

Affide 14 XI 1875

## DIREKTIÖNEN

för

### STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 8311. till försäkring emot brandskada, för ett värde af  
Attalisen tvåhundra 8200:- mark silfver, nedan-  
nämnde byggnader å helsing gärden N:o 34. i första quartet  
af staden Kristinestad, tillhörig handelsväremittaren  
Johan Petter Yalin

samt fastställer årliga inträdesafgiften deraföre till följande  
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligent:

För huset N:o 1. , värdt och försäkradt för	4550:- mark, till	38:22.
— N:o 2. , — " — 3,550:- — — 37:28-		
— port och plank, — " — 100: — — 55-		

Summa årlig afgang i mark silfver 76:5 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejserliga Majestäts den 26 No-  
vember 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejserliga Kungörelsen, om ändringar  
deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 19. inno-  
minn, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året  
till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 31. December 1874.

Nob. S. G. W. L.

Antiochus

Pugl. J. Jansson.  
J. Elwing

N:o 8311.

ann:  
H. A. Z.

Direktionens exemplar

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejserliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äventyr deraf finnes större, än nödig försigtig-  
het medgiver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet  
lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra  
det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iaktta-  
gande af hvad i § 28 derom stadgas. — — — — —

§ 9. — — — — —

Har Direktionen af en eller annan orsak nedssatt inträdesafgif-  
ten; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas,  
hvarpå han till Agenten inbetalat utöver det af Direktionen fastställda  
beloppet. År åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden,  
derest har det oaktaadt vill i bolaget qvarstå, genast inbetalat det bri-  
stande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgiva försäk-  
ningsbrevet; och tillkommer försäkringssökande, hvilken försummar  
att erläggas den af Direktionen sálunda bestämda förhöjning å inträ-  
desafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvarpå  
den inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträ-  
desafgiften.

Ästundar försäkringssökande, sedan han genom Agenten er-  
hållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning  
uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad,  
men givne sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan kloc-  
kan sex eftermiddagen nästföljande söknadag, då allt vidare försäk-  
ningsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden  
derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt varje  
från allt vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äf-  
ven från erläggandet af tilläventyrs under försäkringstiden utskrif-  
ven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti  
detsamma, erlägga förut omformälde inträdesafgift, hvilken, uträknad  
för år i överensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reg-  
lemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna af-  
gift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densam-  
ma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördia sig inträdesafgifter för fler  
år; åtnjuter han rabatt å det, som sálunda överbetalas, med fem pro-  
cent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grund-  
fonden fyraårtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan,  
men icke någon del af sjelfva kapitalet, fär till inräntningen utgifter  
användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent  
af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes-  
och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom  
inträffade brandskador så medtagas, att dess behålana kapital, grund-  
fonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssum-  
ma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt  
eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att  
tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde  
belopp erforderas. Den extra afgift som sálunda uppkommer, utgöres  
till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kas-  
san åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då ex-  
tra afgift uttages, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom,  
för hvilken delägtighet i bolaget vunnits först efter det brandska-  
dor inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försakats och hvilken  
egendom således ej deltar i den ofvannämnde bristens fyllande. —

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Hel-  
singfors på sätt i § 61 förordnasia samt i landsorten till Agenten i den  
stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är  
belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delä-  
gare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emotta-  
ges af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets  
räkning deponeera sin afgift i länets Landränteri, i hvilket fall origi-  
nala ränteriqvittenset vid enhanda påföljd, som för försummad in-  
betaling i nästföljande § stadgas, skall, innan ovansagde dag, till  
Agenten eller Direktionen aflempas. Hvad här är sagdt gäller äfven  
om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Han delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra  
afgift för samma år utskrets; varde den förra räknad såsom extra  
afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven ex-  
tra afgift inom förfallotiden inbetalta; varde densamma dä förhöjd  
med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äf-  
ven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ord-  
ning Kejserliga brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger  
utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetalta en del, större eller  
mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna be-  
loppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan  
stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöver dock ej emottagas  
på annan dag, än sjelfva förfalloden.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bo-  
laget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen  
eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus åro till-  
tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna  
skall, chvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å den-  
samma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför näm-  
nes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjli-  
gen emellertid undergått i hänsyn till inräntning, grannskap, o. s. v.  
skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egen-  
dom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan me-  
kanisk inräntning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna  
af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på  
landet efter lägenhetsinnehavarens föranstaltande, antingen af någon  
Agent med biträde, eller ock af tvåne sakkunnige och trovärdige  
män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemmas till Agenten i närmaste  
stad eller till Direktionen, men på mekanisk inräntning af den  
som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvil-

ken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestäms, till densamma afgifa berättelse öfver förfallet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjlig blifvit efter sedanste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anled-  
ning förekomma till vidare upplysnings infordrande; äge Direktionen  
meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill  
omständigheten föränlanda.

Urakläter bolagsman på landet att inom en månad efter ut-  
gången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instru-  
mentet deröver; värde förrättningssman af Direktionen förordnad. Kost-  
naden för här omförmåla syner drabbar alltid försäkringstagaren och  
kan, i händelse af trediska, på Direktionens begäran, hos honom ut-  
mätas.

§ 20. Har i bolaget försäkrat hus genom tillbyggnad eller  
förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig  
prisstegring å arbete och byggnadsföriödenheter, fatt högre värde än  
det, hvartill det är försäkrat; då kan husets ägare erhålla motsva-  
rande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom görs  
skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäk-  
nings meddelande är stdadt. På Direktionens pröfning ankommer  
ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbref för hela lä-  
genheten skall utfärdas.

§ 21. Nedrättning af försäkringsbeloppet jemt motsvarende ned-  
sättning af afgifterne beviljas delägare i bolaget på samma sätt och  
med enhanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge  
ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedrättningen förs-  
vinner. Ar lägenheten intecknat; styrke ägaren att den ej häftar  
för större skuld, än det värde, som efter nedrättningen återstår, eller  
vise försäkringshafvarens bifall till den nedrättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkrat hus eller deri befintliga in-  
räntningar vidtages sådan förändring, hvareigen eldfarligheten i märk-  
ligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbringas, eller  
om uti dylikt hus idkás eldfarligt handwerk, yrke eller näring, som  
ej vid försäkringsskicket blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hus-  
hållsgöromål för ägarens eget och öfriga husfolks behof icke för-  
stas — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en mån-  
dad hos Agenten anmåla. Underlåter han sådant, erlägg för första  
året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af  
förändringen betalas bör, och fortfare dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvars-  
påföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefndaden af denna före-  
skrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagives  
eller han om densamma ejelstjärne saknade eldsläckningsredskap, märkt i oljefärg med gården  
nummer, och deröver aflempa intyg sist innan den 1 nästinstundande  
Juni — till vederbörande Agent, som dägger detsamma seder-  
mera hit insända. Som ofvan.

Utdrag af Direktionens för Städernas All-  
männa Brandstods-Bolag i Finland Protokoll,  
hållt i Helsingfors, den 31 December  
1874.

Allmänna  
ll, hållt i  
1874

ldt blifvit,  
Allmänna  
försäkra-  
stret  
(Haren)

fthen varit  
en skäligt  
försäkra-  
den äldre = 61.98  
e för gär- + 309.90

S. D. Beslöts: Som vid anställd besigtning af de byggnader, hvarå  
brandförsäkringsbref under N:o 8311. blifvit meddeladt, befunnit, att  
af den eldsläckningsredskap, hvarmed hvarje försäkrad lägenhet, jemt  
derom utfärdade föreskrifter, alltid bör vara försedd, saknas en portativ  
slangspruta, som med fyratio fots stråle kastar minst åtta kanner vatten i  
minuten; alltså, och med stöd af § 14 uti Hans Kejserliga Majestäts  
den 26 November 1861 förnyade Nådiga reglemente för bolaget, åläggas  
försäkringshafvaren, *Gvarföremästaren Johau spes-  
ter Galiu* —, vid vite af 40 mark i silfver,  
som tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt som obetalte försäk-  
ningsafgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom fodersammast an-  
skaffa nämnde saknade eldsläckningsredskap, märkt i oljefärg med gården  
nummer, och deröver aflempa intyg sist innan den 1 nästinstundande  
Juni — till vederbörande Agent, som dägger detsamma seder-  
mera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

Fogas till *Direktionens*  
exemplar af brandförsäkringsbrefvet  
N:o 8311. —

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes esterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Hörer till *Direktionens*  
exemplar af brandförsäkringsbrefvet  
N:o 8311. —

ann: 1874

§ 3. På Direktionens försäkring i bolaget antaga e eller ock, då bolagets äfventhet medgifver, till lämplig lemnadt, att i sednare fallet det öfriga af egendomens go gande af hvad i § 28 derom

§ 9. — — —  
Har Direktionen af en tem; återfär Sökan den, vid de hvad han till Agenten inbet beloppet. År åter afgiften är deraf han det oaktadt vill i stände beloppet till Agenten ringsbrevet; och tillkommer att erlägga den af Direktion desafgiften, emellertid försäk det inbetalda beloppet står desafgiften.

Astundar försäkringshållit kändom om förenan uti inträdesafgiften, att från men give sådant Agenten ti kan sex eftermiddagen näst ringsrätt för den uppgifna derhos hälften af den emelle från all vidare förbindelse o ven från erläggandet af tillven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare detsamma, erlägga förut om för år i överensstämmelse i lemente, ovilkorligen skall gift icke affordras delägare ma för ett år utgör.

Vill delägare på en s år; åtnjuter han rabatt å de cent deraf.

§ 16. Bolagets kassa fonden fyrtioåtta tusen men icke någon del af sjelf användas, samt af reservfonden af bolagets ansvarsomma och extra afgifter, intresser inträffade brandskador så m fonden oberäknad, ej uppgåma, ärö alla davarande delä eller antalet af de inträdes tillskjuta de medel, hvilka i belopp erforderas. Den extr till lika belopp med inträde san åter stiger till två procent extra afgift uttages, erlägges i för hvilken delakthet i bō dor inträffat, hvaraf extra af egendom således ej deltar

§ 17. Inträdesafgifte singfors på sätt i § 61 föro stadt, der den försäkrade eg belägen på landet till Agenten så för godt finner, dir ges af Kassören; hvar och e räkning deponera sin afgift nala ränterqvittenset vid betalning i nästföljande § stadgas, skall innan ofvansagde dag, till gift, som senare utskrives.

Agenten eller Direktionen allemsas. Hvad här är sagt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskreds; varde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetalat; varde densamma då förhöjning med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som afven tillfaller bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejserskrift af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger vara gällande, efter omständigheterne, antingen aldeles eller dock inumtäning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetalat en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna be loppet emottagas; men med det bristande förhållan på sätt här ofvan städgas. Sådan ofullständig inbetalning behöver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen sedan mer ätsas densamma, och om dertill hörande hus ärö tillfället, eldstader och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthällna, skall, elvhed egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å den samma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligem emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egen dom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan me kanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrätta i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehavarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvåne sakunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättingen inlemmas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskild fall förordnas och hvil-

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes esterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna  
Brandstads-Bolag i Finland Protokoll, hållit i  
Helsingfors, den 31. November 1874.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmeldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 4087, i städernas Allmänna Brandstads-bolag till ett värde af 6600: mark ~ penni i siltver försäkrade byggnader i halvav jorden nr 34. i första quartet af staden Kristinepol, hörnig Gvarpomenuppsaren Johau gletsch Galin.

, för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 61: mark 98 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbref för ifrågavarande gård under N:o 8311. utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå de för gården nu fastställda inträdes-afgifter;

In fidem:

Hörer till Direktionen  
exemplar af brandförsäkringsbrefvet

N:o 8311. —

J. Elwing

Ank. d. 30. Decemb. 1878.

Agenten  
i  
**KRISTINESTAD**  
för  
**Städernas Allmänna Brandstodsholag**

**FINLAND.**

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsholag i Finland.

Kristinestad den 19 December 1878.

20  
8  
23  
6  
20

Stk: d. 30. Decemb. 1874. male ♀. small 10. green  
G. H. G. *am. affy.*

audited

Foto's neemmers aff. med vaulej gætte.

*Staeffneria australis*

Till författnings ur i Städernas auktoritativa Brandförsäkringsbolag  
i Finland anmälter undertecknade hämmedelti öbyggnaderna  
öf sin egande öfstra hälft aef Domten N:o 34 i första graver  
ret af denna Kristinestad, hvilka öbyggnader har förrinnan 34  
varit ur beemalde bolag under ordningsnummern 4087 for-  
fakrade, onow dels genom verkstaads reparationer, dels ge-  
nom gjorda tillbyggnader erhållit förändrade värden.

Tomtandelen innehåller 1605 quadratalnar i arealvrid; dets  
norra sidan,  $47\frac{1}{4}$  alnar, väster mot komten N° 33; östra sidan,  
35 alnar, tillstöter österlänggatan; södra sidan,  $47\frac{1}{4}$  alnar, an-  
gränsar mot komten N° 35 och västra sidan,  $34\frac{3}{4}$  alnar, tillstöter mot  
andra halften af komten N° 34; här finns brunnar med a på gården med  
fullräcklig vatten tillgång, hvarjemte å komtene N° 33 och 35  
finnes brunnar, och är förförd med följande brandredskaps, nemli-  
gen: tre stegar, 2 handffrutor, 2 ambar, 2 svablar och två  
brandhakar, alla märkta med tomten s nummer i oljefärg.

Värde i finka mfl  
af understöd af värde-  
med seg, singomani

Byggnaderna, som till förfatning annalas och hvil-  
kas lage bilagde planterknings närmare utvifvar, är fol-  
jande:

N<sup>o</sup> 1. Det koningshus af furu och granitimmer, i goeth  
st<sup>å</sup>nd, uppfördt år 1845, brädfördrad<sup>t</sup> och målad<sup>t</sup> med ljusröd  
kompositionsfärg, under tak af vitrioldränkta perlor. Hufet,  
som är 30 alnar långt, 10½ alnar bredt och 13½ alnar högt, från  
marken till takkammen, består af en veining med fyr koningsrum

ngorum

Två förtugor jemte öppenleygd veranda 5 alnar bred och 6 alnar lång med uppgångstrappor, innehållande tillfjärrman 5 kakelugnar uti nischer och en köksoffis i norr och nisch Värdaras till	4,600.	3,550
N° 2. En vinkelbyggnad af furu och granitimmer i godt stånd, uppförd år 1853, brödförträd och målad med röd kompositionsfärg, under taket af pector. Huset som är 30 å 35 alnar långt, 7½ alnar bredd, 11½ alnar från marken till takkamnen högt, består af en väning och innehåller en verk- stad, en fruktkammare, en lagarsluga, två förtugor, en magasin, en foderlada, ett fatus, ett spinningokast och end vedlidet med 3 kakelugnar i nischer och en kakugn. Vär- daras jemte väggfatt inredning till	3,600.	3,550
Plankat kring tomten 30 alnar långt och 3 alnar högt har en värde af	50.	50
Inkorsporten af stoc k vid plankor, oljemålad, värderas med detta horande gångjärn, klinkor och rogel till	50.	50
Summa Silfver Marks	8,300.	8,200

Sammandrag af förstastående värden.

Husid N° 1.	4,600.	3,550
Husid N° 2	3,600.	3,550
Plankat	50.	50
Inkorsporten	50.	50

Summa mark i silfver.

Utom ofvanupptagna till författing annalda hus finnas ej några  
andra byggnader på tomten.

Hvarken på tomten eller i dess grannlägen finns någon eldhäftig  
inredning.

Några lummiga loftträd finnas ej på tomten. Kristinestad,  
den 18 December 1874.

J. P. Galin

Gårdunala befigtigat och värderat, samt att den  
i instrumentet upptagna brandredskap finnes på  
platset att ligga, och är i behörigt skick in-  
tygar.

Kristinestad den 19 December 1874.

Herran West Emil Åkerberg. J. G. Jönström

Beskrifningar:

Östra hälften af tomten N° 34 i första quartet. Dessa innehåll  
jämte deras befinnliga byggnader är i redningens instrumentet näv-  
nare beskrifne. a. brun, b. inkorsport, c. plank.

Tomten N° 35 i första quartet.

A. Envänings trädhus

Tomten N° 36 i gamma quartet

B. Envänings trädhus.

S

Tomten N° 27 i första quateret

C Invånings trädhus

Tomten N° 27 i lagda quarter

D Invånings boningshus af stenk

E Vähus af flock

Westra halften af tomten N° 34

F Vähusbyggnad af flock

G Dito — dito

Tomten N° 35 i fannas quarter

H Vähus af flock

I Dito dito

K Invånings boningshus af träd

L Vähus af flock

M Invånings trädhus

Affärndet byggnaderna emellan på halften tomten N° 34 är

Från hufv. N° 1 till hufv. N° 2 ————— 6½ alnar.

Affärndet från byggnaderna vid fannas tomte ytter linier  
till närmaste hus & kringliggande tomter.

Från hufv. N° 1 till hufv. A ————— 3½ alnar

" " N° 1 " " B ————— 14 — " —

" " N° 1 " " C ————— 25 — " —

" " N° 1 " " D ————— 3½ — " —

" " N° 1 " " M ————— 10 — " —

" " N° 2 " " E ————— 7 — " —

Från hufv. N° 2 till hufv. F & G ————— 3 alnar

" " N° 2 " " H ————— 4¾ — " —

" " N° 2 " " J & K ————— 4¾ — " —

" " N° 2 " " M ————— 14 — " —

Kristinestad, den 19 December 1874.

J. P. Salin

Förställande planercknings och derörlt hörande  
uppgifter riktighet bestryker.

Kristinestad den 19 December 1874.

Emil Åkerberg.

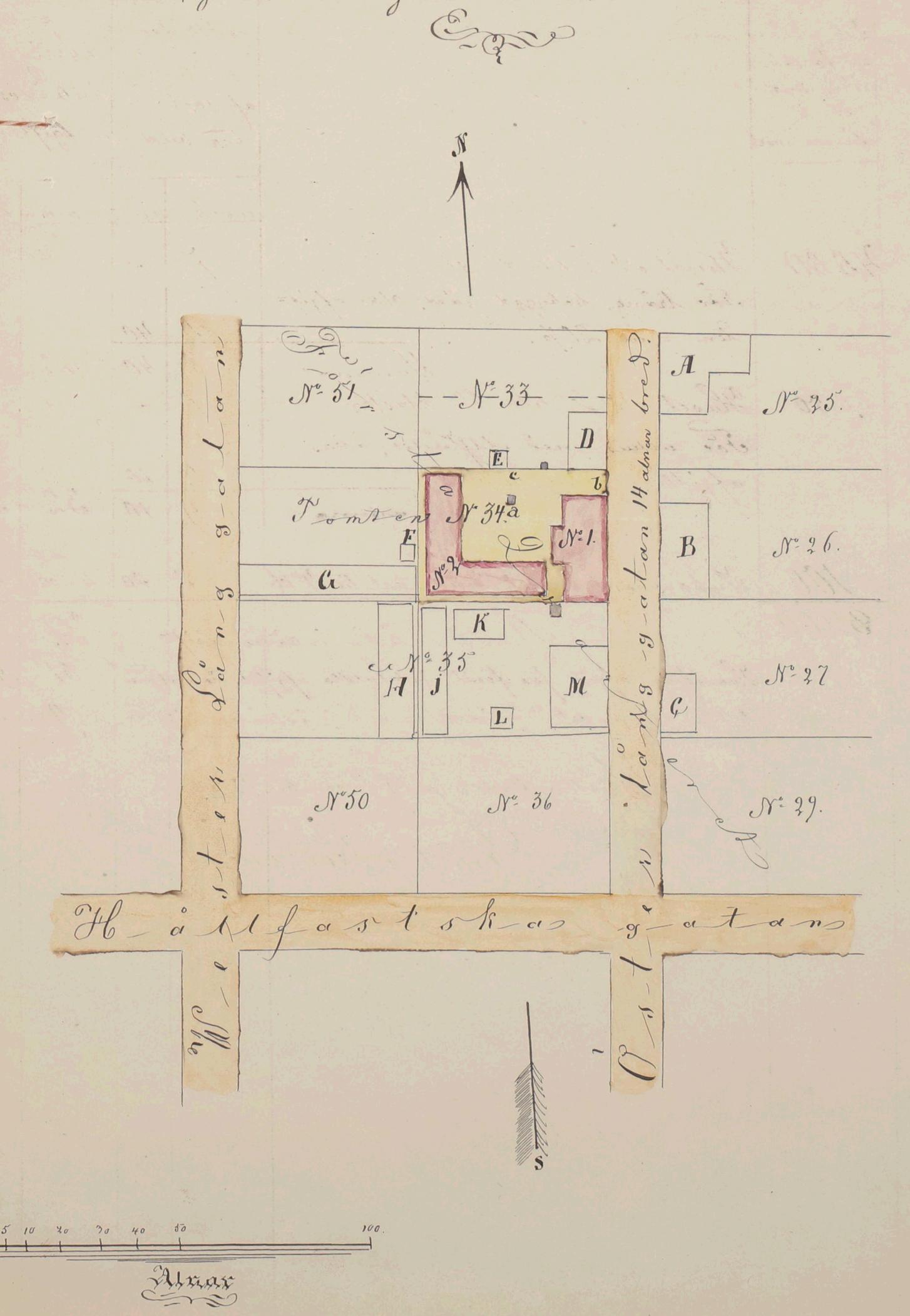
S

Uträkning på årliga intrådes afgiften i Städernas  
allmänna Brandförsäkringsbolag för gården N:o 34 i  
första quartetet af Kristinestad tillhörig Svarvarenmästaren  
Johan Petter Salin.

Det godkända försäkringsbeloppet i Finska mark		afgift för 1000 mark af förfäk- ringsbeloppet		Årliga intrådes afgiften.	
		mark	penni	mark	penni
✓ 45.50	Huset N:o 1 till 6 <sup>a</sup> klasen För trång bebyggd gård, ökas afgiften med 20%.	7	.	1	40
✓ 35.50	Huset N:o 2 till 6 <sup>a</sup> klasen <sup>För att huset är mindre</sup> För luthus med oldfåder, ökas afgiften med 50%.	7	.	2	10
	Summa	8	40	38	22
	Summa	9	10	39	31
✓ 100	Inköpssporten och planket till 4 <sup>o</sup> kl	5	50	1	55
Summa	82.00				
	Summa årlig intrådes afgift Garanfrån afgår för förut inskrivna afgifter för året med Alltså åligger det Salin erlägga årlig intrådes afgift	71	8.	61	98.
		9	10.		
	Kristinestad den 19 December 1874. Emil Åkerberg.	afgiften upph - 76.	55		

### Planteckning

af åbyggnadernas läge å Svarvarenmästaren Johan Petter Salins  
egande östra halft af gårdsområdet N:o 34 i första quartetet af Kristine-  
stad, samt de till gränsande hus.



Af den af Direktionen för Städernas Allmänna Brandförs  
bolag i Finland uti beslut af den 31 December sistlids är  
förflyttninga brandsprute, numera finnes uti gården N:o 1/2 34  
i första quartet af denne plad, hvilken gård blifvit uti bolagets  
hille försäkring emot brandskada antagen under N:o 8311 o  
deröfver varer detta till hvaris meddelat.

Kirknielad d. 5 juni 1873.

J. F. Hartman J. F. Forsberg

P. Wernwall

År 1879, den 16. September har undertecknad Brandstods-  
bolagets Agent-Supplieant, med biträde af *Brauohofjärns Societe*  
*Blauquint* och *Skandinaviska G. F. Hartman*, i det  
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besiktigat gården  
N:o 34 vid *Axterlanggatan* i *partia* qvarteret af Kristine-  
stad, hvilken gård för närvarande eges af *Skandinaviska G. F.*  
*Selin*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-  
len och i lika godt stånd som då den under N:o 8311. blifvit i berörde  
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 8200. mark i  
guld, anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården  
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sedan fastställda årsaf-  
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *explosivt flan-*  
*ggruta, 2 ämbare, 2 spultor, 2 braukar* samt 3. *flugor*.  
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*Leventil Blomquist*

*G. Helsing*

*Gustaf F. Hartman*

Med förestående förrätning förklrar jag mig nöjd. Ort och tid som  
ofvan.

*J. P. Salin*

Granskadt utan anmärkning i Brand-  
stodsdirektionen den 22 December 1879. utgår

*F. Nyenvall*

År 1881 den 10 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skomakaremästaren J. F. Gorberg och Kopparslagaremästaren J. C. Göström i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besiktigat gården N:o 234 vid Österlänggatan i pastha qvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Lantbrukare mästaren Joh. Petter Salius, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 8311 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 8,900 mark i guld anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställde årsavgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 1. portatis flangspruta, 2. brandflugor, 2. brandhakor och 2. brandausbarens jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust; Rosenberg.

J. A. Jaffray

J. F. Forsberg

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

hjälgard

År 1894 den 11. oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skomakaremakarene Joh. Chr. Forsberg och Gustaf Fredrik Hartman, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besiktigat gården N:o 34 vid Österlånggatan i partia kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande egas af War faran Johau Petter Salin, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 8311 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 8,200 mark i guld anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sedan fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af En portativ flangparuta, två brandfligar och två brandhakor och två brandlantbaren.

Jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. C. Forsberg

Gustaf F. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

J. P. Salin

Ej åtgärd. Kl. förs den 13. december 1894.

Ohlsonerby

an

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland protokoll, hållt i Helsingfors, den 14 novembris 1895.

S. d. beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besiktning, anmeldt blifvit, angående inträffad förändring med de under N:o 8311, i Städernas Allmänna Brandstodsbolag till ett värde af 8200 mark penni-försäkrade byggnader

a järden N:o 34 i 1 sta kvartalet  
af staden Kristianstad

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 76 mark 5 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna

det skall, emä byggnader och plank  
blifvit orestagna, hela denne sum-  
men i bokerna affissas.

Kommande försäkringsrätten altså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; därmed protokollsutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hörer till D:o  
Exemplar af brandförsäkringsbrevet  
N:o 8311

In fidem:

M. Ahlenerberg

(Se N:o 11.805)

Bokf.  
A. Ahlner

theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäle denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken prövar huruvida förändringen bör foranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn är stället efter omständigheterne förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtages förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Uthytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade är, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de föra, sedan föreskriften syn och värdering för sig gällt, på anmälan hos Direktionen, överflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgivet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, evhad den otiltätna eldfarliga handteringen utöfvats efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behov, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarspåföld drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försämmat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgadt, i händelse genom utöfvande af icke uppgivet eldfarligt handtvrk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute interckningshafvare, än-skönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen utgå; såframt icke motsvarande betalning erhålls af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmelset af bolagets skyldighet att ersätta inträdnad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slike ersättning skall, såväl uti här ofvan anfördas, som i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröva och afgöra; och fär den med Direktionens beslut missnjöde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkännahos Direktionen. Kan han derhos styrra att gården eller lägenheten icke är med interckning besvärad, eller att samtliga interckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalls hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvariera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget qvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrivas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller befinnes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde stort; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, infeckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, e-havd skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densamas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförd och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken hider brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyrt, inom fjorton dagar derafet anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika allemlena skriftligen uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åliger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besiktning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördöjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningsskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller för den brandskada byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats qvarstå; då öfvertager bolaget hvad af huses försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs qvarblifvit och utbetalas till försäkrings- eller interckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och källare qvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kostta. Men skulle det som af försäkradt hus efter branden qvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förföriskt försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskada ej med besiktningsmärens utlättande och värdering, må han öfverlempa sakens afgörande till kompromiss. I sådant aiseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att

derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens afslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning förefages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadas föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten, jemte tvåne nämnademan. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskada, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlämna till Agenten i närmaste stad, som derefter detsamma jemte utlättande till Direktionen; och läter Direktionen sedan genom Guvernören i länet medfela den brandskade sitt beslut i saken. Föröfritt gäller, angående brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlempande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och prövar saken i de lar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarafter vid kompromissrättens utslag i de twistiga delarne förbliver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af botaget och till den andra af den brandskada.

§ 33. Lemmingarne efter branden skola af den brandskada, i samråd med Agenten, behörligen värda, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med dessamma, än hvad till deras värde befinnes nödigt. Felar den brandskada häremot, hafve förverklat sin rätt att draga ersättningsrärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemmingarne efter branden. År han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfritt bevakat hans rätt i saken, jemväl pliktig att slik ed aflägga, vid förenamnde påföjd om han undandraget sig edgången. Alla de lemmingar efter branden, hvilka enligt besiktningmärens utlättande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter forderas på fördelaktigaste sätt belöppta för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i öfvan föreskriften ordning slutligen fastställd, afdräger Direktionen derifran ej blott det, som den brandskada möjligen är bolaget skyldig i orgulda inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskada börl till bolaget erlägga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadän led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanföre närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flera års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättas den brandskada med fem procent för året.

§ 35. De som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förti ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtmistone en månad efter branden förlidit. Har brandskada uraklätta att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgivande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, närstyrkt blifvit att den brandskada egendomen icke är med interckning besvärad, eller ock interckningshafvaren medgivit summans lyftning. I motsatt fall innehålls hvad emot den intercknade fordran svarar, hvilket till interckningshafvaren utgives, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller om bättre rätt till ersättningens delen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År interckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller upphäller sig interckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess mälsman utgiva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fätt vinnan laga kraft, kan komma att honom ålilla. Af den brandskada des bestämmande och begärana beror i hvarje särskilt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsättning anlagt, eller anläggt lätit den brand, hvareigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allt sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver rövfunnen att hafva, genom grof och uppenbar världslöshet med eld, vällat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värvjämåls honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrilelse, eller ock ålidit före dess aflaggande, eller kan edgång honom icke ombrörs, el ler har han för bristande laga bevis ej kunnat åt saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgivas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvareigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rättspröfning.

Var hus, som brunnit, med interckning besväradt; njute interckningshafvaren, ändå att ägaren genom världslöshet med eld vällat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vällande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besiktningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa försiktningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösnen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändradt, men förekommna dervid sådana förändringar, som bör i instrumentet beskrivas och verka till förföring i årsavgiften. I sådant aiseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att sen med fyra mark. — — — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanförte stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter full-gjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofordröjligent till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgadt, får Agenten i Helsingfors forty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller och i Landstränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränterqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföld, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sedanst åtta dagar före bolagsstämmande början till Direktionen skriftligen inlemla sin påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, överlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjliga förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgang ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gänge beslutet ej till verkställighet, derest icke åminstone trefjerdedalar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.