

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 7354 till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Ottatugen Juhonbränter 13750* mark silfver, nedannämde byggnader å *halsan gården N:o 174 i fjärde kvartalet af staden Kristinesbad, stadsing Ängaremästaren N:o Tallin*

_____ , samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

Förhuset N:o 1. , värdat <i>och</i> försäkradt för	3,000:	mark, till	21: -
_____ N:o 2 & 3. , _____	4,000:	_____	42: -
_____ N:o 5. , _____	700:	_____	5: 64.
_____ N:o 9. , _____	1,000:	_____	8: -
_____ Antikvariat, _____	50:	_____	28.

Den 1874 den 17. Oktober är hela denna nämnd: *men: Verkets häcker afford och nytt försäkringsbref för gården under N:o 8230. utfärdadt; inlyttas:*

J. Waring

Summa årlig afgift i mark silfver 76: 92. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 23. nisse: Februari, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 24. Mars - 1871.

Antikvariat

Carl. Ruuska

Antikvariat

N:o 7354.

Direktionens exemplar

J. Waring

J. Waring

7000

*vid
1871
ader
a an-
des
ti-
ra
erden,
1978 ab-
redskap
brand
Silfver
Af-
värderings
rätten*

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland

annuler under tecknad härmedst, äbyggnaden, ä för ägande gård och tomt N:o 3141 vid Strand och Mellhuske vägen i Herde kvarteret, ad Kristinestad, hvilka äbyggnader

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 24. Mars — 1871.

S. D. Besluts: Som vid anställd besigtning af de byggnader, hvarä brandförsäkringsbref under N:o 7354. blifvit meddeladt, befunnits, att af den eldsläckningsredskap, hvarmed hvarje försäkrad lägenhet, jemlikt derom utfärdade föreskrifter, alltid bör vara försedd, saknas en portativ slangspruta, som med fyratio fots stråle kastar minst åtta kannor vatten i minuten; alltså, och med stöd af § 14 uti Hans Kejsrerliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga reglemente för bolaget, älägges försäkringshafvaren Långaremästaren N. Fallman, vid vite af 40 mark i silfver, som tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt som obetalte försäkringsafgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom forderrast anskaffa nämnde saknade eldsläckningsredskap, märkt i oljefärg med gårdens nummer, och deröfver aflemna intyg sist innan den 1 nästinstundande September till vederbörande Agent, som äligger detsamma sedermera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

J. Moring

Fogas till Direktionens exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 7354. —

Handwritten notes on the right side of the page, including "försäkring emot eldfkada an- nad erhållet ett högre värde en i areal vid: ...".

Saks höge bilag	Värde i Skat Silfver	
	af undertecknad egare	af värderingsmännen
1866, brädfodrad långt i år 49's alnar af en väring af en mischer en byggnaden en med af kors-	3,000	3,000
är 1870 icke alnar långt, består af en med tillfammans lam eldstad med Gritthvalf an väggen vid		
muren af tegel, och golven i bägge rummen af plansten, ett Präprium ett öfverförreri rum, och ett Torkhus med en större tegelkakelugn i misch och mot flä- ende mellan vägg af tegel. Värderas till 3,200 Mf. Dess utom väggfast inredning i Präpriumet bestående af järnsbom med vindskydd bleck och gånor mm. och i torkrummet en blädderlam med tillbehör samt en roggmaskin till jammas vä- deras till 250 Mf. tvänne kyggar kyggar om 100 kannorsrymd och 3 ^{de} kyggar pannor om 180 kannorsrymd, väggande tillsammans 590 tl värde, 100 Mf. ja ledes bygg- naden med deri befintlig inredning, af ofvan upptagna bestoffenhet Värde- ras till	4,150	4,000
N:o 5. En uthusbyggnad af stock i godt stånd uppfördt år 1861, brädfodrad och omklad med kompositionsfärg undertak af bräder. Huset jem är 11. aln- nar långt 11 alnar bredt 8 3/4 alnar högt, innehåller en matbod, pedler, foder- lodda, spala gåhus spillningskast med afträde. Värderas jemte deri befintlig transport.	7,150	7,000

Handwritten text describing the property details, including "muren af tegel, och golven i bägge rummen af plansten, ett Präprium ett öfverförreri rum, och ett Torkhus med en större tegelkakelugn i misch och mot flä- ende mellan vägg af tegel. Värderas till 3,200 Mf. Dess utom väggfast inredning i Präpriumet bestående af järnsbom med vindskydd bleck och gånor mm. och i torkrummet en blädderlam med tillbehör samt en roggmaskin till jammas vä- deras till 250 Mf. tvänne kyggar kyggar om 100 kannorsrymd och 3^{de} kyggar pannor om 180 kannorsrymd, väggande tillsammans 590 tl värde, 100 Mf. ja ledes bygg- naden med deri befintlig inredning, af ofvan upptagna bestoffenhet Värde- ras till

N:o 5. En uthusbyggnad af stock i godt stånd uppfördt år 1861, brädfodrad och omklad med kompositionsfärg undertak af bräder. Huset jem är 11. aln- nar långt 11 alnar bredt 8 3/4 alnar högt, innehåller en matbod, pedler, foder- lodda, spala gåhus spillningskast med afträde. Värderas jemte deri befintlig transport.

Ståhans den 1. Mars 1871 med 24. märk
 G. H.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brändsteds bolag i Finland
 anmäler understecknad härmedelst, äbyggnaden, ä fin ägande gård, och tomt N^o 21/44
 vid Strand, och Hållback's gatan i fjärde kvarteret, af Kristinestad, hvilka äbyggnader
 här för innan varit i komälsde bolag under N^o 333 till försäkring emot eldskada an-
 tagen men genom derä gjorda förbättringar, och ny tillbyggnad erhållit ett högre värde
 Tomtens födrahälft innehåller numera 5,200 quadrat, abnar i areal vid: Sjö norra si-
 da, 15 abnar, angäran för tomtens norra hälft, öftra sidan, 8 abnar, begänsas af Stads fjorden,
 fjödra sidan, 11 1/2 abnar, vetter mot Hållback's gatan, 12 abnar, bred, och vestra sidan 49 1/2 ab-
 nar, tillflöter Strand gatan 12 1/2 abnar bred, och är försedd med följande brand redskap
 13^{de} uti en portatörflang fyra, tre brandstegar, två brandhakar, och två brand
 ämbarer alla märkta med tomtens nummer i öfverförf.

Byggnaderna, som till försäkring anmälas, och hvilkas läge bolage de plantekning närmare utvisar äro följande:	Värde i Mark-Sjöfrö	
	Af understeck nad egne	Af värderings männen
<p> N^o 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfördt år 1866, bräd-fodrad och målad med kompositionsfärg under tak af pletter. Huset fem är 49 1/2 abnar 12 abnar bredt, 11 abnar högt från marken till takkammen, består af en våning med tio boningsrum, innehållande tillfammans sju kakelugnar, mischer, en köksspis med en stekugn i rö och misch, des utesom finnes i byggnaden en gatlod för färgerigods med uppgångstrappa från gatan, 2^{de} förstugor med af kors- virke och bräder öfverbygg uppgångstrappor. Värderas till </p>	3,000	3,000
<p> N^o 2^{de}. En färgeribyggnad af timmer, i godt stånd uppfördt år 1870 icke bräd-fodrad eller målad, under tak af pletter. Huset fem är 41 abnar långt, 15 1/2 abnar bredt, 10 1/2 abnar högt från marken till takkammen, består af en våning, med fem rum, nemligen ett Bläeri och ett Färgeri med tillfammans tvänne inmurade kypor, tre inmurade pannor, med gemensam eldstad och rör ledning af tegel, samt öfver omgifningen af ett brand sprithvalf från marken och flutandesig i skorstenen, äfven fem mellanväggen vid muren af tegel, och golvven i bägge rummen af jellansten, ett Träparum ett öf- verfäreri rum, och ett Torkhus med en större tegelkakelugn i misch, och mot flö- ende mellan vägg af tegel. Värderas till 3,200 Mk. Des utesom väggfast inredning i Träparumet bestående af präpsbom med vindsjvel block och ginor min och i torkrummet en kläderam med tillbehör samt en roggmaskin till fammans vä- deras till 250 Mk, tvänne kypor kypor om 100 kannorsrymd och 3^{de} kypor pannor om 150 kannorsrymd, vägande tillfammans 500 lb vörd, 100 Mk. således bygg naden med deri befintlig inredning, af öfvar upptagna behöfvenhet Värde- ras till </p>	4,150	4,000
<p> N^o 3. En uthusbyggnad af stock i godt stånd uppfördt år 1866, bräd-fodrad och målad med kompositionsfärg under tak af bräder. Huset fem är 11 abn nar långt 11 abnar bredt 8 1/4 abnar högt, innehåller en matbod, vedlåd, foders- lada, spala gåhus spillningskast med ofträde. Värderas jemte deri befintlig Transport. </p>	2,150	2,000

	Transport.	7150	7000
väggfast inredning		800	700
<p><u>N^o 9.</u> En boringsbyggnad, af timmer, i godtländ byggfördt år 1840. brändfodrad, och målad med kompositionsfärg, under tak af bräder och med ^{hög}huset som är 14 alnar långt q alnar bredt, och 9 1/2 alnar högt från marken till takkammen består af en våning med tre rum innehållande en kakelugn i nisch, och en kökspis med bakugn i rö och vitisk. ^{2 1/2} Alnar deras till</p>			
		1100	1000
<p>Inkörsporten af stock och järnkor med dertill hörande gångjärn och reglar m. m. Värderas till</p>			
		50	50
	Summa Silver Mark	9100	8750
<p><u>Sammandrag af förefående värden:</u></p>			
Huset N ^o 1.		3000	3000
" N ^o 2 ^o b.		4150	4000
" N ^o 5.		800	700
" N ^o 9.		1100	1000
Inkörsporten		50	50
	Summa Mark i Silver	9100	8750

Utom ofvan upptagna till försäkring anmälda hus finnes ej någon annan byggnad på tomten

På tomten förekommer ej någon eldfarlig inrättning men å tomten N^o 5. envärnings trädhuset. D som är inrättad till köket

Å gården sam å tomten norra hälft finnes trädgårdar med några lummiga löfträn, öfven som på tomten N^o 173 finnes lummiga löfträn

Mötesstad den 22 Februari 1871.
 Mathias Saltmin
 Färgare Mörtare.

Salunda besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagna brandredskap finnes å stället att tugga och är i behörigt skick intyga. Kristine- stad, den 22 Februari 1871.

J. G. Ramstedt.

M. Thier

J. S. Hartman

Beskrifning.

Tomten N^o 174 i fjerde kvarteret. Dess innehåll, samt derå befintliga byggnader, är i värderingsinstrumentet närmare beskrifne å inkörsport. b. trädgård & löfträn, d. flagget.

Tomten N^o 174 norra hälft.

A. Envärnings trädhus.

B. Uthusbyggnad af stock.

C. dito dito

D. dito dito

Tomten N^o 173 i samma kvarter

D. Envärnings trädhus.

EFG. Uthusbyggnad af stock.

H. Envärnings trädhus.

I. dito dito

Tomten N^o 199 i samma kvarter.

Obebyggd. kryddgård

Tomten N^o 200 i samma kvarter.

K. Envärnings trädhus.

L. Uthusbyggnad af stock.

Tomten N^o 201 i samma kvarter.

M. Envärnings trädhus.

Tomten N^o 202 i samma kvarter

N. Envärnings trädhus.

Åståndet byggnaderna emellan å tomten N^o 174 är

Från Huset N ^o 1 till huset N ^o 9.	12 Alnar.
N ^o 9. till N ^o 5.	5 1/4
N ^o 5. till N ^o 173.	14 1/4
N ^o 173. till N ^o 1.	66
N ^o 173. till A.	74
N ^o 173. till D.	81

Åståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre kantz till närmaste hus å fringliggande tomter, och på dem befintlig eldfarlig inrättningar.

Från Huset N ^o 1 till huset J.	11 1/2 alnar
A. till M&K.	12 1/4
N ^o 1. till N.	19 1/2
N ^o 9. till J.	14
N ^o 9. till H.	11 1/2
N ^o 5. till H&G&F.	11 1/4
N ^o 5. till J&E.	31
N ^o 173. till F&E.	12 1/4
N ^o 173. till H.	30

Från Huset N ^o 283 till huset Dageri.	50. Almas
N ^o 283	67.
N ^o 283.	86.
N ^o 283.	92.

Kristinestads som öfver
M. Palmén

Föreländes plantekning och dertill hörande äggsiffror
siktigt besträcker. Kristinestad den 23 Februari 1871.

J. G. Ramstedt

Uträkning på årliga inträdesafgiften i Stadens Allmänna Brand-
flaskbolag för gärdin N^o 2174 vid Strandgatan i fjärde kvartalet af
Kristinestad, Länhög, Föregamlingens Mathias Palmén.

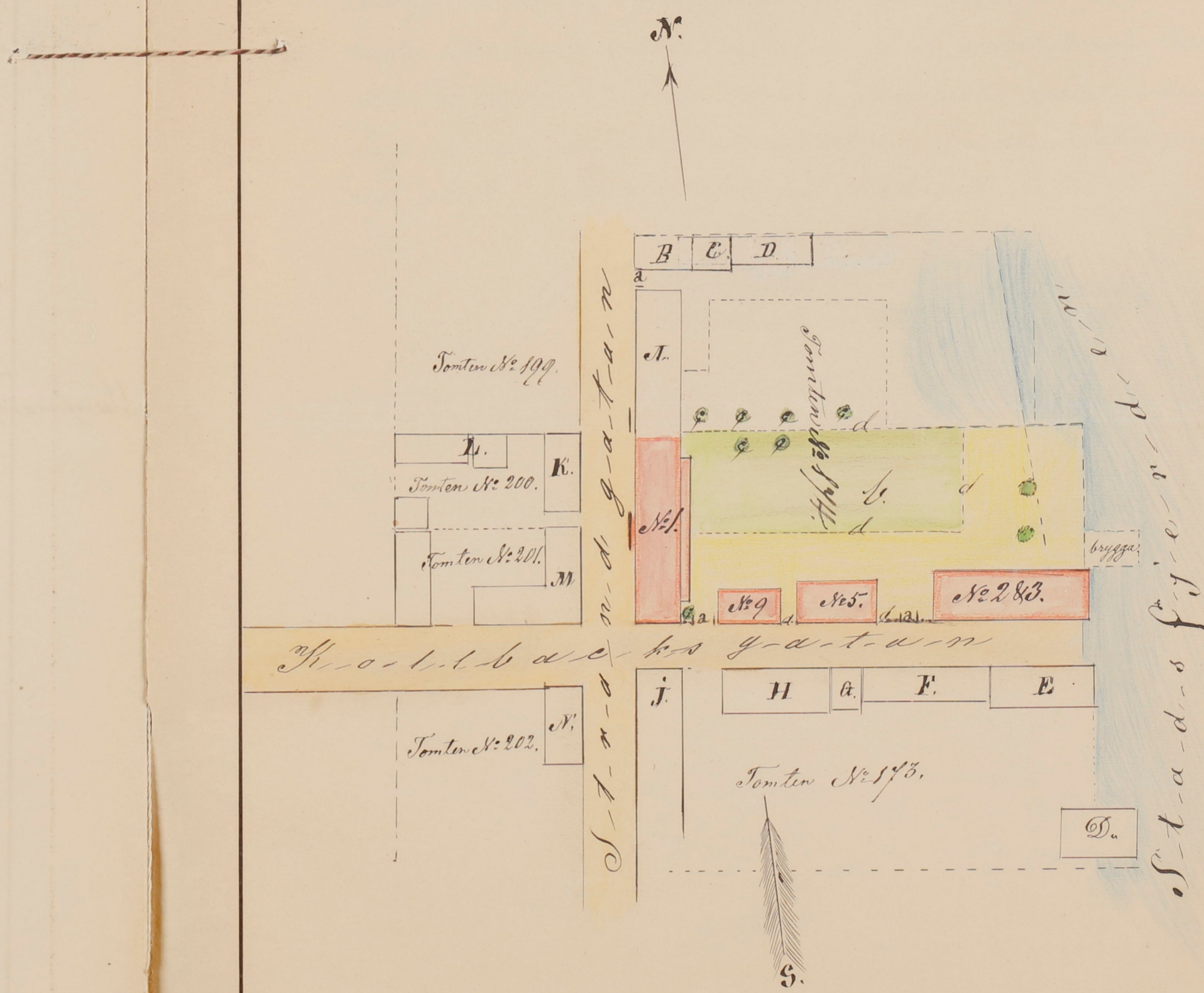
Det godkända försäkringsbeloppet i Mark	afgift för 1000 mark af försäkringsbeloppet	årliga inträdesafgiften	
		Mark	penning
3000. Huset N ^o till 6 ^{te} klassen	7		
	Summa	7	21
4000. Huset N ^o 283 till 6 ^{te} klassen	7		
För grundkap af årlig inträdesafgift med 50% ^{hufvud}	" 35		42
	Summa	7 35	27 40
700. Huset N ^o 3 till 6 ^{te} klassen	7		
För grundkap af årlig inträdesafgift med 15% ^{hufvud}	" 35		
	Summa	7 35	5 64
1000. Huset N ^o 9 till 7 ^{de} klassen	8		
	Summa	8	8
50. Inkörsporten till 4 ^{de} klassen	5 50		28
Summa 8750.			63 88

Summa årlig inträdesafgift
Kristinestad den 23 Februari 1871.
J. G. Ramstedt.

Uppå försäkringssumman 533 af följande:
den 2 gärdshuset befintliga andel af hufvud 2,371 1/2 af andel 27 92
hufvud or 5 " " 720 - " " 7 4
" or 9 " " 1,040 - " " 10 8
inkörsporten " " 57.15 " " - 24
Summa 4,188.56 " " 45.28
De på utbetalade ord gemensamt gjordes

Planteckning.

*af älyggna dernas läge i Färgare mästaren Mathias Sallmens ägande förä
hölft i gården N: 174 i fjärde quarteret af Kristinestad samt dertill gränsande hies.*



10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Alnar.

Det af Stådens Allmänna Brandstedskollegij i Finland
den 27 sistlidne Mars, utfärdade brandförsäkringsbref under N:o
7354 för Färgaremästaren M. Sallmén, och samma dag af Direktionen
i Helsingfors gjorda protokoll, hvarest befallits, att M. Sallmén skulle
anskaffa en portativ slangspruta som med fyratiofots stråle minst
kastar åtta kannor vatten i minuten, så vi understecknade här med
delst intyga, att nämde portativ slangspruta målad med olje-
färg och tomten N:o 174 i 4 grätteret nu finnes åstället, i behö-
rigt skick. Kristinestad den 12 Augusti 1841.

G. F. Hartman M. Meir.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammis släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemna skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttionde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af byggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § foreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skrifkundig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, foreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämda samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och prövar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kosnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningar efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen vårdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättning blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemmingar efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slika ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemmingar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnade eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter forderräknade på fördelaktigaste sätt försaldas för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan foreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlægga för skada å eget och annars hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlätit att, inom den i §§ 30 och 31 foreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slika anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med teckning besvärad, eller ock teckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den tecknade fordran svarar, hvilket till teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig teckningshafvarens utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje sarskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemåsdet honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med teckning besväradt; njute teckningshafvaren, ändå att ägaren genom värdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 foreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera bitradet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — —

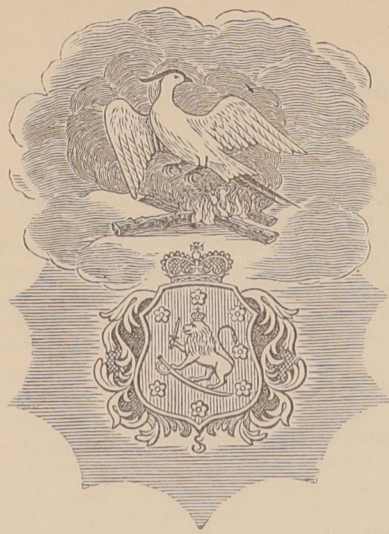
§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära Bolagsmäns inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning quitteras och till den betalande aflemnas; — — —

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsägaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landranteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedjedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.



Afförd den 14/8 1919

till No. 38486

MMB

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 7355 till försäkring emot brandskada, för ett värde af *två tusen fyrahundra femtio (2450)* mark silfver, nedan nämde byggnader å *halvan gården N:o 174 i fjärde kvarteret af staden Kristinestad, tillhörig Knapperis Skepparen G. G. Sjögquist*

_____ , samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För ^{andel i} huset N:o 1 , värdt och försäkradt för	2200:-	mark, till	15: 40.
N:o 4 , _____	200:-	✓	1: 40. afförd 17/8
N:o _____ , _____	_____	_____	_____
Inkörsport , _____	50:-	_____	28.

Summa årlig afgift i mark silfver 17: 8. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 23. ~~sept.~~ februari , då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 24. Mars - 1871.

Robertus M...

Carl Rosen...

Anticajen

N:o 7355.

Auktionering exemplar

MMB

*an.
tomt
bygg
bring
ett för.
areal
Östra
v vete
ter
brud.
berand
nummer*

*skiffen
af
värderings
handl.*

200

00

50

50

00

00

50

50

Utdrag ur Hans Kejsrliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. — — — — —
Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omfördä inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad detsamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöras af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioåttan tusen mark, deraf endast den inlytande rantan, men icke någon del af själfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdde eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöras till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterqvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde detsamma då förhöjd med tio procent af dess belopp, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själfva förfalldagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts detsamma, och om dertill hörande bus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till detsamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfattas afven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars inforändring; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omfördä synen drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej haftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess grannskap skett af den beskaffenhet att detsamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiftens sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Årsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkningsår, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiften belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vinnande af slikt förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter vardera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för detsamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derfor enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan astundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men inteckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den ofvannämnda förändringen ej vidtagits, så framt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med intekning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkningsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befimmes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, inteckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods bolag i Finland, av.

tomt
bygg
ring
ett för.
real
offra
vet
in
skid?
brand
amer
af
idning
amer.

Utdrag af Direktionen för städernas allmänna brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 24 Mars 1871.

S. d. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de under N:o 533. , i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 6902: mark 84. penni i silfver försäkrade byggnader *å gården N:o 174. i fjärde kvar.* *text af skaden Kristtinesgad, teckning ärgagnemästaren N:o Tallin och Kopperstapellaren C. G. Jönsson*

— för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 76: mark 16. penni för året, fann Direktionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde förordna, att jemte det på: *skildt försäkringsbrev för hvardera häfken af i frågvarande gård under N:o 7354. och 7355. skall utföras, förut vidare utspöring i verkets häfken bör utföras:* *å denna gardshäfke befämliga andel af hufet N:o 1. med värde 2371: mf. 41. p. och årsafgift 27: mf. 72. p., parok hufet N:o 4. med värde 235: mf. 72. p. och årsafgift 2: mf. 72. p. samt inkransparken med värde 57: mf. 15. penni, (eller mallet i värde 2714: mf. 28. p. och i årsafgift 30: mf. 86. penni; Skarvmands de hvarforinnan inbetalle ordinarie premien och godt. göras försäkringshafvaren uppå inträdesafgifterna för de under N:o 7353. nu till försäkring antagne byggnader;*

200
300
50
450
200
200
50
450

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas, derom protokollutdrag skulle till vederbörandes efter rättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

J. M. W. J.

Höer till *Direktionen* exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 7355. —

Arkivskatt 1. Mars 1870. uti afskriften
 1888

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandtods bolag i Finland an-
 måler undertecknad härmedelst äbygggnaden i sin egande gård och tomt
 N^o 174 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilka äbygg-
 naden här förinnan varit i bemälda bolag under N^o 533 till försäkring
 emot eldfkada antagen, men genom detsamma gjordt skifte fått en sin-
 ändradt värde.

Tomtens narra hälft innehåller numera 4,950 quadrat alnar i areal
 vidd. Dets mona fjädd, 9 3/4 alnar, angränsar tomten N^o 175 & 176, östra
 fjäddan 51 alnar, begränsas af Stadsfjärden, fjäddan 103 alnar vid-
 ter emot tomtens fjädra hälft, vestra fjäddan 49 1/2 alnar, tillfläter
 Strandgatan 12 1/2 alnar bred, och är försedd med följande brandsid-
 skap: 1/2 del uti en portativ slang spruta, två brandstegar, två brand-
 hakor och två brandämbar alla märkta med tomtens nummer
 174.

Byggnaderna, som till försäkring anmålats och hvilkas läge bilagde plantekning närmare utvisar äro följande:	Värde i stark silfver	
	af underste- nad egare	af Värderings- män
<u>N^o 1.</u> Ett koningshus af timmer i försvarligt stånd uppfördt år 1824. brädfadrad och målad med kompositens färg under tak af pultar. Huset som är 33 1/4 alnar långt, 12 alnar bredt, 11 alnar högt från marken till takkammen består af en våning med sju koningsrum innehållande tillammans sju kakelugnar i nischen en kakoppis med kakugn i nisch, desutom finnes en gatbod för laderför- följning med trapp uppgång från gatan, samt dito från gården. Värderas till _____,	2,200	2,200
<u>N^o 4.</u> En huskällobada af timmer i försvarligt stånd, uppf- ördt år 1825. målad med kompositens färg, under tak af bräder. Huset innehåller en våning med ett rum, 10 alnar långt, 9 alnar bredt och 10 1/2 alnar högt. Värde- ras till _____,	300	200
Inkönsparten af stak och plankor med dertill hörande gångjern och reglar. Värderas till _____,	50	50
Summa Silfver stark	2,550	2,450
Sammandrag af förestående värden:		
Huset N ^o 1. _____,	2,200	2,200
— " — " 4. _____,	300	200
Inkönsparten _____,	50	50
Summa stark i silfver	2,550	2,450
Följande hus på tomten anmålats icke till försäkring:		
Huset N ^o 7. en uthus byggnad af korsvirke och bräder		
— " — " 8. en uthus byggnad af stak, korsvirke och bräder.		

Hvarken i gården eller i dess gränshafv finnes icke någon ells-
farlig inrättning.

I gården samt i tomterns södra hälft finnes trädgård med
några lummiga löfträd, samt i tomten N^o 175 och 176, finnes
lummiga löfträd.

Kristinestad, den 22 Februari 1871.

Carl Gustaf Sjöqvist,
Skrifvare,

Sakunda besigtigadt och värderadt, samt att den
i Instrumentet upptagna brandredskap finnes på stället
att tugga och är i behörigt skick lntygga. Kristine-
stad, den 23 Februari 1871.

J. G. Ramstedt.

M. Their.

G. F. Hartman

Beskrifning.

Tomten N^o 174 i Gårde kvarteret. Dess innehåll, samt dess besitt-
liga byggnader äro i värderings instrumentet närmare beskrifna. A En-
körsport B trädgård, C löfträd, D Gtaket.

Tomten N^o 174 Södra hälft.

- A Envänings trädhus.
- B dito dito.
- C Uthusbyggnad af stock.
- D Envänings trädhus.

Tomten N^o 175, i samma kvarter

- E Envänings trädhus.
- F dito dito.

G Uthusbyggnader af stock

sammanslagna tomterna N^o 175, 176 i samma kvarter

- H Uthusbyggnad af stock.
- I Envänings trädhus.
- K dito dito.

L Uthusbyggnad och envänings trädhus.

Tomten N^o 198 i samma kvarter.

M Envänings trädhus.

Tomten N^o 199 i samma kvarter.

Olekbyggd, kryddgård.

Tomten N^o 200 i samma kvarter

N Envänings trädhus

Tomten N^o 201 i samma kvarter.

O Envänings trädhus.

Åtståndet byggnaderna emellan i tomten N^o 174.

Från huset N ^o 1. till huset N ^o 7.	5 alnar
N ^o 1. till N ^o 4.	7.
N ^o 1. till N ^o 8.	15.
N ^o 1. till A sammanbyggd	
N ^o 7. till N ^o 8.	9.

Åtståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linie till
närmaste hus i kringliggande tomter:

Från huset N ^o 1. till huset N	12½
N ^o 1. till J	15.
N ^o 1. till H	17.
N ^o 1. till M.	21.
N ^o 1. till O	27.

Trän Huset N ^o 1 till huset	K	32 alnar
N ^o 7	J	1 $\frac{1}{2}$
N ^o 7	H	5
N ^o 7	M	12 $\frac{1}{2}$
N ^o 7	K	17
N ^o 4	J & H	1 $\frac{1}{2}$
N ^o 4	B	85
N ^o 8	J & H	1 $\frac{1}{2}$
N ^o 8	K	20
N ^o 8	L	64
N ^o 8	C	82
N ^o 8	D	86

Kristinestad, dag som ovan.

G. G. Sjögvist,

Förskämde plantekningens och dertill hörande uppgiftens riktighet bekräftar. Kristinestad den 23 Februari 1871.

J. G. Ramstedt.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Hädernes Allmänna Brunnsteds-
kolleg för gårdar N^o 1 & 4 vid Strandgatan i fjärde kvartalet af
Kristinestad, tillhörig Kofferd i Skoppans Civil Gård af Sjögvist.

Det godkända försäkringsbeloppet i Mark/2	Utgift för 1000 Mark af försäkringsbeloppet	Årliga inträdesavgiften	Mark per	
			Mark	per
2200	Huset N ^o 1 till 6 ^{te} Takspan	7		
200	Huset N ^o 4 till 6 ^{te} Takspan	7	15	40
50	Inkörsporten till 4 Takspan	7	1	40
Summa 2450	Summa årliga inträdesavgift	5 50	28	

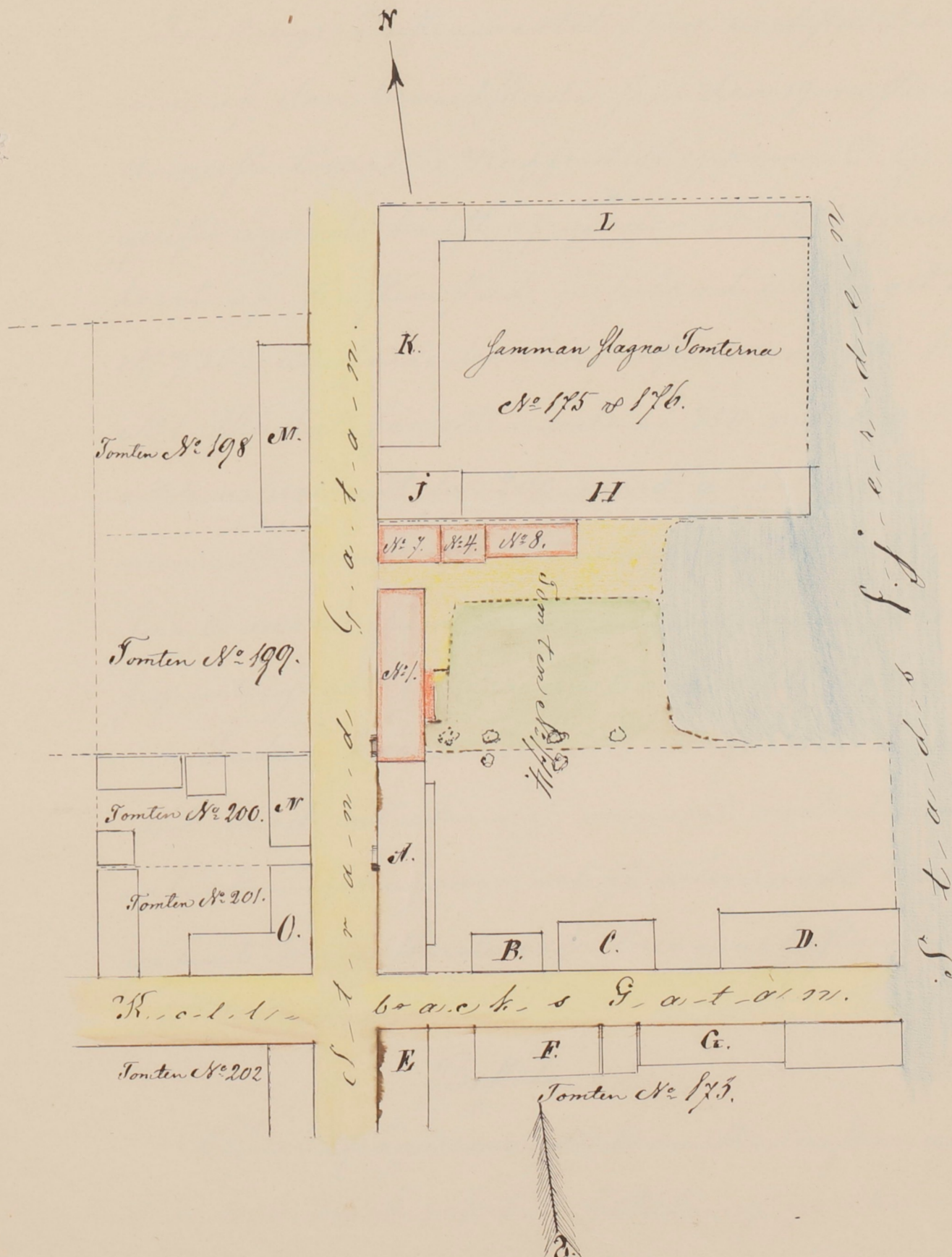
Kristinestad den 23 Februari 1871.
J. G. Ramstedt.

Har vid den afseans affär utspelas af försäkringsnämnden 583, eller		
den i gärdshäften bekräftade andel af huset N ^o 1 med värde 2,371. 41	af afgift	27. 72
Huset N ^o 4 " " 285. 72	" "	2. 72
Inkörsporten " " 57. 15	" "	- 24
Summa 2714. 28	" "	30. 88

De fört ut. ord. avgifterna godkänns.

Planteckning.

af ä byggnadernas läge ä Skepparen Carl Gustaf Fogvists ägande norra hälft
i gården N^o 174 i fjerde kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100
Alnars

Utdrag ur protokollet fört uti Di-
rektionen för flädernas allmänna
brandstödsbolag i Finland, i Helsing-
fors, den 12. September 1871.

Föredrags: Instrumentet afver verkstald värde.

ring af den brandskada, som den 19. nästtänne
Augusti timat i Kopperdiskepparen C. G. Sjö-
quist's ägande hälft af gården N^o 174. i fjerde quar-
teret af Kristinestad, försäkrad i bolaget under
N^o 7355; utiifande berörde instrument att hufet
N^o 1. skadats för ett värde af 250. mark och hufet
N^o 4. asfureradt för 200. mark alldeles nedbrunnit,
men att lemningar efter branden quarblifuit
för 6. mark, som försäkringshafuaren förklarar
sig villig att för det afatta värdet behålla.

Sedan här antecknats att gården är besvä-
rad med inteckning, men att vederbörande
inteckningshafuare, enligt inlemnadt bevis, med-
gifuit brandskade ersättningsens lyftande af
gårdsägaren,

Besluts:

Öfver ifrågavarande brandskada, som uppgår
till 450. mark och till betalning godkännes
skall liquid i vanlig ordning upprättas, deriid
såsom afdrag bör asfureras ej mindre värdet

värde vär-
nas all-
dering
aren
de quart
andförsök
N^o 7355
ustru
qvist
iftlig
med
beskrif-
skadan

Brandskadans värde	
Markskade	
	250.
	200
	450
	2000
	2450.

för lemningarne efter branden med sex mark, än
 ock ägarens egen andel i skadan å denna och
 en annan vid samma tillfälle bränd gård
 samt tilläfuentyrs obetalte afgifter för huset
 N^o 4, som skall från vidare assurance i verkets
 böcker afföras med afuannande värde 200.
 mark och årsafgift 1. mark 40. penni, hvaremot
 huset N^o 1. skall forderfammast iftåndfatta och
 bevis deröfver hit ingifvas inom nästinflytande
 December månads utgång, vid laga påföljd;
 Kommande anordning å brandskadelöslappet
 efter behörigen uppgjord liquid att utfärdas.
 Sam afuan.

En friden:

A. J. Sjögqvist

är inteknad.

År 1871 den 22 Augusti

År 1871 den 22 Augusti verkställdes af undertecknade vär-
 deringsmän, i öfvervaro af härvarande Agent, för Skådernas etth-
 männa Brandstods bolag i Finsland, besigtning och värdering
 af den brandskada som den 19^{de} timat å Höfverdiefkepparen
 Carl Gustaf Sjögqvists ägande gård 18 1/2 fath i fjärde kvarte-
 teret af denna stad, hvars åbyggnad, enligt föredt brandförsä-
 ringsbref, blifvit den 24. mars innevarande, är under N^o 355
 försäkrad i det nämnde bolag;

Förättningen beivrades af Skepparen Sjögqvist hustru
 Anna Sofia Sjögqvist och upplystes härvid, att Fru Sjögqvist
 den 21. innevarande månad till Agenten aflemnad skriftlig
 uttign på det, som efter branden är i behåll, hvarefter med
 fastadt afseende å de skadade byggnadernas nuvarande beska-
 fenhets och det värde, som dem vid ~~vid~~ försäkringen afatts skadan
 uppskattades såsom följers:

Försä- karens bolags värde i Mark & Pen.		Brandka- dans värde i Mark & Pen.
2200	Huset N ^o 1. af träid i en våning, 33 1/2 alnar långt, 12 alnar brett, och 11 alnar högt, med fastställt värde 2200 Mark, Yttre tak till förredel förstörd, och skadad, 2 ^{de} fönsterluster med glas och bägar förstörda och skadade och pröfvas kunna i ständsättas med en kostnad af _____	250
200	Huset N ^o 4. af träid i en våning 10 alnar lång 9 alnar brett och 10 1/2 alnar högt, med fastställt värde 200 Mark med brunnem, ända till marken skadans värde motsvarar försäkrings beloppet _____	200
50	Bohållsporten i behåll. _____	
	Hela brandskadans värde _____	450
	Quarföinde efter branden _____	2000
Summa 2450	Summa _____	2450

Utgift å de efter branden kvarblifna lemningar,
 ett parti mer, och mindre skadad flock och annat trädvirke i Mark,
 Utgifterns riktighet bestrykes.

A. J. Sjögqvist

Sedan Fru Sjögqvist förklarad sig villig, att för
 det af värderingsmännen afatta värde omhänders

(taga de efter branden kvarblifna lemningar, flöts förrättningen.
Sålunda förelupit besigtigadt och värderat intyga:
Christinestad dag fem ofvan

C. F. Hartman

J. F. Forsberg

J. G. Ramstedt

F. 2^a N^o 4355

Carl s. 24 December 1871.
Sic fult. l. 4. 7355.

Sedan fem och besigtning, på egaren af gården N^o 12874 i fjärde
quartieret af denna stad Hofferdiskepparen Carl Gustaf Högvists de-
om gjorda begäran, blifvit verkställd a den efter branden den 19^{de}
julistidne Augusti kvarblifna men dervid för ett värde af Fräkun-
draferntio Mark skadade koningsbyggnaden N^o 1 som varit i
städernas Allmänna Brandstods kolag i Furland, till försäkring
antagen under ordnings nummern 7355, värder. närmest
intygadt, och berörde byggnad blifvit författ i samma stånd den
ännehaft före jagde brand. Christinestad den 14 December 1871.

J. G. Ramstedt

C. F. Hartman

Antarkens af Urtberg och
besogas sedan Aktan

1871

L. 2^a N:o 7355

År 1876 den 24 Augusti har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svarfvarmästaren J. D. Salin och Skomakaremästaren G. F. Hartman, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 21/4 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Skeppare Erik Johan Löfgren, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7355 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2750 mark i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 1/3 del i en portativ flängspruta, 2 brandstegar, 2 brandhakar, 2 ämbar jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gust. F. Hartman

Johan D. Salin

erles förefäende förättning förklarar sig undertecknad
näja, Ort och tid som ofvan

Löfgren

N:o 7355.

År 1881. den 6. Oktober har undertecknad Brandstods-
 bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skornakarsmäst. Johan
 Fr. Forsberg och Svärjarsmäst. J. P. Salin, i det
 afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
 bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
 N:o 174. vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristine-
 stad, hvilken gård för närvarande eges af Skopparenkau Anna
 Sofia Sjögqvist, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
 len och i lika godt stånd som då den under N:o 7355. blifvit i berörde
 bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,450. mark i
 guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
 och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsaf-
 gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af två brandstegar,
 två brandhakar ^{1/2 del} i en quartettiv stångspruta och Lånkaren
 jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Thunberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
 ofvan.

Sofia Sjögqvist

Granskadt utan anmärkning i Brandstods-
 direktionen den 8 November 1881 indygar:

A. Myrwall

År 1901 den 10. Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af *Hauslandens Konrad Sundman* och *Löjtnanten Johan Will. Olin* i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 174 vid *Strandgatan i fjerde* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Jungfru Maria Trapp* samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7355 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2410 mark i gold anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *twa brandstegar, två brandhakar och två brand ämban*

2250

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

K. W. Olin *Konrad Sundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Maria Trapp

Antecknas att värdet utlöses i 2250 mark, inte 2450 mark

Helsingfors den 19. okt. 1901 *M. H. Cronberg*

Am

År 1901 den 13 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af *Handlanden J. W. Olin* och
Konrad Sundman det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o *174* vid *Åker-*
de kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af *Ed. Sjömarin Maria Trapp* samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o *7355* blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde *2250* mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
två brandstegar, två brandhakar
och två brandämbare

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Hagen
J. W. Olin *Konrad Sundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Maria Trapp