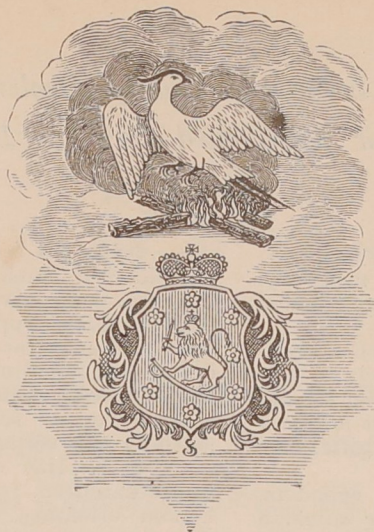


År 1910 den 16 Mars
afförd till No 29185
M. H. Larsson



DIREKTIO

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 17372, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Sextusensjehundra (6.700)

finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 156 i 3⁴g
kvarterset af Keistimestad tillhörig sad-
mannen C. A. Savander

samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o	1	, värdt	och	försäkradt för	1500	mark, till	30:69
N:o	2		"		1500		10:23
N:o	Port, och plank				700		3:85
N:o							

Summa årlig afgift i finska mark 44:77 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar Hans Kejsersliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejsersliga Kungörelsen angående ändringar däri af den 17 december 1891 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 7 dennes, hvaremot det för egendomen tidigare under N:o 8068 utfärdade brandbrevet annulleras. Helsingfors, den 13 oktober 1892.

A. L. Lunde

U. H. M. M. M.

Kare G. Lindholm

N:o 17372

2 exemplar.

M. H. Larsson

§ 2. Bolagets kapital består af:
 a) grundfonden, som blifvit till bolaget donerad med fyra-tioåttusen mark, däraf endast riantan, men icke någon del af själfva kapitalet får användas.
 b) reservfonden, hvilken, bildad genom delägarens afgifter, intressemedel m. m., bör uppgå till minst tre och en half gånger beloppet af ett års inträdesafgift för all i bolaget försäkrad egendom, men i ingen händelse får understiga fyra miljoner mark, uppbehöllande, men till betalning icke förfallna afgifter däri inberäknade.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörda anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han derefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförfördt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men finnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlemnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämnde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jemna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvaraderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmälas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jemte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter derom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen å landet, skall ofvan omförmälda syn och värdering i närvaro af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direktionen dertill förordnat, födersamast verkställas af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen af sökanden i arvode enhvar fyra mark samt dessutom skäligh resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlemnas till kompromiss. Vill försäkringssökande af slikt förmån sig begagna, anmäla derom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande; och åligger det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas, jemväl anmäla, om försäkringstagare väd-jat till kompromiss.

Omförmälda kompromiss bildas sålunda, att direktionen själf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssökanden likaledes två och de fyra sålunda valde ledamöterna gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ord-förande. Företräda sig icke minst tre af de först utsedde ledamö-terne i valet af den femte, tillsättes han genom lottning emellan dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte ojäfvige män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring anmälda egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna att förblifva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlåtande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem den-samma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot qvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. För-säkringshandlingarne sändas derefter af agenten jemte eget ut-låtande ofördröjligen till direktionen, hvilken slutliga bestäm-mandet af inträdesafgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti till-lämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insän-der genast handlingarne till direktionen, som derefter till besigt-ningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan be-sigtning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som der-förinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämde, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare dertill be- rättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäk-ringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äf-vensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, åter-får sökanden nio tiondedelar af den emellertid inbetalta inträ-desafgiften samt vore från all vidare förbindelse och ansvarig-het till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlags; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och detta beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmälda qvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direk-tionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlægga den af direk-tionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjuta så länge underlåtelser varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvarti det inbetalda beloppet står till den af direktionen fast-ställda inträdesafgiften.

§ 19. Derest försäkringssökande, som i § 13 omförmäles åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jemväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som dervid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående ny försäkrings med-delande är stadgad. Ny planteckning erfordras dock endast i fall afvikelse från förut inlemnad planteckning genom tillbygg-naden eller förändringen inträffat.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsva-rande nedsättning af afgifterne beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som eter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mon under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlemna sakens pröfning och af-görande till kompromiss.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fast-ställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handte-ring, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket den-samma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, an-mäle derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agen-ten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan med-gifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgif-ten samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter för-säkringstagare sådant, erlänge för hvarje år från den tid förän-dringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma förorsakas, under-kastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jemväl i förekommande fall föreskrifva

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, an-mäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 8068, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 5.000 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 156 i S 44 kvartalet af staden Kristinestad,

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 27 mark 86 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 17372 utfärdas; kommande de för part och plant

under

äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafva-ren under de för desamma

nu fastställda inträdesafgifter; sammanränte af de husen

N:o 1 och 2 om påförd afgifter skall afskrivas så stor del, som motsvarar husens förra försäkringsvärden, i följda husen i penen är här betalas:

för huset N:o 1	10 mark 23 penni
" " N:o 2	4 " 9 "
Sammanlagt	14 mark 32 penni

17.610
x 150
88.05
44.77
17.61
27.16

därom protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

Hörer till *D. 2*
 exemplar af brandförsäkringsbrevet.
 N: 17372

In fidem:

M. H. ...

B. H. ...

Ankvarn den 10. okt. 1892

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

Ans!
17372

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 7. Oktober 1892.

Till Direktionen för jag ängo ödmjukt in.
Yrunda Rådman Carl Adam Savanders till ny
förskräring anmälda Lini instrument med ny plan-
teckning öfver dissegande gård 88° 136 vid Vester-
långgatan i tredje kvarteret af denna Kristinestad,
hvilken gård under förskräring 8068. varit i So-
laget förskrärd, men nu blifvit köpfamt renoverad
och förbättrad, med ödmjukt anhållan, att jagde gård mät-
te ängo till förskräring i Bolaget intagas. Första årets
inträdesafgift 16. mark 33. penni om förhöjningen är för-
ut insänd den 17. nyssviken September.

Hörfamnat
Gust. Stenberg.

En uthusbyggnad af stock, godt stånd, uppförd år 1865.
bräd-fodrad och målad med glansfärg, under tak af asfalt-felt.
Huset som är 35 alnar långt, 10 alnar bredt och 10 1/2 alnar högt
från marken till takkammen, innehåller ett magasin, ett ved-
lida, ett förråd, en förstuga och en foderkåda, jemte fullnings-
kast med latrin. Vårdernas jemte deri väggfast inredning till

1500.	1500.
Transport	6000 6000.

(Signature)

N^o 38 1892.

Till ny försäkring uti Städernas allmänna Brandstodsbolag i Finland, anmäler under tecknad härmedels äbyggnaderna å sin egande gård och tomt N^o 156 vid vesträlånggatan och Rådhus esplanaden i tredje kvarteret af Kristi- nestad, hvilka äbyggnader är i bemälda bolag under N^o 8068 till försäkring andagen men nu genom deri gjorda större reparationer erhållit ett högre värde.

Tomten innehåller 3,421, kvadrat alnar i arealvidd; dess norra sida är 10 $\frac{3}{4}$ alnar och stöter till Tomten N^o 155 och 164. Östra sidan är 33 alnar och begränsas af vesträlånggatan, 17 alnar bred; södra sidan är 103 alnar och begränsas af Rådhus esplanaden. Samt västra sidan är 33 $\frac{1}{2}$ alnar och stöter till Tomten N^o 163; har brunn på gården med öpnig vatten tillgång och är försedd med följande brandredskap, nämligen två brandstegar två brandhakar och två branddämbare, alla försedd med tomtens nummer i oljefärg.

Äbyggnaderna, som till försäkring anmälas och hvilkas läge bi lagde plan-teckning närmare utvisar, äro följande:

N^o 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfördt 1850 och till endel nybyggd bräd-fodrad och måladt med oljefärg, under tak af asfaltfält. Huset, som är 24 $\frac{3}{4}$ alnar långt, 12 alnar bredt och 12 alnar högt från marken till takkammen, består af en väring med sex boningsrum och tambur, innehållande tillfammans fem kakelugnar i ni- scher, och en köks spis med hälla i ni- sch. Dess utom finnes en af korsvirk och bräder uppförd veranda, försedd med fönster och tvänne utgångstrappor, ävensom under byggnaden en med grästen kvälfd-källare jemte källargång. Värderas till _____

N^o 2. En uthusbyggnad af stock, i godt stånd, uppförd år 1869. bräd-fodrad och målad med oljefärg, under tak af asfaltfält. Huset som är 35 alnar långt, 10 alnar bredt och 10 $\frac{1}{2}$ alnar högt från marken till takkammen, innehåller ett magasin, ett red- lider, ett gåhus, en förstuga och en foderlada jemte fullnings kast med latrin. Värderas jemte deri väggfast inredning till _____

Transport _____

Värde i Mark	
Af underteckn- egare.	Af värderings- männen

4500. 4500.

1500. 1500.

6000 6000.

Ark. d. 21. sept. 1892. med 2 My. 16. 33.
 Amot. Gylke
 M. M. M.

Transport	6,000	6,000.
Inkörsport af stock och plankor med dertill hörande klinka reglar och gångjärn måladt med oljefärg, Wärdernas till	100.	100.
Plankor kring tomten af tyflade kiljade bräder på ömse sidor af stölparne emot Rådhus esplanaden 10 1/2 alnar långt 3 1/2 alnar högt måladt på ömse sidor med oljefärg, samt raster af plankor 9 1/2 alnar långt 4 alnar högt, af enkla bräder målade med oljefärg. Wärdernas till	600	600.
Summa F. Mark	6,700.	6,700.
Sammandrag af förestående värden:		
Huset N:o 1.	4,500	4,500.
N:o 2	1,500.	1,500.
Inkörsporten	100	100.
Plankor	600.	600.
Summa Fmf	6,700.	6,700.

Utom ofranupptagna till försäkring anmälda hus finnes icke någon annan byggnad på tomten.

Hurken å gården eller i dess gränsskap finnes någon eldfarlig inrättning. Å gården finnes trädgård med höga lummiga löfträd samt Rådhus esplanaden samt tomterna N:o 155 & 164 och 163 lummiga löfträd. Kristine stad, den 15 September 1892.

Carl Adam Fawander
Rådman

Sälunda, besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagna brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick, löstaga. Kristine stad, den 16 September 1892.

Gust. Stenberg

Gustaf Th. Hartman

J. F. Forsberg

Beskrifning.

Tomten N:o 156, i tredje kvarteret. Dess innehåll, samt där befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifne. Å inkörsport 1 trädgård. Å plank. & brunn.

Tomten N:o 147 i samma kvarter.

A. Envänings träd hus.

Tomten N:o 148 i tredje kvarteret.

B. Envänings träd hus.

Tomten N:o 144 i samma kvarter.

C. Uthusbbyggnad af stock

Tomten N:o 155 & 164 i samma kvarter.

D. Envänings träd hus.

E. Dito dito

F. Uthusbbyggnad af korsvirke och bräder.

Tomten N:o 163 i samma kvarter.

G. Tvärvänings träd hus.

H. Uthusbbyggnad af dels stock, dels korsvirke och bräder.

J. Uthus, ernad till manglestuga, af korsvirke och bräder.

K. dito af stock

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten N:o 156, är från huset N:o 1. till huset N:o 2. _____ 24. alnar

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linie till närmaste hus å kringliggande tomter.

Från huset N:o 1. till huset E.	_____	3. — "
_____ N:o 1. _____ D.	_____	4. — "
_____ N:o 1. _____ A	_____	} 17. — "
_____ N:o 1. _____ B.	_____	
_____ N:o 1. _____ F.	_____	20. — "
_____ N:o 1. _____ C.	_____	21. — "



Från huset N ^o 2.	till huset E.	5.	Almar.
— N ^o 2.	— F.	5.	—
— N ^o 2.	— D.	20.	—
— N ^o 2.	— B.	43.	—
— N ^o 2.	— J.	44.	—
— N ^o 2.	— G.	46.	—
— N ^o 2.	— H.	62.	—
— N ^o 2.	— K.	55.	—

Kristinestad, dag som ofvan.

L. A. Savander

Att den ursprungliga under försäkrings N^o 8068. ingifna plantekning med dertill förända resp. öfversiktens riktighet är i alla delar oförändrad, bekräftar. Kristinestad, den 16. September 1892.

Gust. Henberg.

Att virket och öfriga materialer till den i anstämde instrument beskrifna renoveringen och förbättringen af gården N^o 156 i 3^{de} kvarteret af denna Kristinestad, är godt och durabelt, i det att gården försattes med asfalt tak, kufant brädpodrad och två gångar målad med oljefärg, försattes med nya fönster med flera rustar af spejlglas, ängs kaptiserad och gatfren målades samt försattes med ett vidlyftigt plank, måladt med oljefärg, och att dagverks höfnaderna äro afverkens stannande med a' orten för närvarande gångbara priser; varden härmedelst intygadt. Kristinestad, den 16. September 1892.

Gust. Henberg.
agent.

Utdräkning på årliga inträdesafgiften i Stadernas Allmänna Brandlödsbolag för gården N^o 156 vid Vesterlånggatan i tredje kvarteret af Kristinestad, tillhörig Rådman C. A. Savander.

Det godz kända för försäkrings loppet i Mark p.	Afgift för 1000 mark försäkrings beloppet	Årliga inträdes afgiften.	
		Mark p.	Mark p.
4500.	Huset N ^o 1. till 5 ^{te} klassen à 1500 mg.	6.20.	
	Summa -	6.20.	27 98
1500.	Huset N ^o 2. till 5 ^{te} klassen à 600 mg.	6.20.	
	Summa -	6.20.	3 30
100.	Porten till 4 ^{de} klassen à 50. mg.	5.50.	
	Summa -	5.50.	55
600.	Planket till 4 ^{de} klassen à 550. mg.	5.50.	
	Summa -	5.50.	28.
			3 30
			3. 05.
Summa 6,700.	Summa årlig inträdesafgift		16. 35.
	Kristinestad, den 16. September 1892.		41 05
	Gust. Henberg.		

62
45
310
2480
2790

27 98
3 30
55
28
3 30
3 05

Utdräkning på årliga inträdesavgiften i Städernas Allmänna Brandstodsbolag för gården N:o 156. vid v. 2, Sjöteränggatan i tredje kvarteret af Kristinestad, tillhörig Rådman Carl Adam Savander.

Det godkända försäkringsbeloppet i markk.		Avgift för 1000. mark årliga försäkringsinträdesbeloppet avgiften.	
4,500.	Huset N:o 1. två 5 ^{te} klasser <i>+ för mått till Lit D + 10</i>	6. 20.	
	Summa	6. 20.	30 69
1,500.	Huset N:o 2. två 5 ^{te} klasser <i>för mått till Lit F. + 10</i>	6. 20.	
	Summa	6. 20.	10 23
100.	Porten till 4 ^{de} klassen	5. 38.	
	Summa	5. 38.	55
600.	Planket till 4 ^{de} klassen	5. 38.	
	Summa	5. 38.	5. 38.
Summa 6,700.	Summa årlig inträdesavgift		44 77
	Kristinestad den 7. Oktober 1892.		
	Gust. Stenberg.		

År 1902 den 31 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Hans Manders, Sjökapten P. W. Olin och Konrad Sundman i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 156 vid

freds i kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Rådmanseken C. Savander samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 17372 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assursvärde 6,700 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsavgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af två brandtegar, två brandhakar och två brandambare

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

C. W. Olin
Konrad Sundman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

C. Savander

Son N: 17372

husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara värdig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två branddämbars, nödigt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trängt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkssammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskning, användning eller till olagligt upplag af eldfarligen ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvarvtionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvarvtredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omnämnda värderingsmän, samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvaro af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen dertill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finnes direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars införande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föränleda.

I ersättning för sådan förättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvarvertdera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till godo lösen med två mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller deraförrinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omnämles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställt inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, uppdebiterade men till betalning icke förfallna försäkringsafgifter inberäknade, ej uppgår till det i mom. b. § 2 föreskrifna belopp, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalats, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen med antingen fulla eller halfva beloppet af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afböda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda överbetalas fem procent.

§ 30. De i detta kapitel omnämnda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utnått hos den försunlige i den ordning Kejsrerliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifves, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställt utmätning bolagsman eller hans rättssinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, derest icke vederbörande in-teckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor undererrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nysnämnda tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldiges borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhålles på sätt här öfvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på sjelfva förfalldagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden, åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämnande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men å skadan försäkrad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från ubetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör derom anmäla hos vederbörande agent, samt tillika afemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fordersammast föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omnämles. Öfver förättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast upprätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderings belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och kallare kvarstå i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje emot förättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock

får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förvärvat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligen utelemnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter forderrast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter. Härvid iakttagas att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordress i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias. Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit, att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besväråd, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värdemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fallas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke anorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväråd, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den

ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvare utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälda bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarnes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant uppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarne i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen i hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen utställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande aflemnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid leverering af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och dertill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens förgång finna anledning att af dem anhölla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämman början till direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilka ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras, ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.