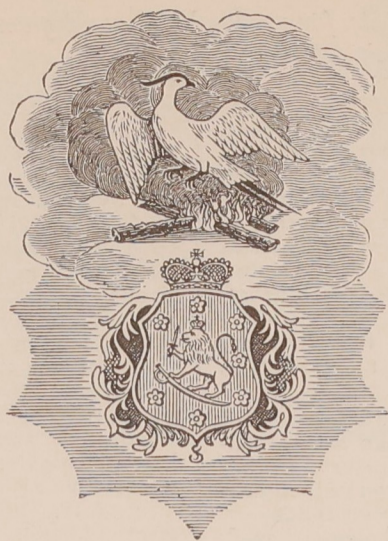


Tarmo
No 110



DIREKTIONEN

Uusi om. Axel Högbäck
för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 1412, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af *Ettusen (1000)* finska mark, nedannämnda byggnader å gården N:o *236* i fjärde kvarteret af staden *Kristinestad*, tillhörig skatteskatten *Johan Isak Högbäck*

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o *1*, värdt *och* försäkradt för *1000* mark, till *7*: —

Summa årlig afgift i finska mark *7*: — penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de villkor och med de inskränkingar Hans Kejsersliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den *6 Oktober 1886*, då värderingshandlingarna i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den *13 Oktober 1886*

Sera Vice _____ *J. G. Ahman* _____ *Ungström*

N:o *1412*
23,014

Bekf. *Samman.*

23,014.
Direktionens exemplar.

M. H. ...

Värderingshandlingarna inkomna till Direktionen den *9 Oktober 1886*
Brandförsäkringsbrevet expedieradt till agenten den

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuran-
rättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörde anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han derefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt anmäla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuran-
rättning försäkras, men befinnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-
teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Ar till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlemnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållanden öfverensstämmande, samt rätta möjligen före-
funna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i be-
räkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jemna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderings-
männen bör hvarderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderings-
män enhvar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omför-
målats i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderings-
män jemte två suppleanter, alla edsvurne, hvilka för ett år i
sänder väljas af de i staden bosatte borgarna. Valet, hvar-
vid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas in-
för magistraten inom November månad efter derom förut skedd
kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra
bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och sup-
pleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agen-
tens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af
dem jäfvig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon
af suppleanterne.

§ 10. Ar egendom, som till försäkring anmäles, belägen
å landet, skall ofvan omförmålade syn och värdering i närvaro
af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direk-
tionen dertill förordnad, fordersammast verkställas af två utaf
agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige per-
soner. För förrättningen tillkommer agenten och värderings-
männen af sökanden i arvode enhvar fyra mark samt dessutom
skälilig resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen
med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess
bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlem-
nas till kompromiss. Vill försäkringsökande af slik förmån sig
begagna, anmäla derom hos agenten senast å andra dagen efter
det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande; och ål-
gger det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till
direktionen insändas, jemväl anmäla, om försäkringstagare våd-
jat till kompromiss.

Omförmålade kompromiss bildas sålunda, att direktionen
sjelf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringsö-
kanden likaledes två och de fyra sålunda valde ledamöterna
gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ord-
förande. Före sig icke minst tre af de först utsedde ledamö-
terne i valet af den femte, tillsättes han genom lottnings emellan
dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars
ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte
ojäfvige män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring
anmälda egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna
att förblifva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlä-
tande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem den-
samma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda
egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den
reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje
byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren
skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknings, skall
han till agenten emot qvitto inbetala ett års inträdesafgift, om
hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter vär-
deringens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. För-
säkringshandlingarne sändas derefter af agenten jemte eget ut-
låtande ofördrörligen till direktionen, hvilken slutliga bestäm-
mandet af inträdesafgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning
anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti till-
lämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga
och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes
uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insän-
der genast handlingarne till direktionen, som derefter till besig-
ningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst
å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan be-
signing och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt
inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet
till honom utlemnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det

af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direk-
tionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oakadt vill i bola-
get kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som
derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringsökanden från bolaget afgå, sedan
han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direk-
tionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare dertill be-
rättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex
eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkrings-
rätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äf-
vensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, åter-
får sökanden nio tiondelar af den emellertid inbetalda inträ-
desafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarig-
het till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs
under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex
eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; lika-
så förbindelse att utgå extra afgifter, föranledda af brandska-
dor, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdde.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta
värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och
dess beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl
försäkringsökanden att inom den tid, som direktionen finner
skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå
uti det i § 12 omförmålade qvitto, hos agenten om förhållandet
göra sig underrättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter
det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direk-
tionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit
försäkringsökanden delgifvet.

Underlåter försäkringsökande att erlægga den af direk-
tionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge
underlåtelsen varar försäkringsrätt endast i det förhållande,
hvari det inbetalda beloppet står till den af direktionen fast-
ställda inträdesafgiften.

§ 19. Derest försäkringsökande, som i § 13 omförmålats
åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager
försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten
inbetalts, då jemväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad
eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig
prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter fått högre vär-
de än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla
motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ären-
dets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som
dervid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående ny försäkrings-
modellande är stadgad. Ny planteckning erfordras dock
endast i fall afvikelse från förut inlemnad planteckning genom
tillbyggnaden eller förändringen inträffat.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsva-
rande nedsättning af afgifterne beviljas delegare i bolaget på
samma sätt och under enahanda villkor, som om han, efter hvad
i § 28 stadgats, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken
genom nedsättningen försvinner. Ar lägenheten intecknad, styr-
ke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som
efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bi-
fall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna
till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom
till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mon
under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om
denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med
nedsättningen icke åtnöjes, öfverlemna sakens pröfning och af-
görande till kompromiss. — — — — —

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti
dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att
inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranledda
till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fast-
ställda belopp, må den inträffade förändringen medföra sådan
påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till
fyrtusens mark eller derutöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga
förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han
begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handte-
ring, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket den-
samma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, an-
mäla derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agen-
ten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan med-
gifvas och om den bör föranledda till förhöjning af inträdesaf-
giften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständighet-
erna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlå-
ter försäkringstagare sådant, erlärge för hvarje år från den tid
förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gån-
ger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas
bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma förorsakas,
underkastad den i § 42 mom. 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jemväl i förekommande fall föreskrifva
husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig
inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen
tillkommit och pröfvas vara värdig, vid äfventyr att försäkrings-
rätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade
föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlemnaden af of-
van berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring
hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhå-
ler kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå
den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller
till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två brandäm-
bar, nödligt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brand-
hakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller

N^o = $\frac{16}{85}$ 86

Obs. kapitelen i 9

And. d. 9. okt. 1886. med 8 myg 24. - Geller

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i
Finland anmäles undertecknad härmedelst åbyggnaden å for-
ägande gård och tomt N^o 236 i Fjerde kvarteret af Helsingfors
Tomten innehåller 5,790. quadratalnar i arealvidd: dess norrasida
är 168 alnar och stöter till tomten N^o 235 och brädgårds mark. östra sidan
är 45 alnar vetta mot en till tomten och förbidenfamma anbragt brandvägg,
och Gvarnberget, södra sidan är 184 alnar begränsas af tomterna N^o 237. och
244. samt västra sidan är 47 alnar stöter till f.d. reyslagare banan
har ej brun på tomten, men tillhörande tomter äro försedda med
brunnar med riklig vatten tillgång, och äro försedd med följande
brandredskap, nemligen, 2 brandstegar, 2 brandbakkar och två brand-
ämbar, alla märkta med tomterns nummer i öfverfärg.

	VärderMark	
	af underbeck- nad egare	af värderings- männen
Åbyggnaderna som till försäkring anmälas, och hvilkas läge bilagde planteckning närmare ut- visar äro följande:		
N ^o 1. Ett boningshus af timmer, i godt stånd, upp- fördt år 1857. icke brädofodradt, måladt med fäm- färg undertak af bräder. Huset som är 20 $\frac{1}{2}$ alnar långt 9 $\frac{1}{2}$ alnar bredt, 9 $\frac{1}{2}$ alnar högt från marken till takkammen, beffar af envåning med tre boningsrum och förstuga, innehåller till sammans två kakelugnar uti nischer och en kokspris uti nisch. Värderas till	1200	1000.
SummaMark	1,200	1,000.
Följande hus på tomten anmälas icke till försäkring		
N ^o 2. sthus byggd af stock 5 $\frac{1}{2}$ aln högt		
N ^o 3. dito af korsvirke och bräder 4 $\frac{1}{2}$ alnar högt		

Swarken å gärdens eller dess gränskar finnes ingen annan stödfartig
 inrättningän utom somt linien en badstuga af träd i litt (P)
 Swarken trädgård eller lummiga löfträd finnes på gärdens men
 väl på tomten N^o 238. och 240.

Kristinestad, den 1 Oktober 1886.

Johan Isak Högback
 Arbetskarl

Således befyttigaat och värderadt, samt att den
 i ritinstrumentet upptagne brandredskap finnes å
 stället att tillgå och är i behörigt skick intygas.

Kristinestad den 5. Oktober 1886.

Gust; Thunberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Att den till försäkring anmällda bäningsbyggnaden
 är uppförd af en äldre husstomm af järnvarnigt
 virke och de öfriga materialen deruti; afrensans
 slagverkskapnaderna äro af ren och skammade
 med å' orten gångbara priser, samt att värde-
 ringsmännens å' huset afatt värde är försäkringsen-
 lig, intygas. Kristinestad, den 6. Oktober 1886.

Gust; Thunberg.
 agent.

Beskrifning.

Tomten i N^o 236 i Fjerde kvarteret. Dess innehåll samt dess befintliga
 byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifne.

Tomten N^o 235 i samma kvarter

- A Envänings trädhus.
- B Dito dito
- C Uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 237 & 239 i samma kvarter

- D. Uthusbyggnad af korvvirke och bräder.
- E. Envänings träd hus.
- F. Dito dito.

Tomten N^o 239 & 240 i samma kvarter

- G. Envänings trädhus.
- H. Uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 241 i samma kvarter.

- I Uthusbyggnad af stock
- K. Envänings träd hus.
- L. Dito dito
- M. Uthusbyggnad af stock

A Svärnberget

- N Envänings träd hus.
- O. Dito dito
- P Allmän badstuga af träd

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten 236 äro

Från Huset N ^o 1 till Huset N ^o 2.	12 $\frac{3}{4}$ alnar
_____ N ^o 1. _____ N ^o 3. _____	10 $\frac{3}{4}$ _____
_____ N ^o 2 _____ N ^o 3. _____	12 $\frac{1}{2}$ _____

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomtes öfvre linie till
 närmaste hus å' kringliggande tomter och på dess befintlig stödfartig inrättningar

Från Huset N ^o 1 till Huset A.	6 $\frac{3}{4}$ alnar
_____ N ^o 1 _____ D. _____	16. _____
_____ N ^o 1. _____ N. _____	14. _____
_____ N ^o 1. _____ B. _____	20. _____
_____ N ^o 1. _____ E. _____	24. _____

Från huset N ^o 1. till huset F ^o 0.		44. alnar
N ^o 1.	C	53 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	J	57 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	H.	63 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	P.	65 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	G	70
N ^o 2.	D	7 $\frac{1}{2}$
N ^o 2.	E	15.
N ^o 2.	A	35.
N ^o 2.	J.	47 $\frac{1}{2}$
N ^o 2.	H	49.
N ^o 3.	N.	4 $\frac{1}{2}$
N ^o 3.	F	21 $\frac{1}{2}$
N ^o 3.	H	47.

Kristinestad, dag som oöfvan
J. J. Högback

Lönstämmandeplanttecknings och dertill hörandes
uppgifterns riktighet bekräftar. Kristinestad,
den 5. Oktober 1886.

Gust. Stenberg.

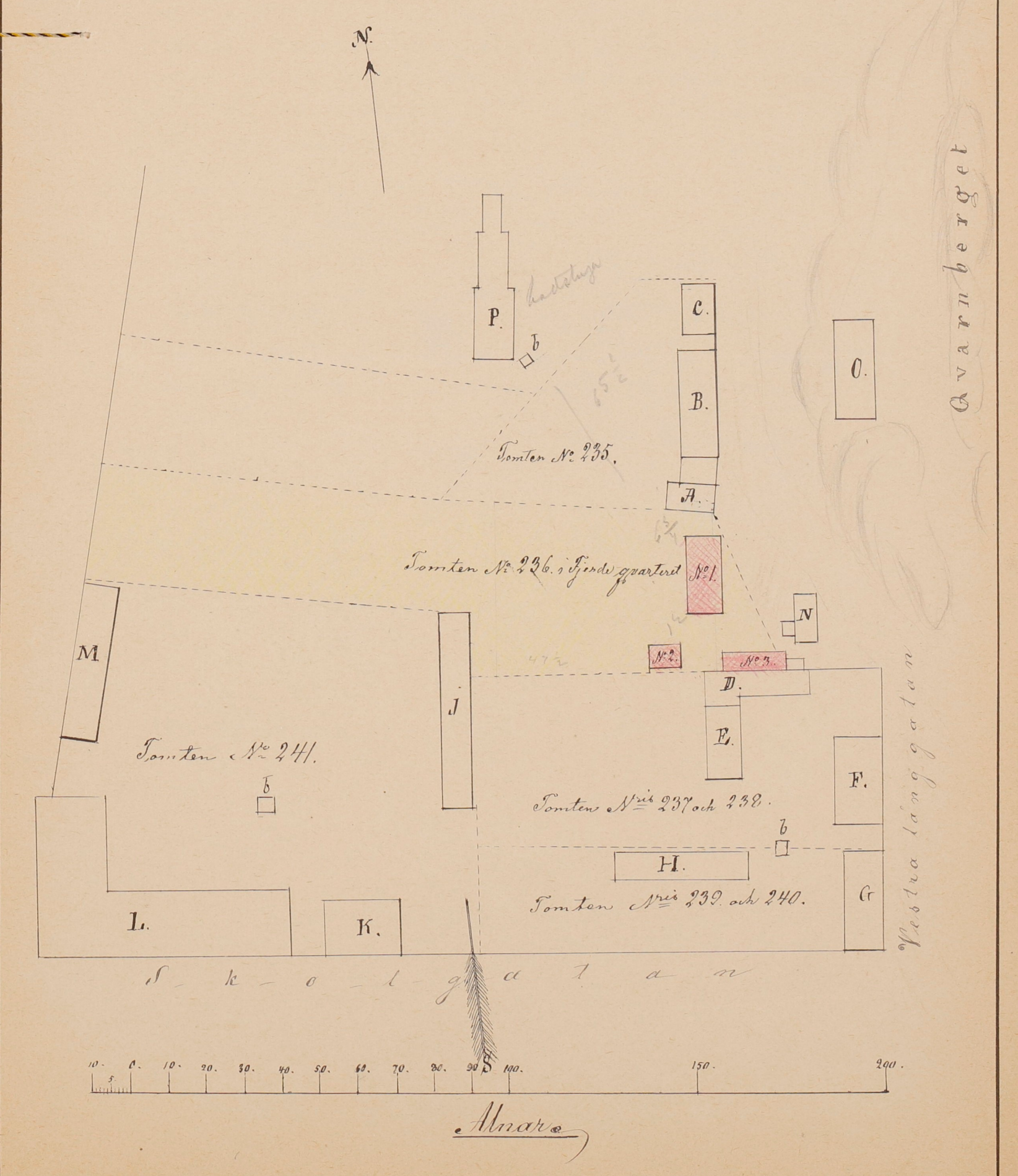
Uträkning på årliga inträdesafgiften i Stadernas Allmänna
Brandstodsbolag för gården N^o 236. i fjärde kvartalet af denna
Kristinestad, tillhörig Arbetskarlen Johan Hak Högback.

Det godkända förskrämnings beloppet i mark.	Afgift för 1000 mark förskrä- mningsbeloppet		Årliga in- trädesaf- giften.	
	Mark	pi	Mark	pi
1000.	Huset N ^o 1. till 6 ^{te} kragan	7.	3	
	Summa	7.	3	
Summa 1,000.	Summa årlig inträdesafgift	7.	3	

Kristinestad, den 6^{te} Oktober 1886
Gust. Stenberg.

Plantekning.

af äbyggnadernas läge i Arbetskarlen Johan Frak Höglbackes ägande gård N^o 236. i Fjärde kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



Anders

År 1896 den 1^{de} September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af *Löjtnanten J. W. Olin* och *Kontrollören Gust. F. Hartman*, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 236 vid *Kvarnberget* i 4 kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Arbetskarlen Joh. Erik Höglbeck*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 14.11.2 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1000 mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *2^{de} brandstegar 2^{de} brandkattor och 2^{de} branddukar*

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. W. Olin
Gustaf F. Hartman *J. W. Olin*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Joh. E. Höglbeck

Ej älgård. H. fers den 2. oktober 1896.

W. L. L. L.

AM

RM

År 1904 den 29 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af Hans Handen Emil Adelin och
Konrad Sundman i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 236 vid _____
Gården kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af Arbetaren Adol Högbäck samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 14112 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 1000 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast faststälde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
två brandstegar, två brandhakar
och två brandämbare
 jemväl finnas att tillgå, intygat Ort och tid som ofvan.

W. Haggen
Emil Adelin Konrad Sundman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Adol Högbäck

N:o 14112

aw

År 1906 den 18 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Byggnästare A. Fr. Lindman och Fabrikör F. L. Lindman i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 236. vid
i fjärde..... kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Arbetaren Axel Högback samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 14112 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1000 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af En brandstege, En brandhake och Två branddämpare

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

O. A. Ståhle.

A. Fr. Lindman F. L. Wikuri

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Axel Högback

försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrifves äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra almars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trängt bebyggd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verkammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvarvtionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvarvtredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omnämnda värderingsmän samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvaro af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen uttill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfattas äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syninstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvardera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till godo lösen med två mark. Dessa afgifter må i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, aningen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller derförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omnämles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente trädte i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut faststald inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbörings till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen till lika belopp med eller hälften af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra-afgift erlägges, eller till högre bolopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbönda sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetaltas fem procent för.

§ 30. De i detta kapitel omnämnda afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom för-

falltiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifves, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anstald utmätning bolagsman eller hans rättsinnehafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förklarad, derest icke vederbörande inteckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den ogulda afgiften med sex procents ränta från förfalldagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så framt icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnde tid verkstald inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldiges borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgiften, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på sjelfva förfalldagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden, åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men å skadan förorsakad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti vidtagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör derom anmäla hos vederbörande agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fordarsammast föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omnämles. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens avslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfvats kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och källare kvarstå i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erfordriga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifvas, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterrättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämma i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen vårdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med eke fasta riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Ar han frånvarande eller ann rs hindrad att sådant fullgöra,

vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undandraget sig edgången. Har emellertid något från förberörda uppgift afsigtligen utelemnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningensmännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter fordern sammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af ej mindre det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter, utan ock den brandskadades egen andel i ersättningen för skada å eget och annans hus i och för den brand, hvarvid han skadan led. Härvid iakttages att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställd brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats, eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordres i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias. Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom företräder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbetalning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligt anlagt eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock affidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvaren vidtagit i § 23 omnämnd förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lidna skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med inteckning besväradt, njute inteckningshafvaren, ånskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse inteckningshafvaren lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till inteckningshafvaren utbetalt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så erfordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bolagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i sådant afseende låter genom kungörelse införa sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälda bolagsdelegare afföna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de meddel, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent eller suppleant förlorat bolagsdelegarenes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant nppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hörsamma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktionen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen tillställda debetsedlar, hvilka, efter fulljord betalning, qvitterade till den betalande aflemnas. I början af hvarje månad eller oftare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästföljande månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens annotation. Vid levereringen af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att återsända alla de debetsedlar, som vid månadens slut voro hos honom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgifter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och dertill hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktionens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revisorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem anhålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens förlopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvaltning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af direktionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämman hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stände honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfärdade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstämmans början till direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fortfara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bolagsstämman biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.