



År 1913 den 23 Januari  
affösd till No 32122  
M. H. Laurén

# DIREKTIONEN

för

## STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 12,067 till försäkring emot brandskada, för ett värde af  
*tre tusen femhundra / 3500 /* finska mark, nedan-  
nämnde byggnader å gården N:o 116 i andra quarteret af Gaden  
*Wristenestad, tillhörig Sattiljonen Gustaf Adolf Laurén,*

\_\_\_\_\_ samt fastställer årliga inträdesafgiften därför till följande  
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 2800. mark, till 17:36.  
N:o 2, \_\_\_\_\_ 700. \_\_\_\_\_ 8:39.

Summa årlig afgift i finska mark 22. 75. penni. 113. 75

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejslerliga Majestäts den  
26 November 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejslerliga Kungörelsen,  
om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e.  
m. den 1<sup>o</sup> i *denne månad*; då värderingshandlingarne i behörigt skick  
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 14. Oktober 1882.

*M. H. Laurén*  
*W. H. Laurén*

No 12,067.

*Antes  
W. H. Laurén*

*Direktionen* exemplar.

*M. H. Laurén*

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, och Kejsrerliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurancesinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afföras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyratioötta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erföras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiftens uttagande försakats och hvilken egendom således ej deltagar i den öfvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landränteri, i hvilket fall originala ränterqvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådant ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själfva förfalldagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, förtfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanføre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tiende år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent

med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars införande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna förledda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringsstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdt varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, till högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ngnar för eldfarlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hushållsgörömmål för ägarens eget och öfriga hushålls behov icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlägges för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfarande dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvars påföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess grannskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen förledda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förrättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften förledda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Årsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Värde ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erläggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskafla eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen alldeles eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifne synen, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken förledda till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar det-samma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slikt förmån erföras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver det-samma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

*Handwritten notes:*  
 12067  
 22.9.86  
 g... med % ...  
 3. Oktob 1882

Agenten  
 i  
**KRISTINESTAD**  
 för  
**Städernas Allmänna Brandstodsbolag**  
 i  
**FINLAND.**

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 3. Oktob 1882.

*Handwritten letter:*  
 Jemte inträdesafgiften hvarjutas mark 26. pen  
 ni, får jag härhos till Direktionen insända  
 Postjämnens Gustaf Adolf Laurens försäkrings  
 handlingar öfver hans i denna stad egande  
 gård N<sup>o</sup> 116. i Anders kvarteret med odjurek  
 anhöllan att berörda gård mätte i Bolaget  
 försäkras.  
 Utdjannast  
 Gust. Thuberg.

Summa	Guld Mark.	3,500	3,500.
-------	------------	-------	--------

*[Faint, mostly illegible handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side.]*

landet, syn a uensamma anstalts på de...  
som nedanföre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de föränd-  
ringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende  
till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställes å  
egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje ti-  
onde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och  
theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande  
Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter  
lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent

ställe; tillgodonjute för det salunda nyttade eller nybyggda huset  
den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vin-  
nande af slik förmån erfordras dock att han, inom två månader  
sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver det-  
samma inlemnar beskrifning och plantekning till Agenten, som  
sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnad-  
en, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder hand-  
lingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

*[Faint handwritten notes at the top of the page.]*

N<sup>o</sup> 12067.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland  
anmäles undertecknad härmedelst äbyggnaderna i sin egande  
gård och tomt N<sup>o</sup> 116 vid Parmanska och Hakett gatorne i An-  
dra kvarteret af Kristinestad.

Tomten innehåller 2,813 $\frac{1}{2}$  kvadratalnar i arealvidd; dess norra  
sidan är 8 $\frac{1}{2}$  alnar och följer till tomt N<sup>o</sup> 117, östra sidan är 35 alnar och grän-  
sar till tomt N<sup>o</sup> 114 & 115, södra sidan är 8 $\frac{1}{2}$  alnar och angränsar Parman-  
ska gatan som är 14 alnar bred, samt västra sidan 3 $\frac{1}{2}$  alnar vetter emot  
Hakett gatan som är 14 alnar bred, har ej brunn i gården, men å  
Parmanska gatan finnes brunn (lit C) med ymnig vatten tillgång; och  
är gården försedd med följande brandredskap: två brand stegar  
två brand hakar och två brand ämbare, alla märkta med tom-  
ters nummer i oljefärg

	Wärde i Mark & Guld	
	Åf underteck- nad egare	Åf värderings- männen
Byggnaderna, som till försäkring anmälas och hvil- kas läge bilagde plantekning närmare utvisar äro följ- jande:		
N <sup>o</sup> 1. Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1858, brädspodradt och måladt med oljefärg, under tak af tegel. Huset, som är 33 $\frac{1}{2}$ alnar långt, 15 alnar bredt, och 14 alnar högt från marken till takkammen, består af en våning med åtta böningsrum, innehållande tillfammans sex kakelugnar uti nischer, två koks spis- ar en med med bakugn rör och nischer. Dess utom fin- nes en af korsvirke och bräder uppfördt veranda, Wärderas jemte stenfog till	2800	2800
N <sup>o</sup> 2. En Uthusbyggnad af flöck i försvarligt stånd, uppfördt år 1858 icke brädspodradt eller måladt, under tak af bräder. Huset, som är 35 alnar långt, 9 alnar bredt 8 $\frac{1}{4}$ alnar högt från marken till takkammen, inne- håller två Magasiner, Hall, kättrin med spiltböningskast stänhus, förstuga och foderlada: Wärderas jemte des- i vaggfast inredning till	700	700
Summa Guld Mark:	3500	3500

Aktid, d. 9. okt. 1888, med J. J. 22. 26  
 Agent  
 J. J. 22. 26

<u>Sammandrag af forestående værden</u>		
Huset N <sup>o</sup> 1.	2800	2800.
N <sup>o</sup> 2.	700	700.
Summa Mark i Guld	3500	3500.

Utom afvanuptagne till försäkering anmälda hus finnes ej någon annan byggnad på tomten.

✓ Hvarken på gården eller dess gränskar finnes ingen eld-  
✓ farlig inrättning.

Trädgård finnes väl på angränsande tomter med endast få  
✓ sumliga löfträd. Kristinestad, den 2 October 1882.

Gustaf Adolf Laurén.

Postiljon

Salunda besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagna  
brandredskap finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick, intyga. Kristinestad  
den 3 October 1882.

Gust. Heuserg.

J. F. Forsberg

J. F. Salin

## Beskrifning.

Tomten N<sup>o</sup> 116 i Andra kvarteret. Dess innehåll samt dess befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna, - & inkorsport, b plank.

Tomten N<sup>o</sup> 82 i Första kvarteret.

A. En vånings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 84 i samma kvarteret.

B. En vånings trädhus

Tomten N<sup>o</sup> 112 i Andra kvarteret.

C. En vånings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 113 & 114 i samma kvarteret

D. Uthusbyggnad af stock

E. En vånings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 114 & 115 i samma kvarteret

F. En vånings trädhus.

G. Dito dito

H. Uthusbyggnad af stock

Tomten N<sup>o</sup> 117 i samma kvarteret

J. Uthusbyggnad af stock

K. Dito dito

L. En vånings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 125 i samma kvarteret.

M. En vånings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 126 i samma kvarteret

N. En vånings trädhus

O. Dito dito

P. Uthusbyggnad af stock

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N<sup>o</sup> 116 är  
Från Huset N<sup>o</sup> 1 till huset N<sup>o</sup> 2. 39 $\frac{1}{2}$  alnar.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes öfverlinje till närmaste hus på kringliggande tomter.

Från Huset N <sup>o</sup> 1 till huset O.	11.	alnar
N <sup>o</sup> 1.	B.	18
N <sup>o</sup> 1.	L.	18 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 1.	K.	41 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 1.	M.	44
N <sup>o</sup> 1.	J.	47 $\frac{1}{4}$
N <sup>o</sup> 1.	G.	54

P.

Från Huset N <sup>o</sup> 1. till huset A & H.		56 $\frac{1}{2}$ Alnar
N <sup>o</sup> 1.	P	61.
N <sup>o</sup> 1.	N	63
N <sup>o</sup> 1.	C	94
N <sup>o</sup> 2.	J	3 $\frac{1}{4}$
N <sup>o</sup> 2.	H	4 $\frac{3}{4}$
N <sup>o</sup> 2.	G	5 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 2.	C	57 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 2.	L	67 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 2.	K	72.
N <sup>o</sup> 2.	D	75.
N <sup>o</sup> 2.	F	80 $\frac{1}{2}$ .

Kristinestad, dag fem öfvan  
J. Laurén

Förstående planttecknings och dertill häranses reppu-  
gifters riktighet bestrykes. Kristinestad, den 3. Okto-  
ber 1882.

Gust. Stenberg.

Uträkning på årliga inträdesafgiften i stadernas Act.  
männas Brandstodsbalag för gatorn N<sup>o</sup> 16. vid Pärmaniska  
och Skatt gatorna i Andras kvarteret af Kristinestad,  
Lishäring Pastöjanen Gustaf Adolf Laurén.

Det godkända planttecknings- beloppet i mark guld.	Huset N <sup>o</sup> 1. till 5 <sup>te</sup> klassen	Afgift för 1000 Mark af för- teckningsbe- läppet.		Årliga inträdesaf- giften.	
		Skil.	rs.	Skil.	rs.
2,800.	Huset N <sup>o</sup> 1. till 5 <sup>te</sup> klassen	6.	20.		
	Summa	6.	20.	17.	36.
700.	Huset N <sup>o</sup> 2. 6 <sup>te</sup> klassen <small>pl. enligt den 7. i 1882. + 10%</small>	7.		5.	30.
	Summa	7.	70.	4.	90.
Summa 3,500.	Summa årlig inträdesafgift			22.	26.
	Kristinestad, den 3. Oktober 1882.				
	Gust. Stenberg.				

28  
52  
56  
168  
1736

7 70  
7  
539



År 1892 den 27. Oktober har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakaremästare Joh. F. Forsberg och Gust. Fredrik Hartman, i det afseende <sup>§ 25</sup> §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den ~~26~~ <sup>27. Oktober 1885</sup> November 1881, omförmälles besigtigat gården N:o 116, vid Parmakupla gatan i Andra kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Postigåmnen Gust. Adolf Laurén, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 12067, blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assurancesvärde 3500, mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandpölar, 2. brandhakar och 2. brandambaren jemväl finnas att tillgå, intygga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg

J. F. Forsberg

Gustaf F. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

G. Laurén

Ej älgård. H. förs den 29 december 1892.

H. Forsberg

byrå

År 1902 den 30 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent  
med biträde af *Hans Hansens* *Särskatt* *Sk. W. Olvi* och

Agenten  
i  
**KRISTINESTAD**  
för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i  
**FINLAND**

Till Direktionen för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad, den 8 December 1900

Att gården N<sup>o</sup> 116 i andra kvartalet af Kristinestad N<sup>o</sup> 12067 i anseende till förbättringar, försäkrats ytterligare i bolaget Pohjola för fyra råtusen mark. Har härmed uttänat en sammanfattning samt tecknat

med sann högaktning

*W. Olvi*

Forsäkrings N<sup>o</sup> 12067



År 1902 den 30 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent  
med biträde af *Hvad Haudene Sirkapt. Joh. W. Olai* och  
*Konrad Sundman* i det afseende § 25 af Rege-

AGENTEN  
i  
KRISTINESTAD  
för  
STÄDERNAS ALLMÄNNA  
BRANDSTODSBOLAG  
i  
FINLAND.

Kristinestad, den 31 Augusti 1902

N<sup>o</sup> 34

Till Direktionen för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Nuvarande egaren af gården N<sup>o</sup> 116 i denna stads andra  
kvartal försäkrad under N<sup>o</sup> 12067 arbetaren Johan Peder-  
berg anmäde att han i anseende till grundliga renove-  
ringar försäkrat hemäldet gård i annat bolag för yttre  
värdet 13,500

Med denna höjaktning har äran teckna

*W. Högen*

Fors N<sup>o</sup> 12067

År 1902 den 30 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af *Handledare Sjökapit J. W. Olin* och *Konrad Lundman* i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 116 vid

*Andra* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *arbetaren Johan Löderberg* samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 12067 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess ansvarsvärde 3500 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *två brandstegar, två brandhakar och två brandämbare*

*\*/ob.  
Elektriska  
centralen af 1/2  
är uppförd å  
tomten N:o 83 i  
förste kvartets  
på ett afstånd af  
9.21 meter från  
huset N:o 1.*

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*J. W. Olin* *Konrad Lundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

*Johan Löderberg*

*Fors N:o 12067*

AGENZIE  
KRIKSTINESTAD  
STÄDERNAS ALLMÄNNA  
BRANDSTODSBOLAG  
FIZIZIE

*Kristinestad den 30 Oktober 1902*  
*Handledare Sjökapit J. W. Olin*  
*Konrad Lundman*

Fors<sup>3</sup> N<sup>o</sup> 12067

Med i dag verkställd besigtning och värdering af äbyggnaderna å gården N<sup>o</sup> 116 i andra kvar-  
teret af Kristinestad, försäkrade under N<sup>o</sup> 12067,  
hafva undertecknade funnit att de undergått  
en grundlig och lidsenlig reparation samt att de i  
deras nuvarande skick äro varda:

Huset N<sup>o</sup> 1 \_\_\_\_\_ Enf 6000 och  
Huset N<sup>o</sup> 2 \_\_\_\_\_ " 1000 intyg-  
ga Kristinestad den 1 Oktober 1903

J. W. Olin

Konrad Sundman

W. Hagen

Försäkringsskaparen berättigas att  
i annan ansvarsinrättning försäkra

Huset N <sup>o</sup> 1	för	3200 mark
" N <sup>o</sup> 2	"	300 "
		<hr/>
		3500 mark

Helsingfors den 15 Oktober 1903

(M. H. C. S. S.)

eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten därför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta desamma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtagas förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den otillåtna eldfarligen handteringen utförs efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarspåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgad, i händelse genom utövande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordi för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger desamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det äsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller finnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för dehsammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det äligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 öfvermålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskafligheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att desamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfvatys kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare

dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen äsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningmännens utlåtande och värdering, må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende äligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens afslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af desamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering beivras af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skriffkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättnings bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningar efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen vårdas, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr äligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningsarne efter branden. Ar han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed ålägga, vid förenämnde påföljd om han undandragit sig edgången. Alla de lemnningar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter födersammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättnings belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolagets skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sölunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utgå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i § 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättnings utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Ar inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremåsed honom ålagd och har han antingen gått ed eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning

utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänns, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväradt; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset finnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlem-

nade. I följd af hvad sålunda är stadgadt, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgang ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolagets försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjederdelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om det samma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.