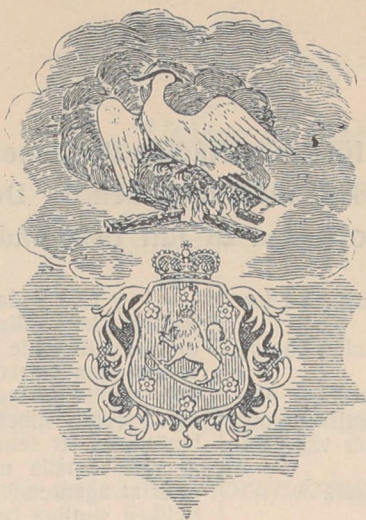




Afförd den 6 / XI 1909

till № 38838

J. B.

Direktionen

för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 30226 till försäkring emot brandskada, åkslag och explosion, för ett värde af *Syrtiotvåtusen femhundra sextio (42,560)* finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 108 och 109 i 2 dra kvarteret af staden *Kristinestad*, tillhörig präken *Sofie Holstius* samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt	och	försäkradt för	25000	mark, till	181:50
N:o 2	"		6000		49:08
N:o 3	"		7000		52:08
N:o 4	"		3000		22:32
" 5	"		1200		9:67
Inkörsportar och plank	"		360		1:98

Summa årlig afgift i finska mark 316:63 penni. = 1,583:15

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 16 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 21786 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 23 Februari 1911.

A. J. J.

M. H. L. L.

Nr 30226

Dns exemplar.

33

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna
Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i
Helsingfors, den 23 Februari 1911.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad ange teckna den inträdesavgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagaren fullfölja ansökanen, skall han till agenten emot qvitto inbetala det års inträdesavgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesavgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Däbbruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkning, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner afvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förtärande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Ha direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återför sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utsläppts, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det öfrande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Astundär försäkrings-sökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhöill kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall afvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erlaggadast af tilläfsventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

18. § Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föränlad af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrättens inträde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omför-målda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig undererradt, vid äfventrytt att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om di-rektionens beslut icke blifvit försäkrings-sökanden delgivet.

Underlåter försäkringssökande att erlægga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Därest försäkringsökande, som i § 13 oförmålades, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Helt bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktigt prisstegring af arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvar till det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfäres på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgat.

21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten inteknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise intekningshafvarens bifall till den äskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af sått försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underlåta och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, överlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagt.

§ 22. Ha annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen förledda till höjning eller nedsättning af inträdesafgiften senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller därutöver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings- tagarens därm gjorda anhängan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldarfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, anmäla därom skriftligen, antingen

Primer vid församlingen uppgavits, antagade däremot skattningen, anslagen

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning,
anmälldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 21786,
i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 21460 mark
- penni försäkrade byggnader å gården N:o 108 & 109 i 2 dra
kvarteret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 183 mark 59 penni
för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets
böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under
N:o **30226** utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda
afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas *Ting 160: 37, hvar*
skäledes i fem år bör betalas Ting 156: 26

In fidem:

Hör till *Dns*.
exemplar af brandförsäkringsbrevet.
№ 30226

N^o 8
56 1911.

Rätt

Ansökan 20 feb. 1911

Super

Till försäkring af Håder nas allmänna Brandslots bolag i Finland anmäls under tecknad förmedlet åbygggnaden af en egande gård och tomt N^o 1088-109 i andra kvarteret af Kristinestad, hvilka åbygggnader här förinnan äro i nämnde bolag, under N^o 21786, till försäkring emot eldskada antagna men nu genom förbättringar erhållit högre värde.

Tomten innehåller 1948,72 kvadratmeter i arealvidd; dess norra sida är 28,20 meter emot Rådhusgatan, som är 11,13 meter bred, östra sidan är 68,29 meter emot tomten N^o 99-103, södra sidan är 27,61 meter emot tomten N^o 107 och västra sidan 67,40 meter emot Rikshälsögatan, som är 10,29 meter bred. Huset byggd med tillräcklig vattenförsörjning samt är försedd med följande brandredskap: en portativ släckapparat tre brandstegar, tre brandhakar och tre brandämbar.

Äbygggnaderna, som till försäkring anmälas och hvilkas läge belägen plantekning närmare utvisas äro följande:	Värde i mark	
	Ägggnaden egens	Markens värde
N ^o 1 Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1785, 1835, 1838 och 1857, bräderad och måladt med oljefärg under tak af järnplåt. Huset är 12,00 meter i norr och 28,65 meter i västra längd, 4,75 meter i östra och 6,83 meter i södra flygeln bredt samt har en medel höjd af 7,20 meter från marken till takkammen, består af två våningar utom östra flygeln, som består af en, hvar ha innehålla: den andra en böningsrum med tillsammans sex kakelugnar och en hallgång med rör, alla i nischer samt den öfre, åtta böningsrum med tillsammans fyra kakelugnar och en järn kokkamin alla i nischer samt värderas jemte afstök uppförd veranda till	25000	9500
N ^o 2 Ett böningshus i förening med uthus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1835, bräderad och måladt med oljefärg, under tak af asfaltfält. Huset, som är 13,96 meter i norr och 16,93 meter östra längd, 4,15 meter i västra och 5,35 meter i södra flygeln bredt samt 6,30 meter högt från marken till takkammen och består af en våning innehållande två böningsrum och tre oragasinrum, afskilda af en brandmur af cocolitplattor, med tillsammans två kakelugnar i nischer, värderas jemte vägg och golffast bänkinredning till	6000	6000
N ^o 3 Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1843, bräderad och måladt med oljefärg, under tak af asfaltfält. Huset är 20,47 meter längd, 7,13 meter bredt och 6,89 meter högt från marken till takkammen samt består af en våning innehållande en böningsrum med tillsammans fyra kakelugnar och två hällspisar med rör, den ene i förening med kokugn, alla i nischer, värderas jemte två hällspisgrästaris källare, till	7000	1000
N ^o 4 En uthusbygggnad af timmer i godt stånd, uppfördt år 1843, bräderad och målbad med oljefärg, under tak af asfaltfält. Huset, som är 17 meter i östra och 17,84 i södra längd, 5,64 meter i norr och 5,34 meter i västra flygeln bredt samt 3,94 meter högt innehåller: vagnstall, stall, latrin med spullningskast, två fälos, portuga och förberäda samt värderas jemte väggfast inredning till	3000	3000
N ^o 5 En uthusbygggnad af kensvika och plankor, i godt stånd, uppfördt år 1843, målbad med oljefärg under tak af asfaltfält. Huset, som är 16,07 meter längd, 6,24 meter bredt och 5,64 meter högt, innehåller två veltiden samt värderas till	1200	1200
Två inkörsportar af stock och plankor, målade med oljefärg, värderas jemte	4200	4200
Transport	4200	4200

Innspost		42200	42200
Läs, pglar, gångjärn etc, å 150, tven		300	300
Rensköf och bräder, måladt med oljefärg, bänkar längt 2.20 högt, värderade		60	60
Summa mark		42560	42560
Sammandrag af förestående värden.			
Huset	Nº 1	25000	25000
"	Nº 2	6000	6000
"	Nº 3	7000	7000
"	Nº 4	3000	3000
"	Nº 5	1200	1200
Lukospostarna		300	300
Marken		60	60
Summa mark		42560	42560

Utom ofvanupptagna till försäkring anmälde hus funder i byggnad på tomten

Marken på tomten eller i dess närhet finnes någon eldfarlig inrättning
 Någon kemniga lifträd finnes såväl på tomten som på tomten N^o 99-103 samt på huset ofvanstående

Kristinestad den 15 Februari 1911

Sofie Holstius,
 Gårdsagarinna.

Säunda besigtligt och värderadt samt att
 den i instrumentet upptagne brandnedskap finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick
 intygga Kristinestad den 16 Februari 1911

W. Hagen

Emil Holmström

Konrad Sundman

Att byggnaderna, som blifvit väl underhållna och till ofven
 annan undergått omfattande renoveringar, alla husen N^o 1, 3,
 4 och 5 erhållit nya tak etc, nu motsvara det af värderingsmän
 som godkända värde bekräftas Kristinestad den 16
 Februari 1911

W. Hagen

Intyg.

N^o 21786

Att den hos

(Personens eller firmans namn.)

(Belägenhet.)

För den S. Yrskelius Gården N^o 108, 109 i 2^{de} gatan
 och för B. Rindbergs kvarter af staden Kristinestad

införda anläggningarna för elektrisk belysning

blifvit

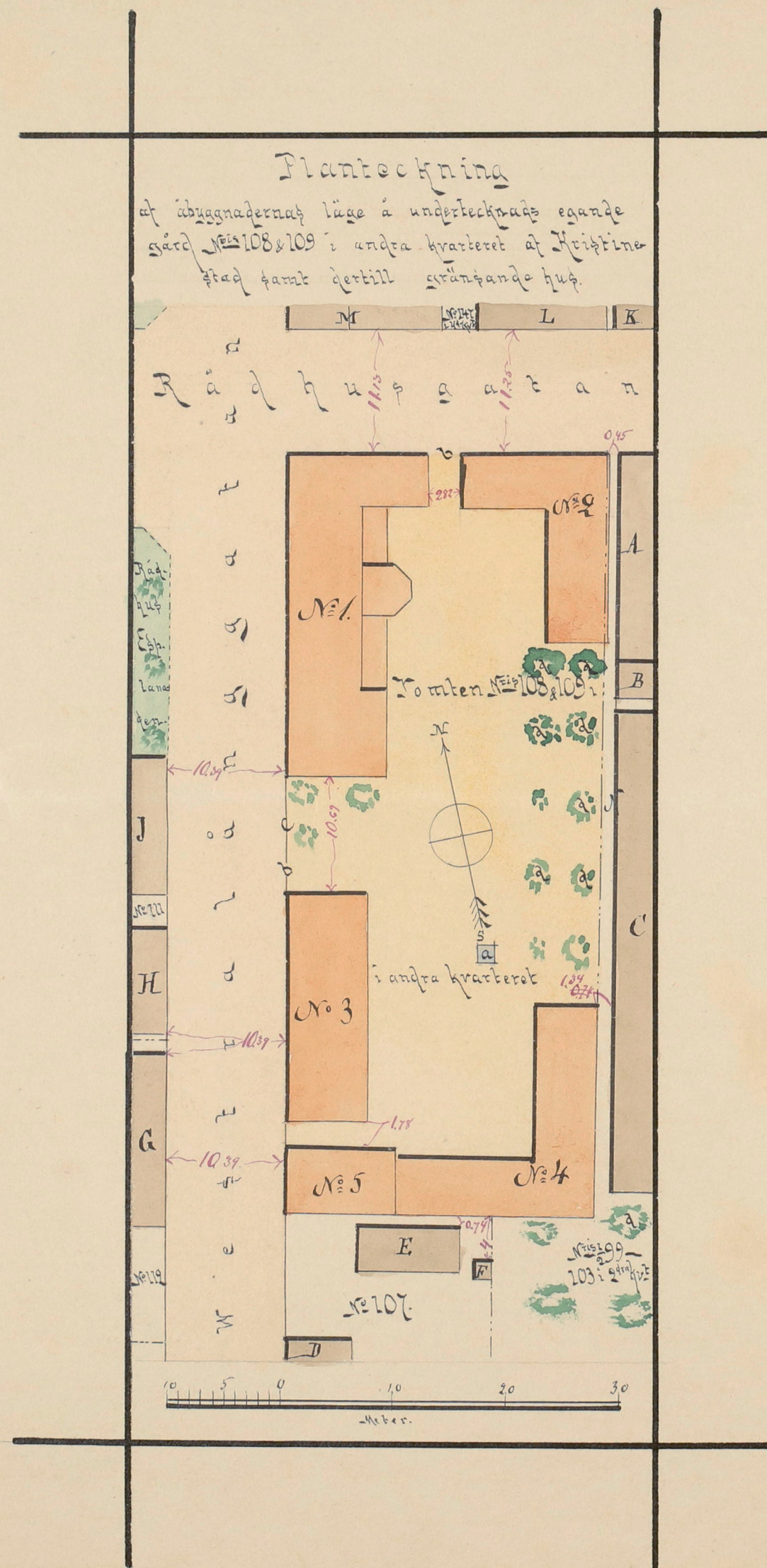
verkställd i enlighet med de af Städernas Allmänna Brandstodsbolag
 i Finland härförinnan utfärdade föreskrifter, varder härmed intygadt.

Helsingfors den 20 Mars 1891

ELEKTRISKA AKTIEBOLAGET A. E. G.
 INGENJÖRSBYRÅ HELSINGFORS.

W. Hagen

Obs. Detta intyg skall underskrifvas af den elektrotekniker eller firma, som utfört anläggningen,
 och erfordras vid hvarje förändring eller utvidgning nytt intyg.



Beskr ning

Tomten N  108-9 i andra kvarteret. Dess inneh ll samt dess bef stliga byggnader  re i v rderings-
skemmet n rmare beskrifne. -   b nns   u n s rtar,   plank   h ga k nniga loft d.

Tomten N  99-103 i samma kvarter

A, B & C U husbyggnader af stock

Tomten N  107 i samma kvarter

D Env nings tr hus
E U husbyggnad af stock
F L to af korsv rke och br der

Tomten N  111 i samma kvarter

H & J Env nings tr hus

Tomten N  112 i samma kvarter

G Env nings tr hus

Tomten N  145 & 146 i tredje kvarteret

K Env nings tr hus

Tomten N  147 i samma kvarter

L Env nings tr hus i f r ning med u hus af stock
M Env nings tr hus i f r ning med env nings tr hus

Afst ndet byggnaderna emellan p  tomten N  108 & 109  r:

från	huset N� 1	til	huset N� 2	2.32	meter
��	��	N� 1	��	N� 3	10.09
��	��	N� 3	��	N� 5	1.78

Husen N  4 och 5  re sammanbyggda

Afst ndet byggnaderna vid samma tomt  r:
h r l ger till n rmaste hus   Kristineburgs g rd

Från	huset N� 1	til	huset J	10.39	meter
��	��	N� 1	til	M	11.13
��	��	N� 2	��	huset L & M	11.25
��	��	N� 2	��	huset A	0.45
��	��	N� 3	��	huset G, H & J	10.39
��	��	N� 4	��	huset C	1.34
��	��	N� 4	��	E	4.00
��	huset N� 4 & 5	��	��	E	0.74
��	huset N� 5	��	��	G	10.39

Kristnervat den 15 Februari 1911

Sofie Holstius.

Förstärkt planbeteckning och dertill hörande uppgifter utskickat
betygskan. Kristnervat den 16 Februari 1911

W. Hagren

Utdragning på årliga inträdesavgiften i Stadsnämndens Allmänna
Brandstodsbolag för gårdar N^o 108 & 109 i andra kvarteret af Kristnervat
stad tillhörig Sofie Holstius.

Husets nummer och klass	Husets beskrifning och klass	Arlig inträdesavgift för huset	Arlig inträdesavgift för gården	Summa
5000	Huset N ^o 1 till 4 ^{te} Klassen	5 50		
	För två våningar ökas avgiften med 20%	1 10		
	För närhet till huset N ^o 2 ökas avgiften med 10%	66		
	Summa	7 26	181 50	
6000	Huset N ^o 2 till 5 ^{te} Klassen	6 20		
	För dubbla badkar i magasin ökas avgiften med 10%	62		
	För närhet till huset ökas avgiften med 20%	1 36		
	Summa	8 18	49 08	
7000	Huset N ^o 3 till 5 ^{te} Klassen	6 20		
	För närhet till huset N ^o 5 ökas avgiften med 20%	1 24		
	Summa	7 44	52 08	
3000	Huset N ^o 4 till 5 ^{te} Klassen	6 20		
	För sammanbyggnad med N ^o 5 och närhet till C & E ökas avgiften med 20%	1 24		
	Summa	7 44	22 32	
1200	Huset N ^o 5 till 5 ^{te} Klassen	6 20		
	För sammanbyggnad med N ^o 4 och närhet till N ^o 3 och E ökas avgiften med 30%	1 86		
	Summa	8 06	9 67	
360	Inkörspåsar och plank till 4 ^{te} Klassen	5 50	1 98	
Summa	42 560			316 63
	Summa årlig inträdesavgift	-	-	316 63
	För försäkringen i bolaget försäkringsavgiften godtgöres med	-	-	160 37
	Stadens årlig inträdesavgift att erläggas i fem år	-	-	156 26
	Summa	-	-	316 63

Kristnervat den 16 Februari 1911

W. Hagren

806
12
1612
806
9672

96
57
180
180
1980

218
42
3272

744
42
1488
1488
2976
31248
806
4
3224

744
252
3720
1488
18600

omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlagge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hållen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbär, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än ethundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trängt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande därpå, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvarjtionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda, sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvartdera biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del därpå, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlagga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädit i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträddt, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställt inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter in-

beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträddt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlagga extra afgift intill dess reservfonden uppböringsats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halfta beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlagges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgad; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anstald utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller inteckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verkstald inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själfva branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgifves likal icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fiendligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämnas skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordarsammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmälda värderingsmän. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tonten, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvaran alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgifves, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgäfvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Ätnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej öfverensenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada

bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig på en gång till att lägga, vid förenämnda påföljd om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktigen utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter forderräddast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter adrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i ogulda inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttagas att, där afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställt brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med in-teckning besväradt, njute in-teckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse in-teckningshafvare lag-

ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till in-teckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarna i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutioal af direktionen. Bemälda bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammänkallar delägarna, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, förseet med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diariet samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeståndets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för vilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredje-delar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.