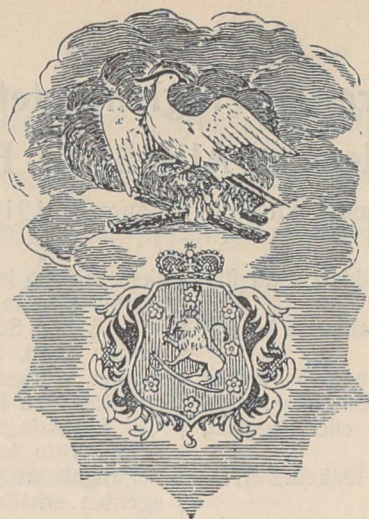




Afförd den 16 / 12 1922.

till no 23138/

P.B.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

Antager härigenom, under N:o 37279 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Tolftusen etthundratio (12.110) finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 11 i 56^{te} kvarteret af staden Kristine-
stad tillhörig sagda stad

_____ samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid, erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 11610 mark, till 29.18
Blank N:o _____ 500 _____ 2.75
N:o _____

Summa årlig afgift i finska mark 81:93 penni. 409.65

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 5 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 19.109 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 12 December 1918.

Direktionen.

[Signature]

[Signature]

N:o 37279

Direktionen exemplar.

23138

Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Fastställt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsande;
 - 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
 - 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller inmuradt; samt
 - 4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.
- Däremot antages icke till försäkring:
- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;
 - 2) teaterhus äfvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;
 - 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt
 - 4) maskiner af hvad slag de vara må äfvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda vill tillandalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtofvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlagges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvorne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten i se både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringsstagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skäligen resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Företräda sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härtill utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering erlägger sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tillandalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgivet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelsern varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvar det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfäres på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Öberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-utöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-

koll, hållet i Helsingfors, den 19 decem -

ber 19 18.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning,

anmaldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 19. 109, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 2.000 mark

— penni försäkrade byggnader å gården N:o 11 i 56^{te} kvar-

teret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 12 mark 40 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets

böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 37279

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom

godtgörelse afskrifvas Fmk. 12:40, hvarför således

i 5 år bör betalas Fmk. 69:53

g. 69:00

N: 1 - 12:40.

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till *Dire*
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N: 37279

In fidem:

M. Brundberg

St.

Till försäkring uti Brandtods-förningen Hådnäs Allmänna Brandtods-bolag i Finland anmäles under tecknad hämedels i tomten N: 11 vid Stäpes vägen i 56^{te} kvarteret och i stadsdelen af Kristinestad, nämnda stad tillhörig obduktionsbyggnad, hvilken byggnad härförinnan är i bemälda bolag under N: 19109 antagen till försäkring emot eldskada, men nu genom stegrade material- och arbetskostnader erhållit högre värde.

Tomten innehåller 1883,1 kvadratkilometer i arealvidd; dess norra sida är 36,4 meter emot tomten N: 13 vid Stäpes vägen, som är 20 meter bred, östra sidan är 36,4 meter emot tomten N: 4 vid Thutskatagatan, som är 18 meter bred, södra sidan är 34,0 meter emot tomten N: 7 vid Sällportsgatan, som är 20 meter bred och västra sidan 36,5 meter emot Stäpes vägen; samt försedd med följande brandredskap: två brandtegar, en brandhake och två brandåmbare.

Byggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilas läge bilagda plantekning närmare utvisar äro följande:

N: 1 en byggnad af timmer, i godt stånd, uppförd år 1896, brädfodrad och målad med kompositionsfärg under tak af asfaltfilt. Huset, som är 19,65 meter långt, 9,08 meter brett och har en medelhöjd från marken till takkammen af 7,50 meter samt 4,5 meter från stenfoten till väggbandet, består af en våning innehållande ett obduktionsrum med en kakelugn i nisch samt ett magasin med dubbla bottnar och en förstuga samt värderas, huset utgör 516,8 kubikmeter à 15 mark, dess värde är 1914 utgjorde 7740 mark, nuvarande värde 150% till

Plank af stork, träforn och bräder, måladt med kompositionsfärg, 40 meter långt och 2 meter högt värderas till

Summa mark:

Sammandrag af förestående värden:

Huset N: 1

Planket

Summa mark:

Värde i mark.	af värde - mark.	af värde - mark.
11610	11610	
500	500	
12110	12110	
11610	11610	
500	500	
12110	12110	

Ä tomten finnes ej någon annan byggnad.
Storsten på tomten eller i dess närhet finnes någon
sådantligt mätning.

Några höga lummiga löthärd finnes ej på tomten, men
väl i angränsande tomtar.

Kristinestad, den 4 December 1918

för ~~Drätselkammaren i Kristinestad~~ Kristinestad

O. N. Blomqvist

Kamrerare.

Sålunda bekräftadt och värderadt samt att den i
instrumentet upptagna brandredskap finnes på stället
att tillgå och är i behörigt skick intyga.

Kristinestad, den 4 December 1918

O. N. Fahlde.

F. L. Wikman

P. Madström.

De till försäkring anmällda föremålen,
närvarande det värde sam af värderings-
männen så att samt att värderingen
skedd enligt cirkuläret af den 18 juli, d.ä. N^o
402, bekräftar.

Kristinestad, den 4 December 1918

O. N. Fahlde

PLANTECKNING.

AV ETT STÅDEN KRISTINESTAD TILLHÖRIGT Å TOMTEN
N: 11 VID NÄRPES-VÄGEN I 56:TE KVARTERET OCH I 56:TE STADS-
DELEN BEFINTLIGT "OBJUKTIONSHUS" JÄMTE NÄRLIGGANDE
BYGGNADER.



Beskrifning:

Tomten N: 11 vid Närpes vägen. Dess innehåll samt
därå befintlig byggnad är i värderingsinstrumentet när-
mare beskrifven.

Tomten N: 6 & 7 i 56:te kvarteret

- A. Envänings trähus
- B. Uthusbyggnad af korsvirke och bräder.

Tomten N: 4 i samma kvarter.

- C. Envänings trähus
- D. Uthusbyggnad af korsvirke och bräder

Tomten N: 6 & 6 i samma kvarter.

- E. Uthusbyggnad af stork.

Tomten N: 13 & 8 i samma kvarter.

- F. Uthusbyggnad af stork.

Afståndet från byggnaden på tomten N: 11 till när-
maste hus i omkringliggande tomter är:

Från huset N: 1 till huset A	15 meter
— " — " N: 1 — " husen C & D	33 — "
— " — " N: 1 — " huset E	34,5 — "
— " — " N: 1 — " — " F	40,0 — "

Kristinestad, den 4 December 1918
O. A. Blomqvist.

Förstående planttecknings och därtill hörande upp-
gifters riktighet bekräftar:

Kristinestad, den 4 December 1918
O. A. Ståhle.