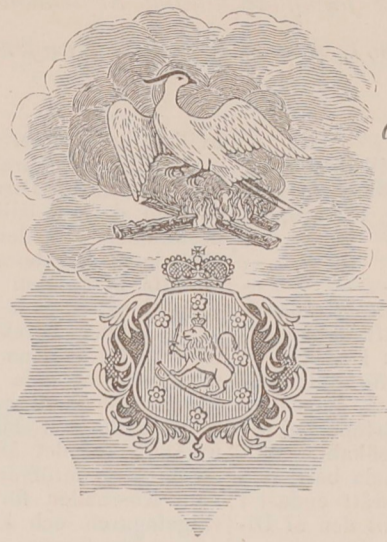


År 1915 den 30 December
 affid till N: 34216
 Mhlamberg



DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 13656, till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Femtusen etthundrafemtio (5,150)* finska mark, nedan-
 nämnde byggnader å gården N:o 212 i fjerde quarteret af staden
Wälfingepad, tillhörig Skomakaremästaren Johan Fred.
och Forsberg,

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande
 belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt	<i>och</i>	försäkradt för	<i>3,500.</i>	mark, till	<i>26.95.</i>
_____ N:o 2, _____	"	_____	<i>900.</i>	_____	<i>6.93.</i>
_____ N:o 3, _____	"	_____	<i>500.</i>	_____	<i>3.85.</i>
_____ N:o 4, _____	"	_____	<i>150.</i>	_____	<i>1.16.</i>
<i>Inkörsporten</i>		_____	<i>100.</i>	_____	<i>1.55.</i>

Summa årlig afgift i finska mark *39.44 penni.* 197.20

Och kommer denna försäkringsrätt, under de villkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26 November 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente samt Kejsersliga Kungörelserna, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 och den 17 April 1883 bestämde, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 10. i denna månad, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 18. November 1885.

Anders Linn
W. M. M. M.
W. M. M. M.
W. M. M. M.

N:o 13656.

Direktionens exemplar.

Bokf. M. M. M.

Viri eningshandlingarna inkomna till Direktionen den 17. November.
 Brev försäkringsbrevet expedierat till agenten den

Utdrag ur Hans Kejsrliche Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, samt Kejsrliche Kungörelserna, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 och den 17 April 1883.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringssökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringssökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befrädd.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omformälde inträdesafgift, hvilken uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afföras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyraötioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiftens uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagar i den öfvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i Länets Landränteri, i hvilket fall originala ränterikvittenset vid enahanda på följd, som försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen allmnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrifves; varde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; varde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utnått hos den försumlige i den ordning Kejsrliche brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfallodagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanføre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tiende år, men å bruk, fabriker eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män,

hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; varde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omformällda syner drabbar alltid försäkringsstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgat. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hushållsgörömmål för ägarens eget och öfriga hushålls behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlagge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfare dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvars påföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess grannskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förrättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föranleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Årsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erlaggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara värdig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gallande, efter omständigheterna, antingen alldeles eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifne syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fäst vid det gamla. För vinnande af slikt förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

Trors summan afförad med godty. Obs! utställningen - 1. våga till

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 18. November 1885.

S. D. Beslöt: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt ernas all-
byggnader
aden
ohan

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 18. November 1885.

S. D. Beslöt: Som vid anställd besigtning af de byggnader, hvarå brandförsäkringsbrev under N:o 13,656. nu blifvit meddeladt, befunnits, att af den eldsläckningsredskap, hvarmed hvarje försäkrad lägenhet, jemlikt derom utfärdade föreskrifter, alltid bör vara försedd, saknas en följande

ge,

alltså, och med stöd af § 14 uti Hans Kejsrliche Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga reglemente för bolaget, ägges försäkringshafvaren Skomakaremästaren Johan Fredrik Forsberg vid vite af 40 finska mark, som tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt som obetalte försäkringsafgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom fordarsammast anskaffa nämnde saknade eldsläckningsredskap, märkt i oljefärg med *gårdens nummer*, och deröfver aflemna intyg *set* innan den 1 nästinstundande *April* till vederbörande Agent, som åligger detsamma sedermera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

J. S. Erik.

Fogas till
Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 13,656.

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

Hörer till
Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrevet.
N:o 13,656.

In fidem:

J. S. Erik.

26.88
x 50
134.40
39.44
26.88
12.56

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, samt Kejsrerliga Kungörelserna, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 och den 17 April 1883.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Ar åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; ock kan församlingen utlägga förhöjning å inträdesafgiften det förhållande, hvori det rektionen fastställda inträde

§ 15. Hvarje delägare uti detsamma, erlagga för uträknad för år i öfverensstämmelse med detta Reglemente, ovillkorligt för denna afgift icke afföras än hvad densamma för ett eller flere år; åtnjuter han rabatt fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa grundfonden fyratioåtta tuusenttjugo mark, men icke någon del af densamma användas, såvitt minst två procent af bolagets bildas genom inträdes och Skulle denna kassa genom dess behållna kapital, grunda procent af bolagets ansvar utan afseende å tiden då afgifter som af dem erlagts för reservfondens uppböring extra afgift som sålunda utgör inträdesafgiften och utgår till två procent af ansvarsskatt, erlagges icke inträdeskon delaktighet i bolaget inträffat, hvaraf extra afgift egendom således ej deltaget

§ 17. Inträdesafgiften i Helsingfors på sätt i § 61 ten i den stad, der den föregående egendomen är belägen på landet ock om delägare så för då afgiften emottages af bolaget att för bolagets ränter, i hvilket fall origin följt, som för församlingen skall, innan ofvansagde dag nas. Hvad här är sagdt g föregående § påbjudna extra

§ 18. Försummar bolaget extra afgift inom förfallotid med tio procent af dess beloppet emottagas; men om ofvan stadgas. Sådan ofull emottagas på annan dag, än

§ 19. Till utronande bolaget försäkrad, fortfarande ringen eller sedermera åsatts hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendomen i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tiende år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män,

hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syeinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartil omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter

Totalsumman afförad med godty. Ols! uträkningen - 1. staga tre

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 18. November 1885.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit angående inträffad förändring med de, under N:o 7256., i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 3850. mark — penni försäkrade byggnader å gården N:o 212. i fjerde kvarteret af gaden Kvitningsgad, tillhörig Skomakaremästarens Johan Fredrik Forsberg,

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 26. mark 88. penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 13656. utfärdas; kommande de för

26.88
25.00
134.90
39.44
26.88
12.56

äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren under de för gården nu fastställda inträdesafgifter;

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

Höret till
exemplar af brandförsäkringsbrevet.
N:o 13,656.

In fidem:
[Signature]

Två rummen affiord med gott. Als! utställningar - 1. stige tre

15. maj 1885
G. H. H.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods bolag i
Finland annuler under tecknad härmedelst byggnaderna å sin
egande gård och tomt N: 212 vid Östra Långgatan i fjärde kvarteret
af Kristinestad, hvilka byggnader här förinnan varit i bemälda bolag

Ant. d. 17. Nov. 1885

N: 13686

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 11. November 1885.

Odnjukast får hos Direktören jag anhållit att Skom-
kammaren Johan Fredrik Forsbergs härstädes egande gård N: 212
i fjärde kvarteret, måtte till ny försäkring i Bolaget intagas,
hvilken gård här förinnan under N: 7256. varit försäkrad,
men nu genom förändringar och stora reparationskostnader,
fått ett högre värde. En påftusel å 9 mark 2 penni hi,
läsas till första årets inträdesafgift.

Härdjammast

Gust. Henberg.

bredt och 7 alnar högt från marken till takrammen		
Transport	4.400.	4.400.

	Transport	4400.	4400.
innehåller en foderkåda, en förstuga ett fahus, latrin med spillningskast, och ett vedluder, Wårderas jemte den saggfast inredning till			
	N ^o 4. Ett Magasin uppfördt af timmer år 1850 i godt stånd målad med stamfärg under tale af gultor. Huset, som är 7 1/2 alnar långt, 7 1/4 alnar bredt och 7 alnar högt Wårderas till	500.	500.
Inkörsporten af stock och plankor målad med ogyfärg, med dertill hörande gångjern och regler, Wårderas till			
	Summa Guld Mark.	5150.	5150.
Sammandrag af följande wården:			
	Huset N ^o 1.	3500.	3500.
	N ^o 2.	900.	900.
	N ^o 3.	500.	500.
	N ^o 4.	150.	150.
	Inkörsporten	100.	100.
	Summa Mark i Guld	5150.	5150.

Utän ofwan upptagna tillförsäkring almålda hus, finnes ingen annan byggnad å tomten.

Några eldfarliga inrättningar finnes ej å tomten eller i dess närhet. Trädgårdar finnes å gården och på tomten N^o 113. 229 och 230 med höga lummiga löfträd.

Kristinestad, den 31 Oktober 1885.

Johan Fredrik Forsberg
Skomakar Mästare

Såwunda besigtigadt och wårderadt, samt att den i instrumentet upptagna brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick, intyga.

Kristinestad, den 9. November 1885.

Gust; Heuberg.

Gustaf Fr. Hartman

J. P. Salin.

Beskrifning

Tomten N^o 212 i fjärde kvarteret. Dess innehåll samt dess belintliga byggnader äro i wårderingsinstrumentet närmare beskrifne, a, inkörsport b brunn, c plank

Tomten N^o 202 i samma kvarter

- A. Uthus byggnad af stock och bräder
- B. dito dito
- C. dito dito
- D. En wårnings träd hus.

Tomten N^o 203 i samma kvarter

- E. En wårnings träd hus.
- F. Uthus byggnad af stock
- G. dito dito
- H. En wårnings träd hus.

- J. Uthus byggnad af stock
- K. dito dito

Tomten N^o 204 i samma kvarter

- L. Uthus byggnad af stock
- M. dito dito

Tomten N^o 211 i samma kvarter

- N. Uthus byggnad af stock
- O. En wårnings träd hus.

Tomten N^o 213 i samma kvarter

- P. Uthus byggnad af stock
- Q. En wårnings träd hus.

Tomten N^o 228 i samma kvarter

- R. En wårnings träd hus.

Tomten N^o 229 i samma kvarter

- S. En wårnings träd hus.

Tomten N^o 230 i samma kvarter

- T. En wårnings träd hus.

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 212 äro

Från Huset N^o 1. till huset N^o 2. 13 1/4 alnar.

N ^o 1.	N ^o 4.	17.
N ^o 1.	N ^o 3.	28 1/2.
N ^o 2.	N ^o 3.	3.

Från Huset N^o 3 till Huset N^o 4. _____ 6 alnar

Åståndet från byggnaderna vid samma tomtes öfver linie till närmaste hus & kringliggande tomter.

Från Huset N^o 1 till Huset P _____ 3 1/2 alnar

N ^o 1.	O.	9.
N ^o 1.	S & T.	11.
N ^o 1.	Q & R.	25.
N ^o 2.	N.	4.
N ^o 2.	O.	14.
N ^o 3.	N	1 1/2.
N ^o 3.	F & K & M	2 1/2.
N ^o 3.	A & P	12 1/2.
N ^o 3.	L	15.
N ^o 3.	J	18.
N ^o 3.	O.	29.
N ^o 4.	P.	1 1/2.
N ^o 4.	A.	11.
N ^o 4.	D.	53.

Kristinestad, dag som ofvan

J. J. Forsberg

Förstående planttecknings och dertill hörande uppgifternas rättighet bestrykes. Kristinestad den 9. November 1885.

Gust. Steenberg.

Uträkning på årliga inträdesafgiften i stadernas allmänna brandförsäkringsbolag för garden N^o 212. vid Östra Sönggatan, i fjärde kvarteret af staden Kristinestad tillhörig Skomakarlärlingens Johan Fredrik Forsberg.

Det godkända försäkringsbeloppet i mark guld.	Afgift för 1000 mark af försäkringsbeloppet	Årliga inträdesafgiften	
		Mark	ps
3500.	Huset N ^o 1. till 6 ^{te} klassen	7.	"
	Summa	7.	70
900.	Huset N ^o 2. till 6 ^{te} klassen	7.	"
	Summa	7.	70
500.	Huset N ^o 3. till 6 ^{te} klassen	7.	"
	Summa	7.	70
150.	Huset N ^o 4. till 6 ^{te} klassen	7.	"
	Summa	7.	70
100.	Inhvarsarten till 4 ^{te} klassen	5.	50
	Summa	5.	50
Summa 5,150.	Summa årlig inträdesafgift		35. 90
	Deraf afgår 26. mark 88. penning, som här förinnan under N ^o 7,256. inbetalats, återstår till årlig inträdesafgift		9. 2.
	Kristinestad den 10. November 1885.		Gust. Steenberg.

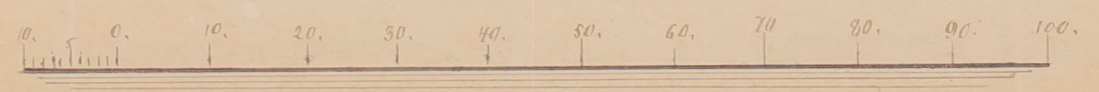
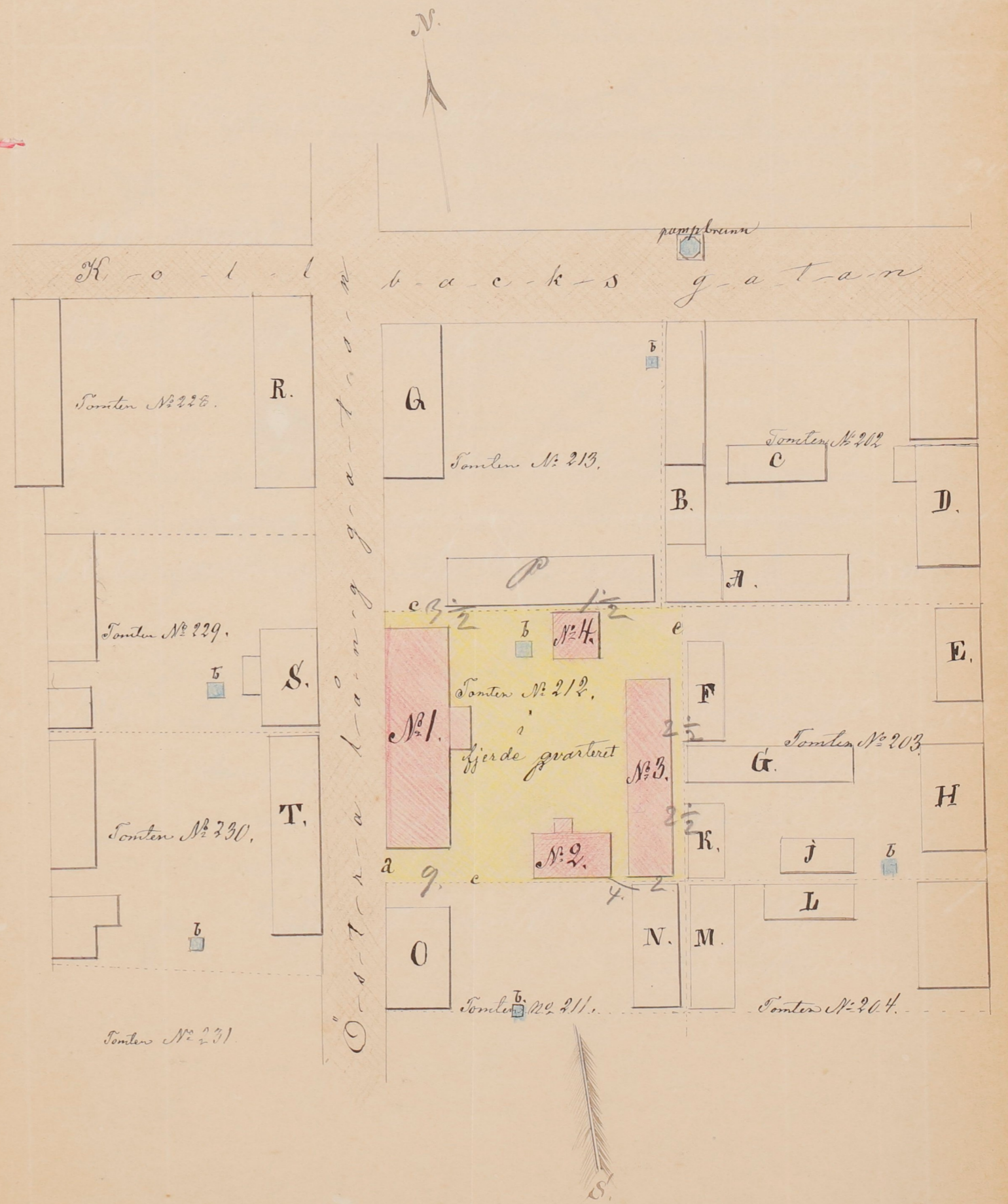
27
45
48 5
231
2695

77
69 3/4

77 - 15
48 5 - 77
105
107
1185

Planteckning.

Å byggnadernas läge i Skomakaremästaren Johan Fredrik Forberg's ägande gård
 N: 212 i fjerde kvarteret af Kristinestad samt dertill gränsande hus.



J. Ellnäs

N^o 18686.

12

Agenda
Kvistingsod
Stadsens Muncipalitet
Kvistingsod
Kvistingsod, den
24. Mars 1886.

Till Directorium för
Stadsens Muncipalitet
na Brandstods borg i
Amland.

Kvistingsod, den
24. Mars 1886.

Till Directorium för jag ödmjukligt
inberättar att nedan nämnda
församlingens konstads, hvida
mest Directorium befunna 11.
december November alagte ad
anpassa följande följande red-
skapsmål till sig, nemligen:

Thomassen mofaren Johan Perret
Borsberg en brandstods till N^o 18686.
wigt befunna of den 18. November
1886. hvidt samtliga redska-
per! nu äro anpassade och be-
hörigen med öfverlig nummer-
rat, hvidt hvidt inlygat
W. J. Schman
Vardamof
Gust. Stobery

År 1897 den 29 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Handlanden Konrad Lundman och Sokapten Johan Wilh. Olin, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 212 vid Astra Långgatan i Förde kvartalet af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Anton Järvinen, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 12436 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 5150 mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 brandhakar, 2 brandstegar och 2 brandåmbare

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Konrad Lundman J. W. Olin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Anton Järvinen

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnda hus afbrinna innan försäkringsrätten därför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta det samma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna ästundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtagas förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Ufbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den otillätta eldfarliga handteringen utöfvats efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarspåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgadt, i händelse genom utöfvande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slikt ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde antingen deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar, eller ock öfverlemnna frågan till afgörande af domstol eller sådan kompromiss, som i § 8 omnämnas.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, må försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Befinnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 25 är stadgadt.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det äligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranställa besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§

stadgas; dock att der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningsmännens utlåtande och värdering, må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende äligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens avslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skriftkunnig och trovärdig man å orten jemte vännen nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Gvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningar efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen vårdas, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr äligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som förofrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slikt ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningsmännens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, värde derefter försersammat på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen å bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlägga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanføre närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlätit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent, vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slikt anmälan, utbetomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid. Brandskadeersättning, hvarom anspråk icke väckes inom natt och år, vare till bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt likväl öfverkränkt på sätt i § 25 stadgas.

§ 37. Brandskadeersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom äligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värtjemåsd honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång

honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat åt saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväradt; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset finnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanföre stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte

afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen viddagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma viddaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om det samma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.