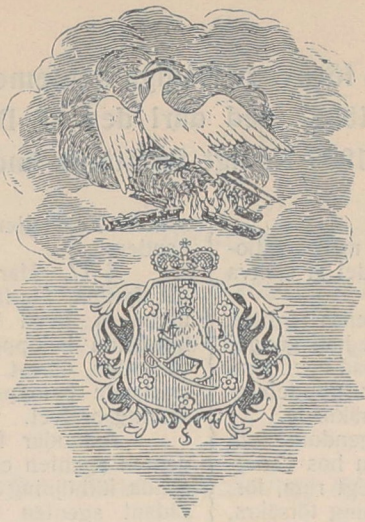




Den 1912 den 7 november
affär den N:o 31929
Inbudsning

Direktionen

för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

antager härigenom, under N:o 28365 till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Syratiönsen (40,000)

finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 104 och
121 i 2:a kvartalet af staden Kristi-
nestad, tillhörig den August Fjellom

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas nämligen:

För huset N:o 1, värdt	och	försäkradt för	28 000 mark, till	173:60 = 1
N:o 2	"	6 000		22:44
N:o 3	"	5 000		48:61
N:o 4	"	300		2:42
N:o 5	"	150		1:02 = 1
Port, plank, staket	"	550		3:03

Summa årlig afgift i finska mark 251:12 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelserna angående ändringar däri af den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900 och den 15 Oktober 1903 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 15 december hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 9315 utfärdade brandbrevet annulleras.

Helsingfors, den 27 maj 1909

A. F. H.

Prototyp

N:o 28365

exemplar.

Hjennan

Inbudsning

Bokf. Helsingfors

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med däri den 17 December 1891, den 11 November 1897, den 4 Oktober 1900 och den 15 Oktober 1903 Nådigt fastställda ändringar.

§ 2. Bolagets kapital består af:
a) grundfonden, som blifvit till bolaget donerad med fyratio-
åttatusen mark, däraf endast räntan, men icke någon del af själfva
kapitalet får användas;

b) reservfonden, hvilken, bildad genom delägarens afgifter,
intressemedel m. m., bör uppgå till minst tre och en half gånger
beloppet af ett års inträdesafgift för all i bolaget försäkrad egendom,
men i ingen händelse får understiga fyra miljoner mark, uppdebite-
rade, men till betalning icke förfallna afgifter däri inberäknade.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som
är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos veder-
börande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, för-
bättringen under byggnadstiden i annan assurancesinrättning försäkra,
dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag beröda
anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid till-
ändalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han därefter vill i
bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verk-
ställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till
ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke
blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assurancesinrättning
försäkras, men befinnes den därstädes försäkrad till högre belopp,
vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt
dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall
agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar
blifvit till honom inlämnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om
att beskrifning och plantekning äro med verkliga förhållandet öfver-
ensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan och
föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnde värde-
ringsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten
vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag
äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets
läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, därvid får tagas i
beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jämna
tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskilljaktighet emellan värderingsmännen
bör hvaraderas åsikt intagas i instrumentet; och vare den mening
gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän
enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas
i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jämte
två suppleanter, alla edsvorne, hvilka för ett år i sänder väljas af de
i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster
beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November
månad efter därom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke
vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både
värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agents
kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig,
eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles belägen å
landet, skall ofvan omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten
eller, i fall han är förhindrad, den han eller direktionen därtill för-
ordnat, fordressammast verkställas af två utaf agenten utsedde, å
orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer. För förrättningen
tillkommer agenten och värderingsmännen af sökanden i arvode en-
hvar fyra mark samt dessutom skälig resekostnadsersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med
det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestäm-
mande, där ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlämnas till kom-
promiss. Vill försäkringssökande af slikt förmån sig begagna, an-
mälde därom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit
del af förrättningsmännens utlåtande; och åligger det agenten att,
då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas,
jämval anmäla, om försäkringstagare vädjat till kompromiss.

Omförmålda kompromiss bildas sålunda, att direktionen själf
eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssökanden lika-
ledes två och de fyra sålunda valde ledamöterna gemensamt en
femte ledamot som tillika är kompromissens ordförande. Före-na sig
icke minst tre af de först utsedde ledamöterna i valet af den femte,
tillsättes han genom lottning emellan dem, å hvilka de väljandes
röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige,
välkande och på orten bosatte ojäfvige män, sammanträder å det
ställe, där den till försäkring anmälda egendomen finnes; och kommer
i de tvistiga delarna att blifva vid kompromissens utslag, som bör
innehålla utlåtande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem
densamma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egen-
domen skett, åligger det agenten att med ledning af den regle-
mentet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad an-
teckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas.
Vill försäkringstagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten
emot qvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är
berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos
agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarne sändas där-
efter af agenten jämte eget utlåtande ofördörligen till direktionen,
hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jämval till-
kommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning an-
mäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga
delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla
uppgift jämval om beskaffenheten af därstädes uppställda maskiner
äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne
till direktionen, som därefter till besiktningens och värderingens för-
rättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige per-

soner. Kostnaden för sådan besiktning och värdering gäldas af sö-
kanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträ-
desafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom
utlämnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen
fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall
sökanden, därest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det
bristande beloppet till agenten, som däröfverinnan ej må utgifva för-
säkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han
genom agenten erhållit kännedom om förenämde, af direktionen fast-
ställda förhöjning af inträdesafgiften, vare därtill berättigad, men gifve
sådan agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen näst-
påföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna
egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af
direktionen icke bifalles, återfår sökanden nio tiondedelar af den
emellertid inbetalta inträdesafgiften samt vare från all vidare för-
bindelse och ansvarighet till bolaget, däribland äfven från erläggandet
af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex efter-
middagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså för-
bindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som
inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta
värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjort och dess
beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkrings-
sökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje
särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmå-
lunda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid
äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit å-
njutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om di-
rektionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen
bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelsen
varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda
beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Därest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles, å-
tnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager för-
säkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts,
då jämval försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller
förändring eller till följd af på orten inträdd varaktigt prisstegring
å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill
det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af
husets försäkringsbelopp hvarvid dock iakttages, att i händelse huset
hör till det slags byggnader, som i senare hälften af § 3 mom. 4
aíses, sådan tillskotts-försäkring beviljas blott mot en från 30 till 60 %
uppgående förhöjning af den afgift, som enligt tariffen eljes bort för
det tillkomna värdet debiteras. Med ärendets behandling och er-
läggandet af den förhöjda afgift, som därvid kan ifrågakomma, för-
fares på sätt angående ny försäkrings meddelande är stadgad.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jämte motsvarande
nedsättning af afgifterna beviljas delegare i bolaget på samma sätt
och under enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas,
afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsätt-
ningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den
ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen
återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade ned-
sättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till
nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd
af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mån under samma
värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd under-
rättas och vare berättigad att, där han med nedsättningen icke å-
tnöjes, öfverlämna sakens pröfning och afgörande till kompromiss.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess
granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka
på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning
eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må
den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för
hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller där-
utöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga för-
ändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna
eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej
kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och
hvilket vid försäkringen uppgifvits, anmälde därom skriftligen, antingen
omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om
förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning
af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omstän-
digheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter
försäkringstagare sådant, erlagge för hvarje år från den tid förändringen
vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning
i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare därjämte,
om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom.
2 stadgade påföljd.

Direktionen må jämval i förekommande fall föreskrifva hus-
egare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning
eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och
prövas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör
att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit
fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan
berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom
tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, an-

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna
Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i
Helsingfors, den 27 maj 1909

S. D. Besluts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning,
anmält blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 9215,
i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 24800 mark
penni försäkrade byggnader å gården N:o 104 och 121 i
9:a kvartalen af staden Kristi-
nestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 145 mark 3 penni
för året, fann direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets
böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under
N:o 28365 utfärdas; kommande af de för egendomen nu fastställda
afgifter att såsom godtgörelse afskrifvas punkt 144:89,
men för 5:00 här betalas punkt
106:23.

Sett 11-1-92:07
2- 21:32
3- 20:18
4- 2:10
5- 1:02
6- 2:20

251 12
144 89
106:23

144 89
724:45

därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

In fidem:
Hör till
exemplar af brandförsäkringsbrevet.
N:o 28365

Bokf
Helsingfors

Till försäkring uti Hädernas Allmänna Brandförsäkringsbolag i Finland anmäler undertägnad
hermetiskt åbygggnaden å sin egande gård de sammanslagna tomterna N^o 1042 121 i andra kvartalet
af Kristineella (enligt år 1844 stadfast stadplan) hvilka åbygggnader försäkras årens i hemalde bolag,
under N^o 9315, till försäkring emot eldskada antagne med en genom förbättringar erhållit hög-
re värde

Tomten innehåller 2332.1 kvadratknuter i arealvidd, dess norra sida är 56.70 meter emot tomten N^o 103
och 132.00 meter sida är 35.63 meter emot Östra Långgatan, som är 10.69 meter bred, södra sida är 33.74 meter emot
Parnauska gatan, som är 9.50 meter bred och västra sida är 37.11 meter emot Västra Långgatan, som är 8.91 meter
bred, har brunn med gynnig vattentillgång samt är försedd med följande brandredskap: en port-
tills slangespruta, tre brandstegar, två brandhakar och två brandambare alla märkta med tomten nume-
rer i oljefärg

Åbygggnaderna som till försäkring anmäles och hvilka högt belagde påantekning närmare ut- visar åre följande	Värde i mark	
	Å bygg- gnaden (mark)	Mark (mark)
N ^o 1 Ett böningshus af timmer i godt stånd, uppfört år 1860, brädfrädd och må- lad med oljefärg under tak af asfaltfält. Huset är 33.75 meter i öster och 17.81 meter söder längt 10.69 meter i tvärflyglarna bredt och 8.91 meter högt från marken till takkammaren, består af en våning innehållande fjorton böningsrum med tillsammans tio kakelugnar och två kök- hällspislar med rör alla i vinkel samt värderas, jämte af korvstika och bräder uppförd veran- da, en halvdel sten källare och uppgångstrappa från gatan till ett rund inredt till båtstug till N ^o 2 Ett böningshus af sten i godt stånd, uppfört år 1860, rappad och målad med stämpfärg under tak af asfaltfält. Huset, som är 11.88 meter längt, 7.13 meter bredt och 6.83 me- ter högt från marken till takkammaren och består af en våning innehållande tre bönings- rum med tillsammans en stor lagringstomt jämte numrerad gräta och en kakelugn värderas till	28000	28000
N ^o 3 En uthusbygggnad af stock dels korvstika och bräder, i godt stånd uppförd år 1860/1876, brädfrädd och målad med kompositionsfärg under tak af asfaltfält. Huset, som är 33.85 meter längt, 7.13 meter bredt och 6.83 meter högt, innehåller vedlådor, forderlådor, fästa med förstuga, stall, kök med spillningskast och tre magasinrum i två horisontala afdel- ningar samt värderas, jämte vaggfäst inredning till	5000	5000
N ^o 4 En uthusbygggnad af korvstika och bräder, i godt stånd, uppförd år 1876 må- lad med kompositionsfärg under tak af asfaltfält. Huset är 7.13 meter längt, 4.60 meter bredt och 3.80 meter högt, innehåller redskaps och vedlådor samt värderas till	450	300
N ^o 5 En uthusbygggnad af korvstika och bräder, i godt stånd uppförd år 1877 målad med kompositionsfärg under tak af asfaltfält. Huset, som är 6.31 meter längt, 4.90 meter bredt och 3.40 meter högt, innehåller ett vedlådor samt värderas till	150	150
Två inkörsportar af stock och bräder målade med oljefärg värderas jämte gångjärn, klinker, regler och till (b) 150 och (c) 50 m	200	200
Rank af stock och bräder målad med oljefärg en mindre del med kompositionsfärg 50 meter längt, 2.27 del 1.80 meter högt värderas till	250	250
Taket af stock och ribbor målad med kompositionsfärg, 48 meter längt, 1.80 meter högt värderas till	100	100
Summa mark	40150	40000

<u>Sammandrag af forstændes værdi:</u>		
Huset N ^o 1	28.000	28.000
— " — N ^o 2	6.000	6.000
— " — N ^o 3	5.000	5.000
— " — N ^o 4	450	300
— " — N ^o 5	150	150
Inkøbspostens	200	200
Planket	250	250
Stakettet	100	100
Summa mark	40.150	40.000

Uden afbrudt tagning til forsikring anmeldt hos finenes ej riigge amman bygget på tomten
 Et stuebagstue (N^o 2) findes på tomten samt tilhørende et stue bagstue (A) på tomten N^o 23 i 1^{ste} K^{ort} hvor =
 uden hærken på tomten eller i dens nærhed findes nogen eldferlig ierretning
 Stuegård med høje lænnege hæfted findes såvel på tomten som angrensende tomter

Kristinestad d. 21 April 1909

W. Hagen

Konrad Lundman

Således besigtigast och värderast samt att
 den i instrumentet upptagne branden skap finnes
 på stället att ligga och är i behörigt skick inlygga
 Kristinestad den 22 April 1909

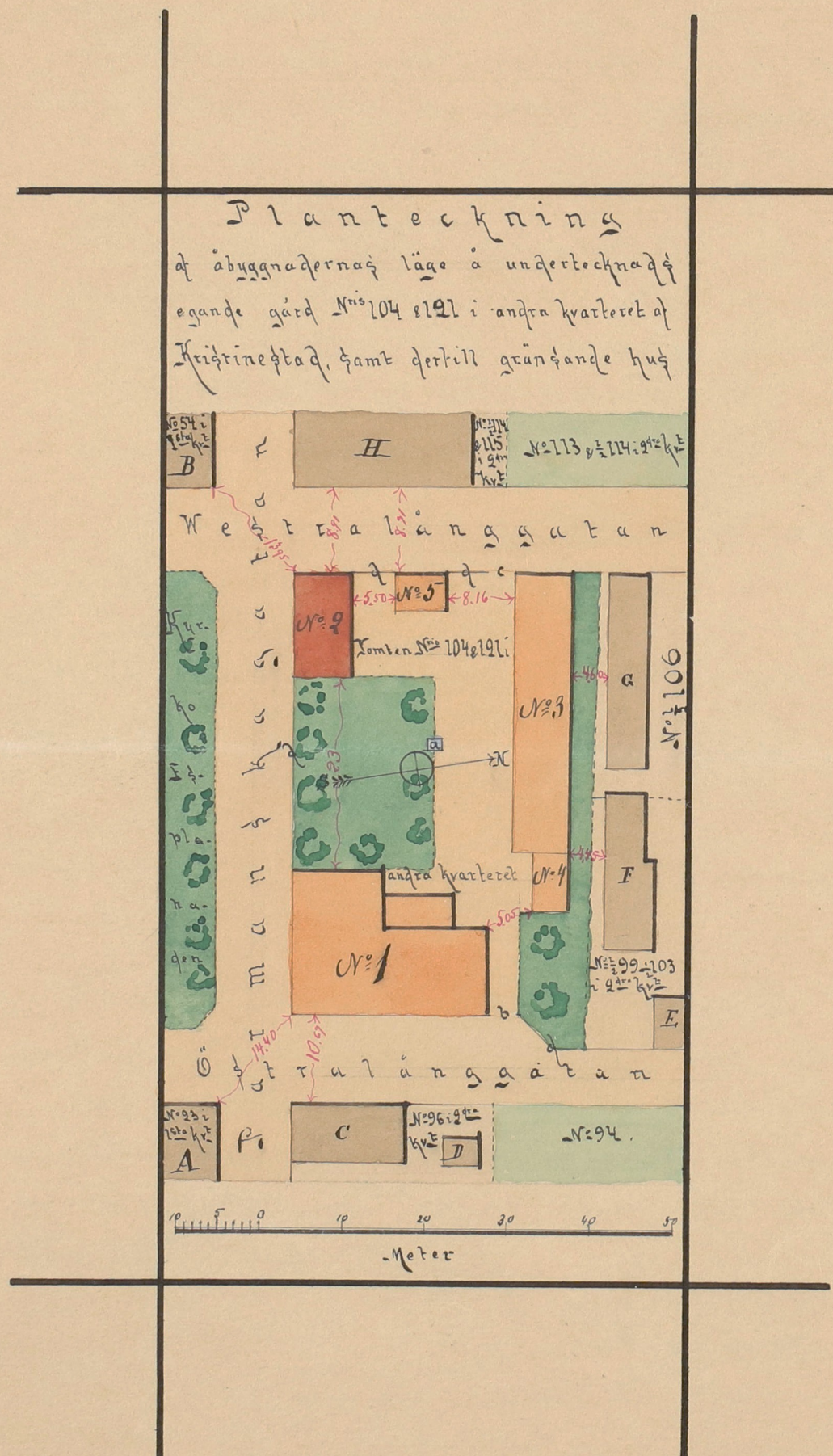
W. Hagen

Konrad Lundman

Huset N^o 3 och 4 är uppförda i stid med byggnadsordning
 således att de är för våra tomt gränser samt sammanbyggda.

Att samtliga byggnader num. 1 undergått om
 fattande renoveringar såväl in- som utvändigt samt att enast
 värderingen intet är att anmärka bekräftar Kristine-
 stad den 23 April 1909

W. Hagen



Beskrifning

Tomte N^o 104 & 121 i andra Kvarteret. Selt innehåll samt därå befästa byggnader äro i undertecknad instrumentet närmare beskrifne. - a bunn, d c i körsbär, e plank & staket, f höga humniga löffad

Tomte N^o 23 (= 65) i första Kvarteret
A Envänings stenhus (Bageri)

Tomte N^o 57 (= 143) i samma Kvarter
B Envänings trähus

Tomte N^o 96 (= 266) i andra Kvarteret
C Envänings trähus
D Allhusbyggad af korsvirke och bräder

Tomte N^o 99 (= 103) (= 101-103) i samma Kvarter
E & F Envänings trähus

Tomte N^o 106 (= 132) i samma Kvarter
G Allhusbyggad af clock dels korsvirke och bräder

Tomte N^o 114 & 115 (= 143) i samma Kvarter
H Envänings trähus

Åtståndet bygggnaderna emellan på tomte N^o 104 & 121:

Från huset N ^o 1 till huset N ^o 2	23.00 meter
" " " N ^o 2 " " " N ^o 5	5.30 " "
" " " N ^o 3 " " " N ^o 5	8.16 " "
" " " N ^o 1 " " " N ^o 4	5.05 " "

Husen N^o 3 och 4 äro sammanbyggda.

Åtståndet från bygggnaderna vid samma Tomte yttre linjer till närmaste hus i Kringliggande tomter och på dem befästa eldfarliga inrättningar

Från huset N ^o 1 till huset A	14.40 meter
" " " N ^o 1 " " " huset C	10.69 " "
" " " N ^o 2 " " " B	13.95 " "
" " " husen N ^o 2 & 5 " " " H	8.91 " "
" " " N ^o 3 & 4 " " " F	4.45 " "
" " " huset N ^o 3 " " " G	4.60 " "
" " " " N ^o 3 " " " H	9.20 " "

Kristinestad den 21 April 1909

Kong. Byggherre

Tomteämdes planteckning och dertill hörande uppgifternas riktighet beskrifver den 22 April 1909

[Signature]

Uttäckning på årliga inträdesavgiften i Fiskernas allmänna
Brandstodshus för gården N^o 104 & 121 i andra kvartalet af Kri-
stianstads länshögskola den August 1909

Husets värde i Kronor	Husets klass	Husets beskrifning	Arlig inträdes avgift	Arlig inträdes avgift med 10% öka	Arlig inträdes avgift med 30% öka	Summa
28000	1	Huset N ^o 1 till 5 ^{te} klassen	6 20			173 60
		Summa	6 20	-	-	173 60
6000	2	Huset N ^o 2 till 2 ^{de} klassen	3 40			
		För eldfarlig inrättning ökas avgiften med 10%	34			
		Summa	3 74	-	-	22 44
3400	3	Huset N ^o 3 till 5 ^{te} klassen	6 20			
		För dubbla badkar ökas avgiften med 10%	62			
		För sammanbyggning med huset N ^o 4 ökas avgiften med 30%	2 00			
		Summa	8 82	30 10		
1600		887 887 + 30% =	11 53	18 45	48 61	
300	4	Huset N ^o 4 till 5 ^{te} klassen	6 20			
		För sammanbyggning med huset N ^o 3 ökas avgiften med 30%	1 86			
		Summa	8 06	-	-	2 42
150	5	Huset N ^o 5 till 5 ^{te} klassen	6 20			
		För värk till eldfarlig inrättning i N ^o 2 ökas avgiften med 10%	62			
		Summa	6 82	-	-	1 02
550		Länspostarna, planket och staketet till 4 ^{de} klassen	5 50	-	-	3 03
Summa	40000	Summa årlig inträdesavgift	-	-	-	251 12
		Härförinnan inbetalda inträdesavgiften godtgöres med	-	-	-	142 57
		Återstår årlig inträdesavgift i fem år	-	-	-	108 61
		Summa	-	-	-	257 12
		Kristianstad den 22 April 1909				
		<i>[Signature]</i>				

ställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två branddämbär, nödigt antal stegar äfvensom på landet därjämte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller där någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbarare hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande därpå, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till gransk, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvar tione år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälde värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvaro af agenten eller, därest han är förhindrad, af den han eller direktionen därtill förordnat. Besiktningen och instrumentet däröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven därvid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvar till omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvaradera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset finnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med två mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del därpå, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han därhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlagga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller därförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som därunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädit i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det är, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut faststald inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b. § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlagga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egen-

domen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfalltiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jämte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifer, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anstald utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förklarad, därest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfalldagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller inteckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verkstald inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller åro dessa upplåtna till den betalningskyldiges borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på själfva förfalldagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom själfva branden, åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven där antändning icke egt rum. Men är skadan försäkrad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör därom anmäla hos vederbörande agent, samt tillika aflämnas skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fordersammat föranstalta besiktning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omförmälas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast upprätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan därstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jämte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att där grundmurar och källare kvarstå i det skick att de finnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit finnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besiktningensmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att därom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, däri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan därom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lämningarna efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödig. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under godemäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lämnade uppgift om lämningarna efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jämväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången.

Har emellertid något från förberörda uppgift afsiktigen utelämnats, godtgöra försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet därpå.

Alla de lämningar efter branden, hvilka enligt besiktningsmännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde därefter fordarsammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttages att, där afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att faststeld brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordres i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jämte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias. Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att därefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvare när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, därest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsättligen anlagt eller anlagga lätit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller därifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat å saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, därest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omnämld förändring å den försäkrade egendomen utan att hafva af direktionen därtill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som därefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med in-teckning besväradt, njute in-teckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse in-teckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva själf anstiftat eller vållat branden eller däri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till in-teckningshafvare utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, där så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemålde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrödda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mån åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pliktige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, kvitterade till den betalande aflämnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jämte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena därefter till agenten återsändes, försedt med kassörens kvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut faststeldt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflämnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jämte det af kamreraren upprättade bokslutet och därtill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diaries samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlämna sina påståenden, hvilka därefter af direktionen, jämte egen förklaring, öfverlämnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio miljoner mark eller därunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, därest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöra bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.