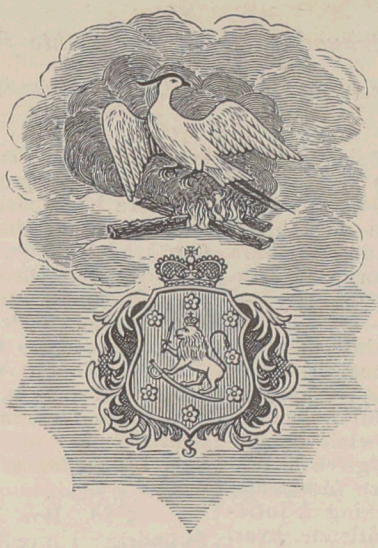


*Göteborg* *Tona nummer, aff. med vanlig post*



*N<sup>o</sup> 1887 den 1 juli aff. med  
och nytt brandbrev under  
N<sup>o</sup> 15512 utfärdadt.  
A. Strandberg.  
Emil Strandberg*

# DIREKTIONEN

för

## STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 8229. till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Seutusen trehundra / 6,300. /* mark silfver, nedan-  
nämnde byggnader å *gården N<sup>o</sup> 120. i andra kvarteret af staden*  
*den Kristinestad, tillhörig Kopperstyckaren Johan*  
*Emil Strandberg*

— samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt	och	försäkradt för	4,700:	mark, till	32: 90.	<i>guld</i>
— N:o 2.	, —	"	—	1,100:	—	7: 70.	<i>= 3 sack</i>
— inkörsport	, —	"	—	150:	—	83.	
— planket	, —	"	—	350:	—	1: 93.	<i>guld</i>

Summa årlig afgift i mark silfver **43: 36.** penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de villkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26 November 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 1. inne-  
*manad*, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 17. Oktober 1874.

*Anders S. S. S.*

*Anders S. S. S.*

*Augustin Jansson*

*J. Elving*

N<sup>o</sup> 8229.

Direktionens exemplar

*Brandstods-  
bolag  
i  
stad,  
lag  
en  
atione  
  
d:  
espla  
ten  
N:o 119  
Som  
atten  
Brand  
arkta  
5.  
m  
k. S. S.  
H. v. S.  
erings  
männe  
  
700  
1100  
5800*



Utdrag ur Hans Kejsersliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas. — — — — —

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afföras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöras af den till bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträddt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande. — — — — —

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterqvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmät hos den försumlige i den ordning Kejsersliga brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. — — — — —

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfalldagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvil-

ken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finmer Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartil omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af treska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter, fått högre värde än det, hvartil det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela yogenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hushållsöromål för ägarens eget och öfriga husfolkets behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlägges för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortäre dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvarspåföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlevnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess granskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förrättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föranleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Årsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkningsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erläggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara väldig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen aldeles eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifne syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger kan inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vinnande af slikt förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet, eller

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 17. Oktobur 1874.

S. D. Beslöt: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 6578, i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 2600: mark ~ penni i silver försäkrade byggnader å gården N:o 120. i andra kvarteret af Staden Kristineskad, tillhörig Trapperbjörghusman Johan Emil Strandberg.

..., för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 20: mark 25: penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 8229. utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå de för gården nu fastställda inträdes-afgifter;

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

J. Elwing

Hörer till *Direktionen* exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 8229. —

Brandstods-  
st a  
id  
stad,  
lag  
sen  
atione  
d:  
aspla  
ten  
11/10  
efom  
atten  
Brand  
ärkte  
3.5  
som  
i bolaget  
H var  
erings  
namn

700  
1100  
5800



*Göteborg. Tona nummer aff und vaktig gottg*

*sk 11/10/74  
E. H.*

*Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods-  
Ant. d. 8. Okt. 1874.*

*E. H.*

**Agenten  
i  
KRISTINESTAD  
för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag  
i  
FINLAND.**

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 3 Oktober 1874

Härmed har jag äran ödmjukast infänsa Brif 33-5.  
öfverfä Triftrumenter öfver gårdarne nr 6378 och 7354 som  
genom reparationer och förbättringar erhållit högre  
värdet.

*Emil Åkerberg.*

<i>... i väggfast inredning till</i>	<i>1100</i>	<i>1100</i>
<i>Transport.</i>	<i>5900</i>	<i>5800</i>



Ark. d. 8. okt. 1844. med 33. mark 11. juan  
 Gf.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandsteds-  
 bolag i Finland anmälar undertecknad härmedelst ä-  
 byggnaderna ä sin ägande gård, och tomt N<sup>o</sup> 120 vid  
 Västra Hagrettgatan i Andra kvarteret af Kristinestad,  
 hvilka ä byggnader hufvudinnan varit i bemälda bolag  
 under N<sup>o</sup> 6578. till försäkring emot eldfkada antagen  
 men nu genom dera gorda förbättringar och reparationer  
 erhållit ett högre värde.

Tomten innehåller 4,140 kvadrat alnar i arealvidd;  
 sörs Morra sidan är 93 alnar och stöter emot Rådhus espla-  
 naden. östra sidan är 43 alnar och begränsas af tomten  
 N<sup>o</sup> 111 södra sidan är 91 alnar och gränzar till tomten N<sup>o</sup> 110  
 västra sidan är 47 alnar och stöter mot Västra Hagrettgatan som  
 är 11 alnar bred: har brunn ä gården (lit B) med ymnig vatten  
 tillgång, och är försedd med följande brandredskap: tvänne brand-  
 stegar tvänne brandhakar och två brand ämbarrer alla märkte  
 med tomtens nummer ä oljefärg.

Om byggnaderna, som till försäkring anmälas och hvilkas läge bilagde plantekning närmare utvisar, äro följande:	Värde i Mark Börs	
	Af an- derteck- nad egare	Af vär- derings- män
N <sup>o</sup> 1. Ett böningshus i godt stånd, uppfördt år 1844. brädjedradt och måladt med oljefärg, undertak af pector. Huset, som är 20 alnar långt 12 alnar bredt 15 alnar högt från marken till takkammen består af en våning med fem böningsrum, innehållande tillfammans fyra kakelugnar uti nischer, och en kökspis med stekugn uti rör och nisch, Dessutom finnes en tambur och en med korsvirke och brä- der öfverbyggd veranda med deri besittliga skafferii. Värderas jemte stenföt till	4800	4700
N <sup>o</sup> 2. En uthusbyggnad af timmer i godt stånd uppfördt år 1853, brädjedradt och måladt, undertak af pector. Huset, som är 23 alnar långt 8 1/2 alnar bredt och 9 alnar högt från marken till takkammen innehåller, ett stall, en spülningkast med aströde ett fahus och en foderlada, värderas jemte de i väggfast inredning till	1500	1100
Transport.	5000	5800

Agenten  
 KRISTINESTAD  
 Stadsens Allmänna Brandstedsbolag  
 FINLAND  
 Kristinestad den 11 Mars 1844



Transport	5900	5800
Inkörsporten (litt a) af stock och plankor med der- till hörande lås regler och gångjern målad med ol- jefärg, Wårderas till	150	150
Planket kring tomten (litt c) af stock och bräder må- ladt med gul oljefärg 3/4, alnar högt 150, alnar långt Wårderas till	400	350
Summa Silfver Mark	6450	6300
<u>Sammandrag af förestående värden:</u>		
Huset N <sup>o</sup> 1.	4800	4700
N <sup>o</sup> 2.	1100	1100
Inkörsporten	150	150
Planket	400	350
Summa Mark i Silfver	6400	6300

Följande hus på tomten anmälas icke till försäkring.  
 N<sup>o</sup> 3. Ett ständ af bräder samman fast med järnbohor.  
 På gården ej heller i dess gränshaf finnes inga eld- farliga inrättningar  
 Trädgård finnes å tomten med höga lummiga löfträd och barbuskar

Kristinestad, den 30 September 1874.  
 Johan Emil Strandberg  
 Coffwardie Styman

Sälunda befigtigat och värderat, samt att den i instrumen- tet upptagna brandreoskafi finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick intyga.

Kristinestad den 1 Oktober 1874.

Emil Skerberg.  
 P. J. P. Salin

Herman West

Beskrifning.

Tomten N<sup>o</sup> 124 i andra kvarteret, Dess innehåll samt derä befint- liga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. En körsport, tv. brunn, c plank, de lummiga trädplanteringar e krydd land och bar buskar

Tomten N<sup>o</sup> 119 i samma kvarteret

- A. Envånings träd hus.
- B. En uthusbyggnad af stock.

Tomten N<sup>o</sup> 124 i samma kvarter.

- C. Envånings träd hus
- D. En uthusbyggnad af stock
- E. Envånings trädhus
- F. En uthusbyggnad af stock

Rådhus plan i samma kvarter.

- G. Envånings träd hus.
- H. Trä tvåvånings sten hus.

Tomten N<sup>o</sup> 110 i samma kvarter

- J. Envånings trädhus.
- K. En uthusbyggnad af stock

Tomten N<sup>o</sup> 111 i samma kvarter.

- L. En uthusbyggnad af stock.

Tomten N<sup>o</sup> 112 i samma kvarter.

- M. Envånings träd hus.

Åfståndet byggnaderna emellan på tomten N<sup>o</sup> 124 är  
 Från Huset N<sup>o</sup> 1. till huset N<sup>o</sup> 2. \_\_\_\_\_ 70. alnar  
 \_\_\_\_\_ N<sup>o</sup> 1 \_\_\_\_\_ N<sup>o</sup> 3. \_\_\_\_\_ 72. \_\_\_\_\_

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomte öfver linie till närmaste hus å kringliggande tomter

Från Huset N <sup>o</sup> 1 till huset C.	10.	alnar
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ A.	15.	_____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ D.	30.	_____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ E. & F.	40.	_____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ H.	52.	_____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ G.	52 1/2.	_____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ B.	50.	_____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ K.	84.	_____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ J.	100.	_____

*[Signature]*



Från huset N <sup>o</sup> 1. till huset M.		88 alnar
N <sup>o</sup> 2.	K.	22½
N <sup>o</sup> 2.	L.	4½
N <sup>o</sup> 2.	M.	39.
N <sup>o</sup> 2.	B.	50
N <sup>o</sup> 2.	J.	54.
N <sup>o</sup> 3.	K.	11.
N <sup>o</sup> 3.	L.	4½.

Kristinestad, dag som ovan  
 af E. Strandberg

Förestående planteknings och dertill hörande uppgifters riktighet bekräftar,  
 Kristinestad den 10 Oktober 1874.  
 Emil Åkerberg.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Hädernes Allmänna Bostadsbolag för gården N<sup>o</sup> 120 vid Vstra Stugvettgatan i andra kvartalet af Kristinestad, tillhörig Cofferdie Högmannen Johan Emil Strandberg //

Lit godkända för försäkringsbeloppet i Mark p.		Afgiften för 1000 Mark af försäkringsbeloppet		Årliga inträdesavgiften	
		Mark	penni	Mark	penni
✓	21700.	Huset N <sup>o</sup> 1 till 6 <sup>te</sup> klassen	7		
		Summa	7		✓ 32 90
✓	1100	Huset N <sup>o</sup> 2 till 6 <sup>te</sup> klassen	7		
		Summa	7		✓ 7 70
✓	150	Inkörsporten till 4 <sup>te</sup> klassen	5	50	
		Summa	5	50	83
✓	350	Planket till 4 <sup>te</sup> klassen	5	50	93
Summa	6300	Summa Totalt			✓ 43 36

Affär för årligen under fem år inbetalda årsavgifter med 20 mark 25 penni, alltså utgår årliga inträdesavgiften, finska mark

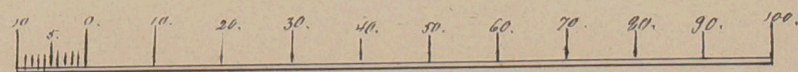
Kristinestad den 10 Oktober 1874.  
 Emil Åkerberg.

23 11.



Planteckning

af byggnadernas läge å Herremannen Johan Emil Strandberg's ägande  
gårdi N<sup>o</sup> 120 i Andra kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



Almarf



År 1879 den 18. September har undertecknad Brandstods-  
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af *Krauskasjärns Svante  
Blomquist* och *Stenaharunäff. G. F. Hartman*, i det  
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården  
N:o 120. vid *Wefra Hakist gatan* i *Andra* kvarteret af Kristine-  
stad; hvilken gård för närvarande eges af *Styrmanen J. E.  
Strandberg*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-  
len och i lika godt stånd som då den under N:o 8229. blifvit i berörde  
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde *6,300.* mark i  
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården  
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-  
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *2. brandspisar, 2.  
brandhakar och 2. brandämbar, saw*  
jenväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*J. Thulberg.*

*Stenaharunäff. G. F. Hartman*

*Gustaf F. Hartman*

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som  
ofvan.

*Lohj. Emil Strandberg*

*Granskat utan anmärkning i Årens  
Statsrevision den 22 December 1879.*

*A. Sjernvall*



År 1884 den 10. November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skattkammaräffaren *J. F. Forsberg* och Svartskrämmäffaren *J. S. Lalen*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 120. vid *Västra Hakusgatan* i *andra* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Kaffer* *deplymannen Joh. E. Strandberg*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 8229. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6300. mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandflegar, 2. brandhakor och 2. brandämbarer jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*Gust. Thunberg.*

*J. F. Forsberg*

*J. S. Lalen*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

*Joh. E. Strandberg*



theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtages förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriel anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den ofillätta eldfarligen handteringen utöfvats efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarsföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgadt, i händelse genom utöfvande af icke uppgifvet eldfarligt handtverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inbränd brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansöknin, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut. Men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller finnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen eller branden finnes i behåll, hvarefter det åligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och kallare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningmännens utlåtande och värdering, må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss. I sådant aiseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att

derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens avslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen värdas, intilldess ärendet om brandskadeersättning blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård finnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Ar han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningmännens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter fordrasammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i o-guldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning; innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Ar inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beovr i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess alläggande, eller kan edgången honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat åt saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besvärad; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom värdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bortt för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.



§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanföre stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsavgifter, än den inträdesavgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkrings-tagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfalldagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktio-nen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvar-till skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstå-ende i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bo-lagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upp-lösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkstäl-lighet, derest icke åtminstone trefjerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbin-delse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.