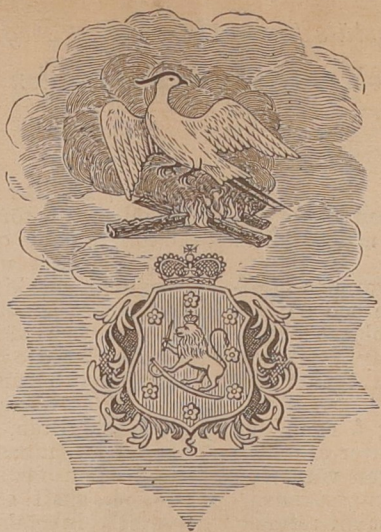




Den 1409 den 28 januari
affärs nr 28466
Helsingfors

DIREKTIONEN

FÖR

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 21202, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af *Fyrtiosex tusen fyrahundra fyrtio*
(16 440) finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 92 och 93
2 de kvarteret af staden Kristinestad, tillhörig
Kommerserådet E. Jöttemans storbhus

_____ samt fastställer årliga inträdesavgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas nämligen:

För huset N:o 1	, värdt 25 000	försäkradt för 15 000	mark, till 111:60
N:o 2	, — 3 500	3 500	26:04
N:o 3	, — <i>ack</i>	2 500	18:60
N:o 4	, — "	25 000	165:—
Portar och plank "		440	2:42

Summa årlig avgift i finska mark 323:66 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar Hans Kejs-
serliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt
Kejsersliga Kungörelsen angående ändringar däri af den 17 december 1891 bestämma, att
vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 30 november 1899, hvaremot det
för egendomen tidigare under N:o 6343 utfärdade brandbrevet _____ annulleras.
Helsingfors, den 7 december 1899.

Karl H. Lindholm

Ulf Rönne

N:o 21202.

Di 2

exemplar.

Helsingfors

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestät's förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstodsbolag, i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med däri den 17 december 1891 Nädigst fastställda ändringar.

§ 2. Bolagets kapital består af:
a) grundfonden, som blifvit till bolaget donerad med fyra-tioåttatusen mark, däraf endast räntan, men icke någon del af själfva kapitalet får användas.

b) reservfonden, hvilken, bildad genom delägarenes afgifter, intressesmedel m. m., bör uppgå till minst tre och en half gånger beloppet af ett års inträdesavgift för all i bolaget försäkrad egendom, men i ingen händelse får understiga fyra miljoner mark, uppdebiterade, men till betalning icke förfallna afgifter däri inberäknade.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assurancesinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han deretter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtydligt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assurancesinrättning försäkras, men finnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlemnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen före-funna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egen-domen genom nedannämnde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på bygg-nadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och arkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i be-räkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jemna total mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmän-nen bör hvaraderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderings-män enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omför-målas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderings-män jemte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sender väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvar-vid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas in-för magistraten inom November månad efter derom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agen-tens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen å landet, skall ofvan omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direk-tionen dertill förordnat, forderrast verkställas af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige per-soner. För förrättningen tillkommer agenten och värderings-männen af sökanden i arvode enhvar fyra mark samt dessutom skälig resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlem-nas till kompromiss. Vill försäkringssökande af slik förmån sig begagna, anmäla derom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande; och åligger det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas, jemväl anmäla, om försäkringstagare våd-jat till kompromiss.

Omförmålda kompromiss bildas sålunda, att direktionen själf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssökanden likaledes två och de fyra sålunda valde ledamöterna gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ord-förande. Föreå sig icke minst tre af de först utsedde ledamö-terna i valet af den femte, tillsättes han genom lottning emellan dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte ojäfvige män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring anmälda egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna att förblifva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlåt-ande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem den-samma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfögade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesavgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten emot qvitto inbetala ett års inträdesavgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter vär-deringens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. För-säkringshandlingarne sändas deretter af agenten jemte eget ut-låtande ofördröjligen till direktionen, hvilken slutliga bestäm-mandet af inträdesavgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti till-lämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insän-der genast handlingarne till direktionen, som deretter till besigt-ningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan be-sigtning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesavgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som der-förinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämde, af direk-tionen fastställda förhöjning af inträdesavgiften, vare dertill be-rättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästaföljande söcknedag, då all vidare försäk-ringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äf-vensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, åter-får sökanden nio tiondedelar af den emellertid inbetalt inträ-desavgiften samt vore från all vidare förbindelse och ansvarig-het till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträddes.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda qvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för de direk-tionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlægga den af direk-tionen bestämda förhöjning å inträdesavgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fast-ställda inträdesavgiften.

§ 19. Derest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesavgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jemväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla mot-svarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som dervid kan ifrågakomma, förtäres på sätt angående ny försäkrings med-delande är stadgad. Ny planteckning erfordras dock endast i fall afvikelse från förut inlemnad planteckning genom tillbygg-naden eller förändringen inträffat.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsva-rande nedsättning af afgifterne beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som ef-ter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mon under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlemna sakens pröfning och af-görande till kompromiss. — — — — —

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesavgiftens senast fast-ställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handte-ring, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket den-samma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, an-mäla derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agen-ten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan med-gifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesagif-ten samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter för-säkringstagare sådant, erlänge för hvarje år från den tid förän-dringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma förorsakas, under-kastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jemväl i förekommande fall föreskrifva

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna

Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsing-

fors, den 7 december 1899

S. D. Besluts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, an-mäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 6343, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 20000 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 92 och 93 i 2 de kvarteret af Staden Kristinestad

för hvilka inträdesavgiften varit bestämd till inalles 146 mark 30 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 21202 utfärdas; kommande de för husen N:o 1 och 2

3 samt portarne och plank under

äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafva-ren under de för desamma

nu fastställda inträdesavgifter;

= 146.30
x 5 =
731.50
323.66
146.30
177.36

323:66
146:30
bel 177:36

därom protokolls-utdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas

Som ofvan.

Hör till Di
exemplar af brandförsäkringsbrevet.

N:o 21202

In fidem:

M. H. Helsingfors

Annot.
H. Helsingfors

Cuck 1/2 dec 1899 utm af
 Amet
 Mikk

Den försäkring uti Hädernas Allmänna Brandstodsbilag i Finland anmäler
 under tecknad härmiddelst äbygggnaderna ö kommerserädet P. S. Tötternans storbhus till
 höjga gärd, sammanstagna tomterna N^o 97 och 98 i andra kvartier af Kristinestad, af hvilka ha
 sed N^o 1, 2 och 3 här förinnan äro i bemälda bilag under N^o 6343 till försäkring emot eldskan-
 da antagne, men nu genom förbättringar erhållit höjga värde.

Tomten innehåller 1959,16 Kvadratt meter i arealvidd; dess norra sida är 27,69 meter emot
 Salutorget som är 40,38 meter bredt, östra sidan är 15,92 meter emot Strandgatan som är 6,33 meter bred,
 södra sidan är 29,67 meter emot tomten N^o 94 och västra sidan 65,92 meter emot samman-
 stagna tomterna N^o 97 och 98, är belägen 69,35 meter från Stadsfjärden samt är försedd med
 följande brandredskap: en portativ slangspruta, fyra brandstegar, två brandhakar och
 två brandämbars alla märkta med tomtens nummer i oljefärg.

Äggnaderna som till försäkring anmäles och hvilka höjga belagda plantekning nämna	Värde i mark	
	af under	af värdes sätt tecknad värden
De utbovar äro följande: <u>N^o 1</u> Ett böningshus af timmer i godt stånd uppfördt år 1787, bräderfordadt och måladt med som färg, under tak af tegel. Huset är 29,81 meter långt, 8,76 meter bredt och har en medelhöjd af 13,95 meter från marken till takkammen och består af två våning- gar hvilka innehålla: den andra eller förste våningen vis böningsrum med till- sammans åtta kakelugnar och en köks spis med käll och rör, alla i snicker, den af- re eller andra våningens spis böningsrum med åtta kakelugnar i snicker. Dessutom fin- nes en af korsvirke och bräder uppförd veranda, trämme uppgångstrappor och un- der byggnaden två hvalfda sten källare med hvalfda utgångar och jern yttre- dörrar; värderas till	25000	25000
<u>N^o 2</u> Ett böningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1864 bräderfordadt och måladt med oljefärg under tak af asfaltfält. Huset som är 14,05 meter långt, 5,74 meter bredt och 8,02 meter högt från marken till takkammen, består af en våning innehållan- de tre böningsrum och två förstugor med tillsammans en kakelugn och två kakospisar jemte kakugnar med rör, den ena i förning med en större rumrad gröte, alla i snicker, värderas jemte uppgångstrappa till	3500	3500
<u>N^o 3</u> En uthus byggnad af timmer i godt stånd, uppfördt år 1864 bräderfordadt och måladt med oljefärg under tak af asfaltfält. Huset som är 14,05 meter långt, 5,74 meter bredt och 8,02 meter högt från marken till takkammen, innehåller wagnshäls, stall, latrin och spållningskass, fähus samt hestkulle, värderas jemte väggfäst inredning, till	2500	2500
<u>N^o 4</u> Ett böningshus af timmer i godt stånd, uppfördt dels år 1898 dels år 1899, bräder- fordadt och måladt med oljefärg, förut som den i år tillbyggda norra delen på en längd af 15,5 meter, som hvarken är bräderfordadt eller måladt, under tak af jemplant. Huset som är 3,90 meter långt 8,50 meter bredt, och 9,05 meter högt från marken till takkammen, består af en våning innehållan- dande tolf böningsrum, en handelsbutik och en korridor med tillsammans tio kakelugnar och två med käll och rör försedda kakospisar, alla i snicker och värderas, jemte två vindar af korsvirke och bräder uppförda verandor och väggfäst butik inredning, till	30000	25000
2^{de} räkningsportar af stöck, plankor och bräder afsmälade, värderas jemte		
	Transport	61000 56000

	Transport	61,000	56,000
las gånjerna af å Inf 200 tie		400	400
Planket, af stock, bräder af afsmäladt, 9 meter långt, 2 meter högt värderas tie		40	40
	Summa mark	61,440	56,440
<u>Sammandrag af förestående värden</u>			
Huset N ^o 1		25,000	25,000
" " N ^o 2		3,500	3,500
" " N ^o 3		2,500	2,500
" " N ^o 4		50,000	25,000
Inkörsportarna		400	400
Planket		40	40
	Summa mark	61,440	56,440

Utom afanupptagna tie försäkring anmälde hus finnes ej någon annan byggnad på tomt

Någon eldfarlig inrättning finnes hvarken på tomt eller dess närhet

Städgård eller träd finnes ej på tomt eller inom ett å angränsande tomt finnes trädplanteringar und delvis höga lummiga löfträd

Kristinestad den 28^{de} November 1899.

För 6. Ref. Påltermans Skerfhus

Flaus, bellarvde, enly fullmakt

Salunda besigtigt och värderadt samt att den i instrumentet upptagne brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick intyga Kristinestad den 30^{de} November 1899

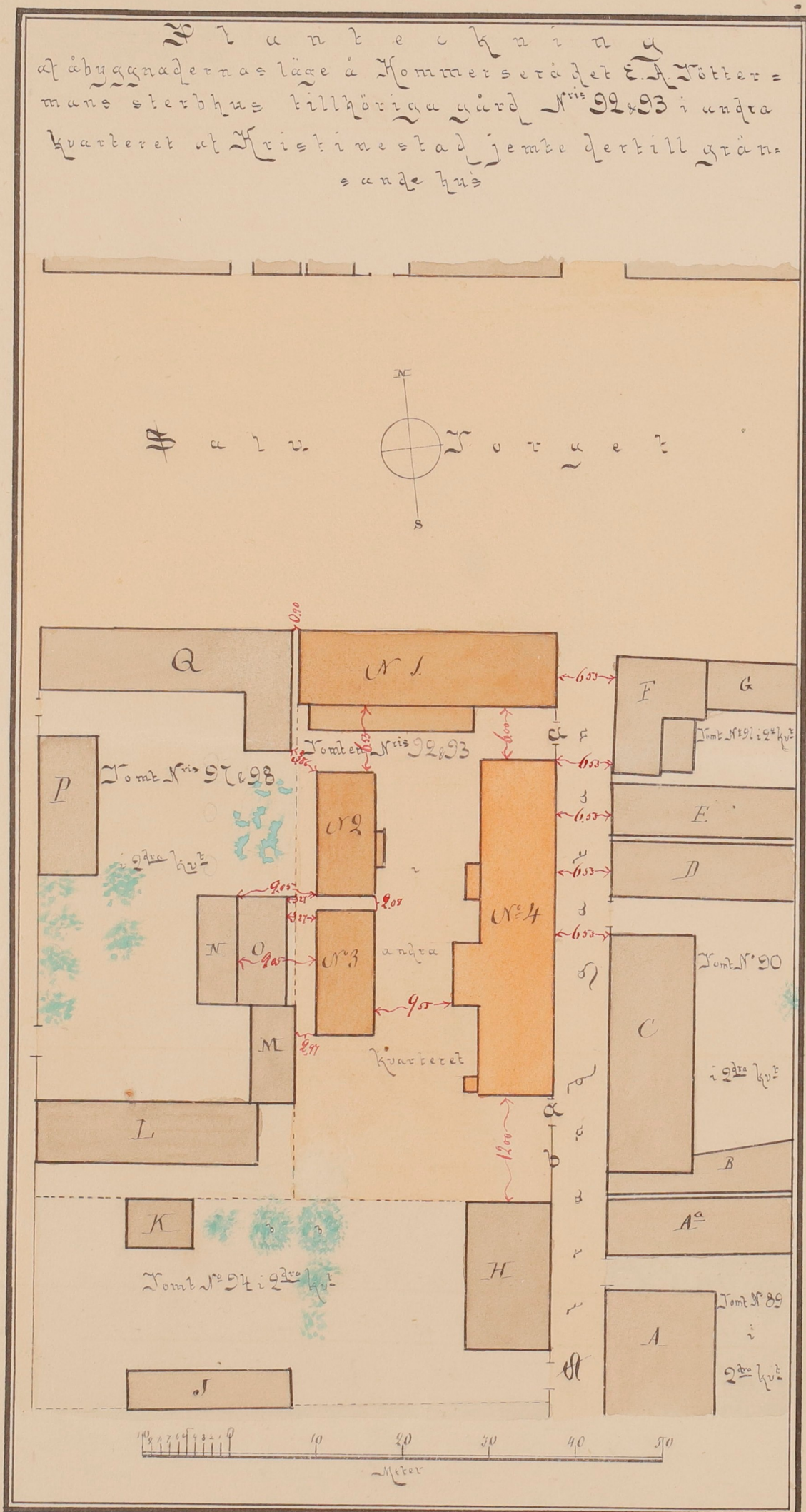
J. W. Olin

W. W. W.

Konrad Lindman

Att det af värderingsmännen godkände värdet af husen N^o 1, 2 och 3 motsvara deras svarande värde och att byggnaden N^o 4 som tie det yttre är smakfullt och ståtligt, är durabelt och elegant inredt, materialerna gode, arbetet und orsaken utfördt, arbetstiderna de å orten vanliga samt att förty smit värderingen intet är att anmärka intygar oss och dag som afren

W. W. W.



Beskrifning

Tomten N^o 92 & 93 i andra kvarteret. Dess innehåll samt där befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifne. — A inrikespostens plant.

Tomten N^o 89 i samma kvarter

- A Envänings trähus
A^a dito dito i förening med uthusbyggnad af timmer

Tomten N^o 90 i samma kvarter

- B Uthusbyggnad af korsvirke och bräder.
C Envänings trähus
D Envänings trähus i förening med uthusbyggnad af stock.

Tomten N^o 91 i samma kvarter

- E Envänings trähus i förening med uthusbyggnad af stock
F Envänings trähus
G Envänings trähus

Tomten N^o 94 i samma kvarter

- H Envänings trähus
J Uthusbyggnad af stock dels korsvirke och bräder
K dito — " — dito — " — dito

Tomten N^o 97 & 98 i samma kvarter

- L Uthusbyggnad af stock
M Dito af korsvirke och bräder
N dito — " — dito — " — dito
O En tvålfv stenkällare (asfaltfyllt käll.)
P Envänings trähus
Q Envänings trähus

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 92 & 93 är:

Från huset N ^o 1 till huset N ^o 2	6.53	meter
" " " N ^o 1 " " " N ^o 4	6.00	" "
" " " N ^o 2 " " " N ^o 3	2.08	" "
" " " N ^o 3 " " " N ^o 4	7.35	" "

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomts ytter linier till närmaste hus å kringliggande tomter.

Från huset N ^o 1 till huset A	0.90	meter
" " " N ^o 1 " " " F	6.53	" "
" " " N ^o 2 " " " A	3.86	" "
" " " huset N ^o 2 & 3 " " " N	9.05	" "
" " " N ^o 2 & 3 " " " O	3.27	" "
" " " huset N ^o 3 " " " M	2.97	" "
" " " N ^o 4 " " " H	12.00	" "
" " " N ^o 4 " " " huset C, D, E & F	6.53	" "

Kristinestad den 28 November 1899

Lars, belöande

Förestående plantecknings och dertill hörsande uppgifternas
riktighet bekräftar den 30 November 1899

W. Wagn

Utdragning på årliga inträdesavgiften i Stadenas Allmänna Brand-
stodsbolag för gårdar N:o 92 & 93 i andra kvartalet af Kristinestad till-
hörig Kommerserådet och Töttermans storbhus.

Det godkända försäkrings- beloppet i mark	Gårds afgiften	Årlig inträdes- avgift för 1000 mark försäkrings- beloppet	Årlig inträdes- avgift	Årlig inträdes- avgift
25000 15000	Huset N:o 1 till 5 ^{te} klassen	6 20		
	För andra våningens ökas avgiften med 20%	1 20		
	Summa	7 40	111 60	
	För närhet till huset ökas avgiften med 30%	2 20		
	Summa	9 60	211 20	
3500	Huset N:o 2 till 5 ^{te} klassen	6 20		
	För närhet till huset ökas avgiften med 20%	1 24		
	Summa	7 44	26 04	
2500	Huset N:o 3 till 5 ^{te} klassen	6 20		
	För närhet till huset N:o 3 & M ökas avgiften med 20%	1 24		
	Summa	7 44	18 60	
25000	Huset N:o 4 till 4 ^{de} klassen	5 30	165 -	
	För stork och tung beläggning + 20%	5 30	137 50	
	Summa	11 00	302 50	
440	Transportarna och planket till 4 ^{de} klassen	5 30	2 43	
Summa 56440 16440	Summa årlig inträdesavgift	-	426 44	
	För försäkringen i belagd inträdesavgift godtgöres	-	323 66	
	Obs! med	-	181 86	
	Merstat årlig inträdesavgift	-	244 45	
	Kristinestad den 30 November 1899			
	W. Wagn			

744
3720
2232
21040

744
3720
7440
1160

25-
6
150
1500

744
3720
14880
18600

Utdrag af Direktionens för Stadenas
Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll,
hållet i Helsingfors, den 8 november 1900.

Föredrogs instrumentet öfver värkstald besiktning och värdering af den brandskada,
som i följd af en i

ägande, under N:o försäkrade gård N:o i

den

utbruten våld den 20 sist

vikne oktober timat jämval å Kommerserå-

det och Töttermans storbhus tillhöriga, under

N:o 21202 försäkrade gården N:o 92 & 93 i andra kvartalet af

staden Kristinestad, utvisande sagda

instrument, att huset N:o 2, värddt och försäkradt för 2500

mark, skadats för 238 mark 90 penni, eller i

jämmt tal 239 mark.

Sedan här antecknats, att elden orsakats af gnistor från
köksspisen.

Hör till
af brandbrevet N:o 21202.

Redf. H. H. H.

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till 239 mark och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras ~~såväl värdet~~ af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarar sig villig att öfvertaga, som obetalda inträdes- och extra-afgifter; kommande att från vidare assurans i värkets böcker afföras af värdet för huset N^o 2 239 mark med afgift 1 mark 78 penni.

hwarefter och sedan försäkringskafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt,
att skadan blifvit afhjälpt _____

Obs. gratifikation

Ante 1 nov. 1900.

År 1900 den 31st Oktober verkställdes af undertecknad
värderingsman i äfvervaro af karvarande agent för
Svenska Allmänna Brandströfvels i Finland, besigtning
och värdering af den brandskada som den 20^{de} dennes inträffat
i Kommerserådet i öfver Töttermans storbhus egande gård
N:o 92 & 93 i andra kvartret af Kristinestad, hvars byggnad
enligt förtecknad brandförsäkringsbref blifvit den 1^{de}
Decembris 1900 under N:o 21302 försäkradt uti hemstads
bolag. - Förrättningen bevisades af Herr Försten Töt-
terman ^{i öfver} delägare af Lärman E. S. Tötterman & Co
som innehar disponentskapet af berörde gård; och upptogs
härvid att Herr Tötterman den 27^{de} dennes agenten
aflemnat skriftlig uppgift i öfverstämmande för skadans
istandsättande; hvarefter med fästast afseende å den
skadade byggnadens nuvarande beskaffenhet och delvis
de som den vid försäkringen satts, skadan uppskattas
som följer:

[illegible]

Salunda förelupit, besigtigast och värderast in-
tyga ost och tår som af en

J. W. Olver

Conrad Lundman

23890
6
143340
14
20497
28
54
50
44
1

vin den och en del af mellantaksfyllning	Inf 24
Verke till broskotten	" 3
5 stycke golfsplankor 2 1/2" 6" 15'	" 12.50
1. 8" bjelke	" 8
6. 8" bräder till mellantaket	" 8.40
6. 8" dito " golf o' vinda	" 2.
Nödigt virke för mellanväggen	" 7
Förbruk för byggnads material	" 10
Maravärk till punkt tillbehör	" 50
Golf och mellantaksfyllning	" 33
Spik etc Inf 204 timmermanns dagsverk a 3.60	" 69
Beskrifningskostnad	" 12

Summa Inf 238 90

Kristnustad den 27 Oktober 1900. Ich. Sjöterman & Co.
 Hvar på jag gemensamt anställt oss och vårdering och godkända värdering
 ringen i denna ofrånständer beräkning. Med eldens löshet beträffar
 för så gade. Hvilken en givande fallit från eldstaden emellan plåten och
 murar emellan plåtens underkant till hela sin längd var svart af rök
 längs med den motsvarande i golfsprunga. Stugan hade nemligen
 frättats lyfta en dag. Elden, som observerades af Fru & Sjöterman
 Genarinnas Maria Sofia Bergqvist, släcktes af den sistnämnda så godt
 som ensam. Hon sprang nemligen i stugan stängde dörren efter sig
 med fara att giff hvar på samt äste från ett der befunnit högt
 högt, som var fylld med vatten, vatten på elden till elden blev
 släckt på golvet och väggen. Hvar efter hon sprang till huset N: 1
 efter lyckade till vinda. De först komna andra personer tillstå
 des. Af den skada som branden tillfogat stugan framgår att förutom näm
 de Sofia Bergqvist nödighet skulle skada. Kannal bli oförellekt mycket
 Obs. Stora hvar på jag skulle förelä en helning af Inf 204 at berörda
 utgång med som tillgång till åren teckna. Hvar

Nr 21.202

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad, den 27 Oktober 1900

Den 27 dennes insände Herran E. M. Tötterman v. L., som nu
disponerar Kommerserådet E. M. Töttermans afvigars gård i
Härnäs, en så lydande skrifvelse: "Här agenten för Städernas all-
männa Brandstodsbolag i Finland, anmäler att våldad af
obekant orsak, den 20 innevarande Oktober uppstod i Kom-
merserådet E. M. Töttermans afvigars egande gård N^o
92 och 93 i denna stads andra kvarter, vars älggnader äro
brandförsäkrade uti nämnde bolag enligt Brandförsäkr-
ningsbref af den 7 December 1899 N^o 21.202, samt att brandpha-
dan egt rum uti det under N^o 2 uti nämnde brandförsäkr-
ningsbref upptagna huset. Den af branden förorsakade
skadan utgöres af följande: Golvbet jemte trassbotten framför murens
eldstad genombrand, väggen närmast murens mer eller mindre bränd
fram trassbotten helt upp till mellantaket, det västnämnda delvis genom
brand delvis holad, murens synnerligt under eldstaden och
dess omedelbara närhet betydligt skadad af det vatten
som användt för släckningsarbetet hvarutens en mellantaksbjelke
skadad af branden, äfvensom en del af golv och mellantaksfyllning för-
störd af vatten. — Kostnaden för iståndställandet af afbrändade skador
torde belöpa sig som följer: Uttagning af en del af golvbet och golv
fyllningar, uttagning af en del af mellantaket samt liksåledes golvbet a

Utdrag af Direktionens för Städernas
Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll,
hållet i Helsingfors, den 3 april 1901

Föredrogs instrumentet öfver värkstäld besiktning och värdering af den brandskada,
som i följd af en i

ägande, under N:o försäkrade gård N:o i
den
utbruten vådeld den 17 sist-
vikne mars kl. 1/2 1 e.m. timat jämsäl-å kommerserädet E. Alf Sottermans storbhus tillhöriga, under
N:o 21202 försäkrade gården N:o 2 2/3 i 2^{da} kvarteret af staden
Kristinestad, utvisande sagda
instrument, att huset N:4 värdat och försäkradt för
25.000 mark, skadats för 200 mark.

Sedan här antecknats, att branden orsakats af fel
i de elektriska ledningarna

Hör till Direktionens exemplar
af brandbrevet N:o 21202.

Besluts:

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till 200 mark och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras ~~av~~ värdet af lämningsarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarar sig villig att öfvertaga, som obetalda inträdes- och extra-afgifter; kommande att från vidare assurans i värkets böcker afföras af värdet för huset N: 4 - 200 mark med afgift 1 mark 32 penni

hvar efter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt, att skadan blifvit afhjälpt

År 1901 den 18 Mars verkställdes af undertecknade värderingsmän i öfverens af härvarande agent för Säländas Allmänna Brandstodsbolag i Säländ besigtning och värdering af den brandskade som den 17^{de} dennes timat i Kommerserådet i Sjöförmans sterkhuss egande gård N: 92 & 93 i andra kvarteret af Kristinestad, hvars åbyggnad, enligt förestedt brandförsäkringsbref, blifvit den 4^{de} December 1899 under N: 21/202 försäkradt till bestämdt bolag. — Förrättningen härinstades af Handlanden Erik Tötterman och uppläses härvid att Handlanden Tötterman till agenten aflemnat skriftlig uppgift i det skadade och beräkning af skadans iståndsättning; hvar efter med fastställt afseende på den skadade byggnadens nuvarande beskaffenhet och det värde som den vid försäkringen äsatts skadan uppskattas som följer:

Försäkrings belopp mark		Brandska- dens värde i mark
15.000	Huset N: 1 oskadadt	
3.500	Huset N: 2 likaså	
2.500	Huset N: 3 likaså	
25.000	Huset N: 4 af trä i en våning 39 meter långt 3,50 meter bredt och 9,25 meter högt med fastställt och till försäkring godkändt värde af 25.000 mark. En del af takfyllningen och vindsgälfvet skadade af eld, takfyllningen, tyglerna och pappersbo- ket uti ett rum skadade af vatten, pröfvas kon- na iståndsättas med en kostnad af	200
440	Port och plank skadade	
	Hela brandskadans värde	200
	Kvarstående efter branden	46.240
Summa	46.440	Summa 46.240

Säländs fördragit besigtigadt och

värderast uttyga ort och tid som ofrån
Konrad Lundman

J. W. Lin

W. Hagman

Fors N: 21202

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND

Kristinestad, den 19 mars 1901

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Efter ett tillbud till vårdeld är jag frungen
att nämna. Påtagligen afven denna gång i följd
af felaktighet af den elektriska ledningen. Så
visförut i gården N: 92293 i stadens andra kvarter
Handlauden Erik Jättermann, som belor större delen af
huset N: 4, kom hem den 17^{de} emellan kl 1 och 2 (voss alla
elektriska lampor glöda) och i hans rum hade fyll-
ningen af mellantaket fattat eld omkring det rör
hvarigenom de elektriska trådarna ledde in i rummet
från vinden. Elden släcktes snart af frivilliga brand-
kärn och iuskränker sig skaden till vindsgolvet
och fyllningen som skadades af elden samt fyll-
ning och i rummet takpapper och tapetter af
vatten och beräknes skadans iståndsättande som föl-
jer: För iståndsättande af fyllning och vindgolf 32 -

nytt takpapper juntu takmalning	80 -
18 ruller tapetter à 4 -	72 -
hängning af tapetter juntu bättring af mal- ning på golvsten och foderbräda af	16 -

Summa 168

värderast intygga ost och tis som afvann

slöjst intyg har ännu icke inlemnats till mig min-
skade intygen från bolaget & I G derstodes blif-
vet inlemnade direkt till direktören.

Med varm höghälsning har äran teckna

W. Hagler

utan ock för första året inbetalat den på huset N^o 4

belöpande afgiften, som skall med 1 mark

32 penni i fem års tid gäldas, detta hus

igen till ~~sina~~ ^{sin} förra värden i böckerna upptagas.

Efter en stund anmältes likviden vara uppgjord, och blefvo i enlighet därmed 196 mark

24 penni från bolagets kassa utanordnade för att på sätt i § 41 af reglementet säges till

vederbörande utbetalas. Ort och tid förut skrifne.

In fidem:

M. L. Andersson

Auk. 1 Mars 1902

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad, den 25 Februari 1902

Härmedelst får meddelas att de skador, som eldsvädern den 10 Oktober ¹⁹⁰¹ (och 17 Mars 1901) besögt husen N^o 2 och 4 å gården N^o 92 och 93 i denna stads andra kvarter försäkrad under N^o 21202, hafva blifvit behörigen afhjelpade samt att första årets inträdes afgift enligt Direktionens protokoll af den 8^{de} November 1900 och den 3^{de} april 1901 blifvit, med Fnf 1.78 och 1.32, inbetalda.

Med sam höfaktning, har äran tecknat

W. Hag

Den 6 mars 1902 uppbäddades för husen N^o 2 & 4

värde Fnf 4.39:-
afgift " 3.10

Blom

Fos N^o 21202

N:o 3/50 1902

Intyg.

N:o 21,202

Att de hos

(Personens eller firmans namn.)

(Belägenhet.)

Herr Erik Pötterman Gården N:o 92493: 2 En
och Fru Lina Sundman Kvarters af staden
Kristinestad

införda anläggningarna för elektrisk belysning

blifvit

verkställd i enlighet med de af Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i Finland härförelse utfärdade föreskrifter, varder härmed intygadt.

Helsingfors den 20 Mars 1899/1901

ELEKTRISKA AKTIEBOLAGET A. E. G.
INGENJÖRBYRÅ HELSINGFORS.

Obs. Detta intyg skall underskrifvas af den elektrotekniker eller firma, som utfört anläggningen,
och efördras vid hvarje förändring eller utvidgning nytt intyg.

husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrifves äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödiga ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifvas, och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvar tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmålde värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvaro af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen dertill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvar till omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvardera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till godo lösen med två mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlagga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller derförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädte i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdte, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b. § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdte eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalats, skyldige att erlagga extra afgift intill dess reservfonden uppbbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare afföras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flere år, eger han tillgödörakna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omförmålde afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättssinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, derest icke vederbörande in-teckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Upstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldiges borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på sjelfva förfallodagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden, åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men är skadan förorsakad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men annu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör ærom anmäla hos vederbörande agent, samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att ford-sammast föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omförmälas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast upprätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättnings-skyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller fär den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och källare kvarstå i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningssmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock

får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligen utelemnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget tyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningssmännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter fordorsammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttagas att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordress i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias: Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligt anlagt eller anlägga lätit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värfjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den

ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvare utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemålde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarne i staden vare då pligtiga att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande aflemnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästföljande månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och dertill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diaries samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjenstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhölla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.