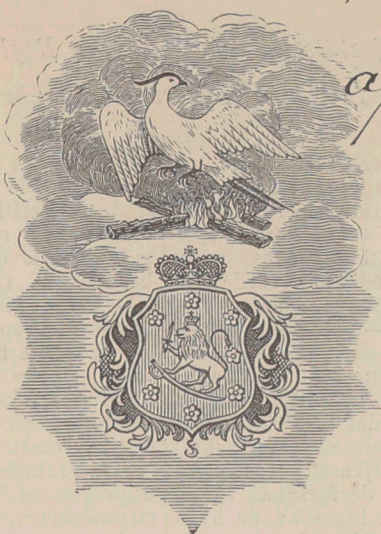


N^o 1903 den 16 Juli
afförd till N^o 23920

Verner Lohmberg



DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 9,278: till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Sjuttontusen åttahundra (17,800:)* mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å gården N:o 23: i första kvarteret af *sta-*
den Kristineestad, tillhörig Bagaremästaren Anton
Edward Ekholm

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften dertill följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1: , värdt och försäkradt för	9000: mark, till 95 4.
_____ N:o 2 , — " _____	1,600: — — 12 72.
_____ N:o 3: , — " _____	1,400: — — 12 40.
_____ N:o 4: " — " _____	1,600: — — 12 88.
_____ N:o 5: " — " _____	4,000: — — 17 68.
_____ port, plank och staket _____	200: — — 1 10.

Summa årlig afgift i mark silfver 151: — 42: penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejslerliga Majestäts den 26 No-
vember 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejslerliga Kungörelsen, om ändringar
deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 20: *fiftio*
November, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året
till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 5: Januari 1877.

Antigjeel

Luggeberg-Jansson

A. Ch. Petermann

J. F. Lagerblad

Direktionens exemplar

N^o 9,278.

Utdrag ur Hans Kejsersliga Majestäts förnyade nädiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkrings tiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afföras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden överbeknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppriggande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiftens uttagande försakats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterivittenset vid enahanda på följd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsersliga brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket för försäkringen eller sedermera ätts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, granskas, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tiende år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förträttas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent

med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilka bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringsstägaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Åsökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, och efter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hushållsöromål för ägarens eget och öfriga hushålls folkets behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlagge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfarande för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvars påföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kuskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess granskas skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förutats, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föranleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Årsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erlaggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen alldeles eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifve synen, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar det samma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fäst vid det gamla. För vinnande af slik förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver det samma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

Kristinehamn - Antagare med utskrifven - 1/2 mark afford med godtg. för 1, 2, 3, 4. samt post af plank

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 5. Januari 1871

S. D. Beslöt: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 6636, i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 13,750 mark — penni i silfver försäkrade byggnader å gården N:o 23, i första kvarteret af staden Kristinehamn, tillhörig Begärvästfaren Anton Edward Ekholm,

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 120 mark 41 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 9,278 utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalda ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå de för gårdens nu fastställda inträdesafgifter; husen N:o 1, 2, 3 och 4, jemte port, plank och staket och fastställda inträdesafgifter;

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem: J. F. Lagerblad

Hörer till Direktionens exemplar af brandförsäkringsbrevet

N:o 9,278

Tods-
ader-
och
bygg-
sak-
igar

nor-
nar-
tan-
tom-
ing-
n-
hruta-
ebar-
er-
erings-
nen

000

00

Kristines stad - Antaget med utskrytningen - 1783 afford med gott. f. d.
 Nr. 1, 2, 3, 4. samt post af plank

Antag. d. 6. Decemb. 1783 med Beslut 15. 2. 2.
 G. H. K.

Till ny försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods-
 bolag i Finland anmäles under tecknad härmedelst äbyggnader
 i sin egande gård och tomt N^o 23 vid Strand-Parmanska och
 Östra långa Gatorna i första kvarteret af Kristines stad hvilka äbyggnader
 här förinnan varit i bemälda bolag under N^o 6636 till försäk-
 ring emot eldskada antagen men genom i den gjorda förbättringar
 och nya tillbyggnader erhållit högre värder

Tomten innehåller 5900 quadrat alnar i areal vidd: dejs nor-
 ra sida är 100 alnar och stöter till Parmanska gatan 15 alnar
 bred: Östra sidan är 58 $\frac{1}{2}$ alnar och gränsar till Strand gatan
 10 alnar bred Jödra sidan är 100 alnar och begränsar till tom-
 ten N^o 24 samt vestra sidan 5 $\frac{1}{2}$ alnar vetter mot Östra långa
 gatan 15 alnar bred, är belägen 87 alnar från Stadsfjorden
 samt är försedd med följande brandredskap: en portativ flang spruta,
 fem brandstegar, två brandhakor, två handsprutor, tre brandämbarer,
 och två juablar alla märkta med tomtens nummer i oljefärg.

Byggnaderna som till försäkring anmälas och hvilkas läge bilagde planteckning närmare utvisas är följande.	Värde i Mark Silfver	
	af under teck- nad egare	af värderings- männen
N ^o 1. Ett böningshus af timmer i godt stånd uppfördt är 1768 bräd fodradt, 1771 tillbyggt är 1779 samt brädfo- dradt och måladt med kompositions färg under tak af näfver och bräder. Huset som är 58 alnar långt, 13 $\frac{1}{2}$ alnar bredt, och 22 alnar högt från marken till takkammen består af två våningar med 9 böningsrum 2 förstugor och kök i nedra samt 9 böningsrum två för- stugor och kök i öfra våningen med tillsammans fjuttion kakelugnar i nischer och två köks spis ar nischer. Deputom finnes under byggnaden en kvälf d käl- lare i tvänne afdelningar. Värderas till	9000	9000
N ^o 2. En bagarstuga byggnad af timmer i godt stånd uppfördt är 1665 under tak af pertor. Huset som är 23 alnar långt 10 $\frac{1}{2}$ alnar bredt och 7 $\frac{1}{2}$ alnar högt från marken till takkammen innehåller en bagar- stuga med spis och kakelugn i rör och nisch en folkstuga och tvänne kamrar med två kakelugnar.	Transport	9000. 9000.

9978

n nischer. Wårderas till	Transport	9000	9000
N ^o 3. En Magasinsbyggnad af stock i godt stånd, uppfördt år 1868 under tak af pector, innehållande fyra rum med tvänne afdelningar mellan stenfoten och vindstötten. Huset som är 50 alnar långt 12 alnar bredt 11 alnar högt, Wårderas till		1600	1600
N ^o 4. En uthusbyggnad af stock i godt stånd, uppfördt år 1869. Icke måladt under tak af pector. Huset som är 4 alnar långt 12 alnar bredt och 9 3/4 alnar högt, innehåller ett vedlides stall med höjkulle, afträde med spillningskast ett fähus, förstuga, och en foderlada. Wårderas jemte deri väggfast inredning till		1400	1400
N ^o 5. En bageri byggnad af sten i godt stånd, uppfördt år 1876. Fogstruken, under tak af kakel. Huset som är 20 alnar långt 12 alnar bredt och 11 alnar högt från marken till takkammen, innehåller ett tvålfedt bageri med fter golf, en bakugn jemte inmurad malmgruta. Dessutom finnes en med korsvirke och bräder öfverbyggd förstuga. Wårderas till		4000	4000
Inkörs och gångport af stock och plankor med dertill hörande lås och gångjern. Wårderas till		100	100
Planket kring tomten af bräder måladt 4 alnar högt och 80 alnar långt, Wårderas till		50	50
Staketet kring trädgården måladt 2 alnar högt och 89 alnar långt Wårderas till		50	50
Summa Silfver Mark		17800	17800
<u>Sammandrag af förestående värden:</u>			
Huset N ^o 1.		9000	9000
N ^o 2.		1600	1600
N ^o 3.		1400	1400
N ^o 4.		1600	1600
N ^o 5.		4000	4000
Inkörsporten		100	100
Planket och Staketet		100	100
Summa Mark i Silfver		17800	17800
Utom ofvan upptagna till försäkring anmälda hus finnes ej någon annan byggnad på tomten			
A gården finnes ett fter bageri N ^o 5 som ildfarlig inrättning men ej å angränsande tomter			

A tomten finnes trädgård (litta) med bärluskar och lumriga löfträd esplanad å N^o 30-32.

Kristinestad, den 18 November 1876.

Anton Edward Ekholm
Bakaremästar

"Sålunda besigtigadt och värderadt, samt att der i instrumentet upptagna kransredskap finnes i stället att tillgå och är i behörigt gäck intygga". Kristinestad, den 20 November 1876.

Emil Åkerberg.

J. Fr. Hartman

J. P. Salin

Beskrifning

Tomten N^o 23 i Första kvarteret. Dess innehåll samt deri befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. - å inkörsport, b. trädgård c plank och d staketet.

Packhus tomten i famma kvarter

- A. Stadens spruthus af stock
- B. Uthusbyggnad af stock
- C. Stadens packhus af stock
- Tomten N^o 24 i famma kvarter
- D. Envänings trädhus
- E. dito ~~och~~ uthusbyggnad af stock
- Tomten N^o 33 i famma kvarter
- F. Envänings trädhus
- Tomten N^o 104 i Andra kvarteret
- G. Envänings trädhus
- Tomten N^o 16 i famma kvarter
- Obebyggd
- Tomten N^o 95 i famma kvarter
- H. Envänings trädhus rappadt
- Tomten N^o 98 i famma kvarter
- J. Envänings trädhus rappadt
- K. Uthusbyggnad af stock

Af ständet bygggnaderna emellan på tomten N^o 23 äro
 Från Huset N^o till huset N^o 2 _____ 5 alnar
 _____ N^o 1 _____ N^o 3 _____ 13 "
 _____ N^o 2 _____ N^o 5 _____ 38 "



Från huset N ^o 3 till huset N ^o 4	40 alnar
" " N ^o 3 " " N ^o 5	17 "
" " N ^o 4 " " N ^o 5	36 "

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linier till närmaste hus å kringliggande tomter

Från huset N ^o 1 till huset D ^o	4 $\frac{1}{2}$ alnar
N ^o 1. A.	14.
N ^o 1. H	15.
N ^o 1. E	18 $\frac{1}{2}$
N ^o 1. J	19.
N ^o 1. B & K.	52.
N ^o 1. C.	61.
N ^o 2. D	9 $\frac{1}{2}$
N ^o 2. E	19.
N ^o 3. H	18.
N ^o 3. J	41.
N ^o 3. G	63 $\frac{1}{2}$
N ^o 4. E.	18.
N ^o 4. F	30.
N ^o 5. G	24.
N ^o 5. H	57.
N ^o 5. E	64.
N ^o 5. F	72.
N ^o 5. D	75.

Kristinestad, dag som ofvan

O. Solvård. Ekholm.

Förstående planterings och dertillhörande
uppgifters riktighet bestyrkes

Kristinestad den 20. Novemb 1876

Emil Åkerberg.

Uträkning på årliga inträdes afgiften i Städernas Allmänna Brand försäkringsbolag för gården N^o 23 vid Strand, Parmanska, och Östra-lång gatorna i första kvarteret af Kristinestad, tillhörig Bagaremästaren Anton Edvards Ekholm.

Det godkända för försäkrings beloppet Finska mf	Afgift för 1000 mark af inträdes försäkring beloppet	Årliga inträdes afgiften.	
		mark p	mark p
9000	Huset N ^o 1 till 7 ^{de} klassen För 2 våningar ökas afgiften med 20% för utöfadt gränsterr + 10%	8 1 60	9 60
1600	Huset N ^o 2 till 6 ^{de} klassen för 2 våningar + 10%	7 70	7 70
1400	Huset N ^o 3 till 6 ^{de} klassen För trång inkörset, ökas afgiften med 10% för utöfadt gränsterr + 10%	7 70	7 70
1600	Huset N ^o 4 till 6 ^{de} klassen för 2 våningar + 15%	7 70	7 70
4000	Huset N ^o 5 till 2 ^{dra} klassen För oförlig inrättning, ökas afgiften med 30%	3 40 1 34	3 40 1 34
200	Inkörsporten, planket och flakettet till 4 ^{de} klassen	5 50	5 50
Summa 17800	Summa årlig inträdes afgift		135 64
	Härfnån afgår för förut inbetalda afgiften 20441		151 42
	Härfnån äggen det Ekholm ad årligen erlägga 15 23		135 64
	Summa 135 64		

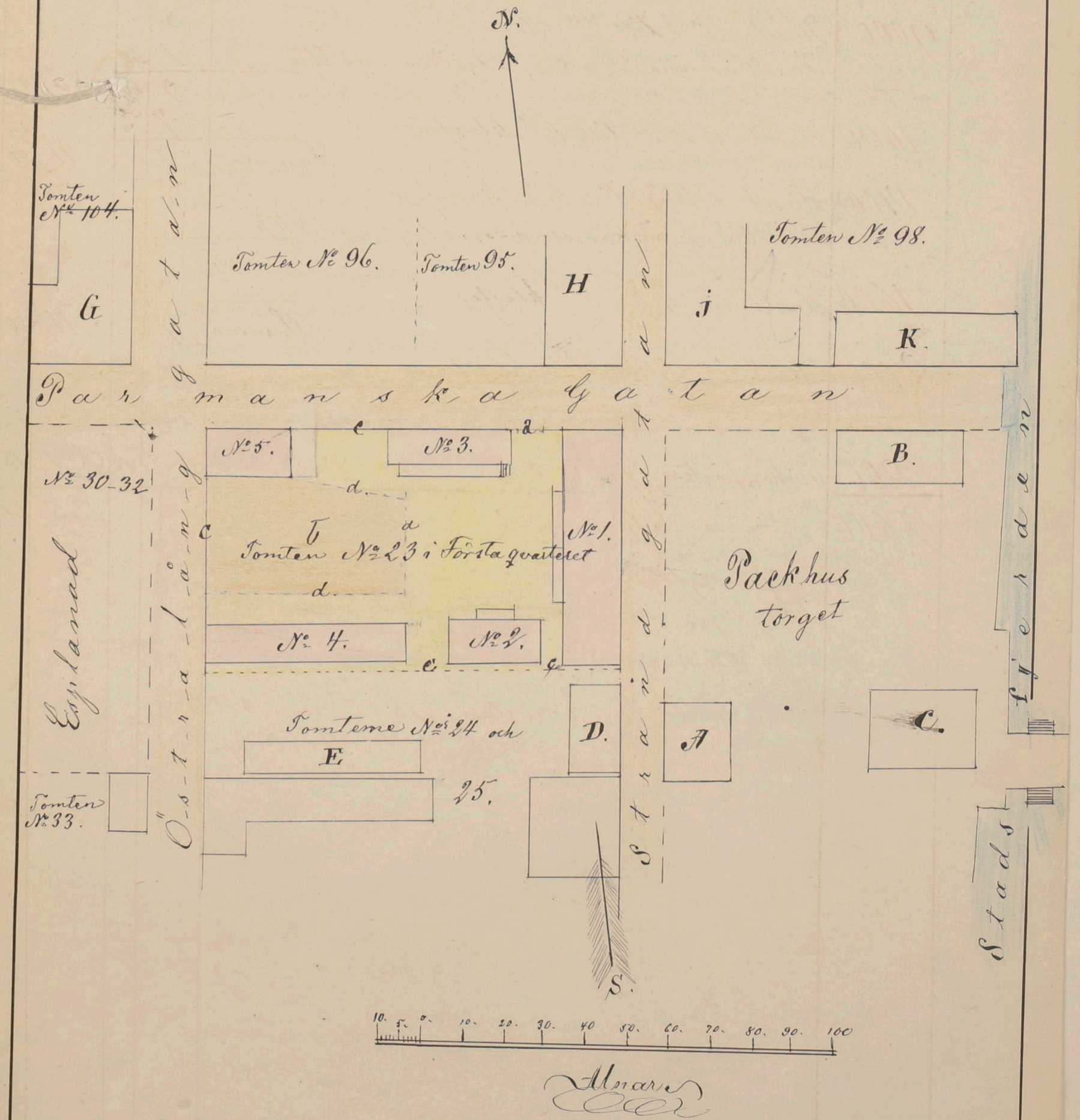
Kristinestad den 20 Novemb 1876.
Emil Åkerberg.

800
16
4830
801
12480

586
16
3144
856
12400

Plan-teckning

af byggnadernas läge å Bagaremästaren Anton Edvards Ekholms egande gård N^o 23 i första kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande lottar.



År 1882 den 2. Oktober har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent ~~Suppleant~~, med biträde af Skomakaremäst. Johan Mel-
rik Forsberg och Svartsvarer Johan Petter Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 23. vid Strandgatan i Sjösta kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Bagarvärdinnan Johana
Nordgren, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 9278 blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 17800 mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af en portativ flanzpump,
2, fem brandstegar, 2 brandhakar och 2 brandambaren,
jenväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Henberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

J. Nordgren

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdivisionen den
29. November 1882. intygade:

[Signature]

Utdrag af Direktionen för Städernas Allmänna
Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i
Helsingfors, den 27 Decemb 1892.

S. d. beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmaldt blifvit,
angående inträffad förändring med de under N:o 9278, i Städernas Allmänna
Brandstodsbolag till ett värde af 17800 mark penni-försäkrade byggnader

å gården N:o 23 i 1^{sta} kvartalet
af staden Helsingstad

för hvilka inträdesafgiften varit
bestämd till inalles 151 mark 42 penni för året, fann Direktionen skäligt
förordna

det skall afgiften för huset N:o 1
på grund af förbättrad taktäckning
nedsättas med 23 mark 76 penni

9104
2376
7128

Kommande försäkringsrätten altså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; därom pro-
tokollutdrag skulle till vederbörandes efter rättelse utfärdas. Som ofvan.

Hörer till *Di*²
Exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 9278

In fidem:

M. Lanerby

Beckman

U

År 1892. den 26. Oktober har under tecknad
 Brandförsäkringsbolagets agent, med biträde af Sko-
 makaremakare Joh. Fr. Forsberg och Gustaf
 Fredrik Hartman i det afseende §. 25. af regle-
 mentet för Städernas allmänna Brandförsä-
 kring i Finland, gifvet den 27. Oktober 1885.
 förskrifter, beviljat äbyggnaderna i går-
 den N:o 23. i första kvartalet af staden Kristi-
 nianstads, hvilken gård för närvarande äges
 af Bazareruhans Emma Nordgren, samt der-
 hind funnit byggnaderna sedan första Jyuen
 1882 hafva undergått sådan förändring, som
 verkar uppnå den försäkrade egendomens värde
 och den fastställda års afgiften, på sätt nedan
 för närmare visas:

	Brand- försäkrings- bolagets l.	oförändradt dräkt värde
Huset N:o 1. oförändradt och i godt stånd har fått nytt tak af järnplåt, det gamla af näsler och bräder bortskaffadt.	9000.	9000.
Huset N:o 2. oförändradt i godt stånd	1600.	1600.
Huset N:o 3. dito dito	1400.	1400.
Huset N:o 4. dito dito	1600.	1600.
Huset N:o 5. dito dito	4000.	4000.
Port och plank dito dito	200.	200.

Summa— 17,800. 17800.

Följande brandredskap finnas i gården nemligen
 1. portativ slangspruta, som brandfogar, 2. brandhakar,
 2. handspjut och 3. brandambaker.

Sålunda beviljat och funnit, intyga Kristianstads,
 dag som ofvan.

Gust. Henberg.

J. F. Forsberg

Gustaf Fr. Hartman

Häimad nija

Åttaköha
Förmyndare

Handskrift

Utdrag af Direktionens för Städemas
Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll,
hållet i Helsingfors, den 27 juni — 1901

Föredrogs instrumentet öfver värkstald besiktning och värdering af den brandskada,
som i följd af en i

ägande, under N:o försäkrade gård N:o i

den

24 sistlidne maj kl. 7 e.m. utbruten vådeld
timat jämväl å handelsbok.

hållaren Wilhelm Martens tillhöriga, under

N:o 9278 försäkrade gården N:o 23 i 1^{sta} kvarteret af staden

Kristinestad utvisande sagda

instrument, att huset N:1, värdt och försäkradt för 9000
mark samt i bolaget Sennia för ytterligare 6000
mark skadats för 9270 mark, hvaraf $\frac{3}{5}$ ersätts
af Städemas Brandstodsbolag med 5562 mark;
att huset N:2, värdt och försäkradt för 1000 mark
samt i bolaget Sennia för 1400 mark, skadats
för 20 mark, hvaraf $\frac{3}{5}$ ersätts af Städemas
Brandstodsbolag med 10 mark 67 penni samt att port
och plank värda och försäkrade för 100 mark, skadats för 60 mk.

Sedan här antecknats, att elden antagligen förorsakats
af en spricka i köksbrandmuren samt att för-
säkringstagaren af inteckningshafvarne Kempedi-
gats att uppbära den honom tillkommande
brandskadeersättning.

Hör till Direktionens exemplar
af brandbrevet N:o 9278

Den 1901 den 30 Maj verkställdes af under tecknade vär-
deringsmän i öfvervaro af agenten för Ståternas allmänna Brand-
stads bolag i Finland besigtning och värdering af den brandska-
da i N^o 116 718 i Kristinesstad Handelsbokhållaren Wilhelm

te kvartieret af Kristinesstad
handförsäkrings befoh (af den 5 ja-
ret uti hemalde bolag)
1 Herr Martus person ligin och
den 29^{de} dennes tie agente af-
skadade och beräknade kostnader
af färd och afseende på de skadade
vid försäkringen
samt och det värde som den skadade

<p>Kristinesstad den 6 Junij 1901</p> <p>Handskriften af värderingsmännen och agenten af Ståternas allmänna Brandstadsbolag i Finland</p>	<p>Agenten 1 KRISTINESSTAD 1 för Ståternas Allmänna Brandstadsbolag 1 FINLAND 1 Till Direktören för Ståternas Allmänna Brandstadsbolag i Finland.</p>	<p>Brandskadans värde mark</p> <p>3 våningar 34.44 meter långt, af Direktörns fastställt försäkrings belopp; dessom förbättringar erhålls sakrets i bolaget Finlands tre våningars södra del, afseende vindens såväl korstenne af svart skada som i östra rum i södra våning. Fyllning af skadade och tre höks halöpis. av eld och vatten samt andra och södrade afseende</p>
---	---	---

Bestöts:

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till 562 mark 07 penni — och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras såväl värdet af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarar sig villig att öfvertaga, som obetalda inträdes och extra afgifter; kommande att från vidare assurans i verkets böcker afföras af värdet för huset N^o 1-5562 mark med afgift 58 mark 73 penni, för värdet af 12-10 mark 07 penni samt af värdet för port och plank 60 mark,

hvar efter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt, att skadan blifvit afhjälpt

4^{te} Uorras var eller mindre kompurerade förutom det att sammliga öfriga rum i byggnaden såväl ha tapetter som tak äro nerbrända, badfördringen delvis skadad och rifoan samt en stige och en brandskick förstörkypropas kunna iständsättas med en kostnad af 9270 mark. Endan under 3/5 af husets värde är försäkrad

Transport 9000

År 1901 den 30 Maj verkställdes af under tecknade vär-
deringsmän i öfvervaro af agenter för Ståternas allmänna Brand-
skadskad i Finland besigtning och värdering af den brandska-
da i No 718 i ...

Handelsbokhållaren Wilhel-
m Kvarteret af Kristianstad,
brandförsäkrings be-
skadade uti hemälsade balag
Herr Martinus personligen och
den 29^{de} dennes till agenter af-
skadade och beräknade kostnader
af skadade i den skadade
vid försäkringen
samt och del värde som den skadade

Öfver ifrågavarande brandskada, h
till 5632 mark af
betalning, skall likvid i vanlig ordning up-
värdet af lämna
förklarar sig villig att öfvertaga, som ob-
från vidare assurans i värkets böcker af
15562 mark med
för värdet af 122
af värdet för port

Spisarna. Så nämnda murar icke varit hela tiden tegel-
af tagit i No 718 af utrett skad byggmestern Kaban-
Hän som utförde arbetet förskottat porten i portstaden
de kappningarna synbarligen gånndrökt af ratten och
Nilsens under todt det någon reparation af den kullöfvan-
cket eland, som sig först, förmodas, icke uppstodt genom att någon
brand skett från spisen. Branden var af en typ sig om
i No 718. Den var icke överföllen. Högningen af kullöfva-
den skedde i No 718. Guldpet i arbeten af den kullöfvan-
var uppstodt. Högningen skedde i No 718. Utan
mätt. Arbeten i No 718. Arbeten i No 718. Arbeten i No 718.
ett var som på det. Arbeten i No 718. Arbeten i No 718.

10570
2158
8412

hwarefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt,
att skadan blifvit afhjälpt

Transport 9000

Brandskadens
värde
mark

3 våningar 34.44 meter långt,
af direktören fastställt
försäkrings belopp, dessu-
om förbättringar erhål-
säkrats i balaget Finns
tre våningars södra del,
af afbränd vindus såväl
kostnader af svårt skada.
sex rum i södra våning
af skadade
och tre kottar hallospis-
er af eld och vatten

och pinnslappor oranda och söndrade afbränd
9^{te} dörrar var eller mindre rampurade för-
utom det att samliga öfriga rum i byggnaden
såväl till tapetter som tak är nerbrända, brödfor-
dringen delvis skadad och rifoan samt en stige
och en brandkyl förstörda. Propas kunna
istansättas med en kostnad af 9270 mark.
Ersedan undant 1/3 af husets värde är försäkradt

Öfver ifrågavarande brand till 5032 mark betalning, skall likvid i vanlig öfver värdet förklarar sig villig att öfverta från vidare assurans i värdet. 1-5562 mark för värdet af af värdet för

Agenten
KRISTINESTAD

Städernas Allmänna Brandstodsbolag

FINLAND

Kristinestad, den 25 Maj 1901

Till Direktören för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Min välgående telegram
"Går den 23 först kvartert eldsvår"
har tyvar förmiddet tyck. På ett öfver värdet
eldsvårer och värdet af sig på elden
elden var lös i brandgård försäkrad under

hwarefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt, att skadan blifvit afhjälpt

Fors N^o 9278

N^o 50 1901

Ante 8 juni 1901

År 1901 den 30 Maj verkställdes af under tecknade värderingsmän i öfvervaro af agenter för Städernas allmänna Brandstodsbolag i Finland besigtning och värdering af den brandskadade som den 24^{de} dennes timat i Handelsbalkhallarna Mikkelius Martens egande gård N^o 23 i första kvartret af Kristinestad, hvars byggnad enligt förestedt brandförsäkringsbrev, (af den 3 Januari 1877 under N^o 9278 försäkradt uti nämnda bolag)

Förättningen bevisades af Herr Martens personligen och upplystes härvid att Herr Martens den 29^{de} dennes till agenter af hemmet skriftlig uppgift af det skadade och beräknade kostnader för dess istandsättande; hvar efter med förted afseende på de skadade byggnadernas nuvarande beskaflighet och det värde som den skadade skadan uppskattas som följer:

Försäkrings belopp i mark	Brandskadans värde i mark
9000	<p>Huset N^o 1 af trä i två våningar 34.44 meter långt, 8.92 meter bredt och 13.06 meter högt med af direktörens fastställt värde af 9000 mark och lika försäkrings belopp; dessutom har byggnaden som genom förbättringar erhållet högre värde ytterligare försäkradt i bolaget Finnia för 6000 mark. — Tre rum i öfre våningens södra del, uti hvilka vullantaken nedstörtat afseende vändan såväl takstolar och plåtkaket som skorstenen af svårt skadade af eld, två rum i öfre och sex rum i öfre våningarna två tak, golv, tapetter och fyllning af skadade af vatten samt nya eldstäder och tre kökskallor. Tak över eller mindre skadade af eld och vatten, 104 fönsterluckor brända och sönder afseende 94 dörrar över eller mindre rampurade förutom det att samliga öfriga rum i byggnaden såväl till tapetter som tak äro nerbrända, brödfördringen delvis skadad och rufvad samt en stige och en brandkecks förstöring prövas kunna istandsättas med en kostnad af 9270 mark. Emdan endast 3/5 af husets värde är försäkradt</p>
Transport 9000	

Transport	9000	i Städernas Allm. Brandstodsbolag tillkommer detta bolag att ersätta blott $\frac{3}{5}$ af hela skadan med	5362
	1600	Huset N ^o 2 af stök 13.60 met. långt, 6.24 meter högt och 4.40 meter högt med fastställt värde af 1600 mark och lika försäkrings belopp; dessutom hafva gjorts förbättringar ökat husets värde med 1400 mark, försäkrade afwäls i bolaget Fenmia. - Fyllaket å husets östra sida skadad af detta; pröfvas Fenmia istandsättas med en kostnad af 20 mark 50 penni. Då endast $\frac{3}{5}$ af husets värde är försäkradt i Städernas Allm. Brandstods bolag, tillkommer detta bolag att ersätta blott $\frac{3}{5}$ af hela skadan med	1067
	1400	Huset N ^o 3 oskadat	
	1600	Huset N ^o 4 likaså	
	4000	Huset N ^o 5 likaså	
	100	Inkörsportan likaså	
	100	Stank och Staket delvis förstörda	60
		Hela brandskadans värde	5632
		Kvarstående efter branden	12167
Summa	17800		Summa 17800

Sålunda förelupit besigtigadt och värderadt uttyga ort och tid som afwän
 J. W. Min
 Konrad Sundman

W. Hagman



Utdrag ur Magistratens i Kristinestad protokoll, för den 3. juni 1901.

§ 70.

På anmälan förekommen anförde Stadsfiskalen Ernst Forsberg, att välded den 24. sistwänske Maj på aftonen utbrutit uti böningsbyggnaden i tomten N^o 23 i denna stads första kvarter, hvilken gård eges af Kontoristen Wilhelm Martens, samt anhöll nu såsom agent i arten för brandförsäkringsbolaget Fenmia att Magistraten ville verkställa undersökning om orsaken till eldens löskomst, hwarsom han anmälde, att sagda bolag var intresserad i saken genom att det iklädt sig särskilda risker i gården.

Härvid tillstades kommo agenten för Städernas allmänna brandstodsbolag, Öfverkaptenen Wilhelm

Lösen & styppe 8:50

Städernas Allmänna Brandstodsbolag

Lagen, som förenade sig uti Stadsfis-
skalen Forsbergs anhängan, samt Bok-
hållaren Wilhelm Martens, hvilken
berättade: att gården var försäkrad
för tillhoppa 17,800 mark uti städernas
allmänna brandstodsbolag, hvar af
sig belöfte: i böningsbygggnaden 9,000
mark, i bagarstugan 1,600 mark,
i planket tvåhundra mark samt
återstoden i uthus bygggnaderna;
att af sagda bygggnader uti brand-
försäkringsbolaget Temnia försäkrats:
böningsbygggnaden för 6,000 och bagarstu-
gan för 1,400 mark; samt att hans
lösegendom var försäkrad uti brand-
stodsbolaget Temnia för 4,000 samt uti
städernas allmänna brandstodsbolag
för lösegendom för 1,300 mark. Då el-
den utbröt var han själf borta, men
underrättad om, att våldsd utbrutit
begaf han sig hem, hvarvid han ob-
serverade, att lågorna slog ut ge-
nom fönstren till en sal uti öfre
våningen af böningsbygggnaden, hö-



rande till den våning, som Enkan Sofia
Roman i hyra bebodde. Huru elden
löskommit, kunde han däremot ej
uppgifva.

Stadsfiskalen Forsberg åberopade härå
att i saken höras: Enkan Sofia Roman,
Tjenarinnorna Ida Runtunen och Hil-
ma Nyberg, Bagaren Matts Österlund,
dennes hustru Elna Österlund, Rak-
keraren Waldemar Söderqvist, Hand-
landen Anna Wiik, Uppköparen
Wilhelm Ljöblom och Muraren Karl
Högback, hvilka samtliga vid upprop
tillstädeskommo samt berättade,
uppmannade att tala sanning, un-
der särskilda förhör:

Fr: Sofia Roman: att hon i hyra
bebodde en lokal uti öfre vånin-
gens södra ändan bestående af sal,
tvänne rum och kök. Dagen i fråga
skade hon varit uti salen sysselsatt
med att skura golvvet, hvarvid
dörren till köket varit stängd
men ett fönster i åt gården ställt

öppet. Kort efter klockan 7 hade hennes
minderåriga dotter öppnat dörren
till köket, hvarvid hon ropade,
att elden var lös. Vittnet sprang
då genast till samt observerade då,
att det brann uti den åt spis-
vettande delen af taket, men ej
i golf eller väggar. Vittnet försökte
då medrifva papperet i taket samt
slog skurvattnet däröfver ut an
att dock lyckas släcka elden, som
spred sig hastigt. All hennes egendom
var oförsäkrad. Vid tillfället hade
eld varit upptänd i kökspisen,
hvilken aftonen förut reparerats
af muraren Karl Högback. Nära
taket fanns en sotlucka, hvilken
tidigare på dagen var fast, men
observerade vittnet ej, hvarvid
den samma efter det våldsen
utbrutit möjligen stod öppen. Luc-
kan var sålunda inrättad, att
den likasom en tapp insköts uti
ett rör och hade muraren Högback



sagt, att han ej satt den fullt in.
Enligt vittnets förmenande hade el-
den löskommit genom någon spricka
uti muren i mellantaket.

Eg. Sida Kuitunen: vittnet tjänade
hos Bagaren Mats Österlund, som
bodde uti vånningen inunder En-
kan Romans. Den 24 historiska Maj
klockan litet efter 7 på aftonen
kom Berta Roman och underrätta-
de vittnet om, att elden var lös,
hvarför hon sprang upp uti öfre
vånningen. Hon såg då, att det
brann uti kökstaket närmast
spiseln, men ej i golvet eller väg-
garna. Hon sprang därpå ned
i gården, då hon observerade
att lågor slog ut genom skor-
stenen. Inkommen uti Österlunds
våning märktes där hvarken eld
eller rök. Uti spiseln i Sofia Ro-
mans kök fanns en sotlucka i
muren invid taket, men hade
vittnet ej observerat, om sagda

lucka stod öppen.

13: Helena Nyberg: vittnet, som tjänade hos Eufan Roman, hade ifrågasättande afton upptänt eld uti köksspisens, hvarpå hon, efter att hafva stängt eldluckan, påsat en kastell med potåter. Därpå hade hon, utan att hafva försummit någon brandluk, gått för att henta mjölk från Rådhusvaktmästaren Holméns. Då hon efter omkring 15 minuters förlopp återvände, stod allt redan i ljusan låga, utan att hon dock kom att gå akt på, huravida lågor slagit ut genom skorstenen. Dagen följt hade Muraren Högback reparerat spisen invid stluckan, han ditsatt utan att fullt inskju- ta densamma.

På anledning häraf antecknades, att afståndet från Romans trappa till rådhuset enligt stadsplanen utgjorde omkring 500 meter.

14: Matts Österlund: som jemväl

bodde uti gården, hade befunnit sig jemte sin hustru uti bageriet, då han underrättats om, att värdeld utbrutit. Han hade då utgått, hvarvid lågorna slogo ut genom fönstret uti Sofia Romans sal. Inkommen uti sina rum kunde han där märka hvarken eld eller rök.

15: Clina Österlund: intygade enstämningt med sin man, tilläg- gande, att lågor äfven stodo ut genom skorstenen.

16: Maldemar Pöderqvist: vittnet, som jemväl bor uti gården, hade några minuter efter kl. 7 på af- tnen återvändt från postkontoret samt uppgått uti öfre våningen, hvarest han en stund samtala- de med Sofia Roman och lem- nade henne tidningar. Därpå ned- gick han, utan att hafva obser- verat någon brandluk, till sin uti nedre våningen belägna

affärslokal. Högst fem å sex minu-
ter därefter ropade någon genom
dörren, att elden var lös, hvarför
vittnet sprang till frivilliga brand-
kårens alarmklocka för att ringa,
men då snöret var korta vänt-
han sig om samt såg, att det brann
uti Sofia Romans väning, men
observerade ej om åföen skorstens
eld.

7: Anna Wik: bor åföen uti går-
den. Något föro kl. 7 8. den 24.
sistvickne Maj såg vittnet Walde-
mar Pöderqvist springa förbi
samt hörde honom ropa något, hvar-
för hon öppnade sitt fönster och
såg ut, hvarvid hon observerade
att lägar slog ut genom något
af fönstren uti Sofia Romans vä-
ning. Vittnet stängde då butik-
dörren samt sprang upp till
Sofia Romans väning. Ditkommer
såg hon, att salen stod uti lju-
san låga.

8: Wilhelm Gjöblom: I vittnet till-
kom såg han, att det rökte från
Sofia Romans väning, hvarför han
uppgick till hennes väning, Upp-
kommer i förstugan såg han, att
salen var full af rök, men när
dörren till köket var stängd, kan-
de han ej se in dit. Vittnet bär-
de då kläder från ett kontor
uti förstugan och då han ned-
kom på gården slog lägar na re-
dan ut genom salsfönstret ut
gården.

9: Karl Högback: vittnet, som ut-
af gårdsegaren hade uti uppdrag
att sköta om murarna uti ifråga-
varande gård, hade den 23. Maj
på aftonen senast eftersett mu-
ren uti Sofia Romans kök. Där-
vid hade han observerat, att
muren uti köket invid sällu-
kan, som var belägen uppe vid
taket, var felaktig, hvarför
han reparerade densamma.

Enär sotluckan var trög hade han
insatt den så, att man kunde få
ett bräckjern emellan luckans
kant och muren på det att den
samma måtte kunna öppnas vid sot-
ning utan att muren hvarje gång
skulle behöfva söndras. Muren i frå-
ga var så murad, att den gjorde
ett knä, så att vid sotning ruska ej
kan användas, utan endast rotting
med vidfäst mindre ruska. Från
källan leder ett med tvorne sot-
luckor försedt jernrör upp till ka-
skelugnen. Dessa luckor äro något
läsa. Enligt vittnets förmenande
kunde elden ej hafva löskorn-
mit genom sotluckorna, utan
förmodade vittnet orsaken haf-
va varit någon spricka uti muren
där denna löper genom mellan-
takst.

Pladspiskalen Forsberg, hvilken
förbehöll sig rätt till den talan,
hoartill han kunde anse skäl

förekomma, anhöll härå om utdrag
ur detta protokoll för bolaget Fen-
nias räkning.

Pjökaptenen Hagen anhöll afven
om protokollutdrag.

I Magistraten

Beslöt.

Det skulle utdrag ur protokol-
let för bolagen Fenmia och Stä-
dernas allmänna brandstodsbolag
utfärdas. Antecknades. Ort och tid
förutskrifne.

På Magistratens vägnar:

Nils Grauffelt.

Kostnadsförslag till nödiga remsort-
arbeten efter brandskadan på karaktärs-
byggnaden i tomten N^o 23 i Kristinestad

Antal		Enkelt pris	Summa pris	
				Styckpen.
	För nödiga remsortarbeten af väggar golf, tak eldstäder m. m. uppstager		1000	-
1020	1 m stock vägg att uppstimeras ämgo kompl med material och arbete	1/	1020	-
66	" nya vasor kompl. med inbuggning	2/	132	-
50	" kakisar kompl. med uppställning	1/	50	-
112	m ² nytt golf af 15x15 cm. virke kompl. med läggning och oljemålning	4/	448	-
85	" nytt mellan tak af 1x6" slät spantade bräder kompl. — ä	2/	170	-
255	" 1x6" halfrunda bräder till under- lag för takplåtar — ä	1/40	178	50
160	" 1x6" bräder till yttre brädfodrin- gen kompl. med slansmålning	2/	320	-
10	st nya fönsterluster kompl. med karm dubbla bågglasbeslag och oljemålning yttre och inre foder — ä	40/	400	-
16	" nya vindfönster kompl. som föregä- ende — ä	8/	128	-
90	lm. bröstpanel 75 cm högt kompl. med oljemålning — ä	1/20	108	-
6	st enkla dörluster kompl. med oljemålning — ä	30/	180	-
3	" yttre dörrar att repareras och olje- målas — ä	18/	54	-
280	m ² golf i kvardera våningen att uppstages fyllningen torhas kvar- ter efter golvet ämgo påläggas kompl. Transport		4188	50

	Transport		4188	50
	med nödig tillskotts fyllning och virke	ä 1/50	420	—
50 m ³	ny krossbottenfyllning kompl med inpackning	ä 5/	150	—
8000 st	tegel att muras till brandmurar och skorstens pipor kompl. med murning bruk ställningar och handt langking jämte putsning per tusen	10/	880	—
7	eldställen af tegel kompl med material och arbete	ä 100/	700	—
3	kökskällor kompl. med uppsätt ning	ä 120/	360	—
11	enkla dörrluftar att en gång olje- målas	ä 8/	88	—
270 m ²	yttre tak af spännpapper kompl. med limfärgmåling	ä 40/	108	—
25	dekorat tak	ä 2/	50	—
850	väggar att omtapeteras kompl. med tapeter och spännpapper	ä 120	1020	—
140	tak och väggar att limfärgmålas	ä 120	28	—
6 st	fönsterluftar att en gång oljemålas	ä 8/	48	—
250 m ²	plattak af svart järnplåt kompl. med läggning	ä 4/	1000	—
2	st verandatak att reparera och tjära	5/	10	—
	För mindre putsnings och målnings- arbeten upptages		200	—
	För oförutsedda arbeten, arbetsledning spik, snide m. om. upptages		1559	50
	<i>Jana Jany</i>		10610	—
	Jyra för takalerna under byggmätiden upptages		800	—
	Brandtegen		12	—
	Brandkåken		6	—
	Bagarstugutaket		20	—
	Transport		11448	—

	Transport		11448	—
	För plank och skakett upptages		60	—
	<i>Jana Jany</i>		11508	—

Obs. Det gamla teglet, timret plåten
samt oföriga skadade materialer ora
brukade att användas vid reaneringen

Fristenestad den 29 Maj 1901
Emil Holmström

11448
2158
9350

11508
2158
9350
9286

Undertecknade värderingsman hos, dertill
kommande samt till Härens allmänna
älyggnads-
teret af kri-

N^o 9278 i båda delar af öfveringen & kudet
N^o 1. De värdet var värdet och grunderna
i anseende till deponier med tillhållna vär-
det skyddsvant bältes i gång skickades el den,
som vid den tåg ut från flera fönster och vär-
det, utom en half timme. En Entha Bonan
behöfde den del af öfveringen och tredje el den
kommit till quon bränder som fallit från Lotta
qvinnan de följande var i andra rummen. Hon förlora
de och sin egen dom / stoliga oförskräckta / och Ma-
dads i armar och ena fästen quon el den,
Lögaknygspallat har äran tykna

[Handwritten signature]

100
100
100
100
100
50
50
100
100

September 1901
Wolin

omligt motsvaras
tta värde uty-

[Handwritten signature]

N^o 22
51 1901

Ankom d. 28 sept. 1901

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND

Ombudsmanen
Till ~~Distrikten~~ för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad, den 25^{te} Septembe 1901

Med dagens post afsändes besis öfver värde-
ningen af gården N^o 23 i denna stads första kvar-
ter försäkrings 9978.

Huset N^o 1 är nu under sigligen i bättre
skick än före branden, men har nu en större ve-
randa, enligt förestedd ritning, under byggnad som
öfren kommer att utrymma frappgångar till öf-
re våningen och hvilken uti summa förut. Huru
åter de öfrige husen beträffa så äro de för-
öfrigt i oklanderligt stand omu komma med det
snaraste öfver brädhefordras

med som fogatstning har äran tecken

[Signature]

Försäkrings N^o 9978

N: 17 1901
50

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad, den 16 September 1901

Med anledning af att reparatiönerna i gården N: 23 i första kvarteret af denna stad, försäkrad under N: 9278, nu är slutförda och brandskadorna afhjelpade utom det att huset N: 1 i inkelheten undergäto en omfattande renovering såväl ut- som in-vändigt och bland annat erhållit alla nya fönster och dörrar nya och tillräckliga, kull och källat ug) och smakfull brädfordring, utskurna foderbräder ef. ety, inbetalade egaren Handelsbokhållaren W. M. Martus med 58 mark 73 penni förste årets utträdes afgift i äprensstämmandes med Direktionens protokoll af den 27 utveckne Juni samt anmälde att han under förtgången af reparatiön ytterligare försäkrat huset N: 1 uti bolaget Fennia för 16,000 mark äprensom huset N: 2 för 1,400, N: 3 för 1,200, N: 4 800, N: 5 för 600 och Port och plank för 500. Lign och värdering skane ske med det snaraste.

Med samn föraktning Har äran tecken

[Handwritten signature]

Utdrag af Direktionens för Städemas
Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll,
hållet i Helsingfors, den 27 november 1902

Föredrogs instrumentet öfver värkstald besiktning och värdering af den brandskada,
som i följd af en i

ägande, under N:o försäkrade gård N:o i
den

utbruten våld den 1 den-
nes kl. 9¹⁵ p.m. timat jämväl ä Herr Wilh
Martens tillhöriga, under
N:o 9278. försäkrade gården N:o 23 i kvarteret af staden
Kristinestad, utvisande sagda
instrument, att huset N:o 5 värdat och försäkradt för
4000 mark, skadats för 225 mark.

Sedan här antecknats, att branden orsakats af en
kristfällig Cakugn,

Hör till Direktionens exemplar
af brandbrevet N:o 9278.
Bokf. Blom

N: 17/50 1902

Ant d. 8. nov. 1902
Feltaktig utg

Q

År 1902 den 3^{de} November verkstades af undertecknade värderingsmän, i öfvervaro af härvarande agent för Fädernas Allmänna Brandtods bolag i Luleå, besigtning och värdering af den brandskada, som den 1^{ste} dennes timat å Herr Wilhelm Martens egande gård N: 23 i förste kvarteret af Kungströmet, Lars åbyggnad, enligt förest. brandförsäkringsbref, blifvit den 5^{te} Januari 1877 under N: 9278 försäkradt uti bemälda bolag. Företningen bevisades af Herr Martens personligen och uppskattades skadan, med fästhet afseende å den skadade byggnadens nuvarande beskaffenhet och det värde som den vid försäkringen äsatts, såsom följer:

Försäkrings belopp och värde	Skadade värde
4000	
	335
	335
	5775
Summa 4000	Summa 4000

besigtigast
Säunda förelupit och värderast
utlyga ort och tid som ofoan
Joblin Konrad Lundman
W. Lager

Försäkrings N: 9278

Besluts:

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till 225 mark och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras såväl värdet af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarar sig villig att öfvertaga, som obetalda inträdes och extra afgifter; kommande att från vidare assurans i värkets böcker afföras af värdet för huset N: 5 - 225 mark med afgift 99 penni

hwarefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt, att skadan blifvit afhjälpt

AGENTEN
i
KRISTINESTAD
för
STÄDERNAS ALLMÄNNA
BRANDSTODSBOLAG
i
FINLAND.

Kristinestad, den 6^{te} November 1902

N^o 413

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Svårt är det att ett eldsvåde tillbud
att undvika elden öfren denna gång af mindre
omfång. I gården N^o 23 i första kvarteret, tillhö-
rig handelsbokhållaren W. Martens, försäkrad
under N^o 9278 upptäckte Poliskonstapel Gramas eld
i huset N^o 5 och gick utarm. Elden hade prätag-
ligen uppstått i torkugnen, hvarest skorpar tor-
kades, belägen öfvanom ugnen. Då Herr Vik-
bäck, som bakar i hemalde bageri, med sitt folk
och Herr Martens tjänstads-kommu hade elden
antänt sigllningen på kvalfvet som hade ett
hål af c. 9/10 c.m. i genomskärning. Elden släcktes
med en mindre brandspruta och äro skadorna, som
instrumentet utvisar, endast sigllningen på kvalfvet
skadad genom eld och vatten liksom kvalfvet öfvanom
ugnen och torkugns botten c. 1/2 kvart djupt.

Skadans reparation beräknades som följer

Rifning & uppmontering	Frj 125
600 qf tegel a Frj 4.	24
	Frj 149

Fullmakt för Herr Kontoristen -
Wilhelm Martens, att uppbära och kottbe-
ra den brandskade ersättning som utbe-
ras till följd af videlden, å fonten N: 23
i denna stad, den 1 November detta år

Spårhusen i Kristinestad den 3 Nov 1902.

På Styrelsens Wagnar:
Olof Carlström.

Anna Lundberg.

utan ock för första året inbetalat den på huset N: 5 sig

belöpande afgiften, som skall med — mark

99 penni i fem års tid gäldas, detta hus

igen till sina förra värden i böckerna upptagas^{es}

Efter en stund anmältes likviden vara uppgjord, och blefvo i enlighet därmed 225 mark

— penni från bolagets kassa utanordnade för att på sätt i § 41 af reglementet säges till vederbörande utbetalas. Ort och tid förut skrifne.

In fidem:

M. H. Carlsson

eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnda hus afbrinna innan försäkringsrätten därför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta det samma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtagas förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den otillätta eldfarliga handteringen utöfvats efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarsåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 25 finnes stadgad, i händelse genom utövande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar. Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagätt, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller finnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika aflemla skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å toften, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af byggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvares rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare

dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och kallare kvarstå, i det skick att de finnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, finnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningmännens utlåtande och värdering, må han öfverlemla sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens afslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bistavas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skrifkundig och trovärdig man å orten jemte tvåne nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättnings bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förlifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen värdas, intilldess ärendet om brandskadeersättning blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård finnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med de fasta riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, värde derefter födersammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättnings belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i ogulda inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättnings utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvaren vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrivelse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning

utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen. derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänns, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväradt; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdlöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset finnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanföre stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlem-

nade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgang ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid bolagsstämman vidtaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trejerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om det samma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.