

Afförd den 4/10 1923
till dte 23/30/

J. H.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 37017 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af tjugutusen tre hundra hettio (20,330) finska mark, nedannämnda byggnader
å gården N:o 1/2 111 i 2:da kvarteret av staden Kuistinen-stad, tillhörig enkefuv Anna Maria Grönroos samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följdande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1	värdt	och	försäkradt för	15,660	mark, till	135:93
N:o 2	—	"	—	3,420	—	27:57
N:o 3	—	"	—	540	—	4:35
N:o 4	—	"	—	510	—	3:16
Porte plankt N:o	—	"	—	200	—	1:10

Summa årlig afgang i finska mark 172:11 penni. 860:55

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 25 oktober 1918 hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 27805 utfärdade brandbrevet — annulleras.

Helsingfors, den 7 november 1918.

Direktionen.

Arbetsuttaget

N:o 37017

M. Brumberg

Gir exemplar.

23,130.

BSE

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställd den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnat byggnads- och brandväsende;

2) stadskommen tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggd eller inmurad; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till foljd af sitt byggnads- sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus ävensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inräntning;

3) industriell inräntning, där ej särskild anledning till försäkrings beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, även utan att föreskriven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinräntning försäkras, dock icke för längre tid än ett år, räknat från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, ålägger försäkringshafare, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkstäldas förbättringen, vid det i § 6 stadgade åtventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförträffadt anmåla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinräntning försäkras, men befinnes den därtill försäkrad till högre belopp, vare försäkringsränten i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgat.

§ 9. Å till försäkring anmåld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handingen blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning är med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnem och arbeten af ifrågakomma slag ävensom å husets dåvarande skick, utan att det iflytande, som husets lage och alkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sálunda bestämda värdet insätter agenten i jämna total mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarför åsikt infagas i instrumentet; och vare den mening enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkrings- tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid sikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningstället, men är någon af dem jävigt, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmålas, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåla syn och värdering i närvår af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställd belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjötes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendom åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan överenskommelse träffas, överlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmän sig begagna, anmåle därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlättande och uppgive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det ålägger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmåla.

Skiljemännen tillsättas sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmålda egendomen finnes, skola vara sakunniga, välvända och på orten bosatta ojäviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härställ utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterättelse utan rätt för parterna att den samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmålda egendomen skett, ålägger det agenten att med ledning af den reglement vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgiften, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalta ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken sluttiga bestämmet af inträdesafgiffens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inräntning anmåles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan städgats, särskilt för hvarje hus, upppta och innehålla uppgift jämväl om beskriftenheten af därtill fastställda maskiner ävensom husets inredning. Agenten insänder genast handskrifterna till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förförande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering galdas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfär sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalat utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, däreftan har det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetalta till direktions beloppet till agenten, som därför innan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Ästundar försäkringsökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, vare därtill berättigad, men givs sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då allt vidare försäkringsränt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall ävensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfär sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från allt vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringsstiden utskriften extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelses att utgöra extra afgifter, föranleda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsränten inträdd.

Försäkringsränt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen sluttigen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgjivits; åläggande det likväl försäkringsökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid åtventyr att försäkringsränten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, även om direktionens beslut icke blifvit försäkringsökanden delgivet.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning af inträdesafgiffen, åtnjute så längre underlätselen varaf försäkringsränt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Därest försäkringsökanden, som i § 13 omförmålas, åtnjötes med den af direktionen fastställda inträdesafgiff, vidtager försäkringsränten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegeing af arbete och byggnadsfornödenhet fällt högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhanada vilkor, som om han, efter hvad i § 28 städgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. År lägenheten inteknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise intekningshafvarens bifall till den åskade nedättningen.

Öberoende af ägares ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märlig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgård underättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnjötes, överlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskriftenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen förändras till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därutöver. Nedättningen af afgiften sker likväl endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller ökar han begagna

**Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 7 november**

1918

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmåldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 27805, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 8000 mark pendi försäkrade byggnader å gården N:o 12 M i 2:da kvar-

toret av Klisstorp

för hvilka inträdesafgiffen varit bestämd till inalles 72 mark 03 pendi för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 37017 utfärdas; kommande af de för egendom nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afgiftsritas Enfj. 67, vdon Sálunda i jen års tid. Bör sätta åt Enfj. 107:44

G. 393:35

Jodtaku N:o 1 - 49:73 (30:63+19:10)
2 - 11:54 (6:70+4:84)
3 - 2:30 (1:49+0,81)
Jord & jord 1:10
64:67

172:11
64:67
107:44

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till Sir
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 37017

In fidem:

B. Brumberg

9c 48 | 45

Till försäkring vid Brandstadsföreningen Städernas Allmänna Handstadsbolag i Finland anmäljer undertecknade hämmelsaabyggnader i sin egande gjord och tont, varav hälften af tomten N:o 111 i andra kvartalet af Kristinestad, hvilka byggnader härmittens sät i bmedda bolag under N:o 29805 till försäkring emot aldrakta antagna, men nu genom stegrade material och arbetskostnader erhållit högre värde.

Tomten innehåller 74,30 kvadratmeter i arealvrid, dess norra sida är 58,19 meter emot Rådhusplanen, östra sidan är 12,62 meter emot Västra länggatan, som är 8,91 meter bred, södra sidan är 58,19 meter emot tomtens södra hälft och västra sidan 12,98 meter emot tomten N:o 120; har brun med gynnig vattentillgång samt är försedd med följande branddelekar: en portativ slangspruta, två brandtigar, två brandhakar och två brandambare.

Värde i mark			
Oppr.	Oppr. med Värde mark	Värde mark	Värde mark
N:o 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfört år 1843 brädfodrad och målad med oljefärg under tak af asfaltfelt. Huset är 10,40 meter i norr och 10,98 meter i öster längt, i södra gaveln 6,24 och i västra 5,05 meter bred, med en medelhöjd från marken till takkammen af 7,43 meter samt 3,5 meter från mörre kant af golvet till vindégolfs öppna yta, består af en vänlig innehållande detta boningsrum med tillsammans fyra kakelugnar och 2 kökshållspishar med rör och alla i nischer samt värdernas jämte af korvirke och bräder uppförd runt om samt en stenhällare under västra ändan af byggnaden, huset utgör 401,7 kubikmeter å 26 mark, dess värde år 1914 utgjorde 10440 mark, nuvarande värde 150% till 15660 15660			
N:o 2. En uthusbyggnad af stuk dels korvirke och bräder, i godt stånd, uppförd år 1840, brädfodrad och målad med kompositionsfärg under tak af asfaltfelt. Huset, som är 19 meter långt, 4,45 meter bratt och 3,0 meter högt från stenfoten till väggbandet, innehåller seddior, matbröda, fähus och latrin med spikluggskast samt värdernas jämte väggfart inmedning, huset utgör 253,5 kubikmeter å 9 mark, dess värde år 1914 utgjorde 2280 mark, nuvarande värde 150% till 3420 3420			
N:o 3. En uthusbyggnad af korvirke och bräder, i godt stånd, uppförd år 1886 målad med kompositionsfärg under tak af asfaltfelt. Huset, som är 4,00 meter långt, 4,45 meter bratt och 3,0 meter högt från stenfoten till väggbandet består af hennes seddior samt värdernas, huset utgör 69,0 kubikmeter å 5 mark, dess värde år 1914 utgjorde 340 mark, nuvarande värde 150% till 540 540			
N:o 4. En uthusbyggnad af korvirke och bräder, i godt stånd, uppförd år 1898, målad med kompositionsfärg under tak af asfaltfelt. Huset, som är 5,8 meter långt, 4,2 meter bratt och 3,0 meter högt från stenfoten till väggbandet, består af hennes seddior samt värdernas, huset utgör 100 100			
Plank af stuk, strävor och bräder, målad med kompositionsfärg, 26 meter långt, 1,80 å 2,20 meter högt, värdernas till 20230 20230			
Transport			

	Transport	20236	20236
Ömhorisport af stock och brådu, målad med oljefärg värdeas jämte bas, gängjärn etc till		100	100
Summa mark.		20330	20330
<u>Fattning</u> af förestående värden			
Huset N° 1		15660	15660
— " — N° 2		3420	3420
— " — N° 3		540	540
Planket N° 4		510	510
Tomhörsporten		100	100
Summa mark.		20330	20330

Utan ovanupptagna till ~~härmning~~ annälda hus fimes ej någon annan byggnad på tomten.

Huvudet på tomten allt i dess närhet fimes någon delsälig inräckning.

På södra delen af tomten öppen som på angivande tomtur fimes höga lummiga löftade.

Kristinestad, den 25 oktober 1918.

Semanda Grönroos
Handlande enska

S:t Anna kyrkogården
Salunda bruktsigtadt och värdeuradt samt att den i instrumentet upptagna brandhedskapen fimes i stället att tillgå samt åro i behövligt skick intyga. Kristinestad, den 25 oktober 1918

O. A. Stahle

F. L. Wihuri

P. Madelström

Tomten N° 111 (norra hälften) motsvarar tomten N° 1/2 44 vid Täta lajgatan i 39de kvartal och i stadsdelen enligt senast fastställda plan.

Huset N° 1 har de senare åren undergått åtskilliga renoveringar och förbättringar, varför detta såväl som de äldre byggnaderna, motiverar det värde som af värderingsnämnen ärat samt att värderingen skett enligt cirkuläret af den 18 februari d.å. N° 402; hettgreker.

Kristinestad, den 25 oktober 1918

O. A. Stahle.

Beskrifning:

Tomten N:o 13111 i andra kvartalet. Dens innehåll samt lära beläntliga byggnader, är i värdeinskriftet närmare beskrifna. A brun, B mörkbrun, C grön, D röd och E lila.

Tomten N:o 108 & 109 i samma kvarter.

- A Trivnings tråhus
- B Envänings tråhus

Tomten N:o 13111 (södra delen) i samma kvarter.

- C Envänings tråhus
- D Utthusbyggd af korsvirke och bräder.

Tomten N:o 130 i samma kvarter.

- E Utthusbyggd af stock
- F " " af korsvirke och bräder.

Aftändet byggnaderna mellan på norra hälften af tomten N:o 111.
Från huset N:o 3 till huset N:o 4 3,00 meter
Husen N:o 1, 2 och 3 är sammansydda.

Aftändet från byggnaderna vid samma tomtas yttre linjer till närmaste hus i huvudliggande tomtar.

Från huset N:o 1 till husen A & B	8,91	meter
" " " " " N:o 1 " " huset C	3,97	" "
" " " " " husen N:o 2 & 3 " " " " " D	17,50	" "
" " " " " huset N:o 3 " " " " " husen E & F	19,46	" "
" " " " " huset N:o 4 " " " " " huset F	16,00	" "

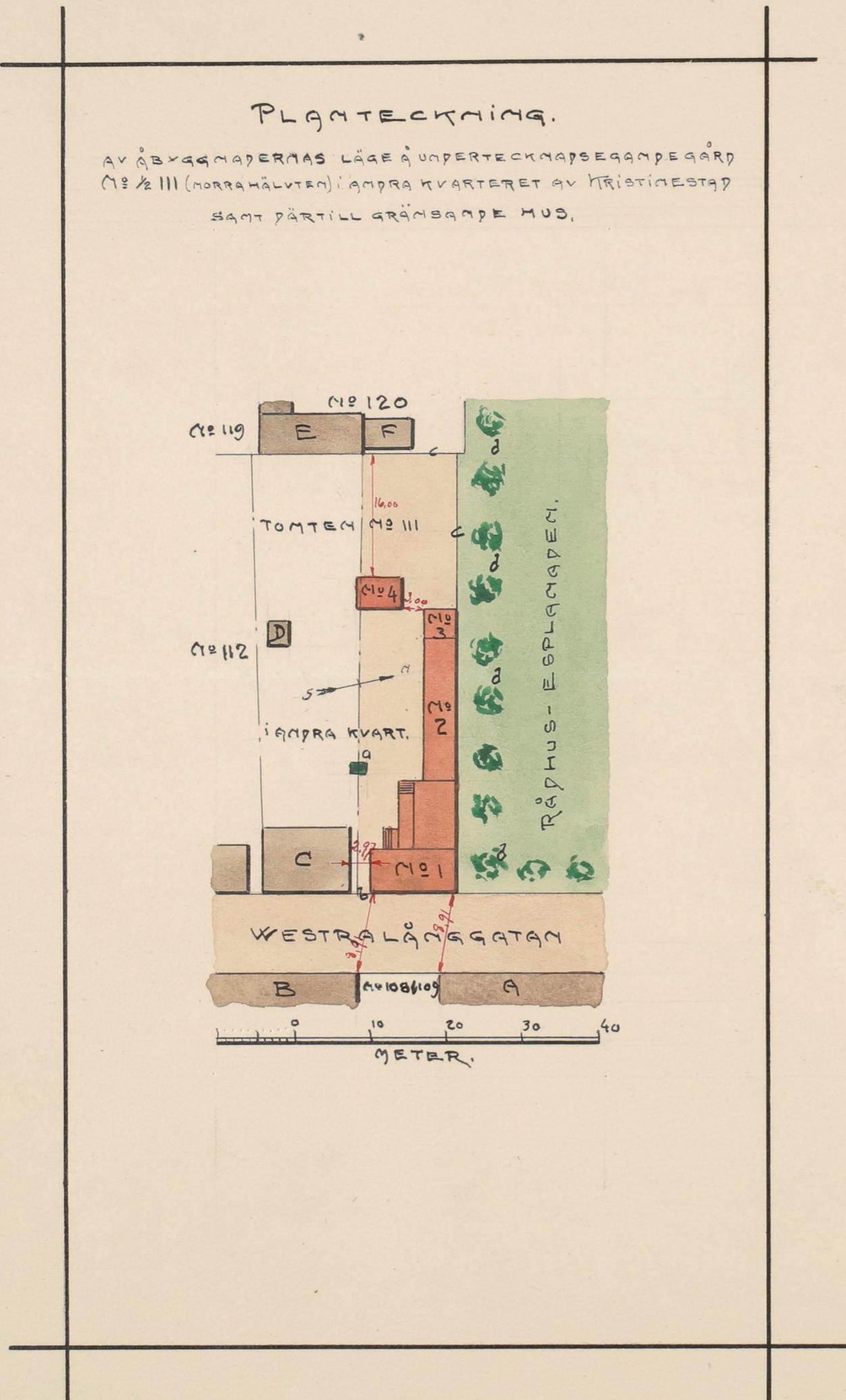
Kristinestad, den 25 oktober 1918

Armand Grönroos.



Förstaende plantecknings och därtillhörande uppgifter riktigt bestyrker. Kristinestad, den 25 oktober 1918

O. S. Stålde.



Utbräkning på ailiiga intädesafgiften i Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsförlag för gärden N:o 1211 (nuva
hälften) s' annra kvartalet af Kristinestad tillhörig Enkefam
Amandas Grönmoos.

Det varumärket och prisräkningens nr.	Summa	Ailiiga intädes- afgiften		
		Uppgift från mark- försäkrings- bolagspel	När mark- försäkrings- bolagspel	När mark- försäkrings- bolagspel
15640	Huset N:o 1 till 5:e klassen För sammanbyggnad med N:o 2 och närlig till C ökas afgiften med 40% Summa:	6 20	3 48	155 93
3490	Huset N:o 2 till 5:e klassen För sammanbyggnad med N:o 1 och D ökas afgiften med 30% Summa:	6 20	1 86	✓ 27 57
570	Huset N:o 3 till 5:e klassen För sammanbyggnad med N:o 2 ökas afgiften med 30% Summa:	6 20	1 86	✓ 8 06 4 35
570	Huset N:o 4 till 5:e klassen Summa:	6 20	✓ 3 16	
200	Planket och inhörsposten till 4:e klassen Summa ailiig intädesafgift	5 50	1 10	
20330	Hälsönumman inbetalta försäkringsafgifter gör- göres med Är det ailiig intädesafgift att utläggas i form av Summa:	-	-	172 11 64 67 67 68 107 44 164 43
	Kristinestad, den 25 oktober 1918 O. A. Stålde.			
	Inträdesafgiften inbetalld den 26 okt. 1918 O. A. Stålde.			

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits anmåle däröm skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivvas och om den bör förantleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättas, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underåter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmålan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i föjd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma försakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskriva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i fört försäkrad hus obehörigen tillkommit och prövas vara vådlig, vid åfventyr att försäkringsräten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som och att, då inträffat förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i afgiften, som anses bera ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hållen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbär, nödig antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boninghus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrives åvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än ethundra alhars åfstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likvä i förekommande fall efter pröfning avsikta i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggt, åvensom egare af fabrik att anskaffa verksamme eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som altid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrivs och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande därav, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföré nämnas. Denna syn, hvarvid även de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänsyn till grannek, användning eller till olagigt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närväro af agenten. Besiktningen och instrumentet bräföver skall omfatta även den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blivit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiften därförande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola även därför omärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningsars införande, eger direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna förantleda.

I ersättning för sådan förätning skall af husegare till agenten samt hvardera biträdet erläggas af direktionen fastställdt avvonsom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnader ersättning. Lösan för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändrad, men om sådana förändringar inträffat, som bär i instrumentet beskrivas och till förändring i årsavgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmäts.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarav han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkanna hos direktionen. Kan han därhos styrra att gården eller lägenheten icke är med interckning till säkerhet för fordon besvärad, eller att samtliga interckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsräts slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsavgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinna inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder övergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagatt, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillkants honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, beräknad. Förhöjning å forut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetais, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppringtis till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afböra sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvar sålunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller dock, om delegare sätter godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbeta, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgadt; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat af egendomen. Befinner vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiften erläggande, varé försäkringsbelopp i förlorad, därest icke vederbörande interckningshafvare eller ny egar inom tre månader, efter det de genom direktionens föranständande fått del af exekutors bevis över utmätningen eller dock blivit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbeta den oglunda afgiften med sex procents ränta från förfalloden. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egar eller interckningshafvare medels åtagen och inom nyssnämda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada af försäkrad egendom, ehvad skadan är försakad genom själva branden, eller åtgärder vidtagna af densamma släckning eller hämmando, åvensom skada i följd af åskslag eller explosion, även där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likvä icke, om skadan uppkommit genom explosion af militären krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egen i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den branskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmåla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämna skriftig uppgift på alt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fodersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närväro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den branskadade själf eller genom ombud bär närvära, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning å tomen, beskaffenheten af brandskadan därförstades samt beloppet af den branskadeersättning, som bär af bolaget utgivnas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse över branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjlig granska förrättningen i alla dess delar och över bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, övertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörligheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalas till försäkrings- eller interckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke ges, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt föra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgivs, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bär, såsom sin egen försäkringshafvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den branskadade eller direktionen med besiktningsmännen utlämde och värdering, skall, där ej överenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den branskadade, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmåla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gäller om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan däröm ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkänna eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren däröm äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren även obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det och honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandräger sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därav.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äfventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iaktagande därav, att, i händelse afgifter för två eller flera år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller och inteckningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningensmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År inteckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åliggia. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt den brand, hvorigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdlösitet med eld vällat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värvemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller och afdlit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvorigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre räts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygas om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vällat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdlösitet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraklåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik forteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro och skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens förtgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förflopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmande början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjliga förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgivits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdes- afgifter.