



År 1900 den 22 november
affär nr 21786
M. H. Carlsberg

Annot.
H. H. Carlsberg

DIREKTIONEN

FÖR

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 18095, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Aderton tusen (18.000)

finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 108 ut
109 i 2^{de} kvartalet af staden Kristine-
stad, tillhörig friken S. Holstens

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas nämligen:

För huset N:o <u>10.2</u> , värdt <u>uh</u>	försäkradt för <u>10.000</u> mark, till	<u>74:40</u> - 1
N:o <u>3</u> , —	<u>1.000</u> —	<u>7:70</u> - 2
N:o <u>4</u> , —	<u>4.200</u> —	<u>32:34</u> - 3
N:o <u>5</u> , —	<u>2.500</u> —	<u>21:</u> - 4
<u>N:o 6</u> —	<u>200</u> —	<u>1:68</u> - 5
<u>Portarne</u>	<u>100</u> —	<u>:55</u>

Summa årlig afgift i finska mark 137:67 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränkingar Hans Kejsersliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejsersliga Kungörelsen angående ändringar däri af den 17 december 1891 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 18 dennes, hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 6737 utfärdade brandbrevet annulleras. Helsingfors, den 27 juli 1894.

U. H. Carlsberg

Kare H. Lindholm

Aug. Carlsberg

2 exemplar.

N:o 18095

B. H. Carlsberg

M. H. Carlsberg

Sida 23 juli 1894 med fäst 11:19
Amst.
1894

Prakt. by.

Till försäkring i Stadsens Allmänna Brandstodsbolag i Finland, annämler undertecknad härmedelst äbygggnaderna i sin egande gård och tomt N: 108, 109, vid Vestralånggatan och Rådhusgatan i Andra Quarteret i Kristinestad, hvilka äbygggnader här förinnan varit i berörde bolag under N: 2, 3, 10 och 11, till försäkring emot eldskada antagen, men nu genom verkställda förändringar erhållit förändrad värde 6, 7, 37

Tomten innehåller 5, 1/20 gradrat alnar i arealvidd. Dess norra sida är 4 1/2 alnar och stöter till Rådhusgatan som är 18 1/4 alnar bred, Östra sidan är 11 1/2 alnar och begränsas af tomterna N: 99, 100, 101. Västra sidan är 10 3/4 alnar och vetter mot Vestra långgatan som är 17 1/2 alnar bred. Har brunns flösa i gården med tillräcklig vattentillgång, och är försedd med följande brandredskap nämligen: En portativ slangspunta, tvänne handspuntas, tvänne brandhakar, tvänne stegar, 3^{de} svablar och 3^{de} kålevambären alla märkta med tomten nummer i oljefärg

	Wärde i Mark	af värde af värdering
<p>Äbygggnaderna som till försäkring annämlas och hvilkas läge bilagde plantekning närmare utvisar, äro följande:</p> <p>N: 1-2. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1835 samt år 1838 och år 1857, på och tillbyggd, samt N: 2 uppfördt 1835, brädfodradt och måladt med oljefärg under tak af asfaltfäst. Huset är numera så förändradt att mellanväggarna emellan tv. äro borttagna och hufvudet för större utrymme förstorad, samt är således 48, 4 alnar långt mot vestra långgatan, på midten 11 1/2 alnar bredt, tillbygggnaden i södra gaveln 15 alnar bred och längsidan åt Öster på vinkeln 12 1/4 alnar samt 15 1/2 aln högh från marken till takkammen består af två våningar, men N: 2 af en våning 9 1/2 aln lång 9 aln bred samt 18 1/2 aln högh till takkammen, innehåller 2 1/2 boningsrum samt två tamburer med sex kakelugnar uti nischer och en kökspis med hälla i nisch. Andra våningen, 2 1/2 boningsrum samt en tambur med tillsammans fyra kakelugnar uti nischer och en hällkamin. Dessutom finnes tvänne förstugor samt en af stock ofverbyggd veranda, Wärdet af med stenfot till</p>	10,000	10,000.
<p>N: 3. En uthusbygggnad af timmer i godt stånd uppfördt år 1835 brädfodradt och måladt med oljefärg, under tak af portar. Huset är 15 alnar långt emot Rådhusgatan</p> <p style="text-align: right;">Transport</p>	10,000	10,000.

Transport	10,000	10,000.
38 1/2 alnar långt mot tomten N ^o 99. 3 alnar bredt samt 10 alnar högt från marken till takkammen, består af 5 maga- siner, Wårderas med deri väggfast inredning till	1,000	1000.
N ^o 4. Ett koningshus af timmer i godt stånd uppfördt år 1843 brädfodradt och målath med oljefärg under tak af pertor. Huset som är 34 1/2 alnar långt 14 alnar bredt 11 1/2 alnar högt från marken till takkammen, består af en väring med 6 ko- ningsrum, innehållande tillsammans fyra kakelugnar och en spis med mitcher, en spis med kakugn och mitch. Dessutom fin- nes under byggnaden 4 ^{te} af grästen murade och hvälfta källare med 2 ^{de} indre och 2 ^{de} yttre dörrar af trä och 4 ^{te} luckor af järn Wårderas med stenfog till	4,200	4200.
N ^o 5. En uthusbyggnad af timmer i godt stånd uppfördt år 1843. endel brädfodradt och målath med oljefärg under tak af pertor. Huset är 34 alnar långt emot tomten N ^o 101, 30 alnar långt emot tomten N ^o 107, norra gäfveln 9 1/2 och västra 3 alnar bred, samt 14 alnar högt från marken till takkammen, innehåller ett vagnhus, ett stau, en latrin med spillningskast, två fähus, en foderlada och förstuga, Wårderas med deri väggfast in- redning till	2,500	2500.
N ^o 6. Ett af korsvirke och plankor uppfördt vedliden år 1843 målath med oljefärg under tak af pertor. Huset som är 17 alnar långt 10 1/2 alnar bredt och 3 alnar högt från marken till takkammen. Wårderas till	200	200.
Två Inkörsportar af stock och plankor oljemålade med der till hörande gångjärn, regler och lås m. m. Wårderas till	100	100.
Summa i Mark	18,000	18000.

Sammandrag af förestående värden

Huset N ^o 1-2.	10,000	10,000.
" N ^o 3.	1,000	1000.
" N ^o 4.	4,200	4200.
" N ^o 5.	2,500	2500.
" N ^o 6.	200	200.
Inkörsportarna	100	100.

Summa i Mark 18,000 18000.

Utom ovan upptagna, till försäkring anmälda hus
finnes ej några andra byggnader på tomten

Skärken på tomten eller i dess gränser finnes några eldfar-
liga inredningar.
Trädgård finnes på tomten med lummiga löfträd och
kärbuskar

Kristinestad, den 14 Juli 1894

Sofie Holstens.

Salunda besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagne brand-
redskap finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick inlygga

Kristinestad den 16 Juli 1891.

Gust. Henberg

Hustaf Str. Hartman

E. F. Forsberg

Beskrifning

Tomten N^o 108 & 109 i Andra Quarteret. Dess innehåll samt deri be-
fintliga byggnader är i värderings instrumentet närmare beskrifna
och innehåller inkörsport & trädgård.

Tomterna N^o 99. 100. 101. 102. i samma quarter

- A En väring trädhus
- B En väring trädhus
- C Uthusbyggnad af stock
- D " " "
- E " " "
- F En väring trädhus
- G " " "
- H " " "

Tomten N^o 107 i samma quarter

- J En väring trädhus
- K Uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 111 i samma kvarter

L En vånings trädhuss

M " " " " " "

Tomten N^o 112 i samma kvarter

N En vånings trädhuss

Tomten N^o 145 & 146 i tredje kvarteret

O En vånings trädhuss.

Tomten N^o 147 i samma kvarter

P En vånings trädhuss

Q En vånings stenhus

R En vånings trädhuss

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 108, 109
 är. Från huset 142 till huset N^o 3 _____ 14 3/4 alnar

" " N^o 1 " " " 4 _____ 13 "

" " " 4 " " " 5 _____ 5 "

" " " 4 " " " 6 _____ 3 "

" " " 3 " " " 4 _____ 46 "

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre
 linier till närmaste hus i kringliggande tomter

Från huset N^o 1 till huset L _____ 17 1/4 alnar

" " " 142 " " Q & R _____ 18 3/4 "

" " " 2 " " P _____ 19 1/2 "

" " " 2 " " C _____ 26 1/2 "

" " " 1 " " M _____ 28 1/2 "

" " " 3 " " C _____ 34 "

" " " 3 " " D _____ 3 1/2 "

" " " 3 " " F _____ 11 "

" " " 3 " " P & O _____ 18 3/4 "

" " " 3 " " B _____ 21 "

" " " 3 " " A _____ 37 "

" " " 4 " " L, M & N _____ 17 1/2 "

" " " 4 " " K _____ 13 "

" " " 4 " " J _____ 31 1/2 "

Från huset N^o 5 till huset F _____ 2 1/4 alnar

" " " 5 " " K _____ 0 1/4 "

" " " 5 " " G _____ 3 1/2 "

" " " 5 " " E _____ 36 1/2 "

" " " 5 " " M _____ 38 "

" " " 6 " " K _____ 1 1/4 "

" " " 6 " " N _____ 17 1/2 "

" " " 6 " " J _____ 20 "

Kristinestad, dag som ovan

J. Holstius

Förstående plantteknings och dertill hörande uppgifters ritlighet
 bestryker. Kristinestad, den 17. juli 1894.

Gust. Stenberg.

Att materialerna till de i omfäende instrumenten
 till nyförskring anmärda byggnader äro försvarliga
 och ändamålet motvarande samt att huset N^o 2, efter
 branden är åter i godt stånd i ståndfäst och köttas-
 derna dervid öfverensflämmande med härstädes
 gängbara profen, ritzgas. Kristinestad, den 18. juli 1894.

Gust. Stenberg.
 agent.

1800

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Hæckernas allmänna Brandstadsbolag för gårderna N^o 108, 109, vid Næstertullängan i andra kvarteret af Kristinestad, tillhörig Rådman-dottern Sofia Holstius

Det godkända försäkringsbeloppet i skalk.		Avgift för 1000 mark försäkring beloppet	Årliga inträdesavgiften
10000.	Huset N ^o 1 & 2, till 5 ^{te} klassen _____	6. 20.	
	för andra våningen ökas avgiften med 20%	1. 24	
	Summa	7. 44	74. 40.
1000.	Huset N ^o 3, till 6 ^{te} klassen _____	7. "	
	för närheten af huset 1 ökas med 10%	" 70	
	Summa	7. 70.	7. 70.
4200.	Huset N ^o 4, till 6 ^{te} klassen _____	7. "	
	för närheten till N ^o 6 + 10 ^e	Summa "	32. 34
		7. 70	29. 40.
2500.	Huset N ^o 5, till 6 ^{te} klassen _____	7. "	
	för huset F ökas avgiften med 10% ^{af summan af byggnaderna 20}	" 70.	
	Summa	7. 70.	21
200.	Huset N ^o 6, till 6 ^{te} klassen _____	7. "	
	för huset N ^o 4 & K ökas avgiften med 10%	" 70	1. 68
	Summa	7. 70	1. 54
100	Portarne till 4 ^{te} klassen _____	5. 50.	
	Summa	5. 50	" 55.
18,000.	Summa årlig inträdesavgift _____		132. 84
	förut inbetalt 121. m. & 65. penni		137. 67
	färendas inträdesavgift 11. mark 19. penni		16. 8
	Kristinestad den 18. juli 1874.		
	Gust. Stenberg.		

Plantekning af byggnadernas läge i Tröken Sofia Holstius egande gård N^o 108 & 109 i andra kvarteret af Kristinestad samt dertill gränsande hus.



husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrifves äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvar tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omnämnda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvaro af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen dertill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvardera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset finnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till godo lösen med två mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlagga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller dertförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omnämles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trätt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påford, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b. § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlagga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behöf årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afböra sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omnämnda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfalltiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försunlige i den ordning Kejsarliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifves, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, derest icke vederbörande in-teckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfalldagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnda tid verkställt inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller äro dessa upplätta till den betalningsskyldiges borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på sjelfva förfalldagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden, åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men är skadan förorsakad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör derom anmäla hos vederbörande agent, samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fördransmest föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omnämles. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast upprätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens avslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att densamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och kallare kvarstå i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vil kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock

får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen värdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förvärvat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligen utelemnats, godtgöra försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, värde derefter fordresammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttages att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställt brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordress i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias: Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till lösens företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt eller anlägga lätit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålssed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke anorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den

ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvare utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälda bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarne i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande aflennas. I början af hvarje månad öfvertare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belågen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och dertill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjenstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlemnna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämma bitrædes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöra bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.