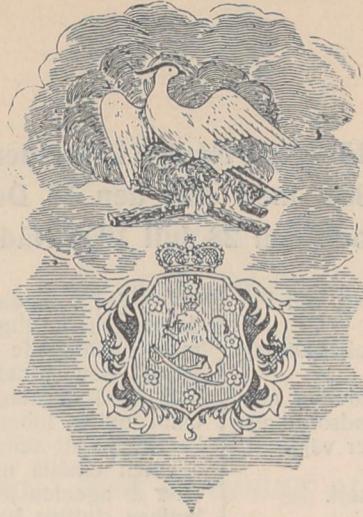


Afförd den 3/7 1919  
till nr 38302

J.W

Aff 3/7 1919



## Direktionen

för

### Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 29094 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Tiotusen (10,000) —

finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 68 i 1:sta kvartalret af staden Kristinestad, tillhörig handlaren Antonio Guarnieri — samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:  
För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 7000 mark, till 43:40  
N:o 2 ..... " ..... 400 ..... 3:22  
N:o 3 ..... " ..... 2200 ..... 20:46  
Inhörsport och plank ..... " ..... 400 ..... 9:20

Summa årlig afgift i finska mark 69:28 penni. = 346:40

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränkningar Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 3 i denna månad hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 6329 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 10 Februario 1910

Pie

M. Melander

N:o 29094

D ns exemplar.

B33

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med däri den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 Nådigt fastställda ändringar.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsende;

2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;

3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggd eller inmurad; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller stakett.

Därmed antages icke till försäkring:

1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnadssätt är synnerligen eldfarlig;

2) teaterhus ävensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;

3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt

4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, være berättigad att efter anmälhan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskriven värdering eft rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknat från den dag berörda anmälhan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt atnjuta försäkring för den verkställande förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyrt, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtövadt anmälhan.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därför försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrännen i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, så på sätt i § 43 är stadgadt.

§ 7. År till försäkring anmälld egendom belägen i stad, skall agenten senast af tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning är med verkliga förhållanden överensstämmende, samt rätta möjlichen förfunna oriktigheter, utan och föransta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnem och arbeten af ifrågakomma slag ävensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sálunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdas.

För hvarje värdering erhåller sáväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställdt arvode, som erlägges af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmälles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmåla syn och värdering i närvare af agenten fodersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkringstagaren arvode till af direktionen fastställdt belopp samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, bör dess bestämmande, där ej annan överenskommelse träffas, överlämnas å skiljemän. Vill försäkringstagare af slik förmän sig begagna, anmäl därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit det af förrättningsmännens utlätande och uppgiwe inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvareret det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmälta.

Skiljemännen tillsätta sálunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkringstagaren likaledes två samt de fyra sálunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster fallit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfvgiva män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här till utes.

Skiljemänen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträande och hvem densamma länder till efterättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglement vidfogade tariff uträkna och särskilt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgiften, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot qvitto inbetalat ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast dagen efter värderingens slutförannde hos agenten erhålla underättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlätande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmet af inträdesafgiffens belopp jämväl till kommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadtats, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därtädes uppställda maskiner ävensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingar till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens förförande utser en eller flera, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiffen, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalat utöver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiffen af direktionen förhjälpt, skall sökanden, däreftan det oaktadt vill i bolaget kvarstå inbetalat det bristande beloppet till agenten, som därför innan ej mäutgivna försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiffen, vare därtill berättigad, men give sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då allt vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall ävensom då ansökt försäkring af direktions icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalta inträdesafgiffen samt vare från allt vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventys under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrännen inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värde, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgfifits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmåla kvitto, hos agenten om förhållanden göra sig underättad, vid äfventyrt att försäkringsrännen efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgfivet.

Underläter försäkringssökanden att erlägga den af direktionen bestämnda förhöjning af inträdesafgiffen, åtnjute så länge underlätelserna varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiffen.

§ 19. Därest försäkringssökanden, som i § 13 omförmålas, åtnjötes med den af direktionen fastställda inträdesafgiff, vidtager försäkringsrännen så snart denne afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förlängning eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring af arbete och byggnadsfördönerhet fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhjälpta afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgadt.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämt motsvarande nedslättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enhalda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadtas, afginge ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedsättningen försvinner. År lägenheten inteknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise intekningshafvarens bifall till den åskade nedslättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedslättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af älder, vanvård eller andra orsaker i märtlig mån under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnjötes, överlämna sakens pröfning och afgörande å skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen förändringen eller nedslättning af inträdesafgiffen senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföld dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller därtill. Nedslättning af afgiften sker likväl endast på försäkringstagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifits, anmäl därom skriftligen, antingen

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 10 Februari 1910.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 6329, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 4000 mark pendi försäkrade byggnader å gården N:o 68 a 1:sta kvarteret af staden Kristianstad

for hvilka inträdesafgiffen varit bestämd till inalles 28 mark pendi för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 29094 utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas Fmg 25:92, hvarför d: 129:60 saledes i jeans är bō betalas Fmg 43:36

Gard 1- 16:12

3- 9:80

25:92

69:28

25:92

43:36

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterättelse utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

M. M. Larsson

Hör till Dns  
exemplar af brandförsäkringsbrefvet.  
N:o 29094

Drott  
Anm. 7 febr. 1910  
Lund

Till försäkring uti Skånes Allmänna Brändstads bolag i Simlånd anmäler under tecknad harmedelstabyggnaden i sin egande gård och tomt No 68 i första kvarteret af Kristinestad, hvilka byggnader här förmån aro i hemälde bolag, under No 6322, till försäkring emot eldskade antagna men nu genom förhållningars erhållit högre värde

Somtien innehåller 111.5 kvadratmeter i arealvidd; dess norra sida är 43.6 meter emot tomten No 67, östra sidan är 26.72 meter emot Westralaenggatan, som är 10.09 meter bred, södra sidan är 40.38 meter emot tomten No 69 och västra sidan 27.31 meter emot tomten No 71. Här brunn med tillräcklig vatentillgång samt är försedd med följande brandredskap: tre brandsängar, två brandhakar och två brandambare, alla markta undtom tioens nummer i aljisaig.

Byggnaderna, som till försäkring anmäls och hvilket ligg beläggde plan

Tekning närmare utvisar års följande:

No 1 = No 1 pod 2) Ett boningshus af timmer i godt stånd uppfördt årne 1853 och 1863, brädfördradt och måladt med kompositionsfärg under tak af asfaltfilt. Huset, som är 22.25 meter långt, 6.53 dels 5.64 meter bredt och 6.38 meter högt från marken till takkammen och består af en våning innehållande sju boningsrum, varav ett är inredd till handelsbutik, med tillsammans fyra kakelugnar och tre hällspisar, en i förcning und bakugn, und rö, alls i nischer, värderas till

7.000

7.000

No 2 En ateljehusbyggnad af korsvirke och bräder i godt stånd, uppfördt år 1903, måladt med kompositionsfärg, under tak af asfaltfilt. Huset är 12.05 meter långt, 3.45 meter bredt och 4.00 meter högt innehållande hushållsbröda och två vedlidar samt värderas till

400

400

No 3 Ett boningshus i förcning und ateljé af timmer i godt stånd, uppfördt år 1854, måladt med kompositionsfärg och delvis brädfördradt under tak af asfaltfilt. Huset som är 26.45 meter långt, 5.34 meter bredt och 5.94 meter högt från marken till takkammen, består af en våning innehållande två boningsrum und tillsammans en kakelugn och en hällspis i förcning und bakugn und rö båda i nischer samt magasin, vedlidar, latrin med spillningskast, fähus och fördelada samt värderas, jemte väggfäst inredning, till

3.000

2.800

Inkörspost af stock och bräder, måladt med kompositionsfärg  
Transport- 10.400 9.600

	<i>Transport</i>	10.400	9.600
och värderas jämte gångjärn reglar ej till		100	100
<i>Plock af stock och bräder målatt med kompositionsfärg, 43 meter långt och 1.90 meter högt värderas till</i>		200	200
<i>Paket af stock sträper och tibbor målatt med kompositionsfärg, 35 meter långt, 1.10 meter högt, värderas till</i>		100	100
	<i>Summa mark</i>	10.800	10.000
	<i>Sammanträff av förestående värden:</i>		
<i>Huset N:o 1</i>		7000	7000
<i>- " - N:o 2</i>		400	400
<i>- " - N:o 3</i>		3.000	2.200
<i>Inkorsportes</i>		100	100
<i>Plock</i>		200	200
<i>Paket</i>		700	700
	<i>Summa mark</i>	10.800	10.000

Utom ovanupptagna till försäkrings aumällda hus finnes ej  
nägon annan byggnad på tomten

Kvarken på tomten eller i dess närlut finnes nägon eldfarlig inträtning

Fodgård eller fröd finnes kvarken på tomten eller angränsande tomter

Kristinestad den 3 Februari 1910

*Antonio Giarmeni*  
*Handländaren*

Salunda besiktigad och värderad samt att den i instrumentet upptagna brandredskap finnes i stället att ligga  
och är i behörigt skick intyga Kristinestad den 3 Februari 1910

*W. Mayea*

*Emil Holmstrom*

Att, huset N:o 1, som utgöres af forslat skilda N:o 1 och 2 <sup>ann</sup> och  
mera sammabyggts, undergått hinsiclig renovering samt erhållit asfalt  
tak såsom också huset N:o 3 och samstliga byggnader ej full-  
komligt motvara det af värderingsanmen godkända värde  
bekräftas Kristinestad den 3 Februari 1910

*W. Mayea*

Beskrifning

Tomten N:o 68 i förra kvarteret. Dens innehåll samt den befunnit byggnaud i varde-  
nings instrument närmast beskriven: - en brun dukkorsp och plank, d stakel.

Tomten N:o 45 i samma kvarter

A och B Envärings trälhus

Tomten N:o 46 i samma kvarter

C och D Envärings trälhus

Tomten N:o 67 i samma kvarter

E Envärings trälhus  
F och G Uthusbyggnader af stock

Tomten N:o 69 i samma kvarter

H Envärings trälhus  
J och K Uthusbyggnader af hovsvirke och bräder

Tomten N:o 70 i samma kvarter

L Uthusbyggnad af stock dels hovsvirke och bräder

Tomten N:o 90 i samma kvarter

M Uthusbyggnad af stock

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N:o 68 är:  
från huset N:o 1 till huset N:o 9 17.80 meter  
Husen N:o 2 och 3 är sammabyggda

Afståndet från byggnaderna vid samma tomte ytterlinjer till närmaste hus i kringliggande tomter

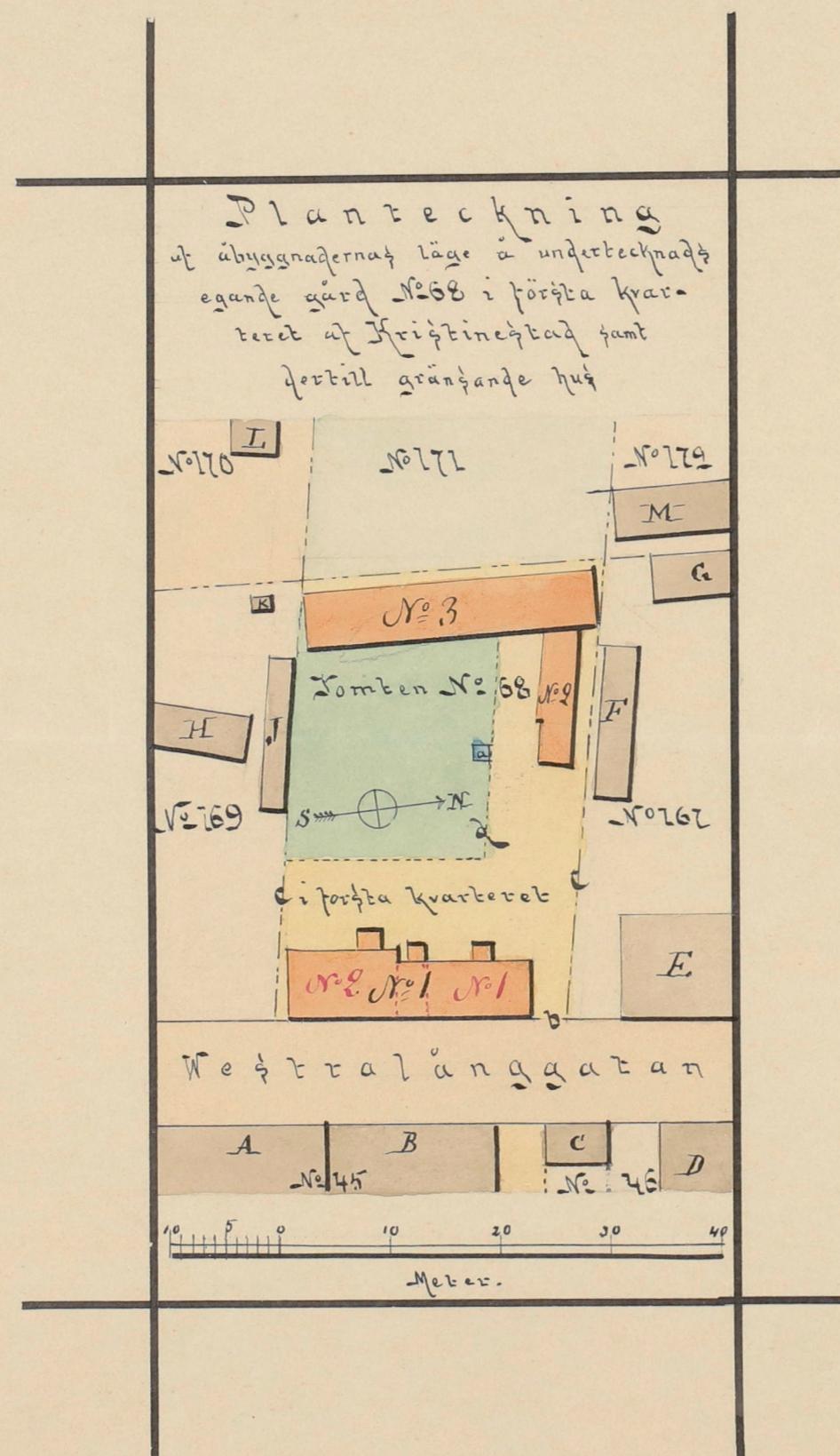
Från huset N:o 1 till Husen A, B och C 10.09 meter

-"	-"	N:o 1	-"	Huset E	7.72	-"
-"	-"	N:o 2	-"	F	9.45	-"
-"	-"	N:o 3	-"	F	1.80	-"
-"	-"	N:o 3	-"	G	5.05	-"
-"	-"	N:o 3	-"	M	2.97	-"
-"	-"	N:o 3	-"	J	0.95	-"
-"	-"	N:o 3	-"	K	2.53	-"
-"	-"	N:o 3	-"	I	13.50	-"

Kristinestad den 2. Februari 1910

Antonio Guarreri

Förstainde planteknijps och dertid horande



uppgifters rikslighet bestyrker den 3<sup>de</sup> Februari 1910

*W. Hagen*

Uträkning på årliga intrådesavgiften i Städernas allmänna Brandstadsbolag för gärde N:o 68 i första kvarteret af Kristianstad tillhörig handlaren Antonio Guarnieri

Artikel nr och skick	Beskrivning	Årlig intrådes- avgift	
		För eldstaden och varv K och M	För resten af staden
7000	Huset N:o 1 till 5 <sup>-te</sup> klassen	6 20	45 40
400	Huset N:o 2 till 5 <sup>-te</sup> klassen	6 20	
	För sammabyggnad med N:o 3 och varvt till F ökas avgift med 30% —	1 86	
		Summa	8 06
			3 22
9.900	Huset N:o 3 till 5 <sup>-te</sup> klassen	6 20	
	För eldstaden i utlänningens avgifter med 50% —	3 00	
		Summa	1 24
			7 44
	För sammabyggnad med N:o 2 och varvt till E, J, K & M ökas avgift med 30% —	2 85	
		Summa	9 30
			20 46
			9 27
400	Lakospors, plank och taket till 4 <sup>de</sup> klassen	5 50	2 20
	Summa årlig intrådesavgift	69 68	
		—	70 09
	Härförman i betalda försäkringsavgifter görs om —	—	25 92
	Äterstai årlig intrådesavgift att erläggas i före år —	—	44 17
	Summa	—	70 09
	Kristianstad den 3 <sup>de</sup> Februari 1910		
	<i>W. Hagen</i>		

medelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgivvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringsstädare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriften anmälän skett fyra gånger den förhöjning afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva hus-  
egare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning  
eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och  
prövas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör  
att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit  
ullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka över efterlefnaden af ofvan  
berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom  
illkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, an-  
ställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i  
irsagiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hållen eller till

någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt  
antal stegar ävensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i  
stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget  
iill högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad  
eldfarlig handtering bedrives ävensom lägenhet på landet, hvarest  
vara finnes på mindre än ethundra alnars afstånd från den försäkrade  
åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig por-  
tativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen  
ikvä i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att di-  
rekctionen må åläggga egare af gård, hvars åbyggnad består af större  
och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning  
eller som är trångt bebyggd, ävensom egare af fabrik att an-  
skaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det di-  
rekctionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa  
grundar, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som  
alltid bör finnas i gården, samt tillika föreläggja egaren lämplig tid  
och vite af högst ethundra mark för anskaffandet af den sålunda  
nödigt ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis  
ocksé refinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages  
på sätt om afgifterna i § 31 föreskrivens och tillfaller holagets kassa

§ 25. Till utrönande däräf, huruvida egendom, som är i bo-  
aget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma,  
och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vid-  
makthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den  
ordning, som nedanföré nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de för-  
ändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänsyn till gran-  
skap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v.,  
skola anmärkas, förrättas hvart tionde år, men å bruk, fabrik eller i  
högre grad eldfarlig inräddning hvart tredje år, i stad af vederbörande  
agent med biträde af de i § 9 omförmälda värderingsmän, samt vid  
syn å bruk, fabrik m. m. ävensom på landet af två utaf agenten  
utsedda, sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten.  
Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den  
del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i  
bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens  
förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven där-  
vid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infördande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättnings skall af husegare till agenten samt hvardera biträdet erläggas af direktionen fastställdt arvode ävensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinner till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del däraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga intekningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erläggå stadgad inträdes- eller årsavgift ävensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmåles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trådt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdde, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsavgifter in-

beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, ärö alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesavgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesavgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringsgäste på en gång afbördar sig afgifter för flera år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hyvarom särskilt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller dock om delegate så för godt finner, omedelbart till direktionen

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfalotiden inbefala varde densamma förhöjd med fem procent af dess

tiden inbetalा, varde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmätt hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskilt stadgat; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehavare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande interekningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller och blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetalda den oguldnna afgiften med sex procents ränta från förfalloddagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller interekningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller äro dessa upplätna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålles som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bojaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, elhvad skadan är förorsakad genom självfa branden, eller åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, ävensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgives likäl icke, om skadan uppkommit genom explosion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra ezplosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, uppror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbetalning af så stor del af alla honom påförrda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det aligga agenten att fordersammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvår förrättas af de i §§ 9 och 13 omförmälda värderingsmän. Över förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördräjlig granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden till läfventyrs kvarblivit och utbetalar till försäkrings- eller intekningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinneras fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblivit befinneras i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgives, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäkringsgifvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej överensenskommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänksjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åtonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning  
ska förfölja sättsättningens författningsläge till sätterritetet.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad bradskada

bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöja underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagt; försäkringstagaren äfven obetragt att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det ock inom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämvälv skyldig att slik ed aflagga, vid förenämnda påföljd om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktlig utelämnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet däraf.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlätande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskriven ordning slutligen fastställdt, utbetalas ersättningen ofördröjlingen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldnna inträdes- och extra-afgifter. Härvil iakttages att, där afgifter för två eller flera år sálunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen uppånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inreckning till säkerhet för fodran besvärad, eller och inreckningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvid emot den inrecknade fodran svarar, hvilket till inreckningshafvaren utgives, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År inreckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehäller sig inreckningshafvaren utom Finland och anmelder sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgiva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åliggia. Af den brandskadades bestämmende och begärnan beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsättligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdlösitet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därför vunnit befricelse, eller ock aflidit före dess aflaggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fallas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning särkänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inreckning besväradt, njute inreckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fodran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såfram icke motsvarande betalning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gälde-nären tillhörig egendom. Men i händelse inreckningshafvare lag-

ligen öfvertygas om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdlösitet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inreckningshafvaren utbetalat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarena i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter huvudtalet samt den, hvilken sálunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammankallar delägarena, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdlösitet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraklätter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märklig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månader för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kas-sörens kvitto och kamreraren annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr at egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfstra afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämma utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjlig förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgang ur bolaget eller försäkringsbeständets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gänge likvälf ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.