

*Å 1870 den 9 oktober
affidit till N: 16,253*

Anders Ahlberg

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 7685 till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Sextusen etthundra / 6100: /* mark silfver, nedannämnde byggnader å *gården N: 181 i fjärde quarteret af staden Kristinestad, tillhörig Skeppjäre enkan* *Sofia Lovisa Blomberg*

, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt och försäkradt för	2,000:	mark, till	15: 40.	<i>guld</i>
N:o 2.	, " "	450:	— —	3: 79.	<i>afven</i>
N:o 3.	, " "	3,000:	— —	26: 4.	
N:o 4.	, " "	600:	— —	5: 4.	
inkoropart,	, " "	50:	— —	— 28.	<i>guld</i>

Summa årlig afgift i mark silfver 50: 55 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26 November 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 1. innevärda månad, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 18. Oktober 1872.

Antons Bränd

Antons Bränd

Carl Rosander

J. Alving

N:o 7685.

Direktionens exemplar

Utdrag ur Hans Kejsertliga Majestätts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejsertliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas. — — — — —

§ 9. — — — — —
Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare der till berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddag nästpåföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afördras delägare till högre belopp årligen, än hvad detsamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inlytande rantan, men icke någon del af sjelva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträde brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträddt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbörande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvannämnde bristens fyllande. — — — — —

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterqvittenset vid enahanda påföljd, som för försurmad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagt gällar äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde detsamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsertliga brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 foreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådant ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfallodagen.

§ 19. Till uträdnande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts detsamma, och om der till hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som der till af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvil-

ken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars införande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare foreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring af inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående § foreskrifves; meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättning vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfärligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfärlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfärligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hus-hällsgöromål för ägarens eget och öfriga husfolkets behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlagge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfarande för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvarspåföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlevnaden af denna foreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess grannskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiften senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förrättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiften förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föranleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet uppräta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Arsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetalda inträdesafgiften står till den som erlaggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, foreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfärlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen alldeles eller ock intill dess den meddelade foreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 foreskrifne syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slikt förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och plantekning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 foreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriell inrättning i allmänhet, eller

Utdrag af Direktionens för Städernas allmänna brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 13. Oktober 1872.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 4580., i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 3750: mark — penni i silfver försäkrade byggnader i gården N:o 181. i fjerdte kvartret af staden Kristinehamn, tillhörig Skep:parenten Sofia Lovisa Blomborg —

_____ , för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 29: mark 76. penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 4685. utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalta ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå de för gården nu fastställda inträdes-afgifter;

29 76
= 148. 80

derom protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

J. Ruwig

Hörer till *Direktionen*
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 4685.

Brandstodsbolag
i
Finland
protokoll
hållet i
Helsingfors,
den 13. Oktober 1872.
N:o 182;
ödra fjerdte
kvartret;
Skep:parenten
Sofia Lovisa
Blomborg

af
ändrings
manen

2000

Transport 2000 2000

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandförsäkringsbolag i Finland anmäler underteknad härmedels äbyggnaderna i sin ägande gård och tomt N: 181 vid Strandgatan i fjerde kvarteret af Kristinestad, hvilka äbyggnader här förennan varit i bemälda bolag försäkrade under N: 4580, men nu genom tillbyggnader och förbättring, erhållit ett högre värde.

Tomten innehåller 5,869 quadrat alnar i arealvidd; dess norra fida är 94 alnar, och stöter till tomten N: 182; östra fidan är 43 1/2 alnar stöter till stadsfjorden; södra fidan är 90 alnar, angränsar tomten N: 180, vstra fidan, 42 alnar, är belägen vid Strandgatan som är 8 3/4 alnar bred, har brunn med yranig vattentillgång på gården, samt belägen vid stadsfjorden, och är försedd med följande brandredskap: en portativ slangspruta 3^{me} brandstegar, 2^{ne} brandambare och 2^{ne} brandhakar alla märkta med tomtens nummer i oljefärg.

Antn. d. 7. Okt. ber. 1878, med 16. mars 33, p. 100
Gottz
am 1888

Byggnadens, som till försäkring anmälas och hvilkas läge bilagde plantekning närmare ut- visar, är följande:	Värde i Marksilver	
	af kommundstök- nad, ego- ne	af värderings- männor
N: 1. Ett böningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1821. brädfodrad och målad med flamfärg under tak af pector. Huset som är 38 alnar långt 12 1/2 alnar bredt och, 10 alnar, högt från marken till takkammen, består af en våning, med nio böningsrum, innehållande till sammans fyra kakelugnar med nischer 2 ^{ne} kökspisar med rör och nischer samt en stekugn. Dessutom finnes en med korsvirke och bräder öfverbyggd veranda. Wärdernas till	2,000	2,000
N: 2. En uthusbyggnad, dels af flack, dels af korsvirke och bräder, i godt stånd, uppfördt år 1861. målad under tak af bräder. Huset som är 4 3/4 al		
Transport	2,000	2,000

Från front 2000 2000
 nar långt 8 1/2 alnar bredt 7 1/2 aln högt, innehåller
 magasin, föderada, löftuga, fahus, afträde med
 frislingskast. Wärdernas jemte deri väggfast in-
 redning till 450 450

N^o 3. Ett boningshus af timmer, i godt stånd, uppför-
 förat år 1861. brädfodrad och målad med flamsfärg
 under tak af kakel. Huset som är 21 alnar långt,
 12 alnar bredt och 11 alnar högt från marken
 till takkammen, består af en våning med 4 bo-
 ringsrum, innehållande tillammans 2^{de} kakel-
 ugnar i nischer en fristående bakugn med
 rör och inmurad malmgryta, samt tegelgolf.
 Wärdernas till 3000 3000

N^o 4 En uthusbyggnad af korsvike och bräder,
 i godt stånd, uppförd år 1872 under tak af per-
 tor. Huset som är 27 alnar långt, 8 3/4 alnar bredt
 och 8 1/2 alnar högt från marken till takkammen,
 innehåller stall, lada, vangs och vedlider. Wärd-
 ras med deri väggfast inredning till 600 600

Inkörsporten, af plank och plankor, med dertill
 hörande gångjärn och regler. Wärdernas till 50 50

Summa Silfves Mark 6100 6100

Sammandrag af förestående värden:

Huset N ^o 1.	2000	2000
" " N ^o 2.	450	450
" " N ^o 3.	3000	3000
" " N ^o 4.	600	600
Inkörsporten.	50	50
Summa Mark i Silfves	6100	6100

Utom ofvannupptagna, till försäkring anmälda hus, finnes
 ej någon annan byggnad på tomten

Warken å gården eller i dess gränskar finnes inga an-
 dra eldfarliga inrättningar, än huset N^o 3. som begagnas till bageri.

Trädgård med lummiga löfträd, finnes ej å tomten eller angränsande tomter.

Kristinestad, den 28. September 1872.
 Sofia Lovisa Blomberg
 Skrifvare Enka

"Sålunda besigligadt och värderadt, samt att dens i instrumentet
 upptagna brandredskap finnes å stället att tillgå och är i behörigt
 skick intyga". Kristinestad, den 1 Oktober 1872.

J. G. Ramstedt
 Emil Åkerberg J. P. Valer

Beskrifning.

Tomten N^o 181 i fjärde kvarteret. Dess innehåll, samt derå
 befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet nämnda
 re beskrifna. - A brunn, B inkörsport, C trädgård.

- Tomterna N^o 179 & 180 i samma kvarter
- A. En vånings trädhus.
 - B. dito dito
 - C. En uthusbyggnad af stock
- Tomten N^o 182 i samma kvarter
- D. en uthusbyggnad af stock.
 - E. En vånings trädhus.
- Tomten N^o 192 i samma kvarter.
- F. En vånings trädhus.
 - G. en uthusbyggnad af stock.
- Tomten N^o 193, i samma kvarter
- H. En vånings trädhus.
- Tomten N^o 194, i samma kvarter
- I. En vånings trädhus.

Afståndet på byggnaderna på tomten N^o 181 är

Från Huset N ^o 1. till huset N ^o 2.	19 alnar.
" " " N ^o 1 " " " N ^o 4	56 1/2
" " " N ^o 1 " " " 3	80
" " " N ^o 2 " " " 3	18 1/4
" " " N ^o 2 " " " 4	18
" " " N ^o 3 " " " 4	16 1/4

Åtståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre
linier till närmaste hus å kringliggande tomter.
Från Huset N^o 1 till huset H. 8 1/2 alnar.

N ^o 1	I.	13.
N ^o 1	E.	23 1/2.
	A.	32.
	D.	34 1/2.
	B.	44.
N ^o 2	D.	5.
	E.	28 1/2.
	B & C.	34.
N ^o 3	D.	12.
	B & C.	32.
N ^o 4.	B & C.	6.

Kristinestad, dag fem o'fvan.

L. L. Blomberg

Förstämde plantekningens och dertill hörande
avgifternas riktighet bestryker. Kristinestad den 1. Oktober
år 1872.

J. G. Ramstedt.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Städersnas Allmänna
Brandstedsbolag för gården N^o 181 vid Strandgatan, i fjärde
quartieret, af Kristinestad, tillhörig Skepparenkan L. L. Blomberg

Det god händelse för säkrings beloppet i Marksk.	Marksk.	Årliga in- trädes af- giften	Årliga in- trädes af- giften	
			Marksk.	Marksk.
2000. Huset N ^o 1 till 6 ^{te} klassen	7.	7.		
Granskop af eldfarlig inrättning ökas afgiften med 10%	70	70		
Summa	7 70	7 70	15	40
450. Huset N ^o 2 till 6 ^{te} klassen	7.	7.		
Granskop af eldfarlig inrättning ökas afgiften med 20%	70	70		
Summa	7 70	7 70	3	79
3000. Huset N ^o 3 till 5 ^{te} klassen	6 30	6 30		
För eldfarlig inrättning ökas afgiften med 20%	1 24	1 24	26	4
Summa	7 44	7 44	22	32
600. Huset N ^o 4 till 6 ^{te} klassen	7.	7.		
Granskop af eldfarlig inrättning ökas afgiften med 20%	70	70		
Summa	7 70	7 70	5	4
50. Inkörsport till 4 ^{de} klassen	5 50	5 50		
Summa 6100.			46	9
			50	55

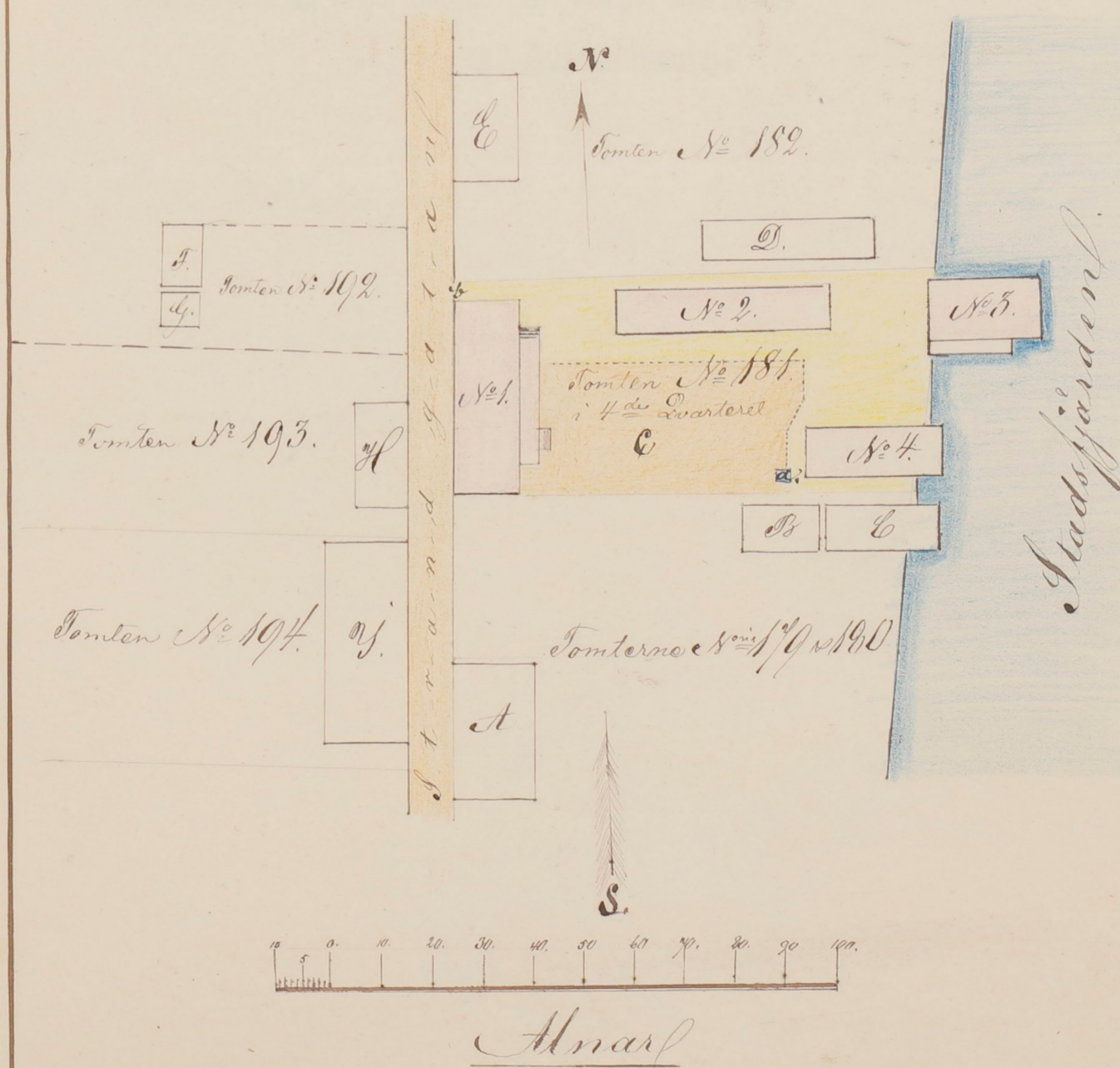
Kristinestad den 1. Oktober 1872.

J. G. Ramstedt.

590
248
342
3504

Plantekning

af Byggnadernas Læge i Skejpsare enken Sophia Lovisa Blombergs
ägande gård N^o 181 i 4^{de} Quarteret af Kristinestad, samt dertil gränsande hus.



År 1877 den 13 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svarfvaremästaren J. P. Lalin och Skomakarmästaren G. F. Hartman i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 181 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Skiffare Erikan Sofia Louisa Blomberg samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7685 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6000 mark i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 1 portativ flängspruta 3 brandstegar 2^{da} brandåmbaren och 2 hakor jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gustaf F. Hartman

J. P. Lalin

Med förestående förvattning förklarar jag mig nåjd. Ort och tid som ofvan

L. L. Blomberg

År 1882 den 4. Oktober har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skomakarvärf: Johan
Fr. Forsberg och Svärvarmästaren Joh. Petter Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reklamentet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 181. vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Skrymsbrukets Sofia Louisa
Blomberg, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 7685. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6100. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskafen, bestående af 1. portativ flugspärra,
2. brandhakar, 3. brandpötar och 2. åmbären
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Steenberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

S. L. Blomberg

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdirektionen den
29. November 1882. intygat

S. L. Blomberg

theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtages förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den oförlåtliga eldfarligen handteringen utöfvats efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarspåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgad, i händelse genom utöfvande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute in-teckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen, utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får den med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller finnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

§ 29. Bolaget ersätter ali brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika allenma skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de finnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, finnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningens utlåtande och värdering, må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att

derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningen afslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förättas af kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemnna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen värdas, intilless ärendet om brandskadeersättning blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enadanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Ar han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edngän. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter förlesammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i o-guldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlägga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Aterstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanföre närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere ärs inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utgå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förldit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i § 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Ar in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess mälsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värdjemålsdel om ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock adlidit före dess adläggande, eller kan edngän honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fyllas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med in-teckning besvärad; njute in-teckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbara fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanförelse stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljadt försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkrings-tagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgadt, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränterqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvar till skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgang ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone tredjededelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.