



A 1918 den 19 sept.
afford till d. 3.6.96
BBB

BRANDSTODSFÖRENINGEN

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODSBOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 34266 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Tolv tusen / 12 000 /

finska mark, nedannämnda byggnader
å gården N:o 8 i 6te kvartetet och 2dra stadsdelen af
staden Kristinestad, tillhörig bagaren Oskar
Alttonen

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följdande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 10000 mark, till 62:-

<u>N:o</u>	<u>2</u>	<u>"</u>	<u>1750</u>	<u>12: 85</u>
<u>Inkorsport och plank</u>	<u>"</u>		<u>250</u>	<u>1: 38</u>

Summa årlig afgift i finska mark 75: 63 penni. 378.15

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar, som det för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland den 27 oktober 1885 utfärdade reglemente samt de den 17 december 1891, den 11 november 1897, den 4 oktober 1900, den 15 oktober 1903, den 28 juli 1909 och den 17 augusti 1915 däri fastställda ändringar bestämma, att vara gällande från klockan 6 e. m. den 17 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 33159 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 27 Januari 1916.

Direktionen.

N:o 34266

Direktionens exemplar.

**Utdrag ur reglementet för
Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.**

Fastställdt den 17 augusti 1915.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnadt byggnads- och brandväsende;

2) stadscommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkrat hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller inmurad; samt

4) till försäkrat hus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnads-sätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus ävensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inräntning;

3) industriell inräntning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, varé berättigad att efter anmälan hos vederbörlige agent, äfven utan att föreskriven värdering eft rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinräntning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförs eller förenämnda tid tilländalupit, ålägger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkstäldla förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtövattd anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinräntning försäkra, men befinnes den därtädes försäkrad till högre belopp, varé försäkringsrätten i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgadt.

§ 9. Å till försäkring anmäld egendom belägen i stad, som icke antagen senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning är med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjligen förefuna oriktigheter, utan ock föranstralta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämen och arbeten af ifrågakomma slag ävensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sálunda bestämda värdet insätter agenten i jämma tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkrings>tagaren.

Till förrättande af de värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningstället, men är någon af dem jävigt, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåla syn och värdering i närvärde af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställd belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjöes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, bör dess bestämma, där ej annan överenskommelse träffas, överlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmän sig begagna, anmäle därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlätande och uppgive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det ålägger agenten, att dä försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätta sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörlige agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännen ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad här till en af dem, å hvilka de valjandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härställ utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännen sammanträdande och hvem densamma

skall drabba, länder till efterättelse utan rätt för parterna att den-samma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, ålägger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot kvitto inbetalta ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmet af inträdesafgiffens belopp jämväl tillräknar.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inräntning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan städgats, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därtädes uppställda maskiner ävensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förättande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalit utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiffen af direktionen förhöjd, skall sökanden, däreft har det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som därför innan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringsökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söndag, då allt vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall ävensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från allt vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex efter-middagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värde, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; åläggande det likval försäkringsökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringsökanden delgivet.

Underläter försäkringsökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiffen, åtnjute så längre underlättelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Därest försäkringsökande, som i § 13 omförmåles, åtnjöes med den af direktionen fastställda inträdesafgiff, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, dä jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

Underläter försäkringsökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiffen, åtnjute så längre underlättelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 20. Har i bolaget försäkrat hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegeing å arbete och byggnadsförnödenhet fällt högre värde än det, hvartill det är försäkrat, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därför kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedställning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhanda vilkor, som om han, efter hvar i § 28 stodgas, afginge ur bolaget för därför af värde, hvilken genom nedsättningen försvinner. År lägenheten inteknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise intekningshaivarens bifall till den åskade ned-sättningen.

Öberoende af ägarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-rätta och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnjöes, överlämna sakens pröfning och afgörande å skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkrat hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariften förändras till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföjd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därför. Nedställning af afgiften sker likväl endast på försäkrings>tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsföreningen Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Helsingfors, den 27 januari 1916

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 33/59, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 6050 mark

penni försäkrade byggnader å gärden N:o 8 i 6² huar.

Det är 2² stadsdelar af staden Kristianstad

för hvilka inträdesafgiffen varit bestämd till inalles 11 mark 55 penni

för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 34206

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas i 2² år från 37:73 utk: 1

i 2² år från 16:28 huar i 3² år

här beräcks jämte 8² år från 59:35 utk: 12

är från 37:90.

G=124:30

3² år
11 - 14: 88

2 - 1: 16
16: 28

75: 63
16: 28
59: 35

2² år
11 - 34: 10
2: 28
1: 83
37: 73

75: 63
37: 73
37: 90

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till Jan
exemplar af brandförsäkringsbrefvet.
N:o 34266

In fidem:

M. M. Carusay

+ synna
Bäst
Mph
V

Gata 20 jan 1916

Till försäkring uti Ständernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäljer undertecknad härmedelst åbyggnaden å sin egande gård och tomt n:o 8 vid Västralänggatan i b: kvarteret och II stadsdelen (199 i första kvarteret) af Kristinestad, hvilka åbyggnader här förfinnan äro i bemålde bolag under antagne men värde.

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 27 januari 1916

S. D. Beslöts: Som vid anställd besiktning af de byggnader, hvara brandförsäkringsbref under N:o 3426 blifvit meddeladt, befunnits, att af den eldsläckningsredskap, hvarmed lägenheten alltid bör vara försedd, saknas en portativ slangspruta, som med 12 meters stråle kastar minst 22 liter vatten i minuten,

alltså och med stöd af det för bolaget gällande reglementet åläggas försäkringshafvaren *Herr O. Gattoune*, vid vite af 40 finska mark, som tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt, som obetalte försäkringsafgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom fordersammast anskaffa nämnde saknade eldsläckningsredskap och deröver aflempa intyg sist innan den 1 nästkommande mars till vederbörlige Agent, som åligger detsamma sedermera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

Mph Camulay

Fogas till *Si*
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N:o 34266

ter långt, 4,45 meter brent och 5 meter högt samt innehåller, 3 vedliden, foderlada, fähus, latrin och spyllningskast, vänderas, jemte väggfast inredning, till

10000 10000

15 -

450 -

50 m-

1750 1750

Transport *Ring* 11750 11750

+ synna
Rätt
mifp V
Gatu 20 jan 1916

Anm 33159
Till försäkring uti Ständernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland anmäler undertecknad härmedelst åbyggnaden å sin egande gård och tomt n:o 8 vid Västralånggatan i b: kvarteret och II stadsdelen (199 i första kvarteret) af Kristinestad, hvilka åbyggnader härforinnan äro i bemälde bolag under n:o 33159, till försäkring emot eldskada antagne, men nu genom förbättringar erhållit högre värde.

Tomten innehåller 1044,6 kvadratmeter i arealvidd, dess märre sidan är 35,18 meter emot tomten n:o 10, östra sidan är 29,69 meter emot Västralånggatan, som är 10,99 meter bred södra sidan är 35,18 meter emot Rehbäcksgatan, som är 7,13 meter bred och vestra sidan 29,69 meter emot tomten n:o 9 har brunn med tillräcklig vattentillgång samt är försedd med följande blandredskap: 2 brandstegar, 2 brandhakar och 2 brandambare.

Åbyggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilkas läge bilagda planteckning närmare utvisar, äro följande:

N:o 1 Ett boningshus af timmer, i försvarigt stånd, uppfört år 1859, brädborddradt och omåladt, under tak af asfaltlitt. Huset, som är 16,03 meter långt, 6,53 meter bredt och 6,24 meter högt från marken till takkamnen, består af en våning innehållande 4 boningsrum med tillsammans 4 kalcelugnar och två hällspislar, den ena i förenigning med baksugn, båda med rör alla i rischer, samt väderastill

N:o 2 En uthusbyggnad af stock, dels korsviske och bräder, i försvarligt stånd, uppförd år 1859, målad med kompositionsfärg, under, tak af bräder. Huset, som är 20,58 meter långt, 4,45 meter bredt och 5 meter högt samt innehåller, 3 vedliden, foderlada, fähus, latrin och spyllningskast, värderas, jemte väggfast inredning, till

Värde i mark	Huvudvärde
allmänna tecknade egare	marknads- värde i mark

10000 10000

1750 1750

Transportavgift 11750/11750

Transport Fm 11750

Fukörsportar af stock och bräder, målade med kompositionsfärg, värderas, jemte gång- jern &c till	100	100
Plank af stock och bräder, måladt med kompositionsfärg, 56 meter långt och 1,80 meter høgt, värderas till	150	150
Tumma mark	12,000	12000

Sammandrag af förestående värden:

Huset № 1	10,000	10000
" № 2	1,750	1750
Fukörsportar	100	100
plank	150	150
Tumma mark	12,000	12000

Utom ovan upptagna till försäkring anmälda
hus finnes ej någon annan byggad på tomten.

Någon eksparling invräckning finnes i marken på
tomten eller i dess närhet.

Trädgård eller träd finnes ej på tomten.

Kristinestad, den 14 januari 1916.

Oskar Selander

Talar om mestaja

Sålunda besiktigast och värderadt samt att den
i instrumentet upptagna brandriskaf finnes i stället
att ligga samt är i behörigt skick, intyga. Kristine-
stad den 17 Januari 1916

K. S. Lindman

F. L. Wikuri

Att huset № 1 undergått fullständig renont, samt erhållit nya eldstader och brädför-
ring, lekarsom också huset № 2 som till en del överrepelat och återuppfordts af my
stock ett fähus och ett ställe och i ofrigt förvarats i godt stand, bekräftas Kristine-
stad den 17 Januari 1916

Gården vid tomte № 5 i 5:e kvartal har omnära ofvergått genom hufvudet
ettet som ej bedrivs smikri

Beskrifning:

Tomten n:o 8 i 6:e kvarteret. Dess innehåll samt dora befinnande byggnader är i värderingsinstrumentet närmare beskrivne. - a brunn, b inkörsport, och c plan.

Tomten n:o 3 i 4:kvarteret.

D. Inväningstråhus.

Tomten n:o 5 i 5:kvarteret.

E. Inväningstråhus.

Tomten n:o 10 i 6:kvarteret.

F. Uthusbyggd af stock.

Tomten n:o 9 i samma kvarteret.

G. Inväningstråhus. Stockad.

H. Uthusbyggd af korsvirke och bräder.

I. Tomten n:o 11 i samma kvarteret.

J. Uthusbyggd af korsvirke och bräder.

K. Tomten n:o 6 i 7:kvarteret.

L. Inväningstråhus.

Afståndet byggnaderna mellan på tomten 8 i 6:e kvarteret från huset n:o 1 till huset n:o 2 22,50 meter.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomte ytterlinjer till närmaste hus å kringliggande tomter och på dem befinnliga ofarliga invallningar.

Från huset n:o 1 till huset n:o 2 12,75 meter.

"	"	n:o 1	"	"	B	10,99	"
"	"	n:o 2	"	"	C	5,40	"
"	"	n:o 2	"	"	F	6,32	"
"	"	n:o 2	"	"	G	13,40	"
"	"	n:o 2	"	"	H	13,60	"

Kristinestad, den 14 januari 1916.
Oskar Hallander

Kristinekarta plantecknings och desttie föraude uppgifters riktigt bestyrker. Kristinestad den 17 januari 1916
W. Hagman

Uträkning på årliga intrådesafgiften i Städernas
Allmänna Brandstöcksbolag för gården № 8 i b-har-
teret och II stadsdelen, af Kristinestad, tillhörig
Bageren Oskar Salonen.

Det som da är ränt belö petti med	10.000	Huset № 1 till 5 ^{te} klassen —	Årliga intrådes afgiffen		
			afgift per kvadrat meter för års beräkning	Summa	Summa
			6 20	6 20	
		Summa	6 20	6 20	
	1750	Huset № 2 till 6 ^{te} klassen —	7 -		
		Summa	7 -	12 25	
	250	Likörspott od plank till 4 ^{te} klassen —	5 50	1 38	
Summa	12.000	Summa årlig intrådesafgift —	—	75 63	
				n	
		Harforinna inbetalte försäkringsafgifter godt göras med —	—	37 78	
		Äterstår årlig intrådesafgift att erläggas —	—	37 85	
		Summa —	—	75 63	
		Kristinestad den 17 Januari 1916			
		Undertecknad samma dag.			
		<i>W. H.</i>			

1750
12 250

eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvis, anmäle därom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivs och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förträffats, bestämme beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erläge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven annalan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma försakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämvälv i förekommande fall föreskriva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrätnings eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid äventyr att försäkringsrätten ejest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnan af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljes erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hållen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandåmbar, nödig antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad inred boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivas åvensom lägenhet på landet, hvarefter finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en åndamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likval i förekommande fall efter pröfning avfika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrätnings eller som är trängt bebyggd, åvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldslackningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sálunda nödig ansedda redskap, om hvars befinlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åssats densamma, och om tak, eldstader och eldslackningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid även de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granngång, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrätning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde at de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda sakkunniga och trovärdiga personer i närväro af agenten. Besiktningen och instrumentet därför skall omfatta åven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedstötning, skola åven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningar införande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvar till omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvartera biträdet erläggas af direktionen fastställdt avrode åvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligg dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmäts.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvär han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, give genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han däros styrka att gården eller lägenheten icke är med interkning till säkerhet för fordon besvärad, eller att samtlige interkningshavare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinna inträffade brandskador kunna honom påföras, liksom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder övergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses dä såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstörs försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, inberäknad. Förhöjning åfor fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, ärö alla däravande delegare, utan aseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem imbetalets, skyldige att erlägga extra afgift utiflill dess reservfonden uppringtill sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halvfa beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordas; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afböra sig afgifter för fler år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sálunda överbetales fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarem särskildt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försäkringstagare till förfallna afgiftens förhöjning, utmätt hos den försäkringstagare, skall betala den sálunda förlorad, därest icke vederbörande interkningshavare eller ny egare inom tre månader, efter det genom direktionen föranstaltade fält del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetalas den oguldnas afgiften med sex procents ränta från förfalloden. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller interkningshavare medels åtgen och inom nyssnämda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller ärö dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall stagdar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försakad genom självfa branden, eller åtgärder vidtagna för densamma släckning eller hämmande, åvensom skada i foljd af åkslag eller explosion, åven där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likval icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denne del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämma skriftlig uppgift på alt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det ålägger agenten att fordersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närväro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning å tomtom, beskaffenheten af brandskadan därtädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgivvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämt en noggrann berättelse över branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördjlig granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshavarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att densamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblivit och utbetalas till försäkrings- eller interkningshavare den tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gives, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblivit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmer ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åssats, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes varo högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgivs, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringshavare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännen utlätande och värdering, skall, där ej överens kommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock ålägger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egta rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröfva saken i de delar, däri missnöje emot förrätningen anmäles, och gäller om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan däröm ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol, eller, om direktionen och försäkringstagaren däröm äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren även obegätaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen värdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det och honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföld om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därav.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i föreskriven ordning slutligen fastställt, skall detsamma så fort ske kan och senast inom två månader därefter till betalning utanordnas, och må därvid afdrag ske för till äventyrs oguldna inträdes och extra afgifter med iakttagande därav, att, i händelse afgifter för två eller flera år sålunda på en gång erläggas, försäkringstagaren tillkommer fem procents årlig ränta å den del af förenämnda afgifter, som icke till betalning förflutit.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälla, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller och intekningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till intekningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Å intekningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig intekningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifa medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom ålätta. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskild fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan och allt vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdlösitet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen grått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller och aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåvåda skadats eller förstörts, med intekning besväradt, njute intekningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande be-

talning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse intekningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare även han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till intekningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegaterna i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfär konstitutorial af direktionen. Bemölde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfä. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnas förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delegaterna, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdlösitet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlater han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik forteckning över desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadiens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesaftift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse över förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmande början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddelad den rättelse, hvartill skäl möjligent förefinnes.

§ 88. Har antalet löpande försäkringar minskats till ettusen eller därunder eller har det sammanräknade beloppet af den försäkrade egendomens värde nedgått till femtio miljoner mark eller därunder, och varder ej försäkringarnas antal och värde inom ett år uppbringadt över förenämnda belopp, skall bolaget upplösas och likvidation verkställas.

Har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande, utöfver reservfonden, extra afgift, motsvarande ett års inträdesaftift, måste under tjugu år eller längre tid af delägarena erläggas, ankommer det å bolagsstämma att besluta, huruvida bolaget skall fortfara med sin verksamhet eller upplösas. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej i verkställighet, där ej vid en följande bolagsstämma för detsamma afgivits minst två tredjedelar af de i frågans behandling deltagande bolagsmännens röster.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Fördelning af tilläventyrs uppkommen behållning skall ske i förhållande till de för hvar delägare då uppdebitade inträdesaftifter.