

År 1916 den 25 Maj  
 afförd till No 34159  
 M. H. Lundberg



**DIREKTIONEN**

för

**N:o STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND**

antager härigenom, under N:o 9,118: till försäkring emot brandskada, för ett värde af Sextusen tvåhundra (6200) mark silfver, nedan-  
 nämnde byggnader å gården Kris 7/2/220: och 2 21: vid Östra-  
Långgatan i fjärde kvarteret af staden Kristines-  
stad, tillhörig kafferdiskerparen Gerhard Konstan-  
ten Berg samt fastställer årliga inträdesafgiften dertill följande  
 belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt	och	försäkrat för	1800. mark, till	12. 60.
_____ N:o 2, _____	"	_____	2500. — —	17. 50.
_____ N:o 3, _____	"	_____	500. — —	3. 50.
_____ N:o 4, _____	"	_____	700. — —	4. 90.
_____ N:o 5, _____	"	_____	300. — —	2. 10.
_____ N:o 6, _____	"	_____	150. — —	1. 5.
_____ inkörsport och plank _____			250. — —	1. 38.

Summa årlig afgift i mark silfver 43. — 3 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26 No-  
 vember 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar  
 deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 25. Septem-  
ber, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året  
 till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 7. Oktober 1876.

*Rugfreds Jansson*  
*St. Chr. Wettermark*  
*J. F. Lagerblad*

ann. No 9,118.

Direktionens exemplar

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejsrerliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfnig ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägarer dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurans-inrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afföras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyratioåta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppriggande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtänteri, i hvilket fall originala räkterqvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; varde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; varde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfalldagen.

§ 19. Till uträdnade deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts densamma, och om dertill hörande hus, äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hånseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tiende år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent

med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finns Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysnings infordrande; äge Direktionens meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvar till omständigheterna föränleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; varde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringsägaren och kan, i händelse af treska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfnig ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise intekningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvar under vanliga hushållsgöromål för ägarens eget och öfriga husfolkets behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlagge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfarande dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvars påföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives eller han om densamma eljest erhåller kunskaft, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess grannskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föränleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller deröfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förrättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föränleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Arsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erlaggas bord.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen alldeles eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifne syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föränleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fäst vid det gamla. För vinnande af slik förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och plantekning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

*Sept. 1876. utskrifven*

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäler undertecknad härmedelst äbygg-naderna å sin egande gård och samt *N:o 1/2 220 & 221* vid astra-långgatan och Brunströmska gränd i Fjerde kvarteret af Kristinestad.

Tomten innehåller 8,855. quadrat alnar i areal vidd, de-  
Stuk. d. 25. Sept. 1876.

Agenten  
i  
**KRISTINESTAD**  
för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i  
**FINLAND.**

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 19 September 1876.

Såkas här jag äran ädmjukast insända ansökningshandlingar, om försäkring af äbyggna-der i gårdarne *N:o 5. - 1/2 48. N:o 1/2 202. och N:o 1/2 220 & 221.* i första, och fjerde kvarteren af denna flad. äfven tvänne instrumenter *N:o 4131 och 4485* äfven verkställd femte års befigtning.

Emil Åkerberg

9118.	en köksfjäs med röi och nisch, varderas till	500	500
	Transport	4800	4800

Utdrag ur Hans Kejsersliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurances-  
med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland anmäler undertecknad härmedelst äbygg-  
naderna å sin egande gård och tomt ~~N:o 1~~ 220 & 221 vid östra  
långgatan och Brunströmska gränd i Fjerde kvarteret af  
Kristinestad.

Tomten innehåller 8855. quadrat alnar i areal vidd, dejs  
norra fida är 145 alnar begränsas af tomtens N:o 220 norra och  
östra sidan är 54 alnar gränsas till östra långgatan som är 11 alnar  
bred ydrafidan är 193 alnar flötes till Brunströmska gränd. I al-  
nar bred och norra kvarnberget, västra fidan är 46 alnar vetter emot fla-  
dens utmark, här äfven brunnar på gården med ymnig vatten till-  
gång och är försedd med följande brandredskap: tre brandflegor,  
tre brandhakor och tvänne brandämbarer alla märkta med tom-  
tens nummer i oljefärg.

Ark. d. 15. Sept. 1876. utskrif  
 af  
 J. M. S.

Värde i Mark Siffer	Af	
	underteck- nad egare	värderings- männen
	<p>Äbyggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilkas läge bilagde plantekning närmare utvisas, äro följande:</p>	
	<p>N:o 1. Ett boningshus af timmer i godt fländ uppför- dadt år 1830, brädofodrat och måladt under tak af bräder. Huset som är 20 alnar <sup>10 alnar byggat</sup> långt 11 alnar högt från marken till takkammen, består af en vä- ning med fyra boningsrum innehållande tillfamn- mans två kakelugnar i nischer en köksspis med bakugn i nisch och rör. Värderas till _____</p>	
1800		1800
	<p>N:o 2. Ett boningshus af timmer i godt fländ uppför- dadt år 1861, brädofodrat och måladt under tak af perton. Huset som är 23 alnar långt 10 alnar bredt och 10 alnar högt från marken till takkammen, består af en väning med fem boningsrum innehållande tillfamnans tre kakelugnar i nischer en köksspis med bakugn i nisch och rör. Dessutom finnes en med korsvirke och bräder öfverbyggd uppgångs- trappa. Värderas till _____</p>	
2500		2500
	<p>N:o 3. Ett boningshus af timmer i godt fländ uppför- dadt år 1842 öfverbyggd 1876, brädofodrat och må- ladt under tak af perton, huset som är 12 1/4 al- nar långt 7 alnar bredt och 8 alnar högt från marken till takkammen, består af en väning med två boningsrum och förstuga, innehållande en köksspis med rör och nisch, värderas till _____</p>	
500		500
	<p>Transport _____</p>	
4800		4800

9118

Kristinestad, den 7 September 1876.

Gerhard Constantin Berg  
Loffredie Kapten,

Fälunda besigtigadt, och värderadt, samt att den i instrumentet  
syntagna brandskap finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick intygd  
Kristinestad, den 11 September 1876. @

Emil Åkerberg

Gust. St: Carlman

J. P. Galin

Beskrifning.

Tomten N:o 190 och 191 i fjerde kvarteret  
dejs innehåll samt deri befintliga byggnader äro i vär-  
derings instrumentet närmare beskrifne, d. Inkörsport  
i brunnc plank d trädgård.

Tomten N:o 194 i gamla kvarter

A. Envänings trädhus

Tomten N:o 195 i gamla kvarter

Obebyggd

Tomten N:o 196 i gamla kvarter

B. Envänings trädhus

C. Uthusbyggnad af stock

Tomten N:o 197 i gamla kvarter

D. Envänings trädhus

Tomten N:o 2 och 2 i gamla kvarter

E. Envänings trädhus

F. Uthusbyggnad af stock

G. Envänings trädhus

H. Uthusbyggnad af stock

J. dito dito

På öfri grund

K. Envänings trädhus

L. Envänings trädhus

M. Uthusbyggnad dels af stock dels af bräder

N. dito dito dito

O. Envänings trädhus

Afständet byggnaderna emellan i tomten N:o 190 och 191

Transport

4800 4800

N:o 4. En uthusbyggnad dels af stock dels af kors-  
virke och bräder i godt fländ uppfördt  
år 1873. måladt under tak af pertor.  
Huset som är 30 alnar långt, 8 alnar bredt  
och 8 1/2 alnar högt, innehåller föderlada  
färstuga, fähus och spillningskast med lar-  
trin, värderas jemte deri väggfast inred-  
ning till

700. 700.

N:o 5. En uthusbyggnad dels af stock dels  
af korsvirke och bräder i godt fländ uppf-  
ördt år 1873. måladt under tak af pertor.  
Huset som är 16 alnar långt 7 alnar bredt  
8 1/2 alnar högt, innehåller Magasin och vedlida.  
värderas jemte deri väggfast inredning till

300. 300.

N:o 6. En uthusbyggnad af stock i försvar-  
ligt fländ uppfördt år 1845 måladt under  
tak af bräder. Huset som är 9 1/4 alnar långt  
7 alnar bredt och 7 alnar högt, innehåller  
ett vedlida. värderas till

150 150

Inkörsporten af stock och plankor, med des-  
till hörand läs och gångjern, värderas  
till

100 100

Planket kring tomten af bräder måladt  
ladd 3 alnar högt, 18 1/2 alnar långt, värderas till

150 150

Summa Silfver Mark

6200. 6200.

Sammandrag af förestående värden.

Huset N:o 1. 1800 1800

N:o 2. 2500 2500

N:o 3. 500 500

N:o 4. 700 700

N:o 5. 300 300

N:o 6. 150 150

Inkörsporten 100 100

Planket 150 150

Summa Mark i Silfver. 6200 6200

Utom ofvanupptagna till försäkring anmälda hus  
finnes ingen annan byggnad på tomten.

Några eldfarliga inrättningar på gården och i dejs  
granskap finnes icke.

På gården och kringliggande tomter finnes träd-  
gårdar med höga tunniga läfträd på tomterna N:o  
194. 195 och 197.

Från Huset N <sup>o</sup> 1.	till huset N <sup>o</sup> 6	9 alnar
N <sup>o</sup> 1.	2.	33
N <sup>o</sup> 2.	6.	26
N <sup>o</sup> 2.	5.	32
N <sup>o</sup> 2.	3.	40 $\frac{3}{4}$
N <sup>o</sup> 3.	4.	35 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 3.	5.	29.
N <sup>o</sup> 4.	5.	52
N <sup>o</sup> 5.	6.	57.

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomtes öfvere linier till närmaste hus å kringliggande tomter

Från Huset N <sup>o</sup> 1.	till huset	E	9 alnar
N <sup>o</sup> 1.	B.		10
N <sup>o</sup> 1.	D.		12 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 1.	C.		25
N <sup>o</sup> 1.	J.		28 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 1.	H.		46 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 1.	KvL		58.
N <sup>o</sup> 1.	A.		77.
N <sup>o</sup> 2.	L.		18.
N <sup>o</sup> 2.	JvH		36.
N <sup>o</sup> 2.	E.		40
N <sup>o</sup> 2.	B.		55
N <sup>o</sup> 2.	G.		58.
N <sup>o</sup> 2.	A.		74.
N <sup>o</sup> 3.	LvM		46.
N <sup>o</sup> 4.	M.		3
N <sup>o</sup> 4.	KvO		31.
N <sup>o</sup> 4.	N.		17 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 5.	L.		12 $\frac{1}{4}$
N <sup>o</sup> 5.	K.		17 $\frac{1}{2}$
N <sup>o</sup> 5.	H.		31.
N <sup>o</sup> 5.	MvB		33.

Kristinestad, dag som ofvan  
G. L. Berg.

Förstående planteskningens och dertillhörande uppgifters  
riktighet bestyrker. Kristinestad den 12 September 1876  
Emil Åkerberg.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Lidernas & Allmänna Brandstadsbolag för gården N<sup>o</sup> 220 & 221 vid Östrälånggatan i fjärde kvarteret af Kristinestad tillhörig Kaffedistilleraren Gerhard Constantin Berg

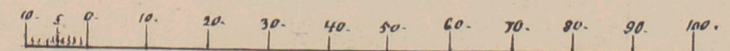
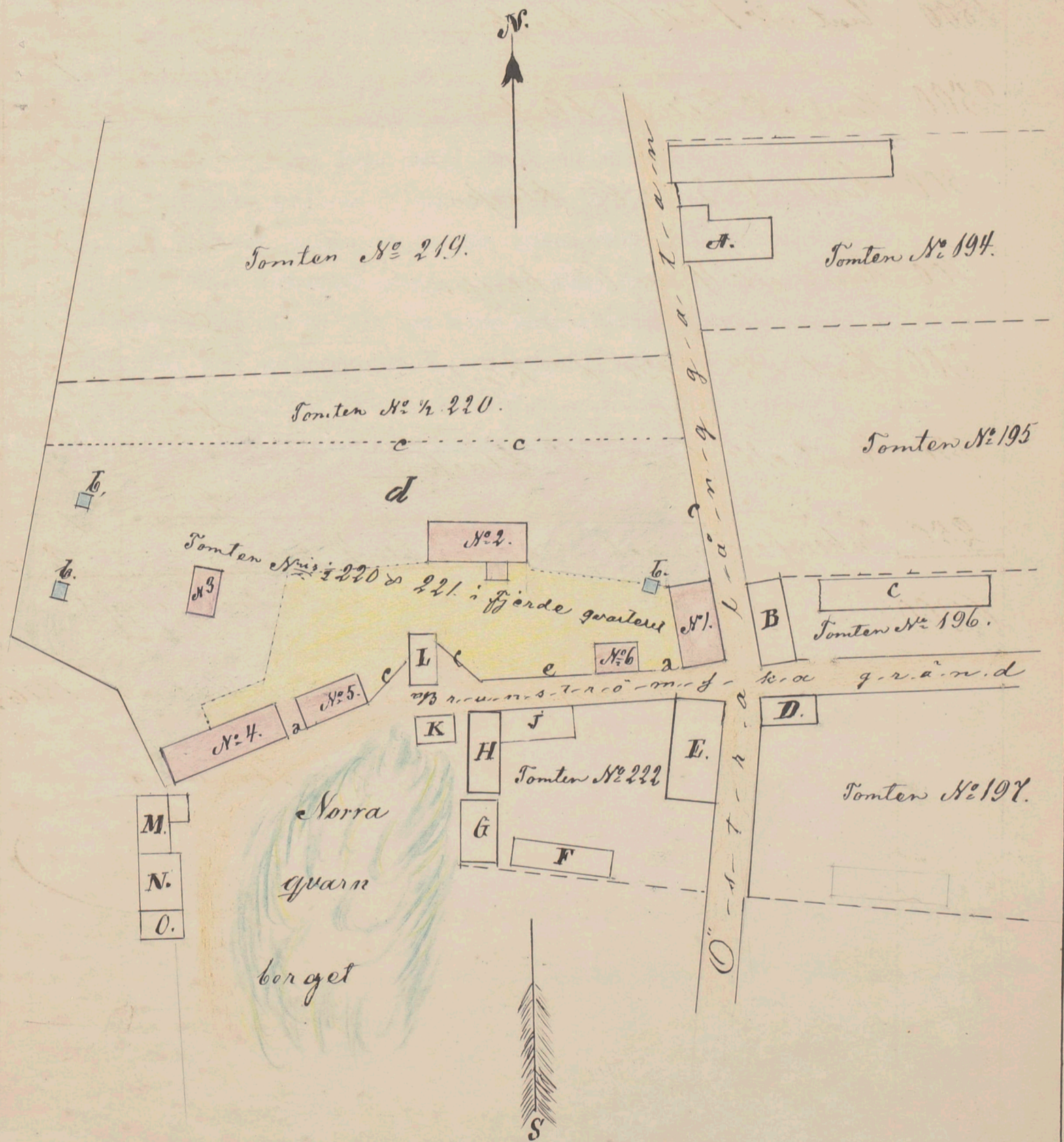
Det godkända försäkringsbeloppet mark fjärd		Avgift för 1000 mark af försäkringsbeloppet		Årliga inträdesavgiften	
		mark	pen	Mark	pen
1800	Huset N <sup>o</sup> 1 till 6 <sup>te</sup> klassen	7			
	Summa	7		12	60
2500	Huset N <sup>o</sup> 2 till 6 <sup>te</sup> klassen	7			
	Summa	7		17	50
500	Huset N <sup>o</sup> 3 till 6 <sup>te</sup> klassen	7			
	Summa	7		3	50
700	Huset N <sup>o</sup> 4 till 6 <sup>te</sup> klassen	7			
	Summa	7		4	90
300	Huset N <sup>o</sup> 5 till 6 <sup>te</sup> klassen	7			
	Summa	7		2	10
150	Huset N <sup>o</sup> 6 till 6 <sup>te</sup> klassen	7			
	Summa	7		1	5
250	Inkörsfonten och planket till 4 <sup>te</sup> klassen	3	50		
	Summa årlig inträdesavgift			43	3
Summa	6200				

Kristinestad den 12 September 1876.

Emil Åkerberg

Planteckning.

af byggnadernas läge å Åkopparen Constantin Bergs egande gård N<sup>o</sup> 220 & 221 i fjärde kvarteret af Kristinestad, samt det till gränsande hus.



Å. Åkerberg

År 1881 den 6. Oktober har undertecknad Brandstods-  
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Kammareremäst: Johan  
Fr. Forsberg och Svarvareremäst: J. P. Salin, i det  
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården  
N:o 4220 & 221 vid Österlånggatan i Fjinde kvarteret af Kristine-  
stad, hvilken gård för närvarande eges af Sjökapt: Gerhard Kaufman  
lin Berg, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-  
len och i lika godt stånd som då den under N:o 9118. blifvit i berörde  
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6200. mark i  
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården  
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-  
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 3 brandstegar,  
3 brandhakar och 2 branddämpare  
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som  
ofvan.

G. C. Berg

Granskadt utan anmärkning i Brand-  
stodsdirektionen den 8 November 1881 indyga

Stjernvall

Utdrag af Direktionens för Städernas  
Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll,  
hållet i Helsingfors, den 21. Februari 1888.

Föredrags instrumentet öfver värkställd besiktning och värdering af den brandskada, som i  
följd af en i

ägande, under N:o försäkrade gård N:o i

den

utbruten vådeld

den 7. sistviken januari timat jämväl ä

C. N. Berg tillhöriga, under

N:o 9118 försäkrade gården N:o 220 i 4<sup>de</sup> kvarteret af staden

Kristenestad, 221, utvisande sagda

instrument, att huset N:o 1 värdt och försäkradt för 2,500

mark, därvid skadats för 185 mark,

Sedan här antecknats, att elden orsakats däraf, att tvänne  
minderåriga barn af våda kommit att antända  
en fönstergardin,

Här till Direktionens  
exemplar af brandförsäkringsbrevet  
N:o 9118.

25. feb. 1888



**Bestöts:**

Öfver ifrågavarande brandskada, hvilken så vidt den belöper sig på detta bolag uppgår till 185 mark och till detta belopp godkännes till betalning, skall likvid i vanlig ordning upprättas och därvid såsom afdrag observeras såväl värdet af lämningarna efter branden, hvilka försäkringshafvaren förklarar sig villig att öfver taga, som <sup>lära</sup> obetalda <sup>som</sup> inträdesavgifter och ägarens egen andel i skadan; kommande att från vidare assurans i värkets böcker afföras af värdet för huset N:o 185 mark, med afgift 1 mark 30 penni,

hwarefter och sedan försäkringshafvaren icke allenast genom vederbörande agents intyg styrkt, att skadan klippt afhjälpt,

185 mark skadans

Ar 1888. den 10. Januari verkställdes af understiftnade

1 00

N<sup>o</sup> 47 88

den 22 febr. 1888.

Agenten  
i  
KRISTINESTAD  
för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i  
FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 19. Februari 1888.

Härmedet har jag äran ödmjukt till Direktionen infärda brandningsprotokoll om eldens löskamst den 7. Septidne Januari i Löfkaptens Gerhard Konstantins Bergs i denna stads 4de kvartier under N<sup>o</sup> 220-221. egande gård, försäkrad i Bolaget under N<sup>o</sup> 9118. hvilket protokoll jag i dag omhändelst.

Öfven för jag här har bifogat ett gottit för löfen af protokoll, ehuru det sker på för hand.

Skärfamman

Guot; Stenberg.

185 punkt utlämnades

År 1888. den 10. Januari verkställdes af undertecknade

N<sup>o</sup> 17/88

Antagen 18 jan 1888.

Agenten  
i  
**KRISTINESTAD**  
för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i  
**FINLAND.**

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 14. Januari 1888.

*[Faint handwritten text, likely a draft or related notes, mostly illegible.]*

Till Direktionen för jag ädmjukt infändas besigtningso-  
instrumentet af år 7. dennes timat brandskada ofver a  
utrikesjörens stadde Kofferdjeppeparus Gerhard Kraustarkens  
Bergs gård N<sup>o</sup> 220-221. i fjerde kvarteret af denna stad, parjakrad  
i Bolaget under N<sup>o</sup> 9118. - Elden toskam i Huset N<sup>o</sup> 2, som  
bebos af Telegrafistenskan Alfonsine Lindahl, derigenom att  
hennes tre minderåriga barn af hvilka den äldste sex år gammal  
gaf sig flände till lek, medan modern var utgången till en annan  
byggning, lände eld på huset a' baret, under leken vintra

*[Handwritten flourish or signature mark.]*

1888

1888

Agenten  
i  
**KRISTINESTAD**  
för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i  
**FINLAND.**  
Kristinestad den 14. Januari 1888.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

*[Faint handwritten text, likely a draft or related notes, mostly illegible.]*

88  
Gäset ombes antände gardinerna, förförde inredningen, en del af västra väggen, mullantaket och fönsterna, för när barnen anmätte derom i andra byggnungen och hjälpen kom, och sedan härhos bifogadt fyne instrumentet upptages. För öfrigt är hela huset N<sup>o</sup> 2. fullständigt öskadadt till alla delar.

Kapten Bergshustru Kristina Berg anhöll om förordning om gädderfättning för att fälla rummet i des förre sticket samt anmätte att deras gädd ike är för någon stund inteknad.

Rådhuskammaren beynnur sina sessioner för detta år, måndagen den 23. januari, då målet i Magistraten om eldrens raskamp förskammes. Protokollt derom infördes, sedan jag fått det tillhandla.

Härdsammanst

Gust; Stenberg.

185 punkt nånadens

Ar 1888. den 10. Januari verkställdes af understeknade

Agenten  
i  
KRISTINESTAD  
för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i  
FINLAND.  
Till Direktören för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.  
Kristinestad den 7. Januari 1888.

2500  
Härmedet för hos Direktören omhjukt jag anmälde att vädd uppfod i dag klackan 10. föremiddagen uti Hof-ferdiskopparn Gerhard Kautantien Bergs gård N<sup>o</sup> 2 2208 221 i 4de gårdet, försäkrad i Bolaget under N<sup>o</sup> 9118. och skadade en kammar invändigt i västra ändan huset N<sup>o</sup> 2. Ett gottlo bifogas härjente.

Härdsammanst

Gust; Stenberg.

9

185 punkt utskick

År 1888. den 10. Januari verktygades af understeknade  
Kärderingsman, i öfvervaro af härvarande agent för Sta-  
dernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, besigtning af  
värdering af den brandskada, som den 7. dennes utmät af  
utrikes fjörsta fladda Skepparen Gerhard Konstantin Bergs  
ägande gård N:o 220-221 i fjörde kvarteret af denna Kristine-  
stad, hvars äbyggnad, enligt förelidat brandförsäkringsbref,  
blef ut den 7. Oktober 1876, under N:o 9118. försäkradt uti  
benämnde bolag. - Förrättningen bevisades af ägaru Bergs  
hustru Kristina Berg; och upplystes härvid, att hustru Berg  
samman dag den 7. i denna månad, då eldsvadan uppstod, hos  
agenten deran anmält; hvarefter med följande afseende af den  
skadade byggnadens nuvarande beskaffenhet och öfver värde,  
som den vid försäkringen afäts, skadan uppskattades fö-  
ljande följande:

Försäkrings- belopp i mark.		Brandfö- dus värde i mark.
2,500.	Huset N:o 2. af träd i enväning understak af porten är 23. alnar långt, 10. alnar bredt och 11. alnar högt, är försigtigt till alla delar fuktamtligt och skadat bibehållet med undan- tag af en kammar i vestra gälfeländan af byggnaden är dels af eld dels af vattent vid flackningen till inredningen sålunda skadad, att tvänne plankor under fönstret i vestra väg- gen äro igenom brändas, tvänne fönsterluckor med dubbla fönster såndrade, spjånningen på mellan taket och under gälfört genom- dränkta af vattent samt lagfjöringen för- störd, och värderades hela skadan till 185. mark, hvilken summan, för att fätta	

①

KRISTINESTAD  
Sigtens Allmänna Brandstodsbolag  
FINLAND  
Kristinestad den 10. Januari 1888

Agenten  
Kärderingsman  
i öfvervaro af härvarande agent för Sta-  
dernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

Huset N:o 2. af träd i enväning understak  
af porten är 23. alnar långt, 10. alnar bredt  
och 11. alnar högt, är försigtigt till alla delar  
fuktamtligt och skadat bibehållet med undan-  
tag af en kammar i vestra gälfeländan af  
byggnaden är dels af eld dels af vattent vid  
flackningen till inredningen sålunda skadad,  
att tvänne plankor under fönstret i vestra väg-  
gen äro igenom brändas, tvänne fönsterluckor  
med dubbla fönster såndrade, spjånningen  
på mellan taket och under gälfört genom-  
dränkta af vattent samt lagfjöringen för-  
störd, och värderades hela skadan till 185.  
mark, hvilken summan, för att fätta

Härmed förklarar jag att denna försäkrings-  
akt är giltig och att jag som agent för  
Stadens Allmänna Brandstodsbolag i Finland  
har utskickat denna försäkringsakt till  
den försäkrade. Utskickad den 10. Januari 1888.  
Agenten  
Kärderingsman  
i öfvervaro af härvarande agent för Sta-  
dernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

rummet i de förra fulla sticket, utfordras, enligt  
nedanstående kalkyl:

24. Karla dagsverken à 2 mg \_\_\_\_\_ 48.

2. ft. nya plankor \_\_\_\_\_ 5.

ett pändnings bräd <sup>2</sup> \_\_\_\_\_ 2.

6. skändas mosja till fyllning på mellan-

tak, tropbottnet och väggar \_\_\_\_\_ 30.

En ny fönsterlöst med dubbla fönster  
och målning \_\_\_\_\_ 30.

Dubbla fönsterbågar, glas och målning  
i andra fönsterlösten \_\_\_\_\_ 20.

Täpsering, spånadt papper och mål-  
ning \_\_\_\_\_ 50.

Summa 185.

Öfven upplyste och försäkrade hustru Berg  
härvid, att deras gård icke besväras af någon  
inveckning.

Salunda förelupit beifigtadt och väderadt, intyg d.

Just: Stenberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salén

Utdrag ur Magistraten  
i Kristinestad protokoll  
för den 23 januari 1888.  
§. 1.

Stadsfiskalen Sigurd Roos har  
till Magistraten inkommit med  
en sålydande skrift:

Stadsfiskalen i Kristinestad, den  
9 januari 1888. N:o 1.

Till Magistraten i Kristinestad  
I dag klackar 10 p.m. utbröt elds-  
våda i Sökhäkten J. K. Bergs  
gård N:o 991 i 4de kvarteret af denna  
stad, ned östra långgatan, uti ett  
böringshus inne på gården, förhålls  
af telegrafistenkan Monsina Lin-  
dahl. Elden, som uppkommit i hu-  
sets västra gäffelkammare, sålun-  
da att barnen, femårige Werner  
och fyraårige Wera Lindahl ensam-  
me i rummet, under det de roade  
sig med att bränna ett vargus, af  
ovarsambet antände en fönstergar-  
din, hvar, innar den dämpades af

Lön 5 mf 50 p.

Städernas annuana brandstadsbolag

Kan

tillskandande brandkorps, förstora  
ett fönster, väggen deromkring samt  
ett skrifbord, och kan den skadade  
egendomen, som var brandförsäkrad  
vid i Städernas allmänna brand-  
stodsbalag i Finland, uppskattas  
till ett värde af c. 200 mark, härom  
för jag äran till Magistraten öf-  
nyttkast inberätta.

"Sjögård Roos"

efter hvars uppläsande Stadshiska-  
ren Roos anmätte, att han här till  
lätet uppkalla disponenten för den  
brandskadade gården Sjökaptenshu-  
strun Kristina Berg samt sär-  
skilda andra personer för att hö-  
ras om orsaken till eldens löstkomst.

Wid verkställt upprop instälde  
sig härvid ej allernast Sjökaptens-  
hustrun Berg, utan äfven Agenten  
för städernas allmänna Brandstods-  
balag, Fälskoleläroaren Gustaf Hen-  
berg samt Brandmästaren Frans  
Niktor Wirtanen.

Agenten Stenberg uppgaf, att  
gården N<sup>o</sup> 221 i fjärde kvarteret,  
tillhörig ä utrikes sjöresan befint-  
lige Sjökapteneren Gerhard Horn-  
stantin Berg, vare under N<sup>o</sup> 9118  
försäkrad uti städernas allmän-  
na brandstodsbalag för secturen  
tvåhundra mark samt att försäkr-  
ningsvärdet ä den brandskade bygg-  
naden, i försäkringshandlingarna up-  
tagen under N<sup>o</sup> 9, vare tvåtusenfem-  
hundra mark, äfvensom att vid verk-  
ställt värdering den skada som genom  
elden ästadkommit ä byggnaden upps-  
skattats till etthundraättiofem  
mark.

Sjökaptenshustrun Berg förmätte  
att hon på morgonen Sjögårdens  
dag begifvit sig till salutorget i och  
för uppköp för sitt hushåll, att hon  
ser till sin stora förråning höit upp-  
gifvas att eld hade löstkommit uti  
hennes gård, att hon genast skyndat  
hem, men vid hennes hemkomst all fara

redan varit förlid; och uppgaf Sjökap-  
tenstrum Berg att eldens lästörnt  
för henne uppgifits på sätt Stadsp.  
skalen anfärdt.

Brandmästaren Wirtanen hade  
då brandsignal följande, genast stäm-  
dat till spruthuset och derifrån med  
två sprutor till brandstället, men icke  
ens hunnit till platsen förrän möten-  
de personer meddelat att elden allre-  
dan vare släckt.

Af Stadspiskalen Roos till vittnen  
äberopade personer tillstädeskommo  
på upprop envar personligen, uppe-  
manades att sina berättelser så af-  
gifva, att de kunde desamma om  
så fördrades med ed fastän samt två-  
des hvar för sig och intygade.

1<sup>o</sup> Telegrafiststrum Alfronsina Lindahl:  
att vittnet belar jante sina tre min-  
deråriga barn två rum uti gårds-  
bygggnaden å tomten N: 9. Af det tredje  
rummet är förhördt åt Arbetskarlen  
Matth Matsson, hvilken ifrågavarande

dag, den 7 innevarande Januari, in-  
tö ristades hemma, att vittnet adde  
sjuåriga son varit hos Sjökapitens-  
dottern Fanny Berg uti bygggnaden  
åt gatan, <sup>i samma gård</sup> att vittnet äpen begifvit  
sig dit, kvarlemnande i kammaren  
sina båda yngre barn af fem och tre  
års ålder, att då vittnet återvändt  
hennes flicka kommit springande och  
berättat att hon och hennes bror ta-  
git från spegellådan en västapel, an-  
tändt den, men att stapeln, som ställd på  
bordet, fallit emot gardinen, hvilken gen-  
fattat eld; att då vittnet inkommit uti  
förrummet, hennes treåriga son befunnits  
sig der samt dörren till kammaren varit  
tilläst och nyckeln borttagen från låset;  
att vittnet först eftersökt nyckeln, men  
icke funnit den; att sonen slutligen  
uppgifvit hvart han, som efter det gar-  
dinen antändts skyndat ut och stängt  
dörren, sagt desamma; att vittnet öpp-  
nat dörren till kammaren, som varit  
full af rök, sprungit efter ett ämbare



med vatten, men därmed för den  
mycket af rök, som funnits i kam-  
maren, icke kunnat det ingå, att vittnet  
skyndat ut på gårdens, dit redan några  
personer ankommit, sånderlagit ustra  
fönstret till kammaren och dit inka-  
stat snö och vatten; samt att inom  
kort elden släckts.

2<sup>o</sup> Fornannen Rudolf Josefson: att  
vittnet såsom en bland de första an-  
lämndt till brandstället, att fönstret till kam-  
maren varit sönderadt samt Telegrafisten  
Lindahl och några andra kvinnor genom  
fönstret inkastat i kammaren snö och  
vatten; att vittnet med ett ämbare vatten  
sprungit in i rummet, som varit fullt  
af rök och hvares vägg invid fönstret åt  
väster varit antänd; att vittnet icke ut-  
gått från kammaren, utan med vatten,  
som rikligt tillhandahållits honom, där-  
med släckte elden.

3<sup>o</sup> Arbetskarlsdattren Anna Ragnäs: att  
att vittnet kommit till brandstället  
just då enkan Lindahl sånderlagit fön-

stret till bäningsrummet; att vatten och  
snö kastats in i rummet, men vittnet,  
då Fornannen Josefson gått in i bygg-  
naden, åtböljt honom, samt att då löst  
på vatten icke förefanns elden inom kort  
helt och hållet släckts och tillade vitt-  
net att enkan Lindahl uppgifvit att hen-  
nes barn förorsakat eldvädan.

4<sup>o</sup> Fiskaredattren Kristina Björkman och

5<sup>o</sup> Fiskaredattren Sofia Christen till  
alla delar sammanstående med  
föregående vittnet Anna Ragnäs.

6<sup>o</sup> Förkaptenenskan Margareta Lindahl: af-  
ven sammanstående med afhörd  
vittnet Anna Ragnäs med tillägg, att vittnet  
före Josefson ankomst gjort försök att in-  
komma i kammaren, men för rökens skull  
icke lyckats.

7<sup>o</sup> Förkaptenensdattren Fanny Berg: att en-  
kan Lindahls äldsta sjuåriga son varit  
inne hos vittnet, dit enkan Lindahl  
kommit, då hvarandra hade kortgått hade  
gossen genast återvändt och berättat att eld  
vare lös i deras kammare, att vittnet sprun-

git ut och gjort försök att inkomma i  
kammaren, men fektlös, hvarför det  
begjufvit sig för att underrätta grannarne  
om den hotande faran.

8<sup>o</sup> Sjökapitensdottern Nina Roberg hade  
upprehållit sig hos föregående vittnet  
Fanny Berg, med hvilket hon afgaf  
sammantämmande intyggen.

Vittnena hade hvar efter annan uttadt  
erkännande sina berättelser vara i  
protokollet rätteligen insagna.

Hvarken Stadspolisbåten Roos eller  
Agenten Stenberg hade något vidare  
att i saken tillägga, hvarför under-  
sökningen afslöts, och tillbödes brand-  
stodsbolaget, på Stenbergs begäran,  
bevis öfver hvad som påskrifvit meddelas  
utdrag ur protokollet. Antecknades  
Ort och tid påutskrifne.

På Magistratens vägnar:

H. Lund.

utan och för första året inbetalat den \_\_\_\_\_

belöpande afgiften, som skall med \_\_\_\_\_ mark

30. penni i fem års tid gäldas, huset N:o 2.

utan och för första året inbetalat den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ belöpande afgiften, som skall med \_\_\_\_\_ mark

$\frac{3}{4}$  penni i fem års tid gäldas, huset N:o 2. \_\_\_\_\_

igen till sitt förra värde i böckerna upptages \_\_\_\_\_

Efter en stund anmäntes likviden vara uppgjord, och blefvo i enlighet därmed 184 mark

$\frac{3}{4}$  penni från bolagets kassa utanordnade för att på sätt i § 41 af reglementet säges till vederbörande utbetalas. Ort och tid förut skrifne.

In fidem:

*W. Blomberg*

an

För afhjigit brandskada bör uppdebiteras:

N: 9118 (Berg) i Kristinestad enligt agentens anmälan i Rensöfald N: 436

Den 19 december 1901 uppdebiterades  
enligt agentens resor N: 436 värde Fug 185.-  
afgift 1:30  
a Lund 23 februari 1883  
Blom  
afgift 1 mark 30 penn, blifvit för  
med utbetalda för en partidell för  
den 23 februari 1883

Blom

*an*

År 1901 den 25 *Oktober* har undertecknad Brandstodsbolagets Agent  
med biträde af *Handlande Jökepter Johan W. Olin* och  
*Konrad Sundman* i det afseende § 25 af Regle-  
mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober  
1885, omförmäler, besigtigat gården No: *910 & 911* vid *Åbra Långgatan*  
*i fjärde* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges  
af *Jökepterdottern Fanny Berg* samt dervid funnit går-  
den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under  
No: *911 B* blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-  
ransvärde *6000* mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan  
förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å  
sednast fastställde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af  
*tre brandstegar, tre brandhakar och två*  
*brand ämbars*

jenväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*J. W. Olin* *Konrad Sundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

*Fanny Berg*

*Den 19 december 1901 uppräbiterades*  
*enligt agentens reorinal No: 436 värde 185:-*  
*afgift 1:30*  
*Blom*  
*den 23 februari 1888*

*Telegrambetskontor L. mark.*



AM

År 1961 den 18. November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent  
 med biträde af Karl Ludvig Laurad Lundman och  
J. W. Olin i det afseende § 25 af Regle-  
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober  
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 2202221 vid ö fjär =  
de kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges  
 af Frokar Sanny Berg samt dervid funnit går-  
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under  
 N:o 9118 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-  
 ransvärde 6200 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan  
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å  
 sednast fastställdes årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af  
tre brandstegar, tre brandhakar  
och två branddäckare  
 jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. W. Olin  
Karl Ludvig Laurad Lundman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Sanny Berg

N:o 9118

eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnda hus afbrinna innan försäkringsrätten därför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtagas förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den ootillåtna eldfarliga handteringen utöfvats efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarspåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 stadgas stadgadt, i händelse genom utöfvande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordför egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhål- lande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlægga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller befines egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika afsema skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger Agenten, att sedan å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 öfvermålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte själfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvares rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare

dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningmännens utlåtande och värdering, må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens avslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skriftkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hånseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättnings bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrätts utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen värdas, intilldess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befines nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningsarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemnningar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissrätts utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter forderrast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättnings belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlægga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlätit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättnings utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskadeersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyfning. I motsatt fall innehålles hafve emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han själf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess mälsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvuren att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock alfidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fällas; i alla dessa fall skall brandskadeersättning

utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänns, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväradt; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlem-

nade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgang ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjededelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om det samma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.