

År 1869 den 18 novem-
ber affärd till N:o 28870
M. Planberg.

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 6997. till försäkring emot brandskada, för ett värde af
attahundra / 800. / mark silfver, nedan-
nämde byggnader å *harpua gården N:o 211. i fjärde kvarteret*
af Kristinestad, tillhörig Stadsbetjenten J. W. Hak-
le

, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt	och	försäkradt för	600.	mark,	till	4: 80.
_____ N:o 2.	, _____	"	_____	200.	_____	_____	1: 40.
_____ N:o _____	, _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Summa årlig afgift i mark silfver 6: 20. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån
klockan 6 e. m. den 6. inu-månad, då värderingshandlingarne i behörigt skick
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 13. Mars 1869.

Ruben M. S.

Antje

J. A. Ahlman

N:o 6997.
Direktionens exemplar

J. Elwing

1869

§ 3. På Direktionens pröfnings ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurancesinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oaktadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen salunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Asundar Försäkrings-sökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillfventyrs under försäkrings-tiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omfördade inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuta han rabatt å det, som salunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens upbringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som salunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterivittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfalltiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfalldagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera såatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syninstrumentet bristfylligt eller anledning förkomma till vidare upplysningars inforfrande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omfördade syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande af stadgas. På Direktionens pröfnings ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifald till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiften sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna pakalla afgiften förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiften nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiften belopp. Arsafigiften utgår sedan ifrån och med det räkenskapsår, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterne inbetala; åtnjuta han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiften belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af arsafigiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fäst vid det gamla. För vinnande af slikt förmön erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten dertill enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mon öka eldfarligheten; anmäla sådan åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtagas förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men inteckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, så framt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinner egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, inteckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

i Årskam den 10. Mar 1869 med G. merk 20. parne
 G. Merk 20. parne
 G. Merk 20. parne

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods bolag i Finland, anmäler undertecknad här medels äbyggnaderna å sin ägande gård och tomt N:o 211 i fjerdedparteret af Kristine stads.

Tomten innehåller 1129 kvadratalnar i arealvidd: dess nord sida är 49 alnar och stöter till tomten N:o 212, östra sidan är 21 alnar gränsar till tomten N:o 204 södra sidan är 49 alnar begränsas af tomten N:o 210, västra sidan är 21 alnar vetter emot Östrålag gatan 11. alnar bred, är belägen 189 alnar från stadshjorden, och är försedd med följande brandredskap: två brandhakar två brandslämbarer samt två brandslegar, alla märkta med tomtens nummer i afsefärg.

	Wärde i Mark Silfver	af undertecknad af orderings man egne händer
Byggnaderna, som till försäkring anmälas, och hvilkas läge bilagde planteckning närmare utvisar, äro följande: N:o 1. En boningsbyggnad af timmer i försvarligt stånd uppfördt år 1829 hofsten bråd fodrad men andra deln ej målrad med kompositionsfärg, under tak af bräder och mellan bog af näfver. Huset som är 13 1/4 alnar långt 9 1/2 alnar bred 9 alnar högt från marken till takkammen, består af en våning med tvänne boningsrum innehållande till sammans en kakelugn uti nisch, och en kökspis med bakugn uti nisch, dess utom finnes en uppgångstrappa med af korsvirke och breder öfverbyggd veranda. Wärd deras till	700	600.
N:o 2. Enuthasbyggnad, dels af flack dels af korsvirke och bräder, i godt stånd uppfördt år 1867 målrad med kompositionsfärg under tak af ^{bräder} flack . Huset som är 12 alnar långt 7 alnar bred 7 1/2 alnar högt från marken till takkammen innehåller förstuga lada fähus, afträde med spelningskäst Wärdernas jemte deri väggfast inredning till	300	200.
Summa Mark Silfver	1,000	800.
Sammandrag af förestående värden.		
Huset N:o 1.	700.	600.
" N:o 2.	300.	200.
Summa Silfver Mark.	1,000.	800.

Utom oöfvan upptagna till försäkring, anmälde hus finnes ej någon annan byggnad på tomten

På gården eller dess gränskar finnes ej någon eldfarlig inrättning
På gården eller dess gränskar finnes ej trädgårdar med lumriga löfträd.

Kristinestad den 5 Mars 1869.

J. G. Ståhle
Stadsbitjont.

Salunda besigtigadt och värderadt,

famt att den i Instrumentet upptagna brandredskap finnes på stället att lagra och är i behörigt skick, intyga. Kristinestad, den 5 Mars 1869.

J. G. Ståhle

M. Their

G. J. Hartman

Beskrifning.

Tomten N^o 211 i fjärde kvarteret. Dets innehåll samt derå befintliga byggnader, äro i värderings instrumäntet närmare beskrifne, och anmärksport

Tomten N^o 211 i fjärde kvarteret.

- A. En vänings trädhus
- B. En uthus byggnad af stock.

Tomten N^o 212 i samma kvarter.

- C. En vänings trädhus.
- D. En dito dito
- E. En uthus byggnad af stock

Tomten N^o 204 i samma kvarter.

- F. En uthusbyggnad af stock.
- G. En vänings trädhus.
- H. En dito dito.
- I. En dito dito.

K. En uthusbyggnad af stock

L. En dito dito

Tomterna N^o 205 & 206 i samma kvarter

M. En uthusbyggnad af stock.

Tomten N^o 210 i samma kvarter

N. En uthusbyggnad af stock

O. En vänings trädhus.

Tomten N^o 209 i samma kvarter

P. En uthusbyggnad af stock

Q. En dito dito

Tomten N^o 232 i samma kvarter

R. En vänings trädhus.

Tomten N^o 231 i samma kvarter

S. En vänings trädhus

T. En uthus byggnad af stock.

U. En vänings trädhus.

Tomten N^o 230 i samma kvarter

W. En vänings trädhus.

Åfståndet byggnaderna emellan, i tomten N^o 211, äro:
Från huset N^o 1. till huset N^o 2. _____ 30 alnar

Åfståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linier till närmaste hus, i kringliggande tomter.

Från huset N^o 1. till huset O. _____ 1 1/2 alnar

" " N^o 1. " " A. _____ 62 "

[Handwritten flourish]

Från huset N:o 1 till huset S		11 alnar
" " N:o 1 " R & P		20 "
" " N:o 1 " W		24 "
" " N:o 1 " B		30 1/2 "
" " N:o 1 " B & N		32 1/2 "
" " N:o 1 " C		33 1/2 "
" " N:o 1 " T & G		37 1/2 "
" " N:o 1 " L & M		41 1/2 "
" " N:o 2 " " N		1 3/4 "
" " N:o 2 " " L		3 1/2 "
" " N:o 2 " " B & F		9 "
" " N:o 2 " " K		14 1/2 "
" " N:o 2 " " Q		21 "

Kristinestad dag som ovan
 J. G. Stahlke

Första gången plantteknings och dertill hörande uppgiften
 riktigt besjykes. Kristinestad den 5. Mars 1869.
 J. G. Rasmussen

Utskrifning på årliga inträdesafgiften i Hädernes Allmänna Bränds
 Stadskollegij för gården N:o 2 211 vid Österlånggatan i fjärde kvarteret
 af Kristinestad tillhörig Stadskollegien Johan Wilhelm Stahlke.

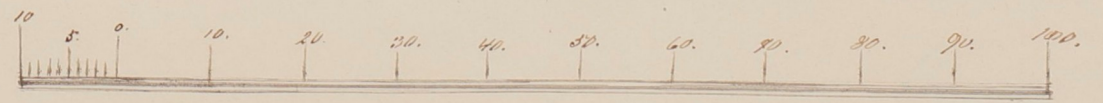
Dre gode Kamrar för säkring beloppet Mark 1/2		afgift för 1000 mark af jordbruk när 9 ^{de} beloppet	Årliga inträdes afgiften	
			Mark per	Mark per
600	Huset (N:o 1) till 7 ^{de} Kluspen	8		
	Summa	8		4. 80
200	Huset (N:o 2) till 6 ^{de} Kluspen	7		
	Summa	7		1. 40
Summa	800		Summa årlig inträdesafgift	6. 20

Kristinestad den 6 Mars 1869.

J. G. Rasmussen

Plantekning.

af äbyggnadernas läge i Stadsfjärden Johan Wilhelm Skates ägande gård
N^o 211 i Herde quarteret af Kristinestad. samt dertill gränsande hus.



Alnars

År 1874 den 3^{de} September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svärfvaremästaren J. P. Lalin och Kapparfågaremästaren J. Jöstrom, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omsömda, besigtigt gården N:o 211 vid Osträlånggatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Stadsbetjenten J. W. Ståhle, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 6997 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 800 mark ~~deri~~ i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess gränskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2^{de} brandhakar, 2^{de} brandåmbaren och 2^{de} legor, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Emil Åkerberg

J. P. Lalin

J. Jöstrom

Med förestående berättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

J. W. Ståhle

Granskadt utan anmärkning i
Brandstodsdirektionen intygar
Georg Hildén

N:o 6997.

År 1879 den 19. September har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af *Krauckasjörus Svante*
Blomquist och *Krauckasjörus G. F. Hartman*, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården
N:o 211. vid *Österlånggatan* i *4de* kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af *Lifkaren Wilhelm*
Akerberg, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 6997. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 800. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandkassar,
2. brandåmbare samt 2. brandflögar
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

G. Akerberg.

Krauckasjörus

Gustaf F. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

Wilhelm Akerberg.

Gransadt utan anmärkning
af Brandstodsdirigenten den 22. 11.

År 1879.

F. Nyerwall

År 1884. den 10. November har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skamakarvärdaren J. F.
Forsberg och Skarpskarvärdaren J. P. Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reklamentet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 211. vid Österlånggatan i 4de kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Lefkarus Wilhelm
Åkerberg, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 6997. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assurancesvärde 800. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faställde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandflygar, 2.
brandhakar och 2. brandkänbarar
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Åkerberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

Wilhelm Åkerberg

Gård

Försäkr. N^o 6997

Hos Agenten, Karstads, för Hadumax Allriama Brandstodsbolag i Finland, för hemdelst inhålla om anställande af sig och värdring, för att utrona nuvarande värdet af byggnaderna å sin egande gård, som ha hälften af tomtens N^o 211 i fjerdte kvartieret af Kristinestad, hvilka byggnader äro, i bemälda bolag, under N^o 6997, till försäkring emot eldskada antagna, som nu genom förbättringar erhållit högre värde, samt att direktionen för offta berörde bolag ville tillåta mig att, i annat bolag, försäkra så stort belopp som byggnadernas nuvarande värde möjligen öfverstiger den summa som genom offta nämnda försäkring är skyddad. Brandredskapen bestå af två brandstegar två brandkattor och två brand ämbars alla märkte med tomtens nummer i aljifärg.

	Värde i mark		
	byggnad 6997	af nu da = teknisk	af offta berörde bolag
Byggnaderna enligt förs ^o N ^o 6997			
N ^o 1 som undergått en större reparation, blifvit brädfodrad och förhöjdt samt erhållit asfaltfild tak värderas till	600	2200	1700
N ^o 2 som äfven undergått reparation värderas till	200	450	300
Summa mark	800	2650	2000

Kristinestad den 16 November 1899
 Hilde Åkerberg
 Fiskars utka

Sålunda besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagne brandredskap finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick uttyga Kristinestad den 17^{de} November 1899.

Hourad Sundman
 J. W. Ölin

Emot offta nämnda värdring är intet att anmärka. Ort och tid som offta nämnda

Bifallet, Helsingfors den 23 november 1899
 W. Höger
 Intillverksam

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemla skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfvarets kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förre skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § foreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skriffkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, foreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlatande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemmande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kosnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom och att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fordresammast på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan foreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan och hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förflidit. Har brandskadad uraktlätit att, inom den i §§ 30 och 31 foreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestäm tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje sarskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen hvaritygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlägga låtit den brand, öfver honom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, egen hus- eller uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemälad honom alagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afliedt före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke anorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besvärad; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom värdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 foreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet; att uppbära Bolagsmannens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — —

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstägaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtranteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränterqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfalldagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.