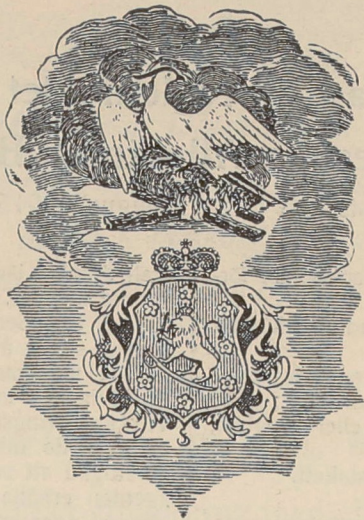




Afförd den 5/3 1895
till 972 23175/1 J. A.

BRANDSTODSFÖRENINGEN
STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 38516 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Femtioåttatusen tvåhundra
58.200 finska mark, nedannämnda byggnader
å gården N:o 144 i 3^{de} kvarteret af staden
Kristinestad, tillhörig handlanden V.
Koskinen samt fastställer årliga inträdesavgiften därför
till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt	och försäkradt för	33.400	mark, till	300:94
N:o 2	"	7.200		62:50
N:o 3	"	3.400		29:51
N:o 4	"	1.600		13:09
N:o 5	"	11.500		99:82
N:o 6	"	700		6:08
Port och plank	"	100		-:55

Summa årlig avgift i finska mark 512:49 penni. 2562:45

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 15 augusti 1919 hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 34612 utfärdade brandbrefvet annulleras.

Helsingfors, den 28 augusti 1919.

Direktionen.

Alfred Rönkä

B. Rönkä

N:o 38516

Direkt. exemplar.

23,175

Utdrag ur reglementet för Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Fastställt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsande;
 - 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
 - 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfäst, inbyggdt eller inmuradt; samt
 - 4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.
- Däremot antages icke till försäkring:
- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;
 - 2) teaterhus afvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;
 - 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt
 - 4) maskiner af hvad slag de vara må afvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgadt.

§ 9. År till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan och föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomna slag afvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvaraderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlägges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agents kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skäligh resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slikt förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Före-na sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här-till utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesavgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning an-mäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner afvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesavgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesavgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall afvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalda inträdesavgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland afvensom från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesavgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetald beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesavgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesavgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsföremödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläg-gandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. År lägenheten intecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Öberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märkligh mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranledda till förhöjning eller nedsättning af inträdesavgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-utöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-

koll, hållet i Helsingfors, den 28 au-

gusti 1919

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmältd blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 94612, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 24010 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 144 i 3 cy

hvarteret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesavgiften varit bestämd till inalles 202 mark 65 pen

nner för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets

böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 38516

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom

godtgörelse afskrifvas 2 år - Smf 92:81 och 4 år

Smf 202:65, hvar för sig 2 år skall

inbetalas Smf 419:68 och 4 år - Smf 309:84.

Godtgörelse:

2 år

N:o 1 - 65:11

2 - 10:91

3 - 3:47

4 - 1:19

5 - 11:20

6 - 49

pen - 44

92:81

512:49

Smf 419:68

4 år

N:o 1 - 65:11

2 - 41:92

3 - 19:01

4 - 8:70

5 - 65:62

6 - 1:74

pen - 55

202:65

512:49

Smf 309:84

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till

exemplar af brandförsäkringsbrevet

N 38516

In fidem:

PM Brunning

Sumat.
21.
1926

N^o 34612.

Ank. den 19 / 8 1919

34 102

Till försäkring uti Brandstodsforeningen Skadernas Allmänna Brandstodskolag i Finland, anmäler undertecknad härmedelst ålyggnaderna å sin egande gård och tomt N^o 144. i tredje kvarteret af Kristinestad, hvilka ålyggnader härförmnan äro i beämälde kolag, under N^o 34612. till försäkring antagne, men nu genom stegrade material och arbetskostnader erhållit högre värde.

Tomten innehåller 1280,0 kvadratmeter i arealvidd, dess norra sida är 27,6 meter emot tomterna *Nr* 147 och 149, östra sidan är 21,9 meter emot östralånggatan, som är 7,40 meter bred, södra sidan är 28,5 meter emot tomterna *Nr* 145 och 148 och västra sidan 22,2 meter emot Vöstrålånggatan, som är 10,90 meter bred, har bruk med ymnig vattentillgång samt försedd med följande brandredskap: en portativ slangspruta, tre brandstegar, två brandhakar och två brandåmbare.

Byggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilkas
läge bilagda plan-teckning närmare utvisar, äro följande:
N:o 1. Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfört år
1912, södra gabeln brädfodrad målat med oljefärg,
öfriga sidor rappade med kalkbruk och målat med slam
färg, sockeln af oarbestad granit och rappad med kalk
bruk, har en medelhöjd af 0,80 meter, under tak af as-
faltfilt. Huset, som är 21,35 meter långt, 7,60 meter bredt
och 11,85 meter högt från marken till takkammen samt
inre höjd 7.5 meter, består af två våningar, hvilka in-
nehåller, den nedre eller första 8. böningsrum med
tillsammans fem kakelugnar och två hällspisar med
rör alla i nischer, den öfre våningen sju böningsrum
med tillsammans fem kakelugnar och en kökshän-
spis med rör alla i nischer, Dessutom en af korvvirke
och bräder uppförd veranda, 4.0 meter lång, 4.5
meter bred och 7.0 meter hög, under byggnaden är en
sten källare 6.5 meter lång, 5.0 meter bred och 2.0 me-
ter hög, samt värderas: Huset utgör 1217 kubikmeter
å 18 mark, till 2136 mark, verandan utgör 94.5 kubikme-
ter å 6 mark, till 567 mark, Källaren utgör 65.0 kubik-
meter å - mark till - mark, Tillsammans 22973 mark,
vilket utgör dess värde år 1914. nuvarande värde 1500

N^o 2. Ett boningshus af timmer, i godt stånd, uppfört år 1914, brädfodrat och målat med kompositfärg, sockeln af oarbetad granit, har en medelhöjd af 9,4 meter under tak af glaserade kakel. Huset, som är 12,00 meter långt, ~~6,30~~^{6,90} meter brett och 6,30 meter högt från marken till takkammen, samt inre höjd 3,5 meter, består af en våning innehållande

Transport	33,700	33,700
-----------	--------	--------

	Transport	33700	33700
fyra böningsrum med tillsammans två kökspisar, den ena i förning med kakugn med rör alla i nischer samt värderas: huset utgör 301,8 kubikmeter å 10 mark, dess värde år 1914. utgjorde 4816 mark, nuvarande värde 150 % till		7200	7200
N ^o 3. En uthusbyggnad af stork, uppfört år 1811. i godt stånd, brädlodrat och målat med kompositionsfärg, sockeln af arbetad granit har en medelhöjd af 0,3 meter, under tak af asfaltfitt. Huset, som är 16,0 meter långt, 5,30 meter bredt och 6,0 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 2,7 meter, består af fähus, stall, foderlada och föstuga samt värderas, jämte väggfast inredning: huset utgör 28,5 kubikmeter å 10 mark, dess värde år 1914. utgjorde 588 mark, nuvarande värde 150 % till		3400	3400
N ^o 4. En uthusbyggnad af stork, i godt stånd, uppfört år 1815, brädlodrat och målat med kompositionsfärg, sockeln af korsverk af grova storkar på underlag af sten, har en medelhöjd af 0,6 meter, under tak af asfaltfitt. Huset, som är 4,85 meter långt, 5,50 meter bredt och 5,70 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 4,0 meter, innehåller för rådsboda med dubbla bottnar och värderas: huset utgör 106,7 kubikmeter å 10 mark, dess värde år 1914. utgjorde 1067 mark, nuvarande värde 150 % till		1600	1600
N ^o 5. En uthusbyggnad af stork, i godt stånd, uppfört åren 1806 och 1816, brädlodrat och målat med kompositionsfärg, sockeln af arbetad granit har en medelhöjd af 0,3 meter, under tak af asfaltfitt. Huset, som är 34 meter långt, 5,40 meter bredt och 5,70 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 3,5 meter, består af magasin, stall, latrin med spillningskast och värderas: huset utgör 642,6 kubikmeter å 10 mark, dess värde år 1914. utgjorde 7711 mark, nuvarande värde 150 % till		11500	11500
N ^o 6. En uthusbyggnad af korsvirke och bräder, i försvårligt stånd, uppfört år 1850, målat med kompositionsfärg sockeln af arbetad granit, har en medelhöjd af 0,20 meter, under tak af asfaltfitt. Huset, som är 10,25 meter högt, 4,5 meter bredt och 3,0 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 2,6 meter, består af ved och redskapstider, samt värderas: huset utgör 112,4 kubikmeter å 4 mark, dess värde	Transport	57400	57400

	Transport	57400	57400
är 1914, utgjorde 476 mark, nuvarande värde 150 % -		700	700
Inkörsporten af stork och bräder, målat med kompositionsfärg, värderas jämte lås, gångjern etc. till		50	50
Plank af stork och bräder, målat med kompositionsfärg, 20 meter långt, 2,0 meter högt, värderas till		50	50
Summa mark		58200	58200
Jammandrag af förestående värden:			
Huset N ^o 1.		33700	33700
" N ^o 2.		7200	7200
Kristinestad, den 22/8 1919.		3400	3400
Dirigenten för Brandtätelseföreningen		1600	1600
Skadernas Allmänna Brandtekniska		11500	11500
kalag i Finland Helsingfors.		700	700
Till svar å arade af den 20 dennes,		50	50
angående ansökan om försäkring å N ^o 34612,		50	50
huset N ^o 1. får meddela det försäkrings-		58200	58200
tagaren nu försäkras sågde huset till a mark			
fulla värdet 33700 så framt det mot. ng anmälda hus finnes			
tages reviderade premie inrändes			
å snart handlingarne återkommer.			
tecknar			
Högskrivningsfullt			
O. A. Ståhle.			
Kristinestad, den 15 Augusti 1919.			
Upprättad av			
Handlande.			
Sälunda besigtigat och värderat samt att den i instru-			
mentet upptagna brandredskap, finnes å stället att			
tillgå och är i behörigt skick; intyggar:			
Kristinestad, den 15 Augusti 1919			
O. A. Ståhle.			
F. L. Wipuri			
F. Madsen			
Tomten N ^o 144 i tredje kvarteret motsvarar tomten			
N ^o 1320 i 4de kvarteret och I sta stadsdelen enligt			
senast fastställda plan.			
Huset N ^o 1 har ej tagits högre än till 7960 mark, då			
det har asfalttak, källarn under samma has,			
har ej, i det skick den nu finnes, något skildt			
värde utsett emedan den är förfallen. Äfriga			
byggnader motsvara det af värderingsmännen			
attakta värdet, så något ej finnes att anmär-			
ka, betycker. Kristinestad, den 15 Aug. 1919			
O. A. Ståhle.			

fyra böningsrum med tillsammans två kökspisar,
den ena i förning med kakugn med rör alla i
nischen samt värderas: huset utgör 301,8 kubikmeter
å 10 mark, dess värde år 1914. utgjorde 4814 mark,
nuvarande värde 150 % till

N^o 3. En uthusbyggnad af stock, uppfört år 1811. i
godt stånd, brädlodrat och målat med komposi-
tionsfärg, sockeln af arbetad granit har en me-
delhöjd af 0,3 meter, under tak af asfaltfält. Huset,
som är 16,0 meter långt och 5,30 meter bredt och

6,0 meter högt från
inre höjd 2,7 meter
och förstuga sa-
redning: huset
dess värde år 1914
de 150 % till

N^o 4. En uthusbyggnad
uppfört år 1815,
tionsfärg, sockeln
derlag af sten, ha-
tak af asfaltfält.
5,50 meter bredt och

takkammen samt inre höjd 4,0 meter, innehåller för-
radsboda med dubbla bottnar och värderas: huset
utgör 106,7 kubikmeter å 10 mark, dess värde år 1914.
utgjorde 1067 mark, nuvarande värde 150 % till

N^o 5. En uthusbyggnad af stock, i godt stånd, uppfört
år 1806 och 1816, brädlodrat och målat med kompo-
sitionsfärg, sockeln af arbetad granit har en medel-
höjd af 0,3 meter, under tak af asfaltfält. Huset, som
är 34 meter långt, 5,40 meter bredt och 5,70 meter högt
från marken till takkammen samt inre höjd 3,5
meter, består af magasin, stall, latrin med
spillningskast och värderas: huset utgör 642,6 kubik-
meter å 10 mark, dess värde år 1914. utgjorde 7711
mark, nuvarande värde 150 % till

N^o 6. En uthusbyggnad af korsvirke och bräder, i för-
svårigt stånd, uppfört år 1850, målat med kompo-
sitionsfärg sockeln af arbetad granit, har en me-
delhöjd af 0,20 meter, under tak af asfaltfält. Huset,
som är 10,25 meter högt, 4,5 meter bredt och 3,0 meter
högt från marken till takkammen samt inre höjd
2,6 meter, består af ved och redskapstider, samt värde-
ras: huset utgör 112,4 kubikmeter å 4 mark, dess värde

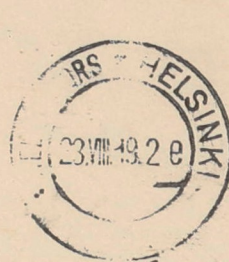
Transport 33700 33700

7200 7200

1600 1600

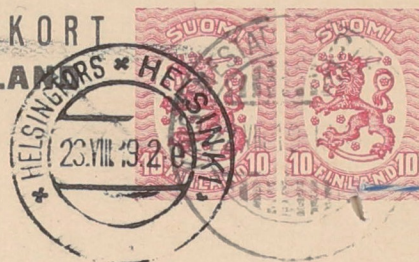
11500 11500

Transport 57400 57400



POSTIKORTTI
SUOMI

POSTKORT
FINLAND



Brandstodsföreningens
Städernas Malmåna Brandstods bolag
i Finland
Helsingfors

Transport 57400 57400

50 50

50 50

58200 58200

är 1914, utgjorde 476 mark, nuvarande värde 150 % -
Inkörsporten af stock och bräder, målat med kom-
positionsfärg, värderas jemte lås, gångjern etc. till
Plank af stock och bräder, målat med kompositions-
färg, 26,1 meter långt, 2,0 meter högt, värderas till

Sammandrag af förestående värden:

Huset N ^o 1.	33700	33700
" N ^o 2.	7200	7200
" N ^o 3.	3400	3400
" N ^o 4.	1600	1600
" N ^o 5.	11500	11500
" N ^o 6.	700	700
Inkörsporten	50	50
Planket	50	50
Summa mark	58200	58200

Utom ofvan upptagna till försäkring anmälda hus finnes
ej någon annan byggnad på tomten.
Hvarken på tomten eller i dess närhet finnes någon
sfarlig inväntning.

Trädgård eller träd finnes ej på tomten.

Kristinestad, den 15 Augusti 1919.

Upprättad av
Handlande

Således besigtigat och värderat samt att den i instru-
mentet upptagna brandredskap, finnes å stället att
tillgå och är i behörigt skick; intygar:

Kristinestad, den 15 Augusti 1919

O. H. Ståhle.

F. L. Wipuri

F. Madsen

Tomten N^o 144 i tredje kvarteret, motsvarar tomten
N^o 1320 i 4^{de} kvarteret och I^{sta} stadsdelen enligt
senast fastställda plan.

Huset N^o 1 har ej tagits högre än till 7960 mark, då
det har asfalttak, källarn under samma has,
har ej, i det skick den nu befinnes, något skildt
värde utåtts emedan den är förfallen. Äfriga
byggnader motsvara det af värderingsmännen
utatta värdet, så något ej finnes att anmär-
ka, betycker. Kristinestad, den 15 Aug. 1919

O. H. Ståhle.

PLANTECKNING

af byggnadernas läge å gården N:o 144

i kvarteret N:o III af

Kristine stad I stadsdel

Beskrifning:

Tomten N:o 144 i tredje kvarteret. Dess innehåll samt därå befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. - a inkörsport, b brunn, c plank.

Tomten N:o 136 i samma kvarter:

A En vånings trähus.

Tomten N:o 137 i samma kvarter:

B En vånings trähus.

Tomten N:o 138 i samma kvarter:

C Uthusbyggnad af korsvirke och bräder.

Tomten N:o 143 i samma kvarter:

D En vånings trähus.

F Källare af sten.

F Uthusbyggnad af stork.

Tomten N:o 145 i samma kvarter:

G Uthusbyggnad af stork.

Tomten N:o 148 i samma kvarter:

H En vånings trähus.

J Uthusbyggnad af stork.

Tomten N:o 149 i samma kvarter:

J En vånings trähus.

K Uthusbyggnad af stork.

Tomten N:o 154 & 165 i samma kvarter:

L En vånings trähus.

Tomten N:o 155 & 164 i samma kvarter:

M En vånings trähus.

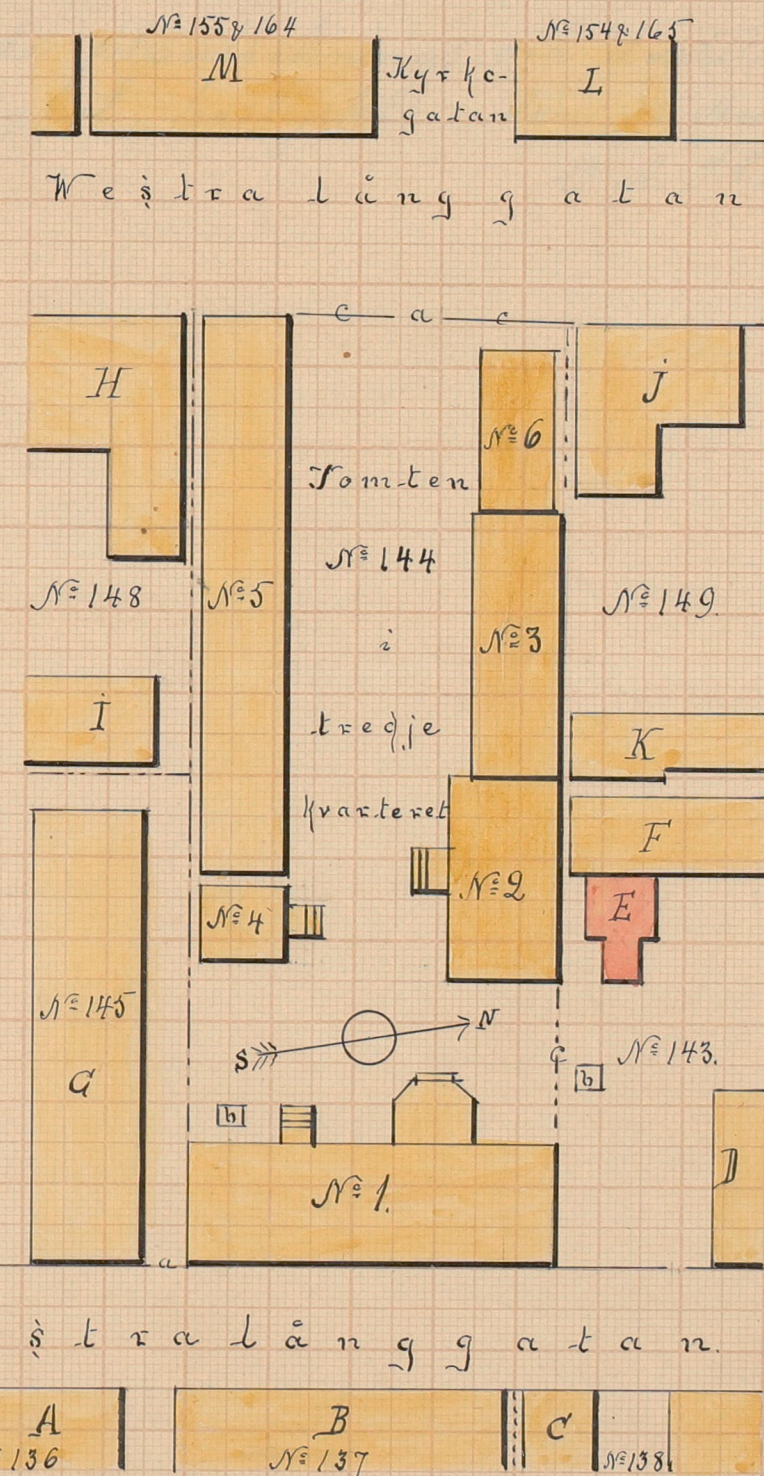
Ålståndet byggnaderna emellan på tomten N:o 144 är:

Trän huset N:o 1 till huset N:o 2	10,00 meter
— — — — — N:o 1 — — — — — N:o 4	10,80 — — — — —
— — — — — N:o 2 — — — — — N:o 4	8,40 — — — — —
— — — — — N:o 3 — — — — — N:o 5	10,40 — — — — —
— — — — — N:o 4 — — — — — N:o 5	0,30 — — — — —
— — — — — N:o 5 — — — — — N:o 6	10,50 — — — — —

Husen N:o 2, 3 & 6. äro sammanbyggda.

Ålståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linjer till närmaste hus å kringliggande tomter

Trän huset N:o 1 till husen A, B & C	7,40 meter
— — — — — N:o 1 — — — — — huset D	9,50 — — — — —
— — — — — N:o 1 — — — — — " — — — — — G	2,60 — — — — —
— — — — — N:o 2 — — — — — husen F & K	0,45 — — — — —
— — — — — N:o 2 — — — — — huset E	1,65 — — — — —
— — — — — N:o 3 — — — — — " — — — — — K	0,45 — — — — —



a. inkörsport
b. brandpost brunn.

Förestående plantecknings riktighet bestyrker:

O. A. Ståhle

Färgbeteckning:

Stenhus
Trähus
1:sta våning af sten, 2:dra af trä

ASEMAPIIRROS

rakennusten paikoista talossa N:o

korttelissa N:o

kaupun

kaup.osa

Från huset N:4.	Till huset	G	3,00 meter
— " — " — N:5.	— " — " —	H	0,30 — " —
— " — " — N:5.	— " — " —	I	2,70 — " —
— " — " — N:5.	— " — " —	M	10,90 — " —
— " — " — N:6.	— " — " —	J	1,15 — " —

Kristinestad, den 15 Augusti 1919

Erik J. Holm

Forstående planterknings och därtill hörande upp-
gifters riktighet, bestyrker: den 15 Augusti 1919.
O. N. Ståhle.

3 0 5 10 20 30 40 50 M.

Väriselitys:

- a. ajoportti
b. paloposti

Ylläolevan asemapiirroksen oikeaksi
todistaa:

Kivirakennus ☐

Puurakennus ☐

1:n kerros kivistä, 2:n puusta ☐

Utdragning på årliga inträdesavgiften i Brandstods-föreningen Städersnas Allmänna Brandstodsbolag för gården N: 144 vid Osträlånggatan i tredje kvarteret af Kristinestad, tillhörig Landlanden V. Skoskär.

Årlig inträdesavgift		Årlig inträdesavgift		Årlig inträdesavgift	
33,700	Huset N: 1. till 5 ^{te} klassen	6	20		
7,960	För två våningar ökas avgiften med 20%	1	24		
	För närhet till huset G, ökas avgiften med 10%	-	49		
	Summa	8	18	65	11
7,200	Huset N: 2. till 5 ^{te} klassen	6	20		
	För närhet till husen E & K samt sammanbyggt med huset N: 3, ökas avgiften med 40%	2	48		
	Summa	8	68	62	50
3,400	Huset N: 3. till 5 ^{te} klassen	6	20		
	För närhet till huset K samt sammanbyggt med husen N: 2 & 6, ökas avgiften med 40%	2	48		
	Summa	8	68	29	57
1,600	Huset N: 4. till 5 ^{te} klassen	6	20		
	För dubbla bottnar ökas avgiften med 10%	-	62		
	För närhet till huset N: 5, ökas avgiften med 20%	1	36		
	Summa	8	18	13	09
11,500	Huset N: 5. till 5 ^{te} klassen	6	20		
	För närhet till husen N: 4, H & I, ökas avgiften med 40%	2	48		
	Summa	8	68	99	89
700	Huset N: 6. till 5 ^{te} klassen	6	20		
	För närhet till huset J samt sammanbyggt med huset N: 3, ökas avgiften med 40%	2	48		
	Summa	8	68	6	08
100	Porten och platsen till 4 ^{de} klassen	-	60	-	60
Summa	Summa årlig inträdesavgift	-	-	27	66
58,200				512	49
	Karforinnan inbetalda försäkringsavgifter	2	ai	3	ai
	godtgöres i 4 ^{de} år med 209-65 och i 2 ^{de} år med 92-81	92	81	209	65
	öfverstår årlig inträdesavgift att erläggas	419	68	309	84
	i 4 ^{de} år med 74-01 och i 2 ^{de} år med 185-88	185	88	74	01
	Summa	576	64	576	64
		512	49	512	49

Kristinestad, den 15 Augusti 1919

Inträdesavgiften 74 mark 1 penni och 14^{de} årets inträdesavgift 109 mark 84 penni inbetalt den 16 augusti 1919, O. A. Ståhle.

Utdrag ur Direktionens för Brandstodsföreningen Städersnas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, fördt i Helsingfors, den 19 februari 1920

S. d. Besluts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmält blifvit angående inträffad förändring med de under N:o 38516, i Städersnas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 58,200 mark penni försäkrade byggnader i gården N:o 144 i

3:je kvarteret af Kristinestad

för hvilka inträdesavgiften varit

bestämd till inalles 512 mark 49 penni för året, fann direktionen skäligt

förordna, att egaren berättigas tillstånd i annan försäkringsinrättning tillskotts-försäkra:

huset N: 1 - inalles för 42,300 mark

" " 2 - " " 10,800 "

" " 3 - " " 3,400 "

" " 4 - " " 1,600 "

" " 5 - " " 12,300 "

" " 6 - " " 1,400 "

port & plats - " " 300 "

eller inalles för 71,800 mark

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N: 38516

In fidem:

[Signature]

År 1920, den 9. Februari, verkställdes af under-
tecknade värderingsmän, i åfvervaro af här-
varande agent för Brandstods-föreningen
Städernas Allmänna Brandstods bolag
i Finland, därtill kallade af egaren Hand-
landen V. Koskinen, besigtning och
värdering af äbyggnaden å Mars e-
gande gård och lant N^o 144 i tredje
kvarteret af Kristinestad, hvilka äbygg-
nader äro under N^o 38516, i benämnde bo-
lag till försäkring emot eldskada an-
tagne men nu genom stegrade mate-
rial- och arbetskostnader erhållit högre
värde och värderades som följer:

Värde i mark			Värde i mark.	
Täckelse i Bolaget föräbrat värde:	Åfunder- tecknad angifvet värde:		Byggnad- ens normal värde:	Byggnad- ens lyfteds värde:
		<u>Huset N^o 1.</u> Ett tvåvånings böningshus af timmer, i godt stånd, under tak af asfaltfilt. Huset är 21,35 meter långt, 7,60 meter brett och inre höjd 7,5 meter, veranda af mars virke och bräder och värderas: huset: $21,35 \times 7,60 \times 7,5 = 1216,9 \text{ m}^3 \text{ à } 30 \text{ mk} = 36507$ verandan: $4,0 \times 4,5 \times 7 = 126,0 \text{ m}^3 \text{ à } 12 \text{ "} = 1512$	38000	76000
33700	76000	<u>Huset N^o 2.</u> Ett böningshus af timmer, i godt stånd, under tak af tegel. Hu- set är 12,5 meter långt, 6,50 meter brett och inre höjd 3,5 meter och värderas: $12,5 \times 6,50 \times 3,5 = 301,8 \text{ m}^3 \text{ à } 30 \text{ mark}$	9000	18000
7200	18000	<u>Huset N^o 3.</u> En ettvånings byggnad af stock, i godt stånd, under tak af asfaltfilt. Huset är 16,0 meter långt, 5,30 meter brett och yttre höjd 6,0 meter samt värderas: $16,0 \times 5,30 = 84,8 \text{ m}^2 \text{ à } 40 \text{ mark}$	3400	6800
3400	6800			
44300	100800	Transport	50,400	100800

44300	100800	Transport	50400	100800
		<u>Huset N^o 4.</u> En uthusbygggnad af Stock, i godt stånd, under tak af asfaltfilt. Huset är 4,85 meter långt, 5,50 meter bredt och inre höjd 4,0 meter samt värderas:		
1600	3200	$4,85 \times 5,5 \times 4 = 106,7 \text{ m}^2$ à 15 mark	1600	3200
		<u>Huset N^o 5.</u> En uthusbygggnad af stock, i godt stånd, under tak af asfaltfilt. Huset är 3,40 meter långt, 5,4 meter bredt och yttre höjd 5,7 meter samt värderas		
11500	23800	$3,4 \times 5,4 = 183,6 \text{ m}^2$ à 65 mark	11900	23800
		<u>Huset N^o 6.</u> En uthusbygggnad af kors- virke och bräder, i förvarligt stånd, under tak af asfaltfilt. Huset är 10,25 meter långt, 4,5 meter bredt och yttre höjd 3,0 meter samt värderas: $10,25 \times 4,5 = 46,1 \text{ m}^2$ à 20 mk.	900	1800
50	200	<u>Inkörsport</u> af stock och bräder, värderas till	100	200
50	200	<u>Plank</u> , af stock och bräder, 25 meter långt, och 2 meter högt, värderas till	100	200
58200	130000	Summa mark	65500	130000
		<u>Sammandrag:</u>		
33700	76000	Huset N ^o 1	38000	76000
7200	18000	— " — N ^o 2	9000	18000
3400	6800	— " — N ^o 3	3400	6800
1600	3200	— " — N ^o 4	1600	3200
11500	23800	— " — N ^o 5	11900	23800
700	1800	— " — N ^o 6	900	1800
50	200	Inkörsporten	100	200
50	200	Planket.	100	200
58200	130000	Summa mark	65500	130000

Med anstående värdering förklarar mig
nöjd samt anhåller att i annan försäkringsanstalt få försäkra det belopp
som ej täckes af Brandtödsföreningen
Städernas Allmänna Brandtödsbolag.

Kristinestad, den 9. Februari 1920.

W. J. H. H. H.

Kämla beigtigt och värderat, intygga:
Kristinestad, dag som afvar.
F. L. Wihuri
C. A. Ståhle.

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits anmäla därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlägga för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hållen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbär, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarst ra finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrives och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utronande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanføre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarlige ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvarst tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvarst tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvaradera biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tillandagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädit i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdd, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträddt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än halfven de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afböda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmått hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgad; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlo-rad, därest icke vederbörande in-teckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medels åtagen och inom nyssnämnda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själfva branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likväl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämnas skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordarsammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmälda värderingsmän. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomtens, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgivas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstört, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvaran alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkrings-tagaren icke på sätt i § 20 medgifves, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgiffvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Ätnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej öfverens-kommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljeman; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammantråda å brandstället och pröfva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obehaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandragit sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktligt utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därpå.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter forderräddast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskrifven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äfventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iakttagande därpå, att, i händelse afgifter för två eller flere år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att faststald brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligt anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsd honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat å saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande be-

talning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutiorial af direktionen. Bemålde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrödda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarena i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade af den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästföljande månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesavgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut faststaldt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovillkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammantråda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesavgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgifvits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdesavgifter.