

Afförd den 4 XII 1919
till nr. 38959 39059.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 35621 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af 11890 finska mark, nedannämnda byggnader
å gården N:o 19, i stadsdelen af Helsingfors
Kristiininkatu, tidigare kvarn H. Kito
samt fastställer årliga inträdesafgiften därför
till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1	värdt 3000	försäkradt för 3000	mark, till 20:40
N:o 2	6380	6380	52:19
N:o 3	2360	2360	19:09
Port N:o plank	150	150	83
N:o			

Summa årlig afgift i finska mark 98:44 penni. = 462.20

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 2 aug. 1917 hvar emot det
för egendomen tidigare under N:o utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 9 aug. 1917.

Direktionen.

Andersson

N:o 35621

Dir:t

C. P. W.

exemplar.

B.M.

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställd den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsende;

2) stadscommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggd eller inmurad; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller stakett.

Däremot antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus ävensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inräntning;

3) industriell inräntning, där ej särskild anledning till försäkrings beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälhan hos vederbörande agent, även utan att föreskriven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinräntning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknat från den dag berörda anmälhan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såfamt han därför vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade åventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtoftadt anmälhan.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinräntning försäkra, men befinnes den därför försäkrad till högre belopp, var försäkringsrätten i bolaget förverkad, inreckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgadt.

§ 9. År till försäkring anmälhan egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämen och arbeten af ifrågakomma slag ävensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas in beräkning. Det sálunda bestämda värdet insätter agenten i jämma total mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställd arvode, som erlägges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvärde de väljande röster beräknas efter hufvudtalit, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val ätmistone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningssättet, men är någon af dem jävgiv, eller annars hindrad, egen agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i 9 omförmåla syn och värde i närvår af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringsstagaren arvode till af direktionen fastställd belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjöes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämnde, där ej annan överenskommelse träffas, överlämnas å skiljemän. Vill försäkringstagare af slikt förmän sig begagna, anmäle därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit det af förrättningsmännen utlätande och uppgive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmälha.

Skiljemännen tillsättas sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad här till en af dem, å hvilka därom gjorda anhållan.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälha egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojävgiva män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här till utses.

Skiljemännen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterättelse utan rätt för parterna att den-samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälha egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglemente vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgiften, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalit ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmelset af inträdesafgiffens belopp jämval tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inräntning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadsgränsen, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskriftenheten af därtädes uppställda maskiner ävensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarna till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalit utöfvet det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som därför innan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Ästundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställd förhöjning af inträdesafgiffen, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkännna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, dä all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall ävensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland även från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringsstiden utskrifven extra afgift, befrid.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex efter-middagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjötes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; åliggande det likval försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skälig för hvarje särskild ort bestämme och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid afgentyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, även om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgivet.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämde förhöjning af inträdesafgiffen, åliggande det likval försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skälig för hvarje särskild ort bestämme och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid afgentyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, även om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgivet.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, vid afgiften med den af direktionen fastställda inträdesafgiffen, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, dä jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkrad hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträde varaktig prissteigering å arbete och byggnadsförnödenhet fält högre värde än det, hvartill det är försäkrat, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stodgas, afgifte ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. År lägenheten interknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise interkningshafvarens bifall till den askade ned-sättningen.

Oberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märlig man under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-täts och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnjöes, överlämna sakens pröfning och afgörande å skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariften föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtill. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Till försäkring åli Brandstadsföreningen Städernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland, anmäler undertecknado har meddelst å- leggnaden å sin egande gärd tomten N° 12 i första kvarteret af Kristinestad.

Handskrift
Tomten innehåller 619,2 kvadratmeter i omvälvad; dess norra sida är 27,0 meter emot bunden N° 13, östra sidan är 24,92 meter emot bunden N° 14, södra sidan är 23,28 meter emot Lillgränd, som är 4,0 meter bred och västra sidan 23,95 meter emot östra-länggatan som är 7,22 meter bred, har krum med ymnig vatten tillgång, gemensamt med tomten N° 13, samt är föredd mot fäl-jande brandredskaps: tre brandtigar, två brandhukar och två brandvimbare.

Värde i mark närgående mark område: Ap. mindre Tegelbad spare.
3000 3000
N° 1. Ett buninghus af timmer, i gott stånd, uppfört år 1832, brädfodrat och målat med kompositionsfärg under tak af asfaltfritt. Huset, som är 9,10 meter långt, 4,65 me- ter bredd och 5,20 meter högt från marken till takkammen samt 3,70 meter högt från undre kant af golvvet till vindgulfsats övre yta, består af en våning innehållande två buningrum med tillräckligt kakelugn och kökhållvis i förening med kakugn med rör båda i nischer, samt värderas: huset utgör 95,5 kubikmeter å 18 m ² = 2817 m ² af karvirke och bräder uppförd veranda 183 m ² , till
6380 6380
N° 2. Ett buninghus af timmer, i gott stånd, uppfört år 1837, brädfodrat och målat med kompositionsfärg, under tak af asfaltfritt. Huset är 10,08 meter långt, 6,82 meter bredd och 5,98 me- ter högt från marken till takkammen samt 4,0 meter högt från undre kant af golvvet till vindgulfsats övre yta, består af en våning innehållande fyra buningrum med tillräcklig kakelugn och en kökhållvis med rör alla i nischer. Denatal finns två vindruvor, med två kakelugnar i nischer, hvilka runt golvareal icke åfverteric ger tredje del af hela husets grundareal, värderas, jemte af karvirke och bräder åfverkwyd uppgångs trappa: huset utgör 354,8 kubikmeter å 18 m ² , till
9380 9380
N° 3. En uthusbyggnad af stock, i gott stånd, uppfört år 1850, brädfodrat och målat med kompositionsfärg, under tak af asfaltfritt. Huset är 12,27 meter i sänder och 4,60 meter i öster längt, 3,98 meter i västra och 4,65 meter i norra fly-
Transport 9380 9380

	Trampart	9380	9380
geln bredl, samt 2,90 meter högt från stenfoten till väggbandet, består av två färradibodar, tre vedkläder, fähus med färtuga och låtrum med spillningskort samt värderas jemte väggfäst inredning, huret utgör 295,5 kubikmeter å 8 m ³ , till _____	2360	2360	
<u>Inhärsport</u> af stock och bräder, målat med kompositionsfärg, värderas jemte gångjerr etc, till _____	70	70	
<u>Plank</u> af stock och bräder, målat med kompositionsfärg, 14 meter långt, dels 2 dels 4,60 meter högt, värderas till _____	80	80	
<u>Summa mark</u>	11890	11890	
<u>Sammantag af förestående värden:</u>			
Huset N ^o 1.	6000	3000	
— " N ^o 2.	6380	6380	
— " N ^o 3.	2360	2360	
Inhärsporten	70	70	
Planket.	80	80	
<u>Summa mark</u>	11890	11890	

Utom afan upptagna till försäkring annalda hus
finnes ej någon annan byggnad på tomten.
Hvarken på tomten eller i dess närhet finnes ingen
eldfarlig inrättning.
Trädgård eller träd finnes ej på tomten men på angrän-
sande tomtar finnes några lumuniga löpträd.

Kristinestad, den 1 Augusti 1917.

Herrn aktiebol
Kontorist

Fålunda besiktigat och värderat samt att den i in-
strumentet upptagna brandredikaps finnes å stället att
tillgå och är i behärigt skick, intyga. Kristinestad, den
1 Augusti 1917. O. A. Ståhlé.

H. Wadstrom.

F. A. Wahlin

Tomten N^o 12 i första kvartalet, matvaror tomten
N^o 12 15 vid Östra Långgatan i 20 kvartalet och 11^{dra} stads-
delen enligt senast fastställda plan för staden.

Byggnaderna som till försäkring annalts är
i godt stand samt matvara det af värde-
ningsmånnen åretta värdet, berögs hos

Kristinestad, den 2 augusti 1917

O. A. Ståhlé.

Utdrag af Direktionens för Städernas
Allmänna Brandstodsbolag i Finland Proto-
koll, hållt i Helsingfors, den 9 aug

1917

S. D. Beslöts: Som vid anställd besiktning af de byggnader, hvare
brandförsäkringsbref under N:o 35621 blifvit meddeladt, befunnits, att
af den eldläckningsredskap, hvarmed lägenheten alltid bör vara försedd,
saknas en portativ slangspruta, som med 12 meters stråle kastar minst
22 liter vatten i minuten,

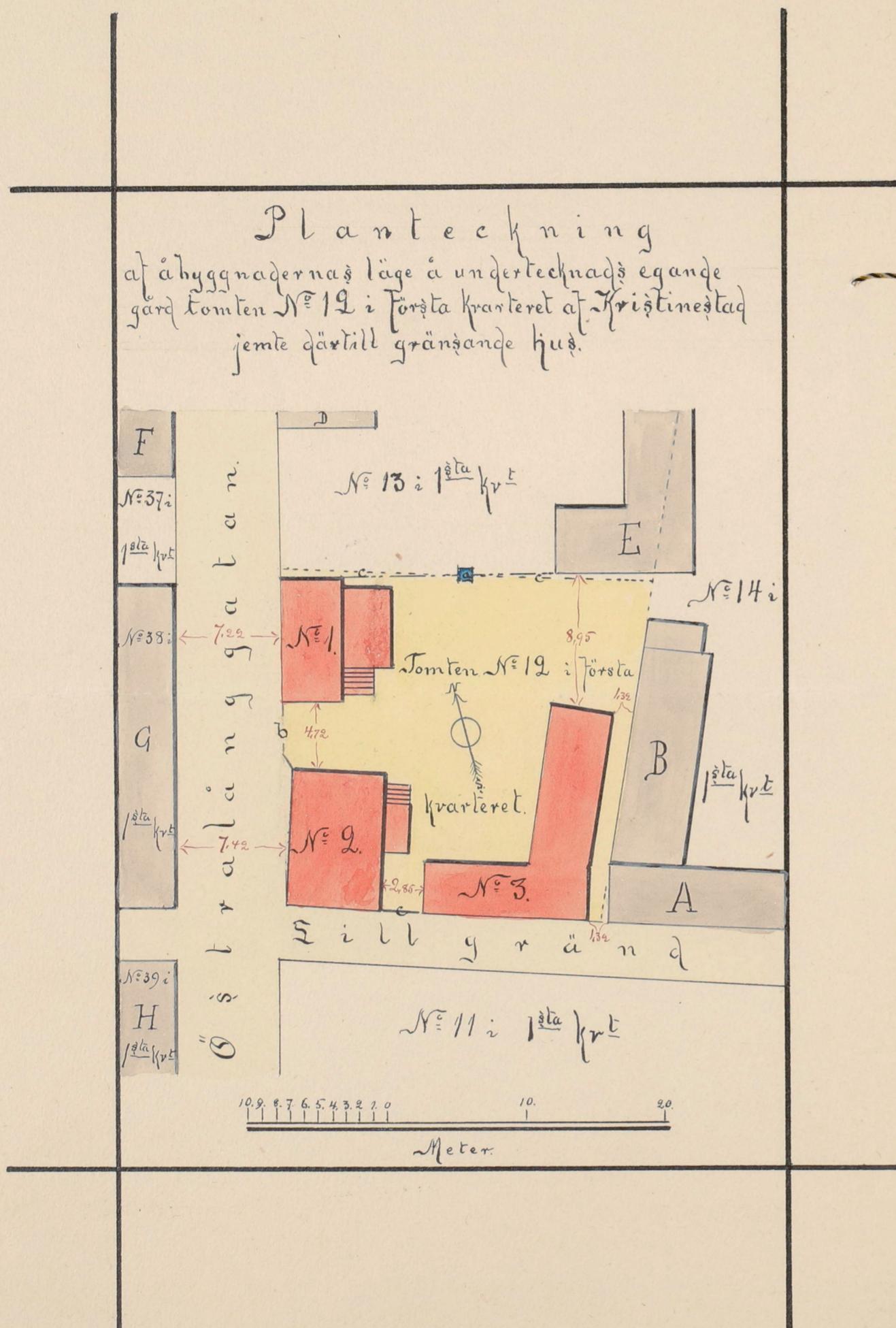
alltså och med stöd af det för bolaget gällande reglementet åläggges försäk-
ningshafvaren Kontorist. A. Wito

, vid vite af 40 finska mark, som
tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt, som obetalte försäkrings-
afgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom fordersammast anskaffa
nämnde saknade eldläckningsredskap och deröver aflempa intyg sist innan
den 1 nästkommande Oktober till vederbörande Agent, som
åligger detsamma sedermera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

Wito
Fogas till
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N:o 35621.

Ståhlé



Beskrivning:

Tomten N° 12 i första kvarteret. Den innehållt samt därå
befintliga byggnader är i värderingsinstrumentet närmare
beskriven. — a brunn, b inkörsport, c plank.

Tomten N° 14 i samma kvarter.

Uthusbyggnad af ståck

Dala af karvirke och bräder.

Tomten N° 13 i samma kvarter.

Envånings tråhus

Uthusbyggnad af ståck.

Tomten N° 37 i samma kvarter.

Envånings tråhus

Tomten N° 38 i samma kvarter.

Envånings tråhus

Tomten N° 39 i samma kvarter.

Envånings tråhus.

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N° 12 är:

Från huset N° 1 till huset N° 2.	4,72 meter
— " — " N° 2 — " — " N° 3.	2,85 — "

Afståndet från byggnaderna vid samma tomten åtta liiiiier till närmaste hus i kringliggande tomter.

Från huset N° 1 till huset G	7,22 meter
— " — " N° 2 — " — " G	7,42 — "
— " — " N° 3 — " — " husen A & B	1,32 — "
— " — " N° 3 — " — " huset E	8,93 — "

Kristinestad, den 1 Augusti 1917.

Herman Sköld

Förstaende planteknings och där tillhörande
uppgifters riktighet, berätts.

Kristinestad, den 1 Augusti 1917.

O. S. Sköld.

Uträkning på årliga intråderafgiften uti Brandstadsföreningen Stadernas Allmänna Brandstadsbolag, för gärden N:o 12 i första kvarteret vid Östra Långgatan i Kristinestad, tillhörig Kantaristen Herman Keta.

Belopp mark.	Belopp mark för räkning Keta.	Summa afgiften mark	Värde och intråd er af giften.		
			För räkning mark 1000 mark	För räkning mark 1000 mark	För räkning mark 1000 mark
3.000		Huset N:o 1 till 5 ^{te} klassen värde till 3 + 10%	6.20	6.20	40
		Summa	6.20	6.20	40
6.380		Huset N:o 2 till 5 ^{te} klassen	6.20	6.20	40
		För vinterum åkas afgifter med 10%	— 6.2	— 6.2	—
		För närhet till huset N:o 3 åkas afgifter med 20%	1.36	1.36	—
		Summa	8.18	5.2	19
2.360		Huset N:o 3 till 5 ^{te} klassen	6.20	6.20	40
		För närhet till husen N:o 2 och 4 & B åkas afgifter med 30%	1.86	1.86	—
		Summa	8.06	19	02
150		Inräkningen och planhet till 4 ^{de} klassen	5.50	—	83
		Summa årlig intråderafgift	—	9.90	24
11.890		Kristinestad, den 2 augusti 1917 O. A. Ståle			
		Intråderafgiften inbetalts den 3 aug 1917 O. A. Ståle			

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgivits, annmå därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivs och om den bör föranleda till förhöjning af intrådernaftigen samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer boloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmålan skett fyra gånger den förhöjning af afgift, som i följd af förändringen betals bör och var därför att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Direktionen må jämväl i forekommande fall föreskriva husegar som inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inräntning eller eldstad, som i förut försäkrat hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid åfventyra att försäkringsråten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som och att, då inträffad förändring hos honom tillkänna ges eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föresla den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gärd, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandmålar, nödig antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med böningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrifves åvensom lägheten på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggningen, bör dessutom vara försedd med en åndamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likval i forekommande fall efter pröfning avvika i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gärd, hvars åbyggnad består af större och dyrbare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inräntning eller som är trångt bebyggd, åvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldslockningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gärd, samt tillika erlägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sálunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkonna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskriften och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande därav, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldslockningsredskap är behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvorvidt även de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i häxseende till granstånd, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tioende år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inräntning hvart tredje år, i staf af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närvilo af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta även den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedstätning, skola åfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningar införhande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterne föränleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvarderbiträdet erläggas af direktionen fastställdt avrode åvensom, då egendomen är belägen på landet, skälig dagtraktamente samt resekostnader ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändrat, men om sådana förändringar inträffat, som bör i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af trediska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmåtas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvår han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, give genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkännahålla hos direktionen. Kan han därför stycka att gärdet eller lägenheten icke är med interekning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga interekningshavare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad fört, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad intråd- eller årsafgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, liksom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därför övergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstördes försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkants honom.

§ 29. Den intrådernaftigen, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, inberäknad. Förhöjning å förut fastställd intrådernaftigen skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsaftigen inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, ärö alla därvarande delegare, utan afeende å tiden då de inträdt eller antalet af de intrådernaftigen, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden upptragats till såda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halvfa beloppet af ett års intrådernaftigen.

Ej må mer än ett års intrådernaftigen under samma kalenderår delegare affordas; ej heller intrådernaftigen hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då hel extra afgift utgörs.

Vill försäkringstagare på en gång afborda sig afgifter för flera år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af intrådernaftigen för första året, hvarem särskildt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare sär för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetalas, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försäkringa i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgadt; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträfat af egendomen. Befinnes vid anställ utmätning bolagsman eller hans rättsinnehavare sakna all tillgång till den förlagts afgiftens erläggande, varé försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande interekningshavare eller ny eger inom tre månader, efter det de genom direktionen förställtade fält af del af exekutors bevis över utmätningen eller dock om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetalta den ogrundla afgiften med sex procents ranta från förfalloden. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny eger eller interekningshavare medels åtagen och inom nyssnämda tid verkstället inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller ärö dessa upplätt till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall städgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom självaf branden, eller åtgärder vidtagna för densamma släckning eller hämmando, åvensom skada i foljd af åskslag eller explosion, åfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likväl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens kruit- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egen i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförd men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskada egendomens värde, samt vare för den del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämma skriftlig uppift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det ålägger agenten att fodersammast å stället förstalta besiktning och värdering som i agentens närvilo förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvorvidt den brandskada själf eller genom ombud bör närvila, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning å tomtten, beskriftenhet af brandskadan därstades samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgivnas för hvarje särskild del af åbyggningen. Detta instrument jämte en noggrann berättelse över branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördjlig granska förrättningen i alla dess delar och över bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshavarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, övertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventys kvarblifvit och utbetalas till försäkrings- eller interekningshavare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke givs, är hvad å dem erforderliga reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försätta, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgivs, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringshavare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskada eller direktionen med besiktningsmännen utlätande och värdering, skall, där ej överenskommelse annolunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock ålägger det den brandskada, i händelse han af en slik formän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemänne, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gäller om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förtäts i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifa, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren även obegätagt att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörligen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutigen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det och honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflagga, vid förenämnda påföljd om han undandräger sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlätande eller skiljemännens dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iakttagande däraf, att, i händelse afgifter för två eller flera år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller och intekningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till intekningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År intekningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig intekningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom ålätta. Af den brandskadades bestämmande och begärar beror i hvarje särskilt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen övertygas att hafva uppsätiligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörs eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdlösitet med eld vällat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därför från vunnit befrilelse, eller och aflidit före dess aflaggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåvåda skadats eller förstörs, med intekning besväradt, njute intekningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse intekningshafvare lag-ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vällat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskade-ersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till intekningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnas förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattringen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdlösitet vid hand-hafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktläter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattring entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af Septemper månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadiens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro och skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förfall af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämman början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjlig förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgifvis minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdes-afgifter.