År 1906 den 20 december
afförd till N:o 26324
(M. Klaneberg)

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 14161, *till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af* Trétusen fyrahundratrettio (3430) *finska mark, nedannämda byggnader å gården N:o* 8 i första kvarteret af staden Kristinestad, tillhörig Sjökaptenen Otto Sundqvist

samt fastställer årliga inträdesafgiften derför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1	*, värdt* och	*försäkradt för* 3,100	*mark, till*	26 : 26	
N:o 2	, — "	100	— —	: 77	
N:o 3	, — "	70	— —	: 54	off.
Port, plank och staketl		160	— —	: 87	

2360

19:55

Summa årlig afgift i finska mark 28 : 46 *penni.*

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränkningar Hans Kejserliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 30 oktober 1886, *då värderingshandlingarna i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.*

28 46
54
27 92
8 37
19 55

Helsingfors, den 11 november 1886

Adolf Lind

Georg Rosenberg

Magnus Gadd.

M. Klaneberg

№ 14161 Direktionens exemplar.

Bekf. W. Nesser

Värderingshandlingarna inkomna till Direktionen den 5 November 1886

Brandförsäkringsbrefvet expedieradt till agenten den

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade Nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörde anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han derefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkstälda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgadt.

§ 9. Är till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämda handlingar blifvit till honom inlemnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomna slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jemna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmälas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jemte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i sender väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter derom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Är egendom, som till försäkring anmäles, belägen å landet, skall ofvan omförmälda syn och värdering i närvaro af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direktionen dertill förordnat, fordersammast verkställas af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen af sökanden i arvode enhvar fyra mark samt dessutom skälig resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlemnas till kompromiss. Vill försäkringssökande af slik förmån sig begagna, anmäle derom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande; och åligger det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas, jemväl anmäla, om försäkringstagare vädjat till kompromiss.

Omförmälda kompromiss bildas sålunda, att direktionen sjelf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssökanden likaledes två och de fyra sålunda valde ledamöterne gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ordförande. Förena sig icke minst tre af de först utsedde ledamöterne i valet af den femte, tillsättes han genom lottning emellan dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte ojäfvige män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring anmälda egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna att förblifva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlåtande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem densamma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansökningen, skall han till agenten emot qvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarne sändas derefter af agenten jemte eget utlåtande ofördröjligen till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriel inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes uppstälda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som derefter till besigtningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besigtning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrefvet till honom utlemnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det af direktionen faststälda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget qvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrefvet.

Åstundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnde, af direktionen faststälda förhöjning af inträdesafgiften, vare dertill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden nio tiondedelar af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likaså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och dess beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmälda qvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke [illegible] försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlägga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen faststälda inträdesafgiften.

§ 19. Derest försäkringssökande, som i § 13 omförmäles åtnöjes med den af direktionen faststälda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jemväl försäkringsbrefvet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som dervid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående ny försäkrings moddelande är stadgadt. Ny planteckning erfordras dock endast i fall afvikelse från förut inlemnad planteckning genom tillbyggnaden eller förändringen inträffat

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den äskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mon under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlemna sakens pröfning och afgörande till kompromiss. — — — — — — — — — —

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast faststälda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, anmäle derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlägge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jemväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hållen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandämbar, nödigt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller

---

Ank. d. 5. November 1886. med Ins. 9. 25. 95.
[illegible]
[illegible]

N:o $\frac{13}{85}$ 86

Obs! utsökningen

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäler undertecknad härmedelst åbyggnaderna å sin ägande gård och tomt N:o 8 vid Östra lång gatan i första qvarteret af Kristinestad.

Tomten innehåller 3,600 qvadrat-alnar i arealvidd; dess norra sida är 100 alnar, angränsar tomten N:o 9. östra sidan, är 39½ alnar, stöter till Strandgatan som är 12 alnar bred; södra sidan är 100 alnar, begränsas af tomten N:o 7. vestra sidan är 33½ alnar angränsas af Östra lång gatan, 11 alnar bred, har ej brunn på gården, men del i grannens brunn på tomten N:o 9, som har tillräcklig vatten tillgång, samt är försedd med följande brandredskap: tvenne brandstegar två branhakar och två brandämbaren, alla märkta med tomtens nummer i oljefärg.

	Wärde i Mark	
Åbyggnaderna, som till försäkring anmälas och hvilkas läge bilagde planteckning närmare utvisar, äro följande:	Af undertecknad ägare	Af wärderingsmännen
N:o 1. Ett boningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1820. brädfodradt och måladt med kompositions färg, under tak af pertor. Huset som är 28⅔ alnar långt 8¾ alnar bredt och 13 alnar högt från marken till takkammen, består af envåning med fyra boningsrum, förstuga och veranda hvilken sistnämnde är uppfördt 1884. af korsvirke hyflade spåntade bräder, innehåller ofvannämnda rum, trekakelugnar uti nischer en köksspis med hälla och stekugn i rör och nisch, hvarutom på vinden finnes tvenne rum, det ena med kakelugn i nisch, hvilka rum tillsammans icke sträcker sig utöfver tredjedelen af husets hela grundareal. Wärderas till.	3,600	3,100.
N:o 2. En hushållsboda af stock i försvarligt stånd uppfördt år 1835. måladt med kompositions färg under tak af bräder. Huset som är 9 alnar långt 5¾ alnar bredt, och 9 alnar högt. Wärderas till	100.	100
N:o 3. En Uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke		
Transport	3700	3,200

Transport	3,700	3,200
ke och bräder nypfördt år 1845 målad med kompositionsfärg underbak af bräder. Huset som är 9 alnar långt 5 3/4 alnar bredt och 5 3/4 alnar högt. Värderas till	100.	70
Ynkörsporten, af stock och plankor, med dertillhörande gångjern och stengsel Värderas till	70.	50
Planket till tomten af bräder målad 3. alnar högt och 39 alnar långt, Värderas till	70.	50
Staketet kring trädgården, målad 2 1/2 alnar högt 101 alnar långt, Värderas till	60.	60
Summa Mark	4,000.	3,430

Sammandrag af förestående värden:

Huset N:r 1.	3,600	3100
" N:r 2.	100	100
" N:r 3.	100.	70
Ynkörsporten	70.	50
Planket och staketet.	130.	110
Summa Mark	4,000	3,430

Utom ofvanupptagna, till försäkring anmälda hus, finnes ej någon annan byggnad på tomten.

Några allfarliga inrättningar finnes ej å tomten eller tillstötande tomter, men å tomten N:r 6. huset C. är en smedja af timmer.

Trädgård finnes å gården, men inga förre kunniga löftråd

Christinestad, den 29 Oktober 1886.

Otto Sundqvist
Hafvendichafvten

Såsom besiktigadt och värderadt jemtaft den i nyssnämnde upptagne brandredskaps finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick, intygas. Christinestad den 30. Oktober 1886

Gust. Stenberg.

J. F. Forsberg

J. A. Gäfström
Syneman

Beskrifning

Tomten N:r 8. i första qvarteret. Dess innehåll, samt deri befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifne. – a. Inkörsport, b. plank, c. staket, d. trädgård

Tomten N:r 6. i samma qvarter.

A. Envånings trädhus.
B. Uthusbyggnad af stock
C. Envånings smedja trädhus.

Tomten N:r 7. i samma qvarter.

D. Envånings trädhus
E. Uthusbyggnad af stock

Tomten N:r 9. i samma qvarter

F. Envånings trädhus
G. Uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke och bräder

Tomten N:r 10. i samma qvarter.

H. Envånings trädhus.
J. Uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke och bräder

Tomten N:r 11. i samma qvarter.

K. Envånings trädhus.

Tomten N:ris 39 och 40. i samma qvarter.

L. Envånings trädhus.
M. dito dito
N. Uthusbyggnad af stock

Tomten N:ris 1/242 & 1/243 i samma qvarter.

O. Envånings trädhus.
P. Uthusbyggnad af stock

Tomten N:r 1/244 i samma qvarter

Q. Envånings trädhus

Tomten N:r 208 i samma qvarter

R. Envånings trädhus.

Tomten N:r 209 i samma qvarter.

S. Envånings trädhus.
T. Uthusbyggnad af stock
U. Envånings trädhus.

Afståndet byggnaderna emellan på tomten № 8. är:

Från Huset № 1. till huset № 2. ——— 62½. alnar.
——— № 2. ——— № 3. ——— 1. ———

Afståndet från byggnaderna vid samma tomts yttre linie till närmaste hus å kringliggande tomter och på dem befintlig eldfarlig inrättningar.

Från Huset	№ 1. till huset.	F.	4 3/8. alnar.
———	№ 1. ———	O.	11½ ———
———	№ 1. ———	E.	22½. ———
———	№ 1. ———	D.	25. ———
———	№ 1. ———	M	30. ———
———	№ 1 ———	H.	38. ———
———	№ 1. ———	G.	42. ———
———	№ 1. ———	P	53. ———
———	№ 1. ———	A	57. ———
———	№ 1. ———	B	59. ———
———	№ 1. ———	C.	94½. ———
———	№ 2. ———	E.	12½ ———
———	№ 2. ———	B.	52½ ———
———	№ 2 ———	C.	52½. ———
———	№ 3. ———	E.	20½. ———
———	№ 3. ———	S	28. ———
———	№ 3. ———	C.	52 ———
———	№ 3. ———	R.	56. ———
———	№ 3. ———	G	60. ———
———	№ 3. ———	T.	66. ———

Kristinestad, dag som ofvan
Otto Sundqvist

Förestående planteckning och dertill hörande uppgifters riktighet bestyrker. Kristinestad, den 30. Oktober 1886.
Gust; Stenberg.

Att byggnadsvirket och öfriga materialer samt dagsverks kostnaderne till de i omstående instrumentet beskrifna husen, äro öfvereinstämmande med de å orten gångbara priser, intygar. Kristinestad, dag som ofvan.
Gust; Stenberg.

Uträkning på årliga inträdesafgiften i Städernas allmänna Brandstadsbolag för gården № 8. vid östra långgatan i 1ste qvarteret af denna Kristinestad, tillhörig Sjökasetenen Otto Sundqvist.

	Det godkända försäkringsbeloppet i Mark.	Afgiften för alla hus ökas på grund af närhet med 10 %	Afgift för 1000 mark försäkringsbeloppet. Mark	pi	Årliga inträdesafgiften. Mark	pi
	3,100.	Huset № 1. till 6te klassen ———	8 7.	47		
		För vindsrummet ökas afgiften med 10 % ———		70.	26	26
		Summa	7.	70.	~~23.~~	~~87.~~
	100.	Huset № 2. till 6te klassen ———	7.	70		
		Summa	7.	"	"	77 ~~70.~~
	70.	Huset № 3. till 6te klassen ———	7.	70		
		Summa	7.	"	"	54 ~~49.~~
77 21 / 154 77 / 1617	50.	Inkörsporten till 4de klassen ———	5.	50.		
		Summa	5.	50.	"	28.
	50.	Planket kring tomten till 4. klassen ———	5.	50		
7.5 21 / 150 75		Summa	5.	50	"	28.
	60.	Stakett kring trädgården till 4.de klassen	5.	50.		
		Summa	5.	50.	"	33.
Summa	3430.	Summa årlig inträdesafgift ———			~~25.~~ 28	~~95.~~ 46

Kristinestad den 30. Oktober 1886.
Gust; Stenberg.

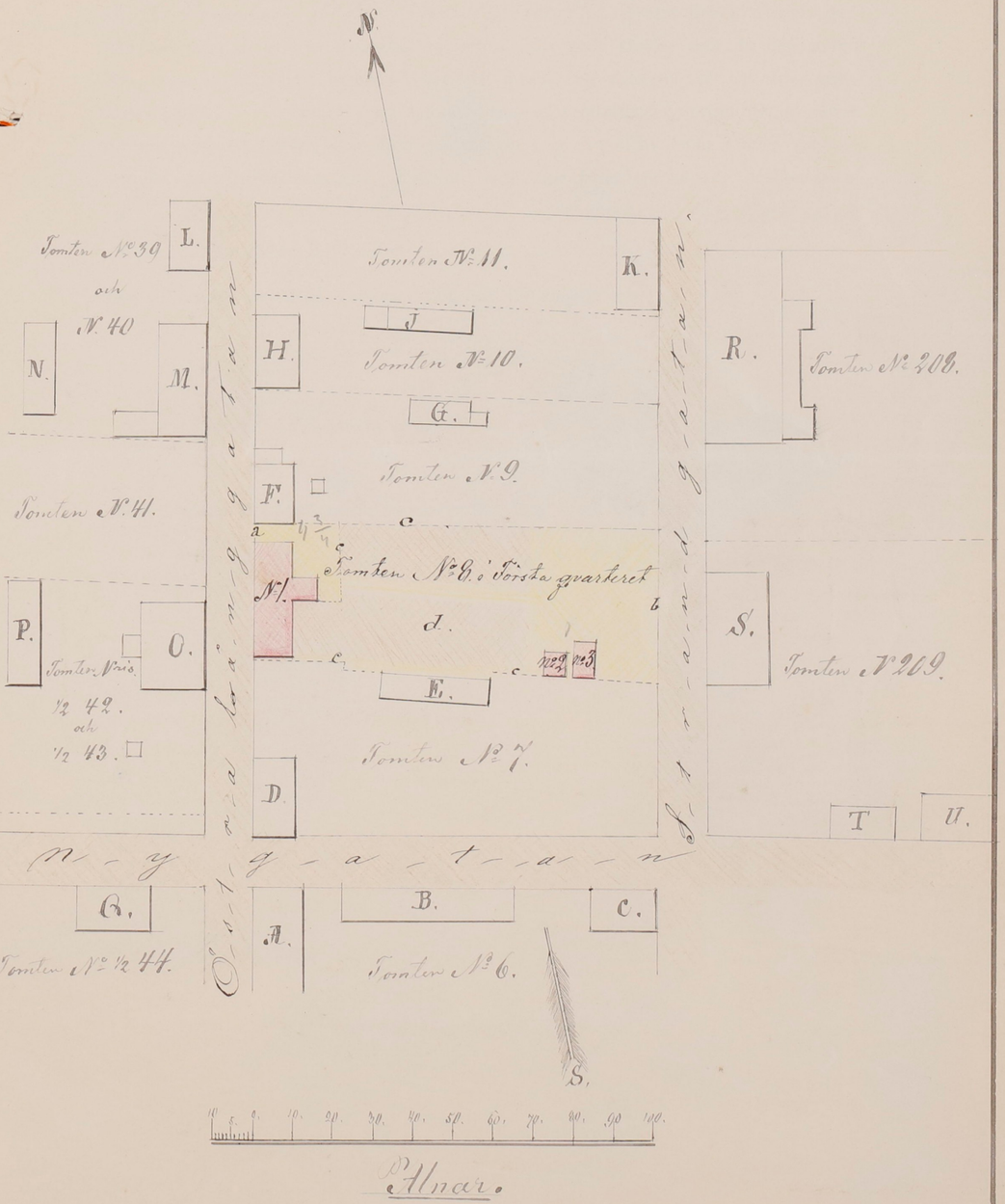
847 31 / 847 / 3541 / 26257

770 7 / 5390

770 77 / 547

Ritning

af åbyggnadernas läge å Koffardiekaptenen Otto Lundgrists ägande gård N:o 8 i första qvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



Alnar.

År 1896 den 19 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Kontrolloren Gustaf F. Hartman och Sjökapten Johan Wilh. Olin, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 8 vid Österlångagatan i 1ste kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Sjökapten Otto Sundqvist, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o ..... blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde ..... mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2ne brandstegar 2ne brandhakar och 2ne brandtunnor jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

W Wagen

Gustaf Fr. Hartman J. W. Olin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

J. Otto Sundqvist

Ej åtgärd: H:fors den 2 oktober 1896.

Ahlqvenberg

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 14. juli *18*98

S. d. beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de under N:o 14161, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 3430 mark ~~penni~~ försäkrade byggnader å gården N:o 8 i 1 kvarteret af staden Kristinestad

bestämd till inalles 28 mark 46 penni för hvilka inträdesafgiften varit för året, fann Direktionen skäligt förordna det skall huset N:o 3, som numera nedtagits, från vidare försäkring afföras med värde 70 mark och afgift 54 penni.

Kommande försäkringsrätten altså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrefvet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; därom protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan

In fidem:

Hör till Dr 2

Exemplar af brandförsäkringsbrefvet N:o 14161

Bokf. A. Munck

4/48 98.

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND

Kristinestad, den 4 Juli 1898
№ 8

Anl. 7 juli 1898.

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

All Huset №:3 å tomten №:8 i denna stads första kvarter försäkrad under №:14161 blifvit nedrifvet har härmedelst äran anmäla samt teckna med

utmärkt högaktning

W. Wagen

Försäkrings №:14161

hafvaren att själf lyfta den utfallande brandstoden _____

Hör till Direktionens exemplar
af brandbrefvet N:o 14161.

Bokh

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 19 juli 1906.

Föredrogs instrumentet öfver verkställd besiktning och värdering af den brandskada som ~~i följd af en i~~ _____ ~~ägande, under N:o~~ ~~försäkrade gård N:o~~ ~~i~~ _____ den _____ ~~utbruten vådeld~~ _____ den 29. nistnärne maj kl 2½ e. m. timat ~~jämväl~~ å hem Fredrik Johansson _____ tillhöriga, under N:o 1416 försäkrade gården N:o 8 i 1:sta kvarteret af staden Kristinestad _____, utvisande sagda instrument, att huset N:o 1, värdt och försäkradt för 3.100 mark, skadats för 988 mark samt lanket, försäkradt för 110 mark, skadats för 12 mark

Sedan här antecknats, ej mindre att ginstor från eldstaden orsakat branden än att enligt ingifvet bevis inteckningshafvaren bemyndigat försäkringshafvaren att själf lyfta den utfallande brandstoden _____

Hör till Direktionens exemplar af brandbrefvet N:o 1416.

Bokf

Beslöts:

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till 1.000 mark och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas ~~och därvid såsom afdrag observeras såväl värdet af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarat sig villig att öfvertaga, som obetalda inträdes- och extra-afgifter;~~ kommande att från vidare assurans i verkets böcker afföras af värdet för huset N:o 1 988 mark med afgift 8:37 fnk samt af värdet för plank 12 mark, eller sammanlagdt 1000 mark med afgift 8:37 fnk.

hvarefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt, att skadorna blifvit afhjälpta.

N:o 6/50 1906.

Åbo 5 juni 1906.

1000 mark

Gustav Erik Nyström

Å 1906 den 1:sta Juni verkställdes af undertecknade värderingsmän i åsyftevaro af härvarande agent för Städernas Allmänna Brandstods bolag i Finland, besigtning och värdering af den brandskada, som den 29:de nästlidne Maj timat å Stadstjenare Fredrik Johanssons egande gård N:o 8 i första kvarteret af Kristinestad, hvars åbyggnad, enligt förefintt brandförsäkringsbref, blifvit den 11 November 1886, under N:o 14161 försäkrad till ifrågavarande bolag.

Förrättningen biträddes af Herr Johansson personligen och upplyste härvid att Herr Johansson den 30:de May lin agenten allenast skriftligt uppgift åfver skadans omfång; hvarefter med fästadt afseende å den skadade byggnadens nuvarande beskaffenhet och det värde som den vid försäkringen åsattes, skadan uppskattadas sådan som följer:

Försäkringsbelopp i mark		Skadebelopp i mark
3100	Huset N:o 1 af trä i en våning 16.83 meter långt, 5.20 meter bredt och 7.72 meter högt, med ett af Direktionen fastställdt värde af 3100 mark och lika försäkringsbelopp: tak, väggar, golf, dörrar och fönster i södra rummet och delvis i rummet näst invid, skadade af eld, bosbottnar och fyllning skadade af vatten i nämnda rum väggar och tak svärtade i vinds rummet ofvan för södra rummet ofvan som taket lik nämnda södra rum och golf vet lik vinds rummet rifvet i vek för släckning bröstvärning en delvis skadad och en dörr sönderslagen vid släckningen, pröfvas kunna iståndsättas med en kostnad af	988
100	Huset N:o 2 skadadt af	
50	fönster Fönstren lika så	
110	Af plank emot tomten N:o 9 äro ca 6 meter rifvet vid släckningen, pröfvas kunna iståndsättas med en kostnad af	12
	Hela brandskadans värde	1000
	Kvarstående efter branden	2360
Summa 3360	Summa	3360

Således förelupit besigtigadt och värderadt intygas och bär som ofvan

Erik Nyström / Konrad Lundman

3100
988
2,112

Först:t N:o 14161

AGENTEN
i
KRISTINESTAD
för
STÄDERNAS ALLMÄNNA
BRANDSTODSBOLAG
i
FINLAND.

Kristinestad, den 10 Juli 1906
№ 7.

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Ämteligen är jag i tillfälle att med dagens post insända protokoll öfver polisundersökningen af eldsvådetillbudet den 29de sistl. Maj å Herr Johanssons gård № 8 i första kvarteret försäkrad under № 14161. Borgmästar Granfelt ansåg ej skäl föreligga att hålla undersökning vid rådstuvrätten.

Med sann högaktning har äran teckna

W. Hagen

Fr. Ors. № 14161

AGENTEN
i
KRISTINESTAD
för
STÄDERNAS ALLMÄNNA
BRANDSTODSBOLAG
i
FINLAND.

Kristinestad, den 2 Juni 1906

№ 6

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Tyvärr är jag åter tvungen meddela om ett tillbud till eldsvåda denna gång litet alfversammare. Omkr. kl. 2.30 den 29 sistl. Maj observerade jag folk skockning ett stycke norrut på Östra långgatan och straxt derpå lågor som slogo ut genom ett fönster. Det var i № 8 i första kvarteret försäkrad under № 14161 Då jag kom till stället var eldn redan så godt som släckt med endast två mindre sprutor. Huru eldn löskommit har ej genom polis undersökningen kunnat utrönas hvarföre det kommer att bli undersökning inför Rådsturätten den 11 dennes Förhållandet var det att i de två södra rummen jemte köket som var vägg i vägg med farstugan bodde Tyrmästar i Laurins familj d.v.s. Fru Laurin och hennes tvenne yngsta dottrar som gå i skola här. Fru Laurin hade strykning på förmiddagen och hade troligen ännu eld i kakelugnen då hon skulle ut i staden. Snart blef det alarm att eldn var

Förs.gs № 14161

lös hos Laurius. Köksdörren högys sönder och en karl hade sprungit in för att stänga dörren emellan rummen men i detsamma slogo lågor från södra rumet genom dörren och antände med det samma såväl tapeten som tak papper så att han som skulle stänga dörren måste skynda ut men stängde dörren emot köket så att någon skada der ej uppstod. Sedan den minsta af allmänna brandkårens och den minsta af Frivilliga brandkårens sprutor anländt släcktes elden ganska mart. Närmare om tillgången sedan undersökningen är afslutad.

Wärderingsmännen värderade skadan som följer:

40 m²	stockväggar som förkolnadt att bilas	à 40 Fmf	16.
40 m²	sammaväggar att bekladas med 1" bräder	à 1.50 "	60.
16 m²	tak att panelas med 1"x5" bräder	à 1.50 "	24.
4 st	fönsterlufter komplett med karmar, bågar, glas, beslag inpassning och aljemalning	à 40 "	160.
1 st	Eldstad af tegel att rifvas och ånyo uppföras med tillsats af ny material		80.
4 st	Dörrlufter komplett med karm lås beslag inpassning och aljemålning	à 35	140.
41 m²	golf i två rum att upplagas och förses med ny fyllning hvarpå golfven ånyo fastslås komplett med tillsatts af nytt material	à 1.50	61.50
41 m²	tak att spännas med papper och limfärgmålas	à 0.80	32.80
120 m²	vägg att spänna med spännpapp och tapetseras	à 0.90	108.
2 st	tegelugnar att målas	à 10	20
1 "	eldstad i salen att repareras		5
		Transport	707.30

Fs 1.5 No 14161

AGENTEN
i
KRISTINESTAD
för
STÄDERNAS ALLMÄNNA
BRANDSTODSBOLAG
i
FINLAND.

Kristinestad, den

№ 6.

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

	Transport	Fmf	707.30
35 lm	taklist till 2 rum	à 0.40 "	14.
35 "	fotlist " dito	" 0.40 "	14.
	För målning af taket tapetsering samt förbättning af aljemålning	"	74.70
	För reparation af golfvet, i vindsrummet, som blifvet uppbrutet vid släckningen	"	10.
84 m²	yttre vägg att brädbeslå jemte diktning, mellanlägg af asfaltfält samt målning komplett	à 2	168.
6 lm	Plank komplett	à 2	12.
	Summa	Fmf	1000.

Utan anledning hu vidare en har
Med sann högaktning äran teckna

W. Hagen

Försk No 14161

Försakr.s No 14.161

Att Magistratsbetjenten Fredrik Johansson eger Drätselkammarens begifvande att uppbära den brandskadeersättning, som honom kan tillfalla för den vådeld som den 29 sistlidne Maj delvis skadat hans egande åbyggnader å tomten No 8 i denna stads 1sta kvarter; intygas på begäran: Kristinestads ~~Stadsfor~~ Drätselkontor, den 6 Juli 1906

Drätselkammaren
i
Kristinestad.

H Ernst Forsberg

Försäkrings N:o 14161

Protokoll fördt vid polis-undersökning verkställd i anledning af eldsvåda den 29 maj 1906 uti Magistratsvaktmästaren Fredrik Johanssons gård N:o 8 belägen vid Östralånggatan i första kvarteret af Kristinestad.

Vid undersökningen, som verkställdes på platsen efter det släckningen slutförts, afhördes följande personer nämligen: Gårdsägaren Fredrik Johansson, Kaptenskan A. Laurin samt vidare såsom ojäfviga Fröken Betty Parman, Fruarna A. Keto och M. Asplund, Samskoleeleven Helge Söderström och Arbetaren V. Viljanen hvarvid följande framgick:

Fredrik Johansson hade genast efter klockan 2 ofvannämnda dag genom rop att "elden är lös" blifvit väckt, hvarefter han rusande ned från vinden, där han sofvit, och hvilken då redan var uppfylld af rök, såg, nedkommen på gården eld i det inre rummet uti den af Fyrmästaren Laurin hyrda våningen. Herr Johansson vidtog genast med släckningen tillsammans med några andra genom att meddels ämbare kasta vatten in genom fönstret Dessförinnan hade fönsterglasen

Lösen: 1 mf 20 pni.

sprungit genom den hetta som utvecklades, då elden, genom att drag uppstått, fått fart. Under släckningen skadade ofrannämnda person sin högra hand så att läkarehjälp sågs tvungen genast sökas. Här gårdsägaren redan hemkom var elden släckt. Herr Johansson antog att någon gnista hade flugit från kakelugnen på golvet och eldsvådan därigenom uppstått. Annat kunde han ej antaga. Gården är försäkrad i Ilo- ska- dernas i Finland allmänna brandstodsbolag.

Amanda Laurin, som bebodde den af elden härjade lokalen, hade på förmiddagen sysslat med strykning, hvarvid eld varit uppgjord i kakelugnen i det inre rummet. Såsom bränsle hade använts torra gråbarkar, som sprakade och kastade gnistor i mängd. Strykbrädden befann sig alldeles i närheten och på densamma lämnade Fru Laurin en kjol då hon omkring klockan mellan 1-2 begaf sig ut i staden för att beställa om några ärenden. I kakelugnen var då brasan visserligen nedbrunnen men fanns där ännu nog någon brand. När hon sedermera kom hem var allt förstördt af elden. Fru Laurin antog att elden löskommit genom att från kakelugnen skulle på klädningen sprakat någon gnista och elden sedan spridit sig till de i närheten varande gardinerna och därifrån till väggpappret. Annat visste hon ej med-

dela. Lösegendomen är brandförsäkrad i brandstodsbolaget Fennia.

Betty Parman, som bor midt emot den af elden härjade byggnaden, hade ungefär en kvart öfver två i sitt sömnrum uti gårdsflygeln och skyndat för att på ort och ställe höra efter orsaken. Konnen ingick gården såg hon eld från gårdsfönstret i Fru Laurins lokal och meddelade genast om elden, hvarefter hon begaf sig hem, då eld redan syntes utbränga genom gatfönstret i det inre rummet. Fröken Parman kunde ej meddela eller antaga huru elden löskommit.

Ami Keto hade genast efter klockan 1 genom rop elden är lös" sprungit ut från deras i närheten bebodda lokal och då sett eld utbränga från gårdsfönstret i den afrannämnda våningen. Hon deltog genast med släckningen tillsammans med Herr Johansson. Elden härjade då det inre rummet och det yttre var fullt med rök. Visste ej annat eller huru elden skulle ha uppstått.

Maria Asplund boende i närheten såg eld utbränga från fönstret och sände genast bud ut till staden samt en flicka för att alarmera i brandklockan. Visste ej huru elden löskommit.

Helge Söderström hade genom alarmeringen begifvit sig till brandstället och då sett eld utbränga från ett fönster

samt vidtog genast med släckningen tillsammans med arbetaren Viljanen. Dessa två voro de första som inträngde i lokalen men kunde de ej se hvar elden började, ity att hela rummet stod i ljusan låga.

Viktor Viljanen hade från den närbelägna arbetsplatsen skyndat till brandstället och deltog genast med släckningen. Då han inträngde i rummet såg han glöd i kakelugnen och antog därigenom att elden härifrån kommit lös. Vittet ej annat att meddela.

Af öfrannämnda personers meddelanden framgår således att elden troligast och antagligast skulle uppstått genom att från kakelugnen någon gnista skulle flugit i den i närheten befintliga klädningen eller på golfvet.

Genom eldsvådan förstördes tvenne rum det ena jemväl betydligt.

John A. Berg.
T.f. stadsfiskal.

utan ock för första året inbetalat den på huset N:o 1 sig

belöpande afgiften, som skall med 8 mark

37 penni i fem års tid gäldas, sagda hus samt planket

igen till sina förra värden i böckerna upptagas.

Efter en stund anmältes likviden vara uppgjord, och blefvo i enlighet därmed 1.000 mark

— penni från bolagets kassa utanordnade för att på sätt i § 41 af reglementet säges till

vederbörande utbetalas. Ort och tid förut skrifne.

In fidem:

[signature]

försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrifves äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebygd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvart tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvart tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälde värderingsmän samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvora af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen dertill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syneinstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvartdera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till godo lösen med två mark. Dessa afgifter må i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtlige inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvartdera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget qvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller derförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädt i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen till lika belopp med eller hälften af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra-afgift erlägges, eller till högre bolopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbörda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetalas fem procent för.

§ 30. De i detta kapitel omförmälda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgadt, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom förfallotiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejserliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, derest icke vederbörande intecknings hafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den oguldna afgiften med sex procents ränta från förfallodagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller inteckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnde tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldiges borgenärer, då förhålles som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhålles på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på sjelfva förfallodagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden, åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men är skadan förorsakad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör derom anmäla hos vederbörande agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fördersammast föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omförmälas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomten, baskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats qvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs qvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och källare qvarstå i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden qvarblifvit, befinnas i det tillstånd att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningsmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgadt, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller ann rs hindrad att sådant fullgöra,

vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandrager sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligen utelemnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningsmännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställdt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af ej mindre det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter, utan ock den brandskadades egen andel i ersättningen för skada å eget och annans hus i och för den brand, hvarvid han skadan led. Härvid iakttages att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats, eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordres i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundrade om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias. Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiela tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnet utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess aflåggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvare utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälde bolagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de medel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarenes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäle då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant nppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande aflemnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifisk förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid levereringen af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut vore hos honom qvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställdt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och dertill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtlige tjenstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne äska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.

Helsingfors, J. Simelii arfvingars tryckeri, 1886.