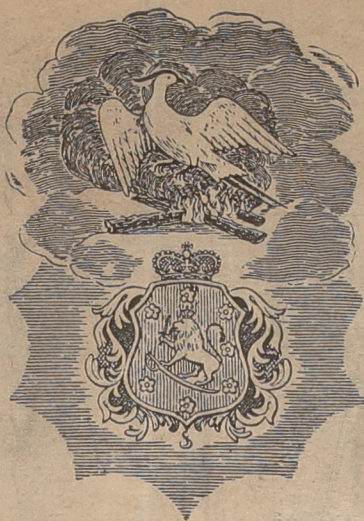




Afförd den 18 / 1 1923
till No 23160 / 1

J. H.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

använder härigenom, under N:o 38104 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Fyratiotretusen / 43,000 / finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 179 & 180 i 4de kvarteret av staden Kristinestad; ägare Korvmakaren H. H. Jylli, samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o	<u>1</u>	, värdt	<u>och</u>	försäkradt för	<u>25,600</u>	mark, till	<u>158:72</u>
N:o	<u>2</u>		"		<u>8,700</u>		<u>83:09</u>
N:o	<u>3</u>		"		<u>5,500</u>		<u>44:33</u>
N:o	<u>4</u>		"		<u>2,800</u>		<u>24:84</u>
port & N:o plank			"		<u>400</u>		<u>2:20</u>

Summa årlig avgift i finska mark 313:18 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 20 i denna månad, hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 25047 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 27 maj 1919.

Direktionen.

H. H. Jylli

J. H.

N:o 38104

Direktionen exemplar.

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsende;
 - 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
 - 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller inmuradt; samt
 - 4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.
- Däremot antages icke till försäkring:
- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;
 - 2) teaterhus afvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;
 - 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt
 - 4) maskiner af hvad slag de vara må afvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assurancesinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tillämlupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtofvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assurancesinrättning försäkras, men befines den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomna slag afvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvaraderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlägges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvorne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom fört skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skäligh resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsättas sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Före sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härtill utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesavgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner afvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktnings och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunniga personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering betalas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesavgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesavgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall afvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalda inträdesavgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tillämlupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesavgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesavgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesavgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranledda till förhöjning eller nedsättning af inträdesavgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-utöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-

koll, hållet i Helsingfors, den 27 maj

1919.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning,

anmältd blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 25047, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 16,100 mark

— penni försäkrade byggnader å gården N:o 179 & 180 i 4de

kvartalet av Kristinestad,

för hvilka inträdesavgiften varit bestämd till inalles 117 mark 51 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets

böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 38104

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom

godtgörelse afskrifvas Fmg 113.33, varför således

i fem år bör betalas Fmg 199.85.9 566.65

N:o 1 — 55.80

N:o 2 — { 22.97
3.34

N:o 3 — 20.15

N:o 4 — 8.87

A — 2.20

113.33

199.85

313.18

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till *Direkt*
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 38104

In fidem:

Jösta Gustavsson

N^o 25047

huvud
Rättsp.

Till försäkring uti Brandstods försäringen Städernas Allmänna Brandstods bolag i Finland, emmäl under tecknad härmedelst ä byggnaden ä sin egande gård och tomt N^o 179 & 180 i fjärde kvartalet af Kristinestad, hvilka byggnader här försämrar ä i bemärlade bolag, under N^o 25047, till försäkring emöt eldskada, antagne, men me genom förbättringar och stegrade material- och arbetskostnader erhållit häre värde.

Tomten innehåller 2131,5 kvadrat meter i arealvidel; dess norra sida ä 61,10 meter emot tomten N^o 181, östra sidan ä 37,41 meter emot Stadsfjärden, södra sidan ä 54,65 meter emot tomten N^o 178 och västra sidan 36,82 meter emot Strandgatan, som ä 5,34 meter bred, har brunn med gynnig vattentillgång, ä belägen invid Stadsfjärden samt försedd med följande brandredskap: en portativ slangspruta, fyra brandstegar tre brandhakar och tre brandämbare.

Byggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilkas läge bilagda planritning närmare utvisar, ä följande:	Värde i mark		
	Byggnadens värde	Markens värde	Byggnadens värde
N ^o 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppskört ä 1857, brädfodrat och mätat med oljesfärg, under tak af asfaltfält. Huset, som ä 15,44 meter långt, 9,20 meter bredt och 8,31 meter högt från marken till takkammen, samt inre höjd 4,2 meter; sockeln af bilad granit har en medelhöjd af 0,80 meter; består af en väning innehållande sju boningsrum med tillrammans fem kökslugnar och en kökskållspis med rör, alla i nis-cher; ett vinderum utan eldstad 5,0 meter ^(4,0 m. bredt) långt och 2,5 meter högt samt en af karvaiske och bräder uppskörd veranda 8,0 meter lång, 4,0 meter bred och 8,0 meter hög samt värderas: huset utgör 596,51 kubikmeter ä 25 mark till 14900 mark, vindersumet utgör 50,0 kubikmeter ä 12 mark till 600 mark, verandan utgör 160,0 kubikmeter ä 10 mark till 1600 mark, tillrammans 17100 mark, hvilket utgör dess värde ä 1914, nuvarande värde 150%, till	25600	25600	
N ^o 2. Ett boningshus och uthusbyggnad af timmer, i godt stånd, uppskört ä 1846, brädfodrat och mätat med kompositionsfärg, under tak af asfaltfält. Huset ä 35,03 meter långt, 4,75 meter bredt och har en medelhöjd af 5,20 meter från marken till takkammen samt inre höjd 3,5 meter; sockeln af arbetad granit, har en medelhöjd			
Sammanlagt	25600	25600	

Transport 25600 25600

af 0,30 meter; består af en våning, innehållande två bo-
ningsrum med tillhammans en kakelugn och en större
nisch för rökning af karsmakeri tillverkningar samt
inmurad gräta med nischer, golvet af cement, samt ett
magasin ^(med dubbla bottnar) fodertada, stall, latrin med spillningskast, fähus
och vedlider samt värderas: huset utgör 582,8 kubikmeter
å 10 mark, dess värde år 1914 utgjorde 5820 mark, nu-
varande värde 150%, till 8700 8700

N^o 3. Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppförd
år 1848, brädfodrat och målat med kompositionsfärg, under tak
af asfaltfält. Huset, som är 8,91 meter långt, 4,75 meter bredt
och 5,64 meter högt från marken till takkammen ^(inre höjd 3,5 meter), sockeln
af varbetad granit har en medelhöjd af 0,4 meter; består
af en våning innehållande tre böningsrum med till-
hammans två kakelugnar och en kökskällspis med rör,
alla i nischer, dessutom en större af karsvirke och bräder
uppförd veranda 4,5 meter lång, 4,75 meter bred och 3,5 meter
hög, samt värderas: huset utgör 148,1 kubikmeter å 20 mark
till 2960 mark, verandan utgör 74,8 kubikmeter å 10 mark,
till 748 mark, tillhammans 3708 mark, hvilket utgjorde
dess värde år 1914, nuvarande värde 150%, till 5500 5500

N^o 4. En uthusbyggnad af stock dels karsvirke och
bräder, i godt stånd, uppförd år 1848, brädfodrat och målat
med kompositionsfärg under tak af asfaltfält. Husets sockel
af varbetad granit, har en medelhöjd af 0,30 meter; Huset,
som är 14,30 meter långt, 5,33 meter bredt och 5,34 meter
höst samt inre höjd 3,2 meter, består af ett magasin
med dubbla bottnar och ett vagnslider samt värdes-
ras; huset utgör 239,2 kubikmeter å 8 mark, dess värde
år 1914 utgjorde 1912 mark, nuvarande värde 150%, till 2800 2800

Inkörsport af stock och bräder målat med olje-
färg, värderas jemte lås, regler, gångjärn etc, till 150 150

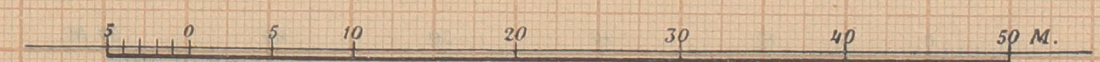
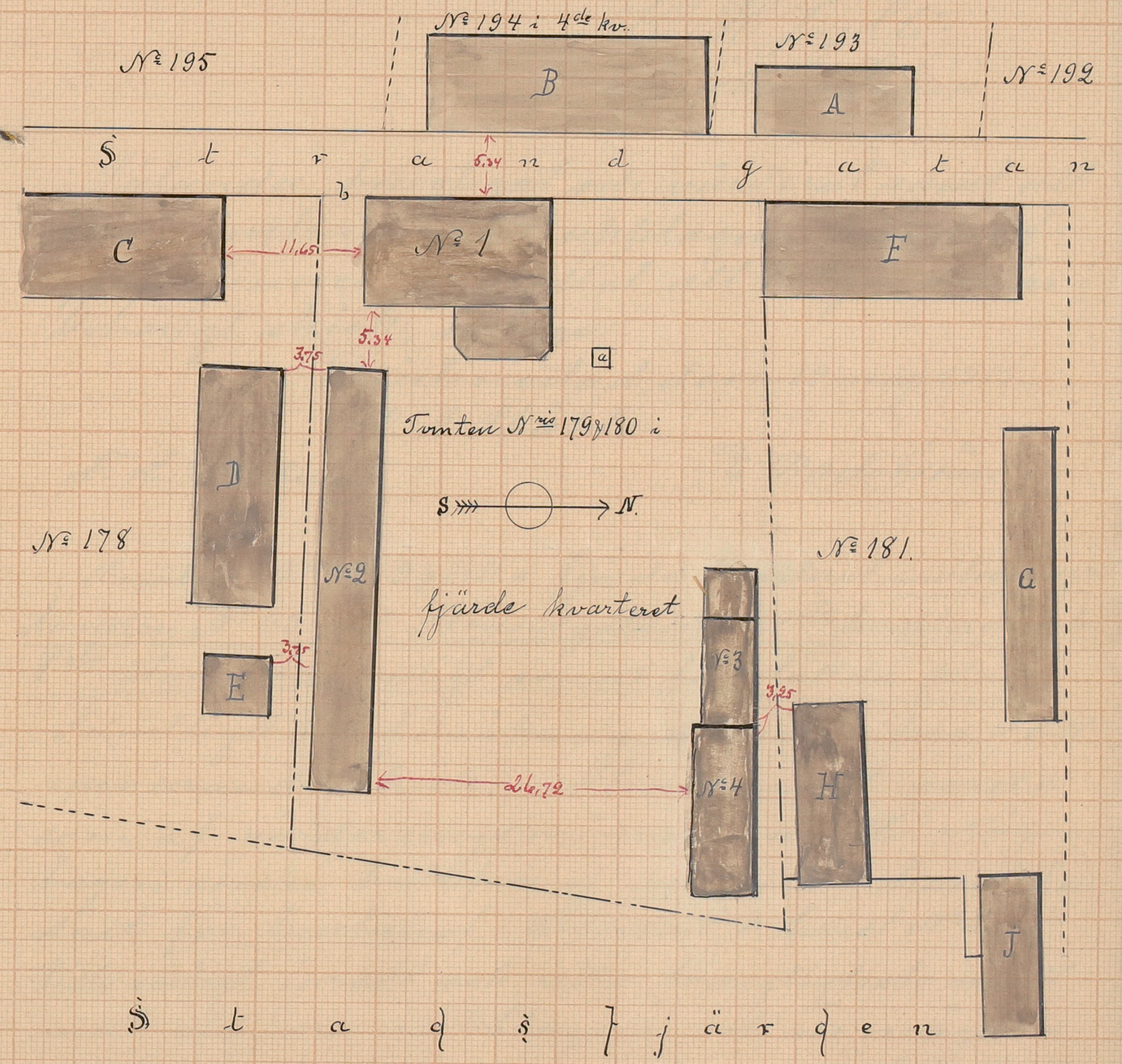
Plank af stock och bräder, målat med oljefärg, 30
meter långt, 2 meter högt, värderas till 250 250

Summa mark	43000	43000
Summandrag af förestående värden:		
Huset N ^o 1	25600	25600
— " N ^o 2	8700	8700
— " N ^o 3.	5500	5500
— " N ^o 4.	2800	2800
Inkörsporten	150	150
Planket	250	250
Summa mark	43000	43000

Brandstodsforeningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i Finland.

PLANTECKNING

af byggnadernas läge å gården N:o 179 & 180.
i kvarteret N:o 4 af Kristine stad I^{sta} stadsdel



Färgbeteckning:

a. inkörsport brunn
b. brandpost inkörsport.

Förestående plantecknings riktighet
bestyrker:
O. A. Ståhle
Kristinestad, den 19 maj 1919.

Stenhus
Trähus
1:sta våning af sten, 2:dra af trä

ASEMAPIIRROS

rakennusten paikoista talossa N:o

korttelissa N:o

kaupun

kaup.osa

Utom af van upptagna till försäkring anmälda hus,
finnes ej någon annan byggnad på tomten

Hvarken på tomten eller i dess närhet finnes någon annan
eldfarlig inrättning förutom i huset J å tomten N^o 181
varuti bedrifvits bageri.

Häga lummiga löfträd finnes såväl på tomten som
å tomterna N^o 181 och 178.

Kristinestad, den 19 maj 1919.

K. H. Jylli.

Makkarantekiä

Sålunda berättigat och värderat samt att
den i instrumentet upptagna brandred-
spas finnes å stället att tillgå och är i
behörigt skick, intyga:

Kristinestad, den 19 maj 1919.

O. A. Skåhle.

F. L. Wihuri

E. Madström

Tomten N^o 179 & 180 i fjärde kvarteret, motsvarar
tomten N^o 43 vid Strandgatan i 61^{sta} kvarteret och
1^{sta} stadsdelen enligt senast fastställda plan.

Samliga till försäkring anmälda hus, i sitt
nuvarande skick, motsvara det värde
som af värderingsmännen satts. Någon
bageri rörelse bedrifves ej numera i huset J, en-
dast för hushåll. Bageriet i huset N^o 2 är
tidt enligt inredt och alla försigtighets åtgär-
der mot eldfara iakttagna, och är något e-
merat värderingen ej att anmärka, berättar:

Kristinestad, den 19 maj 1919

O. A. Skåhle.

5 10 20 30 40 50 M.

Väriselitys:

a. ajoportti

b. paloposti

Ylläolevan asemapiirroksen oikeaksi
todistaa:

Kivirakennus ☐

Puurakennus ☐

1:n kerros kivistä, 2:n puusta ☐

Beskrifning:

Tomten N^o 179 & 180 i fjärde kvarteret. Dess innehåll samt därå befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. — a brunn, b port, c plank, d höga lummiga löfträd.

Tomten N^o 193 i samma kvarter:

A En vånings trähus

Tomten N^o 194 i samma kvarter:

B En vånings trähus

Tomten N^o 178 i samma kvarter:

C & D En vånings trähus

E Utthusbbyggnad af karsvirke och bräder.

Tomten N^o 181 i samma kvarter:

F En vånings trähus.

G Utthusbbyggnad af stock

H dito dito " karsvirke och bräder.

J En vånings trähus inredd till bageri

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 179 & 180 är:

Från huset N ^o 1 till huset N ^o 2	5,34 meter
— " — " N ^o 1 — " — " N ^o 3	28,50 — "
— " — " N ^o 2 — " — " N ^o 4	26,72 — "

husen N^o 3 & 4 äro sammanbyggda.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linjer till närmaste hus å kringliggande tomter och på dem befintliga eldfarliga inrättningar:

Från huset N ^o 1 till huset B	5,34 meter
— " — " N ^o 1 — " — " C	11,65 — "
— " — " N ^o 1 — " — " D	9,00 — "
— " — " N ^o 1 — " — " F	17,52 — "
— " — " N ^o 1 — " — " J	58,35 — "
— " — " N ^o 2 — " husen D & E	3,75 — "
— " — " N ^o 2 — " huset J	48,03 — "
— " — " N ^o 3 & 4 — " — " H	3,25 — "
— " — " N ^o 4 — " — " J	19,00 — "

Kristinestad, den 19 maj 1919

K. H. Jyllé.

Företäande planteknings och därtill hörande uppgifters riktighet, bekräftar: den 19 maj 1919.

O. A. Ståhle.

Ulträkning på årliga inträdesafgiften i Brand-
 stadsföreningen Skådernas Allmänna Brand-
 stadsbolag för gården N^o 1798/180 i fjärde
 kvarteret af Kristinestad, tillhörig karman
 Karen K. H. Jylli

Årlig inträdes- afgift	Årlig afgift för 1000 m ²	Årlig afgift för 1000 m ²	Årlig afgift för 1000 m ²	Årlig afgift för 1000 m ²
25600	Huset N ^o 1 till 5 ^{te} klassen	6 20		
	Summa	6 20	158	72
8700	Huset N ^o 2 till 5 ^{te} klassen	6 20		
	För dubbla bottnar i magasin ökas afgiften med 10% (i ett hus)	6 82		
	För eldstäder ökas afgiften med 50%	2 73		
	Summa	9 55	88	09
5500	Huset N ^o 3 till 5 ^{te} klassen	6 20		
	För sammanleggnad med N ^o 4 och eldfar- lig inrättning i huset J, ökas afgiften med 50%	1 86		
	Summa	8 06	44	33
2800	Huset N ^o 4 till 5 ^{te} klassen	6 20		
	För dubbla bottnar ökas afgiften med 10%	6 82		
	För sammanleggnad med N ^o 3 och eldfar- lig inrättning i huset J, ökas afgiften med 50%	2 05		
	Summa	8 87	24	84
400	Port och plank till 4 ^{de} klassen	5 50	2	20
Summa 43,000	Summa årlig inträdesafgift	-	313	18
	Härfärdman inbetalt försäkrings afgifter godtgöres med	-	117	87
	Återstår årlig inträdesafgift att erläggas i fem år	-	196	01
	Summa	-	313	18

Kristinestad, den 19 maj 1919

O. N. Skåhle

Inträdesafgiften inbetalt den 20 maj 1919

O. N. S.

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits anmäla därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlägga för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva hus-egare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbars, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarstera af dessa åbyggnader, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må lägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggt, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrives och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utronande därpå, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvarstera tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvarstera tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omnämnda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvarstera biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del därpå, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansöknin, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvarstera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omnämntes upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdd, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omnämnda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfalltiden inbetala, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmått hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgad; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förklarad, därest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den ogulda afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller inteckningshafvare medels åtagen och inom nyssnämnda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själva branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämnande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likväl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fiendligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämnas skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att forderrammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förrättas af de i §§ 9 och 13 omnämnda värderingsmän. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgivas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördrörligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att densamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvidan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgifves, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgiftvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej öfverenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgad, sammantråda å brandstället och pröfva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obehållit att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningsarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktigen utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därpå.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter forderrästmast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskrifven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äfventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iakttagande därpå, att, i händelse afgifter för två eller flere år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att faststald brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärade, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År in-teckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåt-ligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egen-dom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat å saken fallas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med in-teckning besväradt, njute in-teckningshafvaren, ånskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande be-

talning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse in-teckningshafvare lag-ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till in-teckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemålde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarena i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, förseet med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut faststaldt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammantråda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diaries samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgifvits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdesafgifter.

Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Fastställt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsande;
- 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
- 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggdt eller inmuradt; samt

- 4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.
- Däremot antages icke till försäkring:
- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;

- 2) teaterhus äfvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;

- 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt
- 4) maskiner af hvad slag de vara må äfvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assurancesinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtofvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assurancesinrättning försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefinna oriktigheter, utan och föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomna slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvaraderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gallande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlagges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvorne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkrings-tagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Före-na sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här-till utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kost-naden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att den-samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egen-domen skett, åligger det agenten att med ledning af den regle-mentet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erlaggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas där-efter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning an-mäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträ-desafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex efter-middagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså för-bindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtel-sen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläg-gandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsät-ningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej haft för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade ned-sättningen.

Öberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-utöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga för-ändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-
koll, hållet i Helsingfors, den 19 juni
1919

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmältd blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 33.023, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 15.880 mark

- penni försäkrade byggnader å gården N:o 49 & 54 i 59 de kvarteret och 1sta stadsdelen af staden
Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 102 mark 02 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets

böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 38221

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom

godtgörelse afskrifvas Fmk 102:02, hvarför således

i 5 år bör betalas Fmk 119:86

9 510:10

Nr 1 - 45:02
Nr 2 - 23:81
P. - 3:19
102:02

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 38221

In fidem:

Jöel Wasenius

Annot
p.m.
obs!
omf.

N^o 33023.

Ank. den 10. 6. 1919
Sv. 18. 102

Till försäkring af Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstods
bolag i Finland, annålar anderteknad härmedelst älyggna den ä sin egen
de gård 3/4 af de sammanklagda tonterna N^{os} 49 vid Åstralånggatan och
54 vid Strandgatan i 59 kvarteret och 1^{te} stadsdelen (N^o 197) i 4^{de} kvarteret) af
Kristinestad, vilka älyggna den härinnan äro i hemälsde bolag, under
N^o 33023, till försäkring emot eldhäda antagne men nu genom steg-
rade material och arbetskostnader erhållit högre värde.

Tonten innehåller 1304,62 kvadrater i arealvidd, dess norra sida ä
55,82 meter emot tontens norra del (Strandströmgatan) östra sidan ä 26,13
meter emot strandgatan, som ä 6,68 ä 5,19 meter bred, södra sidan ä 55,93 meter
emot tonterna N^{os} 47 & 52 (217 & 198) samt västra sidan 22,56 meter emot Åstra-
långgatan, som ä 5,77 meter bred, har brunn med tillräcklig vatten till-
gång samt försedd med följande brandredskap: en portativ slang-
spruta, två brandstegar, två brandhakar och två branddämpare.

Älyggna den, som till försäkring annålas och vilkas läge bilag- da plantekning närmare utvisas, äro följande:	Värde i mark		
	Älyggna den	Älyggna den	Älyggna den
N ^o 1 Ett källingshus af timmer, i godt stånd, uppfört ären 1857 & 1868, brädfodrat och målat med alufärg, sockeln af kilad granit, har en medelhöjd af 0,50 meter, under tak af asfaltfält. Huset ä 22,56 meter långt 8,31 meter bredt och 7,43 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 4 meter, be- står af en våning innehållande 11 källingsrum med tillham- mans 7 kakelugnar 1 kokkamin och en hällspis jemte kakugn med äro alla i nischer, derutom en afkorsvirke och bräder uppf- förd veranda 7 meter lång, 2,5 meter bred och 3 meter hög samt värderas: huset utgör 749,8 kvadrater ä 22 mark, till 16478 mark, verandan utgör 52,5 kvadrater ä 8 mark till 416 mark, tillhammans 16894 mark, hvilket utgörde dets värde ä 4914 nuvarande värde 150 % till	25300	25300	
N ^o 2 En uthus byggnad af stock, i godt stånd, uppfört ären 1857 & 1870, brädfodrat och målat med kompositionsfärg, sockeln af arbetad granit, har en medelhöjd af 0,3 me- ter, under tak af asfaltfält. Huset, som ä 27,02 meter långt, 4,75 meter bredt och 5,64 meter högt från marken till takkammen samt inre höjd 4,5 meter, består af 2 ma- gasin, vedlider, latrin med spillningskatt, fähus med förtuga och foderlada, värderas jemte väggfast inred- ning: huset utgör 571,5 kvadrater ä 12 mark, dess värde			
Transfart	25300	25300	

Transpart	25300	25300
är 1914 utgjorde 6924 mark, nuvarande värde 150% till	10300	10300
Inkörspart af stack och plankor, utjemlad, värderas jämte gängjärn, regler etc. till	200	200
Plank af stack och bräder, målat med slampfärg 83 meter långt, 1,80 meter högt, värderas till	700	700
Staket af stack, strävor och rikkor, målat med slampfärg, 42 meter långt och 1,20 meter högt, värderas till	100	100
Summa mark	36600	36600
Sammandrag af förestående värden:		
Huset N ^o 1	25300	25300
— " — N ^o 2	10300	10300
Inkörsparten	200	200
Planket	700	700
Staketet	100	100
Summa mark	36600	36600

Utom afvann upptagna till försäkring anmällda hus finnes ej någon annan byggnad på tätten.

Hvarken på tätten eller i dess närhet finnes någon eldfarlig inrättning.

Slåga lummiga träträd finnes på tätten.

Kristinestad, den 6 Juni 1919

Th. Kivestäs

tullivastja.

Läunda berättigt och värderat samt att den i instrumentet upptagna brändredskap finnes i stället att tillgå och är i berättigt skick, intyga: Kristinestad, den 6 Juni 1919.

O. A. Ståhle

F. L. Wikström

J. M. Ståhle

Samtliga till försäkring anmällda hus, äro i godt stånd och väl underhållna samt motvara det värde som af värderingsmännen äsatts, varföre något mot värderingen ej är att anmärka beetycker: Kristinestad, den 7 Juni 1919

O. A. Ståhle.

Paloapuyhdistys
Suomen Kaupunkien Yleinen
Paloapuyhtiö.

ASEMAPIIRROS

rakennusten paikoista talossa N:o

korttelissa N:o

kaupun

kaup.osa



Väriselitys:

a. ajoportti

Ylläolevan asemapiirroksen oikeaksi todistaa:

Kivirakennus

b. paloposti

Puurakennus

1:n kerros kivistä, 2:n puusta

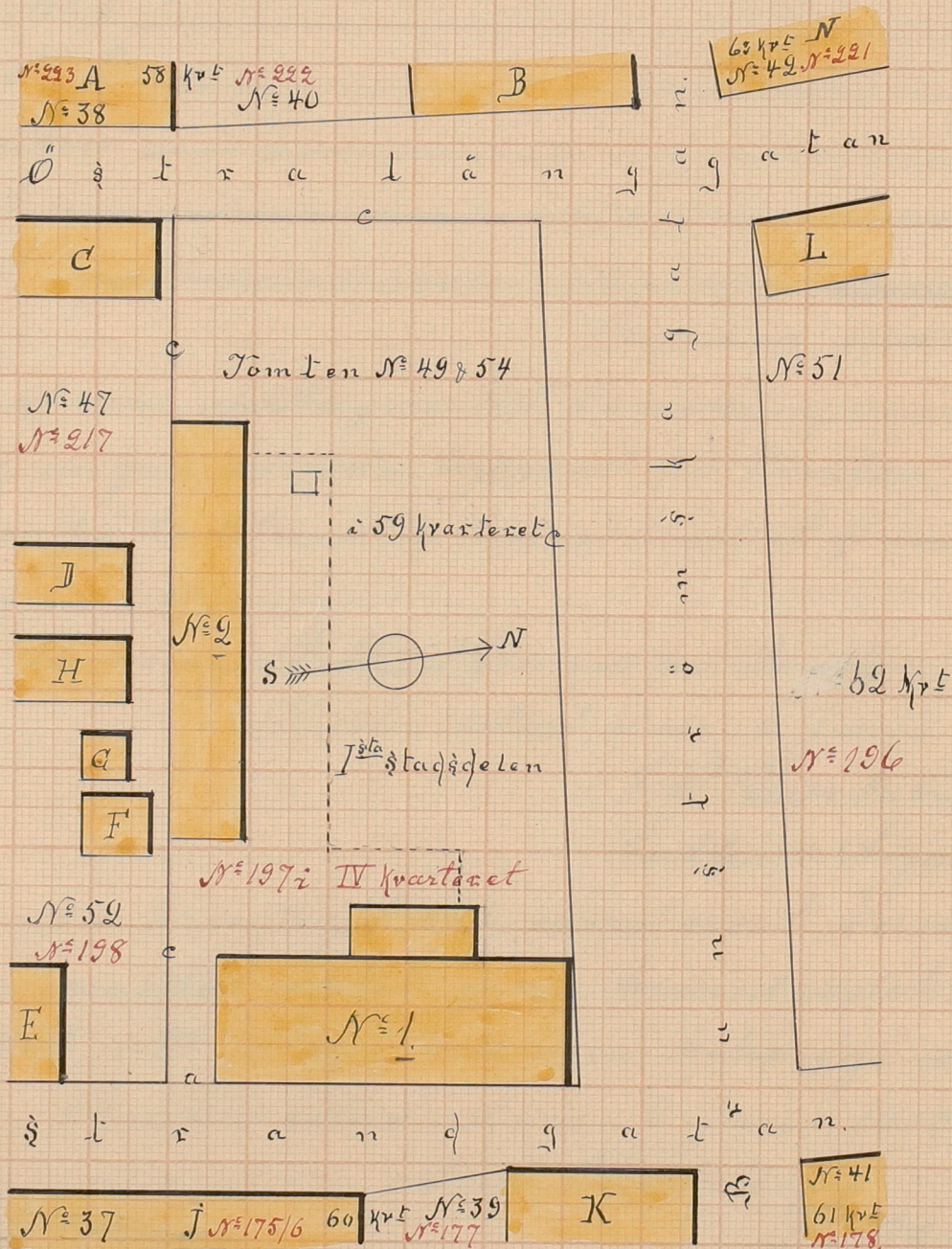
PLANTECKNING

af byggnadernas läge å gården N:o 49 & 54

i kvarteret N:o 59 af

Kristine - stad

Ista stadsdel



- a. inkörsport
- b. brandpost brunn.
- c. plank

Förestående planteknings riktighet
bestyrker:

O. A. Ståhle.

Färgbeteckning:

Stenhus

Trähus

1:sta våning af sten, 2:dra af trä

Beskrifning.

Tomten N:o 49 & 54 i 59 kvarteret. Dess inuti samt därå befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna och inkörsport b brunn, c plank, d staket.

Tomten N:o 38 i 58 kvarteret

A En vånings trähus

Tomten N:o 40 i samma kvarter

B En vånings trähus

Tomten N:o 47 i 59 kvarteret

C En vånings trähus

D Uthusbbyggnad af stock

Tomten N:o 52 i samma kvarter

E En vånings trähus

F, G & H Uthusbbyggnader af stock

Tomten N:o 37 i 60 kvarteret

J En vånings trähus

Tomten N:o 39 i samma kvarter

K En vånings trähus

Tomten N:o 51 i 62 kvarteret

L En vånings trähus

M Uthusbbyggnad af stock

Tomten N:o 42 i 63 kvarteret

N En vånings trähus.

Åritandet byggnaderna emellan på tomten N:o 49 & 54 är:

Från huset N:o 1 till huset N:o 2 7,33 meter

Åritandet från byggnaderna vid samma tomtes öfverlinjer till närmaste hus å kringliggande tomter:

Från huset N:o 1 till huset E 9,50 meter

— " — " N:o 1 — " — " F 7,55 — " —

— " — " N:o 1 — " — " J 6,68 — " —

— " — " N:o 1 — " — " K 5,19 — " —

— " — " N:o 2 — " — " C 6,75 — " —

— " — " N:o 2 — " husen D, H & G 2,23 — " —

— " — " N:o 2 — " huset F 1,05 — " —

Kristinestad, den 6 Juni 1919

L. Wickström

Förestående planteknings och därtill hörande uppgifters riktighet, bekräftar: den 6 Juni 1919.

O. A. Ståhle.