

vid 1918 den 25 juli
afford till N:o 36.488

B338



Direktionen

för

Städernas Allmänna Brandstodöbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 29945 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Trettiosextusentia-
hundrafemtio (36.250) finska mark, nedannämnda bygg-
nader å gården N:o 60 i huset nr Johanna Bo-
stion samtidigt fastställer årliga inträdesafgiften därför
till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1	värde	och	försäkradt för	22000	mark, till	177:32
N:o 2	"	"		4500		36:27
N:o 3	"	"		1500		12:09
N:o 4	"	"		7000		65:16
— N:o 5	"	"		700		2:17
— N:o 6	"	"		400		3:22
Port och plack	"	"		150		:83

Summa årlig afgift i finska mark 297:11 penni = 1485:-

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränkningar Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 11 denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 19844 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 10 november 1910

Rune

N:o 29945

Du exemplar.

Mihlberg

B33

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med ändringen den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 Nådigt fastställda ändringar.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsende;

2) stadscommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närrhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradhus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggd eller inmurad; samt

4) till försäkradhus hörande port, plank eller stakett.

Däremot antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnadssätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus äfvensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;

3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörlig agent, även utan att föreskriften värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkras, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenamda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtyftadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som ikke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därför till högre belopp, vare försäkringsränten i bolaget förverkad, inreckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgat.

§ 9. År till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit i honom inlämnade, ej allenaest på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning är med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjligen förefunna oriktheter, utan ock föransta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnene och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och aikfaktur kunna utöfva på dess värde, därvid färgas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvardeles åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdas.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkrings>tagaren.

Till förrättande af de värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningssätlet, men är någon af dem jävlig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvärde af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnjötes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, bör dess bestämmande, där ej annan överenskommelse träffas, överlämnas åt skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmåna sig begagna, anmäle därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlätande och uppgive inom åtta dagar därefter skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att dä försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsättas sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörlige agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännen ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härställ en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda åt ställe där den till försäkring anmäla egendomen finnes, skola vara sakunniga, välkända och på orten bosatta ojäviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härställ utes.

Skiljemännen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännen sammanträdande och hvem densamma skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmeldta egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot qvitto inbeta ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutligen bestämmande af inträdesafgiffens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmeldes till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadsgrats, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därför tillstånd maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förrättande utser en eller flera, helst åt orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gälldes af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetaut utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af direktionen örhöjd, skall sökanden, därest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, inbeta det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgiva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, vare därtill berättigad, men give sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då allt vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetaulta inträdesafgiffen samt vare från allt vidare förbindelse och ansvarigheten till bolaget, däribland avren från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befrid.

§ 18. § Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlägts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värde, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgfifits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskilt ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållanden gör sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsränten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgfifit.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiffen, åtnjute så länge underlätelserna varar försäkringsränten endast i det förhållande, hvori det inbetaulta beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Därest försäkringssökanden, som i § 13 omförmåles, åtnjötes med den af direktionen fastställda inträdesafgiff, vidtager försäkringsränten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetauts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradhus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prissteckning af arbete och byggnadsförnödenhet fällt högre värde än det, hvartill det är försäkrad, kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfärs på sätt jämväl försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedstötting af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhanda värkor, som om han, efter hvad i § 28 stadsgrats, afginge ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedstöttingen försvinner. År lägenheten inrecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedstötningen återstår, eller vise inreckningshafvarens bifall till den åskade nedstötningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedstötting af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af älder, vanyård eller andra orsaker i märklig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underlättas och vare berättigad att, där han med nedstötningen icke åtnjötes, överlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradhus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariften föranleda till förhöjning eller nedstötting af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföld dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtillöver. Nedstötning af afgiften sker likväl endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgivits, anmäle därom skriftligen, antingen

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 10 november 1910.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmeldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 19844, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 14960 mark pendi försäkrade byggnader å gården N:o 227 och 228

nummer 11601 i 1:a kvartalet af staden Kristianstad

för hvilka inträdesafgiffen varit bestämd till inalles 130 mark 16 pendi för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 29945 utfärdas; kommando af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas juk 1717:90

huraför i 5 ai bi betalas juk 179:10

G = 589:50

11 - 88:66
2 - 11:28
3 - 6:35
11 - 8:6
2 - 1:18
6 - 1:61
8 - 1:66
117:90 = 95

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

In fidem:
Hör till *Si*
exemplar af brandförsäkringsbrefvet.
N:o 29945

Melander

N° 30
54 1910.

M. M.

Akt 5 a.m. 1910
Nyby

Till försäkring åt Fadernas Allmänna Brändstöbolag i Finland aminäs undertecknad
ärmedelst åbyggnadet å sin egande jord och kont N° 60/23788 i första kvartalet af Kristianstad, hvilka åbyggnader
här förmås ås i bemålde bolag under N° 19844, till försäkring emot eldhåda antagna, num nu genom tegrode
material och arbete kostnader erhållit höge värde

Tomten innehåller 13.755 kvadratmeter i arealvård, dess norra sida är 29.69 meter emot konten N° 26, östra
sidan är 46.32 meter emot Strandgatan, som är 4.85 meter bred, södra sidan är 29.69 meter emot Hallgatstigen, som är
17.2 meter bred och västra sidan 46.32 meter emot kontens N° 27 och 28, är belägen innanför 50 meter från Stadsgården
samt försedd med följande brandredskap: en portativ slangspruta, tre brandhakar och tre
brandanbare.

Åbyggnaderna, som till försäkring aminäs och hvilkas lagt tillagde placering var
mari utvisas, är följande:

N° 1 Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfört år 1836 och 1842, brädförrad och
rälat och oljefärg under tak af asfaltfilt. Huset, som är 25.60 meter i öster och 23.10 meter i söder längt,
6.50 meter i norra och 8.91 i västra flygeln bred som har en undellängd af 3.50 meter. Från marken till takkammen
består af en värning innehållande femton böningsrum med tillsammans tolv kakelugnar
och en halspis med rör, alla i ouscher samt värderas just två af konservika och bräder uppförda
varaodl till

N° 2 Ett böningshus af timmer, i försvarligt stånd, uppfört år 1843, brädförrad och rälat
och slampig under tak af asfaltfilt. Huset, som är 14.85 meter längt, 5.94 meter bredt och 6.85
meter högt från marken till takkammen, samt består af en värning innehållande fyra bo-
ruor samt tillsammans med tillsammans en kakelugn och två spisar, med rör, den ena i förenung med
halspis, alla i ouscher värderas till

N° 3 En uthusbyggnad af stockdels konservika och bräder, i godt stånd, uppförd år 1843,
brädförrad och rälat och slampig under tak af asfaltfilt. Huset är 18.40 meter längt, 5.94
meter bredt och 5.20 meter högt samt innehåller ett stall, fokus fördelade m.m. och värderas just
väljerat inredning till

N° 4 Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfört år 1842, brädförrad och rälat med
slampig under tak af asfaltfilt. Huset, som är 19.30 meter längt, 5.64 meter bredt och 5.90 meter högt från
marken till takkammen samt består af en värning innehållande tre böningsrum och tillsam-
mans tre plåtugnar i ouscher, värderas just två af konservika och bräder uppförda varaodl till

N° 5 En huvudsaklare med trappor och gäng, entrétrappor, vittenvärlösning
trumma, två dörrar af hår och en glugglucka, af jern, vid galler, 1.48 meter hög, 2.67 meter djup, 5.35
meter längd bred under tak af asfaltfilt, samt värderas just inredning till

N° 6 En uthusbyggnad af konservika och bräder, i godt stånd, uppförd år 1870 rälat
med slampig under tak af asfaltfilt. Huset, som är 12 meter längt, 5.94 meter bredt och
6.85 meter högt samt innehåller vagns och sedehopshålor värderas till

Tekniskt af stock och bräder, rälat och oljefärg, värderas just reglar gängar etc till

Plank af stock och bräder, oljefärgat, 1.70 meter längt, 2 meter hög värderas till

Summa mark 40250 36950

Utg
delen
månen
Under
Riksdad

<u>Lammandrag af förestående värden:</u>			
Huset	N° 1	25.000	22.000
— "	N° 2	5.000	4.000
— "	N° 3	2.000	1.500
— "	N° 4	1.000	700
— "	N° 5	100	100
— "	N° 6	400	400
Inkörsposten		100	100
Planket		50	50

Tumma mark 40.250 36.250

Utom af vanupptagna tui försäkring aumatda hus finnes ej någon annan byggnad på tomten

Hvarku på tomten eller i dess närlut finnes någon sällan insättning

Trädgård eller härd finnes ej på tomten

Kristianstad den 31 oktober 1910

Johanna Boskivu

genom J. A. Lind

antyftuvalt.

Säunda besiktigast och värderadt samt att den i instrumentet upptagna brandredskap finnes i stället att tilliga och är i lekorigt skick intygat Kristianstad den 1 November 1910

Emil Holmström

Röraod Prudmar

En tryckerijeros, driven af en elektrisk motor af $1\frac{1}{2}$ hästkraft med kraft fra elektriska centralen, är uppställd i huset N° 4, Kvarteret Föd Österbotten tryckas.

Att byggnaderna i sitt nuvarande skick motsvarar det af värderingsminnen godkända värde bekräftas Kristianstad den 1 November 1910

W. Hansen

Intyg.

Att de nr hos

(Personens eller firmans namn.)

(Belägenhet.)

Enskedehållningskam

Hanna Bäström

Kristianstad

N° 60/27828 i första

Kvarteret

införda anläggningen för elektrisk belysning och driftsift af Sydsvenska Tidningsaktiebolagets Kristianster elektromotor blifvit verkställd i enlighet med de af Städernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland härforinna, utfärdade föreskrifter, värde härmed intygadt.

Kristianstad den 14 November 1910

Aktiebolaget Lumen
genom Oskar Simola

Obs. Detta intyg skall underskrivas af den elektrotekniker eller firma, som utfört anläggningen, och eisordnas vid hvareje förändring eller utvidgning nytt intyg.

N° 19844

7662

Lammandrag af förestående värden:
Huset N:o 1

25000 22000

eynt

Intyg.

19844

Att den hos

(Personens eller firmans namn.)

(Belägenhet)

Haradsbygding A.f. Järden A 27a 28 i 1st
Boström
Kvarteret af staden
Kristinestad

införda anläggning om för elektrisk belysning
blifvit

verkställd i enlighet med de af Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i Finland härörinnan utfärdade föreskrifter, varer härför intygadt.

Helsingfors den 20 mars 1891

ELEKTRISKA AKTIEBOLAGET A. E. G.
INGENIÖRSBYRÅ HELSINGFORS.

Obs. Detta intyg skall underskrivas af den elektrotekniker eller firma, som utfört anläggningen,
och exigeras vid hvare företräde eller utvidgning nytt intyg.

50

Lammandrag afforestiende varden:

41

20

• *Pyfæ*

and next to

the rest of the day the
goldsilver
was sold.

—

the rest of the day the
goldsilver

was sold.

Chestnut Antelope Geet A.E.B.

806
38
6448
2418
20628

Beskrifning

Somtun N:o 60 i första kvarteret. Dess innehåll samt dera bestämma byggnader års i värderings in-
skräckning närmare beskrifva. - & inköpspost & plausk

Tomten N:o 13 i samma kvarter

- | | |
|---|---|
| A | Uthusbyggnad af stock
<u>Tomten N° 14 i samma kvarter</u> |
| B | Ervänings tråhus |
| C | Uthusbyggnad af stock
<u>Tomten N° 16 i samma kvarter</u> |
| D | Ervänings tråhus
<u>Tomten N° 17 i samma kvarter</u> |
| E | Ervänings tråhus
<u>Tomten N° 18 i samma kvarter</u> |
| F | Ervänings tråhus
<u>Tomten N° 19 i samma kvarter</u> |
| G | Uthusbyggnad af korsvirke och bräder
<u>Tomten N° 26 i samma kvarter</u> |
| H | Ervänings tråhus |
| J | Uthusbyggnad af stock
<u>Tomten N° 27 i samma kvarter</u> |
| K | Ervänings tråhus |
| I & M | Uthusbyggnader af stock
<u>Tomten N° 28 i samma kvarter</u> |
| N, O & P | Uthusbyggnader af stock |
| <u>Afståndet byggnaderna emellan på tomten</u> | |
| Från | huset N° 1 till huset N° 5 5.57 m |
| — " | — " — N° 2 — " — N° 3 0.40 — |
| — " | — " — N° 3 — " — N° 4 2.70 — |
| — " | — " — N° 4 — " — N° 5 1.58 — |
| Husen N° 1, 2 och 3 är sammanslagna | |
| <u>Afståndet från byggnaderna vid samma linjer till närmaste hus i Kringley</u> | |
| Från | huset N° 1 till huset B 7.72 meter |
| — " | — " — N° 1 — " — C 8.50 — " — |
| — " | — " — N° 1 — " — huset E & F 4.80 — " — |
| — " | — " — N° 5 — " — huset F 5.50 — " — |
| — " | — " — N° 4 — " — G 4.80 — " — |
| — " | — " — N° 4 — " — H 3.50 — " — |
| — " | — " — N° 3 — " — J 0.40 — " — |
| — " | — " — N° 3 — " — J 0.50 — " — |
| — " | — " — N° 3 — " — husen K, L & M 0.40 — " — |
| — " | — " — N° 2 — " — MN 0.50 — " — |
| — " | — " — N° 6 — " — O & P 0.50 — " — |
| — " | — " — N° 6 — " — huset A 7.85 — " — |

Kristianstad 31 oktober 1910

Johanna Rostrom gav f. h. A. Lind
allt fullmacht.

Förstāndi planterings och dertu höran
de uppgrifters riktighet berlycker Kristi-
nstad den 1 November 1910

Uträkning på årliga utrådesafgiften i Fadernas Allmänna Braudrads bolag
för gården № 60 i första kvarteret af Kristinestad tillhörig Eukharadstiffljuskan Johanna Bäckström

omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättas, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven ammalan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföld.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskriva hus-egare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrätnings eller eldstad, som i fört försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid äventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödig antal stegar åvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivas åvensom lägenhet på landet, hvarest ria finns på mindre än ethundra almars afstånd från det försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrätnings enor som är trängt bebyggd, åvensom egare af fabrik att an-askaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den särlanda nödig ansedda redskap, om hvars befinnlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkonna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däräf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatsa densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför närmas. Denna syn, hvarvid även de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o.s.v., skola anmärkas, förrättas hvert tioende år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrätnings hvert tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m.m. åvensom på landet af två utaf agenten utsedda, sakunniga och trovärdiga personer i närväro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröver skall omfatta även den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedslättning, skola även därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfullt eller anledning förekomma till vidare upplysnings infördande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvardera biträdet erläggs af direktionen fastställdt arvode åvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt reseskostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändrad, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredka, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däräf, give genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänniga hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med interkning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga interkningshavare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han åfår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift åvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därfrömmen inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses dä såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstördes försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdd, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsaftifter in-

beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla därvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesaftifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden upbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttages af år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften af de år, då halv extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afborda sig afgifter för fler år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sälunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesaftiften för första året, hyrom särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller dock om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallo, tiden inbetalas, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämta denna förhöjning, utmätt hos den försunliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgadt; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehavare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande interkningshavare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fätt del af exekutors bevis öfver utmätningen eller också om samma utmätning af exekutor underträttades, inbetalas den ogludna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedslatt, så framt icke ny egare eller interkningshavare meddelat åtagen och inom nyssnämda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibeihållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om förrättesätt till tillgångarna eller åro dessa uppplatna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom själva branden, eller åtgärder vidtagna för densamas släckning eller hämmando, åvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likäl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens kruit- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosive ämnen, eller om den orsakats af krig, flentigt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskada egendomens värde, samt vare för denne del af bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därömed skynsamt anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fodersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närväro förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskada skjälf eller genom ombud bör närvära, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomtmen, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeatsättning, som bör af bolaget utgivs för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å tåndde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofordrägligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshavarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläventyrs kvarblifvit och ubetalar till försäkrings- eller interkningshavare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt föra skick försätta, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen till försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens bevälvande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgives, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgiarie för det ökade värde, i förhållande därtill taga del af skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskada eller direktionen med besiktningsmännens utlättande och värdering, skall, där ej öfverenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskada, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att däröm anmäla hos direktionen eller agenten senast å tåndde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillstättas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan däröm ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifa, men för öfright de om brandskadeatsättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada

bör försäkringstagare tillerkänna eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren däröm äro ene, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörliga värda intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras värda befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han fränvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflagga, vid förenämnda påföljd om han undandräger sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därav.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlätande eller skiljemännens dom skola af bolaget övertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskriven ordning slutligen fastställdt, utbetalas ersättningen ofördröjligent efter afdrag af det, som den brandskadade möjligent är bolaget skyldig i oguldnas inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttages att, där afgifter för två eller flera år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättas den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen uppånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med intekning till säkerhet för fodran besvärad, eller ock intekningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till intekningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År intekningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig intekningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgiva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom ålilla. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen övertygas att hafva uppsättligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värvemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess aflaggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommitt, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med intekning besväradt, njute intekningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande betalning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse intekningshafvare lag-

ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylig rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hyd polaget i dessa fall till intekningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfa. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnas förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delägarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssa, eller uraktlater han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppåra föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillstålda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflattnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedd med kasörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månaden slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppåra andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflatnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän är ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som dese kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förförfall af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämman början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämman, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeståndets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämman att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväj ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följdande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplösas bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.