunda matvaror det värde
som ^{af} värderingsnämnen visats, bestyrkor:

Kristianstad, den 31 oktober 1919

O. A. Skäble.

Paloapuyhdistys
Suomen Kaupunkien Yleinen
Paloapuyhtiö.

ASEMAPIIRROS

rakennusten paikoista talossa N:o

korttelissa N:o

kaupun

kaup.osa

5 10 15 20 25 30 35 40 45 M.

- a. ajoportti
- b. paloposti

Ylläolevan asemapiirroksen oikeaksi
todistaa:

Kivirakennus

Puurakennus

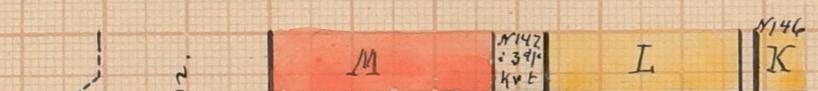
1:n kerros kivistä, 2:n puusta

PLANTECKNING

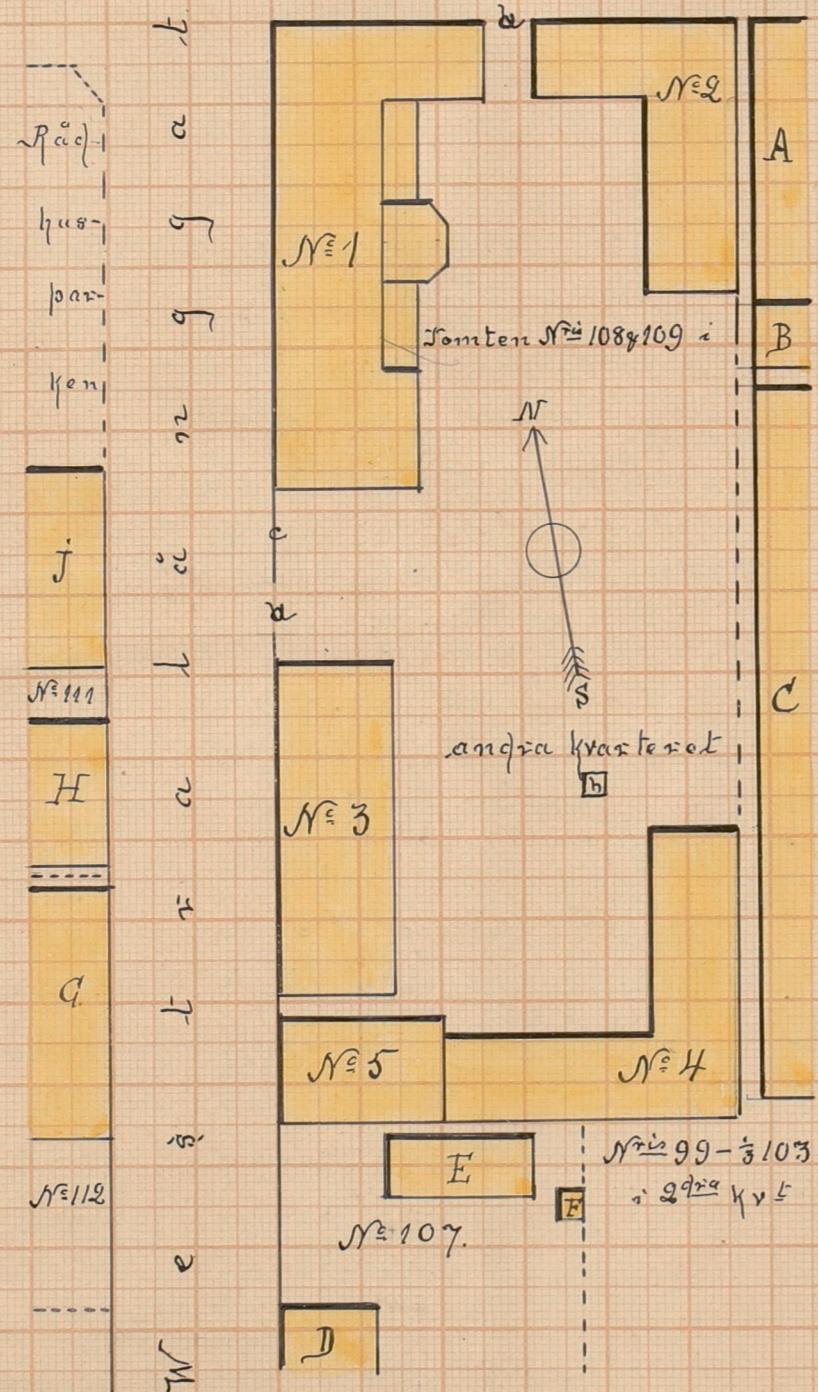
af byggnadernas läge å gården N:o 108 & 109.

i kvarteret N:o II af

Kristine stadt II stadsdel



R a c h u s g a t a n



5 10 20 30 40 50 M.

- a. inkörsport
- b. brandpost

Förstående plantecknings riktighet
bestyrker:

O. A. Ståhlé

Färgbeteckning:

Stenhus	
Trähus	
1:sta våning af sten, 2:dra af trä	

Beskrifning

Tomten N:o 108 & 109 i andra kvarteret. Dens innehåll samt därå befintliga byggnader åro i väderingsinstrumentet närmare beskrifna: a brunn, b inkörsportar, c planke.

Tomten N:o 99 - 1/2 103 i samma kvarter.

A, B & C. Utlänsbyggnader af stork.

Tomten N:o 107 i samma kvarter.

D Envinnings trälhus

E Utlänsbyggnad af stork
d. af korvorke och bräder.

F Tomten N:o 111 i samma kvarter.

G Envinnings trälhus

H Tomten N:o 112 i samma kvarter.

I Envinnings trälhus

J Tomten N:o 145 & 146 i tredje kvarteret.

K Envinnings trälhus

L Tomten N:o 147 i samma kvarter.

M Envinnings stenhus i förmäng med envinnings trälhus.

Aftändet byggna deina emellan på tomten N:o 108 & 109 är:

Från huset N:o 1 till huset N:o 2 9,83 meter
--- --- N:o 1 --- --- N:o 3 10,69 ---
--- --- N:o 3 --- --- N:o 5 1,78 ---

Husen N:o 4 och 5 åro sammanbyggda.

Aftändet från byggna deina vid samma tomte ytter ligger till
närmaste hus å hingliggande tomter:

Från huset N:o 1 till huset J	10,39 meter
--- --- N:o 1 --- --- M	11,13 ---
--- --- N:o 2 --- husen I. & M	11,25 ---
--- --- N:o 2 --- huset A	0,45 ---
--- --- N:o 3 --- husen G, H & J	10,39 ---
--- --- N:o 4 --- huset C	1,34 ---
--- --- N:o 4 --- F	4,00 ---
--- --- husen N:o 4 & 5 --- E	0,74 ---
--- --- huset N:o 5 --- G	10,39 ---

Kristinestad, den 29 oktober 1910

Lydia Lindberg

Förstående plantecknings och därtillhörande uppgifters
riktighet bestyrker, den 29 oktober 1910

O. A. Ståhlé.

Uträkning på ailijs intrådesafgiften i Brandstors-
föreningens Städernas Allmänna Brandstorsbolag för gaden
nr 108 & 109 i andra kvartetet af Kristinestad, tillhörig
handlunden Lydia Lindberg

Sed gatnum och husnr och vinkel	Summa afgiften per m² och vinkel	Brandstors föreningens Allmänna Brandstorsbolag för gaden nr 108 & 109 i andra kvartetet af Kristinestad, tillhörig handlunden Lydia Lindberg	
		Bruk	Summa afgiften per m² och vinkel
57400	Huset N:o 1 till 4de klassen	5 50	
	För två våningar ökas afgiften med 30% <small>(och härligheten)</small>	1 10	
	För närlhet till huset N:o 2, ökas afgiften med 30%	1 98	
		- 66	
		8 58	494 21
		7 06	418 18
	Summa		
15300	Huset N:o 2 till 5te klassen	6 80	
	För dubbela botten i magasinen ökas afgiften med 10%	62	
	För närlhet till huset A ökas afgiften med 20%	1 36	✓
		8 18	125 15
16000	Huset N:o 3 till 5te klassen	6 20	
	För närlhet till huset N:o 5 ökas afgiften med 20%	1 24	✓
		7 44	119 04
	Summa		
11200	Huset N:o 4 till 5te klassen	6 90	
	För sammanbyggnad med N:o 5 och närlhet till N:o 3 och E, ökas afgiften med 20%	1 24	
		7 44	183 33
19000	Huset N:o 5 till 5te klassen	6 20	
	För sammanbyggnad med N:o 4 och närlhet till N:o 3 och E, ökas afgiften med 30%	1 86	
		8 06	15 31
	Summa		
600	Inköpssportarna och planket till 4de klassen	5 50	3 30
Summa	Summa ailijs intrådesafgift		
102 600			764 51 840 34
	Härförinnan inbetalta försäkringsafgifter god- görs med	-	316 63
	Märktar ailijs intrådesafgift att utläggas i fem år	-	523 71 447 68
		-	764 51
	Summa		840 34
	Kristinestad, den 29 oktober 1919		
	O. A. Skäble.		
	Intrådesafgiften inbetalld den 31 okt. 1919		
	O. A. Skäble		

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det andamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgivits anmåle där om skriften, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivnas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmålan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämvä i förekommande fall föreskriva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrätnings eller eldstad, som i fört försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid äfventyr att försäkringsenheten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaen af ofvan berörda föreskrifter, som och att, då inträffat förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hallen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbär, nödig antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flera än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrives äfvensom lägenhet på landet, hvaresta finnes på mindre än ethundra alnars avstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en andämalsenligt portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likvä i förekommande fall efter pröfning afvika i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrätnings eller som är trängt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verksamme eldläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sálunda nödig ansedda redskap, om hvars befattnings- och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomma försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrivs och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande därav, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergå i hänseende till granskap, användning eller till olagigt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tioende år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrätnings hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närväro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröver skall omfatta även den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blivit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbelopets nedättning, skola äfven därvid anmärks.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfullt eller anledning förekomma till vidare upplysningar införändrad, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranledas.

I ersättning för sådan förrätning skall af husegare till agenten samt hvarterda biträde erläggas af direktionen fastställdt avrode äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändrad, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af trediska, på direktionens begär, hos vederbörande utmäts.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del därav, gifve genom agenten denna sin önskan skriftiligen tillkänna hos direktionen. Kan han därför stycka att gården eller lägenheten icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga intekningshafvare gifvit sitt samtycke till uppägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han åtgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppägningen skett minst en månad först, men först vid följande årets utgång, om uppägningen skett senare. I hvardera fallet åt han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinna inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunter öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstördes försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillräknas honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, inberäknad. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsaftifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla davarande delegare, utan aseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesaftifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halvfa beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare afordras; ej heller inträdesaftift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då halv extra afgift utgörs.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flera år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sálunda öfverbetales fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesaftiften för första året, hvarom särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetalta, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmått hos den försäkring, som om utmåtning af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgadt; dock eger utmåtning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinner vid anställt utmåtning bolagsman eller hans rättssimnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsräten förlorad, därest icke vederbörande intekningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens förstanställe fätt del af exekutors bevis öfver utmåtningen eller dock blivit om samma utmåtning af exekutor underrättade, inbetalta den oglunda afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedatt, så framt icke ny egare eller intekningshafvare medels åtagen och inom nyssnämnda tid verkstäd inbetalning af det bristande vinner försäkringen bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmåtningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller åro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgnärer, då förhålls som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom själva branden, eller åtgärder vidtagna för densamma släckning eller hämmando, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likväl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakas af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utmåtning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den branskadade egendomens värde, samt vare för denna del af bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därmed skyndsamt anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflatma skriftlig uppgrift på alt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvanjämte det åligger agenten att fodersammas å stället förstanstalta besiktning och värdering som i agentens närväro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Öfver förrätningen, hvarvid den branskadade själf eller genom ombud bör närvära, skall agenten genast uppsätta värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning å tomtom, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgivas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämt i noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å tåttonde dagen efter förrättingens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att fördörligen granska förrätningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning ersätta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventrys kvarblivit och utbetalar till försäkrings- eller intekningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt andamål någon annan ersättning för dessa icke givs, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblivit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan altså, där den försäkrade egendomen värde vid brandtillfället befinnas vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgives, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringshafvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den branskadade eller direktionen med besiktningsmännen utlätande och värdering, skall, där ej öfverenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadan, i händelse han af en slixt forman vill sig begagna, att därom anmåla hos direktionen eller agenten senast å tåttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrätningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ene, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren även obegätaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att dra sig ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännen utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställdt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äventyrs oguldnna inträdess och extra afgifter med iakttagande däraf, att, i händelse afgifter för två eller flera år sálunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställda brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock intekningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till intekningshafvaren utgives, därest icke jaf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningssmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År intekningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig intekningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom förträder utgiva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åliga. Af den brandskadades bestämmande och begärer beror i hvarje särskild fall, huruvida brandskadeersättningens skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemåsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afgångande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utsagnet, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåvåda skadats eller förstörts, med intekning besvärad, njute intekningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse intekningshafvare lag-ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskade-ersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till intekningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hyarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sálunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid hand-hafvandet af den honom anförtrodda syssa, eller uraklåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen nom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande af lämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månads för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen af lämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens föllopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämmans utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjlig förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och värder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgifvisits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdes-afgifter.