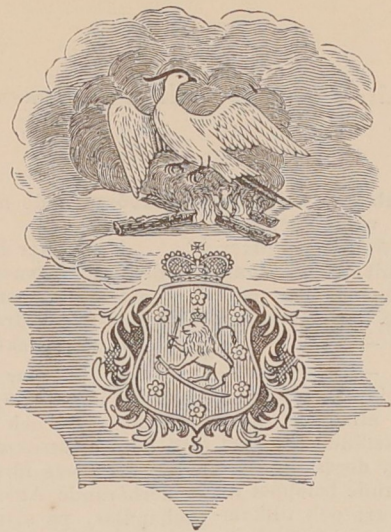


TARMO
KRISTINANKAUP.
KANSIO
109



År 1913 den 3 April
afford Tei No 32299
Mplcentury

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 7317 till försäkring emot brandskada, för ett värde af
Två tusen Trehundra / 2300: / _____ mark silfver, nedan-
nämde byggnader å gården N:o 214. i fjärde kvarteret af Kristi-
nestad, tillhörig f. d. Spättevaktmästaren G. B. Jötter.
från _____

_____, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt och försäkradt för	2000:	mark, till	14:	—
_____ N:o 3.	, _____	250:	_____	1:	75.
_____ N:o _____	, _____	_____	_____	_____	_____
— Inkörsport, —	, _____	50:	_____	—	28.

Summa årlig afgift i mark silfver 16: 47. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån
klockan 6 e. m. den 22. näste November, då värderingshandlingarne i behörigt skick
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 15. Decembru 1870.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

N:o 7317.

Direktionens exemplar

1887

[Handwritten signature]

Utdrag ur Hans Kejslerliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifvet, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemmas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkännå, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarsumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarsumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens upprörande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarsumman. För de år, då extra afgift uttages, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i linets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterikvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt galler äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdesafgiften extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försämlige i den ordning Kejslerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsäckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, auslättes å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syneinstrumentet bristfylligt eller anledning förrekomma till vidare upplysningars införande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdt varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförnödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer och i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej hafnar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess gränspart skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiftens sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiften förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiften nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Årsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiften belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vinnande af slikt förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan astundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtagtes förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men inteckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, så framt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkännå hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinnes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, inteckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

Mycket god beaktning vid besigtningen
100 G. N:o 1. af posten följande förtolknings

Utdrag af Direktionens för Städernas allmänna brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i Helsingfors, den 15. December 1870.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 4703., i städernas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 1850: mark ~ penni i silfver försäkrade byggnader å gården N:o 214. i fjärde grannstret af Kristinestads, tillhörig p. d. Gårdsmäst. värdskapet G. B. Torkelström

_____ , för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 12: mark 38. penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 7317. utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalda ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå de för gården nu fastställda inträdes-afgifter;

12. 38.
 x 37
 = 69. 70

Finland
ad och
stestad.
N:o 4703 till
förbättring
gida av
hav, och
och grän-
Malmas och
till gång
för sedd
hå flogar, alla
d spruka och

Mark gifven
 af var-
 derings
 männen!

2000
250
50
2300
2000
250
50
2300

derom protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

J. Åberg

Hörer till *Direktionen*
 exemplar af brandförsäkringsbrevet
 N:o 7317.

ans. Åberg

My No 106. N:o 1. af posten förestående förskott
 godkännt

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandförsäkringsbolag i Finland
 anmäles understecknad härmedelst äbyggnaden å sin egande gård och
 tomt N:o 214. vid Hallbachs gatan i fjärde kvarteret af Kristinestad.
 hvilka äbyggnad härinnan varit i bemälda Bolag under N:o 475 till
 försäkring emot elåskada antagen men nu genom väkställda förbättrings-
 gärs erhållit ett högre värde.

Tomten innehåller 1.111. kvadrat alnar i arealvid. dets norra fida är
 25 1/4 alnar och gränslar till tomten N:o 216. - Östra fida är 48 alnar och
 gränslar till tomtene N:o 200 och 201. - södra fida är 22 1/4 alnar och gränslar
 till Hallbachs gatan, 15 alnar bred, och västra fida är 48 1/2 alnar och
 stöter till tomt N:o 215. Har två brunnar med tillräcklig vatten till gång
 på gården och är belägen på 14 alnar från allmän brunn, samt är försedd
 med följande brandredskap; två brandhakar två brandämbar och två flegar, alla
 märkta med tomtens nummer i öfverfärg, samt desutom en handspruta och
 en feabel.

Arkiverat den 28. Mars 1870 med 3. mark 25. penni
 1870

	Värde i Mark i silfver	
	af under- tecknad egare.	af vär- derings- männen.
<p>Byggnaderna, som till försäkring anmäles och hvilkas läge bilagde plantekning närmare utvisas, äro följande:</p> <p><u>N:o 1.</u> Ett böningshus af timmer i godtstånd, uppfördt år 1846. förbyggt år 1840. brädofodrat och måladt med ^{corion} compositionsfärg under tak af puster Kust, som är 26 alnar långt från söder till norr och 19 alnar från öster till väster samt 9 1/2 alnar bredt, och 10 1/2 alnar högt från marken till takkammen, bestått af en väning med fem böningsrum, ett kök en förfluga, innehållande tillsammans fem kakelugnar med nischer en köksspis med häll och kakugn i nisch. Desutom finnes i byggnaden en med korsvirke och bräder öfverbyggd veranda. Värderas till _____</p>	2000	2000
<p><u>N:o 2.</u> En alhusbyggnad af stock i godtstånd, uppfördt år 1868 måladt med compositionsfärg, under tak af bräder. Huset, som är 14 alnar långt, 6 alnar bredt, och 7 1/2 alnar högt innehåller ett fähus med härskulle förstuga, afträde med spilt- rungsrust, Värderas jemte den väggfast inredning till _____</p>	250	250
<p>Inkörsport af flors och plankor, med dertill hörande lås och gångjärn. Värderas till _____</p>	50	50
Summa Silfver Mark	2300.	2300
<u>Sammmandrag af förestående värden:</u>		
Huset N:o 1.	2000	2000
N:o 2.	250	250
Inkörsport.	50	50
Summa Mark i silfver	2300.	2300.

Följande hus på tomten anmälas icke till försäkring.

N^o 2.)
N^o 4.) } Jämne uthus af stock.
N^o 5.)

Hvarken i gården eller i dess gränskap finnes inga eldfarliga inrättningar.

Trädgård finnes icke på gården, men en gård med löfträd finnes på tomten N^o 213.

Christinestad, den 21 November 1870.

G. B. Sjöström

Sakunden befiglad och värderad samt att den i instrumentets exemplar N^o 213 afskrift finnes å stället att den god och är i behörigt skick intyga Christinestad den 21 November 1870.

J. G. Ramstedt,
Abraham H. Demerit,
J. P. Salin

Beskrifning.

Tomten N^o 214 i fjörde kvarteret. Dess innehåll, samt derä befintliga byggnader, der är i värderingsinstrumentet närmare beskrifne. - a. brunn, b. brunn, c. Allmän brunn.

Tomten N^o 199 i samma kvarteret.
Obbyggd.

Tomten N^o 200 i samma kvarteret.

A. B. & C. Uthusbyggnader af stock.

D. Invärnings trädhus.

Tomten N^o 201 i samma kvarteret.

E. Invärnings trädhus.

F. Uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 202 i samma kvarteret.

G. Invärnings trädhus.

H. Uthusbyggnad dels af stock korsvike & bräder

Tomten N^o 213 i samma kvarteret.

I. Invärnings trädhus.

Tomten N^o 215 i samma kvarteret.

K. Invärnings trädhus.

L. Uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 216 i samma kvarteret.

M. Invärnings trädhus.

N. Dito dito

Afståndet byggnaderna emellan å tomten N^o 214

Från Huset N ^o 1 till huset N ^o 2.	6 7/8 alnar.
N ^o 1. _____ N ^o 5. _____	12. _____
N ^o 1. _____ N ^o 3. _____	16. _____
N ^o 2. _____ N ^o 3. _____	4 1/2. _____
N ^o 3. _____ N ^o 4. _____	14. _____
N ^o 4. _____ N ^o 5. _____	2 3/4. _____

Afståndet från byggnaderna vid samma tomt öfver linie till närmaste hus å springliggande tomter.

Från Huset N ^o 1 till huset	F.	5 1/2 Alnar
N ^o 1. _____	K.	15 1/4. _____
N ^o 1. _____	H & L.	15. _____
N ^o 1. _____	B.	1 1/2. _____
N ^o 1. _____	J.	23. _____
N ^o 1. _____	A & E.	24. _____
N ^o 2. _____	L.	4 1/2. _____
N ^o 2. _____	K. & N.	16. _____
N ^o 3. _____	L.	1 1/2. _____

Från Huset No 3 till Huset X.		3.
No 3.	A.	10 $\frac{1}{2}$
No 3.	M.	12.
No 4.	No A.	1.
No 4.	B.	9 $\frac{3}{4}$
No 5.	B.	3 $\frac{1}{4}$
No 5.	A.	2 $\frac{1}{2}$
No 5.	F.	7.
No 5.	C.	19 $\frac{1}{2}$
No 5.	E.	28.
No 5.	D.	39.

Kristinestad dag femde avn.

G. B. Sätterström

Förstämde planteknings och dertill hörande äffgiftens
riktighet bestrykes. Kristinestad den 21 November 1870.

J. G. Ramstedt.

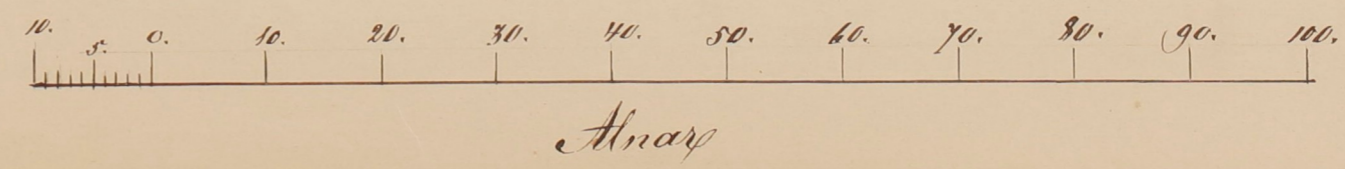
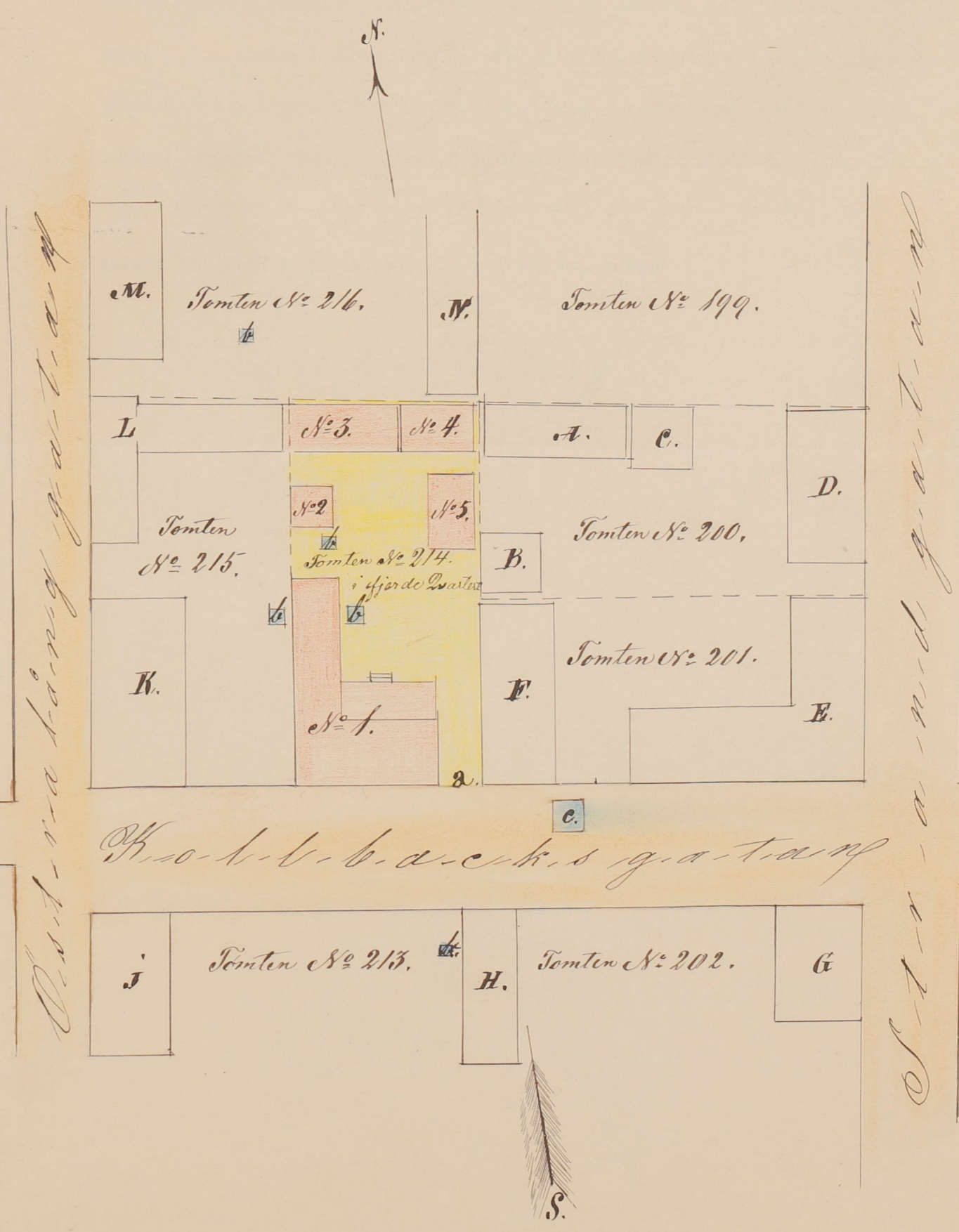
Utskrifning på årliga inträdesafgiften i Hädernes Allmänna
 Brandförsäkrings för gården N^o 214 i fjärde kvarteret af Kristinestads
 församling f. d. Vaktmästarens Gustaf B. Tetterström

De årliga kändaför försäkrings beloppet i markk.		afgift för 1000 mark årlig af försäkrings beloppet af giften	
		Mark i	Mark p
2000.	Kupet N ^o 1 till 6 ^{te} platsen	7	
	Summa	7	14
250.	Kupet N ^o 3 till 6 ^{te} platsen	7	
	Summa	7	1.75
50	Inkörsporten till 4 ^{de} platsen	5	50
Summa	2300.	Summa årlig inträdesafgift 16.3	

Kristinestad den 22 November 1870.
 J. G. Rasmussen

Planöfverning.

af äbyggnadernas läge å f. d. Vaktmästarens Gustaf Bernhard Tetterströms
 ägande gård N^o 214 i fjärde kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



År 187^Å den 9^{de} Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skrivaren J. F. Hartman och Skrifvaremästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omsöfma, besigtigt gården N:o 214 vid Kollbackergatan i Tjerde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af J. Götullvaktmästaren J. P. Tötterström, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 7317 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2 300. mark — penni i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 Brandämbarren 2 Brandstegar och 2 Brandhakar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Emil Åkerberg

J. F. Hartman

J. P. Salin

Med förestående förattning förklarar jag mig nöjd
Ort och tid som ofvan

J. P. Tötterström

N 7317

2nd
80,

År 1880, den 12. Oktobris har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Kronokasjären *Graute*
B. Blomquist och Kamakarsmäst. *G. F. Hartman*, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården
N:o 214 vid *Kolbacksgatan* i fjärde kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af *J. B. Lötterström*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 7317. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2300 mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskning icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 brandstegar, 2
brandhakar och 2 brandrännare.
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

G. Heberg.

Isak Romquist

Gustaf F. Hartman

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

G. B. Lötterström

Granskadt utan anmärkning i Brand-
stodsdirektionen den 15 December 1880,
intygar:

W. Jernvall

År 1885. den 13. Oktober har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af *Skomakarvästlaru Joh. N. Forsberg* och *Svarfvarvästlaru J. P. Salin*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 214 vid i fjerde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *J. d. Tidvaktmäst. G. B. Fetterström*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7317. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2500. mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsavgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *2^{de} brandstegar, 2^{de} brandhakar och 2^{de} branddunkare, samt* jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. P. Salin

J. N. Forsberg

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

G. B. Fetterström

Ej älgård

År 1895, den 5. Oktober, har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af *kontrollören Gust. J. Hartman* och *sjökapten Wilhelm Lager*, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 214 vid i 4de kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Fröken Maria Strandman*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 7317, blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assursvärde 2300. mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandstegar 2. brandhakar och 2. brandämbarer *skuffet n:o 1. fullt utfattade stora reparatior.* jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg
Gustaf J. Hartman *Lager*
 Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.
Maria Strandman

Ej älgård: H. förs den 21. nov. 1895.

W. Stenberg

pu

ou

År 1905 den 28 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af Herrn Stadsläkaren Emil Axelius och
Konrad Sundman i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 214 vid Kallbacksgatan
i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af Fräken Maria Grandman samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 7317 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 2.300 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
två brandstigar, två brandhakar
och två brandambare

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

W. H. H.
Emil Axelius Konrad Sundman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Maria Grandman

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemna skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranställa besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillbehör, efter branden tillåfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, äger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemna honom behörig del; må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemmande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandskället och prövar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättning blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter forderrast på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i ogulndna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlægga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämtd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med in-teckning besvärad; njute in-teckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskriveras och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet; att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas;

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, oviktorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtrakteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränterqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämma anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig;

§ 93. Har vid Bolagsstämma vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.