

5
År 1900 den 27 oktober
affär sin N^o 21.707

Annot:
H. H. H.

M. H. L. C. A. H.

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 16937, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Femtantusen (15.000)

finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 173 i de
kuarteret af staden Kristinestad, tillhörig Kap-
ten J. P. Ahl samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt <u>och</u> försäkradt för <u>8.000</u> mark, till <u>49:60</u>	
— N:o 2, — " — <u>1.500</u> — <u>11:16</u>	
— N:o 3, — " — <u>160</u> — <u>1:34</u>	
— N:o 4, — " — <u>1.200</u> — <u>10:08</u>	guden
— N:o 5, — " — <u>150</u> — <u>3:35</u>	
— N:o 6, — " — <u>250</u> — <u>2:10</u>	af
— N:o 7, — " — <u>240</u> — <u>2:02</u>	
— N:o 8, — " — <u>3.000</u> — <u>26:04</u>	guden
Port, plank och staket — <u>200</u> — <u>1:10</u>	

Summa årlig afgift i finska mark 106:79 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränknningar Hans Kejsersliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 13 dennes, då värderingshandlingarna i behörigt skick jämte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit. Helsingfors, den 17 november 1891.

Kalle Linn
U. P. L.

Karl Lindholm

2 exemplar.

N. 16937

Bokf. M. H. L. C. A. H.

M. H. L. C. A. H.

Värderingshandlingarna inkomna till Direktionen den
Brandförsäkringsbrevet expedieradt till agenten den

Utdrag ur Hans Kejsersliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörde anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han derefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men finnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlemnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förfunna oriktigheter, utan och föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och atkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jemna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jemte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sänder väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter derom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen å landet, skall ofvan omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direktionen dertill förordnat, fordarsammast verkställas af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen af sökanden i arvode enhvar fyra mark samt dessutom skäligh resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlemnas till kompromiss. Vill försäkringssökande af slikt förmån sig begagna, anmäla derom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande; och åligger det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas, jemväl anmäla, om försäkringstagare väd-jat till kompromiss.

Omförmålda kompromiss bildas sålunda, att direktionen själf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssökanden likaledes två och de fyra sålunda valde ledamöterna gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ordförande. Före sig icke minst tre af de först utsedde ledamöterna i valet af den femte, tillsättes han genom lotning emellan dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte ojäfvige män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring anmälda egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna att förblifva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlåtande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem densamma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten emot kvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarne sändas derefter af agenten jemte eget utlåtande ofördröjligen till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgas, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som derefter till besigtningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besigtning och värdering guldass af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnass, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnde, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare dertill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden nio tiondedelar af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlags; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, förenämnda af brandskadador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdd.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och det beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda kvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlagga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelser varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Derest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jemväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som dervid kan ifrågakomma, förfäres på sätt angående ny försäkringsmeddelande är stadgad. Ny planteckning erfordras dock endast i fall afvikelse från förut inlemnad planteckning genom tillbyggnaden eller förändringen inträffat.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mon under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlemnas sakens pröfning och afgörande till kompromiss.

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, anmäla derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlagge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jemväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vädlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhål-

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 19 november 1891

S. D. Beslotts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 4023, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 6080 mark

penni försäkrade byggnader å gården N:o 173: 140

kvartalen af staden Kristinestad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 60 mark 26 penni

för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i

verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 46937 utfärdas; kommande de för huseu N:o 1 och

7 under

äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafva-

ren under de för desamma

52.475
x 52
262.35
106.79
52.47
54.32

nu fastställda inträdesafgifter; kvartalen de huseu

N:o 1, 3, 5, 6 och 8 nu påförda afgifter

skola afskrifvas såsom under äldre

nummern till fulla guldna.

därom protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efter rättelse, utfärdas. Som ofvan.

Hörer till *Di*
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 16937

In fidem:

[Signature]

Beck
[Signature]

Aug 44. 59.
C. H. H.

N^o 653 1891

Obs! 16937

u

Till ny försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäler
underskriftnad härmedelst äbyggnaderna i fins egande gård och komb N^o 173 vid
Stollbackes och Strandgatorne i fjerde kvarteret af Kristinestad, hvilka äbyggnader

auk. d. 18. N^o 188E egen
m^o

N^o 653 1891

16937

u

Agenten
i
KRISTINESTAD

för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag

i
FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 14. November 1891.

Till Direktionen får jag ödmjukt infärda
Sjökaptenen Johan Wilhelm Olens försäkrings hand-
lingar för de i denna stad under N^o 173 i fjerde
kvarteret vid Strandgatan egande gård, hvilken gård
här förinnan varit i Bolaget under N^o 4023. för-
säkrad, men nu genom en större nybyggnad och
mångahanda kortsamma renoveringar anhålles
till ny försäkring i Bolaget. Inträdesafgift
för första året bifogas härhos med en justerings-
vevel å 4^h mark 59. penni. —

Hörddammatt
Gust. Åkerberg.

9/2 alnar bredt och 8 alnar högt innehåller ett vedliden. Värderas till	250	250.
Transport	10,560	11,560.

	Transport	11,560	11560.
N ^o 7. En Uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke och bräder i förvarligt stånd uppfördt år 1837 målad med glansfärg under tak af bräder. Huset som är 30 $\frac{1}{2}$ alnar långt 8 $\frac{1}{2}$ alnar bredt och 6 $\frac{1}{4}$ alnar högt, innehåller 2 ^{da} Wagnslider och Uedlider. Wårderas till		240	240.
N ^o 8. Ett bageri byggnad af timmer i godt stånd, uppfördt år 1859 bräd- foderat och måladt med glansfärg under tak af Asfaltfält. Huset som är 18 $\frac{1}{2}$ al- nar långt 12 alnar bredt och 10 $\frac{1}{2}$ alnar högt från marken till takkammen, består af envåning ett bageri med sten golf en kammare och förstuga, inne- hållande en kakelugn och nisch, och en fristående bakugn med rör, smyg- rad gryta. Wårderas till		3000	3000.
Inkörsporten af stock och plankor, med dertill hörande klinkor reglar och gångjern målad med oljefärg. Wårderas till		100	100.
Plankot till tomten af bräder, måladt med oljefärg 3 $\frac{1}{2}$ alnar högt 40 alnar långt, Wårderas till		60	60.
Staketet kring brädgården måladt 2 $\frac{1}{2}$ alnar högt och 91 alnar långt, Wårderas		40	40.
	Summa Mark	15,000	15,000
<u>Sammandrag af förfäende värden</u>			
Huset N ^o 1.		8000	8,000.
N ^o 2		1500	1,500.
N ^o 3.		160	160.
N ^o 4.		1200	1,200.
N ^o 5.		450	450.
N ^o 6		250	250.
N ^o 7.		240	240.
N ^o 8.		3000	3,000.
Inkörsporten		100	100.
Plankot och staketet		100	100.
	Summa Mark	15,000	15,000.

Utom ofvanupptagna, till försäkring anmälda hus, finnes ej någon annan byggnad på tomten.
På gården och i dess granstrop förekommer ingen annan eldfarlig inrättning än huset N^o 8 ett bageri af
envåningsbrädhus och å tomten N^o 174. huset B ett färgeri i envåningsbrädhus.
På tomten finnes brädgård med lummiga löfträd och å tomten N^o 171. och 174. några lummiga löfträd
Kristinestad, den 10 November 1891.

Johan Wilhelm Olin
Sjökaptän

Salunda besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagna brandredskap
finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick, Antygga, Kristinestad, den November
1891.

Gust. Stenberg
M. Sallmeij
Suppleant

J. F. Forsberg
Suppleant

Beskrifning

Tomten N^o 173 i fjärde kvarteret. Dets innehåll samt dess befintliga byggnader äro i värde-
ringsinstrumentet närmare beskrefne a. inkörsport, b. bruun, c. plankot. d. brädgård. e. staketta

Tomten N^o 171 och 172 i fjärde kvarteret.

A. bagerstuga och uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke och bräder

Tomten N^o 174 i samma kvarter.

B. En tvåvånings bräd hus.

C. dito dito.

D. Uthusbyggnad af stock

E. Envånings brädhus färgeri och forskhus

Tomten N^o 200 i samma kvarter

F. Envånings bräd hus

G. Uthusbyggnad af stock

H. dito dito

J. dito dito

Tomten N^o 201 i samma kvarter.

K. Envånings bräd hus.

L. Uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 202 i samma kvarter

M. Envånings bräd hus.

N. Tvåvånings bräd hus.

O. Uthusbyggnad af stock

P. dito dito

G. dito dito

Tomten N^o 203 i samma kvarter

R. Envånings bräd hus.

S. dito dito

T. Uthusbyggnad af stock

U. dito dito

W. dito dito

X. dito dito

Tomten N^o 204. i samma kvarter.

Y. Envånings brädhus.

Z. Dito dito

Åtståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 173. är
Från Huset N^o 1. till huset N^o 2. _____ 10 alnar
N^o 1. _____ N^o 7. _____ 55.

Från Huset N ^o 2. till huset N ^o 3.		1 $\frac{1}{2}$ alnar
N ^o 3.	N ^o 4.	$\frac{3}{4}$
N ^o 4.	N ^o 5.	$\frac{3}{4}$
N ^o 5.	N ^o 6.	$\frac{3}{4}$
N ^o 6.	N ^o 8.	2 $\frac{1}{2}$ 78.
N ^o 4.	N ^o 7.	35.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes aftrö linie till närmaste hus
i kringliggande tomter och på dem behörig eldfarlig inrättning.

Från Huset N ^o 1. till huset B.		11 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	M ^o N.	13 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	C.	16.
N ^o 1.	R.	18.
N ^o 1.	K.	19 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	A.	20 $\frac{3}{4}$
N ^o 1.	D.	33.
N ^o 1.	S.	35.
N ^o 1.	P ^o G.	41 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	F.	44 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	U.	49 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	L.	55.
N ^o 1.	E.	67 $\frac{1}{2}$
N ^o 2.	C ^o D.	11 $\frac{1}{4}$
N ^o 2.	B.	16 $\frac{1}{2}$
N ^o 2.	E.	33.
N ^o 2.	K.	39.
N ^o 2.	A.	42.
N ^o 3.	D.	11 $\frac{1}{4}$.
N ^o 3.	C.	16 $\frac{1}{2}$.
N ^o 3.	E.	35.
N ^o 4.	D ^o E.	11 $\frac{1}{2}$
N ^o 4.	C.	24.
N ^o 5 ^o 6.	E.	11 $\frac{1}{2}$
N ^o 7 ^o 8.	A.	3 $\frac{1}{2}$
N ^o 8.	E.	50.
N ^o 7.	N ^o R.	80.

Christinestad, dag fem af van
J. W. Olin

Förestående plantekningens och dertill hörande byggnadens
riktighet bekräftar. Kristinestad, den 11. November 1891.
Gust. Stenberg.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Städernas
Allmänna Brandstodsbolag för gården N^o 173, vid Strand-
gatan i fjärde kvarteret af denna Kristinestad, tillhörig
Löjtnanten Johan Wilhelm Olin.

Det godkan- da försäk- ringsbelo- pet i mark	Huset N ^o 1. till 5 ^{te} klassen	Avgift för 1000 mark för jäkrens beloppet		Årliga inträdes- avgiften.	
		Mark	pi	Mark	pi
8000.	Huset N ^o 1. till 5 ^{te} klassen	6.	20.		
	Summa	6.	20.	49.	60.
1500.	Huset N ^o 2. till 5 ^{te} klassen	6.	20.		
	För närhet till Huset N ^o 3 med 10% öka $\frac{20}{100}$		62.	11	16
	Summa	6.	82.	10	23.
160.	Huset N ^o 3. till 6 ^{te} klassen	7.	"		
	Ökas för närhet till N ^o 4. med 10% öka $\frac{20}{100}$		70.	1	34
	Summa	7.	70.	1.	23.
1200.	Huset N ^o 4. till 6 ^{te} klassen	7.	"		
	Ökas för närheten 5. med 10% öka $\frac{20}{100}$		70.	10	08
	Summa	7.	70.	9.	24.
450.	Huset N ^o 5. till 5 ^{te} klassen	6.	20.		
	Ökas för eldfarlig inrättning i Lit E med 20% öka $\frac{20}{100}$	2.	48.	3	35
	Summa	8.	68.	3.	91.
250.	Huset N ^o 6. till 6 ^{te} klassen	7.	"		
	För eldfarlig inrättning i Lit E ökas med 20% öka $\frac{20}{100}$	1.	40.		
	Summa	8.	40.	2.	10.
240.	Huset N ^o 7. till 6 ^{te} klassen	7.	"		
	För närhet af eldfarlig inrättning ökas med 20% öka $\frac{20}{100}$	1.	40.		
	Summa	8.	40.	2.	2.
Transport 11,800.	Transport			19	65
				78.	33.

Transport	11,800.	Transport	79. 65
3,000	Huset N ^o 8. till 5 ^{te} klassen	"	6. 20.
	Sårdelvislig inrättning ökas med 40%	"	9. 48.
	Summa	"	8. 68. 26. 4.
100.	Likhörsparten till 4 ^{de} klassen	"	5. 50.
	Summa	"	5. 50. " 55.
100.	Planket och Staketet till 4 ^{de} klassen	"	5. 50.
	Summa	"	5. 50. " 55.

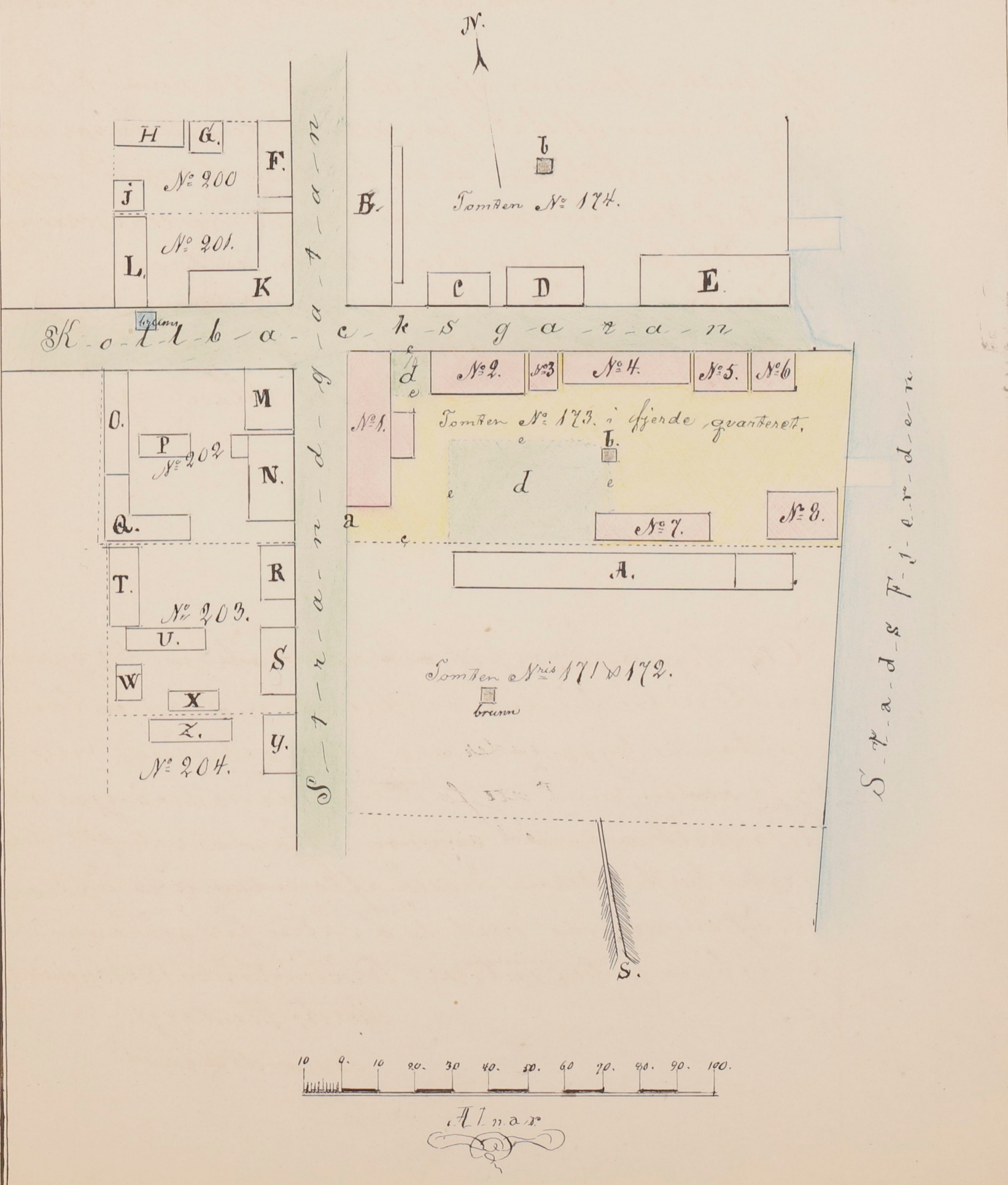
Summa 15,000. Summa årlig inträdesafgift 105. 47.

Åf hvilken summa afgår 60. mark 88. penni såsom
 när förinnan afbetalt för alla årliga nummer utom
 för huset N^o 1, som är en helt ny byggnad upp-
 fört å samma plan som den förra ursprungli-
 ga N^o 1. för hvilken brandskadad erlagts.
 återstår till årlig inträdesafgift 44. my 59. penni.
 Kristinestad, den 13. November 1891.
 Gust. Henberg.

Att timmer virket och alla öfriga byggnads-
 materialer till de i omfånade instrumenten
 upptagna byggnader äro goda och såväl nya
 byggnaden samt att samtliga renoveringar äro
 durabla och med omförg utförda och att dags-
 verks höfnaderna i alla afseenden äro afver-
 en öfständande med de å orten för närstående
 gångbara regler, intygat. Kristinestad, den 13. Novemb. 1891.
 Gust. Henberg.
 Bolagets Agent.

Plan-teckning.

af byggnadernas läge å Ljökaptener Johan Wilhelm Olms egande gård N^o 13 i Fjärde
 kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus e



S. t. r. a. d. s. F. j. e. r. d. e. n.

ler kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses bära ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brandhakkar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarst ría finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trängt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma auställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvar tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omnämnda värderingsmän samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvaro af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen dertill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syainstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finnet direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars införande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvaradera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset finnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som bära i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till goda lösen med två mark. Dessa afgifter må, i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fördran besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansöknin, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlagga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller dertörrinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omnämles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlagga extra afgift intill dess reservfonden upbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof arligen till lika belopp med eller sällften af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra-afgift erlägges, eller till högre belopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbördas sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent för.

§ 30. De i detta kapitel omnämnda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejslerliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättshafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, derest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den ogulda afgiften med sex procents ränta från förfalldagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnde tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Upstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller åro dessa upplåtna till den betalningsskyldiges borgenärer, där förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på sjelfva förfalldagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden, åtgärder vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men är skadan försäkrad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör derom anmäla hos vederbörande agent samt tillika aflemla skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fordersammast föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omnämles. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens avslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och källare kvarstå i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erorderliga reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnes i det tillstånd att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Atnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningssmäns utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfar saken i de delar, deri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjde underkastas detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Ar han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligen utelemnats, godtgöra försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter forderrästmast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af ej mindre det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter, utan ock den brandskadades egen andel i ersättningen för skada å eget och annans hus i och för den brand, hvarvid han skadan led. Härvid iakttages att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas beifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats, eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordres i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias. Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till lösens företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besväråd, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar värdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgången honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke anorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväråd, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den

ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning. För hvad i bolaget i dessa fall till inteckningshafvare utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka astagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutiorial af direktionen. Bemålde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarenes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant uppenbar värdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande afemnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid levereringen af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och dertill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diariet samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämman hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stående honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlemnna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämman att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämman biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöra bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.