

Gu 1916 den 27 Januar  
affair in H: 34266

McConaughay

## *Direktionen*

för

# Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 33159 till försäkring emot brandskada,  
åskslag och explosion, för ett värde af Sexlasson Femtio /6050/

finska mark, nedannämnda bygg-  
nader å gården N:o 8 i C:te häradet och 2:do stads-  
delen af staden Kristinestad, hukong lea-  
garen Oskar Hallonen.

..... samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följdande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 3'000 mark, till 40:92

Porter oak plant 150 : 83

Summa årlig afgift i finska mark 14:50- penni. 222:75-

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar  
Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade  
Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den  
17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober  
1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m.  
den 28 niohundrata års ..... hvaremot det för egendomen tidigare under  
N:o 9975 utfärdade brandbrefvet ..... annulleras.

Helsingfors, den 9 April 1917

No. 33159

*Jas* exemplar.

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med ändringen den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 Nådigt fastställda ändringar.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsande;

2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggt eller immurad; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnadssätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus äfvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;

3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må äfvensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättringar af egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörlige agent, äfven utan att föreskriven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkras.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värde, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därtill försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrättet i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgat.

§ 9. År till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allennast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning är med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjligen förefuna oriktigheter, utan också föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnem och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunnat utöva på dess värde, därför får tagas i beräkning. Det sálunda bestämda värdet insätter agenten i jämma total mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkringsrättet.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månaden efter därom förut skedt kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningssätet, men är någon af dem jäfvig, eller annars händrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåda syn och värdering i närvare af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Atnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, bör dess bestämmande, där ej annan överenskommelse träffas, överlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmän sig begagna, anmäle därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgifte inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det äligger agenten, att därför försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsättas sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörlige agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännen ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härställas.

Skiljemänen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträde och hvem densamma skall drabba, länder till efterättelse utan ratt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglement vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgifte, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot qvitto inbetalta ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter at agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmet af inträdesafgiffens belopp jämväl till kommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadtgas, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därtill försäkringsbeloppet. Är äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingar till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förfärtande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfär sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalit utöver det af direktionen fastställda beloppet. År äfter afgiften af direktionen förhåjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetalat det bristande beloppet till agenten, som därförin ej må utgivva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, varo därför berättigad, men giye sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifallas, återfär sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringsbrevet.

§ 18. Rättighet till skaderättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlägts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrättet inträdd.

Försäkringsrättet åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värde, intill dess ärendet af direktionen sluttigen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgfivts; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållanden gör sig underättad, vid äfventyr att försäkringsrättet efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgfivet.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning af inträdesafgiffen, åtnjute så länge underlätelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnjutes med den af direktionen fastställda inträdesafgiff, vidtager försäkringsrättet så snart dena afgift af sökanden till agenten inbetalts, dä jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring af arbete och byggnadsfornödenhet fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därför kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgat.

§ 21. Nedställning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedställning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhanada vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedställningen försvinner. År lägenhet inteknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedställningen återstår, eller vise intekningshafvarens bifall till den åskade nedställningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen fördöma till nedställning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märlig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underättas och vare berättigad att, där han med nedställningen icke åtnjutes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedställning af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtill. Nedställning af afgiften sker likväl endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förfärtning, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifits, anmäle därom skriftligen, antingen

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna  
Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållit i  
Helsingfors, den 9 April 1914

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 9975, i

Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 2600 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 8 i 6:e kvarters  
och 2:e stadsdel af staden Kristianstad

för hvilka inträdesafgiffen varit bestämd till inalles 18 mark 20 penni  
för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 33159

utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas

Fax 18:20 harafir saluter.

Som är bo betalaras Fax 26:35

G=91:-

214:58-

God. 18:20

26:35-

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterättelse utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Jos  
Hör till  
exemplar af brandförsäkringsbrevet.  
M. 33159

Mahl anordning

1:0 9975.

No 10/59 1914.

Rat April d. 2 April 1914

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland  
inmäler undertecknad härmedelst åbyggnaden å sin egande gård och tomt n:o  
3 vid Westralånggatan i 6 kvarteret och II stadsdelen(199 i första kvar-  
teret)af Kristinestad, hwilka åbyggnader härförinnan äro i bemälde bolag,  
under n:o 9975, tillförsäkring emot eldskada antagne, men nu genom förbätt-  
ringar erhållit högre wärde.

Tomten innehåller 1044.6 kvadratmeter i arealvidd, dess norra sida är 35.18 meter emot tomten n:o 10, östra sidan är 29.69 meter emot Westerånggatan, som är 10.99 meter bred, södra sidan är 35.18 meter emot Rehnväckskagatan, som är 7.13 meter bred och vestra sidan 29.69 meter emot tomten n:o 9, har brunn med tillräcklig wattentillgång samt är försedd med följande brandredskap: 2 brandstegar, 2 brandhakar och 2 brandämbare.

byggguaderna, som till försäkring anmäles och hvilka läge  
bilagde planteckning närmare utvisar, äro följande:

N:o 1 Ett boningshus af timmer, i försvarligt stånd,  
ppfördt år 1859, brädfordrade och måiadt med komposition-  
ärg, under tak af asfaltfilt. Huset, som är 16.03 meter långt  
53 meter bredt och 6.24 meter högt från marken till tak-  
ammen, består af en våning innehållande 7 boningsrum med  
illsammans 4 kakelugnar och 2 hällspislar, den ena i före-  
ing med bakugn, båda med rör alla i nischer samt wärderas  
ill

N:o 2 En uthusbyggnad af stock dels korsvirke och bräer, i försvarligt stånd, uppförd år 1859, målad med kompositionsfärg, ej brädfordrad, under tak af ~~asfaltfilt~~<sup>bräder</sup>. Huset, som r 20.50 meter låugt, 4,45 meter bredt och 4.24 meter högt amt innehåller, 3 vedlider, forderlada, fähus, latrin och spillingskast, wärderas, jemte väggfast inredning, till \_\_\_\_\_

Inkörsportar af stock och bräder, målade med kompositinsfärg, wärderas, jemte gångjern &c., till \_\_\_\_\_

Plank af stock och bräder, målad med kompositionsfärg,  
6 meter långt och 1.80 meter högt, värderas till \_\_\_\_\_

Summa mark 6100 6050

## SAMMANDRAG AF FÖRESTÅENDE WÄRDEN:

Huset n:o 1 \_\_\_\_\_ 5000 5500

" n:o 2 \_\_\_\_\_ 800 800

Nörspråter \_\_\_\_\_ 100 ♂

Plank \_\_\_\_\_ 200 100

Summa mark 6100 6050

tom ofvanupptagna till försäkring anmälda hus finnes ej någon an-

nan bygnad på tomten.

Någon eldfarlig inrättning finnes ej på tomten, hwaremot på tomten  
n:o 5 i 5 kvarteret i huset B bedrifves snickeri näring.

Trädgård eller träd finnes ej på tomten.

Kristinestad, den 27 Mars 1914.

Oskar Hultman  
Kaufjäs

Salunda besiktigad och var deradt  
samt att du i instrumentet upptag-  
ne brandmedskap finnes å stället att  
liuga och är i behörigt skick inty-  
ga. Kristinestad den 28 mars 1914

W. Hagén

F. R. Wikuri

J. W. Olin

Att byggnaderna motsvara det af varderings  
männen sätta värde, bekräftas Kristi-  
nestad den 28 mars 1914.

W. Hagén

BESKRIFNING:

Tomten n:o 8 i 6 kvarteret. Dess innehåll samt derå befintliga byggnader äro i wärderingsinstrumentet närmare beskrifne.-a brunn, b inkörsport och c plank.

Tomten n:o 3 i 4 kvarteret

A. Envånings trähus.

Tomten n:o 5 i 5 kvarteret.

B. Envånings trähus.

Tomten n:o 10 i 6 kvarteret.

C. Uthusbyggnad af stock.

Tomten n:o 9 i samma kvarter.

D. Envånings trähus,

E. Uthusbyggnad af stock dels korsvirke och bräder.

Tomten n:o 11 i samma kvarter.

F&G. Uthusbyggnader af korsvirke och bräder.

AFSTÅNDET BYGGNADERNA EMELLAN PÅ TOMTEN N:o 8 i 6 kvarteret är:

Från huset n:o 1 till huset n:o 2 22.50 meter

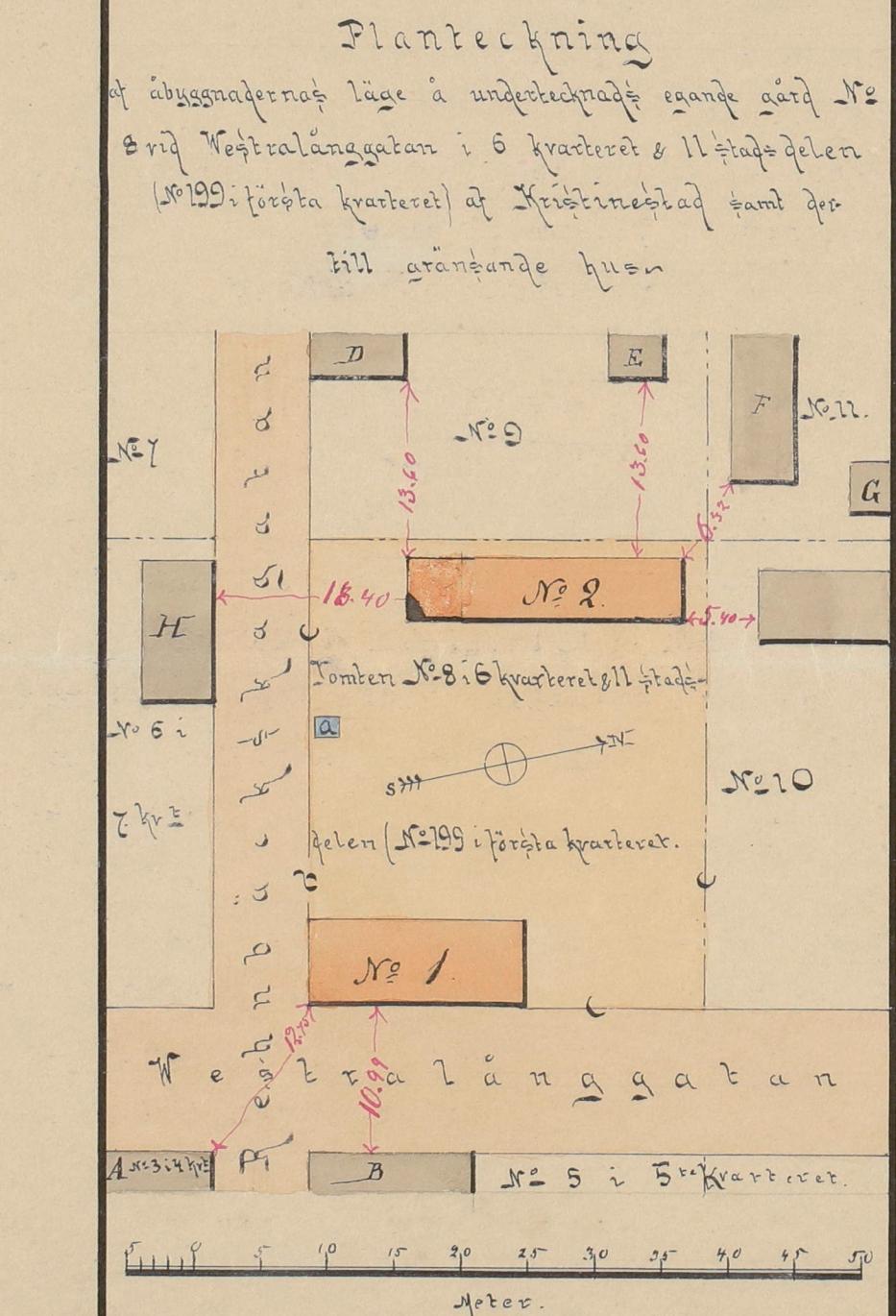
AFSTÅNDET FRÅN BYGGNADERNA VID SAMMA TOMTS YTTRE LINJER TILL NÄRMASTE HUS Å KRINGLIGGANDE TOMTER  
och på dem befintliga eldfarliga inrättningar.

Från	huset	n:o	1	till	huset	A 12.75	meter
"	"	n:o	1	"	"	B	10.99
"	"	n:o	2	"	"	C	5.40
"	"	n:o	2	"	"	F	6.32
"	"	n:o	2	"	"	H	13.40
"	"	n:o	2	"	husen D & E	13.60	"

Kristinestad, den 27 Mars 1914.

Oskar Carlsson

Förstående planteknings och dertill hörande uppgifters riklighet bestyrkor,  
den 28 Mars 1914



Uträkning på årliga intrådisafgifter i Stads-  
nas Allmänna Brandstötsbolag för gården № 8 i  
6<sup>th</sup> kvarterset och II stadsdelen af Kristinestad,  
höörig till byggnadens ägare Oscar Altonen

## Intertidal gamma diversity

*P. Hayes*

omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivs och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slike fall, sedan syn är stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmälans skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadge påföld.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskriva hus-egare att inom viss tid förändra eller undskaffa eldfarlig inräntning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara vådlig, vid åventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hallen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbor, nödigt antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrifves åvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än ethundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamälsenig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likvä i förekommande fall efter pröfning avvika i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inräntning eller som är trångt bebyggt, åvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig anseddta redskap, om hvars befinlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkonna försäkringshandlingarne. Vitet uttagas på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsäts densamma, och om tak, eldstader och eldläckningsredskap är behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid åven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i häxende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o.s.v., skola anmärkas, förrättas hvart tioende år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inräntning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m.m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda, sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet därför skall omfatta åven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhående eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola åven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningar införande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föränleda.

I ersättning för sådant förrättning skall af husegare till agenten samt hvarföra biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode åvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnader ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrra att gården eller lägenheten icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtlige intekningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökan, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsräsets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, liksom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder övergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses dä såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmålades, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädit i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, beräknad. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsaftifter in-

beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesaftifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfondens upbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till höge belopp än hälften de år, då halv extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afböra sig afgifter för flera år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesaftiften för första året, hvarem särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetalta, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämt denna förhöjning, utmått hos den försäkringa i den ordning, som om utmåtnings af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgadt; dock eger utmåtnings icke rum, om brandskada emellertid inträffat af egendomen. Befinner vid anställd utmåtnings bolagsman eller hans rättssynnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande intekningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fätt del af exekutors bevis över utmåtningen eller och blifvit om samma utmåtnings af exekutor underrättade, inbetalna den oglunda afgiften med sex procents ranta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så fram icke ny egare eller intekningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verkstäd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmåtningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplätna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försakad genom själva branden, eller åtgärder vidtagna för densamma släckning eller hämmande, åvensom skada i följd af åskslag eller explosion, åfven därt antändning icke eget rum. Ersättning utgives likäl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientlig infall, uppator, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utmåtningen af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskada egendomens värde, samt vare för dena del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämma skriftlig uppgrift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarejämte det åliger agenten att fodersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskada själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandskadan utsträckning å tomtom, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeårsättning, som bör af bolaget utgivnas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämt en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjlig granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstört, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller intekningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke givses, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfs kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparations- eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsstas, hvadan altså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgives, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgivare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskada eller direktionen med besiktningsmännen utlåtande och värdering, skall, där ej överenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja skiljemånen; dock åligger det den brandskada, i händelse han af en slik förmåna vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemånen, hvilka tillställas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och prova saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemånnens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälans därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifa, men för öfrigt de om brandskadeårsättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunfts, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada

bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren däröm är ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörligen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enhanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfright bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenamnda påtöjd om han undandräger sig edgången. Har emellertid något från förberördta uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagtas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskriven ordning slutligen fastställdt, utbetalas ersättningen ofördröjlingen efter adrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oglunda inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttagges att, där afgifter för två eller flera år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen uppånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inreckning till säkerhet för fodran besvärad, eller och inreckningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inrecknade fordran svarar, hvilket till inreckningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År inreckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inreckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgiva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom ålilla. Af den brandskadades bestämmende och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsättligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdlösitet medeld vällat brand i sitt eget hus. Värder i sådant mål väjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock afslidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fallas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inreckning besväradt, njute inreckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande betalning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde nären tillhörig egendom. Men i händelse inreckningshafvare lag-

ligen öfvertygas om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdlösitet vällat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inreckningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfär konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfa. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnas förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delägarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdlösitet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraklåter han att hörsamma direktionens befällningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kasörens kvitto och kamrerrens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammantreda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfright, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandahålla revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämman början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjlig förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgang ur bolaget eller försäkringsbeständets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.