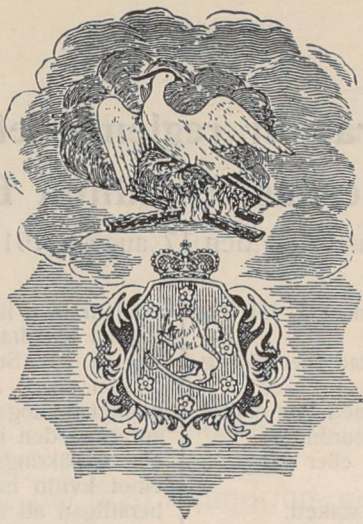




Attörd den 14 / 10 1926
till No 23084 / 1
J. B.

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 34459 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af *17200* finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o *1* i *220 & 221* i *48* kvartett af staden *Kristinestad*, *liksom* kontor *Arthur Jeron* samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o	1	, värdt	<i>ok</i>	försäkradt för	<i>5000</i>	mark, till	<i>31:-</i>
N:o	2	_____	_____	_____	<i>6000</i>	_____	<i>37:20</i>
N:o	3	_____	_____	_____	<i>2000</i>	_____	<i>12:40</i>
N:o	4	_____	_____	_____	<i>3000</i>	_____	<i>22:32</i>
N:o	5	_____	_____	_____	<i>800</i>	_____	<i>4:96</i>
<i>Port och planh</i>	_____	_____	_____	_____	<i>400</i>	_____	<i>2:20</i>

Summa årlig avgift i finska mark *110:08* penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den *16* i *den* *in* *ad* hvaremot det för egendomen tidigare under N:o *9118* utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den *25 Maj* 19 *16*.

Direktionen.

A. P. P.

M. H. L. L.

Nº 34459

exemplar.

23084

Till försäkring etc Brandstods-föreningens Städer-
nas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, an-
mäler undertecknad härmed det åbygggnaden å sin
egande gård och tomt N^o 1/2 220 & 221, vid östra
Långgatan och Bruntrömska gatan i fjede kvar-
teret af Kristinestad, hvilka åbygggnader här förin-
nan varit i hemälde bolag under N^o 9118, anta-
gen till försäkring emat eldhäda, men nu genom
därå utförda reparationer och förbättringar erhållit

Utdrag af Direktionens för Städernas All-
männa Brandstods-bolag i Finland Protokoll,
hållet i Helsingfors, den 25 Maj 1916
188

S. D. Besluts: Som vid anställd besigtning af de byggnader, hvarå
brandförsäkringsbref under N^o 34459 nu blifvit meddeladt, befunnits,
att af den eldsläckningsredskap, hvarmed lägenheten alltid bör vara försedd,
saknas

1 Stuga

alltså och med stöd af det för bolaget gällande reglementet åläggas försäk-
ringshafaren *Herman Arfven*, vid vite af 40 finska mark, som
tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt, som obetalte försäkrings-
avgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom fordarsammast anskaffa
nämnde saknade eldsläckningsredskap och deröfver aflemna intyg sist innan
den 1 nästkommande *juli* till vederbörande Agent, som
åligger detsamma sedermera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

M. W. G.

Fogas till
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N^o 34459

meter i aral vidd,
andra halfva ton-
er mot östrabäng-
sidan är 7,63 me-
är 5,35 meter bred,
orra hvarnberget
till stadens ut-
tomten med gm-
med följande
e brandhakar,
stativ brandspruta.

Åles och nare ut-	Värde i mark.	
	Åles och nare ut-	Åles och nare ut-
stäl, upp- red kompa- et som är ter högt en vä- ande till- och en hök- leras jenta äder till- stäl, upp- d kompa- t som är 4 meter betår af ehållande	5000	5000
tillsammans tre kakelugnar, en kakpis med bakugn alla med rör i nischer. Densutom finner en af korvirke och bräder uppförd ny veranda värderas till	6000	6000
N ^o 3. Ett boningshus af timmer i godt stäl, upp- fördt år 1842, förbyggd år 1876, brädfodradt och må- Transport	11.000	11.000

Till försäkring af Brandstods-föreningens Städer-
nas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, an-
mäler undertecknad härmed det ålyggna den å sin
egande gård och tomt N^o 1/2 220 & 221, vid östra
Långgatan och Brunträmka gatan i fjede kvar-
teret af Kristinestad, hvilka ålyggnader här förin-
nan varit i bemälda bolag under N^o 9118, anta-
gen till försäkring emot eldhälsa, men nu genom
därå utförda reparationer och förbättringar erhållit
högre värde.

Tomten innehåller 3573,7 kvadratmeter i areal vidd,
dets norra sida är 85,25 meter emot andra halfva tom-
ten N^o 1/2 220, östra sidan är 32,07 meter mot östrabång-
gatan som är 5,94 meter bred, södra sidan är 79,63 me-
ter mot Brunträmka gatan som är 5,35 meter bred,
Syd Västra sidan är 32,67 meter mot norra kvarnberget
och västra sidan 27,33 meter gränar till stadens ut-
mark, har 3 stycken brunnar på tomten med gym-
nig vatten tillgång och är försedd med följande
brandredskap: tre brandtegar, tre brandhakar,
tvänne brandämbare och en portativ brandspruta.

Ålyggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilkas läge bilagda plantekning närmare ut- visar, äro följande:	Värde i mark.	
	Ålyggna- rens värde.	Ålyggna- rens värde.
N ^o 1. Ett boningshus af timmer i godt stand, upp- fördt år 1830, brädfodrat och måladt med kompa- sitionsfärg, under tak af asfaltfält. Huset som är 14,89 meter långt 5,94 meter bredt och 6,53 meter högt från marken till takkammen, består af en vå- ning med fyra boningsrum innehållande till- sammans två kakelugnar i nischer och en kakel- spis med hållugn i nisch och rör, värderas jemte en mindre verande af korsvirke och bräder till	5000	5000
N ^o 2. Ett boningshus af timmer i godt stand, upp- fördt år 1861, brädfodrat och måladt med kompa- sitionsfärg under tak af asfaltfält. Huset som är 13,45 meter långt 5,94 meter bredt och 5,94 meter högt från marken till takkammen, består af en våning med fem boningsrum innehållande tillsammans tre kakelugnar, en kakelspis med kakugn alla med rör i nischer. Därtill finner en af korsvirke och bräder uppförd ny veranda värderas till	6000	6000
N ^o 3. Ett boningshus af timmer i godt stand, upp- fördt år 1842, förbyggd år 1876, brädfodrat och må- ladt	11.000	11.000
Transport	11.000	11.000

Transport	11000	11000
Laddt med kompartitionsfärg under tak af <u>arfattfyllt</u> fliset som är 6,88 meter långt, 4,15 meter bredt och 4,78 meter högt från marken till takhamnen, består af en våning med två boningsrum och förstuga, innehållande en kakelugn i nisch och en köksspis med rör och i nisch, värderas till	2000	2000
N ^o 4. (485) En äthushyggnaad dels af stock dels af konvirke och bräder i godt stånd uppskördt år 1873, måladt med kompartitionsfärg, under tak af dels jernplåt dels <u>arfattfyllt</u> . Fliset som är 37,80 meter långt, dels 4,78, 6,78, 4,45 och 3,35 meter bredt med en medelhöjd af 5,05 meter från marken till takhamnen, innehåller foderlada, förstuga, fähus, spillningskast med latrin, magasin och vedlådor, värderas jemte däri väggfast inredning till	3000	3000
N ^o 5. (6) En äthushyggnaad af stock i förvärligt stånd, uppskördt år 1845, målat med kompartitionsfärg under tak af <u>arfattfyllt</u> . Fliset som är 5,50 meter långt 4,30 meter bredt och 4,15 meter högt från marken till takhamnen, innehåller vedlådor värderas till	800	800
<u>Inkörsporten</u> af stock och plankor, målat med oljefärg, med därtill hörande lås och gångjern, värderas till	100	100
<u>Plankot</u> af stock och bräder 110,2 meter långt och 1,80 meter högt, måladt med kompartitionsfärg, värderas till	300	300
Summa mark	17200	17200
<u>Sammandrag af förestående värden.</u>		
Fliset N ^o 1.	5000	5000
— " — N ^o 2.	6000	6000
— " — N ^o 3.	2000	2000
— " — N ^o 4.	3000	3000
— " — N ^o 5.	800	800
Inkörsporten	100	100
Plankot	300	300
Summa mark	17200	17200

Utom afvan upptagna till försäkring anmällda hus, finnes ingen annan hyggnaad å tomten.

Några eldfarliga inrättningar finnes ej å tomten eller i dess närhet.

På tomten och kringliggande tomter finnes trädgårdar, ~~men ej~~ med höga lummiga läpsträd.

Kristinestad, den 15 maj 1916.
 Petrus Persén.
 Kantor-orgelnist.

Sälunda berigtigaadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagna brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick intygga. Kristinestad, den 16 maj 1916.

P. Persén F. L. Wikman

Att samtliga hyggnaader indugätt omfattande renoveringar och motwara det af värderingsmännen godkända värde bekräfta.
 Kristinestad den 16 Maj 1916.

P. Persén

Beskrifning

Tomten N^o 1/2 220 & 221, i fjerde kvarteret, dess innehåll samt därå befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. a inhägnad, b brunn, c plank, d trädgård, e k. g. hammiga löfblad

Tomten N^o 196 i samma kvarter:

A Envånings trähus.

Tomten N^o 1/2 220, i samma kvarter:

B Envånings trähus.

C Utthusbbyggnad af stock dels korsvirke och bräder.

Tomten N^o 222 i samma kvarter:

D En vånings trähus.

E & F Utthusbbyggnad af stock.

Kvarn berget.

G & H Envånings trähus.

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 1/2 220 & 221 är:

Från huset N ^o 1. till huset N ^o 2.	19.46 meter
— " — " N ^o 1. — " — " N ^o 5.	5.35 — "
— " — " N ^o 2. — " — " N ^o 4.	14.52 — "
— " — " N ^o 2. — " — " N ^o 3.	19.00 — "
— " — " N ^o 3. — " — " N ^o 4.	11.30. — "

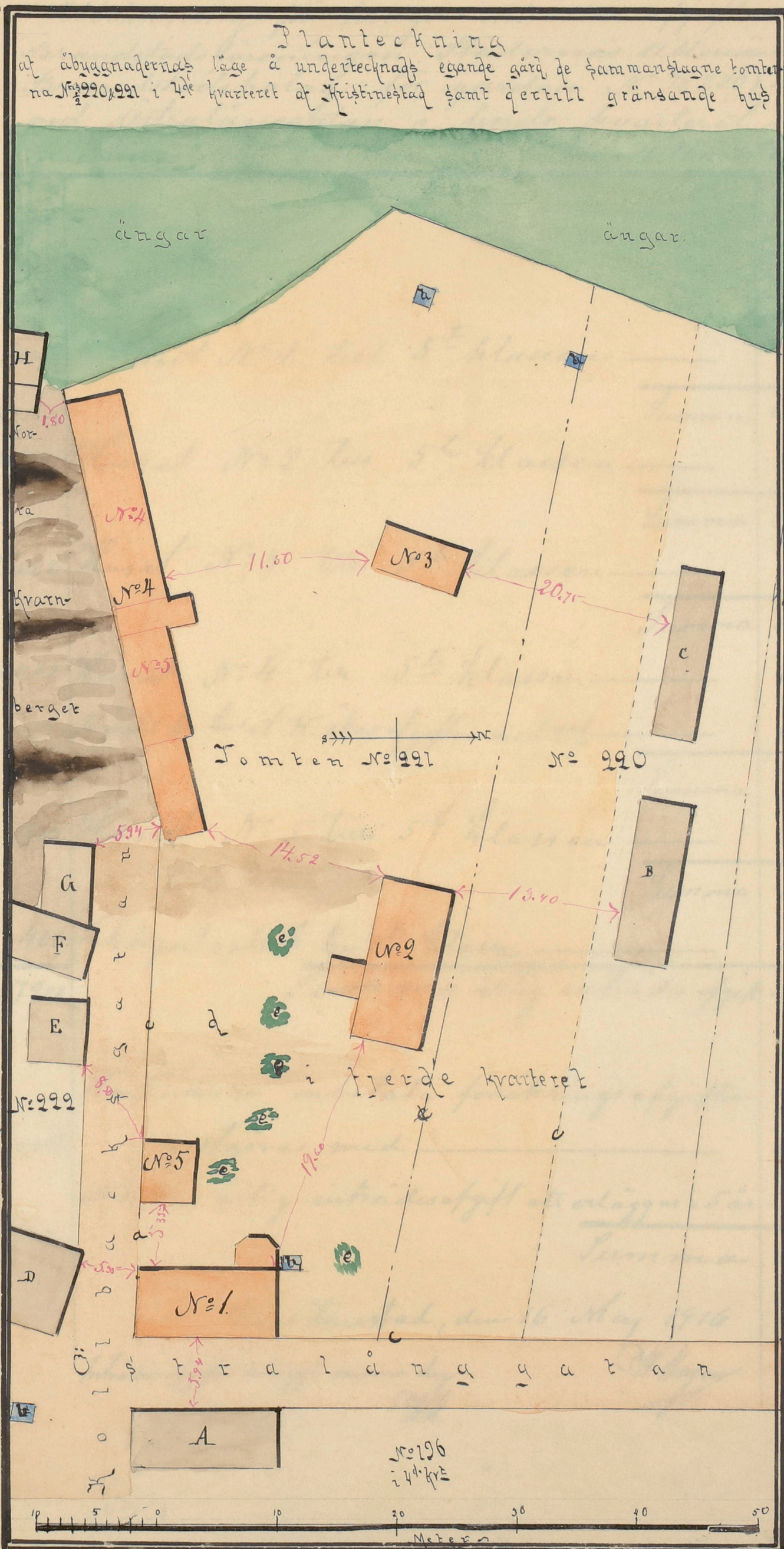
Åfståndet från byggnaderna vid samma tomters yttre linier till närmaste hus å kringliggande tomter

Från huset N ^o 1. till huset A	5.94. meter
— " — " N ^o 1. — " — " D	5.35 — "
— " — " N ^o 2. — " — " B	13.90 — "
— " — " N ^o 3. — " — " C	20.75 — "
— " — " N ^o 4. — " — " G	5.94. — "
— " — " N ^o 4. — " — " H	1.80 — "
— " — " N ^o 5. — " — " D	6.00 — "
— " — " N ^o 5. — " — " E	8.50. — "

Kristinestad, den 15 maj 1916.
Ntur Rosen.

Förordnande planttecknings och därtill hörande uppgifters riktighet bekräftar, den 16 maj 1916.

H. Hagen



Uträkning på årliga inträdes afgiften i
Brandstods-föreningen Städernas Allmänna
Brandstodsbolag för gården N^o 1/2 220 & 221
vid Ästralånggatan i fjärde kvarteret af
Kristinestad, tillhörig Kantor Arthur Serén

Gårdens förhållande till bolaget	Arlig inträdes avgiften	Arlig inträdes avgiften		Arlig inträdes avgiften	Arlig inträdes avgiften
		Ensk.	Ensk.	Ensk.	Ensk.
5000	Huset N ^o 1. till 5 ^{te} klassen	6	20		
	Summa	6	20	31	00
6000	Huset N ^o 2 till 5 ^{te} klassen	6	20		
	Summa	6	20	37	20
2000	Huset N ^o 3 till 5 ^{te} klassen	6	20		
	Summa	6	20	12	40
3000	Huset N ^o 4 till 5 ^{te} klassen	6	20		
	Förväskat till huset H ökas afgiften med 20%	1	28		
	Summa	7	48	22	32
800	Huset N ^o 5 till 5 ^{te} klassen	6	20		
	Summa	6	20	4	96
400	Lökörpport & plank till 4 ^{te} klassen	5	50	2	20
Summa 17200	Summa årlig inträdes afgift	—	—	110	08
	Härförinnan inbetalda föräkrings afgifter				
valt	godtgöres med	—	—	39	54
	återstår årlig inträdes afgift att erläggas i 5 år	—	—	70	54
	Summa	—	—	110	08

Kristinestad, den 16 Maj 1916

Inträdes afgiften erläggd samma dag

W.H.

W.H.

62
18
6
119
02
111.6

25
62
5-0
150
15-5-0

62
15
62
97

25
55
12
125
1575

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, anmäla därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlägga för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbars, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med böningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarst ra finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så mätto, att direktionen må ålagga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskning, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvar tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvar till omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvarterda biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode äfvensom, att egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvarad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansöknin, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därtöförrinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut faststald inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller til högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afböda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgad; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anstald utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller inteckningshafvare medels åtagen och inom nyssnämnda tid verkstald inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själva branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgifves likväl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämnas skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordarsammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmälda värderingsmän. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkrings-tagaren icke på sätt i § 20 medgifves, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgäfvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej öfverenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröfva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obehållit att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktligt utelämnats, godtgöres försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter fordarsammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskrifven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äfventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iakttagande däraf, att, i händelse afgifter för två eller flere år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förfallit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärade, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligt anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omnämld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande be-

talning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälda bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarena i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagd stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diariet samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt öfver förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgifvits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöres bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläfventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebiterade inträdesafgifter.