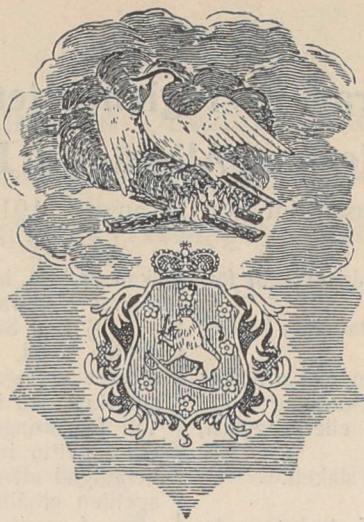




Afförd den 16 / 11 1928

till St. 23141/1

J. H.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 37282 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af *Sjuttiofyrtusen tvåhundra trettio (74.230)* finska mark, nedannämnda byggnader på gården N:o *Ångbåtsbyggan samt byggnader på och invid denna i 4^{de} stadsdelen af Staden Kristinestad* tillhörig sagda stad

samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för	32280	mark, till	213:05
N:o 2	1920		11:90
N:o 3	8020		49:72
N:o 4	810		5:52
Ångbåtsbyggan	30000		198:—
Lammanbindningsbyggan	1200		6:60

Summa årlig avgift i finska mark 484:79 penni. 2423.95

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 5 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 33.321 utfärdade brandbrefvet annulleras.

Helsingfors, den 12 December 1918.

Direktionen.

A. Blomqvist

M. Munk

N:o 37282

Dir exemplar.

B. H.

23 141

Utdrag ur reglementet för Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Fastställt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsende;
- 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
- 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller inmuradt; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.

Däremot antages icke till försäkring:

- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;
- 2) teaterhus afvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;
- 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt
- 4) maskiner af hvad slag de vara må afvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtofvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag afvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlägges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten i tse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkrings-tagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Före-na sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härtill utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner afvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering erlägges af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därtöfvinan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-följande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall afvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland afven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkrings-tiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, afven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller därtöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-
koll, hållet i Helsingfors, den 12 decem-
ber 1918.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 33.321, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 42.800 mark

— penni försäkrade byggnader å gården N:o eller Angbåts-

byggnad och å byggnader invid densamma å östra sidan af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 279 mark 20 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets

böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 37282

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom

godtgörelse afskrifvas Fmk. 279:20, hvarför således

i 5 år bör betalas Fmk. 205:59

g 1396:00

Nr 1 - 105:60

Nr 2 - 6:20

Nr 3 - 31: -

Ang. bygg. 132: -

Sammanb. 4:40

279:20

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till

exemplar af brandförsäkringsbrevet

Nr 37282

In fidem:

M. M. M. M.

26.

Till försäkring uti Brandstodsföreningen Hädernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäler undertecknad härmedelst åbygggnaden invid och å gamla ångbåtsbryggan, ävensom Sjelfva bryggan jämte en mindre brygga till stenbron i 4^{de} stadsdelen af Kristinestad, hvilka åbygggnader här förinnan äro bemälda bolag, under N^o 33321. till försäkring emot eldskada antagen, men nu genom stegrade material och arbetskostnader erhållit högre värde.

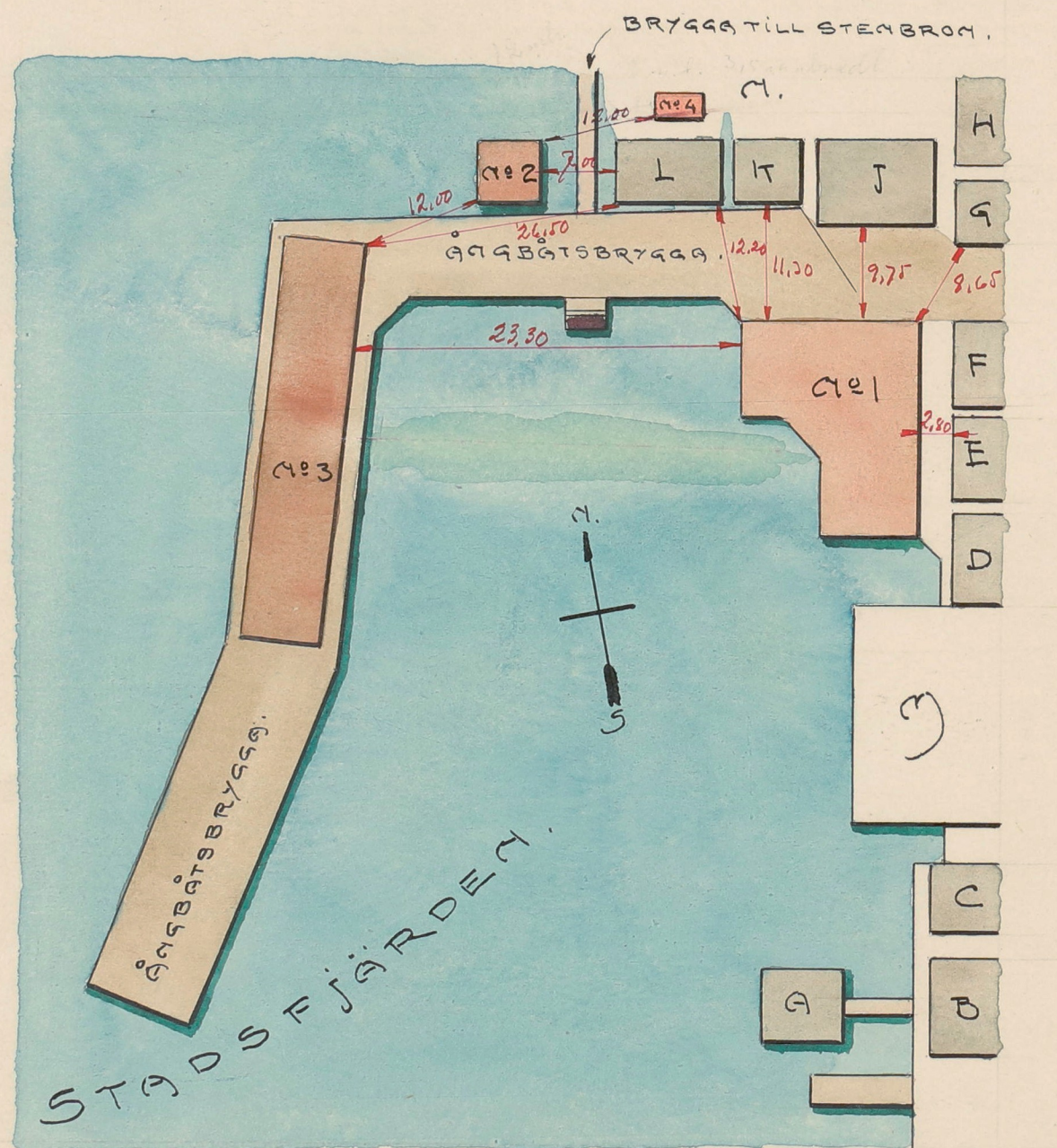
Husen N^o 1. och 2. äro delvis och de öfriga bygggnaderna helt och hållet likasom också själva bryggorna grundade uti i vattnet invid Stadsfjärden och äro försedda med följande brandredskap: 1. portativ. slangspruta, 3 brandpögar, 2. brandhakar och 2 brandambare.

Bygggnaderna som till försäkring anmäles och hvilkas läge bilagde plan och teckning närmare utvisar äro följande:	Värde i mark.	
	off. värde	off. värde
N ^o 1. Parkhusbygggnad af timmer, i godt stånd uppförd år 1897, brädfloordad och målad med oljefärg, under tak af järnplåt. Huset, som är 29. meter långt i öster och 18,75 meter i norr, 10 meter bredt och 10 meter högt från medelvattnenståndet till takkammen, samt 3,5 meter högt från undre kant af golvet till vindsgolvet öfre yta, består af en våning, innehållande två rum med endast en kakelugn i rusch samt värderas, huset utgör 1076, 2 kubikmeter å 20 mark, dess värde år 1914 utgjorde 21590 mark, nuvarande värde 150 % till _____	32280	32280
N ^o 2. En magasinsbygggnad af korsvirke och delvis dubbla bräder, i godt stånd, uppförd år 1864, målad med kompositionsfärg under tak af asfaltfält. Huset, som är 7,3 meter långt och bredt samt 3,0 meter högt, består af två rum, värderas, huset utgör 159,9 kubikmeter å 8 mark, dess värde år 1914 utgjorde 1280 mark, nuvarande värde 150 % till _____	1920	1920
N ^o 3. Ett varuskjul af korsvirke, i godt stånd uppfördt år 1900, måladt med oljefärg, under tak af asfaltfält. Skjulen, som är 42 meter långt och 8,50 meter bredt, samt 3 meter högt från bryggan till väggbandet, består af ett öppet _____	34200	34200
Transport	34200	34200

	Transport	34200	34300
skjul, samt värderas, skjulet utgör 1071 kubikmeter å 5 mark, dess värde är 1914 utgjorde 5350 mark, nuvarande värde 150% till			
		8020	8020
N ^o 4 En uthusbyggnad af korsvirke och bräder i godt stånd, uppförd år 1914, målad med olje färg, under tak af asfaltfilt. Huset är 5 meter långt, 3,0 meter bredt och 3 meter högt från sten- foten till väggbandet, innehåller afträden, samt värderas: huset utgör 45 kubikmeter å 12 mark, dess värde år 1914, utgjorde 540 mark, nuvarande värde 150%, till			
		810	810
Ångbåtsbryggan af stock och plankor, i godt stånd, byggdt på pålar år 1900, tillsammans 140 meter långt och 11,50 dels 9 meter bred, samt värderas, dess värde år 1914 utgjorde 30,000 mark, nuvarande värde 150%, till			
		30000	30,000
Sammanbindningsbryggan emellan ångbåts- bryggan och stembro af stock och plankor, i godt stånd, byggdt på pålar, 52 meter lång och 2 meter bred, samt värderas, dess värde år 1914 utgjorde 800 mark, nuvarande värde 150%, till			
		1200	1.200
	Summa mark	74230	74230
Sammandrag af förestående värden:			
Huset N ^o 1		32280	32,280
" N ^o 2		1920	1,920
" N ^o 3		8020	8,020
" N ^o 4		810	810
Ångbåtsbryggan		30000	30,000
Sammanbindningsbryggan		1200	1,200
	Summa mark	74230	74230
Vägnar annan byggnad, som tillhör staden, finnes ej i närheten.			
Några eldfärliga inrättningar eller upplag finnes ej i närheten. Kristinestad, den 2 December 1918			
A. Drätselkammarens vägnar			
K. Aug. Johanson			
ordförande.			
Fälunda besigtigadt och värderadt samt att den i instrumentet upptagne brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick, intyga: Kristinestad, den 2 December 1918			
O. H. Ståhle.			
F. L. Wikman			
E. Wadström.			

PLANTECKNING

ÖFVERBYGGNADERNAS LÄGE INOM OCH ÖFVER STADENS EGNADE
"ÅNGBÅTSBRYGGA" I 4DE STADSDELEN ÖFVER KRISTINESTAD
SAM DÄRTILL GRÄNSANDE HUS.



0 10 20 30 40 50 60 70 80 METER.

De till försäkring anmälda föremålen motvara
det af värderingsmännen uppsatta värdet, afven
som att värderingen skedd enligt cirkuläret af
den 18 Juli d.ä. N^o 402, bestyrker.

Kristinestad, den 2 December 1918

O. A. Skuhle.

Beskrifning:

I 4de stadsdelen på östra sidan af stadsfjärden.

A & G Magasinsbyggnader af stenk.

M & N f. d. Uppslagsplatser af trävirke (numera icke begagnad)

Åtståndet de till försäkring anmälda byggnaderna
emellan vid ångbåtsbryggan.

Från huset N^o 1 till huset N^o 2 23,3 meter

----- N^o 2 ----- N^o 3 12,0 -----

----- N^o 2 ----- N^o 4 12,0 -----

Åtståndet från byggnaderna vid ångbåtsbryggan
till närmaste hus.

Från huset N^o 1 till husen D, E, F 2,8 meter

----- " ----- N^o 1 ----- huset G 8,65 -----

----- " ----- " ----- " ----- J 9,75 -----

----- " ----- " ----- " ----- K 11,30 -----

----- " ----- " ----- " ----- L 12,20 -----

----- " ----- " ----- " ----- M 7,00 -----

----- " ----- " ----- " ----- N 26,50 -----

Kristinestad, den 2 December 1918

A. Aug. Johansson

Förstående planttecknings och därtill hörande
uppgifters riktighet bestyrker: Kristinestad, den 2
December 1918

O. A. Skuhle.

Sres
när-
är
säk-
den
för-
ol.

49:70