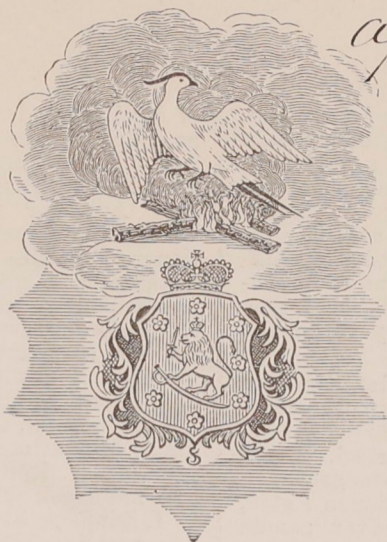


N:o 1907 den Januari
afförd till N:o 26360
M. H. Carlsberg



DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 14111, till försäkring emot brandskada, åskslag och explosion, för ett värde af Swätusen femtio (2050) finska mark, nedannämnda byggnader å ^{gården} N:o 227 i fjärde kvarteret af staden Kristinestad, tillhörig Sjömannen Anders Henrik Eilhelmsson

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt	och	försäkradt för	1700	mark, till	11:20
N:o 2, _____	"	_____	200	_____	1:22
Post och plank N:o _____	"	_____	150	_____	:83

Summa årlig afgift i finska mark 14:65 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, på de vilkor och med de inskränkningar Hans Kejsersliga Majestäts den 27 Oktober 1885 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 2 Oktober 1886, då värderingshandlingarna i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 13 Oktober 1886

Adm. Vice
J. G. W. Mannan
Chief Stenman
M. H. Carlsberg

N:o 14111
Bokföring

Direktionens exemplar.

Värderingshandlingarna inkomna till Direktionen den 5 Oktober 1886
Brandförsäkringsbrevet expedieradt till agenten den

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assuransinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörde anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshafvare att, såframt han derefter vill i bolaget eller annan försäkringsanstalt åtnjuta försäkring för den verkställda förbättringen, vid det i § 6 stadgade äfventyr, egendomen till ny värdering, enligt § 9, oförtöfvadt annåla.

§ 6. För den del af det egendom åsatta värdet, som icke blifvit i bolaget försäkrad, må egendomen i annan assuransinrättning försäkras, men befinnes den derstädes försäkrad till högre belopp, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 43 är stadgad.

§ 9. Ar till försäkring anmäld egendom belägen i stad, skall agenten senast å tredje dagen efter den, då ofvan nämnda handlingar blifvit till honom inlemnade, ej allenast på stället öfvertyga sig om att beskrifning och planteckning äro med verkliga förhållandet öfverensstämmande, samt rätta möjligen förefunna oriktigheter, utan ock föranstalta om värdering af egendomen genom nedannämde värderingsmän. Denna värdering skall grundas på de för tiden å orten vanliga prisen på byggnadsämnen och arbeten af ifrågakomma slag äfvensom å husets dåvarande skick, utan att det inflytande, som husets läge och afkastning kunna utöfva på dess värde, dervid får tagas i beräkning. Det sålunda bestämda värdet insätter agenten i jemna tiotal mark i beskrifningen.

Vid inträffad meningsskiljaktighet emellan värderingsmännen bör hvarderas åsigt intagas i instrumentet; och vare den mening gällande, som af agenten biträdes.

För hvarje värdering erhåller såväl agent som värderingsmän envar i arvode fyra mark af försäkringstagaren.

Till förrättande af de värderingar i städerna, som omförmålas i detta reglemente, anställas i hvarje stad två värderingsmän jemte två suppleanter, alla edsvurna, hvilka för ett år i sender väljas af de i staden bosatte bolagsmännen. Valet, hvarvid de väljandes röster beräknas efter hufvudtalet, förrättas inför magistraten inom November månad efter derom förut skedd kungörelse. Men inställa sig icke vid slikt val åtminstone fyra bolagsmän, eger magistraten utse både värderingsmän och suppleanter för det följande året.

Vid skeende värderingar skola värderingsmännen på agentens kallelse infinna sig å förrättningsstället, men är någon af dem jäfvig eller annars hindrad, eger agenten tillkalla någon af suppleanterne.

§ 10. Ar egendom, som till försäkring anmäles, belägen å landet, skall ofvan omförmålda syn och värdering i närvaro af agenten eller, i fall han är förhindrad, den han eller direktionen dertill förordnat, forderrastast verkställas af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer. För förrättningen tillkommer agenten och värderingsmännen af sökanden i arvode envar fyra mark samt dessutom skäligh resekostnads ersättning.

§ 11. Åtnöjes icke försäkringstagare eller direktionen med det af värderingsmännen egendomen åsatta värde, må dess bestämmande, der ej annan öfverenskommelse träffas, öfverlemnas till kompromiss. Vill försäkringssökande af slikt förmån sig begagna, annåla derom hos agenten senast å andra dagen efter det han erhållit del af förrättningsmännens utlåtande; och åligger det agenten att, då försäkringshandlingarne enligt § 12 till direktionen insändas, jemväl annåla, om försäkringstagare väd-jät till kompromiss.

Omförmålda kompromiss bildas sålunda, att direktionen själf eller genom vederbörande agent utser två, försäkringssökanden likaledes två och de fyra sålunda valde ledamöterna gemensamt en femte ledamot, som tillika är kompromissens ordförande. Föreña sig icke minst tre af de först utsedde ledamöterna i valet af den femte, tillstått han genom lotning emellan dem, å hvilka de väljandes röster fallit. Kompromissen, hvars ledamöter skola vara sakkunnige, välkände och på orten bosatte ojäfvige män, sammanträder å det ställe, der den till försäkring anmälda egendomen finnes; och kommer i de tvistiga delarna att förblifva vid kompromissens utslag, som bör innehålla utlåtande äfven om kostnaden för kompromissen och hvem densamma skall drabba.

§ 12. Sedan värdering af den till försäkring anmälda egendomen skett, åligger det agenten att med ledning af den reglementet vidfogade tariff uträkna och särskildt för hvarje byggnad anteckna den inträdesafgift, som af försäkringstagaren skall erläggas. Vill försäkringstagare fullfölja ansöknigen, skall han till agenten emot qvitto inbetala ett års inträdesafgift, om hvars belopp han är berättigad att senast andra dagen efter värderingens slutförande hos agenten erhålla underrättelse. Försäkringshandlingarne sändas derefter af agenten jemte eget utlåtande ofördrojligen till direktionen, hvilken slutliga bestämmandet af inträdesafgiftens belopp jemväl tillkommer.

§ 13. Då bruk, fabrik eller annan industriell inrättning anmäles till försäkring, bör beskrifning, förutom hvad uti tillämpliga delar ofvan stadgats, särskildt för hvarje hus, upptaga och innehålla uppgift jemväl om beskaffenheten af derstädes uppställda maskiner äfvensom husets inredning. Agenten insänder genast handlingarne till direktionen, som derefter till besigtningens och värderingens förrättande utser en eller flere, helst å orten bosatte sakkunnige personer. Kostnaden för sådan besigtning och värdering gäldas af sökanden.

§ 17. Har direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften, återfår sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det

af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnda, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare dertill berättigad, men gifve sådant agenten tillkänna innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör. I detta fall äfvensom då ansökt försäkring af direktionen icke bifalles, återfår sökanden nio tiondedelar af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 18. Rättighet till skadeersättning inträder klockan sex eftermiddagen af den dag, då afgiften till agenten erlagts; likså förbindelse att utgöra extra afgifter, föranledda af brandskador, som inträffat efter det försäkringsrätten inträdd.

Försäkringsrätt åtnjutes för det af värderingsmännen åsatta värdet, intill dess ärendet af direktionen slutligen afgjorts och dess beslut försäkringstagaren delgifvits; åliggande det likväl försäkringssökanden att inom den tid, som direktionen finner skäligt för hvarje särskild ort bestämma och hvilken bör ingå uti det i § 12 omförmålda qvitto, hos agenten om förhållandet göra sig underättad, vid äfventyr att försäkringsrätten efter det nämnda tid tilländalupit åtnjutes endast för det af direktionen antagna beloppet, äfven om direktionens beslut icke blifvit försäkringssökanden delgifvet.

Underlåter försäkringssökande att erlægga den af direktionen bestämda förhöjning å inträdesafgiften, åtnjute så länge underlåtelser varar försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 19. Derest försäkringssökande, som i § 13 omförmåles åtnöjes med den af direktionen fastställda inträdesafgift, vidtager försäkringsrätten så snart denna afgift af sökanden till agenten inbetalts, då jemväl försäkringsbrevet till honom utgifves.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt, kan husets egare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Med ärendets behandling och erläggandet af den förhöjda afgift, som dervid kan ifrågakomma, förfares på sätt angående ny försäkringsmodellande är stadgad. Ny planteckning erfordras dock endast i fall afvikelse från förut inlemnad planteckning genom tillbyggnaden eller förändringen inträffat.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delegare i bolaget på samma sätt och under enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 28 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Ar lägenheten in-tecknad, styrke egaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den åskade nedsättningen.

Oberoende af egarens ansökan, må direktionen förordna till nedsättning af åsatt försäkringsvärde om försäkrad egendom till följd af ålder, vanvård eller andra orsaker i märklig mon under samma värde nedgått; dock skall försäkringstagare om denna åtgärd underrättas och vare berättigad att, der han med nedsättningen icke åtnöjes, öfverlemna sakens pröfning och afgörande till kompromiss. — — — — —

§ 22. Har annan förändring i försäkradt hus eller uti dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranledda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp, må den inträffade förändringen med föra sådan påföljd dock endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver.

§ 23. Vill bolagsman med försäkrad egendom vidtaga förändring, som kan anses öka eldfarligheten, eller önskar han begagna eller låta begagna sådan egendom till eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål, för hvilket densamma är anlagd och hvilket vid försäkringen uppgifvits, annåla derom skriftligen, antingen omedelbart eller genom agenten, hos direktionen, hvilken pröfvar om förändringen kan medgifvas och om den bör föranledda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Underlåter försäkringstagare sådant, erlänge för hvarje år från den tid förändringen vidtagits tills föreskrifven anmälan skett fyra gånger den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör och vare derjemte, om eldsvåda af densamma förorsakas, underkastad den i § 42 mom 2 stadgade påföljd.

Direktionen må jemväl i förekommande fall föreskrifva husegare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringsrätten eljest upphör att vara gällande, intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af ofvan berörde föreskrifter, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra ega rum.

§ 24. Inom gård, hvars åbyggnad, hel och hällen eller till någon del, är i bolaget försäkrad, skola finnas två branddånbar, nödligt antal stegar äfvensom på landet derjemte två brandhakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller

N^o 2/85 86

Ab. Utiskumpu

ad. Imf. 14. 33
Gust.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, annålar undertecknad norra hälften af sin egande gård

Auk. d. 5. Sept. 1886.
Akt.

Agenten N^o 2/85 86
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.
Till Direktören för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.
Kristinestad den 2. Oktober 1886.

Till Direktören får jag ödmjukast inlånda
Sjömannen Anders Henrik Wilhelmsson på
försäkringshandlingar öfver dess härstädes egande
gård N^o 297 i fjärde kvarteret, anstånande
ödmjukast att må i Bolaget inlagas. Första
årets inträdesafgift bifogas med en post remissvevel
å Imf 14: 33. penari

Värdsammast
Gust. Stenberg

varning med ett boningsrum, innehåller en kavel		
Transport	1,700	1,700.

§ 5. Vidtager försäkringshafvare förbättring å egendom, som är i bolaget försäkrad, vare berättigad att efter anmälan hos vederbörande agent, äfven utan att föreskrifven värdering egt rum, förbättringen under byggnadstiden i annan assurancesinrättning försäkra, dock icke för längre tid än ett år, räknadt från den dag berörde anmälan skett. Men sedan arbetet slutförts eller förenämnda tid tilländalupit, åligger försäkringshaf-

af direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af direktionen förhöjd, skall sökanden, derest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, inbetala det bristande beloppet till agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet.

Astundar försäkringssökanden från bolaget afgå, sedan han genom agenten erhållit kännedom om förenämnde, af direktionen fastställda förhöjning af inträdesafgiften, vare dertill be-

N^o 2/85 86

Obs. utskickningen!

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, anmäler undertecknad norra hälften af sin egande gård och tomt N^o 227 i fjerde kvarteret af Kristinestad.

Tomten innehåller 1092 kvadratalnar i arealvidd; dess norra sida är 42 alnar och flöter till till tomtens N^o 225 & 226. Östsidan är 26 alnar gränsas till Språläggsgatan som är 11 1/2 alnar bred, södra sidan är 42 alnar begränsas af södra halva tomtens N^o 227. västra sidan är 26 alnar och petter emot gvarnberget, har ej brunn på gården, samt är försedd med följande brandredskap: två brandstegar två brandhakar två brand ämbare, alla märkta med tomtens nummer i oljefärg.

	Värde i Mark	
	af undertecknad egare	af värderingsmännen
Byggnaderna, som till försäkring anmälas af hvilkas läge, bilagde planbeskrifning närmare utvisar, äro följande:		
N ^o 1. Ett boningshus af timmer i godt fländ upp- fördt år 1831, brädfodradt och måladt med komposi- tionsfärg under tak af papper. Huset, som är 18 alnar långt, 8 3/4 alnar bredt och 11 alnar högt från markentill tak-kammen består af en våning med tre boningsrum och förstuga, innehållande tillfammens två kakel- ugnar uti nischer, och en kökspis med fläkugn i nisch, samt en med korsvinkel och bräder öfverbyggd ryggängs trappa, Värdens till	1,700	1,700
N ^o 2. Ett boningshus af timmer i godt fländ upp- fördt år 1832, icke brädfodradt eller måladt under tak af bräder och mellanlag af säfver, består af en våning med ett boningsrum, innehåller en kakel-		
Transport	1,700	1,700.

till honom utlemnas, hvad han till agenten inbetalt utöfver det } hakar. Gård i stad med boningshus af flere än en våning eller

Ark. d. 5. alt. 1886 med. S. 14. 23

S. 14. 23

Transport	1700	1700
egen uti misch, samt förstuga af korsvirke och bräder. Husets längd 8 3/4 aln bredt 5 1/2 aln och 7 5/8 alnar högt till takkammen. Värderas till	200	200
Inkörsporten af stock och plankor, med dertil hörande gångjern och stängsel, Värderas till	100	100
Planket till tomten af bräder omaladt 3 1/2 alnar högt, och 33 alnar långt, Värderas till	50	50
Summa Mark.	2050	2050
<u>Sammandrag af förestående värden:</u>		
Huset N ^o 1.	1700	1700
— N ^o 2.	200	200
Inkörsporten	100	100
Planket	50	50
Summa Mark.	2050	2050

Följande hus på tomten omnämas icke till försäkring.
 N^o 3 En uthusbyggnad af stock 6 alnar högt.
 N^o 4 Ett af korsvirke och bräder ut hus 6 alnar högt.
 Hvarken i gården eller dess gränskar finnes *ingen* skadefarlig insättning.
 På gården förekommer ej trädgård med lummiga löfträd emen å tomterna N^o 215 och 216 förekomma höga löfträd.

Kristinestad, den 30 September 1886.
 Anders Himrik Wilhelmsen
 Jönman

Sälernda bejigtigaott och värderadt, samt att den i instrumentet upptagne brandredskap finnes å stället att tulla å an å i behörigt skick, intyga. Kristinestad den 1. Oktober 1886.

Gust. Steenberg.
 J. J. Forsberg
 J. P. Salin

Beskrifning

Tomten N^o 227 i fjerde kvarteret. Dess innehåll samt där befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. — 2 tr körsport. b planket.

Tomten N^o 215 i samma kvarter

- A. Envänings träd hus.
- B. Uthusbyggnad af stock
- C. dito dito

Tomten N^o 216 i samma kvarter

- D. Envänings träd hus
- E. dito dito
- F. Uthusbyggnad af stock.

Tomten N^o 225 & 226 i samma kvarter

- G. Envänings trädhus.
- H. dito dito
- I. Uthusbyggnad af stock.

södra halva Tomten N^o 227 i samma kvarter

- K. Uthusbyggnad af korsvirke och bräder
- L. dito del af stock del af dito
- M. Uthusbyggnad af korsvirke och bräder
- N. Envänings trädhus.
- O. dito dito

Åfståndet byggnaderna emellan å tomten N^o 227 är

Från Huset N ^o 1. till Huset N ^o 2.	27 1/2 alnar.
— N ^o 1. — N ^o 3.	36 1/4. —
— N ^o 1. — N ^o 4.	37 1/4. —

Husen N^o 2, 3, 4. äro samman byggda

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomtes öfvre linie till närmaste hus å kringliggande tomter

Från Huset N ^o 1. till Huset J.	7 alnar.
— N ^o 1. — BrD	11 1/2. —
— N ^o 1. — O	12 1/4. —
— N ^o 1. — A.	13. —
— N ^o 1. — K.	15. —

Från Huset N ^o 1. till huset C.		18. alnar.
N ^o 1	N.	24.
N ^o 1.	H.	25.
N ^o 1.	G&L.	27.
N ^o 1.	E.	49 $\frac{1}{4}$.
N ^o 2.	L&H.	2 $\frac{1}{2}$.
N ^o 2.	K&L.	18 $\frac{1}{2}$.
N ^o 2.	G&O.	32.
N ^o 2.	B&D.	38.
N ^o 3.	H.	13 $\frac{1}{4}$.
N ^o 3.	J.	6 $\frac{1}{2}$.
N ^o 3.	L&K.	13 $\frac{1}{2}$.
N ^o 3.	N.	30 $\frac{1}{2}$.
N ^o 4.	L.	8.
N ^o 4.	K.	10.
N ^o 4.	H.	13.
N ^o 4.	N.	26.

Kristinestad, dag som ovan.
A. H. Wilhelmsson

Förstående plantekningens och dertill hörande uppgif-
terns riktighet bestryker. Kristinestad den 1. Oktob. 1886.

Gust. Stenberg.

Att de i anflående försäkrings handlingar upptagna
byggvaderna äro väl uppförda, efter å orten gängbaras
prisen (och då gornes kostnaderna samt värderingsmån-
rens å husen afatta värden icke för mycket tilltaga,
intygas. Kristinestad den 2. Oktober 1886.

Gust. Stenberg.

Utdräkning på årliga inträdesafgiften i Stadsnäs all,
månens Brauoftodskolag för norra hälften af gårderna
N^o 227. i fjärde kvarteret af denna Kristinestad. Kungö-
rig Gämman Anders Henrik Wilhelmsson.

Dit godkan- da försäk- rings be- lägget i mark.	Erfgift för 1000 mark för försä- rings beloppet	Årliga inträdesaf- giften.	
		Mark	pi
1700.	Huset N ^o 1. till 6 ^{te} klassen	7.	
	Summa	7.	11. 90.
200.	Huset N ^o 2. till 7 ^{de} klassen	8.	
	Summa	98. 60	1. 60.
100	Liskansparten till 4 ^{de} klassen	5. 50	
	Summa	5. 50	55.
50	Planket till 4 ^{de} klassen	5. 50	
	Summa	5. 50	28.
Summa 2,050.	Summa årlig inträdesafgift		14. 33.
			14. 65

Kristinestad, den 2. Oktober 1886.

Gust. Stenberg.

12
11,900

960
19 20

År 1896 den 17^{de} Septemba har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af *Ljokaptunen J. H. Olin* och *Kontrollören Gustaf S. Hartman* i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 227 vid *Otterlånggatan* i 4^{te} kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Göransson And. W. Wilhelmsson*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 14111 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2050 mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *2^{de} brandstegar, 2^{de} brandhakar och 2^{de} brandämpare*

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

W. Olin
Gustaf S. Hartman *J. W. Olin*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Anders Wilhelmsson

Ej älgård: H. förs den 2. oktober 1896.

W. Olin

försäkrad i bolaget till högre belopp än åttatusen mark eller der någon i högre grad eldfarlig handtering bedrivs äfvensom lägenhet på landet, hvarest ria finnes på mindre än etthundra alnars afstånd från den försäkrade åbyggnaden, bör dessutom vara försedd med en ändamålsenlig portativ slangspruta. Från dessa allmänna föreskrifter kan direktionen likväl i förekommande fall efter pröfning afvika i så måtto, att direktionen må ålägga egare af gård, hvars åbyggnad består af större och dyrbara hus eller inrymmer synnerligen eldfarlig inrättning eller som är trångt bebygd, äfvensom egare af fabrik att anskaffa verksammare eldsläckningsredskap; och tillkommer det direktionen att vid försäkringens meddelande, i enlighet med dessa grunder, bestämma antalet och beskaffenheten af den redskap, som alltid bör finnas i gården, samt tillika förelägga egaren lämplig tid och vite af högst etthundra mark för anskaffandet af den sålunda nödig ansedda redskap, om hvars befintlighet och duglighet bevis icke förefinnes i de inkomna försäkringshandlingarne. Vitet uttages på sätt om afgifterna i § 31 föreskrifves och tillfaller bolagets kassa.

§ 25. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket åsatts densamma, och om tak, eldstäder och eldsläckningsredskap äro behörigen vidmakthållna, skall syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanføre nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen undergått i hänseende till granskap, användning eller till olagligt upplag af eldfarliga ämnen o. s. v., skola anmärkas, förrättas hvar tionde år, men å bruk, fabrik eller i högre grad eldfarlig inrättning hvar tredje år, i stad af vederbörande agent med biträde af de i § 9 omförmälde värderingsmän samt vid syn å bruk, fabrik m. m. äfvensom på landet af två utaf agenten utsedde, å orten bosatte sakkunnige och trovärdige personer i närvara af agenten eller, derest han är förhindrad, af den han eller direktionen dertill förordnat. Besigtningen och instrumentet deröfver skall omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen efter senaste syn blifvit i bolaget försäkrad. Alla förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande eller försäkringsbeloppets nedsättning, skola äfven dervid anmärkas.

Syeinstrumentet bör af agenten till direktionen insändas. Finner direktionen instrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande, ege direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvar till omständigheterna föranleda.

I ersättning för sådan förrättning skall af husegare erläggas till agenten fyra samt till hvardera biträdet två mark äfvensom, då egendomen är belägen på landet, skäligt dagtraktamente samt resekostnadsersättning. Lösen för instrumentet eger icke rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men om sådana förändringar inträffat, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig till godo lösen med två mark. Dessa afgifter må i händelse af tredska, på direktionens begäran, hos vederbörande utmätas.

§ 26. Försäkringstagare, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning till säkerhet för fordran besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, eger direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, ifall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett senare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att erlägga stadgad inträdes- eller årsafgift äfvensom de extra afgifter, hvilka till följd af under samma tid eller derförinnan inträffade brandskador kunna honom påföras, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår den försäkrade egendomen. Innan nämnda tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 27. Om försäkradt hus nedtages eller flyttas till annan plats, upphör försäkringen att vara gällande.

§ 28. Förstöres försäkrad egendom på sätt i § 32 omförmäles, upphör egaren att för densamma vara delegare i bolaget. Vid mindre brandskada afgår han endast för den del af försäkringsbeloppet, som i ersättning tillerkänts honom.

§ 29. Den inträdesafgift, som, sedan detta reglemente träd i gällande kraft, blifvit försäkringstagare påförd, skall af honom till bolaget utgöras i fem års tid, det år, då han i bolaget inträdt, inberäknadt. Förhöjning å förut fastställd inträdesafgift skall likaledes i fem års tid erläggas.

Skulle reservfonden så nedgå, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delegare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter, som af dem inbetalts, skyldige att erlägga extra afgift intill dess reservfonden uppbringats till sagda belopp. Denna extra afgift utgår efter behof årligen till lika belopp med eller hälften af ett års inträdesafgift.

Ej må mer än ett års inträdesafgift under samma kalenderår delegare affordras; ej heller inträdesafgift hos honom uttagas de år, då hel extra-afgift erlägges, eller till högre bolopp än hälften de år, då half extra-afgift utgöres.

Vill försäkringstagare på en gång afbördas sig afgifter för flere år, eger han tillgodoräkna sig för hvad sålunda öfverbetas fem procent för.

§ 30. De i detta kapitel omförmälde afgifter skola, med undantag af inträdesafgiften för första året, hvarom särskildt är stadgad, inbetalas senast den 15 September, i Helsingfors till bolagets kassa, men i öfriga städer till vederbörande agent samt, i fall egendomen är belägen på landet, till agenten i närmaste stad eller ock, om delegare så för godt finner, omedelbart till direktionen, då afgiften emottages af kassören.

§ 31. Försummar försäkringstagare att afgift inom för-

fallotiden inbetala, varde densamma då förhöjd med fem procent af dess belopp och jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejslerliga brefvet den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifves, dock eger utmätning icke rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. Befinnes vid anställd utmätning bolagsman eller hans rättshafvare sakna all tillgång till den förfallna afgiftens erläggande, vare försäkringsrätten förlorad, derest icke vederbörande in-teckningshafvare eller ny egare inom tre månader, efter det de genom direktionens föranstaltande fått del af exekutors bevis öfver utmätningen eller ock blifvit om samma utmätning af exekutor underrättade, inbetala den ogulnda afgiften med sex procents ränta från förfalldagen. Brister tillgång endast för en del af afgiften, varde egendomens försäkringsbelopp i samma förhållande nedsatt, så fram icke ny egare eller in-teckningshafvare medelst åtagen och inom nyssnämnde tid verkställd inbetalning af det bristande vinner försäkringens bibehållande vid dess fulla belopp. Uppstår vid utmätningen fråga om företrädesrätt till tillgångarne eller äro dessa upplåtna till den betalningsskyldiges borgenärer, då förhållas som lag i thy fall stadgar.

Vill bolagsman inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen, vare detta honom obetaget, men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig betalning behöfver likväl endast på sjelfva förfalldagen emottagas.

§ 32. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden, åtgärder, viddagna för densammars släckning eller hämnande, äfvensom skada i följd af åskslag eller explosion, äfven der antändning icke egt rum. Men är skadan försäkrad af explosion å militärens krut- eller patronförråd och har antändning icke egt rum eller inträffar brandskada under krig och har sin orsak uti viddagna anfalls- eller försvarsåtgärder, gifver bolaget icke ersättning; dock frikallas egaren i detta fall från utbetalningen af så stor del af alla honom påförda men ännu ej erlagda afgifter, som motsvaras af den brandskadade egendomens värde, samt vare för denna del från bolaget skild.

§ 33. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör derom anmäla hos vederbörande agent samt tillika afemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger agenten att fordersammast föranstalta besigtning och värdering å stället, att i agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i §§ 9 och 13 omförmälas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall agenten genast uppsätta ett värderingsinstrument, upptagande brandens utsträckning å tomtens, baskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Detta instrument jemte en noggrann berättelse öfver branden, den timade brandskadan och värderingens belopp skall agenten senast å åttonde dagen efter förrättningens afslutande insända till direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till ersättning besluta.

§ 34. Har försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå, då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfvantys kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, dock att der grundmurar och källare kvarstå i det skick att de befinnas fullt uppyllta sitt ändamål samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

§ 35. Åtnöjes ej den brandskadade eller direktionen med besigtningmännens utlåtande och värdering, må saken af den missnöjde hänskjutas till pröfning och afgörande af kompromiss; dock åligger det den brandskadade, i händelse han af en slik förmån vill sig begagna, att derom anmäla hos direktionen eller agenten senast å åttonde dagen efter den, då värderingen egt rum.

Kompromissen tillsättes på sätt uti § 11 är stadgad, sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje emot förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarna kommer att förblifva.

§ 36. Vid brandskada å landet skall anmälan derom ske hos agenten i närmaste stad samt värderingen förrättas i den ordning §§ 10 och 13 föreskrifva, men för öfrigt de om brandskadeersättning i stad gällande föreskrifter lända till efterättelse.

§ 37. Direktionen eger, sedan laglig utredning i saken vunnits, pröfva och afgöra, huruvida ersättning för inträffad brandskada bör försäkringstagare tillerkännas eller icke; dock får den med direktionens beslut missnöjde underkasta detsamma pröfning af domstol eller kompromiss, honom äfven obetaget att hänskjuta saken till afgörande af bolagsstämman i den ordning § 77 för sådan händelse stadgar.

§ 38. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med agenten behörigen värdas intill dess ärendet om brandskadeersättningens belopp blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej viddaga annan åtgärd med desamma än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning.

Vid enahanda äfventyr åligger det ock honom att, om direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till agenten lemnade uppgift om lemmingarne efter branden. Ar han frånvarande eller ann rs hindrad att sådant fullgöra,

vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl skyldig att slik ed aflägga, vid förenämnda påföljd om han undan drager sig edgången. Har emellertid något från förberörda upp gift afsigtligen utelemnats, godtgöre försäkringstagaren bolaget fyradubbla värdet deraf.

Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtning smännens utlåtande eller kompromissens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter forderrammast på fördelaktigaste sätt försålda för bolagets räkning.

§ 39. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, utbetalas ersättningen ofördröjligen efter afdrag af ej mindre det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra-afgifter, utan ock den brandskadades egen andel i ersättningen för skada å eget och annans hus i och för den brand, hvarvid han skadan led. Hvarvid iakttagas att, der afgifter för två eller flere år sålunda på en gång till bolaget erläggas, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 40. Saknar bolagets kassa tillgång att fastställt brandskadeersättning gälda, må medel för ändamålet af direktionen upplånas. Obligationslån eller lån å längre återbetalningstid än två år må dock icke utan bolagsstämmas begifvande upptagas. Intill dess erforderliga medel anskaffats, eger direktionen till den, som är berättigad att brandskadeersättning lyfta, eller till ordres i bolagets namn utfärda skuldförbindelser å ersättningens belopp, lydande efter önskan å större eller mindre summor, dock ej under femhundra mark, att jemte ränta efter fem för hundra om året å viss dag senast ett år efter utgifvandet infrias. Varder dylik förbindelse ej på förfallodagen hos direktionen till inlösen företedd, upphör den att derefter löpa med ränta.

§ 41. Brandskadeersättning utbetalas till försäkringshafvaren när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning till säkerhet för fordran besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftande. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Ar in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvaren utom Finland och anmäler sig icke hos direktionen inom sex månader efter det direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands officiella tidningar införd, eger direktionen att till försäkringshafvaren eller den honom före-träder utgifva medlen emot godkänd säkerhet för deras återbet-alning, i fall sådan på grund af laga kraft vunnit utslag kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas ur bolagets kassa eller genom vederbörande agent, i hvilket senare fall medlen afsändas till agenten.

§ 42. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve för- verkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevisning ej kunnat åt saken fällas, i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot godkänd säkerhet, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Har försäkringshafvare vidtagit i § 23 omförmäld förändring å den försäkrade egendomen, utan att hafva af direktionen dertill utverkat sig tillstånd, och kan det utredas att eldsvåda, som derefter öfvergått egendomen, i följd af sagde förändring uppkommit, hafve förverkat sin rätt till ersättning för den lid-na skadan.

§ 43. Var hus, som genom eldsvåda skadats eller förstörts, med in-teckning besväradt, njute in-teckningshafvaren, änskönt bolagsman sin rätt förverkat, godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bort för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkrings- verk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Men i händelse in-teckningshafvare lagligen öfvertygats om att hafva sjelf anstiftat eller vållat branden eller deri varit delaktig, vare äfven han förlustig dylik rätt till godtgörelse ur brandskadeersättning.

För hvad bolaget i dessa fall till in-teckningshafvare utbe- talt, eger bolaget hålla sig till försäkringshafvaren.

§ 60. I hvarje stad har bolaget en agent och, der så er- fordras, för honom äfven en suppleant, hvilka antagas af bo- lagsdelegarene i staden genom val inför magistraten, som i så- dant afseende låter genom kungörelse inför sig uppkalla alla i staden bosatte delegare, hvarefter rösterna vid valet beräknas efter hufvudtalet samt den, hvilken sålunda utses till agent eller suppleant, undfår konstitutorial af direktionen. Bemälda bo- lagsdelegare aflöna agenten och suppleanten, på sätt de med dem kunna öfverenskomma, samt ansvara alla för en för de me- del, agenten eller suppleanten kan omhänderfå. Har agent el- ler suppleant förlorat bolagsdelegarenes förtroende, må de utan vidare omgångar skilja honom från befattningen samt anmäla då hos direktionen annan person i den afgångnes ställe. Visar agent eller suppleant nppenbar vårdslöshet vid handhafvandet af den honom anförtrodda syssla, eller uraktlåter han att hör- samma direktionens befallningar, eller befinnes han i märkelig mon åsidosätta bolagets allmänna fördelar, kan äfven direktio- nen honom från hans befattning entlediga, och bolagsdelegarene i staden vare då pligtige att annan person i hans ställe utse.

§ 61. Agent tillkommer att af bolagsmännen inom hans agentur uppbära föreskrifna afgifter enligt af direktionen till- ställda debetsedlar, hvilka, efter fullgjord betalning, qvitterade till den betalande aflemnas. I början af hvarje månad eller of- tare, om direktionen så förordnar, skall agenten till direktionen insända alla de medel, som han under nästförlidne månad för bolagets räkning uppburit, jemte en specifik förteckning öfver desamma i två exemplar, af hvilka det ena derefter till agenten återsändes, försedt med kassörens qvitto och kamrerarens anno- tation. Vid levereringen af September månads uppbörd åligger det agenten, vid äfventyr af egen betalningsskyldighet, att åter- sända alla de debetsedlar, som vid månadens slut vor hos ho- nom kvarliggande.

I Helsingfors stad eger agenten icke uppbära andra afgif- ter än den inträdesafgift, som vid ansökning om ny försäkring eller förhöjning af förut fastställt försäkringsbelopp skall för första året erläggas. Alla öfriga afgifter för försäkrad egendom, belägen i sagde stad eller inom dess agentur, skola ovilkorligen inbetalas omedelbart till bolagets kassa.

§ 68. Å den utsatta dagen ega revisorerne sammanträda i direktionens embetsrum. Direktionen aflemnar då till dem en skriftlig berättelse öfver förvaltningen under det år, hvarom fråga är, jemte det af kamreraren upprättade bokslutet och der- till hörande räkenskaper; hvarutom direktionens protokoll och diarier samt alla de handlingar för öfrigt, hvilka revisorerne kunna för sig finna nödige, böra dem tillhandahållas. Direktio- nens samtliga tjänstemän äro ock skyldige att tillhandagå revi- sorerne med de upplysningar och det biträde, som desse kunna under granskningens fortgång finna anledning att af dem an- hålla. Bolagsman är ock berättigad att under revisionens för- lopp af revisorerne åska upplysningar rörande bolagets förvalt- ning samt skriftligen framställa de anmärkningar, hvartill han kan finna sig befogad.

§ 77. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af di- rektionen vidtagen åtgärd eller önskar han till bolagsstämma hänskjuta fråga om brandskadeersättning, stånde honom fritt att, äfven om ärendet icke upptagits i den om bolagsstämman utfär- dade kungörelse, sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger det honom att senast åtta dagar före bolagsstäm- mans början till direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af direktionen, jemte egen förklaring, öfverlem- nas till bolagsstämma, som eger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 88. Skulle till följd af delegares afgång ur bolaget eller försäkringsbeloppens nedsättning sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till femtio millioner mark eller derunder, eller har bolaget lidit förluster, för hvilkas ersättande utöfver bolagets reservfond extra afgift, motsvarande ett års inträdesafgift måste under tjugu år eller längre tid af bolagsmännen utgöras ankommer det på ordinarie eller extra bolagsstämma att besluta huruvida bolaget skall fort- fara eller upphöra. Beslut om bolagets upplösning gånge likväl ej till verkställighet, derest icke detsamma vid en följande bo- lagsstämma biträdes af minst två tredjedelar af de i beslutet deltagande rösterna.

§ 89. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta reglemente er- sätta all den brandskada, som före upplösningen timat.