

Afförd den 8/7 1920
till nr. 40.545

d.y. 8/7 20.

BRANDSTODSFÖRENINGEN STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

Anmäger härigenom, under N:o 36488 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Sextiotretonse fyra hundra -
femtio (63.450) finska mark, nedannämnda byggnader
å gården N:o 1, 27 och 28 i 1sta kvarteret af Kristi -
nestad, tillhöriga handlaren Wilhelm Pär -
manens sterbhus samt fastställer årliga inträdesafgiften därför
till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1	värdt 40.740	försäkradt för 40.740	mark, till 291:29
N:o 2	7.930	7.930	63:92
N:o 3	4.450	4.450	31:82
N:o 4	8.270	8.270	76:91
N:o 5	700	700	2:17
N:o 6	1.080	1.080	8:70
Portar & plank	280	280	1:54

Summa årlig afgift i finska mark 476:35 penni.

5381:75-

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 16 juli 1918 hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 29.945 utfärdade brandbrefvet annulleras.

Helsingfors, den 25 juli 1918.

Direktionen.

A. Blrotzfeld

B. Münberg

N:o 36488

Direktion
exemplar.

Eld.

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställd den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsande;
- 2) stadscommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
- 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggd eller inmurad; samt
- 4) till försäkradt hus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads- sätt är synnerligen eldfarlig;
- 2) teaterhus äfvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;
- 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkrings bevisande anses förekomma; samt
- 4) maskiner af hvad slag de vara må äfvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörlige agent, äfven utan att föreskriften eft rugt, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenālta tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen vid det i § 6 stadgade äventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, öftörfvadt anmåla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därtädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgat.

§ 9. Å till försäkring anmåld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjlichen förefulla oriktigheter, utan också förstansta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnena och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dävarande skick, utan att det inflytande, som husets låge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämma tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarerås åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkrings>tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas intör magistraten inom November månad efter darom forut skedt kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmåls, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåla syn och värdering i närväro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjötes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan överenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik formän sig begagna, anmåle därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit det af förrättningsmännen utlätande och uppgive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att dä försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmåla.

Skiljemännen tillsätta sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörlige agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad här till en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmåla egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välvända och på orten bosatta ojäfvgiva män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här till utses.

Skiljemännen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännen sammanträande och hvem densamma

skall drabba, länder till effterrättelse utan rätt för parterna att den samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmåla egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalta ett års inträdesafgift, om livars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underlättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiffens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmåles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därtädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flera, helst å orten bosatte ~~och~~ kunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalit utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiffen af direktionen förhöjd, skall därefter han det oaktaat vill i bolaget kvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Ästundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenālta, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, vare därtill berättigad, men giße sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söndag, då allt vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från allt vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess är ärendet af direktionen sluttigen afgjorts och detta beslut försäkringstagare delgfisits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet gör sig underlättad, vid äventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgfivet.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning af inträdesafgiffen, åtnjute så länge underlättelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Däreft försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnjötes med den af direktionen fastställda inträdesafgiff, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, dä jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prissteigring af arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedslättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. År lägenheten interknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise interkningshafvarens bifall till den askade nedslättningen.

Öberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedslättning af åsats försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märlig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underlättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnjötes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföjd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtill. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkringstagaren därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

**Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållit i Helsingfors, den 25 juli 1918**

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmåldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 29945, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 36.250 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 60 i 1sta kvarteret af Kristinestad

for hvilka inträdesafgiffen varit bestämd till inalles 297 mark penni för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 36488 utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas Fmk 275:62, hvarför i jem
är bi erläggas Fmk 200:73

5. - 1378:10

N: 1 =	157.30 ✓
2 =	36.27 ✓
3 =	10.73 ✓
4 =	65.10 ✓
5 =	2.17 ✓
6 =	3.22 ✓
Repl =	83 ✓
	275.62 ✓

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes effterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till Boire
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N:o 36488

In fidem:

P. Brumberg

N° 10/73. 1918.
N° 29945.

Utskrift den 19 juli 1918
BBB

Till försäkring åt Brandförsäkringsföreningen Stadens Allmänna Brandstodsbolag i Finland, annåder undertecknad härmedelet byggnaden å sin egna gård och hant N° 27728 i första kvartalet af Kristinestad hvilka å byggnader hörförmannen åro i bemålde bolag, under N° 29945, till försäkring annat odlade antagne men nu genoms förhållande och stegrade material och arbetskostnader erhållit högre värde.

Tunten innehåller 135,25 kvadratmeter i arial vidol; dels norra sidan är 29,69 meter emot borten N° 26, utre sidan är 46,32 meter emot Strandgatan, som är 4,83 meter bred, söder sidan är 29,69 meter emot Hultaforsgatan, som är 7,72 meter bred, och västra sidan 46,32 meter emot hörnet N° 27 och 29, är belägen inom 50 meter från Stadsfjärden samt försedd med följande brandförsäkringsförsäkringar, tre brandtappar, tre brandhakar och två brandämneare.

Byggnaderna som till försäkring annådes och hvilkas lage bilagda planterhållning närmare utvisar, är följande:

N° 1. Ett boningshus af timmer, i gott stånd, uppfört år 1836 eller 1842, brådfodrat och målat med oljefärg, under tak af jernplåt. Huset, som är 25,60 meter i vster och 23,16 meter i söder långt, 6,53 meter i norr och 8,91 meter i västra flygeln bredt, har en medelhöjd af 7,43 meter från marken till takkammen samt 4,3 meter högt från undre kant af golvet till vindgolvets övre yta, består af en våning, innahållande sexton boningsrum med tillrannans tolv kakelugnar och två kökhallspisar med rör alla i nischer, samt värderas jemte två af hovsirke och bräder uppförda verandor, huset utgör 135,85 kubikmeter å 30 mark, till

N° 2. Ett boningshus af timmer, i gott stånd, uppfört år 1843, brådfodrat och målat med oljefärg, under tak af asfaltfitt. Huset är 14,85 meter långt, 5,94 meter bredd och 6,83 meter högt från marken till takkammen samt 3,6 meter högt från undre kant af golvet till vindgolvets övre yta, består af en våning innahållande fem boningsrum med tillrannans två kakelugnar och en spis med innmurad gruta med rör alla i nischer samt värderas, huset utgör 31,75 kubikmeter å 25 mark, till

N° 3. En etharbyggnad af stock, dels hovvirke och bräder, i gott stånd, uppfört år 1843, brådfodrat och målat med oljefärg, under tak af jernplåt. Huset är 18,41 meter långt, 6,94 meter bredd och 3,4 meter högt från stenfoten till vägg

Värde i mark.
av under-
tecknade
värde
regale.

40740 40740

7930 7930

48670 48670

Framfart

Trampart blandet samt innehåller ställ, fähus, foderlada, m.m. och har deras jämte väggfart inredning, huset utgör 371,6 kubikmeter & 12 mark, till	48670	48670
<u>N° 4.</u> Ett boningshus af timmer, i gottstånd, uppfört år 1842, brädfodrat och målat med oljefärg, undertak af asfaltfält. Huset, som är 9,30 meter långt 5,64 meter bredt och 5,94 meter högt från marken till takkanten samt 3,8 meter högt från undre kant af golvet till vindsgaljots årepta, består af en våning innehållande tre boningsrum med tillsammans tre kakel- ugnar i nischer, värderas jämte två af karsvirke och bräder uppförda verandor, huset utgör 413,6 kubikmeter & 20 mark, till	4450	4450
<u>N° 5.</u> En hälfd stenkällare med hälfd nedgång, stentrappa för, vattenlednings trumma, två dörrar af trä och en glugg- lucka af jern med gallor, 1,48 meter hög afan marken, 2,67 meter djup, 3,00 meter lång och 5,34 meter bred, undertak af asfaltfält. samt värderas jämte inredning, källan utgör 99,8 kubikmeter & 7 mark, till	8270	8270
<u>N° 6.</u> En uthusbyggnad af karsvirke och bräder, i gottstånd, uppfört år 1870, målat med oljefärg, undertak af asfaltfält. Huset, som är 12,0 meter långt, 5,94 meter bredt och 3,8 meter högt från stenfoten till väggbandet samt innehåller ved och red- skapslådor och värderas, huset utgör 270,5 kubikmeter & 4 mark, till	700	700
<u>Inhärsport</u> och <u>gångport</u> af stek och bräder, målat med oljefärg, värderas jämte reglar, gångjern, etc. till	1080	1080
<u>Plank</u> af stek och bräder, oljemålat, 1,7 meter långt och 2 meter högt, värderas till	200	200
<u>Summa mark</u>	80	80
<u>Sammandrag af föreläende värden:</u>	63450	63450
<u>Huset N° 1.</u>	40740	40740
— " — <u>N° 2.</u>	7930	7930
— " — <u>N° 3.</u>	4450	4450
— " — <u>N° 4.</u>	8270	8270
— " — <u>N° 5.</u>	700	700
— " — <u>N° 6.</u>	1080	1080
<u>Inhärsport</u> och <u>gångport</u>	200	200
<u>Plankat</u>	80	80
<u>Summa mark</u>	63450	63450

Utan afvan upptagna till försäkring anmälda sätter fin-
nes ej någon annan byggnad på tomten.

Huarken på tomten eller i dess näromgående nägen
eldfarlig inräddning.

Frägdgård eller träd firman ej på tomten.

Kristinestad, den 16 Juli 1918.

W. Parmenass sterbhus
Rosa Parmenass.

Gulunda beigtiligt och värderat samt att den i
instrumentet upptagna beräknedelkop firman i
stället att tillgå och är i behärjigt skick, intygga.

Kristinestad, den 16 Juli 1918.
O. S. Stahle.

M. Larck

F. Madström.

Tomten N° 27828 i första kvarterset, matvaror
tomten N° 22 vid Strandgatan i 34^{de} kvarterset och
II^{dra} stadsdelens, enligt senast fastställda felen.

År 1915 undergick samtliga byggnader omfattande renoveringar, huren N° 1 och 3 försoldes med tak af jernplåt,
samt såväl in som utvändigt renoverades allting
i hela skick, varför samtliga byggnader nu är
fullständigt matvaror det af värderingsmannen
ärosta värdet samt att värderingen skedt enligt år
1914 gänges pris i orten, bekräftas.

Kristinestad, den 16 Juli 1918
O. S. Stahle.

Beskrifning.

Tomten N^o 277828 i första kvarteret. Den innehåller samt därå befintliga byggnader åro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna - a inskript, b gelank.

Tomten N^o 13 i samma kvarter.

A Enrörnings tråhus.

Tomten N^o 14 i samma kvarter.

B Enrörnings tråhus. C Uthusbyggnad af stöck.

Tomten N^o 16 i samma kvarter.

D Enrörnings tråhus.

Tomten N^o 17 i samma kvarter.

E Enrörnings tråhus.

Tomten N^o 18 i samma kvarter.

F Enrörnings tråhus.

Tomten N^o 19 i samma kvarter.

G Uthusbyggnad af karvirke och bröder.

Tomten N^o 26 i samma kvarter.

H Enrörnings tråhus. J Uthusbyggnad af stöck.

Tomten N^o 27 i samma kvarter.

K Enrörnings tråhus. L & M Uthusbyggnader af stöck.

Tomten N^o 29 i samma kvarter.

N, O & P Uthusbyggnader af stöck.

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 277828 är:

Från huset N^o 1 till huset N^o 5. 0,57 meter. Från huset N^o 5 till huset N^o 4. 2,70 meter.

— " — " N^o 2 — " — " N^o 3. 0,40 — " — " — " N^o 4 — " — " N^o 5. 1,58 — "

Husen N^o 1, 6 och 2 äro sammanslagna.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomte ytterligare till närmaste hus i kringliggande torrar.

Från huset N^o 1 till huset B 7,72 meter

— " — " N^o 1 — " — " C 8,50 — "

— " — " N^o 1 — " — huren E & F 4,80 — "

— " — " N^o 5 — " — hund F 5,50 — "

— " — " N^o 4 — " — " G 4,80 — "

— " — " N^o 4 — " — " H 3,50 — "

— " — " N^o 4 — " — " J 0,40 — "

— " — " N^o 3 — " — " J 0,50 — "

— " — " N^o 3 — " — huren K, L & M 0,40 — "

— " — " N^o 2 — " — M, N & O 0,50 — "

— " — " N^o 6 — " — O & P 0,50 — "

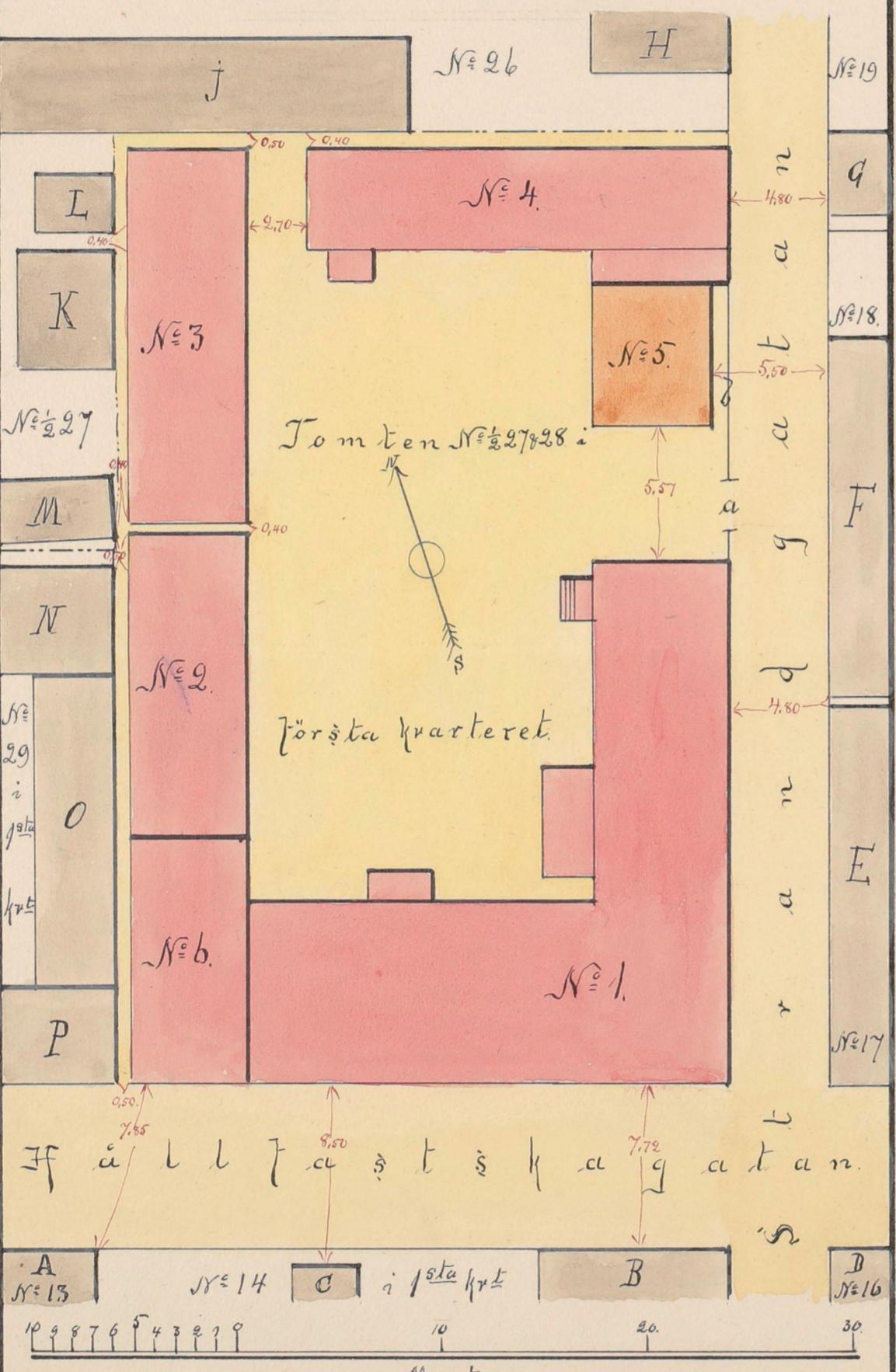
— " — " N^o 6 — " — hund A 7,85 — "

Kristinestad, den 16 Juli 1918.

Rosa Larsson.

Planteckning.

af åbyggnadernas läge å undertecknads egande gård, N^o 277828 i Första kvarteret af Kristinestad samt därtill gränsande hus.



Förstaende plantereknings och därtill hörande uppdragstors
riktighet, bestyrktes den 16 Juli 1918.

O. S. Stahl.

Uträkning på årliga intråderaffifter i Brandstadsföreningens Städernas Allmänna Brandstadsbolag, för garden N:o 1/227828 vid Strandgatan i första kvarteret af Kristinestad, tillhörig Handlunden Wilhelm Parmanen's sterbhues.

Det godkända försäkrings beloppet i riksr. ^o	Summa afgiften för varje försäkrings belopp.	Årliga intrådes afgiften.	
		Förj	För
40.740	Huset N°1 till 4 ^{de} klassen _____ För sammanlyggnad med huset N°6 ökas afgiften med 30% _____ Summa _____	5.50	1.65
7.930	Huset N°2 till 5 ^{te} klassen _____ För sammanlyggnad med huset N°6 samt närbet till M, N°0 ökas afgiften med 30% _____ Summa _____	6.20	2.91
4.450	Huset N°3 till 4 ^{te} klassen _____ För närbet till husen J,K,L & M ökas afgifter med 30% _____ Summa _____	5.50	1.86
8.270	Huset N°4 till 5 ^{te} klassen _____ För närbet till husen N°3 och J och för elektrisk drift- kraft i tryckeriet ökas afgiften med 50% _____ Summa _____	6.20	3.15
700	Huset N°5 till 2 ^{dra} klassen litt a _____	3.10	1.65
1.080	Huset N°6 till 5 ^{te} klassen _____ För sammanlyggnad med husen N°1 och 2 samt närbet till husen O & P ökas afgiften med 30% _____ Summa _____	6.20	3.10
280.	Inhärsport, gångport och plank till 4 ^{de} klassen - Summa årlig intrådesafgift.	5.50	1.54
Summa 63.450	Här förfinnan inbetalta försäkrings afgifter gällges med _____ Äterstår årlig intrådesafgift att erläggas i fem år - Summa _____	-	476 35
	Kristianstad, den 16 Juli 1918. O.S. Ståle. Intrådes afgiften inbetalld den 17 Juli 1918 O.S. Ståle.		275 62

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhör det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgivits, annmå därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivs och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättas, bestämmer boloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägger för hvare är från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven annmålan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma försakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stagade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskriva hus-egare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrätnings-eller eldstad, som i förtid försäkrat hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid åfventyr att försäkringsrätten ejest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som och att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller har om densamma ejes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslä den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödig antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrives åvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än ethundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likval i förekommande fall efter pröfning avvika i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrätning eller som är trångt bebyggt, åvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som altijd bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vete af högst ethundra mark för anskaffandet af den sálunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttagas på sätt om afgifterna i § 31 föreskrives och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrörande därå, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldläckningsredskap är behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid även de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i härseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tioende år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrätning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närväro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröver skall omfatta även den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbelopets nedstätning, skola även därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysnings införande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheten föranleda.

I ersättningen för sådan förättning skall af husegare till agenten samt hvarterna biträdet erläggas af direktionen fastställd arvode åvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändrat, men om sådana förändringar inträffat, som bora i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af trediska, på direktionens begär, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvär han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrra att gården eller lägenheten icke är med interkning till säkerhet för iordning besvärad, eller att samtliga interkningshavare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, egen direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förtid, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därforinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, liksom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder övergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstördes försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädit i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, beräknad. Förhöjning å forut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, ärö alla däravande delegare, utan aseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppringtis till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behöf årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare afförs; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flera år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sáluna överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetalta, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmåt hos den försumliga i den ordning, som om utmåtning af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgadt; dock eger utmåtning icke rum, om brandskada emellertid inträffat af egendomen. Befinnes vid anställt utmåtning bolagsman eller hans rätsinnehavare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, varé försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande interkningshavare eller ny eger inom tre månader, efter det af genom direktionens föranstaltande fätt del af exekutors bevis över utmåtningen eller och blifvit om samma utmåtning af exekutor underlättade, inbetalta den oglunda afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny eger eller interkningshavare medels åtagen och inom nyssnämda tid verkställt inbetalning af det bristande vinner försäkrings biebhållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmåtningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller ärö dessa upplåtta till den betalningsskyldigas borgenären, då förhålls som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försakad genom självfa branden, eller åtgärder vidtagna för densamas släckning eller hämmande, åvensom skada i folj af åskslag eller explosion, åven där antändning icke egt rum. Ersättning utgjävs likväl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppor, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskada egendomens värde, samt vare för denna del af bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet annmå hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närväro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskada ej skjuter genom ombud bör närvära, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning af tomtom, beskaffenheten af brandskadan därtädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgivnas för hvarje särskild del af åbyggningen. Detta instrument jämt i noggrann berättelse över brandskadan, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördörligen granska förrättningen i alla dess delar och över bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshavarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, övertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tillåtvetyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller interkningshavare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke givses, än hvad å den erforderliga reparationer prövas kostta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förskick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan altsa, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgivs, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgivare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskada eller direktionen med besiktningsmännen utlåtande och värdering, skall, då ej överensommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskada, i händelse han af en sikt förmän vill sig begagna, att därom annmå hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrätningen anmäles, och gäller om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan däröm ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brändskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren däröm äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obegärt att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandräger sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyrdubbla värdet därav.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemärens dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iakttagande därav, att, i händelse afgifter för två eller flera år sálunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälla, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inreckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inreckningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inrecknade fordran svarar, hvilket till inreckningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År inreckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inreckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligma. Af den brandskadades bestämmende och begärän beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättning skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligan anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörs eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar värdlösitet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därför vunnit befristelse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåvåda, som därefter öfvergått egendomen, i foljd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåvåda skadats eller förstörs, med inreckning besvärad, njute inreckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse inreckningshafvare lag-ligen öfvertygas om att hafva själf anlagt eller genom grof värdösitet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskade-ersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inreckningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter huvudtalet samt den, hvilken sálunda utses till agent eller suppleant, undfär konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar värdlösitet vid hand-hafvandet af den honom anförtrodda syssa, eller uraktläter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna förfelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen mom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförliidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadiens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesaftift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfstra afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmelda; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmande början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligent förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och värder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesaftift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgivits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdes-afgifter.