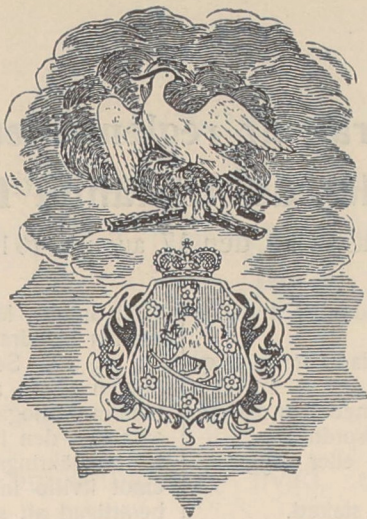


Afförd den 8 / 3 1923

till No 23147

4/1 J. W.



BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

anta er härigenom, under N:o 37320 till försäkring emot brandskada, åskslag
och explosion, för ett värde af Fyrtio sjutusen fyrahundra fyrtio (44,440)

finska mark, nedannämnda byggnader
å gården N:o 132 i 3 de kvarteret af staden Kristinestad, till-
hörig kapten Emil Weckström

samt fastställer årliga inträdesavgiften därför
till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt	och	försäkradt för	21,940	mark, till	132:92
N:o 2	"		14,550		104:03
N:o 3	"		10,120		42:36
portar och plank N:o	"		800		4:40
N:o					

Summa årlig avgift i finska mark 313:41 penni.

1563.55

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente
samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober
1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att
vara gällande från klockan 6 e. m. den 5 innevarande december hwaremot det
för egendomen tidigare under N:o 36249 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 19 december 1918.

Direktionen.

W. Blomfeldt

M. M. M. M.

N:o 37320

Din: 5 exemplar.

B. W.

23.147

Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Fastställt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsande;
- 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
- 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggdt eller inmuradt; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.
Däremot antages icke till försäkring:

- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus afvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;

3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må afvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, afven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assurancesinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assurancesinrättning försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag afvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarveras åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlägges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkrings-tagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Före-na sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här-till utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kost-naden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att den-samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egen-domen skett, åligger det agenten att med ledning af den regle-mentet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas där-efter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inrättning an-mäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner afvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarna till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträ-desafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare därtill berättigad, men giive sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall afvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland afven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex efter-middagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså för-bindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, afven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläg-gandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsätt-ningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade ned-sättningen.

Oberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-utöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga för-ändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-
koll, hållet i Helsingfors, den 19 december
1918.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmält blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 36249, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 31,900 mark

- penni försäkrade byggnader å gården N:o 132 i 3 de kvar-
teret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 210 mark 65 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets

böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 37320

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom

godtgörelse afskrifvas i 1 år Fonk 210:65 och i 4 år

Fonk 150:40, hvarför i 4 år bör betalas Fonk 163:01

och i 1 år Fonk 103:06.

2 210:65
4 602:80
9 813:45

	1 år	4 år
G.-	210:65	150:40
	313:21	313:21
	210:65	150:40
	103:06	163:01

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till Där: o
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 37320

In fidem:

M. M. M. M. M.

Ansökt
Ejst.

Till försäkring uti Brandtods-föreningen Skådens Allmänna Brandtods-bolag i Finland anmäles under tecknad härmedelst äbyggnaden på sin egande gård och tomt N: 132 i tredje kvartalet af Kristinestad, hvilka äbyggnader här förinnan äro under N: 36379 till försäkring emot eldskada antagna, men nu genom förbättringar och stegrade material- och arbetskostnader erhållit högre värde.

Tomten innehåller 1312,16 kvadratometer i arealvidd; dess norra sida är 58,49 meter emot tomterna N: 131 och 139, östra sidan är 23,16 meter emot Strandgatan, som är 7,72 meter bred, södra sidan är 58,49 meter emot tomterna N: 133 och 138 samt västra sidan 21,38 meter emot Östra Långgatan, som är 7,43 meter bred; har brunn med tillräcklig vattentillgång samt är försedd med följande brandredskap: en portativ slangspruta, tre brandtegar, två brandhakar och två brandämbar.

Äbyggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilka läge, bildade plantekning närmare beskrivas, äro följande:	Värde i mark.	
	af timmer- skrub- ogare.	af andra- handsmän- or.
N: 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1818, brädfodrat och måladt med oljefärg under tak af galvaniserad järnplåt. Huset, som är 14,85 meter långt, 8,31 meter bredt och 7,43 meter högt från marken till takkammen samt 4,4 meter högt från andra kant af golvet till vindsgolvet öfre yta, består af en vinning innehållande sju boningsrum med tillhållmans fem kakelugnar och en kökskällare med röf alla i nischer samt värderas: jämte två af korsvirke och bräder uppförda verander, huset utgör 542,96 kubikmeter i 27 mark, dess värde är 1914 utgjorde 14650 mark, mvarande värde 150% till	21970	21970
N: 2. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1843, brädfodrat och måladt med oljefärg under tak af galvaniserad järnplåt. Huset, som är 16,03 meter långt, 5,64 meter bredt och 6,38 meter högt från marken till takkammen samt 4,3 meter från andra kant af golvet till vindsgolvet öfre yta, består af en vinning innehållande fem boningsrum med tillhållmans två kakelugnar, en kökskällare och en källare i förring med bakugn, med röf, alla i nischer, värderas jämte en veranda, uppförd af korsvirke och bräder, huset utgör 388,72 kubikmeter i 25 mark, dess värde är 1914 utgjorde 9700 mark, mvarande värde 150% till	14530	14530
N: 3. En uthusbyggnad af stock, i godt stånd, uppförd år 1883, brädfodrad och målad med oljefärg under tak af järnplåt. Huset är 16,63 meter långt, 5,64 meter bredt och 6,64 meter högt från marken till takkammen samt 4,5 meter högt från stenfoten till väggbandet, består af	36520	36520
Transport		

Transport	36520	36520
fordrade, fähus med förtuga, latrin med spillningskast, stall och vedliden samt värderas jämte väggfast inredning, huset utgör 422,05 kubikmeter à 16 mark, dess värde år 1914 utgjorde 6750 mark, nuvarande värde 150 % till	10120	10120
Trä inkörsportar af stock och plankor, ofjälade, sådanas jämte lås, reglar, gångjärn, den östra till och den västra till mark	300	300
Plank af stock och bräder, måladt med oljefärg, 85 meter långt och 3 meter högt, värderas till	500	500
Summa mark.	47440	47440
Sammmandrag af förestående värden:		
Huset N: 1	21970	21970
— N: 2	14550	14550
— N: 3	10120	10120
Inkörsportarna	300	300
Planket	500	500
Summa mark	47440	47440

Följande hus på tomten anmäles icke till försäkring:
N: 4, 5 och 6, brädetänd.

Ågon eldfarlig inrättning finnes hvarken på tomten eller i dess närhet.

Trädgård eller träd finnes ej på tomten.

Kristinestad, den 19 September 1918

Oscar Kierström

sjökapten

Således bekräftadt och värderadt samt att de i instrumentet mpptagna brandredskapen finnas i stället att tillgå samt äro i behörigt skick, intyga: Kristinestad, den 19 September 1918

O. N. Ståhle.

F. L. Wihuri

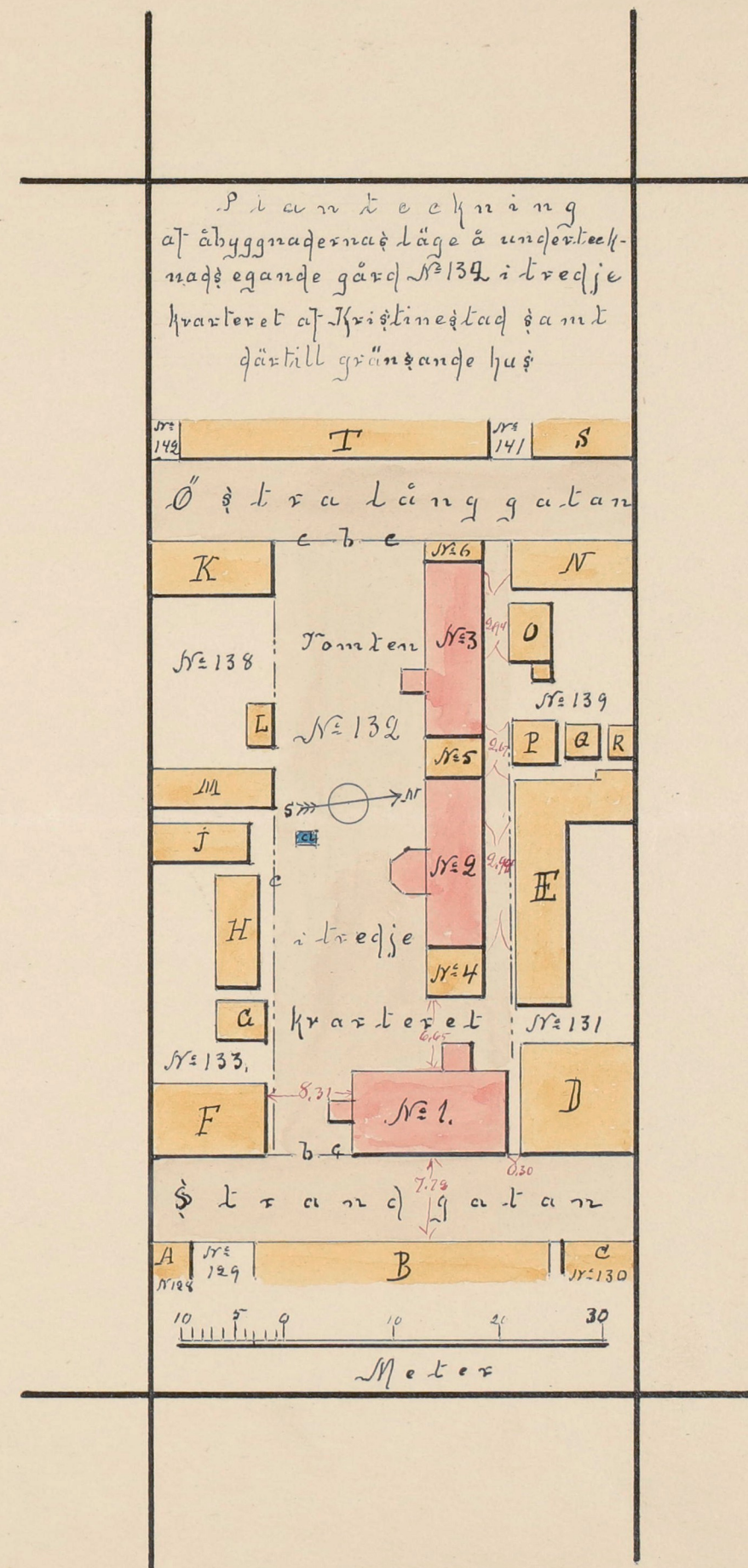
J. Madström.

Tomten N: 132 i tredje kvarteret, motivarar tomten N: 1234 vid Strandgatan i 48^{de} kvarteret och I^{sta} stadsdelen enligt senast fastställda plan.

Samtliga till försäkring anmälda hus, motivarar det värde som af värderingsmännen äratts samt att värderingen skedd enligt cirkuläret af den 18 Juli. d. å N: 402, betycker:

Kristinestad, den 19 September 1918

O. N. Ståhle.



Beskrifning.

Tomten N: 132 i tredje kvarteret. Dess innehåll samt därå belägnade byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna: - a brunn, b inkörsportar, c plank.

Tomten N: 127 & 128 i samma kvarter.

A. Envänings trähus.

Tomten N: 129 i samma kvarter.

B. Trävänings trähus

Tomten N: 130 i samma kvarter.

C. Envänings trähus.

Tomten N: 131 i samma kvarter.

D. Trävänings stenhus

E. Uthusbbyggnad af stock.

Tomten N: 133 i samma kvarter.

F. Envänings trähus

G. Uthusbbyggnad af stock.

H & J. " af stock, dels korsvirke och bräder.

Tomten N: 138 i samma kvarter.

K. Trävänings trähus.

L. Uthusbbyggnad af stock, dels korsvirke och bräder

M. " af stock.

Tomten N: 139 i samma kvarter.

N. Envänings trähus.

O, P, Q & R. Uthusbbyggnad af stock.

Tomten N: 141 i samma kvarter.

S. Envänings trähus.

Tomten N: 142 & 143 i samma kvarter.

T. Envänings trähus i föräning med trävänings stenhus.

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten N: 132, är.

Från huset N: 1 till huset N: 4 6,65 meter

Husen N: 4, 2, 5, 3 och 6 äro sammanbyggda.

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomtes öfstra

linjer till närmaste hus i hingliggande tomter:

Från huset N: 1 till huset D 0,30 meter

" " N: 1 " " F 8,31 "

" husen N: 3 & 5 " " P 9,67 "

" huset N: 1 " " B 7,72 "

" husen N: 2, 4 & 5 " " E 2,94 "

" huset N: 3 " " O 2,94 "

" " N: 6 " " N 2,94 "

Kristinestad, den 19 Septembris 1918

O. N. Ståhle.

Förstämde plantekningens och därtill hörande uppgifters
riktighet bekräftar: Kristinestad, den 19 Sept 1918

O. N. Ståhle.