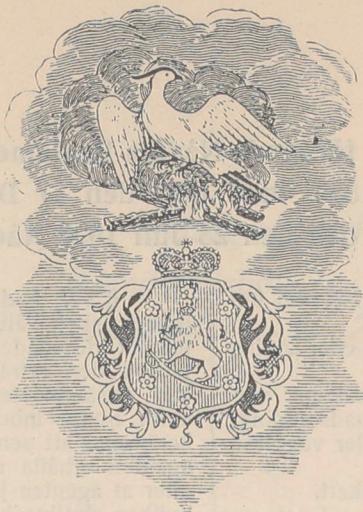


År 1919 den 16 januari
afförd till N:o 3747473.



Direktionen

för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 29636 till försäkring emot brandskada,
åskslag och explosion, för ett värde af Nio otis en etthundra
sextio (9.160) finska mark, nedannämda bygg-
nader å garden N:o 233; i ^{1/4} kvartalet af staden
Kustinsvistad, tillskrivt Åhmas Väistens
barn

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför
till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 7500 mark, till 55.80

— № 2 — — 1500 — 11:16

Portar och plank — 160 — :88

Summa årlig afgang i finska mark 67:84 penni. = 339:20

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränkningar
Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade
Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den
17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober
1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m.
den 16 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under
N:o 23 1/2 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 25 augusti 1910.

N:o 29636

25 exemplar.

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med äri den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 Nådigt fastställda ändringar.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till förför 1) hus och byggnad i med ordnadt byggnads- och 2) stadscommun tillhöret af staden och uppförd 3) det, som i försäkringsbyggt eller inmuradt; sam 4) till försäkradt hus. Därmed antages icke 1) förfallet hus samt nadssätt är synnerligen eldfarlig inrätnings- 2) teaterhus afvensom säkringens beviljande anses 3) industriell inrätnings- 4) maskiner af hvad i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkring är i bolaget försäkrad, vare börande agent, även utan bättre under byggnadstid dock icke för längre tid än anmälans skett. Men sedan ändalupit, åligger försäkringsbolaget eller annan försäkringsställda förbättringen, vid det nya värdet, enligt § 9, of

§ 6. För den del af blifvit i bolaget försäkrad, försäkras, men befinnes de

vare försäkringsrätten i bolag dock bevarad, på sätt i § 4:

§ 9. År till försäkringsagenten senast å tredje dag blifvit till honom inlämnade att beskrifning och planzeichensstämmende, samt rätta i föranstalta om värdeting af ringsmän. Denna värdeting vanliga prisen på byggnadsävensom å husets dåvarande läge och afkastning kunna beräkning. Det sålunda betotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad mening bör hvarderas åsikt intagande, som af agenten bi-

För hvarje värdeting enhvar af direktionen fastställdes tagaren.

Till förrättande af de i detta reglemente, anställas två suppleanter, alla edsvur i staden bosatte bolagsmän beräknas efter huvudtalet, f

månad efter därmed förut vid slike val åtminstone fyra

värdingsmän och suppleanter.

Vid skeende värdeting kallelse infinna sig å förrätt eller annars hindrad, eger

§ 10. År egendom, landet, skall den § 9 omfördagens försammas verk och trovärdiga personer. F

värdingsmännen enhvar af fastställdt belopp sam

§ 11. Åtnöjes icke det af värdingsmännen eg mande, där ej annan öfveremän. Vill försäkringstagare därom hos agenten senast af förrättningsmännens utl

därefter de skiljemän han utsedd, invarener det angör agenten, att

då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäl.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörlande agent, utsér två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännen ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utsér magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad här till en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälde egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må härtill utes.

Skiljemännen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännen sammanträde och hvem densamma skall drabba, länder till efterättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

nedsättning af åsatt försäkringsvärd om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märkt mån under samma värd om nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underlättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, överlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärd, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiften senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därutöver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifts, anmäle därom skriftligen, antingen

§ 12. Sedan värdeting af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den regle-

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 25 augusti 1910

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmält blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 23442, i Städernas Allmänna Brandstadsbolag till ett värd om 1550 mark penni försäkrade byggnader å gården N:o 133 i 145 huar -

Teret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 38 mark penni för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 29636 utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas julk 33:57 huar -

Jur: 5 år bär betalas julk 34:27 G:167:85

1- 29:76

2- 2:98

3- 83

33:57

67:84

73:57

34:27

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterättelse utfärdas. Som ofvan.

Hör till *ad*
exemplar af brandförsäkringsbrefvet.
29636

In fidem:

Andreas

Anmärkning

+ Pranta obs!

Ante 20 aug 1910
M. Hultberg

Till försäkring uti Födernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland aumåles under tekniskt härmadelt byggnaden i Almo Hösts kvarn egande gård och tomte N:o 2333 i före detta kvarteret af Kruunustad, vilka byggades här förra års i hemalde bolag, under N:o 23442 till försäkring emot eldstadsa uttagne, men nu genom förhållningar erkänt förgre värde.

Tomten innehåller 535,2 kvadratmeter i arealvidd, dess norra sida är 31,7 meter emot tomten N:o 233, östra sidan är 23,46 meter emot Östalaunggatan, söder om 6,53 meter bred, södra sidan är 31,7 meter mot Kolgatan, som är 8,9 meter bred och västra sidan 24,55 meter emot tomten N:o 234, är belägen 14,5 meter från Stadsfjärden samt försedd med följande brandredskap: Två brandstegar, två brandhakar och två brandamban.

Byggnaderna som till försäkring aumåls och hvilket läge belagde planritning närmare visar är följande:

N:o 1 (N:o 1) Ett boningshus af timmer i godt stand uppfört i år 1835 och 1840, brödförsett och målat med oljefärg under tak af asfaltfilt. Huset är 11,78 meter i norr och 23,45 meter i öster längt 4,45 meter i västra och 5,94 dels 4,70 meter i södra flygeln bredd samt har en medelhöjd af 5,00 meter från marken till takkamnen och består af en vänlig innehållande giv boningsrum med tillsammans fem kakelugnar och två hällspislar, där ena i förcing und baksugn, både med röd, alla i röda samt värderas jemt af hörsvirke och bräder uppförda 2nd fortbor och i veranda till — 7500 7500

N:o 2 (N:o 3) En uthusbyggnad af stock dels hörsvirke och bräder i godt stand uppfört i år 1845, brödförsett och målat med kompositionsfärg under tak af asfaltfilt. Huset som är 11,81 meter längt, 4,45 meter bratt och 4,10 meter högt samt innehåller stall, latrin und spillningskast, salut och fördelada, värderas jemt väggfatt i redning till — 1500 1500

Inkors och gångport af stock och bräder, oljefärgad, värderas jemt reglar, gångjärn etc till — 100 100

Plank af stock sträper och bräder, målatt und oljefärg 12,95 meter längt och 2,10 meter högt, värderas till — 60 60

	Summa mark	9160	9160
<u>Lämnan drag af förestående värden:</u>			
Huset N:o 1		7500	7500
— " — N:o 2		1.500	1500
Inkors och gångport		100	100
Planket		60	60

Summa mark 9160 9160

Följande hus på tomten aumåls ikke till försäkring
N:o 4 Brödstaus af hörsvirke och bräder
Harken på tomten eller i dess närlhet finnes någon eldfarlig

urättning

Själ å kontur som angränsande tomter finnes höga kummiga leffar
Kristianstad den 15 Augusti 1910

W. Farmaner

Globoja

Salunda besiktigadt och värderadt samt
att den i instrumentet upptagna brändredskick
finnes å stället att ligga och är i behörig
skick intygo Kristianstad den 16 augusti
1910

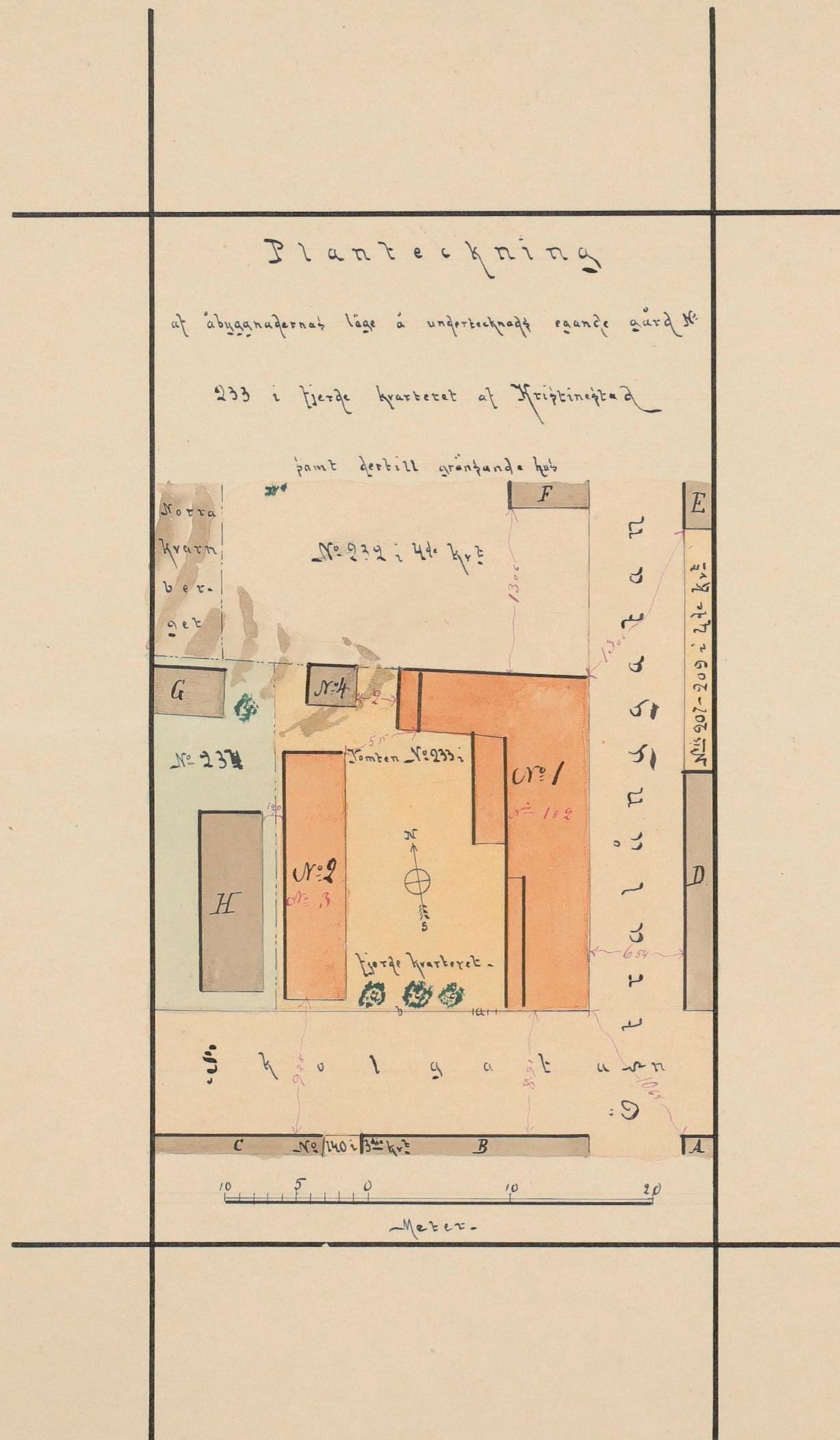
A. Hagen

Emil Holmstrom

Hans Lundman

Att huggnaderna undergått väsentliga renoveringar
varvid b. a. N:o 1 erhållit delvis ny bradfording och ny
stötfat af fogade kilade stenar samt N:o 2 blifvit förs-
köjd och erhållit nytt asphaltfritt tak ova mativara-
de dit af värderingsmannen godkända värde
likräfftar Kristianstad den 16 Augusti 1910

A. Hagen



Beskrifning

Tomten N:o 233 i fjärde Kvarteret. dess innehåll samt dina befulltliga byggnader avs
varderingsvästräneutet närmare beskrifts. — A portar, B plattform, C höga tunniga löftade

Tomten N:o 139 i fjärde Kvarteret

A Invånings båhus

Tomten N:o 140 i samma Kvarter

B & C Invånings båhus

Tomten N:o 207-209 i fjärde Kvarteret

D & E Invånings båhus

Tomten N:o 232 i samma Kvarter

F Invånings båhus

Tomten N:o 234 i samma Kvarter

G Uthus byggnad af korsvirke och bräder

H Dito " Stock

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N:o 233 är:

Fra huset N:o 1 till huset N:o 2 5.15 meter

" " " N:o 1 " " " N:o 4 2.00 " "

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linjer till närmaste hus i omgivande tomter

Fra huset N:o 1 till huset A 10.68 meter

" " " N:o 1 " " " B 8.91 " "

" " " N:o 1 " " " D 6.54 " "

" " " N:o 1 " " " Husen E & F 13.06 " "

" " " N:o 2 " " " Huset C 9.28 " "

" " " N:o 2 " " " H 1.20 " "

Kristianstad den 15 Augusti 1910

M. W. Barnander

Förtaende planteknings och dertea hörande
uppgifter riktigt bestyrker den 16 augusti 1910

C. J. Lager

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Städernas Allmänna Brand
stadsbolag för gården N:o 233 i fjärde kvarteret af Kristianstad tillhörig
Snukaredottern Anna Wörstens barn.

dettjänst forskrivnings beloppet område		Årlig inträdes afgift forskrivnings beloppet
		Summa per Summa pris
7.500	Huset N:o 1 till 5:e Klassen ————— För närlit till huset N:o 4 ökas afgiften med 20% —————	6 20 124 186 ————— Summa 7 44 55 80 8 16 66 46
1.500	Huset N:o 2 till 5:e Klassen ————— För närlit till huset II ökas afgiften med 20% —————	6 20 124 ————— Summa 7 44 11 16
160	Portarne och planket till 4:e Klassen —————	5 50 88
Summa	Summa årlig inträdes afgift —————	72 49 67 84
	Närforinman inbetalta försäkrings afgifter görljöres ned —————	36 05
	Merstår årlig inträdes afgift att erläggas i fem år —————	36 44
	Summa —————	72 49

Kristianstad den 16 augusti 1910

A. Hagen

omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringsstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriven anmälans skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföld.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskriva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inräntning eller eldstad, som i förut försäkrat hus obehörigen tillkommit och prövas vara väldig, vid åventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ovfan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslä den förhöjning i afgift, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gården, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbbar, nödigt antal stegar åtväsons på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs åtväsons lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än ethundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggningen, bär dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likvälf i förekommande fall efter pröfning avvika i så mätto, att direktionen må ålägga egare af gården, hvars åbyggnad består af större och dyrbare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inräntning eller som är trångt bebyggd, åtväsons egare af fabrik att anskaffa verksamma eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sälunda nödig ansedda redskap, om hvars befinlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomma försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrivs och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrörande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap är behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid åven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granstång, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tioende år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inräntning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. åtväsons på landet af två utaf agenten utsedda, sakkunniga och trovärdiga personer i närvär af agenten. Besiktningen och instrumentet däröver skall omfatta åven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiften förhöjande eller försäkringsbelopets nedsättning, skola åven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifer i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvarhdera biträde erläggas af direktionen fastställdt arvode åtväsons, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnader ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändradt, men om sådana förändringar förrättat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsäfiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af trediska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gife genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhur styrra att gården eller lägenheten icke är med interckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga interckningshavare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökan, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsretten slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer af i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadag inträdes- eller årsäfiften åtväsons de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförränna inträffade brandskador kunna honom påföras, liksom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder övergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses dä såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrade egendom på sätt i § 32 omförmåles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, beräknad. Förhöjning af förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsaftifter in-

beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, ärö alla dåvarande deleger, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesaftifter, som af dem inbetalas, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden upbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesaftift.

Ej må mer än ett års inträdesaftift under samma kalenderår deleger affordras; ej heller inträdesaftift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afborda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sálunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålda afgifter skola, med undantag af inträdesaftiften för första året, hvarem särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller dock i om deleger så för godt finner, omedelbart till direktionen.

§ 31. Försummat försäkringstagare att afgift inom förfallo-tiden inbetalas, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmått hos den försumliga i den ordning, som om utmåttning af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgadt; dock eger utmåttning icke rum, om brandskada emellertid förrättat å egendomen. Befinnes vid anställt utmåttning bolagsman eller hans rätsinnehavare sakna all tillgång till den förfallna afgiften erläggande, varé försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande interckningshavare eller ny egar inom tre månader, efter det de genom direktionens förantalade fått del af exekutors bevis öfver utmåttningen eller och blifvit om samma utmåttning af exekutor underrättade, inbetalas den ougulna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedslatt, så fram icke ny egar eller interckningshavare medelst åtgång och inom nyssnämda tid verkstald inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmåttningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall stagdar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försakad genom självfa branden, eller åtgärder vidtagna för densamma släckning eller hämmando, åtväsons skada i följd af åskslag eller explosion, även där antändning icke eget rum. Ersättning utgives likäl icke, om skadan uppkommit genom explosion af militären kruit- eller patronförråd eller dess upplag af andra explosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påfördta men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskada egendomens värde, samt vare för dena del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämna skriftlig uppgett på allt, som af försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fodersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvär förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmålda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskada själf eller genom ombud bör närvär, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomtén, beskaffenheten af brandskadan därtädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgivnas för hvarje särskild del af åbyggningen. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttone dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att fördörligen granska förrättningen i alla dess delar och över bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshavarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalas till försäkrings- eller interckningshavare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstår i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke givs, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kostna. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt första skick förrättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgives, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgivare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskada eller direktionen med besiktningsmännen utlåtande och värdering, skall, där ej överensens-kommelse annorlunda träffas, saken af den missnöja hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskada, i händelse han af en slik förmän vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen eget rum.

Skiljemännen, hvilka tillställas på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträda å brandstället och pröva saken i de delar, dari missnöje emot förrättningen anmälas, och gälle om skiljemännen dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälana därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifa, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunfts, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada

bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren däröm äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obetragt att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörd uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyrdubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagtas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskriven ordning slutligen fastställdt, utbetalas ersättningen ofördröjligent efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i ogladna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttagtes att, där afgifter för två eller flera år sálunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gällda, må medel för ändamålet af direktionen uppålidas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inreckning till säkerhet för fodran besvärad, eller ock inreckningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehållses hvad emot den inrecknade fordran svarar, hvilket till inreckningshafvaren utgives, därest icke jaf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År inreckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inreckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgiva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligma. Af den brandskadades bestämmande och begärer beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppståtten anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fallas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsåvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommitt, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsåvåda skadats eller förstörts, med inreckning besväradt, njute inreckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande betalning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde nären tillhörig egendom. Men i händelse inreckningshafvare lag-

ligen öfvertygas om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hyad bolaget i dessa fall till inreckningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sálunda utes till agent eller suppleant, undfär konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delägarena, skilja honom från befattringen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssa, eller uraktlater han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märklig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattnings entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så föroordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlipte månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försett med kasörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut vore hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandahålla revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förförfall af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämmans utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämmans anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjliga förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeständets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortvara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gänge likvä尔 ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följdande bolagsstämmans biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.