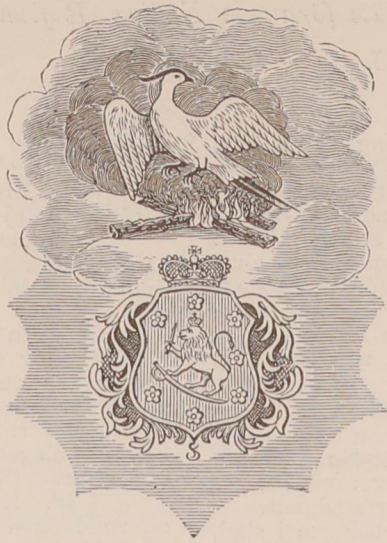


Afförd den 12 / 7 1923.

till 272 23016/7

P. B.



DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antuger härigenom, under N:o 15062, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af *två tusen nio hundra (2,900)* finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o 229 i fjärde kvarteret af staden *Kristinestad* tillhörig *Sjömannen Karl Johan Högmark*

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för	2,150	mark, till	14:66
_____ N:o 2, _____ "	350	_____	2:70
_____ N:o 3, _____ "	250	_____	1:93
<i>Inkörsport och plank</i>	150	_____	—:83

2012
193
1819

Summa årlig afgift i finska mark 20:12 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkningar Hans Kejserserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 4 Augusti 1888, då värderingshandlingarna i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit. Helsingfors, den 16 Augusti 1888.

Magnus Gadde
Magnus Gadde

N:o 15062

Direktionens exemplar.

23016.

M. Hansson

Bokf. *M. Munster*

Brandförsäkringsbrevet expedieradt till agencien den 10. Aug. 1888.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörde anmälan skett. Men sedan arbetet slutförs eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han derefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oföröfvadt annåla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlemnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjliga före-funna oriktigheter, utan och föranstalta om värdering af egen-domen genom nednämnde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på bygg-nadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i be-räkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jemna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderings-männen bör hvarderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderings-män enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omför-målas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderings-män jemte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sender väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvar-vid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas in-för magistraten inom November månad efter derom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agen-tens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen å landet, skall ofvan omförmälda syn och värdering i närvaro af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direk-tionen dertill förordnat, fördersammast verkställas af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige per-soner. För förrättningen tillkommer agenten och värderings-männen af sökanden i arvode enhvar fyra mark samt dessutom skälige resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlem-nas till kompromiss. Vill försäkringssökande af slik förmån sig begagna, annåla derom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande; och åligger det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas, jemväl annåla, om försäkringstagare våd-jat till kompromiss.

Omförmälda kompromiss bildas sålunda, att direktionen själf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssö-kanden likaledes två och de fyra sålunda valde ledamöterna gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ord-förande. Föreña sig icke minst tre af de först utsedde ledamö-terne i valet af den femte, tillsättes han genom lottnings emellan dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte ojäfvice män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring anmälda egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna att förblifva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlåt-ande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem den-samma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknings, skall han till agenten emot qvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter vär-deringens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. För-säkringshandlingarne sändas derefter af agenten jemte eget ut-låtande ofördrojligen till direktionen, hvilken slutliga bestäm-mandet af inträdesafgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti till-lämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som derefter till besigt-nings och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan be-sigtning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det

af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktio-nen förhöjd, skall sökanden, derest han det oakadt vill i bolag-et qvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som derförrinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnde, af direk-tionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare dertill be-rettigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäk-ringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äf-vensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, åter-får sökanden nio tiondedelar af den emellertid inbetalda inträ-desafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarig-het till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvantvrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; lika-så förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandska-dor, som inträffat efter det försäkringsrätten inträddet.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och dess beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmälda qvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direk-tionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlægga den af direk-tionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelser varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fast-ställda inträdesafgiften.

§ 19. Derest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jemväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkrad hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegning å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre vär-de än det, hvartill det är försäkrad, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ären-dets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som dervid kan ifrågakomma, förfäres på sätt angående ny försäk-rings modellande är stadgad. Ny planteckning förordras dock endast i fall afvikelse från förut inlemda planteckning genom tillbyggnaden eller förändringen inträffat.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsva-rande nedsättning af afgifterne beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad, styr-ke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bi-fall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mon under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlemna sakens pröfning och af-görande till kompromiss.

§ 22. Har annan förändring i försäkrad hus eller uti dess granskning skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleada till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fast-ställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handte-ring, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket den-samma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, an-måle derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agen-ten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan med-gifvas och om den bör föranleada till förhöjning af inträdesaf-giften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständighe-terna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlå-ter försäkringstagare sådant, erlänge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gån-ger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jemväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkrad hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkrings-rätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af of-ven berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhål-ler kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandäm-bar, nödigt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brand-hakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller

11.38 *17* *N^o 5-88* *Obs!*

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna
brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsing-
fors, den 16 augusti 1888

S. D. Beslöt: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, an-mäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 7047, i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 1350 mark penni försäkrade byggnader å gården N:o 227 i fröas kvarteret af staden Kristine- stad.

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 8 mark 58 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård un-der N:o 15062 utfärdas; kommande de för huset N:o 1 och porten under äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafva-ren under de för samma hus samt port och plantor

nu fastställda inträdesafgifter; huarenot de huset N:o 3 om påförliden afgifter skola afskrif- vas såsom till fulla guldna genom de inträdesafgifter, som under äldre nummern blifvit för huset N:o 2 erlagda;

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas.
Som ofvan.

Hörer till Dir.
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N: 15062

In fidem:

[Signature]

1 = 6.20
2 = 2.80
3 = 1.93
8.41
42.05
20.12
8.41
11.71

bolag
rgan
iti
ld
epa
a
lar
alms
arn
and
end
h
ing
en
0.
0.

1888. maj Små 11. 36
Gfhn

N^o 5-88
17

Ok.

Till My försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i Finland anmäler undertecknad härmedelst äbyggnaderna fin ägan-
de gård och tomt N^o 229 vid Östrålinggatan i fjerde kvarteret af Kristi-
nestad, hvilka äbyggnader här förinnan är i bemalde bolagsföret eld-
skada antagen under N^o 7047 men nu genom undergången flörre repa-
ration och renovering erhållit ett högre värde

Årk. d. 10. aug. 1888.

Agenten
i

KRISTINESTAD

för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag

i

FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 5. Augusti 1888.

N^o 5-88
17

Till Direktionen har jag äran ödmjukt infända Sjö-
mannen Karl Johan Högmarks besigtningsofverens-
öfver dess härstädes egande gård N^o 229 i fjerde kvarte-
ret verkstättad flörre reparation och förbättring med
anhållan om försäkrings förhöjning och ytterligare in-
tagande till försäkring i Bolaget. Berörda gård har
förut under N^o 7047. Inträdesafyftur bepagas här,
jämte med en pat. udel a Små 11. 36. penni.

Måndagsmatt

Gust. Stenberg.

ra
bnar
3/8 abn
warn
fänd
and
la
rk
ring
nen
50.
0.
70.

Ark. d. 10. Aug. 1888. med D. 11. 30
 G. 11. 11
 G. 11. 11
 G. 11. 11

N^o 58
47

Obi

Till Ny försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäler under tecknad härmedels äbygggnaderna Finvägen 229 och tomte N^o 229 vid Östrållänggatan i fjärde kvarteret af Kristi- nestad, hvilka äbygggnader häreftinnan är i bemalde bolag mot eld- skada antagen under N^o 7047 men nu genom undergången förre repara- tion och renovering erhållit ett högre värde.

Tomten innehåller 1430 kvadrat alnar i arealvidd: dess norra sida är 44 1/2 alnar och stöter till tomten N^o 228. Östra sidan är 32 1/2 alnar gransar till Östra långgatan som är 11 alnar bred. södra sidan är 43 1/2 alnar begränsas af tomten 230. västra sidan är 32 1/2 alnar sett emot norra grann- berget; har ej brunn på gården, men är endast belägen på 85 alnar afstånd från stadens allmänna pumpbrunn, och är försedd med följande brands- redskap: två brandstegar två brandhakar och två brandämbarer alla märkta med tomstens nummer i oljefärg.

Äbygggnaderna som till försäkring anmälas, och hvilkas läge bilagde planteckning närmare utvisar, äro följande:	Värde i Mark	
	af under tecknade egare.	af Wärdningmännen
<p>N^o 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1818 förbyggd år 1887. brädofodradt och måladt med oljefärg under nytt tak af asfaltfält. Huset som är 16 1/2 alnar långt 9 alnar bredt och 9 3/4 alnar högt från marken till takkammern, består af en våning med tre boningsrum innehållande tillsammans två kakelugnar sets nischer och en köksfrysel med hälla rör, och nisch. Dess utom finnes en veranda med af korsvirke och bräder öfverbyggd upp- gångstrappa. Wärdernas till</p>	2300.	2150.
<p>N^o 2. Ett boningshus af timmer i godt stånd uppfördt år 1823 brädofodradt och måladt med flammfärg, under tak af portor. Huset som är 9 alnar långt 7 1/4 alnar bredt och 7 1/2 alnar högt från marken till takkammern, består af en våning med ett rum och förstuga af bräder, innehållen en spide- jel med kakugn i rör och nisch. Wärdernas till</p>	350.	350.
<p>N^o 3. En Utthusbygggnad af timmer i försvarligt stånd upp- Transport</p>	2650	2500.

Transport	2650	2500.
fördt år 1858 till en del brädofdradt och med kompositionsfärg måladt undertak af bräders. Huset som är 20 ¹ / ₂ alnar långt 7 ¹ / ₂ alnar bredt 2 alnar högt till takkammen innehåller en foderlada, förstuga, ett fåhus, latrin med spillningskast, Wärdernas jemte deri väggfast inredning till Ankoorsporten af stock och plankor med dertill hörande gångjern och regler, måladt med oljefärg. Wärdernas till Planket till Tomten af bräder måladt 3 ¹ / ₂ alnar högt 4 ¹ / ₂ alnar långt Wärdernas till	250.	250.
	100.	100
	50.	50.

³ Summa Mark 3050. 2900.

Sammandrag af förestående wärderna:

Huset N ^o 1.	2300	2150.
" N ^o 2.	350.	350.
" N ^o 3.	250	250.
Ankoorsporten	100	100.
Planket	50.	50.

⁵ Summa Mark 3050 2900.

Utom ofwan upptagna till försäkring anmilda hus finnes ej någon annan byggnad på Tomten

Skarken å gården eller i dess grannskap finnes icke någon olöfelig inrättning. Å gården finnes brädgård, samt å angränsande Tomter N^o 212, 213, 228 och 230. med höga lummiga löfträd

Kristinestad, den 4 Augusti 1888.

Carl. Joh. van Högmarsk
Sjönvar

Salunda besigtigadt och värderadt samt att deri in-
strumentet upptagne bunnredskap finnes å stället ett
tunga och är i behörigt skick, intygas, Kristinestad
dag fem ofwan.

Quot. Stenberg

J. J. Forsberg

J. P. Salin

Beskrifning.

Tomten N^o 219; Fjerde kvarteret. Dess innehåll samt deri befintliga byggnader, äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna - a. Ankoorsport, & planket

Tomten N^o 211 i samma kvarter.

A. En vänings trädhus.

B. Uthusbbyggnad af stock

Tomten N^o 212 i samma kvarter

C. En vänings trädhus.

D. dito dito

E. Uthusbbyggnad af stock

F. dito dito.

Tomten N^o 213 i samma kvarter

G. Uthusbbyggnad af stock

H. En vänings trädhus.

Tomten N^o 218 i samma kvarter

J. En vänings trädhus.

K. Uthusbbyggnad af stock

Tomten N^o 236 i samma kvarter

L. En vänings trädhus.

M. dito dito

N. Uthusbbyggnad af stock

O. Ett ständ af korsvirke och bräder

Afståndet byggnaderna emellan på Tomten N^o 219 äro

Från huset N^o 1 till huset N^o 3. _____ 27¹/₂ alnar

_____ N^o 1. _____ N^o 2. _____ 28. _____

_____ N^o 2. _____ N^o 3. _____ 2¹/₂. _____

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linie till närmaste hus å kringliggande Tomter

Från Huset N^o 1 till Huset L. _____ 1. Alnar

_____ N^o 1. _____ O _____ 13¹/₄. _____

_____ N^o 1. _____ C _____ 11. _____

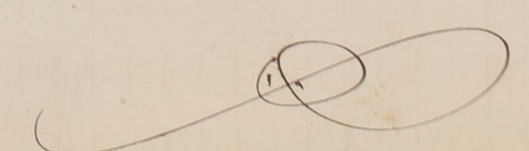
_____ N^o 1. _____ G _____ 21¹/₂. _____

_____ N^o 1. _____ J. _____ 23. _____

_____ N^o 1. _____ H & N _____ 27¹/₂. _____

_____ N^o 1. _____ A _____ 32. _____

_____ N^o 1. _____ M. _____ 36. _____



Från Huset N ^o 1 till huset F	37	alnar
N ^o 1.	39.	
N ^o 1.	40.	
N ^o 2.	2.	
N ^o 2.	28	
N ^o 2.	30 $\frac{1}{2}$	
N ^o 2.	7 $\frac{1}{2}$	
N ^o 3.	7	
N ^o 3.	13.	
N ^o 3.	14.	
N ^o 3.	30	
N ^o 3.	32	
N ^o 3.	39	
N ^o 3.	48 $\frac{1}{2}$	

Kristinestad, dag som ovan
L. J. Högmark

Förstående plantteknings och dertill hörande
uppgifters riktighet bekräftar. Kristinestad, den
4. Augusti 1888.

Gust; Heuberg.

Att byggnadsvirket till i omfattande instrumentet
upptagna reparationer och förbättringar är godt samt
öfliga materialer goda, gjelpta arbetet med omfång
verkstället och dagverks hastigheterna äro öfver-
ensstämmande med d^e arten gångbara priser, så-
dant varder härmed intygadt. Kristinestad
den 4. Augusti 1888.

Gust; Heuberg.

Uttäckning på årliga inträdesafgiften i Stadens
Allmänna Brandstodsbolag för gården N^o 229. vid
Öfverlånggatan i fjärde kvarteret af Kristinestad
tillhörig Jönsmanen Karl Johan Högmark.

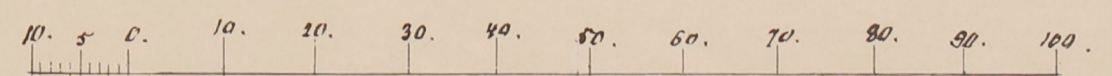
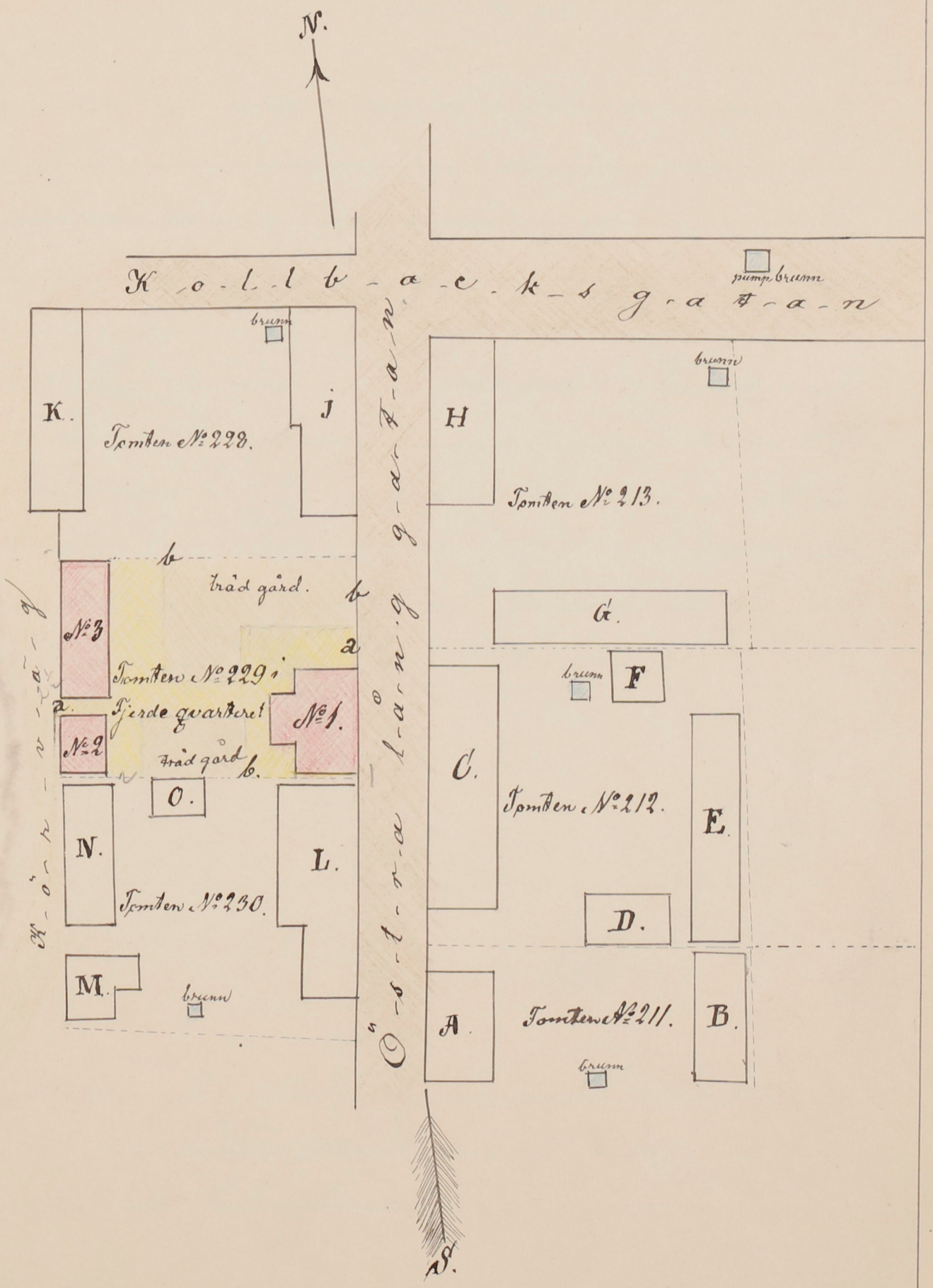
Dit godkän- da försäk- rings be- lopp p ^{er} 1000 Mark	Sjyft för 1000. mark försäk- rings beloppet	Årliga inträdes afgiften.	
		Mark	pr.
2,150.	Huset N ^o 1. till 5 ^{te} klassen	6.	20.
	För nästet till litt. te ämtet 230. ökas med 10%		62.
	Summa	6.	82.
350.	Huset N ^o 2. till 6 ^{te} klassen	7.	3.
	För nästet till N ^o 3. ökas med 10%		70.
	Summa	7.	70.
250.	Huset N ^o 3. till 6 ^{te} klassen + 10%	7.	72.
	Summa	7.	93.
100.	Inkarsparten till 4 ^{de} klassen	5.	50.
	Summa	5.	50.
50.	Plauket till 4. klassen	5.	50.
	Summa	5.	50.
2900.	Summa årlig inträdesafgift	19.	94.
	harpärens inbetalt inträdesafgift	8.	58.
	färdes inträdesafgift		11. 36.
	Kristinestad, den 4. Augusti 1888.		
	Gust; Heuberg.		

[Faint, illegible handwritten text on the left page, likely bleed-through from the reverse side.]

Planbeskrifning

af äbyggnadernas läge å förmannen Karl Johan Högmarks ägande gård
 N^o 229 i Fjerde quarteret af Kristinestad, samt de till gränsande hus.

Norra Svann berget



Alnar

Utdrag af Direktionens för Städernas
Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll,
hållet i Helsingfors, den 1889.

Föredrogs instrumentet öfver värkstuld besiktning och värdering af den brandskada, som +
följd af en i _____

_____ ägande, under N:o _____ försäkrade gård N:o _____ i _____

den _____

utbruten vådeld _____

den 2. sistviken mars _____ timat jämvel å *Jemmannen*
Karl Johan Hogmark _____ tillhöriga, under
N:o 15062 försäkrade gården N:o 229 i fjärde kvarteret af staden
Kristinestad, _____, utvisande sagda
instrument, att kuppet N:o 3, värdt och försäkradt för 250.
mark, därvid skadats för 248. mark,

Sedan här antecknats, att inteckningskaparen skriftligen
bemyndigat försäkringskaparen att själv lyfta
den sitfallande brandstoden, _____

Härer till Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 15062.

B. M. M.

Bestöts:

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till 250. mark och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras såväl värdet af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarar sig villig att öfver taga, som obetalda inträdesafgifter och ägarens egen andel i skadan; kommande att från vidare assurans i värkets böcker afföras hela huset N:o 3. med värde 250. mark och afgift 1. mark 90. penni;

hvarrefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederhörande agents intyg styrkt, att

W: 3-89
Staden 11-89
Hela N:o 3 affären, lämningarna säljas för bolagets räknning.

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND. Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 20. April 1889.

Härhos har jag äran till Direktionen infända Magistratens härstädes protokoll af den 4. förtidne Mars, angående eldens losskomst i förmannen Karl Johan Högmårds gård N:o 229, i fjärde kvarteret, uti Bolaget under N:o 15062. försäkrad; öfver hvilken eldskada jag den 7. förtidne Mars hade äran infända bevisning och värderings instrument.

Kordjamnast

Gust; Stenberg.

Transport 2,750.

Transport

Kou

N^o 3/89

Åskänslan 11/89

Uti N^o 3 offrens, länningens utlysning för kollegiets utnämning.

År 1889, den 6. Mars verkställdes af under-
 tecknade värderingsmärd, i öfvervaro af härvarande
 agent för Stådernas Allmänna Brandstedsbolag
 i Finland, besigtning och värdering af den brand-
 skada, som den 2. innevarande Mars timat å
 Jömannen Karl Johan Högmarks ägande gård
 N^o 229, i fjärde kvarteret af denna Kristinestad,
 hvars äbyggnad, enligt förtedt brandförsäkrings-
 bref, blifvit den 16. Augusti föllidit år, under
 N^o 15062, försäkradt uti nämnde bolag. - För-
 rättningen bevisades af ägaren personligen; och
 upplystes härvid, att Karl Johan Högmark den 5.
 Mars till agenten aflennat skriftlig uppgift å
 det, som under och efter branden blifvit bergadt
 och är i behåll; hvarefter med påseende
 å den skadade byggnadens nuvarande beskaf-
 pentet och det värde, som den vid försäkringen
 afatts, skadan uppskattades följande följer:

Försäkrings- lopp i mark.		Brand- skadans värde i mark.
2150.	Huset N ^o 1. oskadadt.	
350.	Huset N ^o 2, likafjä	
250.	Huset N ^o 3. af stock, 20 $\frac{1}{2}$ alnar långt, 7 $\frac{1}{2}$ alnar bredt och 7. alnar högt, försäk- radt för 250. mark. Natl taket förstört, mellantaket å påhuset skadadt, väggar, golf och brädpodringen förderfvade	
Transport	2750.	Transport

[Signature]

Transport	2,750.	<p>Transport samt fähusfontänen och en dörr färdra- de, golvet i fähusparten sönderrip- vet, men som kunna i ständ sättas med en kostnad af " 248. 150. Port och planket öppnades.</p>
		<p>Hela brandskadans värde 248. Querskänne efter branden 2652. Summa 2,900.</p>
Summa	2,900.	<p>Summa 2,900. Sålunda förelupit besigtigadt och värderadt, intygas. Kristinestad, dag fem af maj. Gustaf H. Hartman G. Emil Strandberg Gustaf Stenberg agent. Klammid nöje Carl. Johan Högmarski</p>

Utdrag ur Magistratens
i Kristinestad protokoll
helt för den 4 Mars 1889
S. 12.

Stadsfiskalen Sigurd Roos
företog på anmälan samt an-
de, att lördagen den 2 innevarande
de Mars, ungefär fem minuter
före klockan fyra eftermiddagen
Skomakaren August Granfors och
Skreddaren Joakim Barlund, den förra
boende i gården N^o 212 och den se-
nare i gården N^o 223 vid östra
långgatan uti stadens fjärde kvar-
ter, observerat en uti Hjornarran
Karl Johan Högmars gård, N^o 229
i samma kvarter och vid sagde ga-
ta, från derwarande uthusrad ut-
lytande ildsvårda. Sedan Granfors
och Barlund först underrättat hy-
resgästerna uti gården, Trädgårds-
mästaren Karl Johan Emil Sun-
din med hustru Sanny Engelborg,
af hvilka blott den senare vid el-

Lösen 8 mk 50 p^{er}

Stadernas allmänna brandstodsbolag. *Roos*

dens utbrätt var hemma samt grann-
ne uppsmärksammats på farar-
des genast allarm af Poliskonstapeln
Ananias Lundkvist och Henrik Ahlström
som om eldsvådan underrättats,
i rådhus tornet genom lutning och
skäntring. Af de tillskyndande friv-
villiga och allmänna brandkårer-
ne lyckades elden släckas inom
trehiofem minuters förlöpp, innan
den hunnit få sådant värde att den
angifvande tätt byggda och tränga
stadsdelen hotats af någon föredes
fara. Af den antända uthusbygg-
naden, som bestod af foderlada, fä-
husfästa och fähus, afdelningarna
i ordning från foder till rosv skad-
ades blott mittre partiet
invändigt samt taket, som måste
rifvas. Af uti byggnaden förvarad
egendom förstördes staden tillhö-
riga en gräsklippningsmaskin och
diverse trädgårdsredskap samt
Lundins två koffer bar, något matvar-

rar och diverse saker af mindre
värde. Byggnaden var försäkrad
i stadernas allmänna brandstads-
bolag för tvåhundrafemtio mark.
Elden uppstod otvifvelaktigt deri-
genom att fru Sundin om freda-
gen tömt aska från eldstäderna
i en korg och en lada i fähu-
set, ehuru inte teken till eld
af henne observerats, då hon ti-
digare på dagen för branden be-
sökte uthusen. Någon svårighet
att först kunna operera med fläk-
ningsredskapen uppkom derigen-
om att inkoisporten, liksom för öf-
rigt hela gården, var så belämnad
med snö, att stötningsarbete blef
nödvändigt. Slutligen anhöll Stads-
fiskalen att utom gårdsegaren
Högmark och makarne Sundin
måtte inför Magistraten höras
Skreddaren Paak Pailund, Skoma-
karen August Granfors, sketskar-
nane Fredrik Palmberg och Erik

Berg, Sjömanskustens Katarina
Johansson, Poliskonstaplarna
Anders Bergholm och Adam Kallu
samt Margareten och Hög-
backe

Agenten för städernas allmän-
na brandstodsbolag, Folksholelä-
raren Gustaf Stenberg inställde
sig för utredning, föremådde sig
uti Stadsfiskalens anhaltarom
undersökning angående eldens
löskommet samt uppgaf, att åbygg-
naderna i gården N:o 229 i fjör-
de kvarteret vare enligt försäkr-
ingsbref af den 16. Augusti 1888,
N:o 15062, försäkrade i städernas
allmänna brandstodsbolag för
två tusen niohundra mark, deraf
byggningen N:o 3 för tvåhundra
femtio mark.

Brandmästaren Frans Vik-
tor Wirtanen, som afuut tillstå-
deskom, androg att allmänna
brandvärens spuntor i tid kommit

från till brandstället, men att
genom den myckenthet snö som fun-
nits i gården, svårighet uppstod
att på vattenburen ditsläpa.

Gårdsegaren, Sjömannen
Karl Johan Högmarsk härdes
här och förklarade, att hela går-
den är förhyrd åt Trädgårdsmä-
staren Sundin, som junte hustru
och barn bebö den samma med
undantag af en stuga inne på
gården, som är upplåten åt sin-
nesflod Sjömannenskan Sofia Ba-
sun. Huru elden löskommit kun-
de Sjömannen Högmarsk icke
upplysa.

Sedan här antecknats att
fru Fanny Ingeborg Sundin ic-
ke vare här närvarande, em-
dan hon vare i hvarande tillstånd
men has under tecknad ord förän-
de i närvaro af Stadsbetjenten
Mattis Lindberg aflagt berättelse
om hvad hon om eldens löskommit

de sig bekant, upplästes för Sundens berättelse, sålydande: "Kan man säga varnade jag elden, då den redan stod ut genom taket, ensam, såsom jag då var, emedan man dagligen i arbete uppehåller sig långt från hemmet i östra sidan om stadsgården och till följd af mitt hvarande tillstånd, kunde jag till eldens släckning ingenting åtgöra. Under dagen hade jag flere gånger varit uti uthusbyggnaden utan att påmärka hvarken eld eller rök, men befände, då elden varnades af mig, att densamma uppstätt uti aska, som jag dagen före brändt ut. Lurigt från bäningsbyggnaden och lagt uti en träddåda, senare på dagen upptäckte jag dock samma träddåda med sitt innehåll i gården, hvarföre och då sidan befanns fullkomligt askadad deraf klarligen framgick att elden

icke uppkommit genom mitt o-förvällande, synnerligast fören jag vid mina besök under dagen i uthusbyggnaden icke begagnat eld. Af egen egendom, som i byggnaden påvarats, påstades visserligen något, men obetydligt. Fluru elden löskommit är för mig alldeles obegripligt. Dessa mina uppgifter är jag beredd att med ed fastå, om så fordras."

Trädgårdsmästaren Karl Johan Emil Sundin förhållades häru och berättade: att han ifrågavarande dag redan klokkan fem på morgonen begifvit sig ut i arbete i östra sidan om stadsgården och återvändt till hemmet klokkan tolv på att intaga frukost, att han genast efter intagen frukost aflägsnat sig och strax före fyra på eftermiddagen återvändt, men begifvit sig till gårdsegaren Högmark för att betala inhyra, att under det han

der uppehållit sig, Högmark under-
derrättats att eld utbrutit uti hans
gård, då såväl Sundin som Hög-
mark genast skyndat till brandstället,
att vid ankomsten dit elden redan
stätt ut genom taket och släcknings-
arbetet, som efter ungefär en half-
timme slutligt, vidtagit, att hans
hustru uppgjivit såsom antaglig
orsak till eldens löskommit att han
dagen derförinnan utlurit aska från
böringsrummen och hållt den i ett
trädkärl i uthusbyggningen, att sena-
re på dagen kärlet med askan an-
träffats i askadadt skick och således
askan icke kunnat hafva varit uppe-
hövet till elden, samt att värdet af
den lösegendorn, som vid brand till-
fallet skadats, högst kunde uppskät-
tas till femton mark.

Öfrige af Stadspiskalen återopade
personer uppropades nu och uppen-
nades att sina berättelser samman-
enligt afgifva, så att de, i handlägg-

sa fördrades, kunde demmed ed
fästa, der de, hvar för sig hörde,
berättade.

1^o Isak Bäcklund, som bor i när-
belägna gården N^o 225, hade jemte
Stornakaren August Granfors såsom
den förste kommit till eldsradan,
att elden då redan stätt ut genom ta-
ket samt en sådan myckenhet rök if-
funnits uti den beinnande byggnaden
att ^{ingen} någon möjlighet varit att upptäcka
egentliga hården för elden, samt att
släckningsarbetet, som bedrefs med syn-
nerlig raskhet, något försvärades
af den myckenhet snö som fanns i
gården.

2^o August Granfors hade jemte Isak
Bäcklund kommit till brandstället,
då eld redan stätt ut genom taket och
genom väggen vid öfversta fackhvar-
vet, att ritnet, sedan upplyst blif-
vit att några kreatur icke funnits
i den beinnande byggnaden bortom
hvad som anträffats, men att, för den

myckenhet röke, som funnits i byggnaden, vittnet icke kunnat uppskatta hvar elden egentligen uppsatt; att vittnet, efter det elden på ungefär en half timme släckts förut, att elden från golvet i fahus parstun längs föda väggen ledd sig uppat taket; och tillade vittnet att om i stor mang jernvitsjängarden

3^e Frederik Palmberg hade från sitt hemmet i märklagna gården N^o 931 sett röke uppstiga från uthusbyggnaden i Jomannen Högmarks gård, hvar för sig han sprungit ut och vid ankomsten varnat att eld redan utbrutit genom taket; att vittnet genast sprungit till spruthuset och underrättat alla mötande, bland dem Poliskonstapeln Adam Fluthunen om vädelsen; samt att vittnet återvänt med sprutorna och deltagit i släckningsarbetet.

4^e Erik Berg: att vittnet förärker

der till egaren af tillgränsande gården, N^o 928 Klöckringaren Konstantin Sundbergs hustru, uppehållit sig i gården hos sin syster, som varit sängliggande sjuk, varnat röke utryka från taket af uthusbyggnaden i Jomannen Högmarks gård, sprungit ut och mott afhörd vittnet Palmberg, som begifvit sig till spruthuset, och från Sundin, som kommit utspringande från gården och tillropat vittnet att han skulle springa efter folk för att släcka elden; samt att vittnet väl underrättat några tillstädeskommande personer om eldsvadan, men icke kunnat deltaga i släckningen, emedan han varit tvungen taga värd om sin sjuka syster, som svärhigen uppskattats genom eldens löskomst.

5^e Katarina Johanson, som bor i gården N^o 928, hade även varnat elden och sprungit till brandstället samt deltagit i släckningsarbetet. Huru elden löskommit, kunde vittnet icke uppskatta.

lysa.

6^o Anders Bergholm: att vittnet då eldsignaler gifvits, sprungit till brandstället och derifrån till Stadsfiskalen för att meddela honom underrättelse om eldsvådarn, och hade då vittnet återvärandt, elden redan varit i det närmaste släckt. Under samtal hade fru Sundin uppgifvit, att hon dagen förut utturit aska i uthusbyggna den, men på dagen, ehuru hon särskilda gånger varit inne i densamma, icke känt lukt af rök, än mindre observerat eld.

7^o Adam Hultman: att vittnet efter det afhördade vittnet Palmberg upplyst honom att eld vare lös i Gornvannen Högmarks gård, genast sprungit till rådhuset och meddelat Rådhusvaktmästaren Ananias Sandback underrättelse om eldsvådarn, då eldsignaler omedelbart därefter gifvits, att vittnet från rådhuset begifvit sig till brandstället,

hvarrest vid vittnets ankomsten en mycket stor mängd folk redan befunnit sig, att till följd af den mängd snö, som funnits på gårdens parker icke följts upp, utan blifvit lyftad från gångjärnen, att fru Sundin uppgifvit att hon dagen förut utturit aska i fähuskarstun, men icke framvit sig hvarrest hon placerat densamma, att vid undersökning reparits att elden långs väggen emot fähuset i fähuskarstun ledt sig upp till taket, samt att bland den egendorn, som utlagits under branden från den brinnande byggna den, afven funnits en trädhöla, till en del fylld med aska, och hvilken löda varit fullkomligt afkadad.

8^o Arvid Högbacke g vidare än att han under eldsvådarn uppehållit sig i taket till den brinnande byggna den och skuffat snö i elden. Vittnena hade hvar efter annan afträdt, erkännande sina berättel-

ser vara i protokollet rätteligen
intagne -

Hvarken Stadspiskalen Ross
eller Agenten Stenberg hade nå-
got vidare att i fäken tillägga,
hvarföre undersökningen afslöts.

Öfver hvad sålunda förhållit,
tillvades handelsstadskollegiet på
agentens derom gjorda anhängan
benis medelst utdrag ur protokollet
antecknades. Ort och tid förutskrif-
ne.

På Magistratens vägnar:

H. J. Lund.

Härmedelst får jag undertecknad, hos Agenten för Stådernas Allmänna Brandstodsbolag Huv Gustaf Stenberg anmäla öfver syn besigtning och värdering, å den brandskada som den 2 sistlidne timades i min ägande gård N: 229 i Fjerde kvarteret af denna stad, hvilka åbyggnader äro i kemälde bolag emot eldskada antagen under N: 15.062.

Huset N: 3. der elden utleröt är 15 alnar dubbelt brädtak på båda sidor om takröset genom brunnit rifvet och förstört 3 takåsar af hugna bortrifna två takröst genom brunna och rifna endel af väggen emellan förstugan och fähuset förstört samt östra yttre väggen äfven som brädfostringen genom bränd och rifven och dörrar och dörrposter utrifna.

För återställande af sagde hus i behörigt skick, erfordras i skadeersättning, förbetänkande af arbetskostnad med nedanstående tillbehör

60 karla dagsvärken å 2 my om dagen	120
8 tolfter bräder galns tiutaket å 5 my	40
1 . . . dito till takband och brädfostringen	4
1350 sty 3 & 4 tumspik	11.75
3 sty takåsar	9
57 famnar stock till takband och väggar	23
en my darr med foderpanering och gångjern	9.25
2 ^{ne} fönster till fähuset	4
7 sty 21 fots battingsplankor till golfstijor	14
3 skind. Messart till smörning af väggar och mellan takets fyllning	6
mät till tak och väggar	7

För i ståndställande bli värdet 5 my 248.

Kristinestad, den 5 Mars 1889.

Carl. Johan Flögmark

~~utan och för första året inbetalat den~~

~~belöpande afgiften, som skall med~~ mark

~~penni i fem års tid gäldas.~~

~~igen till sina förra värden i böckerna upptagas.~~ Samningarna efter huset
N^o 3. skola genom agentens försorg på offentlig auk-
tion för bolagets räkning försållas och de behåll-
na medlen till Direktionen insändas.

Efter en stund anmältes likviden vara uppgjord, och blefvo i enlighet därmed 217 mark
99 penni från bolagets kassa utanordnade för att på sätt i § 41 af reglementet säges till
vederbörande utbetalas. Ort och tid förut skrifne.

In fidem:

W. Blomberg

Ar 1898 den Oktobershar undertecknad Brandstodsagent
med biträde af Stadslaudens Konrad Lundman och John Wilhelm Olin,
i det afseende § 25 af Reglementet för Stådernas Allmänna Brand
Stods-bolag i Smland, gifvit den 27 Oktober 1885, enformater, till
sugligt gård N^o 229 i Herde kvartret af Kristinestad, hollkund
gård för närvarande eges af Jomans enke Elisabeth Hag-
mark, samt dervid samvit gårdens två allédelar väl under
hallen och i lika godt stånd, som då den under N^o 15062 beliff-
vit i berörde bolag till försäkring antagen, så att den as-
surerades värde ~~2900~~ 2650 mark i guld anses vara afbrändt,
eftersom någon sådan förändring med gårdens och dess gäms-
skap icke inträffat som kunde verka å senast fastställda
ärsafgift, hvilket, samt att brandredskapen, bestående
af två brandstegar två brandkattar och två brand-
ämbar jemväl finnes att tillgå, inlygga: Ort och tid
som ofvan

2650

A. W. Olin

Konrad Lundman

J. W. Olin

Med förestående förklaring förklarar jag mig sigt
ort och dag som ofvan

E. Hagmark

2900
350
2550

Värdet är nämligen 2650 mark, uti
2900 mark.

Helsingfors den 27 oktober 1898

M. L. Lundman

wa

År 1908 den 20 oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af *Handlande Emil Adelin* och
Konrad Sundman i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 229 vid *Pöytäaggatan*
i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af *Jonasson Erik Högmärk* samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 15062 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 2650 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
två brandstegar, två brandhakar
och två branddunkar

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

W. Högmärk
Konrad Sundman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

E. Högmärk

N:o 15062

År 1908 den November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af Byggnätter E. Wadström och
Fabrikör F. L. Wihuri i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 229 vid Ästralångga-
tan i fjerde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af Skäddaren A. Mattila samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 15062 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 2900 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
två brandstegar, två brandhakar och
två brandlämbare

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

O. A. Ståhle.

F. L. Wihuri

E. Wadström

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

A. Mattila

försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra almars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må lägga egare af gård, hvans åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trängt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvans befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrives och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omnämnda värderingsmän samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvaro af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen dertill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syueinstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvardera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset finnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till godo lösen med två mark. Dessa afgifter må i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller derförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omnämles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut faststald inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen till lika belopp med eller hälften af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra-afgift erlägges, eller till högre bolopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöras.

Vill försäkringstagare på en gång afbördas sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetaltas fem procent för.

§ 30. De i detta kapitel omnämnda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom för-

falltiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejslerliga brevet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anstald utmätning bolagsman eller hans rättinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, derest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den ogulnda afgiften med sex procents ränta från förfalldagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnde tid verkstald inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldiges borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på själva förfalldagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är förorsakad genom själva branden, åtgärder, vidtagna för densammars släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åkslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men är skadan förorsakad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffat brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör derom anmäla hos vederbörande agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fordersammast föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omnämles. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomt, baskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och källare kvarstå i det skick att de finnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erorderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, finnas i det tillstånd att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen värdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemnningarne efter branden. Är han frånvarande eller ann rs hindrad att sådant fullgöra,

vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligen utelemnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter fördersammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af ej mindre det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter, utan ock den brandskadades egen andel i ersättningen för skada å eget och annans hus i och för den brand, hvarvid han skadan led. Härvid iakttages att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats, eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordres i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias. Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom förträder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättning skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt eller anlägga lätit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat å saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvare utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälda bolagsdelegare afföna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarens förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant nppenbar vårdslöshet vid handhavandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hör-samma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande aflemnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid levereringen af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och dertill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.