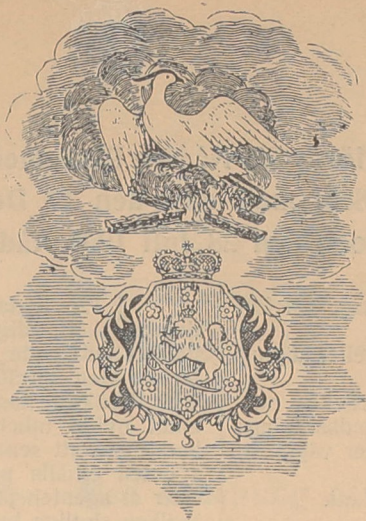




Afförd den 14/8 1919  
till No. 38487

BMS

## Direktionen

för

### Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 28940 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Trentio sex tusen

(56.000) finska mark, nedannämnda bygg-

nader å gården N:o 135 i 3<sup>de</sup> kvarteret af Staden Kustnästad, tillhörig firman E. A.

Tötterman & Comp samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt 55000 försäkradt för 40000 mark, till 396:

N:o 2 — — — — — 7300 — — — — — 58:84

N:o 3 — — — — — 3000 — — — — — 24:18

N:o 4 — — — — — 4000 — — — — — 39:68

N:o 5 — — — — — 1500 — — — — — 6:51

Portarne — — — — — 200 — — — — — 1:10

Summa årlig afgift i finska mark 526:31 penni. = 2,631:55

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar Hans Kejsersliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejsersliga Kungörelserna angående ändringar däri af den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 27 november 1909 hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 28011 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 9 december 1909

*[Signature]*

*[Signature]*

N:o 28940

*[Signature]* exemplar.

BMS



Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med däri den 17 December 1891, den 11 November 1897,  
den 4 Oktober 1900, den 15 Oktober 1903 och den 28 Juli 1909 Nådigt fastställda ändringar.

§ 3. Bolaget antager, med nedannämnda undantag, till försäkring:

- 1) hus och byggnad inom Finland, belägna i stad eller köping med ordnad byggnads- och brandväsande;
- 2) stadskommun tillhörig byggnad, belägen i omedelbar närhet af staden och uppförd i enlighet med dess byggnadsordning;
- 3) det, som i försäkradt hus finnes tak-, golf- eller väggfast, inbyggdt eller inmuradt; samt

4) till försäkradt hus hörande port, plank eller staket.  
Däremot antages icke till försäkring:

- 1) förfallet hus samt byggnad, som till följd af sitt byggnadssätt är synnerligen eldfarlig;
- 2) teaterhus ävensom byggnad, inrymmande i högre grad eldfarlig inrättning;
- 3) industriell inrättning, där ej särskild anledning till försäkringens beviljande anses förekomma; samt
- 4) maskiner af hvad slag de vara må ävensom orgelverk i kyrka.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid till ändalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvannämnda handlingar blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan och föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnda värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvaraderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar af direktionen fastställt arvode, som erlagges af försäkrings-tagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig, eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen på landet, skall den i § 9 omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten fordersammast verkställas af två af denne utsedda sakkunniga och trovärdiga personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen enhvar af försäkrings-tagaren arvode till af direktionen fastställt belopp samt dessutom skälighet resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkrings-tagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värdet, bör dess bestämmande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas åt skiljemän. Vill försäkrings-tagare af slikt förmån sig begagna, anmäla därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande och uppgiive inom åtta dagar därefter de skiljemän han utsett, hvarefter det åligger agenten, att då försäkringshandlingarna enligt § 12 insändas, härom hos direktionen anmäla.

Skiljemännen tillsätts sålunda, att direktionen, själf eller genom vederbörande agent, utser två, försäkrings-tagaren likaledes två samt de fyra sålunda valda skiljemännen gemensamt en femte, som tillika är skiljemännens ordförande. Före-na sig icke minst tre af de först utsedda skiljemännen i valet af ordförande, utser magistraten i den stad, där egendomen finnes, eller, om den är belägen på landet, magistraten i närmaste stad härtill en af dem, å hvilka de väljandes röster föllit.

Skiljemännen, hvilka sammanträda å det ställe där den till försäkring anmälda egendomen finnes, skola vara sakkunniga, välkända och på orten bosatta ojäfviga män; dock att, där lämplig ordförande icke å orten finnes, på annan ort bosatt person må här-till utses.

Skiljedomen, som bör innehålla jämväl uttalande om kostnaden för skiljemännens sammanträdande och hvem densamma skall drabba, länder till efterrättelse utan rätt för parterna att densamma klandra.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkrings-tagaren skall erläggas. Vill försäkrings-tagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten emot qvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarna sändas därefter af agenten jämte eget utlåtande inom tre dagar till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jämväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning an-mäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jämväl om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens för-rättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige per-soner. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sö-kanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, därest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som därförinnan ej må utgiiva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fast-ställda förhöjning af inträdesafgiften, vare därtill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex efter-middagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså för-bindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkrings-tagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkrings-sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om di-rektionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelsern varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jämväl försäkringsbrevet till honom utgiives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, förfäres på sätt angående nytt försäkringsmeddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade ned-sättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklighet mån under samma värde nedgått; dock skall försäkrings-tagare om denna åtgärd under-rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande åt skiljemän, såsom i § 11 är sagdt.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranledda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-utöfver. Nedsättning af afgiften sker likväl endast på försäkrings-tagarens därom gjorda anhållan.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga för-ändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, anmäla därom skriftligen, antingen

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna  
Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i  
Helsingfors, den 9 augusti 1909

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmält blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 28011, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 16000 mark penni försäkrade byggnader å gården N:o 135 i 3<sup>de</sup> kvarteret af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 165 mark 31 penni för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 28940 utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas i 2<sup>de</sup> af punk 405:13 af i 2<sup>de</sup> af punk 355:29, kvartier i 3<sup>de</sup> af h<sup>u</sup> betalas punk 171:02 af i 2<sup>de</sup> af punk 121:18.

|             |            |
|-------------|------------|
| 11-1-271:82 | 4-1-271:82 |
| 2-32:24     | 2-58:84    |
| 3-17:73     | 3-29:18    |
| 4-22:89     | 4-39:58    |
| 5-6:57      | 5-6:51     |
| 6-1:10      | 6-1:10     |
| 7-1:10      | 7-1:10     |
| 8-1:10      | 8-1:10     |
| 9-1:10      | 9-1:10     |
| 10-1:10     | 10-1:10    |
| 11-1:10     | 11-1:10    |
| 12-1:10     | 12-1:10    |
| 13-1:10     | 13-1:10    |
| 14-1:10     | 14-1:10    |
| 15-1:10     | 15-1:10    |
| 16-1:10     | 16-1:10    |
| 17-1:10     | 17-1:10    |
| 18-1:10     | 18-1:10    |
| 19-1:10     | 19-1:10    |
| 20-1:10     | 20-1:10    |
| 21-1:10     | 21-1:10    |
| 22-1:10     | 22-1:10    |
| 23-1:10     | 23-1:10    |
| 24-1:10     | 24-1:10    |
| 25-1:10     | 25-1:10    |
| 26-1:10     | 26-1:10    |
| 27-1:10     | 27-1:10    |
| 28-1:10     | 28-1:10    |
| 29-1:10     | 29-1:10    |
| 30-1:10     | 30-1:10    |
| 31-1:10     | 31-1:10    |
| 32-1:10     | 32-1:10    |
| 33-1:10     | 33-1:10    |
| 34-1:10     | 34-1:10    |
| 35-1:10     | 35-1:10    |
| 36-1:10     | 36-1:10    |
| 37-1:10     | 37-1:10    |
| 38-1:10     | 38-1:10    |
| 39-1:10     | 39-1:10    |
| 40-1:10     | 40-1:10    |
| 41-1:10     | 41-1:10    |
| 42-1:10     | 42-1:10    |
| 43-1:10     | 43-1:10    |
| 44-1:10     | 44-1:10    |
| 45-1:10     | 45-1:10    |
| 46-1:10     | 46-1:10    |
| 47-1:10     | 47-1:10    |
| 48-1:10     | 48-1:10    |
| 49-1:10     | 49-1:10    |
| 50-1:10     | 50-1:10    |
| 51-1:10     | 51-1:10    |
| 52-1:10     | 52-1:10    |
| 53-1:10     | 53-1:10    |
| 54-1:10     | 54-1:10    |
| 55-1:10     | 55-1:10    |
| 56-1:10     | 56-1:10    |
| 57-1:10     | 57-1:10    |
| 58-1:10     | 58-1:10    |
| 59-1:10     | 59-1:10    |
| 60-1:10     | 60-1:10    |
| 61-1:10     | 61-1:10    |
| 62-1:10     | 62-1:10    |
| 63-1:10     | 63-1:10    |
| 64-1:10     | 64-1:10    |
| 65-1:10     | 65-1:10    |
| 66-1:10     | 66-1:10    |
| 67-1:10     | 67-1:10    |
| 68-1:10     | 68-1:10    |
| 69-1:10     | 69-1:10    |
| 70-1:10     | 70-1:10    |
| 71-1:10     | 71-1:10    |
| 72-1:10     | 72-1:10    |
| 73-1:10     | 73-1:10    |
| 74-1:10     | 74-1:10    |
| 75-1:10     | 75-1:10    |
| 76-1:10     | 76-1:10    |
| 77-1:10     | 77-1:10    |
| 78-1:10     | 78-1:10    |
| 79-1:10     | 79-1:10    |
| 80-1:10     | 80-1:10    |
| 81-1:10     | 81-1:10    |
| 82-1:10     | 82-1:10    |
| 83-1:10     | 83-1:10    |
| 84-1:10     | 84-1:10    |
| 85-1:10     | 85-1:10    |
| 86-1:10     | 86-1:10    |
| 87-1:10     | 87-1:10    |
| 88-1:10     | 88-1:10    |
| 89-1:10     | 89-1:10    |
| 90-1:10     | 90-1:10    |
| 91-1:10     | 91-1:10    |
| 92-1:10     | 92-1:10    |
| 93-1:10     | 93-1:10    |
| 94-1:10     | 94-1:10    |
| 95-1:10     | 95-1:10    |
| 96-1:10     | 96-1:10    |
| 97-1:10     | 97-1:10    |
| 98-1:10     | 98-1:10    |
| 99-1:10     | 99-1:10    |
| 100-1:10    | 100-1:10   |

därom protokollutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan. 2

In fidem:  
Hör till  
exemplar af brandförsäkringsbrevet.  
N:o 28940



Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstödsbolag i Finland anmäler under tecknad härnämndt äbyggnad en Förmän Ed. Sottermans & Co's egande gård N<sup>o</sup> 135 i tredje kvartalet af Kristinestad, hvilka äbyggnader här förinnan äro i bemäldt bolag, under N<sup>o</sup> 28011, till försäkring emot eldskada antagne med undantag af N<sup>o</sup> 1, som endast delvis är försäkrad.

Tomten innehåller 1094.06 kvadratmeter i arealridd; dess norra sida är 28.95 meter emot tomten N<sup>o</sup> 134, östra sidan är 37.91 meter emot Strandgatan, som är 6.50 meter bred, södra sidan är 29.34 meter emot Salutorget och västra sidan 57.41 meter emot tomten N<sup>o</sup> 136, är belägen 69 meter från Stadsfjärden samt försedd med följande brandredskap: två portativa slangspjut, tre brandstegar, två brandhakar, två brandämbar och två minimer eldsläckningsapparater, alla märkta med Tomtens nummer i oljefärg.

| Byggnaderna som till försäkring anmäles och hvilka lägg bilagde plan-teckning närmare utvisar äro följande                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Värde i mark |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Byggnad      | Mark  |
| N <sup>o</sup> 1 Ett böningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1777 och 1847, brädfordradt och måladt med oljefärg under tak af järnplåt. Huset är 20.78 meter i öster och 18.11 meter i söder längt, 8.01 meter i norra och 8.71 meter i västra flygeln bredt samt har en medelhöjd af 11.70 meter från marken till takkammen, består af två våningar, hvilka innehålla: den undra eller första, spis rum och vestibyl med tillsammans sju kakelugnar i nischer samt den öfre eller andra våningen åtta böningsrum med till tillsammans sju kakelugnar och en jemn kokkamin med rör alla i nischer samt värderas jemte af korsvirke och bräder uppförd veranda, tegel kassakvolf samt vägg och golvfast inredning i kontor, butik och bank till | 55,000       | 5,500 |
| N <sup>o</sup> 2 Ett böningshus af timmer, i godt stånd uppfördt år 1847, brädfordradt och måladt med oljefärg under tak af asfaltfält. Huset är 14.25 meter längt, 7.53 meter bredt och 5.80 meter högt från marken till takkammen, består af en våning innehållande fem böningsrum med tillsammans tre kakelugnar och två spisar, den ena i förning med bakugn och inmurad gryta, båda med rör alla i nischer samt värderas till                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7,500        | 7,200 |
| N <sup>o</sup> 3 En uthusbyggnad af stock dels korsvirke och bräder, i godt stånd, uppförd år 1832, brädfordrad och målad med oljefärg under tak af asfaltfält. Huset, som är 20.35 meter längt, 6.42 meter bredt och                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6,230        | 6,230 |
| Transport                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6,230        | 6,230 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Transport                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 62,300 | 62,300 |
| 5.60 meter högt samt består af ved och wagnskider, stall, forderlader, latrin och spillningskast, värderas jemte väggfast inredning till                                                                                                                                                                                                                           | 3,000  | 3,000  |
| N <sup>o</sup> 4 En uthusbyggnad af stock, till mindre del korsvirke och bräder i godt stånd, uppförd år 1837 och 1844, brädfodrad och målad med oljefärg under tak af asfaltfält. Huset, som är 20.49 meter långt, 6.38 meter bredt och 6.34 meter högt är numera inredt till Biografteater, samt en mindre hall butik och värderas jemte väggfast inredning till | 4,000  | 4,000  |
| N <sup>o</sup> 5 En kvälfad sten hallarv murad med cement och asfaltad invändigt, är 5.00 meter lång, 6.40 meter bred, 0.75 meter hög och 1.50 meter djup samt värderas jemte inredning till                                                                                                                                                                       | 1,500  | 1,500  |
| Två inkörsportar, en af stock sträfor och ribbor, den andra af stock och bräder, målade med oljefärg, värderas jemte gångjärn, regler, lås, etc till respektive 150 och 150 mark                                                                                                                                                                                   | 200    | 200    |

|                                  |        |        |
|----------------------------------|--------|--------|
| Summa mark                       | 71,000 | 71,000 |
| Sammandrag af förestående värden |        |        |
| Huset N <sup>o</sup> 1           | 55,000 | 55,000 |
| " " N <sup>o</sup> 2             | 7,300  | 7,300  |
| " " N <sup>o</sup> 3             | 3,000  | 3,000  |
| " " N <sup>o</sup> 4             | 4,000  | 4,000  |
| " " N <sup>o</sup> 5             | 1,500  | 1,500  |
| Inkörsportarna                   | 200    | 200    |
| Summa mark                       | 71,000 | 71,000 |

Utom ofruanupptagna till försäkring anmällda hus finnes ej någon annan byggnad på tomten

Utom Biografteatern i huset N<sup>o</sup> 4 finnes hvarken på tomten eller i dess närhet någon eldfarlig inrättning

Trädgård eller träd finnes ej på tomten

Kristinestad den 26 November 1909

innehafare af handelsfirman A. R. Rönnerman & Co

Säunda besigtigast och värderast samt att den i anstämman upptagna brandförsäkring finnes å stället att tillgä och är i behörigt skick utlyga Kristinestad den 27 November 1909

Hagen

Erin. Hagen Konrad Sundman

Att samtliga byggnader i deras nuvarande skick fullt konligt motsvara det af värderingsmännen godkända värde bekräftar Kristinestad den 29 November 1909

Hagen

Dupl.

AGENTEN  
i  
KRISTINESTAD  
för  
STÄDERNAS ALLMÄNNA  
BRANDSTODSBOLAG  
i  
FINLAND.

Kristinestad, den

N<sup>o</sup>

Intyg.

Till Direktionen för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Att å den, i huset N<sup>o</sup> 4, ägarden N<sup>o</sup> 135 i tredje kvarteret af Kristinestad, försäkrad under N<sup>o</sup> 22900, inrättade Biografteatern rummet hvarst apparaten är uppsatt invändigt såväl tak, väggar som golf är fullständigt bekladda med järnplåt med mellantägg af askert, samt att vid föreställningarna varit såväl en pyts spruta som ett större wallenambare, hvardera fyllda med vatten i beredskap i rummet utlyga Kristinestad den 9 November 1908

Hagen

N<sup>o</sup> 22900



# Intyg.

Att de i hos

(Personens eller firmans namn.)

(Belägenhet.)

E. A. Väänänen & Co. Gädden St. 135  
Lecj. gränne

införda anläggning för elektrisk belysning i anse  
af en Biografleatör blifvit  
verkställd i enlighet med de af Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i Finland härförrinnan utfärdade föreskrifter, vardez härmed intygadt.

Kristina den 9 Nov 1898

Stadsläst Lumen

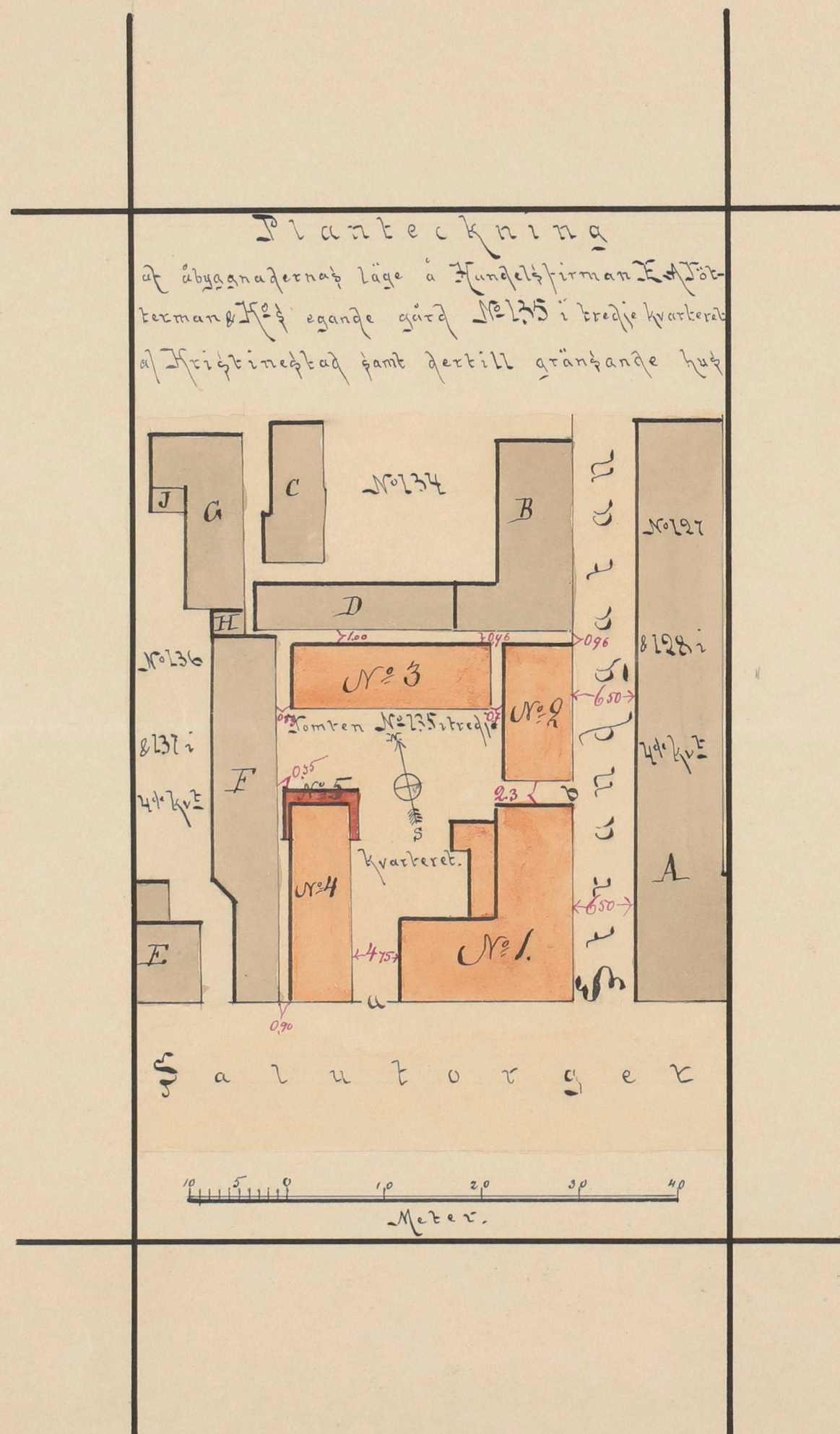
Emil Söder

Obs. Detta intyg skall underskrifvas af den elektrotekniker eller firma, som utfört anläggningen,  
och erfordras vid hvarje förändring eller utvidgning nytt intyg.

All samtliga bygggnader i deras närheten skall fullt  
konligt motsvara det af värderingsmannen godkända  
värde bekräftar Kristina den 24 November 1909

W. W. W.





## Beskrifning

Tomten N<sup>o</sup> 135 i tredje kvarteret. Dess innehåll samt deraf bebyggda byggnader äro i värderings instrumentet närmare beskrifna. — och inkrösta

Tomten N<sup>o</sup> 127 & 128 i samma kvarter

A Envänings trähus

Tomten N<sup>o</sup> 134 i samma kvarter

B & C Envänings trähus

D Uthusbyggnad af stock

Tomten N<sup>o</sup> 136 & 137 i samma kvarter

E Tvärvänings trähus

F & G Uthusbyggnader af stock

H & I — Dito — " Korsvirke och bräder

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N<sup>o</sup> 135 är:

|                                               |                             |                        |                  |            |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------|------------|
| från                                          | huset N <sup>o</sup> 1 till | huset N <sup>o</sup> 2 | 2.30             | meter      |
| —                                             | —                           | N <sup>o</sup> 1 — " — | N <sup>o</sup> 4 | 4.75 — " — |
| —                                             | —                           | N <sup>o</sup> 2 — " — | N <sup>o</sup> 3 | 0.70 — " — |
| —                                             | —                           | N <sup>o</sup> 3 — " — | N <sup>o</sup> 5 | 9.45 — " — |
| Husen N <sup>o</sup> 4 och 5 äro sammanbyggda |                             |                        |                  |            |

Afståndet från byggnaderna vid samma tomts yttre linier till närmaste hus på kringsliggande tomter

|      |                             |                              |      |            |
|------|-----------------------------|------------------------------|------|------------|
| från | husen N <sup>o</sup> 1 till | huset A                      | 0.50 | meter      |
| —    | —                           | N <sup>o</sup> 2 & 3 — " —   | B    | 0.96 — " — |
| —    | —                           | huset N <sup>o</sup> 3 — " — | D    | 1.00 — " — |
| —    | —                           | N <sup>o</sup> 3 — " —       | F    | 0.83 — " — |
| —    | —                           | N <sup>o</sup> 4 — " —       | F    | 0.90 — " — |
| "    | "                           | N <sup>o</sup> 5 " " —       | F    | 0.35 " —   |

Kristinebad den 26 November 1909

H. J. Förman & H. J.

Förstämde plan-teckning och dertill höra-  
de uppgiften riktigt bekräftar den 27 November 1909

H. J. Förman



Udräkning på årliga inträdesafgiften i Städernas Allmänna  
brandstodsbolag för gårdar N<sup>o</sup> 135 i tredje kvartalet af Kristianstads  
tjugoårig Handelsfirman E. A. Totterman & K<sup>o</sup>

| Årlig<br>inträdes<br>afgift | Årlig<br>inträdes<br>afgift                                                                                  | Årlig<br>inträdes<br>afgift | Årlig<br>inträdes<br>afgift |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                             |                                                                                                              |                             |                             |
| 10000                       | Huset N <sup>o</sup> 1 till 4 <sup>te</sup> klassen                                                          | 5 50                        |                             |
| 55 000                      | För två våningar ökas afgiften med 20%                                                                       | 1 10                        |                             |
|                             | Summa                                                                                                        | 6 60                        |                             |
|                             | stodet<br>För närhet till N <sup>o</sup> 2 och eldfastig inrättning i N <sup>o</sup> 4 ökas afgiften med 50% | 3 30                        |                             |
|                             | Summa                                                                                                        | 9 90                        | 396                         |
| 7 300                       | Huset N <sup>o</sup> 2 till 5 <sup>te</sup> klassen                                                          | 6 20                        |                             |
|                             | För närhet till N <sup>o</sup> 1 och 3 samt B ökas afgiften med 30%                                          | 1 86                        |                             |
|                             | Summa                                                                                                        | 8 06                        | 58 84                       |
| 3 000                       | Huset N <sup>o</sup> 3 till 5 <sup>te</sup> klassen                                                          | 6 20                        |                             |
|                             | För närhet till N <sup>o</sup> 2, B, D & E ökas afgiften med 30%                                             | 1 86                        |                             |
|                             | Summa                                                                                                        | 8 06                        | 24 18                       |
| 4 000                       | Huset N <sup>o</sup> 4 till 5 <sup>te</sup> klassen                                                          | 6 20                        |                             |
|                             | För närhet till huset E och eldfastig inrättning ökas afgiften med 60%                                       | 3 72                        |                             |
|                             | Summa                                                                                                        | 9 92                        | 39 68                       |
| 1 500                       | Huset N <sup>o</sup> 5 till 2 <sup>dra</sup> klassen                                                         | 3 10                        |                             |
|                             | För sammansbyggning med N <sup>o</sup> 4 ökas afgiften med 40%                                               | 1 24                        |                             |
|                             | Summa                                                                                                        | 4 34                        | 6 51                        |
| 200                         | Lagersportarna till 4 <sup>te</sup> klassen                                                                  | 5 50                        | 1 10                        |
| Summa 56 000                | Summa årlig inträdes afgift                                                                                  | -                           | 52 631                      |
|                             | Härförinnan inbetalda försäkrings afgifter godtgäres med                                                     | -                           | 427 31                      |
|                             | Aterstår årlig inträdes afgift att erläggas i fem år                                                         | -                           | 247 50                      |
|                             | Summa                                                                                                        | -                           | 674 81                      |

Kristianstad den 27 November 1909

*E. A. Totterman*



omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ovan berörda föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbars, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivnes äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är långt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande däraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarligen ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvar tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedda, sakkunniga och trovärdiga personer i närvaro af agenten. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syueinstrumentet bör af agenten inom åtta dagar till direktionen insändas. Finnet direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare till agenten samt hvaradera biträdet erläggas af direktionen fastställt arvode äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnaders ersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med tre mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del där af, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därtörrinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut faststeld inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter in-

beräknade, ej uppgår till det i mom. b § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att er-lägga extra afgift intill dess reservfonden uppbbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbördas sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stad-gadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egen-domen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfällo-, tiden inbetala, värde densamma förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, utmått hos den försumliga i den ordning, som om utmätning af utskylder och allmänna afgifter är särskildt stadgad; dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid ansteld utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, därest icke vederbörande in-teckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, värde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verksteld inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid ut-mätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarna eller öfver dessa upplåtna till den betalningsskyldigas borgenärer, då förhålls som lag i thy fall stadgar.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själva branden, eller åtgärder vid-tagna för densammars släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Ersättning utgifves likal icke, om skadan uppkommit genom explo-sion å militärens krut- eller patronförråd eller dess upplag af andra ezplosiva ämnen, eller om den orsakats af krig, fientligt infall, upp-ror, eller bombardemang, dock frikallas egaren i dessa fall från utbe-talning af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom med skyndsamhet anmäla hos vederbörande agent samt så fort ske kan aflämna skriftlig uppgift på allt, som af den försäk-rade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarjämte det åligger agenten att fordarsammast å stället föranstalta besiktning och värdering som i agentens närvaro förrättas af de i § 9 och 13 omförmälda vär-deringsmän. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröj-ligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick, att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäk-radt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts, hvadan alltså, där den försäkrade egendomens värde vid brandtillfället befinnes vara högre än vid försäkringens beviljande, men försäkringstagaren icke på sätt i § 20 medgifves, erhållit motsvarande förhöjning af försäkringsbeloppet, försäkringstagaren bör, såsom sin egen försäk-ringsgifvare för det ökade värdet, i förhållande därtill taga del i skadan.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med be-siktningsmännens utlåtande och värdering, skall, där ej öfverensens-kommelse annorlunda träffas, saken af den missnöjda hänskjutas till pröfning och afgörande af skiljemän; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Skiljemännen, hvilka tillsätts på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträda å brandstället och pröfva saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, och gälle om skiljemännens dom hvad i sista stycket af nämnda paragraf är sagdt.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vun-nits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad bradskada



bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjda underkasta detsamma pröfning af domstol eller, om direktionen och försäkringstagaren därom äro ense, af skiljemän på sätt i § 11 är sagdt; försäkringstagaren äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ärendet under skiljemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktligt utelämnats, godtgöra försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därpå.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller skiljemännens dom skola af bolaget öfvertagas, varde därefter forderrästmast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldnade inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttages att, där afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan om domstols afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, eller eljes varit i gärningen delaktig, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blir förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagda förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med in-teckning besväradt, njute in-teckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse in-teckningshafvare lag-

ligen öfvertygats om att hafva själf anlagt eller genom grof vårdslöshet vållat branden, eller har han eljes icke varit i god tro vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till in-teckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och för honom en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelägarna i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälda bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant visat sig olämplig för sysslan och därigenom förlorat bolagsdelägarnes förtroende, må de inför magistrat, som för ändamålet sammäkallar delägarna, skilja honom från befattningen samt därefter annan person i hans ställe utse i den ordning ofvan är sagdt. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrödda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelägarna i staden vare då pliktiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diaries samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeståndets nedgång sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdas af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöra bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.