



År 1913 den 13 februari
affören till № 32194
Svefvel Amöby
M 411

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 7625 till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Swälfens femhundrafemtio (2550)* — mark silfver, nedannämnde byggnader å *gården № 230 i fjärde kvartalet af staden Kristinestad, tillhörig Sjökullwaktmästarens dottern Wendla Charlotta Ingman*

—, samt fastställer årliga inträdesafgiften dertföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1	, värdt	och	försäkradt för	1,600:	mark, till	11: 90.
N:o 2	, —	"	—	500:	—	3: 72.
N:o 3	, —	"	—	400:	—	2: 98.
— inkörsport,	—	"	—	50:	—	28.

Summa årlig afgift i mark silfver 18: 88. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26 November 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 8. inne-
manad, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 30. Juli — 1872.

Valentin Ståhl

Carl Brunner

7625

Direktionens exemplar

J. Östling

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestäts förnyade nädiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejsrerliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransträttning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas. — — — — —

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Ar åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringssökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetald beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringssökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare der till berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetald inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afföras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den indlytande räkanten icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdf eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlægges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvannämnde bristens fyllande. — — — — —

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterqvittensett vid enahanda påföljd, som för församling inbetaling i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; varde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; varde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådant ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om det till hörande hus äro till tak, eldstäder och eldstäckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som det till af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvil-

ken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla de fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfattas af den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller aning förekomma till vidare upplysningars införande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvarom omständigheterna föränleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter gången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; varde förrättningen af Direktionen förordnad. Kanden för här omförmälde synen drabbar alltid försäkringstagaren, kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom mätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varuprisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde det, hvortill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom res skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agent och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning utkom ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela genheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande sättning af afgifterne beviljas delägare i bolaget på samma sätt med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afgifur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen svinner. Ar lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej härför större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, er vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfärlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfärligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringssökandet blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hushållsgöromål för ägarens eget och öfriga husfolkets behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlärge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas bör, och fortfare dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvarspåföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess granskning skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föränleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föränleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Årsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodojutes derefter och intill dess betalningsskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetald inträdesafgiften står till den som erlaggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husägare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfärlig inredning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkomma; prövas vara värdig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphöra vara gällande, efter omständigheterna, antingen alldeles eller o till dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att erlade i § 19 föreskrifne synen, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föränleder till betydligare förhöjning af årsafgift till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar det ma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess tillgodojute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset de försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det fl eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar biträde och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiftens densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken igen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande dra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande nat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, ve eller annan mekanisk eller industriel inrättning i allmänhet

Yrkörens - 19. af insesliga

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäler undertecknad härmedst obbyggna den äfven ägande gård, och tomt N: 230 vid östralånggatan i fjärde kvarteret af Kristinestad.

Tomten innehåller 1680 3/4 kvadrat alnar i areal vidd; dess norra sida är 45 1/2 alnar och flöter till tomt N: 229 östrafsidan är 30 1/2 alnar vetter mot Östralånggatan 11 alnar bred, södra sidan är 45 1/2 alnar gränzar till tomt N: 231. västra sidan är 37 1/4 alnar och begränsas af norra grannberget. Har brunn (litt b) med tillräcklig vatten tillgång på gården, och är försedd med följande brandredskap: två brandstigar, två brandhakor två brand ämbarer, alla märkta med tomtens nummer i oljefärg

	Värde i Mark & Skillingar	
	M	S
	under-tecknad egare	värderings-männor
<i>Byggnaderna, som till försäkring anmälas och hvilkas läge bilagde planteckning närmare utrisar, äro följande:</i>		
<i>N: 1. Ett boningshus af timmer i godtstånd uppfördt år 1826 förbyggd år 1850, icke brädfodrad, under tak af tegel. Huset som är 33 1/4 alnar långt, 1/2 alnar bredt och 9 1/2 alnar högt från marken till takkammen, består af en våning med 5 boningsrum, innehållande tillsammans 4 kakelugnar i nischers en köks & håll spis med flukugn. Dess utom finnes en med korsvirke och bräder öfverbyggd veranda. Värderis till</i>	2,000	1600
<i>N: 2. Ett boningshus af timmer i godtstånd uppfördt år 1859 icke brädfodrad, under tak af tegel. Huset som är 10 alnar långt 7/4 alnar bredt och 9 1/2 alnar högt från marken till takkammen, består af en våning med 2 boningsrum innehållande tillsammans en kakelugn i nisch och en kökspis i nisch. Dess utom finnes en förflugguqvist med af korsvirke och bräder öfverbyggd uppgångstrappa. Värderis till</i>	700	500
<i>N: 3. En uthusbyggnad af timmer i godtstånd uppfördt år 1859 under tak af tegel. Huset som är 21 3/4 alnar långt 7 alnar bredt och 9 alnar högt från marken till takkammen, innehåller en hushållsbod, spillningskåst med kättrin, fähusförstuga</i>		
<i>Transport</i>	2700	2100

Staden den 15. Juli 1878. med 18 mark 88 skilling

Transport	2700	2100
och foderlador, Wårderas jemte deri väggfast inredning till	400	400
Inkörsportar af stock och plankor med dertill hörande gångjern och regler, Wårderas till	100	50
Summa Silfver Mark	3200	2550
<u>Sammandrag af förestående wården:</u>		
Huset N:o 1.	2000	1600
N:o 2	400	300
N:o 3	400	400
Inkörsportar	100	50
Summa Mark i Silfver	3200	2550

Följande hus på tomten anmäles icke till försäkring N:o 4 Ut provitionelt Wedliden af korsvirke och bräder. Hvarken å gården eller i dess gränshaf finnes några stelforliga inrättningar. Å gården ej heller å angränsande tomter finnes trädgårdar med lummiga löfträd.

Kristinestad, den Juni 1872.
Husfru Charlotta Engman

Följande befiigt gadt och wårderadt, samt att den i instrumentet upptagne brandsedskap finnes å flådet ån tillgå och är i behörigt skick intyga.
Kristinestad den 6 Juli 1872.

J. G. Ramstedt.
Emil Herberg.
G. A. Paakalen

Beskrifning

Tomten N:o 250 i fjerde quarteret. Dess innehåll samt deri befintliga byggnader äro i wårderingsinstrumentet närmare beskrifna, å inkörsportar, k. brunn.

Tomten N:o 212 i samma quarter

- A. Invånings trädhus.
- B. Uthusbyggnad af stock.
- C. dito dito
- D. Invånings trädhus.

Tomten N:o 211 i samma quarter.

- E. Invånings trädhus
- F. Uthusbyggnad af stock
- G. dito dito
- H. Invånings trädhus

Tomten N:o 231 i samma quarter

- J. Invånings trädhus
- K. dito dito
- L. Uthusbyggnad af stock

Tomten N:o 229 i samma quarter

- M. Invånings trädhus
- N. dito dito
- O. Uthusbyggnad af stock

Afståndet byggnaderna emellan på tomten är

Från Huset N:o 1. till huset N:o 2.	25 1/2 alnar
N:o 1. N:o 4.	10 1/2
N:o 1. N:o 3.	25 1/2
N:o 2. N:o 3.	4 1/2
N:o 3. N:o 4.	6.

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linie till närmaste hus å kringliggande tomter.

Från Huset N:o 1 till huset	M	1. alnar
N:o 1.	J	6.
N:o 1.	A & E.	11.
N:o 1.	K	16
N:o 1.	H	25 1/2
N:o 1.	N	31.
N:o 1.	O	32.

Från Huset N ^o 1. till Huset	D.	35 alnar
N ^o 1.	B	36.
N ^o 1.	L	41 $\frac{1}{2}$
N ^o 1.	C & F	50
N ^o 2	K	1 $\frac{1}{2}$
N ^o 2	L	10
N ^o 2	J	26
N ^o 2.	N	27 $\frac{1}{2}$
N ^o 3.	N	1 $\frac{1}{2}$.
N ^o 3	O.	11 $\frac{1}{2}$.
N ^o 3	M	29 $\frac{1}{2}$
N ^o 4	N	8
N ^o 4	M	14.
N ^o 4.	K	30.

Kristinestad, som ofvan.

Wendela Charlotta Engman

Förslämnas plantteckning och dertill hörande uppgifternas
 riktighet bekräftar. Kristinestad den 6 juli 1872
 J. G. Ramstedt.

"Uräkning på årliga inträdesavgiften i Hädernes Allmänna Brandstodsbolag för gården N^o 230 vid Östråläggatan i fjärde kvarteret af Kristinestad tillhörig Sjötullsvaktmästare dottern Wendla Charlotta Engman."

Det goda händes för fäkrings beloppet Mark & Lf		Avgift för	
		1800 Mark af förfäk- nings beloppet.	Årliga inträdes- avgiften.
		Mark per	Mark per
1600	Huset N ^o 1 till 5 klassen	6 30	
	Frängbelagd gärd å kas avgiften med 20%	1 28	
	Summa	7 44	18 90
500	Huset N ^o 2 till 5 ^{te} klassen	6 30	
	Frängbelagd gärd å kas avgiften med 20%	1 28	
	Summa	7 44	3 72
400	Huset N ^o 3 till 5 ^{te} klassen	6 30	
	Frängbelagd gärd å kas avgiften med 20%	1 28	
	Summa	7 44	2 98
50	Fukörspors till 4 ^{de} klassen	5 50	28
Summa	2,550		Summa årlig inträdesavgift 18 88

Kristinestad den 8 Juli 1872
J. G. Rundstedt.

Planteckning.

af byggnadernas läge å Sjötullsvaktmästare dottern Wendla Charlotta Engmans ägande gård N^o 230 i fjärde kvarteret af Kristinestad, samt, dess till gränsande hus.



År 1877 den 18 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Swarfwaremästaren J. P. Salin och Skomakaremästaren G. Hartman, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 230 vid Öfrölång gatan i fjerdæ kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Fröken Wendla Charlotta Engman, -samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7625 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,550 mark i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 brandflöggar, 2 brandhakor och 2 brandämbarer, jemväl finnes all tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gustaf G. Hartman

J. P. Salin

Med förefäende förrättning förklarar jag mig nöjd.
Ort och tid som ofvan.

Wendla Engman

År 1882 den 4. Oktober har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Kammarvärdaren Johan
Fr. Forsberg och Svarspasumästaren Joh. Pet. Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården
N:o 230 vid Österlånggatan i fjirdsquarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Lararinnan Wanda Char-
lotta Engman, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 7625 blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2550 mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af två brandstegar,
två brandhakar och två brandrännbaker,
jenväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Heuberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd, Ort och tid som
ofvan.

W. O. Engman

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdirktionen den
29. November 1882. intygas:

W. O. Engman

År 1892 den 28. oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skomakaremästare Joh. Fr. Forsberg och Gust. Fredr. Hartman, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla besigtigat gården N:o 230. vid Österlånggatan i Fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af f.d. La³marinnan Wendla Eugmann samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7625. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2550. mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandfigar, 2. brandhakar och två brandambarens jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Henberg.

J. F. Forsberg Gustaf Fr. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

W. Eugmann.

Ej älgård: H. fors dors 29. december 1892.

W. Henberg

L. Ågård

an

År 1902 den 1 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af Herrn Audun Henrik Sundman och
Johan Wilhelm Olin i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 230 vid Wetters Långgatan
Fjerde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af Loken Wendla Engman samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 7625 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 2350 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställd årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
två brandtegar, två brandämbare
och två brandhakar

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. W. Olin Henrik Sundman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Wendla Engman.

Förs N:o 7625

eater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka ofarligheten, annäle denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida ändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i ett fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, be-
ämmer beloppet af förhöjningen. Vidtages förändringen utan dy-
et annälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som
rsäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra,
dan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på annälan hos
rektionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller
nan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering,
m ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabri-
n, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit
ppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den
illätta eldfarliga handteringen utöfvats efter eller utan hans för-
dnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till er-
tning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika an-
rspåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken för-
mmat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgadt, i hän-
lse genom utöfvande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke
er näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, än-
nt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till
dgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för
der utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af an-
t brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egen-
m.

Slutliga bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta in-
ffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållan-
af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som ock i
arje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig
edning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och får
n med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolags-
amma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all
den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon
del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna
hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten
icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshaf-
vare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva af-
bördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäk-
nadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bi-
falla hans ansökning, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskaps-
årets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först
vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvar-
dera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således
kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett,
erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträff-
ade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till er-
sättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde
tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom
icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta
värdet, kan, efter annälan hos Direktionen, som må göras antingen
direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för
det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan
annälan eller befinnes egendomen i annan assurancesinrättning försäk-
rad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i
bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti
§ 25 är stadgadt.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, e-
hvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgär-
der, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brand-
skada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens
anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden,
gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från
utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och
extra afgifter samt varde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det
i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter annäla sig hos
vederbörande Agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som
af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter
det åligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besigt-
ning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas ge-
nom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättin-
gen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara,
skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande
brandens utsträckning å tomtens, beskaffenheten af branskadan der-
städes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värde-
ringsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af
åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta da-
gar, jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen,
hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen
i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäk-
ringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så
förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller
får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning,
icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af hu-
sets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit
och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkom-
mande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock
att der grundmurar och kallare kvarstå, i det skick att de befinnas
fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon
annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga
mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt
hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med
större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra
skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvil-
ket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningens utlåtande
och värdering, må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss.
I sådant afseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att

derom annäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens af-
slutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet
deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröf-
ning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen
af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregå-
ende § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan
kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent
eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne näm-
demän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad
uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet,
bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en må-
nad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter
insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter
Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandska-
dade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersät-
ningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss,
hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas
på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och pröf-
var saken i de delar, deri missnöje med förrättningen annäles, hvar-
efter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver.
Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget
och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade,
i samråd med Agenten, behörigen värdas, intil dess ärendet om brand-
skadeersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden
ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd
befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat
sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid
enadanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar,
vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade
uppgift om lemningarne efter branden. Ar han frånvarande eller an-
nars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans
rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde på-
följd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter
branden, hvilka enligt besigtningens utlåtande eller kompromiss-
rättens utslag skola af bolaget öfvertagas, vare derefter förder-
sammas på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan före-
skrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån
ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i o-
guldnad inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade
bör till bolaget erlägga för skada å eget och annans hus, i och för
den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den
ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttag-
as att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda
på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den
brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning
skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning ut-
färda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit.
Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna
tid, annäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att,
framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före ho-
nom gjort slik annälan, utbekomma den beviljade ersättningen, så-
framt icke bolagets kassa, erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera
ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när
styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteck-
ning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyft-
ning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran
svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot
fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmed-
len uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Ar inteck-
ningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig
inteckningshafvare utom Finland, och annäler han sig ej hos Direk-
tionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brand-
skadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att
till husägaren eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borg-
en för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått
vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskade-
des bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida
brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller ge-
nom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten
afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygat att hafva uppsätli-
gen anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget
försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke alle-
nast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare del-
aktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att
hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i
sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har
han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afli-
dit före dess afläggande, eller kan edgången honom icke ombetros, el-
der har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fyllas; i alla
dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock
icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af
en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre
rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväradt; njute inteck-
ningshafvaren, ändå att ägaren genom värdslöshet med eld vållat bran-
den, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå,
i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtning-
ar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa för-
rättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära
fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instru-
mentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifning-
gar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som
böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften,
må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lö-
sen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanförelse stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsavgifter, än den inträdesavgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkrings-tagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landträneriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfalldagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direkti-
nen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid
bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar
före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sin
påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, ö-
verlemnas till bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvar
till skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur bolaget eller fö-
säkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstå-
ende i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark
eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bo-
lagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara
eller upplösa sig; — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upplö-
sning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkstäl-
lighet, derest icke åtminstone trefjederdelar utaf hela antalet af del-
vid samma stämma representerade röster förenat sig om detsamma.
Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbin-
delse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskad
som före upplösningen timat.