

År 1903 den 19 November
afförd till N:o 24257
Mihelius

DIREKTIÖNEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 17777, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Trettioser ettlundratjusger
(3120) finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 17 i
1^{sta} kvartalet af staden Kristinestad,
Tulltorvij murarom f. d. Geanberg
samt fastställer årliga intrådesavgiften därfor till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt 500 försäkradt för 2.500 mark, till 25:03
 _____ N:o 2, 300 100 91
 _____ N:o 3, 500 120 1:09
 _____ N:o 4, 1000 200 1:82
 Port och plank 200 1:10

Summa årlig afgift i finska mark 29:95 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränkningar Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejserliga Kungörelsen angående ändringar täti af den 17 december 1891 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 11 dessses, hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 2.853 utfärdade brandbrefvet annuleras. Helsingfors, den 21 september 1891.

Miss Kennedy.

Karl R. Linoholm

No. 17777

D. s. exemplar.

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstodsbolag, i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, med däri den 17. december 1891 Nådigst fastställda ändringar.

§ 2. Bolagets kapital består af:

a) grundfonden, som blifvit till bolaget donerad med fyra-tioåttatusen mark, därav endast räntan, men icke någon del af själva kapitalet får anyändas.

b) reservfonden, hvilken, bildad genom delägarenes afgifter, intressemedel m. m., bör uppgå till minst tre och en half-gånger beloppet af ett års inträdesafgift för allt i bolaget försäkrad egendom, men i ingen händelse får understiga fyra miljoner mark, uppdebiterade, men till betalning icke förfallna afgifter därinberäknade.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven om att föreskriven värdering egter rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinträffning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknat från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförs eller förenämnda tid tilländalupit, aligga försäkringshafvare att, såframt han derefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkstäda förbättringen, vid det i § 6 stadgade afventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtövatd anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinträffning försäkra, men befinnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrädden i bolaget förverkad, intekningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgat.

§ 9. År till försäkring anmäld egendom belägen i stadt, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnde handlingar blifvit till honom inlemmada, ej allenaft på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållanden öfverensstämmende, samt rätta möjligen förfunna oriktigheter, utan och förstanställa om värdering af egendomen genom nedanförde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på bygg-nadsämnene och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i beräkning. Det sálunda beständna värdet insätter agenten i jemna titoli mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmänen bör hvarderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhäller såväl agent som värderingsmän enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmälas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jemte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sender väljas af de i staden bosatte bolagsmänna. Valet, hvarevid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter derom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningssätlet, men är någon af dem jävlig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. År egendom, som till försäkring anmäles, belägen å landet, skall ofvan omförmälda syn och värdering i närvare af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direktionen dertill förordnat, fordersammast verkställas af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen af sökanden i arvode enhvar fyra mark samt dessutom skälig resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnjötes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlemmas till kompromiss. Vill försäkringssökande af slik förmän sig begagna, anmäle derom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningssmännen utlätande; och aligga det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas, jemväl anmäla, om försäkringstagare vädat till kompromiss.

Omförmälda kompromiss bildas sálunda, att direktionen sjelf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssökanden likaledes två och de fyra sálunda valde ledamöterne gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedde ledamöterne i valet af den femte, tillsättes han genom lottning emellan dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte ojävige män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring anmälde egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna att förbliva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlåtande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem densamma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälde egendomen skett, aligga det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskild för hvarje byggnad antekna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökeningen, skall han till agenten emot quitto inbetalda ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarne sändas derefter af agenten jemte eget utlåtande ofördjöligt till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskilt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som derefter till besiktningen och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besiktning och värdering galdas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfar sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemas, hvad han till agenten inbetalat utöfver det af direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget qvarstå, inbetalta det bristande beloppet till agenten, som derörinna ej må utgiva försäkringsbrevet.

Ästundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämde, af direktionen fastställda förhöjning at inträdesafgiften, vare dertill berättigad, men give sådant agenten tillkäima innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söndag, då allt vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifogas återfar sökanden nio tioundelar af den emellertid inbetalta inträdesafgiften samt vore från allt vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, förändrade af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrädden inträdde.

Försäkringsräddat åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen sluttigen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgivits; aligga det likväld försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmälda quitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid åfventyr att försäkringsrädden efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, åtven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgivet.

Underläter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlätelser varar försäkringsräddat endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Derest försäkringssökande, som i § 13 omförmälades åtnjötes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrädden så snart denne afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jemväl försäkringsbrevet till honom utgives.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförhödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som dervid kan ifrågakomma, förfaries på sätt angående ny försäkringsmeddelande är stadgadt. Ny planteckning erfordras dock endast i fall avvikelse från förut inlemmad planteckning genom tillbyggnaden eller förändringen inträffat.

§ 21. Nedrättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delegera i bolaget på samma sätt och under enhanade vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stodgas, afginge ur bolaget för den del af värde, hvilken genom nedsättningen försvisser. År lägenheten inteknad, styrke agenten att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise intekningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märkt mon under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med nedsättningen icke åtnjötes, öfverlempa sakens pröfning och afgörande till kompromiss.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen förändrade till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiffens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan paföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller derutöver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarlıheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgivits, anmäle derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken prövar om förändringen kan medgivs och om den bör förändras till förhöjning af inträdesafgiffens samst i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmar beloppet af förhöjningen. Underläter försäkringstagare sända, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskriften anmälans skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i foljd af förändringen betalas bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma försakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade paföljd.

Direktionen må jemväl i förekommende fall föreskrifva

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 21 september 1893

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmeldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 2855,

i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 1000 mark pemi försäkrade byggnader afgörande 21 i 10ta

kvartetet af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 10 mark 10 pemi för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 1777 utfärdas; kommande de för port och plank

under

äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren under de för desamma

nu fastställda inträdesafgifter;

Innarenst de

byggnaderna nu påförla afgif-

ter skola upskrifnas sason en:

der åtar sannmern tio fullo

guldaras

27.95
27.37
- 58
- 1/2
2.32
29
2.61

därom protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

Hörer till
exemplar af brandförsäkringsbrefvet.
N:o 1777

In fidem:

B. Blasenius

17778

Obs 1

Agenten

i

KRISTINESTAD

för

Städernas Allmänna Brandstadsbolag

i

FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland.

Kristinestad den 13. September 1893.

No 293
No 4793 Oles

KRISTINESTAD

Till My försäkrings uti Städernas Allmänna Brandstödsbolag i Finland
anmäljer undertecknad härmdeles byggnaderna å fin egande gård och tomte N:o 17
vid Strand och Hallfatska gator i första quartären af Kristinestad, hvilka bygg-
nader han förrinnan är i bemålda bolag under N:o 2355 till försäkring antager,
men nu genom undergången större reparationer nya murar, fönsterluft, dörrar och
tillbyggnad erhållit ett högre värde.

Tomten innehåller 254 kvadratalmar i arealvrid; defs norra sida emot Tomten
N:o 18, är 85 alnar, östra sidan är 33½ alnar emot Stadsfjorden, södra sidan är
13 alnar begränsas af Hallfatskagatan, västra sidan är 30½ alnar föter till Strand-
gatan som är 9½ alnar bred, har ej brunn i gården, är belägen invid Stadsfjorden,
och är försedd med följande brand redskap: två brandstegar, två brandhakar,
två brandambarer alla märkta med Tomtens nummer i oljefärg.

	Wärde i Mark (af undersök värderings med egare månen)
Byggnaderna, som till försäkring anmälas, och hvilkas läge bilagde planritning närmare utvisar, är följande:	
N:o 1. En boningshus i vinkele af timmer i godt stånd uppfört år 1837 och 1845 tillbyggt i vinkele i norra ändan, brädfodrad och måladt med oljefärg undertäcke af perlor. Huset som är 30½ alnar längt mot Strandgatan 19½ alnar mot Hallfatskagatan och 24½ alnar emot Tomten N:o 18 längt, på mitten 13½ alnar södra vinkelet 13 och norra vinkelet 10 alnar bredd 11½ alnar högt från marken till takkarmen, består af en våning med nio boningsrum, innehållande tillsammans för kakelugnar två nischer, en kokspisal med hälla, och en bagar- spissel med baktun, inmyrad gruta i norr och nisch, hvarutom på vin- den finnes ett rum med kakelugn i nisch, hvilket rum icke sträcker sig utöver en hörnade del af husets grund areal, jemte uppgångstrapp pa med korsvirke och bräder över byggaranda. Wärderas till —	3500 3500.
N:o 2. En hushallsboda af timmer i godt stånd uppfört år 1838. brädfodrad och målad med flamfärg undertäcke af perlor. Huset som är 7½ alnar längt 8 alnar bredd och 7½ alnar högt. Wärderas till —	300 300.
N:o 3. En uthusbyggnad af stock i godt stånd uppfört år 1855 och år 1893 till endel insatta nya väggstockar, mellantak och galj samt dörr, brädfodrad och med slamfärg målads undertäcke af perlor. Huset som är 2½ alnar längt 7½ alnar bredd och 6½ alnar högt innehåller, fjell fåhus, spillningskast och latrin samt lada. Wärderas jemte den vaga fast inredning till —	500 500.
N:o 4. En uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke och bräder uppfört år 1844 tillbyggnad 1893, undertäcke af bräder, brädfodrad och målad. Hu- set som är 22½ alnar längt 11 alnar bredd och 10½ alnar högt, innehåller Transport — 4300 4300.	

	Transport	4300	4300.
vå magasiner med vindorun. ett vagns eller redskaps liden		1000.	1000.
Wärderas jomte deri väggfast inredning till			
Inkörsparten af stock och plankor med dertillhörande lator,		100.	100.
gangjorn oljemålad. Wärderas till			
Planket kring bomten af bräder målad 55 alnar långt och		100.	100.
3 alnar högt. Wärderas till			
	Summa Mark	5500	5500.
<u>Sammandrag af förestående warden:</u>			
Huset N:o 1.		3500	3500.
N:o 2.		300	300
N:o 3.		500	500
N:o 4.		1000	1000
Inkörsparten		100	100.
Planket		100.	100.
	Summa Mark	5500	5500.

Följande hus å Tomten anmälas icke tillförsäkring.

Huset N:o 5 i ständ af bräder.

Hvarken å gården eller i dess granskap, finnes ej någon eldfarlig inräddning. Å Tomten finnes ingen trädgård men några lummiga lövträd, åfvan finnes trädgårdar på Tomterna N:o 14 och 16 med höga lummiga lövträd.

Kristinestad, den 6 September 1893.

Johann Petter Granberg.

Muraremejstare.

Galunda befintigat och vänteradt, samt att den i inv. numret upptagna brandriskup finnes å flället att liega och är i behörigt skick intygar. Ort och tid som upprätt.

Gust. Hennberg.

J. S. Hartman

J. S. Forsberg

Allt byggmästarkivet och öfriga materialer, till de i omfående instrument beskrifna husens renovering och reparation äro goda och dagars verkstadsutnaderne afverkande frammande med o'orten ganska rasiga, intygar Kristinestad den 7. September 1893.

Gust. Hennberg
Brandstadsagent.

Beskrifning

Tomten N:o 1 i första qvarteret. Dels innehåll samt deras befinnliga byggnader är i wärdninginstrumentet närmare beskrifna a. inkörspartan. b. planket.

Tomten N:o 14 i samma qvarter.

A. En vånings träd hus.

B. Uthusbyggnad af stock

Tomten N:o 16 i samma qvarter.

C. En vånings träd hus

D. Uthusbyggnad af stock

Ea. dito af korsvirke och bräder.

Tomten N:o 18 i samma qvarter

E. En vånings träd hus.

F. dito dito

G. Uthusbyggnad af stock

H. dito dito

I. dito dels af stock dels af korsvirke och bräder

Tomten N:o 1/2 & 28. i samma qvarter

K. En vånings träd hus

L. dito dito

M. Uthusbyggnad af stock

N. dito dito

O. Stenkallare stock överbryggnad

Afståndet byggnaderna emellan å Tomten N:o 19 är

Från Huset N:o 1 till huset N:o 2 " " ½ alnar

" Husen N:o 2, 3, 4 emellan hvarje " " ½ "

" " N:o 5 af två väggar sammanslagd med 3. acht.

Afståndet från byggnaderna vid samma Tomts yttre linie till närmaste hus å kringliggande Bomber.

Från Huset N:o 1 till huset E & G " " ½ alnar

" " N:o 1. " " K. " " 9½ "

" " N:o 1. " " C. " " 13. "

" " N:o 1. " " A. " " 16½ "

" " N:o 1. " " D. " " 22. "

" " N:o 1. " " O. " " 28. "

" " N:o 1. " " F. " " 38. "

Fran huset № 1. till huset H & N. 38 alnar)

"	"	J	"	41.	
"	"	B.	"	49½	
"	"	L	"	50½	
"	"	G.	"	37½	
"	"	E.	"	14.	
"	"	H	"	29	
"	"	G	"	34	
"	"	H	"	9	
"	"	E.	"	22	
"	"	D.	"	38.	
"	"	G & H	"	12	
"	"	D.	"	35	
"	"	Ea	"	36½	

Kristinestad, dag som ofvan

y. P. Granberg.

Första och sista ritningens och deras varande
uppgifters riktighet bestryker. Kristinestad,
den 6. September 1893.

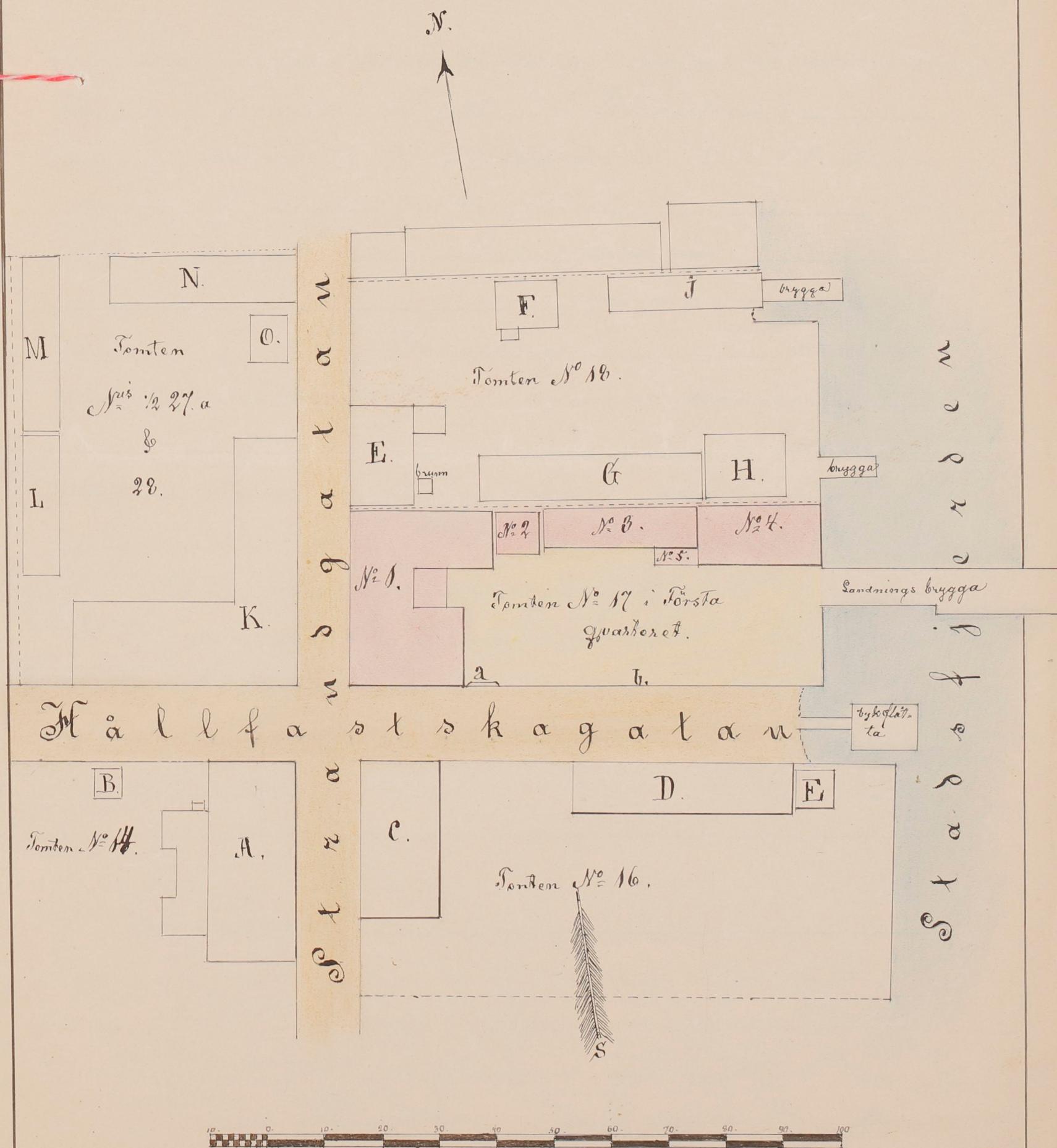
Gust. Klenberg.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Sladernas
Allmänna Brandstodsbolag för gården № 17. vid
strandgatan, i första quartären af Kristinestad, till
hant muraremaskaren Johan Peter Granberg.

	Det godkända af förfat. ringsläggat i mark	Avgift för 1000 mark för årsavgift beloppet	Årliga inträdes- avgiften.
		Mark pris	Mark pris
Huset № 1. till 6:e klassen	7. 70		
förhöjning för vindorummet och för närheten af huset № 2. 30%	2. 31		
Summa	9. 10.	31. 83	
Huset № 2. till 6:e klassen	7. "		
avgiften hajis för närheten af hu- set № 1. med 10%	2. 10		
Summa	9. 10.	31. 83	
Huset № 3. till 6:e klassen	7. 70		
för närheten af huset № 2. ökas avgiften med 10%	2. 10		
Summa	9. 10.	31. 83	
Huset № 3. till 6:e klassen	7. "		
för närheten af huset № 3. ökas med 10%	2. 10		
Summa	9. 10.	31. 83	
Huset № 4. till 6:e klassen	7. "		
avgiften för närheten af huset № 3. ökas med 10%	2. 10		
Summa	9. 10.	31. 83	
Tillgångsport och portalkat till 4:e klassen	5. 50.		
Summa	5. 50.	1. 10.	
Summa årlig inträdesavgift	46. 81.		
godtgeses 21. mark 28. juni till årlig betalning	29. 95		
	- -	25. 53	
Kristinestad, den 11. September 1893.			
Gust. Klenberg			

Plantekning.

af åbyggnadernas lage å Murmästör Johan Peter Granbergs egande gård N:o 17 i första
gränsen av Kristinestad, samt der till gränsande hus.



7-70
77
8-87
50
4335
2541
29,745

Utdrag af Direktionens för Städernas
Allmänna Brandstodsholag i Finland protokoll,
hållt i Helsingfors, den 28 december 1823.

Föredrogs instrumentet över värkstäld besiktning och värdering af den brandskada, som
följd af en i frisen Lydia Ramströms _____
ägande, under N:o 17793 försäkrade gården N:o 18 i 1:e kvar-
teret af staden Kristinestad _____ den
26 sista i vintern novemb utbruten vådeld _____
timat jämvälv å murarerna
staren J. P. Granberg _____ tillhöriga, under
N:o 1777 försäkrade gården N:o 17 i samma kvarter _____
, utvisande sagda
instrument, att huset N:o 1, värdt 3500 mark och
försäkradt för 2500 mark, därvid skadats
för 200 mark, hvorf af alltså 57 eller
142 mark 86 pennel belöper sig på
detta bolag.

Sedan här antecknats,

29⁹/₄^v
29¹⁰/₄^v
29¹¹/₄^v

Hör till Direktionens exemplar
af brandbrevet N:o 17777

Bok
Minne

Mitt 8 decr 1893.

Betalar $\frac{5}{7}$ mer 142:86.

Af 1893. den 27. November verholetades af
underteknade värderingsman i öfvervare af hattvaran-
de agent för Sladernas allmänna Brändstads bolag
i Finland, besiktning och värdering af den brandskada,
som den 26. dennes timat å Mörmas Laren Jalan
Petter Graubergs ägande går N:o 17. i första quarte-
ret af denna Kristinestad, hvars ä byggnad, en-
ligt företat brändforsäkringsbref, blefuit den 21.
September innevarande år under N:o 17777. försäkrad
i de benämnde bolag. Förstatningen bivistades af äga-
ren Grauberg personligen, och upplystes härmed
att ägaren ännu icke till agenten offentrat
skriftligt uppgett, hvarefter med fastadt of-
felende å de skadade byggnadernas nuvaran-
de befolkning och det näckde, som den vid
försäkringen öfatts, skadan uppförkastades föl-
jande sätter:

Beslöts:

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till
142 mark 86 penni — och till detta belopp godkännes till
betaling, shall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras såväl värdet
af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarat sig
villig att övertaga, som obetaldta inträdes och extra afgifter samt ägarens andel i såväl denna,
som öfriga samtidigt timade skador; kommande att från vidare assurans i verkets böcker afföras
af försäkringsvardet för huset N:o 1- 142
mark 86 penni med afgift 1 mark 43
penni.

;
hvarefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt, att
skadan blefuit afhjälpt

Förfals ningsbe legg Mark.	Brands skadens värde skick
2500.	Huset N:o 1, hvilket står näckan i föreninj med huset N:o 1, å tomten N:o 18. är vatt taket onge- nigt obetydligt skadadt Alla de öfugo skadorna är obetydli- ga och kunna fästas i fullt skick, efter värderingsmannens nedanstaende salutgl: 4. duspin brader till underlag i taket , 20. 1. gammal takgavelor , 10. Persojeck , 5. 500 fl. 4 to ozick , 5. Tranof. 38. 10.
Frangt 2500.	
	C.D.

Tilläggs.	2500.		Tilläggs.	38:10.
300. fl. t. t. opitk				7:10.
5. dagsverken till takets reparations				10.
Spannpapper till köksväggar				5.
10. rullar tapeter i 40 gr.				4.
Arbetslåd åt malaren för lastföring				10.
10. skindar väggmaga				20.
För golfs och andra tak reparations i inre				
För spadan åt köksöjfen och frukt				
Spannare				42.
För arbetsledaren under arbeta,				
tiden af reparations				60.
Hela Brandskadans vord	200.			
grundläggande efter branden	2300.			
Summas	2500.			

Såvälda förelagts, bekräftigat och vid de
rest, intygar. Det är till minne af man.

Gustaf W. Hartman

J. F. Forsberg

Gust. H. Forsberg.

Gården № 14 i första quartären. huset № 1.
Klo 3½, på e.f.m. den 26/11 93. upprödd illa Skadast.
Vattakeld. endett af eld och riving. Söndärhuggen
och trampyrad. veggan i rökt illa brent. Truf 200.
Trub. Gummian. golvet. och mellan taket. veggan:
na. Kakelungsten. illa för storlekt. o. h. vatten
dren. D. Skadan mind - - Truf 125.
Kökst. lika så, golvet. mellan taket. veggarna
Muren. illa vatten drenlid - Truf 145.

Avis lönestad den 28 November 1893.

J. F. Grankberg.

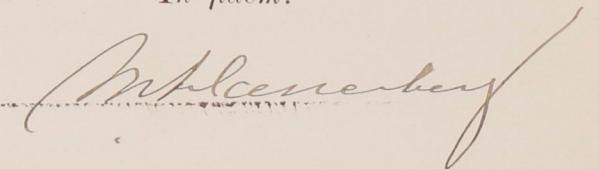
J. F. Grankberg
Biståndsperson.

Inlämnad d 30. November 1893.

utan och för första året inbetalat den _____
belopande afgiften, som shall med 1 mark
~~H~~ penni i fem års tid gäldas, huset N:o 1 _____
igen till ~~sina~~ förra värden i böckerna upptagas.

Efter en stund anmältes likviden vara uppgjord, och blefvo i enlighet därmed 1½ mark
§ 60 penni från bolagets kassa utanordnade för att på sätt i § 41 af reglementet säges till
vederbörande utbetalas. Ort och tid förut skrifne.

In fidem:



fär den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förvärvat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed afläggva, vid förenämnda påföjd om han undanträger sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligent utelemnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningsmännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försällda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskriven ordning slutligen fastställdt, utbetalas ersättningen förfördröjlingen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i ogludna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttages att, der afgifter för två eller flera år sálunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättas den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller län å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begivande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordress i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundrade om året å viss dag senast ett år efter utgivandet infrias: Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med intekning till säkerhet för fordran besvärad, eller och intekningshafvaren medgivit summans lyftande. I motsatt fall innehålls hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till intekningshafvaren utgives, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År intekningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehäller sig intekningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgiva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åliggja. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskilt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva upp-sättilgen anlagt eller anlägga lätit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med ed vällat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller och aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgivvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre räts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmåld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med intekning besväradt, njute intekningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den

ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålls af annat brandsförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse intekningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vällat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylit rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hyd bolaget i dessa fall till intekningshafvare utbaltat, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter huvudtalet samt den, hvilken sálunda utes till agent eller suppleant, undfär konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäle dä hos direktionen annan person i den afgängnes ställe. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssa, eller uraktlater han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattnings entlediga, och bolagsdelegarne i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen ~~inom hans~~ agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande aflemnas. I början af hvarje månad eller oftere, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförliidne månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månaden slut voro hos honom qvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesaftift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställd försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och der tillhörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjenstemän äro och skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är och berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämman hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämman början till direktionen skriftligen inlemla sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjliga förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesaftift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortvara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gänge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.