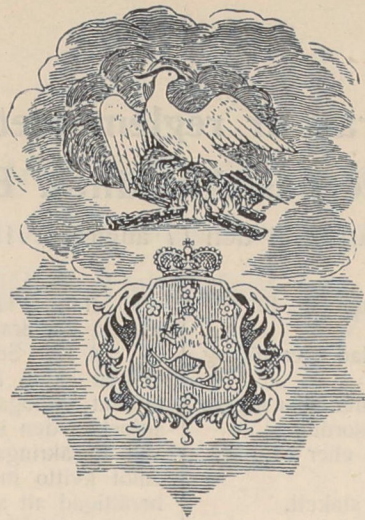




Ank. den 15 / 1 1920

N:o 39375 /

P. U. S.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 36355 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Fästus tre hundra

å gården N:o 7, finska mark, nedannämnda byggnader

Kristinestad, trädgårdsgården N:o 7

samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 7350 mark, till 45:57

N:o 2, värdt och försäkradt för 2220 mark, till 15:74

Port N:o 1, värdt och försäkradt för 730 mark, till 4:09

N:o 3, värdt och försäkradt för mark, till

N:o 4, värdt och försäkradt för mark, till

Summa årlig afgift i finska mark 64:78 penni.

32 3:65

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 30 maj 1918 hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 7058 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 6 juni 1918.

Direktionen.

[Signature]

[Signature]

N:o 36355

exemplar.

36,355.

Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Fastställt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsende;
- 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
- 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller inmuradt; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.

Däremot antages icke till försäkring:

- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;
- 2) teaterhus äfvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;
- 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt
- 4) maskiner af hvad slag de vara må äfvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assurancesinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assurancesinrättning försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstälta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlägges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agents kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkrings-tagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skäligen resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Före sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härtill utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesavgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatta sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesavgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därefter inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesavgiftens belopp jämväl tillkommer.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesavgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-följande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalda inträdesavgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkrings-tiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesavgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesavgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesavgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmådenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesavgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-utöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-
koll, hållet i Helsingfors, den

19 18

S. D. Besluts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmältd blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 91058, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 3500 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 7 i 1^{te} kvarteret

af staden Kristinestad

för hvilka inträdesavgiften varit bestämd till inalles 23 mark 87 penni för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 36355

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas

Inf. 21:66, befr. såle-
des i bet. af Max Petters
Inf. 18:07

1 - 16:43 ✓

2 - 3:41 ✓

plank - 1:59 ✓

S. - 21:66 ✓

5. 108:20

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till

exemplar af brandförsäkringsbrevet

N:o 36355

In fidem:

C. A. M. A.

Ant.
18

Till försäkring af Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, anmäler undertecknad härmed ett älygg-
naden i sin egande gård och tomt N^o 7 i första kvartieret af Skuttnestad,
hvilka älyggnader härifrån äro i benämnde bolag under N^o 21058, till
försäkring emot eldskada antagne, men, nu genom stegrade byggnads
material pris erhållit högre värde.

Tomten innehåller 1454,5 kvadratmeter i arealvidd; dens norra sida är
59,38 meter emot tomten N^o 8, västra sidan är 21,97 meter emot Strand-
gatan, som är 7,13 meter bred, södra sidan är 59,38 meter emot Nygatan,
som är 7,13 meter bred och östra sidan 27,02 meter emot Östra Lång-
gatan som är 6,98 meter bred; har kran med gummigvatten tillgång
samt är försedd med följande brandredskap: två brandstegar, två
brandhakar och två brandlångbåre samt en portativ slangspärra.

	Värde i mark. mark. skilling öre.	Skilling öre.	Skilling öre.
Äluggnaden som till försäkring anmäles och hvilkas läge be- lagda planteckning närmare utvilar, äro följande:			
<u>N^o 1.</u> Ett koningshus af timmer, i godtstånd, uppfört år 1791, flyttat och renoverat år 1886, brädfodrat och målat med kompo- sitionsfärg undertak af asfaltfitt. Huset är 12,39 meter långt, 6,38 meter bredt och 6,09 meter högt från marken till takkam- men samt 3,90 meter högt från underkant af gulfvet till vindsgulfvets öfre yta, består af en våning innehäl- lande fyra koningsrum och tambur med tillhammars tre kakelugnar i nicher och en kökshällspis i förening med en mindre bakugn med rår och i nich, värderas, jämte en af korvirke och bräder uppspord veranda, huset utgör 306,54 kubikmeter à 24 mark, till	7350		7350
<u>N^o 2</u> En äthussbyggnad del af stock del af korvirke och bräder, uppfört år 1820, brädfodrat och målat med kompo- sitionsfärg undertak af asfaltfitt. Huset, som är 13,36 me- ter långt, 4,01 meter bredt och 4,01 meter högt från marken till takkammen samt 3,30 meter högt från stonfoten till väggbandet, innehåller: förvårdade, foderlada, vedlida samt latrin med spillningskast, värderas, huset utgör 171,4 kubikmeter à 13 mark, till	2220		2220
<u>Inkörsporten</u> af stock och bräder, ojemmalad, värderas med därtill hörande gångjern, lås och regler, till	200		200
<u>Planket</u> af stock plankor och bräder, 113 meter långt och 1,80 meter högt, målat med kompositionsfärg, värderas till	530		530
Summa mark	10300		10300

Sammandrag af företående värden:

Huset N ^o 1.	7350	7350
— " — N ^o 2.	2220	2220
Inkørsporten	200	200
Planket	530	530
Summa mark	10300	10300

Utom afuan afptagna till föriäkning anmeldde hus, finnes ej någon annan byggnad på tomten.

Keen eldfarlig inrättning finnes hvarken på tomten eller i dess nærhet.

Trädgård med dels höga lumniga löfträd finnes såväl på tomten samt å de flesta närgränsande tointer.

Kritineretad, den 30 maj 1918

N. N. Stho

Wakkumertau

Sälunda beigtigtat och värderat samt att den i instrumentet afptagna brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behärigt skick, intygga.

Kritineretad, den 30 maj 1918.

O. A. Ståhle.

F. L. Wisnir

E. Wadström.

Tomten N^o 7 i första kvarteret, motiverar tomten N^o 14 vid Strandgatan i 20^{de} kvarteret och II^{dra} stadsdelen enligt senast fastställda plan.

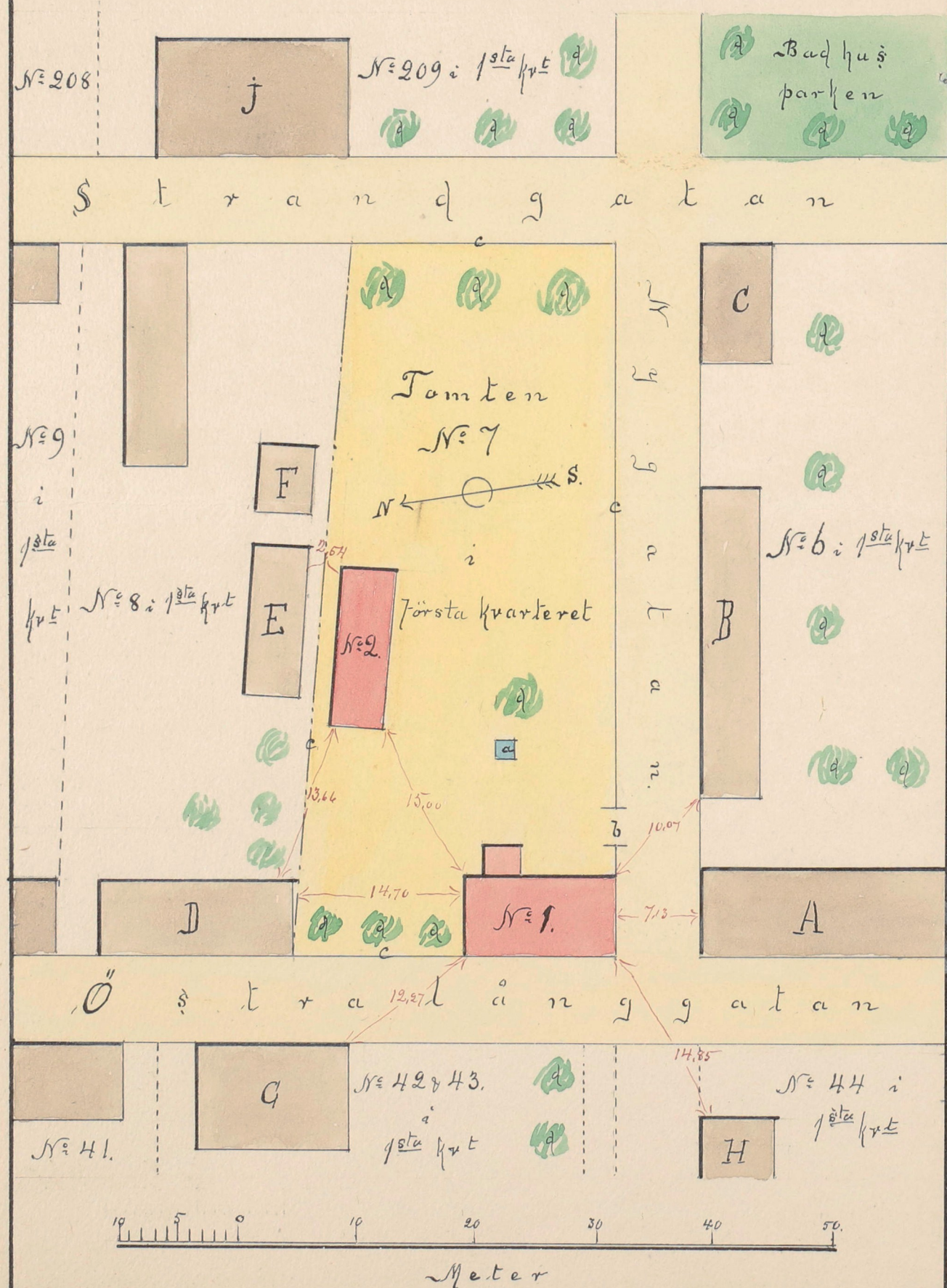
Huset N^o 1 har försetts med arfatttak samt diverse andra renoveringar så att samtliga hus äro väl underhållna och fullkomligt motiverar det värde som af värderingsmännen äratts deramma, bekyrker

Kritineretad, den 30 maj 1918

O. A. Ståhle.

Planteckning.

af byggnadernas läge å undertecknads egande gård
N^o 7 i första kvarteret af Frištines stad samt därtill
gränsande hus.



Beskrifning.

Tomten N^o 7 i första kvarteret. Dess innehåll samt därå
befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare
beskrifna. - a brunn, b inkörsport, c plank, d hoga lummiga
läpsträd.

Tomten N^o 6 i samma kvarter.

- A En vånings trähus.
- B Uthusbbyggnad af stock
- C En vånings trähus.

Tomten N^o 8 i samma kvarter.

- D En vånings trähus.
- E Uthusbbyggnad af stock dels karsvirke och bräder.
- F En vånings trähus.

Tomten N^o 42 & 43 i samma kvarter.

- G En vånings trähus.

Tomten N^o 44 i samma kvarter.

- H En vånings trähus.

Tomten N^o 209 i samma kvarter.

- J En vånings trähus.

Åståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 7 är:

Från huset N^o 1 till huset N^o 2 15 meter

Åståndet från byggnaderna vid samma tomtis yttre
linier till närmaste hus å kringliggande tomter:

Från huset N ^o 1 till huset A	7,13 meter
— " — " N ^o 1 — " — " B	10,09 — " —
— " — " N ^o 1 — " — " C	12,27 — " —
— " — " N ^o 1 — " — " D	14,70 — " —
— " — " N ^o 1 — " — " H	14,85 — " —
— " — " N ^o 2 — " — " D	13,46 — " —
— " — " N ^o 2 — " — " E	2,54 — " —

Kritinerad, den 30 maj 1918
K. S. Sko

Färdtående plantecknings och därtill hörande
uppgifters riktighet, bekräftar den 30 maj 1918.

O. S. Sköde.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Brandstods-
föreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag
för gården N:o 7 i första kvarteret af Kristinestad,
tillhörig Gårdsaren A. K. Aho.

Årliga inträdes- avgiften	Årlig avgift för hus och inredning	Årlig avgift för inredning och inredning	Årlig avgift för inredning och inredning
7350.	Huset N:o 1 till 5 ^{te} klassen	6 20	45 57
	Summa	6 20	
2220	Huset N:o 2 till 5 ^{te} klassen	6 20	
	För närhet till huset E. åkas avgiften med 10%	- 62	
	Summa	6 82	15 14
730	Inhärsporten och planket till 4 ^{de} klassen	5 50	4 02
Summa 10300	Summa årlig inträdesavgift	- -	64 73
	Härförinnan inbetalda inträdesavgifter		
	godtgöres med	- -	21 66
	Aterstår årlig inträdesavgift att erläggas i fem år	- -	43 07
	Summa	- -	64 73

Kristinestad, den 30 maj 1918.
O. S. Ståhle.

Inträdesavgiften inbetalts den 31 maj 1918
O. S. Ståhle.

Utdrag ur Direktionens för Brandstodsföreningen
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland proto-
koll, fördt i Helsingfors, den 27 november
1919.

Föredrogs instrumentet öfver verkställd besiktning och värdering af den brandskada,
som i följd af en i den 6 november 1919 kl. 6 f. m.

ägande, under N:o försäkrade gård N:o +

den

utbruten våld

timat jämväl å handlanden

Karl Fallenius tillhöriga, under

N:o 36355 försäkrade gården N:o 7 i 1:sta kvarteret af Kristine-
stad, utvisande sagda

instrument, att huset N:o 1, som vid tiden för eldsvådan värderats till
60,561 mark, var försäkradt i detta bolag för 7,350 mark och att
brandskadans storlek stiger till 33,361 mark 28 p:ni hvaraf på bo-
lagets andel belöper sig 7350/60561 eller 4,048 mark

Sedan här antecknats, att orsaken till eldens löskomst ej kunnat
utrönas, samt att försäkringstagaren af enda inteckningshafvaren
berättigats att lyfta brandskadebeloppet

Hör till Direktionens exemplar
af brandbrevet N:o 36355.

PM.

N: 36355

Ank. den 17/11 1919

No. 52, 104

$$\begin{array}{r} 40,000 \\ 7,350 \\ \hline 47,350 \end{array}$$

Enär det nu ställer sig ganska vanskligt
att bedöma, huru kostnaderna kunde ställa
sig, för att i sitt förra skick återställa hu-
set, hafva vi värderat lemmingarna efter
branden, vad dessa enligt räkningarna
faktiskt kostat samt värderades dessa
som följer:

Krakblomma efter branden:

3 st. fönsterluft	325	-
1 " dörr	150	-
1 " parad dörr	250	-
Transport	725	-

Beslöts:

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag, uppgår till Fmk. 4,048:- och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras såväl värdet af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarar sig villig att öfvertaga, som obetalda inträdes- och extra-afgifter; kommande att från vidare assurans i verkets böcker afföras af värdet för huset N:o 1 Fmk. 4,048:- och afgift Fmk. 25:10

$3 \times 25:10 = 75:30$
 $= \frac{1.5^3}{67.17} \text{ mm/h}$
 $\frac{3.980.25}{4.048:00} \text{ h}$

hwarefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt,
att skadan blifvit afhjälpt

	Transport	735 -
1 st. dörr		110 -
1 " fönsterraster		25 -
1 " kakelugn		1600 -
3 " skorstenpipor med brandmur för 6 st. eldstäder		3240 -
1 " hälskamin		500 -
benningar av 4 st. kakelugnar, luckor, spjell m. m.		400 -
110 kvadratmeter storkvägg å 21 mk		2310 -
52,1 meter sockel samt murgunder		5850 -
72 st. tak & golvraser å 6 mk		432 -
galvaniserat plåttak		7400 -
takstolar, och rot		3200 -
86 kvadratmeter brädbeplåning å 10 mk		860 -
42 " " golv å 10 mk		420 -
trappor		128 -
Skadade efter branden		27200 -
Husets värde före branden		60561 28
Brandskadan enf		33361 28

Häruti deltaga:

Brandstodsförningen Stådernas Allmänna Brandstodsbolag för	7350.-
Brandförsäkringsbolaget Pohjola för	40000.-
Försäkringsägaren själv	13311.-
Husets värde före branden	60561.-

Sålendes belöper sig skadan, som af Brandstodsförningen Stådernas Allmänna Brandstodsbolag bör sättas till

33.362	
7.350	
166810	
100086	
233534	
245210700	60561
242244	4048.
296670	
242244	
544260	
484488	
597720	

$$7.350 \times 33.362 = 60.561$$

N^o 36355.

Den eldsvåda, som den 6 dennes timade å handlanden Karl Fallenius gård N^o 7 i första

AGENTEN

i KRISTINESTAD

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA

BRANDSTODSBOLAG

i

FINLAND.

Kristinestad, den 6 Nov. 1919.

N^o 16

Kristinestad, den 25 November 1919.

N^o 18

Till Direktionen för Brandstodsförning

Stådernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Tolag på morgonen timade eldsvåda å försäkring N^o 36355, uti gårdens N^o 7 i första kvarteret, varvid huset N^o 1. skadats till all inredning, endel väggar genombrända, med karthuset förstört o. s. v.

Huset ifråga har i år undergått tillbyggnad, byggts tvänne rum till samt nytt tak af plåt, nya fönster och dörrar samt brädbeplåning m. m. hvarom anmälts hos under-tecknad. Huset har under byggstadtiden varit och är tillkallt försäkrat i Pohjola brandförsäkringsbolag, hvar elden uppstått är tills vidare utredd, innan polisundersökning hålles, hvarom ville meddela.

Hälsningsfullt
O. A. Ståhle.

Handeringen, har utförts med ledning

1 st. dörr
1 " fönster
1 " kakelugn

Transport 735 -
110 -
25 -
1600 -

AGENTEN

KRISTINESTAD

STÄDERNAS ALLMÄNNA

BRANDSTODSBLAG

FINLAND

N^o 36355.

AGENTEN

KRISTINESTAD

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA

BRANDSTODSBLAG

FINLAND.

Kristinestad, den 25 November 1919

N^o 18.

Till Direktionen för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

N^o 36355.

Tanledning af vörd. skrifvelse alla N^o 1450 af den 24 dennes, afväsandes i härmed styrkta afskrifter af gränsvärdens beviset och inteckning byråhufvarens tillstånd begifvande af för försäkringsstagaren att lyfta llois beloppet.

Försäkrings tagaren Handl. Hälle Fallenius, anholder att beloppet, mätte till honom utbetalas ge-lug-num agenten härstädes.

Uppkomsten till eldsvådan vid har ej ännu kunnat utredas.

Polisprotokoll har jag ej ännu erhållit så snart det sam-ma erhålles skall jag afväsän-kä-de det samma. Tecknar

Hägarböringsfalt
O. N. Skåle.

242 244 - 14078.

296670

242244

544260

484488

597720

1 st. dörr
1 " fönster
1 " kakelugn

Transport 735 -

110 -

25 -

1100 -

N^o 36355.

Den eldsvåda, som den 6 dennes timade
å handlanden Karl Fullenius gård N^o 7 i första
kvartaret af Kristinestad, hvars älggnad är
i Bolaget försäkrade, under N^o 36355, tog sin
början om morgonen vid 6 tiden, varvid
huset N^o 1 till större delen förstördes.

Älggnaden, har i år undergått om- och
tillbygggnad samt var i det närmaste
färdig endast målningens arbeten och endel
inredning återstodo att utföras.

Elden, som tagit sin början uti kåket
i norra ändan af bygggnaden, spred sig
till de öfriga rummen samt hade god
närning då papper voro spända å alla
väggar samt förstörde invändigt så
gudt som allt, snellantak och gulfuen,
utom i tvänne rum, dörrar, fönster, fpa-
st. kakelugnar och kakelmuren som af-
ven var af kakel, väggarne som ställas
genombrändes varvid brädbeläningen
till en del förstördes.

Släckningen af elden försig gick
ganska snalt, härvid bidrog eld lug-
na vädret samt flåttaket, hvilket lenna-
de till det närmaste skadat, för vida-
re spridning.

Huru elden uppstätt, är ej med
säkerhet utreddt, men synes erhållit
sin början från andre gulfuet i kö-
köt, som genombrändts, och fortsatt
genom fyllningen uppåt samt an-
tändt gulfuet och vidare kring rum-
men.

Wärderingen, har utförts med ledning

296670
242244
544260
484488
597720

af färetedda räkningar öfver alla kust-
nader, hvarföre den bör vara i öfver-
ensstämmelse med förhållandet.

Kristinestad, den 8 November 1919

O. S. Ståhle.

Kristinestad

N^o 36,355

27 nov

Polisundersökningsprotokoll,
fört i Kristinestad den 1 november 1919.

Underrättelse av den eldspråda, om
i dag kl. 4 p.m. hade utbrutit i
Händ. Karl Fabenius gård, belägen vid
Östlånggatan N^o 74 Tomten N^o 7 i södra
stadskilen, hade undertecknad utställt
undersökning att försiggå denna dag,
den 1 november 1919.

§ 1.

Av redublerande oro närvarande på grund av den
förelämnade meddelande.

Försäkringsägaren, Händ. Karl Fabenius För-
säkringsaktstälternas ombud: Kaptenen O. S. Ståhle
och Fästarens Länst. Parnanen samt i synnerhet
av vittnen: Timmermannen Parnus Parnanen, Tim-
mermannen Sten Lundberg, Hjälpsmannen Hilma
Kallamäki, Nälaren Helmi Helmi, Glasvärdaren
Gabriel Lindholm och Skriftförmannen Josef Bergman.

§ 2.

Byggnaden var försäkrad: I Brandförsä-
kringen Ståhle's allmänna Brandförsäkringsbolag för
en summa av 7,350 Fmk samt i Försäkrings O.
S. Ståhle för en summa av 40,000 Fmk.

Med undersökningen framgick och intogs i
protokollet följande:

Försäkringsägaren Händ. Karl Fabenius
upförde följande: I Tomten N^o 7 vid Östlånggatan
N^o 74 hade försäkringsägaren låtit om- och tillbygga

den gamla byggnaden och var den nya byggnaden vid eld-
värdens utbrutt så gott som färdig; endast inredningen återstår.
Byggnaden arbetades det dagligen och var slagen för eldvärdan,
såväl den 5 november, då stöddes i arbeta 2 snickare, 1 målare och en
skurkamma. Byggnaden eldades det dagligen i alla eldstäder
för att få rummen och murarna torra. Dagen före eldvärdan
hade försäkringstegaren med sin fru besökt byggnaden vidhan
kl. 9,30 a.m. och då observerat att det eldades endast i en ugn
i mitten av byggnaden mot gathölen, men trodde han att det
nämnda dag hade åtdrats även i de övriga eldstäderna. Angående
de eldvärdans uppkomst anförde försäkringstegaren, att han
den 6 november vidhan kl. 6 p.m. väktes av gärdsgården Åboms
ungata dotter, som anmälde att elden hade kommit på lös
i nybyggnaden. Försäkringstegaren hastade till platsen,
dit några personer redan hade infunnit sig, och observerade att
elden hade utbrutit i nora ändan av byggnaden, närmare
bestämt i köket. Släckningsarbetet vidtog genast. Trost stört
för kl. 7 p.m. ankomde brandkåren till platsen och efter 1½
timmes ansträngde vidar börjades släckningsarbetet med framgång.
Försäkringstegaren sade sig icke veta när och huru elden
kommit på lös men trodde han att eldvärdan utbrutit
i köket.

Wittunars uttåg: Timmermannen Samuel Parinor
berättar följande: Som vanligt kom han till arbetet i
ovannämnda gård dagen före eldvärdan kl. 7 p.m. samt
avlägsnade sig kl. 7,50 a.m. Sin vanliga togen hade han
före avlägsnandet inspekterat lokaliteterna utan att fin-
na något anmärkningsvärt. Vidare anför han att gumman,
som eldar och städar, föregående kväll den 5 november
satt ved i kakelugnarna för att veden skulle vara torr
och antändbar följande morgon. Därför påstår han
att i byggnaden icke fanns eldfarliga varor, utom fernis-
sa i brunn mindre bläckhörn, vilka förvarades i ett kon-
tor. Han säger sig icke veta när och huru elden uppkom-
mit, då alla alltid varit ytterst försiktiga med elden

i ifrågakommande byggnad.

Timmermannen Nels Lundberg berättar ungefär det sam-
ma som föregående samt anför att elden möjligen
kommit på lös genom att någon av de nya murarna
spruckit.

Skiffsmannen Hilma Kukkamäki berättar att hon i
5 veckors tid varit som hjälperinna åt murarna samt att
hon efter det kakelugnarna blivit färdiga eldat den dag-
ligen, men var försiktig att de ej skulle spricka. Hon på-
håller vidare att hon eldat endast med granved och bräde
från bygget och tönt bränsna genast på morgonen vid,
fram kl. 8. Dagen före eldvärdan hade den rista ugnen
blivit färdig, varför hon eldat densamma mitt på dagen.
Därför hade hon samma dag tagit ut askan ur alla
kakelugnar samt salt i ved för morgondagens eldning i
tre av ugnarna. Angående eldvärdan anför hon att hon
icke har en bestämt aning om, när och huru eldvärdan
uppkommit ty med elden hade man ständigt iakttagit stor
försiktighet. Av eldfarliga ämnen fanns endast en mindre
kvantitet milfermjera i byggnaden.

Målaren Thure Helmius, som varit en vecka i arbe-
te i ovannämnda byggnad, berättar angående eldningen
och eldfaran ungefär samma som de föregående och sä-
ger sig icke veta något om eldvärdans uppkomst.

Glasvärdaren Gabriel Lindholm, anför följande: Han
hade kommit till bygget kl. 7,30 kvällen före eldvärdan för
att skära glas och genast bränt en mintänkt lukt, som
han berömt att ge lukt på, ty vittnet mistänkte densam-
ma vara brandlukt. Han inspekterade lokaliteterna, men funn-
intet tecken på eldfara; dock beslöt han att stanna i
bygget längre än annat för att iakttaga sakens utveckling.
Han luktar ändrade sig icke alls och trodde vittnet till
slut att det var något slags mulligt samt avlägsnade
sig i full övertygelse att ingen eldfara var i färde kl. 9 p.m.

Skreddaren Josef Bergman, som en av de första an-

Sänt till polisen för eldsviðan, inför angående eldsvi-
dens uppkomst och släckning detamma som försäkrings-
tagaren

Vid senare förtegen polisundersökning i saken
har framgått:

- 1) att eldsviðan uppkommit i norra ändan av byggnaden,
närmare bestämt i köket, datum o tid förutskrivna
- 2) att elden icke härlett sitt ursprung från eldstaden
i nämnda kök eller från någon av de övriga eldstä-
derna

- 3) att eldsviðan utbrutit på ett oförklarligt sätt;
men tycks många seken på att den varit anlagd.

Polisundersökningen fortgår.

I Polis-kammaren i Kristinestads
den 3 december 1919

Nordman
Fögarlöjtnant o. kommissarie.

Försäkrings-
beloppet i
mark.

7350

Huset N: 1 af timmer i en våning,
12,32 meter långt, 6,38 meter bredt och
6,09 meter högt, med ett af Direktionen
fastställt värde af 7350 mark och
lika försäkringsbelopp; huset är under
byggvadstiden försäkrat uti Brand-
försäkringsbolaget Pohjola för 40,000
mark, huset som skadats, till in-
redning, mellantak, golv, dörrar
och fönster, kakelugnar, väggar och
bräddbesläning enligt förgående be-
räkning till 33361 mark, hvaraf
detta bolag tillkommer en ersätt-
ning af

Brand-
skadans värde
i mark.

4048

2220

Huset N: 2 skadat

730

Port och plank skadade

Hela brandskadans värde 4048

Skorstäin de efter branden 6952

Summa 10,300

Summa 10300

Uppgiftens riktighet bekräftar
Sam. Lohrman

Sälmors förklaring, bekräftat och vär-
derat intygga: Ort och tid som ofvan:

F. L. Wikuri

K. Wadström

O. S. Ståhle

utan ock för första året inbetalat den

belöpande afgiften, som skall med 25 mark
10 penni i fem års tid gäldas, huset N:o 1 skall

igen till sitt förra värde i böckerna upptagas.

Efter en stund anmältes likviden vara uppgjord, och blefvo i enlighet därmed 3.980 mark
13 penni från bolagets kassa utanordnade för att på sätt i § 41 af reglementet säges till
vederbörande utbetalas. Ort och tid förut skrifne.

In fidem:

P. M. Munkberg

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, anmäla därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till gransk, användning eller till olagligt upplag af eldfarligen ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvarvtionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvarvtredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvarill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvarterda biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansöknin, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlægga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdd, inberäknadt. Förhöjning å förut faststald inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlægga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behöf årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlågges, eller til högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbördas sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgadt; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anstald utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller inteckningshafvare medels åtagen och inom nyssnämnda tid verkstald inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller åv dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själfva branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämnande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgifves likväl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämnas skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordarsammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att densamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgifves, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgifvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Ätnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej öfverenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröfva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obehaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningsarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktigen utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därpå.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter fordarsammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskrifven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äfventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iakttagande därpå, att, i händelse afgifter för två eller flere år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att faststeld brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligt anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock afllidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat å saken fallas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omnämnd förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande be-

talning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemålde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrödda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månads slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut faststeldt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgifvits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdesafgifter.