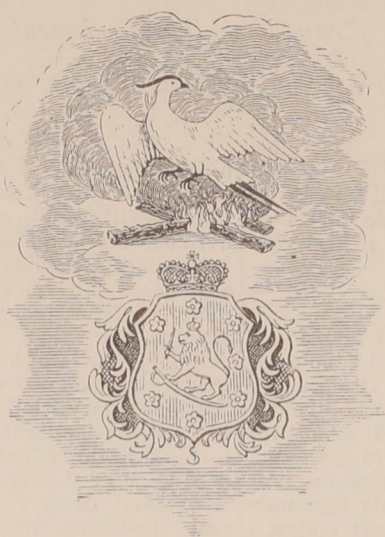


A 1913 den 27 November
afford tei N: 32904
Remonstrancy



DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 12527 till försäkring emot brandskada, för ett värde af
ettusen sjuhundra (1700) finska mark, nedan-
nämnde byggnad ^{härpå} (gården N:o 72 på första kvarteret af staden
Kristinestad, tillhörig spårnamnen Karl Johan Bränn-
Lund,

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nämligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 1000. mark, till 7.
N:o 2, " " 700. " 5.39.

Summa årlig afgift i finska mark 12.39 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts den
26 November 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejsrerliga Kungörelsen,
om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e.
m. den 14 i denna månad, då värderingshandlingarne i behörigt skick
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 26. September 1883.

[Handwritten signatures: Axel Rice, J. P. S. P. S. P.]

N:o 12527.

Direktionens exemplar.

Bokf. Tammen.

Färderingshandlingarna inkomna till Direktionen den
brandförsäkringsbrevet expedieradt till agenten den

19 September

[Handwritten signature]

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, samt Kejsrerliga Kungörelserna, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 och den 17 April 1883.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovillkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressesmedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagar i den öfvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landränteri, i hvilket fall originala ränterqvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrifvs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som ätven tillfaller bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjuda beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfalldagen.

§ 19. Till utöfnande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, förtärande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tiende år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förättas å vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män,

hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars införande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvar till omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringsstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdt varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvar till det år försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgat. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbrings, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvar under vanliga hushållsgörömmål för ägarens eget och öfriga hushålls behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlagge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfare dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvars påföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föranleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Årsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Värde ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erlaggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen alldeles eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifne synen, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vindande af slikt förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

Handwritten notes:
 e. smy 11.90.
 12.527
 Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäler undertecknad härmedelst
 Stuk. d. 19. Sept. 1883

Agenten
 i
KRISTINESTAD
 för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
 i
FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 14. Septembris 1883.

Handwritten letter:
 Härmedelst får jag till Direktionen infända Jänamans
 Ward Johan Brännvands försäkringshandlingar öfver hans
 egande gård N:o 79, i denna stads fjärta kvarteret vid
 Kott gatan, med ödmjuk anhållan att berättas gård
 mätte till Bolaget utlagas. Fjärta årets inträdesafgift
 bifogas härmed med Tolf mark.

Handwritten signature:
 Vårdfamman

Handwritten signature:
 Gust. Steuberg.

En uthusbyggna del af	1,400	1,000.
stock dels af korsvirke och bräder		
uppfördt år 1874, målat, underteck af		
Transport	1,200	1000.

Stockholm, 19. Sept. 1883. med Styf. 11. 90.
 J. M. S.

No. 12,527

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland anmäler undertecknad härmed delst
äbyggnaden i sinligande norra helft i gården N:o 72 vid
Staketegatan i fjortte kvarteret af Kristinestads.
Tomten innehåller 2,563 alnar i arealvidd dess
norra sida är 75 alnar och stöter till tomterna N:o
73 och 66, Östra sidan är 33 1/2 alnar och begränsas af
tomten N:o 67, södra sidan är 70 alnar och stöter
till samma tomts södra helft, Westra sidan är
31 alnar och gränsar mot Staketegatan som är
12 1/2 alnar bred, har brunn i gården med tillräklig
vattentillgång, samt är försedd med följande brand-
redskap: två brandstegar, två brandhakar och tvänne
brandambaren, alla märkta med tomtens nummer
i olgefärg.

Abyggnaderna, som till försäkring an- mälas och hvilkas läge bilagde plan- teckning närmare utvisar, äro följande	Värde i Mark Guld	
	Äll undertecknad egare	Äll värderings männen
<p>N:o 1 Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfordt år 1832, brädfodrat och måladt med slamsfärg, undertak af gertor. Huset som är 14 alnar långt, 10 alnar bredt och 9 1/2 alnar högt från märken till takkammen, består af en våring med två boningsrum, in- nehåller tillsammans en kakel- ung i nisch och en köks spis med kakugn i för och nisch, dessutom finnes en med korsvirke och bräder öfverbyggd uppgångs trappa. Värderastan</p>	1,200	1000.
<p>N:o 2 En uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke och bräder uppfordt år 1874, måladt, undertak af Transport</p>	1,200	1000.

egendom i bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver aer-
theater, hvarje tredje år, samt förättas i städerna af vederbörande samma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som
Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnads-
lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent den, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder hand-
med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, lingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

port. Huset som är $2\frac{1}{4}$ alnar långt, $8\frac{1}{8}$ alnar bredt och 3 alnar högt till takskammen, innehåller foderlada, frukt- fåhus och latrin med spiltningsskär. Wärderas jemte deri väggplatt inred- ning till	Transport 1200.	1000.
	900	700.
Summa Guld Mark	2100.	1700.
<u>Sammandrag af förestående Wärdens</u>		
Huset N:1	1200	1000.
" N:2	900	700
Summa Mark i Guld	2100	1700.

Utom oöfvan upptagna till försäkring anmälda
hus, finnes ej någon annan byggnad på tomten.
Några skelfarliga inrättningar finnes ej på
tomten eller de närliggande tomterna.
Å tomten och angränsande tomter finnes
trädgårdar men ej med höga löfstrån

Kristinestad, den 13 September 1883

Carl Johan Brenner
Sjämman

Jämlunda befiigtgjadt och värderadt samt att den i
instrumentet upptagne brandreskap finnes ä följande
att tillgå och är i behörigt skick intyga. Ort och tid
som oöfvan.

H. Stenberg

J. J. Forsberg J. P. Salén

Beskrifning

Tomten N:72 i första kvarteret. Dess
innehåll, samt derä befintliga byggnader
äro i värderingsinstrumentet närmare beskri-
na. a Inkörsport, b brunn, c plank.

Tomten N:66 i samma kvarter.

- A. Uthusbyggnad dels af stok dels af korsvirke och bräder.
- B. Envänings trähus.
- C. 5° 5°

Tomten N:67 i samma kvarter

- D Envänings trähus
- E 5° 5°

- F Uthusbyggnad af stock

Tomten N:68 i samma kvarter

- G Uthusbyggnad af stock

Tomten N:71 i samma kvarter

- H Uthusbyggnad af korsvirke och bräder
- I Envänings trähus.

Tomten N:72 södra helft i samma kvarter.

- K Envänings trähus
- L Uthusbyggnad af stock

Tomten N:73 i samma kvarter.

- M Envänings trähus
- N Uthusbyggnad af stock

Tomter utan nummer på ofrigrund

- O Envänings trähus
- P 5° 5°

- Q 5° 5°

Åtståndet byggnaderna emellan i tomten N:72
från Huset N:1 till Huset N:2 50 alnar -

Årståndet från byggnaderna vid samma tomter
yttre linie till närmaste hus i kringliggande
tomter.

Från Huset	N ^o 1	tilt huset	M	8 1/2 alnar
"	"	"	O	12 "
"	"	"	K	18 "
"	"	"	P	22 "
"	"	"	A	25 "
"	"	"	N	45 "
"	"	"	H	45 1/2 "
"	"	"	Q	50 "
"	"	"	L	56 1/2 "
"	"	"	J	50 1/2 "
Från Huset	N ^o 2	tilt huset	E	2 1/4 alnar
"	"	"	I	7 1/3 "
"	"	"	F	8 "
"	"	"	A	17 "
"	"	"	G	36 "
"	"	"	H	39 "
"	"	"	K	50 "
"	"	"	M	50 1/2 "
"	"	"	B & N	55 "
"	"	"	D	59 "
"	"	"	C	63 1/2 "

Kristinestad dag som ovan
H. J. Brenlund

Förstämde plantättnings och dertill förande utgifter
riktighet bekräftar. Kristinestad den 14. September 1883.

Gust. Stenberg.

Uträkning på årliga inträdesafgiften i Stadsens utman-
na Brandfodsbalan för gården N^o 72. vid Staket gatan, i
fjärta kvarteret af staden Kristinestad, tillhörig Spöman-
nen Karl Johan Brännlund.

Det godkän- da försäkr- ings belop- pet i mark- skedd.	Afgift för 1000 mark af för- gäkningsbe- lägget	Årliga inträdes- afgiften.	
		Mark	pen
1000. Huset N ^o 1. till 6 ^{te} klassen	7.	4	
Summa	7.	4	7.
700. Huset N ^o 2. till 6 ^{te} klassen	7.	3	
Summa	7.	70	4. 90.
Summa 1700.	Summa årlig inträdesafgift		12. 39
			11. 90.

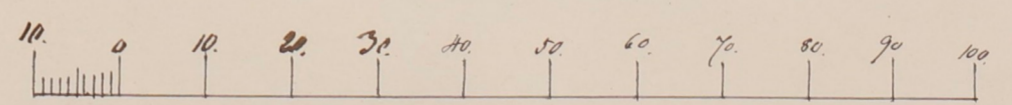
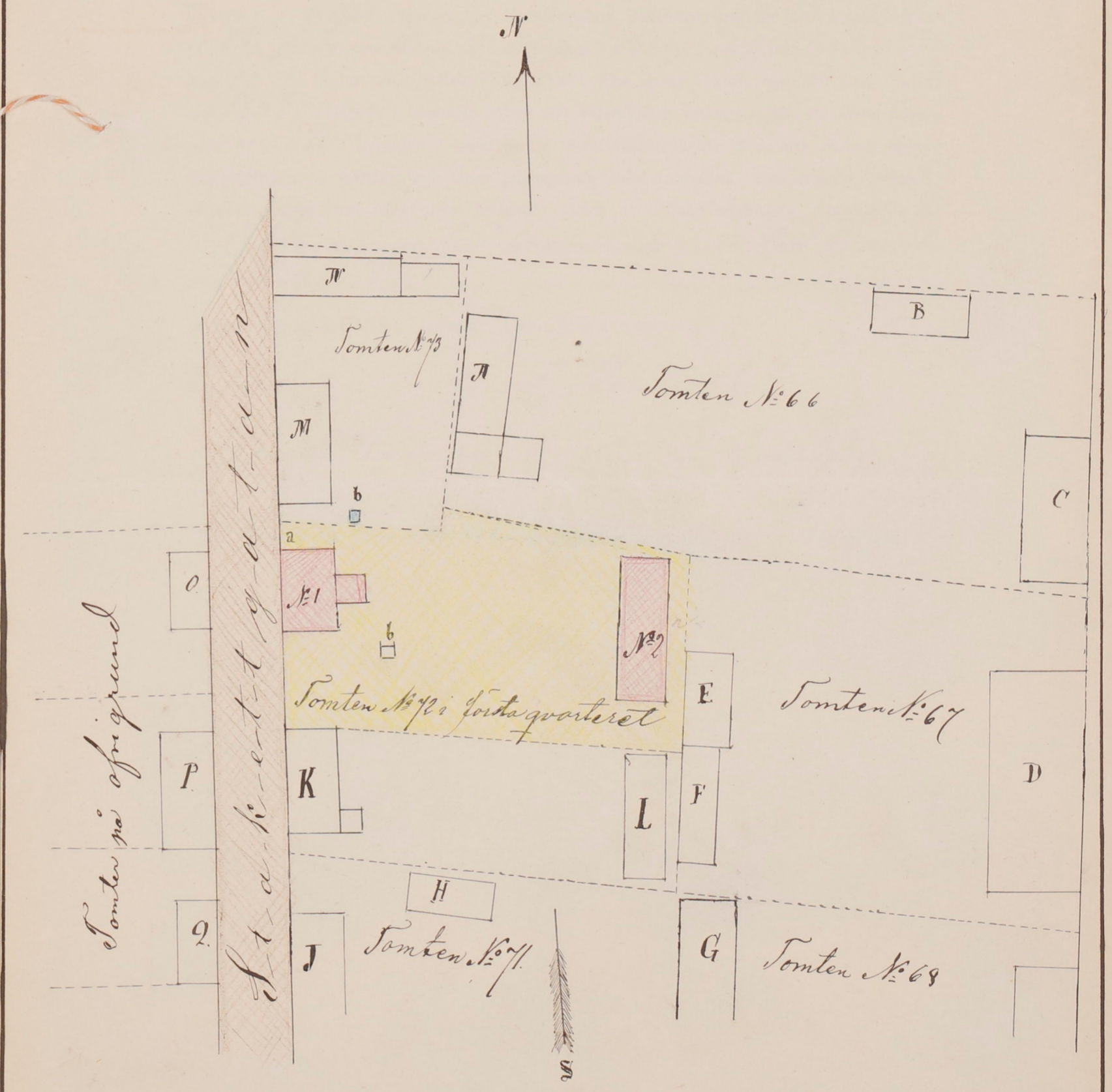
Kristinestad, den 14. September 1883.

Gust. Stenberg.

Faint handwritten notes on the left page, possibly describing the site or survey details.

Planckning.

af byggnadernas läge i Sjömannen Karl Johan Bränlunds ägande
gård N: 1272 i första kvarteret af Kristinestad samt dertill gränsande hus.



Alnar

År 1895 den 23. Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skomakaremästare Gust. F. Hartman och Johan Fredrik Forsberg, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 172. vid Stakittgatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Färgare emman Kristina Berg, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 12527. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1700. mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af två brandstegar, två brandhakar och två brandåmbaren

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.
Gustaf F. Hartman J. F. Forsberg

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Kristina Berg

AM

aa

År 190³ den 6. Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af *Haukandens Johan Wille Olin* och
Konrad Sundman i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 272 vid *Stakets gatan*
 i *Fröta* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af *Niklas Johansson Perus* samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 12,527 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 1.700 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
två brandstegar, två brandkattor
och två brandämbar

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

W. Olin
J. W. Olin *Konrad Sundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Niklas Johansson Perus
 x

Fors N^o 12527

eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten därför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta det samma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtagas förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den otillåtna eldfarliga handteringen utförs efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarsföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan § 25 finnes stadgadt, i händelse genom utförfvande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute in-teckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde antingen deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar, eller ock öfverlemnna frågan till afgörande af domstol eller sådan kompromiss, som i § 8 omnämnes.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som dertförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, må försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Befinnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod, vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt i § 25 är stadgadt.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika atlemla skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte själva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§

stadgas; dock att der grundmurar och kallare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skvad det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmer ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningmännens utlåtande och värdering, må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens afslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvåanne nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemla till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Gubernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättnings bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss galdes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen vårdas, intilless ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemmingarne efter branden. Ar han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemmingar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, värde derefter forderrast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättnings belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förflidit. Har brandskadad uraklätat att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent, vare förlostig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättnings utgifvande på bestämd tid. Brandskadeersättning, hvarom anspråk icke väckes inom natt och år, vare till bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt likväl oförkränt på sätt i § 25 stadgas.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Ar in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess mälsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsälligen anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgången

honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat åt saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväradt; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanföre stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte

afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgadt, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolagetförsäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedjedelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om det samma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.