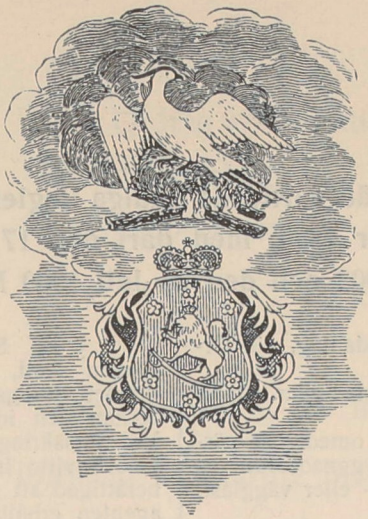




1913 den 11 december
affärd till N:o 32946
M. H. L. L. L.

Direktionen

för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 32126 till försäkring emot brandskada,
åskslag och explosion, för ett värde af fyra tusen niohundra
4900 finska mark, nedannämnda bygg-
nader å gården N:o 190 i 1^{de} kvartalet af staden
Kristinestad, tischörig bagerien Oskar
Saltonen

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften därför
till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 4200 mark, till 29:40

_____ " 2 _____ " _____ 400 _____ 3:36

Port och plank _____ " _____ 300 _____ 1:65

31:05

Summa årlig afgift i finska mark 34:41 penni. = 172:05

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar
Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade
Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den
17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober
1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m.
den 28 vidvåden December hvaremot det för egendomen tidigare under
N:o 9276 utfärdade brandbrevet _____ annulleras.

Helsingfors, den 23 Januari 1913

[Signature]

[Signature]

N:o 32126

[Signature] exemplar.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brand-
stödsbolag i Finland anmäler undertecknad härme-
delst äbygggnaderna å sin egande gård och tomt
N: 190 vid Karls och Rehnbäcksgatorna i första kvar-
teret af Kristinestad, hvilka äbygggnader härforin-
nan äro i bemälda bolag, under N: 9276 till försäkring
emot eldskacla antagne men nu genom förbätt-
ringar erhållit högre värde.

Tomten innehåller 916,76 quadratmeter i areabredd.
Dess norda sida är 30,88 meter stöter till tomten N: 189, östra
sidan är 29,69 meter gränisar till Karls-gatan som är 10,69
meter bred, södra sidan är 30,88 meter vetta emot
Rehnbäcksgatan som är 7,13 meter bred, och Vesta
sidan är 29,69 meter angränisar emot tomten 194 har
bunn med tillräcklig vattentillgång, och är försedd
med följande brandredskap: 2 ne brandstegar 2 ne
brandhakar 2 ne branddämpare

Äbygggnaderna som till försäkring anmälas och vilkas läge bilagde plan-teckning närmare re utvisas äro följande:	Värde i Mark Lilla	
	St. un- der- tecknad egare	St. un- der- tecknad männan
N: 1 Ett böningshus af timmer i försvar- ligt stånd uppfördt år 1857 icke brädfordradt eller måladt under tak af ^{anport} bräder. Huset som är 12,47 meter långt 6,38 meter bredt och högt från marken till takkammen samt består af en våning innehållande 5 bönings- rum med tillsammans tre kakelugnar och en hallöpis jämte bakugn med rör alla i nischer; jemte af kasseri och bräder uppförd veranda värderas till	4200	4200
N: 2 En uthusbygggnad af stock upp- fordt år 1857 icke brädfordradt eller måladt under tak af bräder. Huset som är 13,96 meter långt 4,16 meter bredt och 4,75 meter högt innehåller fähus, fodralada och ved- lådor samt värderas jemte väggfast inred- ning till	400	400
Inkörsport af stock och bräder måladt med kompositionsfärg värderas jemte gångjärn et till	60	60
Ränk af stock, sträpor och bräder måladt med kompositionsfärg 63 meter långt 1,75 meter högt vär- deras till	240	240
Summa mark	4900	4900

Sammandrag af forestående værden:			
Huset N ^o 1	4200	4200	
N ^o 2	400	400	
Lukerort Ing 60, Plank Ing 240	300	300	
Summa mark	4900	4900	

Utan ofranupptagne till försäkring anmäl-
da hus, finnes ej någon annan byggnad på tom-
ten.

Staden i gården eller i angränsande tomtar
finnes några eldfarliga inrättningar.

A tomten finnes höga lumliga loftträn likaså
i tomten N^o 189.

Kristinestad den December 1912

O. Ståltanen

c. L. ri

Salunda besigtigadt och värderadt samt att den
a instrumentet upptagne brandredskap finnes
i stället att tunga samt är i behörigt skick
intygga Kristinestad den 28 December 1912

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Att byggnaderna motsvara det af värdering
anvisande godkända värde bekräftar, den 28 December 1912

[Signature]



Beskrifning

Tomten N^o 190 i första kvarteret. Dess innehåll, samt därå
befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet nä-
mare beskrifna. a inhäusport b kunn. c plank.

Tomten N^o 189 i samma kvarter

- A. Envänings trähus
B. Uthusbyggnad af korsvirke och bräder

Tomten N^o 191 i samma kvarter

- C. Uthusbyggnad af korsvirke och plankor
D. Envänings trähus

Tomten 194 i samma kvarter

- E. Uthusbyggnad af stock dels korsvirke och bräder

År 1812 byggnaderna emellan å tomten N^o 190 är

Från huset N^o 1 till huset N^o 2 16,63 meter

År 1812 från byggnaderna vid samma tomtes yttre
linje till närmaste hus å kringliggande tomter.

Från huset N^o 1 till huset D 7,13 meter

N^o 2 B 0,90

N^o 2 C 1,20

Kristinestad den 27 December 1912
C. Altonen

Förestående plantecknads och dertill hörande
uppgifternas riktighets äro bekräftade den 28 December 1912

W. Hagen

Uträkning på årliga inträdesavgiften i
Städernas Allmänna Brandstodsbolag för gården
N: 190 vid Wäp och Renbäcksgatorna i första
grarteret af Kristinestad tillhörig Länsmästa-
ren M. Lindfors. Begären Oskar Salonen

Det god- kända försäkrings- beloppet i finska mfr		Avgift för 1000 mark af försäkr- nings- beloppet	Årlig gårdsm- träd- afgif- ten.	
			mark pr.	mark pr.
4200	Huset N: 1 till 5 ^{te} klassen	7		
	Summa	7	30 40	26 04
400	Huset N: 2 till 6 ^{te} klassen	7		
	För värket till husen B & E ökas avgiften med 20% —	1 40		
300	Lökorsporten och Planket till 4 ^{te} klassen	8 40	3 56	
	Summa	55	1 65	
Summa 4600 1900	Summa årlig inträdes avgift	—	37 05	34 41
	Härförinnan inbetalade försäkrings avgifter godk- göres med —	—	10 18	
	Återåt årlig inträdes avgift att erläggas i fem år —	—	20 82	
	Summa		37 05	

Kristinestad den 28 December 1912

[Signature]

62
32
124
24804
2

Utdrag ur Direktionens för Städernas Allmänna
Brandstodsbolag i Finland protokoll, fördt i Helsing-
fors, den 13 februari 1913

S. d. beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmält blifvit
angående inträffad förändring med de under N:o 32126, i Städernas Allmänna
Brandstodsbolag till ett värde af 1900 mark — penni försäkrade byggnader

å gården N: 190 i 1^{ste} kvarte-
ret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesavgiften varit
bestämd till inalles 34 mark 41 penni för året, fann Direktionen skäligt
förordna

det skalk, enän agenten
i bref N: 2 af den 31 januari nämnd
uppgift, att huset N: 1 är täckt
med asfaltpelt och icke såsom
i försäkringshandlingarna af
missstag antecknats af bräden
avgiften för sågar hus reducerat
tas med 3 mark 36 penni

29 40
36
26 04

Kommande försäkringsrätten altså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; därom
protokollsutdrag skulle till vederbörandes efter rättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till *[Signature]*
Exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 32126

In fidem:

[Signature]

MB

AGENTEN
i
KRISTINESTAD
för
STÄDERNAS ALLMÄNNA
BRANDSTODSBOLAG
i
FINLAND.

Kristinestad, den 3 Feb/1913

N^o 2.

N^o $\frac{14}{54}$ 1913.

Ank. den 6 Februari 1913.

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Härmedelst får anmäla det huset N^o 1 enligt För-
säkrings N^o 32126, är i verkligheten täckt med asfalt-
filt och ej med endast bräder såsom af misstag upp-
gifvits i försäkrings handlingarna samt här
med sann högaktning äran teckna

W. Hagren

N^o 32126.

3:35
26 04

29:40

29 40
3 20

536

bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandrag sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktligt utelämnats, godtgöra försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därpå.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter fordarsammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttages att, där afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning till säkerhet för fodran besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med in-teckning besväradt, njute in-teckningshafvaren, ånskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse in-teckningshafvare lag-

ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till in-teckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarna i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemålde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelägarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammänkallar delägarna, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrödda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma ^{två exemplar}, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeståndets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdas af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöra bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.