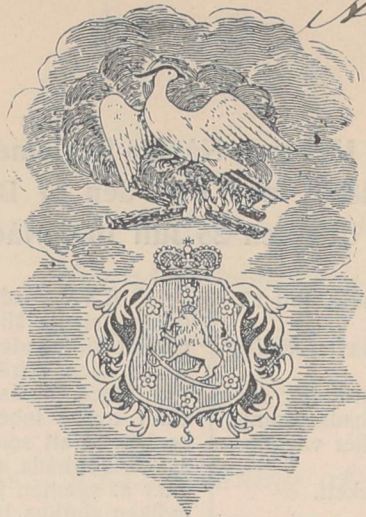




År 1918 den 26 sept.  
affid. Nr. 36.729  
MB

## Direktionen

för

### Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 29732 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Trettiosexusen etthundra (36100) finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 114 & 115 i 2<sup>dra</sup> kvarteret af staden Kristinestad, tillhörig kontoristen Gustaf Ekman samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

|                                           |       |            |       |
|-------------------------------------------|-------|------------|-------|
| För huset N:o 1, värdt och försäkradt för | 28000 | mark, till | 154:— |
| N:o 2                                     | 4000  |            | 24:28 |
| N:o 3                                     | 3500  |            | 23:84 |
| Inkörsport och planket                    | 600   |            | 3:30  |

Summa årlig avgift i finska mark 208:45 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 14 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 28334 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 22 September 1910.

*[Signature]*

*[Signature]*

Nr 29732

2 ns

exemplar.

MB



Två försäkring uti Trädnernas Allmänna Brandslots bolag i Finland annals under teck-  
nad härmedelst äbygggnaden o sin egande gård och tomt N<sup>o</sup> 114 & 115 i andra kvartert af Kristine-  
stad, hvilka äbygggnader här förinnan äro uti bemälda bolag, under N<sup>o</sup> 28337, två försäkring emot  
eldskada antagne nu en genom förbättringar erhållit högre värde.

Tomten innehåller 2375.4 kvadratometer i arealvidd; dess norra sida är 58.17 meter emot tomt N<sup>o</sup> 113,  
östra sidan är 40.8 meter emot Keshalänggatan, som är 8.91 meter bred, södra sidan är 58.34 meter emot Pärman-  
ska gatan, som är 9.10 meter bred samt västra sidan 40.8 meter emot tomt N<sup>o</sup> 116, 117 och 118, har ej  
brunn på tomt men på 11 meters afstånd på Pärmaniska gatan finnes Pärmaniska pumpbrunn med ynn-  
sig vattenutgång samt är försedd med följande brandredskap: en portativ slangspol, tre brand-  
stegar, två brandhakar och två brandämbar.

| Äbygggnaderna som två försäkring annals och hvilka läge beläge plantekning när-<br>mare utvisar äro följande:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Värde i mark       |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ä bygggnad<br>mark | Ä bygggnad<br>mark |
| N <sup>o</sup> 1 Ett böningshus af timmer i gott stånd, uppfördt år 1860, bräderfordrad och må-<br>ladt med oljefärg under tak af järnplåt. Huset, som är 22.27 meter långt, 10.69 meter brett<br>och 9.80 meter högt från marken till takkammaren samt består af en våning inneslut<br>handa två böningsrum med kassamans och kakelugnar och en kakel kasspis med<br>rör, alla i nischer samt värderas jämte af korsvirke och bräder uppförd veranda<br>samt en höljd stekållan till               | 30.000             | 28.000             |
| N <sup>o</sup> 2 En luthusbygggnad af stock i gott stånd, uppförd år 1859 och 1910, bräder-<br>fordrad och delvis målad med oljefärg kompositionsfärg under tak af asfaltfält.<br>Huset är 13.45 meter i söder och 15.20 meter i väster långt, 5.42 meter brett och 6.55 me-<br>ter högt, består af 2 magasin, ved- och magasin samt latrin och<br>spillningskast och värderas till                                                                                                                 | 5.000              | 4.000              |
| N <sup>o</sup> 3 Ett böningshus af timmer i gott stånd uppfördt år 1897 delvis bräder-<br>fordrad och måladt med kompositionsfärg under tak af asfaltfält. Hu-<br>set, som är 10.69 meter långt, 7.15 meter brett och 6.80 meter högt från marken till tak-<br>kammaren, består af en våning inneslutande två böningsrum med tillsammans<br>måns två kakelugnar och en kakel spis i förning med kakelugn med rör alla<br>i nischer samt värderas jämte af korsvirke och bräder uppförd veranda till | 3.500              | 3.500              |
| Trä inkörsportar af stock plankor och bräder oljemålade, värderas jämte<br>läs, reglar, gångjärn och till respektive 200 och 50 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 250                | 250                |
| Plank af stock och bräder måladt med oljefärg dels oljemålade, 70<br>meter långt, 2.35 och 1.80 meter högt värderas till                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 350                | 350                |

|                                   |        |        |
|-----------------------------------|--------|--------|
| Summa mark                        | 39.100 | 36.100 |
| Sammandrag af förestående värden: |        |        |
| Huset N <sup>o</sup> 1            | 30.000 | 28.000 |
| — " — N <sup>o</sup> 2            | 5.000  | 4.000  |
| — " — N <sup>o</sup> 3            | 3.500  | 3.500  |
| Inkörsportarna                    | 250    | 250    |
| Transport                         | 38.100 | 35.750 |



|        |            |        |        |
|--------|------------|--------|--------|
|        | Transport  | 38.750 | 35.750 |
| Plaket |            | 350    | 350    |
|        | Summa mark | 39.100 | 36.100 |

Utom ofvannpagna till försäkring anmälde hus finnes ej någon annan byggnad på tomten  
Förutom ett sten bageri (lit B) finnes hvarken på tomten eller i dess närhet någon eldfarlig inrättning.

Höga lummiga löfblad finnes såväl på tomten som angränsande tomtar

Kristnästad den 14 September 1910

Carl af Klemar

Kantarevit

Sålunda besygligast och värderast samt att om i instrumentet upptagne brandrisker finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick intyga Kristnästad den 14 September 1910

W. Hagen

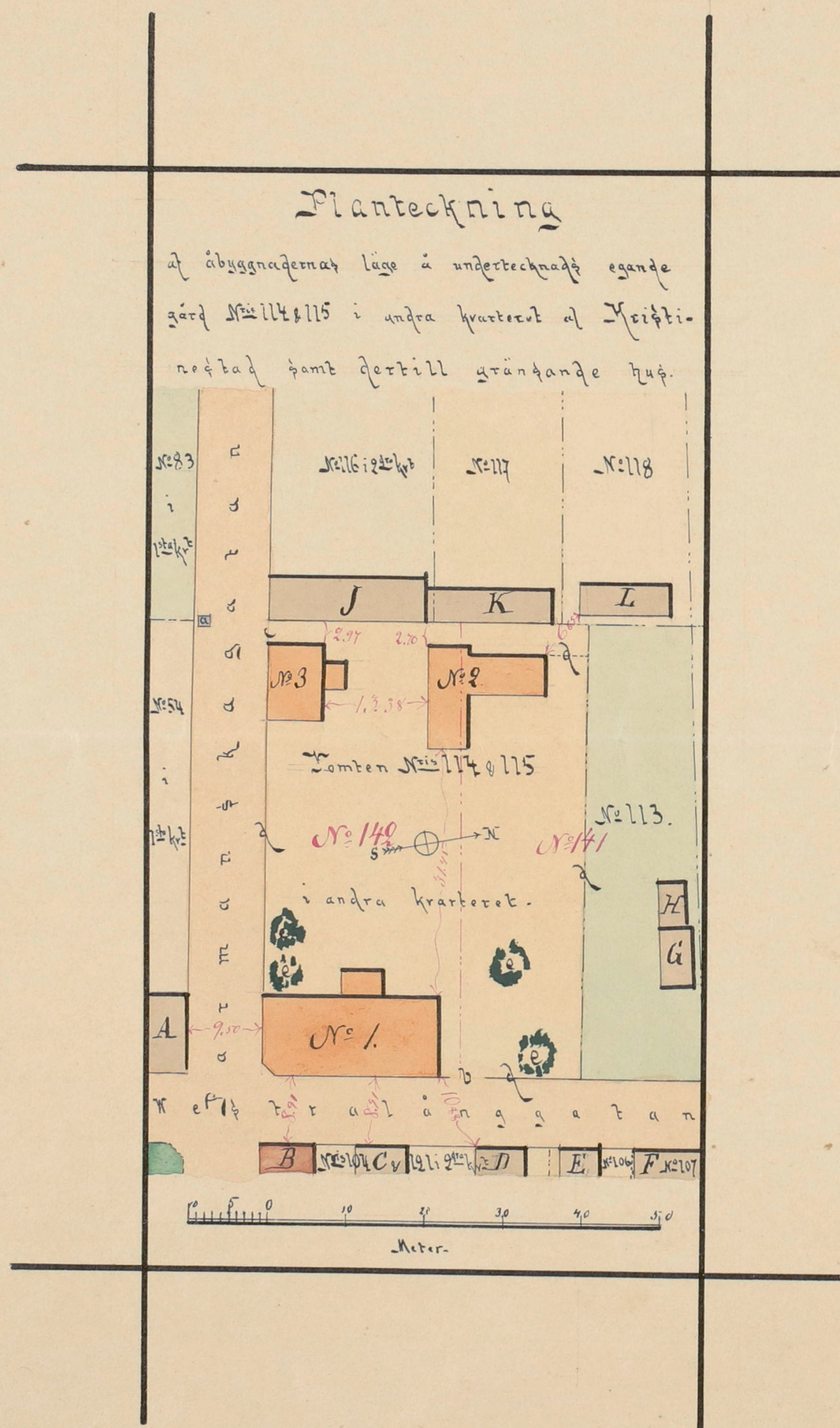
Emil Holmström

Konrad Sundman

Att byggnaderna, som undergått omfattande renoveringar, isynnerhet N<sup>o</sup> 1, såväl till inre tak väggar, och golv och eldstäder samt öfriga inredning s.s. closetter, garderober &c. som stufvor, brädfodring och vattenuttag samt har en tvärför och cementerad stukällare inredds under byggnaden, alla material af prima slag och arbetet med synnerlig omsorg utfördt, inre tak och väggarna grunda med tyg under papper, papper och tapetter, golven belagda med tjocka linoleum mattor i genomgående färger, eldstäderna af majolika vattenuttaget af galvaniserad järnplåt m.m., egad af värderingsmännen godkände värde bekräftas ort och dag som afse

W. Hagen





Beskrifning

Tomten N<sup>o</sup> 114 & 115 i andra kvarteret. Dess innehåll samt dess befintliga byggnader äro i värde-  
ringsinstrumentet närmare beskrifne. — Huset framförm, d, c, inkomst, plank, c, foga kum-  
miga löfblad

Tomten N<sup>o</sup> 54 i första kvarteret.

A Envänings trähus.

Tomten N<sup>o</sup> 104 & 121 i andra kvarteret

B Envänings stekhus (Bageri)

C Uthus byggnad af korsvirke och bräder

D Sits af stock dels korsvirke och bräder

Tomten N<sup>o</sup> 106 i samma kvarter

E Uthusbyggnad af stock dels korsvirke och bräder

Tomten N<sup>o</sup> 107 i samma kvarter

F Envänings trähus

Tomten N<sup>o</sup> 113 i samma kvarter

G Envänings trähus

H Uthusbyggnad af stock

Tomten N<sup>o</sup> 116 i samma kvarter

J Uthusbyggnad af stock

Tomten N<sup>o</sup> 117 i samma kvarter

K Uthusbyggnad af stock

Tomten N<sup>o</sup> 118 i samma kvarter

L Uthusbyggnad af stock dels korsvirke och bräder

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N<sup>o</sup> 114 & 115 är:

Från huset N<sup>o</sup> 1 till huset N<sup>o</sup> 2 31,55 meter

— " — N<sup>o</sup> 2 — " — N<sup>o</sup> 3 13,38 — " —

Afståndet från byggnaderna vid samma tomt ytt-  
re linjer till närmaste hus i omkringliggande tom-  
ter och på dess befintliga eller förtägliga utställningar

Från huset N<sup>o</sup> 1 till huset A 9,50 meter

— " — N<sup>o</sup> 1 — " huset B & C 8,91 — " —

— " — N<sup>o</sup> 1 — " huset D 10,58 — " —

— " — N<sup>o</sup> 2 — " huset J & K 2,70 — " —

— " — N<sup>o</sup> 2 — " huset L 6,55 — " —

— " — N<sup>o</sup> 3 — " — " J 2,97 — " —

Kristianstad den 14 September 1910

*W. Sjöström*

Förstämde plantecknings och dertill hörande



de uppgifternas riktighet bekräftar jag som afven

*W. Hagen*

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Städersnas Allmänna Brandstods-  
bolag för gårdar N: 114 & 115 i andra kvarteret af Kristinestad tillhörig  
kontoristen Gustaf *Chman*

51  
25  
440  
11  
1540

682  
31  
3410  
3046  
23870

612  
3  
2046

| Årlig inträdesavgift för byggnad i mark |                                                        | Utgift för försäkring för byggnad i mark | Utgift för inträdesavgift | Summa                      |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                         |                                                        | Från                                     | Per                       | Från                       |
| 28.000                                  | Huset N: 1 till 4 <sup>de</sup> Klassen                | 5                                        | 50                        |                            |
|                                         | Summa                                                  | 5                                        | 50                        | 154                        |
| 4.000                                   | Huset N: 2 till 5 <sup>te</sup> Klassen                | 6                                        | 20                        |                            |
|                                         | För närhet till husen sökas avgiften med 10%           | 6                                        | 20                        |                            |
|                                         | Summa                                                  | 6                                        | 82                        | 27 28                      |
| 3.500                                   | Huset N: 3 till 5 <sup>te</sup> Klassen                | 6                                        | 20                        |                            |
|                                         | För närhet till huset sökas avgiften med 10%           | 6                                        | 20                        |                            |
|                                         | Summa                                                  | 6                                        | 82                        | 23 87                      |
| 600                                     | Färdsporsarna och planket till 4 <sup>de</sup> Klassen | 5                                        | 50                        | 3 30                       |
| Summa                                   | 36.100                                                 |                                          |                           | Summa årlig inträdesavgift |
|                                         |                                                        |                                          |                           | 208 45                     |
|                                         | Härför innehar inbetalade försäkringsavgifter godkänns |                                          |                           |                            |
|                                         | i Tre år med                                           | 65                                       | 18                        |                            |
|                                         | samt <del>direkter</del> i två år med                  | 112                                      | 26                        | 112 26                     |
|                                         | Skattar årlig inträdesavgift i Tre år                  | 143                                      | 27                        |                            |
|                                         | samt i två år                                          | -                                        | -                         | 96 19                      |
|                                         |                                                        |                                          |                           | Summa 208 45 208 45        |
|                                         | Kristinestad den 14 September 1910                     |                                          |                           |                            |
|                                         | <i>W. Hagen</i>                                        |                                          |                           |                            |

Anm. Af Huset N: 2, hvaraf en del flyttats i väntet norrut, anses den kvar-  
stående del en halpa värdet af det hela emedan den flyttade delen  
var af sämre virke och delvis ruttet

Utdrag ur Direktionens för Städersnas Allmänna  
Brandstodsbolag i Finland protokoll, fördt i Helsing-  
fors, den 1 Mars 1917

S. d. beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmaldt blifvit  
angående inträffad förändring med de under N:o 29732 i Städersnas Allmänna  
Brandstodsbolag till ett värde af 36100 mark - penni försäkrade byggnader  
a gårdar N: 114 & 115 i 2<sup>de</sup> kvarteret  
af Staden Kristinestad

för hvilka inträdesavgiften varit  
bestämd till inalles 208 mark 45 penni för året, fann Direktionen skäligt  
förordna det försäkringsbolaget skulle betala  
ges en i annan försäkringsanstalts försäker:  
huset N: 1 för 7700 mark  
" " 2 " 2000 "  
" " 3 " 2000 "  
eller inalles för 11700 mark

Kommande försäkringsrätten altså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade  
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; därom  
protokollsutdrag skulle till vederbörandes efter rättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till *Jus*  
Exemplar af brandförsäkringsbrevet  
N:o 29732

In fidem:  
*M. H. C. Lundberg*



N<sup>o</sup> 29732. N<sup>o</sup> 1/64. 1917.

Ank 24 feb 1917

Finland i samant lags

År 1917 den 19 Februari verkställdes af under-  
tecknade värderingsmän, i öfvervaro af här-  
varande agent för Brandstodsföreningen  
Städernas Allmänna Brandstodsbilag i  
Finland, därtill kallade af egaren hand-  
landen Gustaf Ekman, berigtning och  
värdering af samtliga å tomten N<sup>o</sup> 1148  
115 i andra kvarteret af Kristinestad, fär-  
säkrade under N<sup>o</sup> 29732, befintliga bygg-  
nader; och afläste som följer.

9900  
2000  
2000  
11700  
36100  
27800

Huset N<sup>o</sup> 1. till Finska mark. 35700:-  
—— " N<sup>o</sup> 2. — " — " — " 6000:-  
—— " N<sup>o</sup> 3. — " — " — " 5500:-  
Summa Fmf. 47200:-

Sälcunda berigtigat, präfvat och värde-  
rat, intygga: Kristinestad, <sup>dag</sup> (som afvan

F. L. Wihuri E. Hedström.  
O. A. Ståhle.

Med företående värdering förkla-  
rar mig nöjd, samt anhåller att i  
annan försäkringsanstalt, försäkra det  
belopp som ej täckes af Brandstods-  
föreningen Städernas Allmänna  
Brandstodsbilag. Kristinestad, den  
19 februari 1917.

Gustaf Ekman



omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlägga för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarstera finnas på mindre än etthundra almars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande därpå, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarlga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förättas hvar tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda, sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvarterda biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del därpå, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därtöfver inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter in-

beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbörings till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgad; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förklarad, därest icke vederbörande in-teckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själfva branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgifves likal icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämnas skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordorsammat å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förättas af de i §§ 9 och 13 omförmälda värderingsmän. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens avslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvaran alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgifves, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgifvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Ätnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej öfverensens-kommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsättas på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, där missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada



bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktligt utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter forderräddast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttages att, där afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställt brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsedd honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fallas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omnämnd förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lag-

ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarna i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutiorial af direktionen. Bemälda bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delägarna, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästföljande månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesavgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeståndets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesavgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följande bolagsstämma bitrædes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.