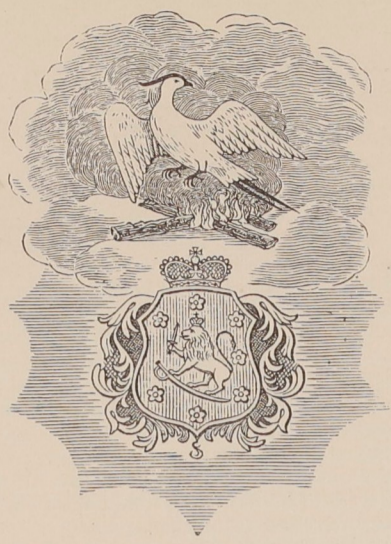


K. 109



År 1901 den 14 november  
affär sin N:o 22703  
(Inskrivning)

Stads-  
Häls-  
19  
Stads-  
ll  
ing  
a  
stra  
fo-  
v  
n  
del  
tra  
läs  
se.  
0  
silfr  
ing  
un

# DIREKTIONEN

för

## STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 7420. till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Tretusen niohundra / 3900: /* mark silfver, nedan-  
nämnde byggnader å *gården N:o 155 & 164. i tredje kvarteret*  
*af staden Kristinestad, tillhörig Naktuallihand-*  
*landen L. P. Hasselblatt*

\_\_\_\_\_, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande  
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt och försäkradt för	3000:	mark, till	18:	60.
_____ N:o 2.	, _____	800:	_____	5:	60.
_____ N:o	, _____	_____	_____	_____	_____
_____	<i>Inkörsport och plank</i>	100:	_____	5:	5.

27. 15

Summa årlig afgift i mark silfver 24: 75. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26 No-  
vember 1861 för bolaget förnyade Nådiga Reglemente och Kejsersliga Kungörelsen, om ändringar  
deri, af den 21 Juli 1870 bestämma, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 1. inne-  
*månd*, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året  
till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 21. Augusti 1871.

*Antagare*

*Carl Bremer*

N:o 7420. Direktions exemplar

*antagare*

*Glöwing*

Utdrag ur Hans Kejslerliga Majestäts förnyade nädiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 och Kejslerliga Kungörelsen, om ändringar deri, af den 21 Juli 1870.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurancesinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas. — — — — —

§ 9. — — — — —  
Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Ar åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvart det inbetald beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från bolaget afgå; vare der till berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetald inträdesafgiften samt vara från all vidare förbindelse och ansvarighet till bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda utgöres, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stiger till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvannämnde bristens fyllande. —

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören; hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterqvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejslerliga brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfalldagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanöfve nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt fördrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilka bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvil-

ken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finmer Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af treska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktigt prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delägare i bolaget på samma sätt och med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Ar lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej hafnar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. I händelse med försäkradt hus eller deri befintliga inrättningar vidtages sådan förändring, hvarigenom eldfarligheten i märkligare mån ökas, nya ugnar för eldfarlig handtering anbringas, eller om uti dylikt hus idkas eldfarligt handverk, yrke eller näring, som ej vid försäkringsökandet blifvit uppgifvet, — hvarunder vanliga hushållsgörömmål för ägarens eget och öfriga husfolkets behof icke förstås — åligger försäkringshafvaren att om förhållandet inom en månad hos Agenten anmäla. Underlåter han sådant, erlagge för första året fyra gånger beloppet af den förhöjning i afgift, som i följd af förändringen betalas för, och fortfarande dermed för hvarje år, som underlåtenheten varar, jemte det han underkastar sig den vidare ansvarspåföljd, som i § 25 stadgas.

Agenten tillhör såväl att vaka öfver efterlefnaden af denna föreskrift, som ock att, då inträffad förändring hos honom tillkännagifves eller han om densamma eljest erhåller kunskap, anställa syn på stället samt hos Direktionen föreslå den förhöjning i årsafgiften, som anses böra äga rum.

Har annan förändring i försäkradt hus eller förändring i allmänhet uti dess grannskap skett af den beskaffenhet, att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan enligt tariffen föranleda till förhöjning eller nedsättning af inträdesafgiftens senast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten, då syn jemlikt § 19 eller af annan orsak på stället förrättas, att tillika anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande; hvaremot det ankommer å husets ägare att tillkännagifva förändring, som till nedsättning i afgiften föranleda kan; och bör Agenten öfver förhållandet upprätta syneinstrument, som till Direktionen insändes tillika med ny uträkning uppå den förändrade inträdesafgiften.

Arsafgiften utgår sedan uti alla här ofvan nämnde fall ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen blifvit anmäld, med det belopp som Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgift, som senare utskrifves.

Varder ej förhöjning i afgiften erlagd inom två månader efter det försäkringshafvaren fått del af Direktionens beslut i saken, tillgodonjutes derefter och intill dess betalningskyldigheten blifvit fullgjord, försäkringsrätt endast i det förhållande, som den inbetald inträdesafgiften står till den som erlaggas bordt.

Direktionen må jemväl, i förekommande fall, föreskrifva husträgare att inom viss tid förändra eller undanskaffa eldfarlig inrättning eller eldstad, som i förut försäkradt hus obehörigen tillkommit och pröfvas vara vådlig, vid äfventyr att försäkringen eljest upphör att vara gällande, efter omständigheterna, antingen aldeles eller ock intill dess den meddelade föreskriften blifvit fullgjord.

Förändring, som verkar till nedsättning af afgiften, kan när som helst anmälas. Likaså är det Direktionen obetaget, att emellan de i § 19 föreskrifne syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slikt förmån erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i bolaget försäkrad fabrik, bruk, verkstad eller annan mekanisk eller industriel inrättning i allmänhet, eller

*Radet...*  
*Äldre Nr. aff. med godtgör. för huset 7121.*

Utdrag af Direktionens för Städernas allmänna brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 21. Augusti 1871.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 38., i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 4343 mark - penni i silfver försäkrade byggnader *å gården 7121. & 164. i Freds-je kvarteret af Hadea Kristinefva, i Kungörelsen* under N:o 7420. utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalda ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå den för gården nu fastställda inträdesafgiften *nu påff. Hadea premien och afföring påff. för samma har förut erlagd under den förra nummern;*

— — — — —, för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 43: mark 84, penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 7420. utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalda ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå den för gården nu fastställda inträdesafgiften *nu påff. Hadea premien och afföring påff. för samma har förut erlagd under den förra nummern;*

*Stads i Fin- länd, agande 19 38 till ändring i norra bred, öfva sidan vatten i Kapitl's del or och två ig.*

*Stads i Fin- länd, agande 19 38 till ändring i norra bred, öfva sidan vatten i Kapitl's del or och två ig.*

*3000*

*800.*

*50.*

*50.*

*3,900*

Hörer till *Direktionen* exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 7420.

In fidem: *J. Elwing*

Wärdet af byggnaderna i denna försäkring för år 1871.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland anmäles undertecknad härmedelst äbyggnaderna i sin ägande gård och tomter N<sup>o</sup> 155 och 164 uti tredje kvarteret af Kristinestad; hvilka äbyggnader härinnan varit i bemälda Bolag under N<sup>o</sup> 38 till försäkring emot eldskada antagen men nu undergått förändring

Tomten innehåller 3,3 9/10 kvadrat alnar i arealvidd; dess norra sida är 102 3/4 alnar, angränsar Kirkgatan som är 14 1/2 alnar bred; östra sidan är 3,3 alnar tillstötter vestra långgatan som är 17 1/2 alnar bred; södra sidan är 102 3/4 alnar, begränsas af tomten N<sup>o</sup> 156, och vestra sidan 3,3 alnar, vetter emot tomten N<sup>o</sup> 163; har brunn med tillräcklig vatten tillgång på gården, och är försedd med följande brandredskap: 13 del uti en portativ slangspruta, två brandstegar, två brandhakar och två brand ämbar, alla märkta med tomstens nummer i oljefärg.

Inlämnad den 5 Augusti 1871 utom af följande

Byggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilkas läge bilagde planteckning närmare utvisar, äro följande	Wärde i Mark Silfr	
	af undertecknad egare	af värderingsmännen
N <sup>o</sup> 1. Et boningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1805 tillbyggdt år 1824 brädspodrad och målad med kompositionsfärg, under tak af tegel. Huset som är 3,5 alnar långt i norr 30 alnar mot öster, södra flygeln 10 1/2 alnar och vestra galn bred, samt 10 1/2 aln högt från marken till takkammen, består af en våning, med 10 boningsrum, innehållande till sammans sju kakelugnar i nischer, en köksspis med rör och nisch, samt två uppgångstrappor. Wärderas till	3,000	3,000
N <sup>o</sup> 2. En bagarstugubyggnad af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1869, iske brädspodrad eller målad, under tak af perstor. Huset som är 19 3/4 alnar långt 10 alnar bredt och 9 alnar högt från marken till takkammen, består af en våning, med 3 rum, innehållande tillsammans en bakugn med nisch, samt två uppgångstrappor. Wärderas till	800	800
Inkörsporten af stock och plankor med dertill hörande gångjern och regler Wärderas till	50	50
Plankor kring gården 119 alnar långt 2 1/2 alnar högt måladt, Trädgårdsstaket 32 alnar långt Wärderas till	50	50
<b>Summa Silfrer Mark</b>	<b>3,900</b>	<b>3,900</b>

S.

<u>Sammandrag af förestående värden.</u>		
Huset N <sup>o</sup> 1.	3000	3000
N <sup>o</sup> 2	800	800
Inkörsporten	50	50
Planket och Staget	50	50
<b>Summa Mark i Silfver</b>	<b>3900</b>	<b>3900</b>

Följande hus på tomten ansätas icke till försäkring:  
 N<sup>o</sup> 3. en propotionel redskapshus af korsvirke och bräder.  
 Svarken å gården eller i dess gränskap finnes inga elofarlige inrättningar  
 Trädgård finnes å tomten med några lummiga löfträd  
 Kristinestad den 31 Juli 1871.  
 Lars Reinhold Hasselblatt  
 Vittuvalie Handlande

"Salunda besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumet  
 tet upptagna brandredskapen finnes å stället att till gå och är  
 i behörigt skick intygas.  
 Kristinestad den 31 Juli 1871.  
 J. G. Ramstedt.  
 M. Theis.  
 G. L. Hartman

Beskrifning.

Tomten N<sup>o</sup> 164 & 155 i Tredje kvarteret, Dess innehåll, samt därå be-  
 finnlige byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskripta,  
 a, krunn, b, inkörsport. c. trädgård, d. plank & staget

- Tomten N<sup>o</sup> 144 i samma kvarter.
- A. Uthusbbyggnad af stock
  - B. Dito dito
- Tomten N<sup>o</sup> 147 i samma kvarter.
- C. Invänings trädhus.
- Tomten N<sup>o</sup> 148. i samma kvarter.
- D. Invänings trädhus
- Tomten N<sup>o</sup> 149 i samma kvarter
- E. Invänings trädhus
  - F. Invänings trädhus
- Sammanlagda Tomterna 165 & 154 i samma kvarter.
- G. Invänings trädhus
  - H. Dito dito
  - J. Uthusbbyggnad af stock
- Tomten N<sup>o</sup> 156 i samma kvarter.
- K. Invänings trädhus.
  - L. Uthusbbyggnad af stock.
- Tomten N<sup>o</sup> 163. i samma kvarter.
- M. Invänings trädhus.

Afståndet byggnaderna emellan på tomten N<sup>o</sup> 155 är

Från Huset N <sup>o</sup> 1 till Huset N <sup>o</sup> 2.	11 alnar
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ N <sup>o</sup> 3.	16. _____

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes öftra linier till när-  
 maste hus å kringliggande tomter.

Från Huset N <sup>o</sup> 1. till huset K.	3 1/2 alnar
_____ N <sup>o</sup> 1. _____ G _____	15 1/2 _____
_____ N <sup>o</sup> 1. _____ A & D _____	17 1/2. _____
_____ N <sup>o</sup> 1. _____ B. _____	21. _____
_____ N <sup>o</sup> 1. _____ E, L & C _____	28 _____
_____ N <sup>o</sup> 1. _____ F, H & J _____	46 _____
_____ N <sup>o</sup> 1 _____ M. _____	6 1/2. _____
_____ N <sup>o</sup> 2 _____ L. _____	5. _____
_____ N <sup>o</sup> 2 _____ K. _____	9 _____

Från Huset N:2 till Huset K.	_____	9 alnar
_____ N:2 _____ G.	_____	35 _____
_____ N:2 _____ H.	_____	39 _____
_____ N:2 _____ M.	_____	62 _____
_____ N:3 _____ N.	_____	36 1/2 _____

Kristinestad dag fem öfvan.  
 Hans Reinhold Hasselblad

Förstämde plantekningens och dertill hörande uppgrifternas  
 riktighet bestrykes. Kristinestad den 1. Augusti 1871  
 J. G. Romstedt.

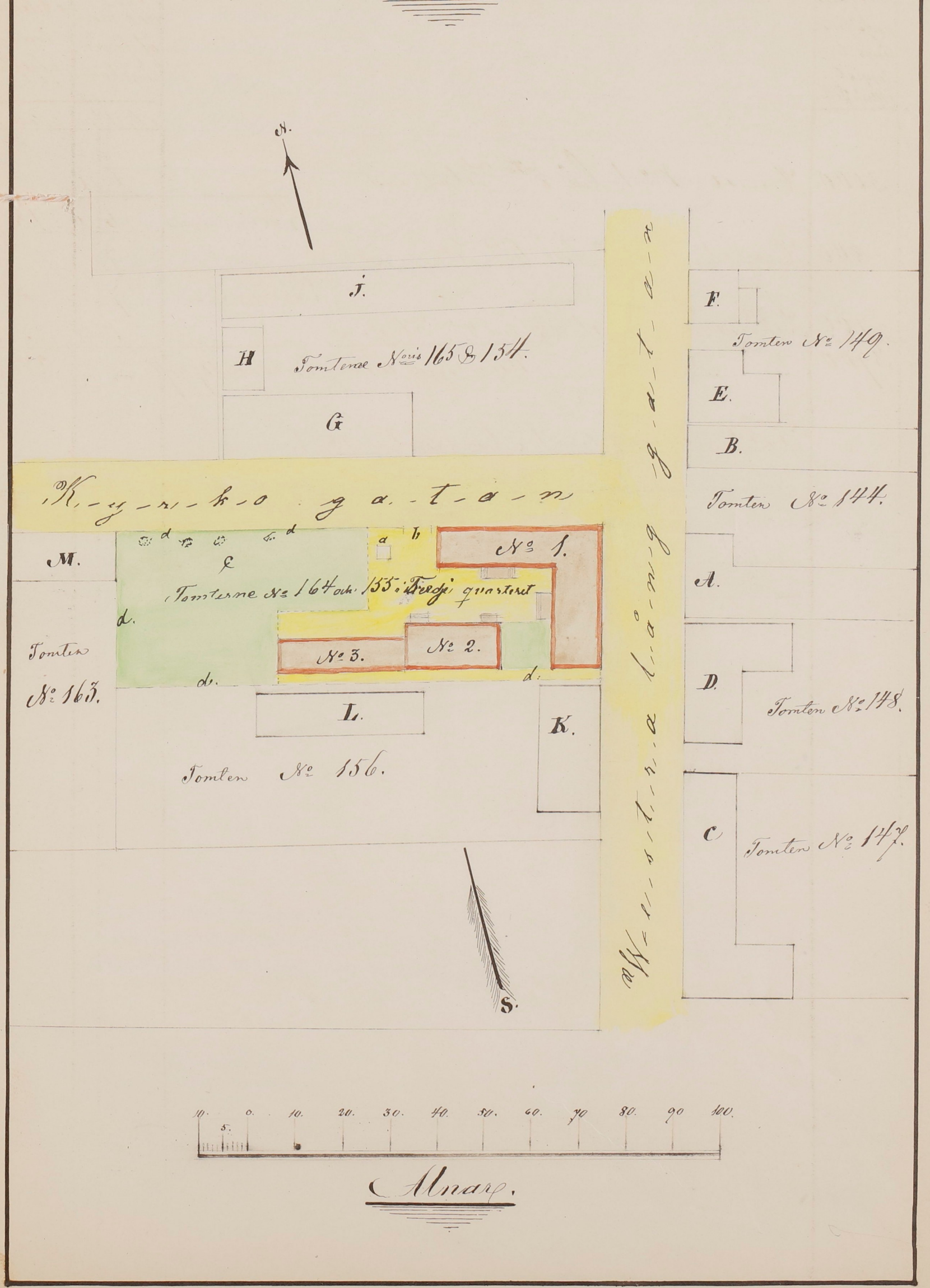
"Uttäkning på årliga inträdesafgiften i stadernas Allmänna Brandstods-  
bolag för gården N<sup>o</sup> 155 & 164 vid Skykogatan i tredje kvarteret af Kristinestad  
tillhörig Virtualie handlanden Lars Reinholdt Hasfjellblatt

Det godkä- nda förskä- rings be- loppet i Mark P. 1/2		Afgiften för 1000 mark af förskä- rings beloppet		Årliga in- trädes afgiften	
		Mark p. 1/2	Mark p. 1/2	Mark p. 1/2	Mark p. 1/2
3000	Huset N <sup>o</sup> 1 till 5 <sup>te</sup> källaren		6 20		
	Summa		6 20	18 60	
800	Huset N <sup>o</sup> 2 till 6 <sup>te</sup> källaren		7		
	Summa		7	5 60	
100	Inkörsport och plank till 4 <sup>de</sup> källaren		5 50	" 55	
Summa 3900	Summa årlig inträdesafgift		-	24 75	

Kristinestad den 1 Augusti 1871.  
J. G. Ramstedt

Planteckning.

af byggnadernas läge i Virtualie Handlanden Lars Hasfjellblatts ägar-  
de gård N<sup>o</sup> 164 & 155 i tredje kvarteret af Kristinestad samt det till gränsande hus.



Alnar.

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna  
brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i  
Helsingfors, den 13. Mars — 1876.

S. d. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmaldt blifvit, an-  
gående inträffad förändring med de under N:o 7420, i städernas allmänna brand-  
stodsbolag till ett värde af 3900 mark — penni i silver försäkrade byggnader  
å gårdens N:o 155 & 164. i tredje kvarteret af staden  
Kreftinestad, tillhörig Vekteralichendlandens L.  
R. Haspelblott

\_\_\_\_\_ för hvilka inträdesafgiften varit  
bestämd till inalles 24. mark 75 penni för året, fann Direktionen skäligt att  
göra följande rättelse i nämnde afgift, det skall deifamma för  
hufvet N:o 1. försäkras med 2. mark 40. penni att i fem  
år betelas.

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade  
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom proto-  
kollutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

*Cyanothildén.*

Hörer till *direktionens*  
exemplar af brandförsäkringsbrevet  
N:o 7420

ann: *DAAS*

*7420*

Ärsaflytt för huset nr 1. försäkrad med L. 40 i. S. m.

År 1875 d. 27 December har undertecknad Brandstods-  
bolagets Agent, med biträde af Skomakaremästaren G. S. Håk-  
man och Svamparemästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 17

Agenten  
i  
**KRISTINESTAD**  
för  
**Städernas Allmänna Brandstodsbolag**  
i  
**FINLAND.**

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 31 December 1875.

N<sup>o</sup> 7420

Efter verkställd syn och besigtning i  
gården N<sup>o</sup> 155 & 164 i denna stads 3<sup>de</sup> kvarter, tillhö-  
rig Wiktualiehandlanden L. P. Hasfelblatt, får jag  
i ödmjukhet infänta synbevis derafver.

Emil Åkerberg

18 60  
2 40  
21 00

68 2  
20 46

N<sup>o</sup> 7420



År 1875 d. 27 December har undertecknad Brandförsäkringsbolagets Agent, med biträde af Skomakaremästaren G. F. Hartman och Svärsaremästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Stådoms Allmänna Brandförsäkringsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861 omformäles, besigtigadt gården N:o 155, och 164, i tredje kvarteret i Viikströmsstad, hvilken gård för närvarande äges af Viktors Liebmanlandson L. R. Hasselbladt samt dervid funnit byggnaderna hafva undergått sådan förändring som verkar uppå den försäkrade egendomens värde och den fastställda årsafgiften, på sätt nedanför närmare visas.

	Mark silver	
	Brandförsäkrings värde.	nu afsett värde.
Huset N:o 1 omändrat ifrån tegel- till potttak	3000	3000
Huset N:o 2 oförändrat.	800	800
Inkörsport och planh. &c	100	100
	<u>Summa Mark i silver</u>	<u>3900</u>

Den på gården befintliga brandredskap bestod af 3 ödel i en portativ slangspruta, 2 brandstegar 2 brandhakar, och 2 brandåmbaren, alla märkta med tomstens nummer i utjefärg. Sålunda besigtigat och värderat intygas: Det på tid som ofvan.

Emil Åkerberg

G. F. Hartman

J. P. Salin

Med följande förklaring förklarar jag mig nöjd. Det på tid som ofvan.

Lars Reinhold Hasselbladt

År 1876 den 23 Augusti har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svampmästaren J. P. Salin och Skomakarmästaren G. F. Hartman, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 7420 vid vesta lång gatan i tredje kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Handlanden L. R. Hasfelblatt, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7420 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assurancesvärde 3900 mark i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af En portativ flängspruta, 2 brandstegar, 2 brandhakar, och 2 ämbärer jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gust. F. Hartman

Johan P. Salin.

Med förestående förnätning förklarar sig undertecknad nöjd, Ort och tid som ofvan

L. R. Hasfelblatt

År 1881. den 6. Oktobar har undertecknad Brandstods-  
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skomakarsmäst. Johan  
Fr. Larsson och Svarfvarmäst. J. P. Salin, i det  
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården  
N:o 155.8164 vid *Kyrkogatan* i *trede* kvarteret af Kristine-  
stad, hvilken gård för närvarande eges af *Wiktualiehandl. Lars Rindh.*  
*Hasjellblatts arffvingar*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-  
len och i lika godt stånd som då den under N:o 7420 blifvit i berörde  
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 3,900. mark i  
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården  
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsaf-  
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *3 del i en portativ flug.*  
*spurta, 2. brandstegar, 2. brandhakar och 2. branddämpare*  
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*Gust. Heurberg.*

*J. F. Forsberg*

*J. P. Salin*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som  
ofvan.

*L. A. Hasselblate*

*Granskadt utan anmärkning i Brandstods-  
direktionen den 8 November 1881 intygar:*

*A. Nymanwall*

År 1891, den 22. September har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakaren *G. S. Hartman* och Svärfvaren *J. P. Salin*, i det afseende ~~§§ 19 och 23~~ af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den ~~26 November 1881~~ <sup>27 Oktober 1885</sup>, omförmälaren besigtigat gården N:o 155 & 164, vid *Vesterlånggatan* i Tredje kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Viktoria Sundt, L. B. Haselblatts arvingar* samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7420, blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 3900, mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *två brandpölar, två brandhakar och två brandämbarar*.

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*Gust. Stenberg.*  
*Gustaf S. Hartman* *J. P. Salin*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

*Sofi Ljung.*

*Ej åtgärd; H. fors, den 14. januari 1892.*  
*W. L. S. Sjöberg*

theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten, anmäla denna åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall, sedan syn å stället efter omständigheterna förrättats, bestämmer beloppet af förhöjningen. Vidtages förändringen utan dylik anmälan, vare försäkringsrätten förverkad.

Utbytas till inrättningen hörande maskiner eller tillbehör, som försäkrade äro, emot andra dylika, kan försäkringsrätten för de förra, sedan föreskrifven syn och värdering för sig gått, på anmälan hos Direktionen, öfverflyttas på de senare.

Begagnas försäkrad fabrik, verkstad, industriell anläggning eller annan här ofvan nämnd inrättning till annan eldfarlig handtering, som ej kan anses tillhöra det ändamål eller yrke, för hvilket fabriken, verket eller inrättningen är anlagd och vid försäkringen blifvit uppgifvet, samt brand i följd deraf uppstår; hafve ägaren, ehvad den otillåtna eldfarliga handteringen utförs efter eller utan hans förordnande, för hans eget eller andras behof, förverkat sin rätt till ersättning för den skada honom genom branden tillskyndas. Lika ansvarspåföljd drabbe äfven ägare af annat försäkradt hus, hvilken försummat att iakttaga hvad här ofvan uti § 23 finnes stadgad, i händelse genom utförfvande af icke uppgifvet eldfarligt handverk, yrke eller näring brandskada inträffar.

Uti alla i denna § nämnda fall njute inteckningshafvare, änskönt försäkringshafvaren sin rätt förverkat, i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som eljest bordt för egendomen utgå, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom.

Uti sådana bestämmandet af bolagets skyldighet att ersätta inträffad brandskada äfvensom af försäkringshafvares rätt till erhållande af slik ersättning skall, såväl uti här ofvan anförda, som och i hvarje annat fall, tillhöra bolagets Direktion, hvilken, sedan laglig utredning i saken vunnits, äger densamma pröfva och afgöra; och färdan med Direktionens beslut missnöjde, deri söka ändring vid bolagsstämma, i den ordning § 86 för sådan händelse stadgar.

§ 26. Bolagsman, som vill ur bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansöknings, hvarefter han afgår ur bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan eller befinnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i bolaget förverkad, inteckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammans släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfälls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från bolaget skild.

§ 30. Bolagsman i stad, hvilken lidit brandskada, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt tillika aflemna skriftlig uppgift på allt, som af den försäkrade egendomen efter branden finnes i behåll, hvarefter det åligger Agenten, att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmälas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar, jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer, att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och öfver bolagets ersättningskyldighet samt försäkringshafvarens rätt till erhållande af ersättning sig yttra.

Har, vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts, att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36 och följande §§ stadgas; dock att der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, bestämmes ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med besigtningens utlåtande och värdering, må han öfverlemnas sakens afgörande till kompromiss. I sådant afseende åligger honom, för att hafva sin talan bevarad, att

derom anmäla hos Agenten, antingen genast efter förrättningens avslutande, eller ock senast innan utgången af den tid, då instrumentet deröfver bör af Agenten till Direktionen insändas.

Enahanda rätt att underkasta brandskadesyn och värdering pröfning af kompromiss, tillkommer äfven Direktionen, då förrättningen af densamma till granskning företages.

§ 31. Vid brandskada å landet, behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af kronobetjent eller annan skriftkunnig och trovärdig man å orten jemte två ämnademän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. Föröfrigt gäller, angående brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri missnöje med förrättningen anmäles, hvarefter vid kompromissrättens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldes till ena hälften af bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade, i samråd med Agenten, behörigen värdas, intilldess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot, hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enadanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra, vare den som föröfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt besigtningens utlåtande eller kompromissrättens utslag skola af bolaget öfvertagas, varde derefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försälda för bolagets räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är bolaget skyldig i o-guldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanføre närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärdad anordning, innan åtminstone en månad efter branden föröfrigt. Har brandskadad uraktlåtitt att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit sammans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägaren eller dess mälsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allnast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemåsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besvärad; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppåbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändring, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanföre stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljadt försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkrings-tagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgadt, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landträneriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfalldagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner bolagsman sig missnöjd med någon af Direktio-nen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till bolagessämman, som äger meddela den rättelse, hvar-till skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgang ur bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstå-ende i bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast bolagsmännen till extra bo-lagsstämma, för att öfverlägga och besluta om bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid bolagsstämma vidtaget beslut om bolagets upp-lösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkstäl-lighet, derest icke åtminstone trefjededelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses bolaget, fullgöre bolagsmännen ej dess mindre sin förbin-delse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.