

5
År 1901 den 21 november
affär till N:o 22725

(M. C. Westermark)

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

Antager härigenom, under N:o 8998. till försäkring emot brandskada, för ett värde af
Frestus om femtio (3050.) mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å *halva gårdens N:o 203. i fjärde kvarteret*
af Kristinofod, tillhörig Garbveri verkstaden C. F.
Witander

_____ samt fastställer årliga inträdesafgiften dertill följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1	, värdt	och	försäkradt för	2200	mark, till	16. 74.
_____ N:o 2.	, _____	"	_____	700.	_____	5. 37.
_____ N:o 3.	, _____	"	_____	100.	_____	" 77.
Inkörsporten	_____	"	_____	50.	_____	" 28.

3050
120
2930

22:42

Summa årlig afgift i mark silfver 23. 38. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de villkor Hans Kejsrerliga Majestäts den 26 No-
vember 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejsrerliga Kungörelsen, om ändringar
deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 13. juf-
viken Maj, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året
till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 7. Junii 1876.

Ludvig Jansson
Ludvig Jansson

A. Chr. Westermark

amm. N:o 8998.

Direktionens exemplar

(Signature)

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurances-inrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas. —

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afföras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyrtioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppriggande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiftens uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltaga i den öfvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtjänster, i hvilket fall originala ränterivittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrifvs; varde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetalas; varde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejsersliga brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. —

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfalldagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent

med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finns Direktionen syncinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysnings infordrande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; varde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringsstagaren och kan, i händelse af treska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgat. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i bolaget, på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller der befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet. — Hvarunder vanliga hushållsgörömmål för ägarens eget och öfriga husfolkets behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlagge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfäre dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvars påföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förrättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föranleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syncinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Arsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erlaggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och prövas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen alledes eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifne syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fäst vid det gamla. För vinnande af slikt förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade

antaget inf. utskrifv.
Sub. d. 1. Juni 1876.

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 7 Juni 1876.

S. D. Beslotts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 5435, i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 2150 mark ~ penni i silfver försäkrade byggnader o. halfva gården nr 203. i fjärde kvarteret af Kristinestad, tillhörig Garfveri verkstäfvarne B. F. Wilander —

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 14 mark 98 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 8998. utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalda ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå de för gården nu fastställda inträdes-afgifter;

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

[Signature]

Hörer till
exemplar af brandförsäkringsbrevet

N:o 8998.

700

2900.

Antaget vid ...

Ant. d. 1. Juni 1876.

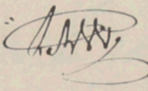
Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den

Härmed har jag äran ädmjukast insända verk-
mästaren K. F. Silanders ansöknings handlingar, jemte inträ-
des afgiften 1 Imp 6-30. äfven det resterande i N^o 7420 Imp 2. 40.
och N^o 8906 med 2 mark 1/2 penni eller 21/2 mark 1/4 pen.

Emil Åkerberg.

ann. 

under tak af prestor. Huset som är 2 1/2 alnar långt 6 alnar bredt och 3 alnar högt innehåller en faderlan- da med förstuga, ett kök, spillningskast och latrin. Värderas till	800	700
N ^o 3 En uthusbyggnad delvis af korsvirke och brän- der och delvis af flock i försvarligt fländ uppförd		
Transport	3000	2900.

Ant. d. 1. Juni 1876

Antagande af intäkter
 H. N. Off. L. afj. N. 1 & 3. godtg.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods be-
 lag i Finland anmäler undertecknad hämmadelst äbygg-
 naderna ä fin egande halwa gård och tomt N. 203 vid
 Strandgatan i Fjerde kvarteret af Kristinestad hvilka ä-
 byggnader här förinnan varit försäkrad i benämnda bolag
 under N. 5435 men nu genom tillbyggnader och omkost-
 nader erhållit ett högre värde.

Tomten innehåller 10 9/16 quadrat alnar i arealvidd,
 dess norra sida är 4 9/16 alnar och stöter till halwa gården
 N. 203. östra sidan är 2 1/2 alnar och gränsar till Strand-
 gatan, som är 12 7/8 alnar bred, södra sidan är 4 9/16 alnar och
 gränsas af halwa gården N. 204. samt västra sidan är 2 1/2
 alnar och stöter till gården N. 211; har brun på gården med
 ymnig vatten tillgång samt är försedd med följande brand-
 redskap, två brandstegar, två brandhakar och två brand-
 bare, alla märkta med Tomtens nummer i oljefärg.

Byggnaderna, som till försäkring anmälas och hvilkas läge bilagde plantekning nä- mare utvisar äro följande:	Värde i Mark-Silfrer	
	af underteck- nad egare	af värderings- männen
N. 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1830. förbyggdt år 1869 brädfordradt och måladt med röd flamsfärg, under tak af perton. Huset, som är 18 1/2 alnar långt, 10 1/2 alnar brett och 9 1/2 alnar från marken till lakka- men högt, består af en våning med fem bonings- rum, innehållande tillfamnanske kakelugnar i nischer och en kokspis med bakugn. Deputern fir- mes en utgångstrappa till gatan med falubod. Värderas till	2200	2200
N. 2. En uthusbyggnad dels af stock dels af korsvirke och bräder, i godt stånd, uppförd år 1875 brädfordradt och måladt med röd flamsfärg under tak af perton. Huset som är 27 1/2 alnar långt 6 alnar brett och 3 alnar högt, innehåller en fadersta- da med förstuga, ett kåhus, spillningskast och latrin. Värderas till	800	700
N. 3. En uthusbyggnad dels af korsvirke och brä- der och dels af flock i förvarligt stånd uppfördt		
Transport	3000	2900

6. 30
 Antag. d. 1. Juni 1876. med. S. 1074
 G. H.

Transport	3000.	2900
är 1854 under tak af bräder. Huset som är 15 alnar långt, 6 alnar bredt och 8 alnar högt, innehåller en källare till en del byggd under jorden ett magasin och ett fsk af värderastid	100.	100
Inkårsport af stock och dubbla bräder med dertill hörande gångjern, klinga och regel värderas till	50.	50
Summa Silfver Mark	3150.	3050
Sammandrag af förestående värden		
Huset N ^o 1.	2200	2200
" N ^o 2	800	700
" N ^o 3	100	100
Inkårsporten	50.	50
Summa Mark i Silfver	3150	3050

Följande hus å tomten anmälas icke till försäkring
 Huset N^o 4 Ett Magasin af stock
 N^o 5 Ett dito dito
 Å gården finnes ej någon eldfarlig inrättning, men å tomten N^o 170 finnes ett laboratorium för apotheksbekol på 1 1/2 alnars afstånd, från huset N^o 1.
 Å gården finnes ej trädgård, men å tomterna N^o 171, 172 och 173 finnes sådana bevärt med höga lummeiga löfträd. Kristinestad, den 10 Maj 1876.

Karl Fredrik Nilander
 Gardarensbärsmästare

Sälunda besigtigadt och värderadt samt att den i instrumentet upptagna brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behörigt skick, intyga. Kristinestad den 12 Maj 1876.

Emil Åkerberg

G. J. Hartman

J. P. Salin

Beskrifning

Tomten N^o 1/2 203 i Fjerde kvarteret, Dops innehåll samt dera befintliga byggnader är i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. - a. En korsport, v. brunn.

Tomten N^o 170 i Gamma kvarter

- A. Envänings trädhus
Tomten N^o 171 & 172 i Gamma kvarter.
- B. Envänings trädhus
Tomten N^o 1/2 203 i Gamma kvarter
- C. Envänings trädhus.
- D. Uthusbyggnad af stock
Tomten N^o 1/2 204 i Gamma kvarter.
- E. Envänings trädhus
- F. Dito dito
- G. Uthusbyggnad af stock
Tomten N^o 211 i Gamma kvarter
- H. Uthusbyggnad af stock.
Tomten N^o 212 i Gamma kvarter.
- J. Uthusbyggnad af stock
- K. Envänings trädhus
- L. Dito dito

Åfståndet byggnaderna emellan å tomten N^o 1/2 203. är

Från Huset N ^o 1. till huset N ^o 3.	9 1/2 alnar
N ^o 1. N ^o 2.	14 1/4
N ^o 2. N ^o 4.	3.
N ^o 2. N ^o 3.	10 3/4
N ^o 3. N ^o 5.	6 1/2

Åfståndet från byggnaderna vid Gamma tomtes öftra linie till närmaste hus å kringliggande tomter:

Från Huset N ^o 1. till huset E.	4 1/2 alnar
N ^o 1. F.	7 1/2
N ^o 1. C.	9 1/4
N ^o 1. B.	13 3/4
N ^o 1. A.	37.
N ^o 2. D.	14
N ^o 2. J.	16 3/4
N ^o 2. K.	16 1/2
N ^o 2. L.	17 1/2

[Handwritten signature]

Från Huset N ^o 3. till huset F.		8 alnar
N ^o 3.	G.	6
N ^o 3.	E.	10.
N ^o 4 & 5	J.	1 3/4.
N ^o 5	G.	3.
N ^o 5	H.	3 1/4.
N ^o 5	F.	4.
N ^o 5.	L.	19.

Kristinestad, dag som afvån
 H. F. Nilander.

Förestående planteknings och dertill hörande
 uppgifters riktighet bekräftar. Kristinestad den 12 maj
 1876
 Emil Åkerberg.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i stadernas Allmänna Brandstodsbolag för gården N^o 1/2 203, vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, tillhörig Garfveri wärkmästaren C. F. Wälander.

Det godkända försäkrings beloppet i Mark Br.	Beskrifning	Avgift för 1000 mark af försäkrings beloppet		Årliga inskrifningen	
		Mark	penning	Mark	penning
2200	Huset N ^o 1 till 6 ^{te} klassen För närhet till E och Strandgatan + 10%	7	70	13	40
700	Huset N ^o 2 till 6 ^{te} klassen För närhet till D: 15 + 10%	7	70	16	94
100	Huset N ^o 3 till 6 ^{te} klassen För närhet till F: 15 + 10%	7	70	4	90
50	Inkörsporten till 4 ^{te} klassen	3	50	5	39
Summa 3850.				23	38

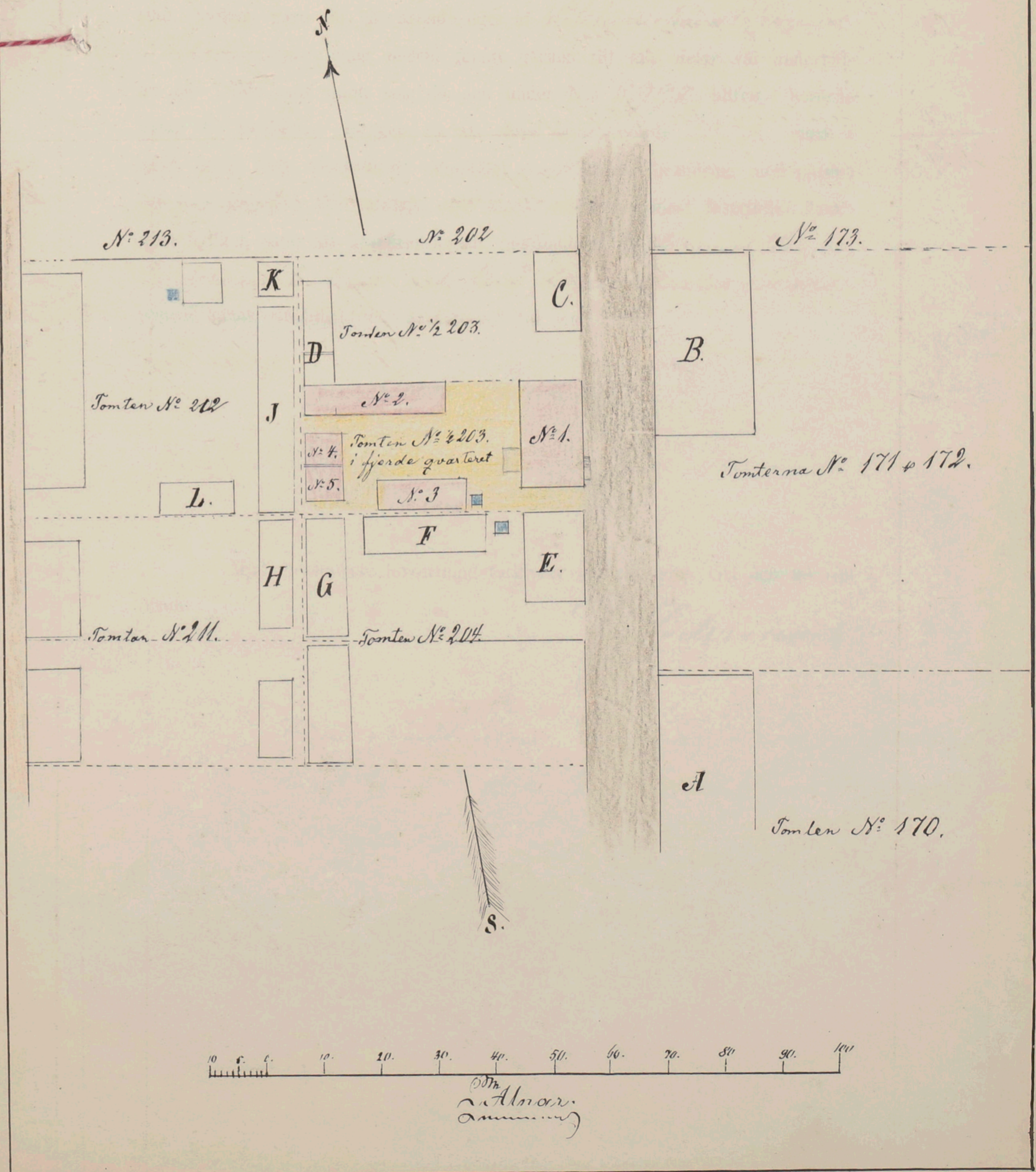
Summa årliga inträdesavgift 21 38

Kristinestad den 13 maj 1876.
Emil Åkerberg

Handwritten calculations and scribbles at the bottom left of the page.

Planteskning

af byggnadernas läge i Garfveriwärkmästaren Carl Fredrik Wälanders egande gård N^o 1/2 203 i fjärde kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus



År 1881 den 6. Oktobers har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Kammarväf. Johan
Tr. Forsberg och Svarsväf. J. P. Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården
N:o 2903 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Viktualiehandl. David
Löderman, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 8998. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 3050. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandstegar,
2. brandhakar och två brandämbasen
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Heuberg;

J. T. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

D. Löderman

Granskadt utan anmärkning i Brandstods-
direktionen den 8 November 1881 intygas:

M. Jernwall

Utdrag af Direktionens
för Städernas allmänna brandstodsbo-
lag i Finland protokoll hållet i Hel-
singsfors, den 20. Oktober 1886.

Föredrags instrumentet öfver verkställd besigt-
ning och värdering af den brandskada, som i
följd af en uti Bagaremästaren G. A. Ohmans
äggande under N^o 4023 försäkrade gård N^o 173 i
fjerde kvarteret af staden Kristinestad den 31.
september Auguste utbruten vålded timat jämväl
å Handlanden David Söderman tillhöriga,
under N^o 8998. försäkrade halwa gården N^o 203
i samma kvarter, utvisande följande instrument
att huset N^o 1, värdt och försäkradt för 2,200
mark, dervid skadats för 125 mark.

Sedan här antecknats, att vid inför Nage-
straten anställd undersökning någon utredning
om orsaken till eldens losskomst i gården N^o 173
icke vunnits,

Bestöts:

Öfver ifrågakvarande brandskada, som upp-
går till 125 mark och till betättning godkännes,
skall likvid i warlig ordning uppgöras och der-
vid jäsom afdrag observeras ägarens egen an-
del i jäväl denna som i de samtidedigt å
försäkringsnummerna 2726, 4023, 5670 och 9120
timade skadorna; kommande att från vidare
assurans i verkets böcker afföras å värdet för
huset N^o 1 - 125 mark med afgift 96 penni;
hvarefter och sedan försäkringshafvarens icke alla
raft flykt, att skadan blivit afhjelpat, utan
även för första året inbetalat den belöpande

Hörer till Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N^o 8998.

Bekf. i utskottet.

årsafgiften, som skall med 16 penni i fem
års tid gäldas, huset N:o 1 till full föra vär-
de i böckerna upptages.

Efter en stund anmättes likviden vara up-
gjord, och blefvo i entighet dermed 124
mark 99 penni från bolagets kassa ett-
anordnade, skolande medlen jämte skrifvel-
se öfversändas till Agenten i Kristinestad
för att försäkringshafaren emot kvitto
tillhandahållas. Som ofoar.

In fidem:

M. L. Söderberg

N:o 6/85

Agenten

i

KRISTINESTAD

för

Städernas Allmänna Brandstodsbolag

i

FINLAND.

Kristinestad den 16. Oktober 1886.

Antk. d. 20. Okt. 1886

Res. S. D. fin

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Till Direktionen får jag ödmjukast ango in-
lämnad David Södermans brandskadesersättnings be-
läggelse för N:o 8998.

Emedan genom öaktfamnhet att iakttagas hvad i
försäkringsbrevet fanns till försäkring upptaget
har detta befallningset upptaget, hvilket nu häri
genom rättas derigenom, att nytt fyndig ins-
trument efter afställt ny befallning får sig gätt.

Ödmjukast

Gust. Söderberg.

juedd, yttre laket till en murare

J

årsafgiften, som skall med 16 penni i fem
 års tid gäldas, huset N:o 1 till full föra vär.

År 1886. den 16. Oktober verkställdes af undertek-
 nade Värderingsman, i öfvervaro af härvarande Agent
 af Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, ny
 besigtning och värdering af den brandskada, som den
 31 jultidens Augusti timat å Siktvalichandlaren Wa-
 vid Södermans egande gård N:o 203. i fjärde quarte-
 ret af denna Kristinestad, hvars åbyggnad, enligt före-
 ledd Brandförsäkringsbref, blifvit den 7. juni 1876.
 under N:o 8998. försäkrad uti hemalde bolag.

Förutnningen hänstades af David Söderman personli-
 gen och upplystes härvid ett Söderman till agenten af-
 lemnat skriftlig uttåg till det som under branden
 skadats; hvarefter med fastadt affeende å den skada-
 de byggnadens nuvarande lyfshafhet och det värde,
 som den vid försäkringen afatts, skadan uppskatta-
 des som följer:

Försäkringsbe- lopp i mark.		Brand ska- das vär- de i mark.
2,200.	Huset N:o 1. af timmer i enväring 18½ al. nar långt, 10½ alnar bredt och 9½ al. nar högt med ett af Direktiorns faststätt värde af 2,200. mark.	
	Af huset har blifvit skadadt en fönstertuft, åt strandgatan med dess restor, bågar och grotter; byggnadens foderbräder och målningens åt gatan af elden juedd, yttre taket till en mindre	

[Handwritten flourish]

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

del af elden skadadt, men så mycket mer
gäuder trampadt af eldfästnings man-
skapen och värderades hela skadan
till _____ Imf. 125.

David Söderman

Sälunda församling, besigtigadt och
värderadt, intygas. Kristinestad, dag
gam af år.

J. S. Forsberg & P. Solen
Gäst: Stenbergs.

Den skada som orsakas vid Eldsvården den 31 Augusti i min
egande gård och tomt N^o 203^{1/2} i 4 kvarteret af Kristinestad, Erfodras för skada
gättandet, först mot strandgatan skadad i en fönsterluft, äfven som foder
bräder och målning på byggnaden, brändt och fonder trampat yttre ta-
ket, planket mellan tomterna raserad och förstörd samt 2^e brand hakar
förstört och bäst kommit under branden. Hvarför jag erfodras till skada
gättande af denna skada till för allt Imf 125. 1886.

Kristinestad, den 2 September 1886.
David Söderman

eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnda hus afbrinna innan försäkringsrätten derfor enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna ästundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtagas förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den ootillåtna eldfarliga handteringen utförs efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarspåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgadt, i händelse genom utförfvande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlægga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller befinnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom själva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det äligger Agenten, att sednast å åttionde dagen föranstälta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte själva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare

dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och kallare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningmännens utlåtande och värdering, må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende äligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens avslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Förförligt gäller, angående brandskadeersättnings bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr äligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som förförligt bevakat hans rätt i saken, jemvald pligtig att slik ed aflägga, vid förenämde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, värde derefter forderrast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättnings belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlægga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen; såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättnings utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyfning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning

utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikännts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväradt; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset finnes till inredning och omgifning oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanförelse stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet; att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlem-

nade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedredelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om det samma. Upplöses bolaget, fullgöra bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.