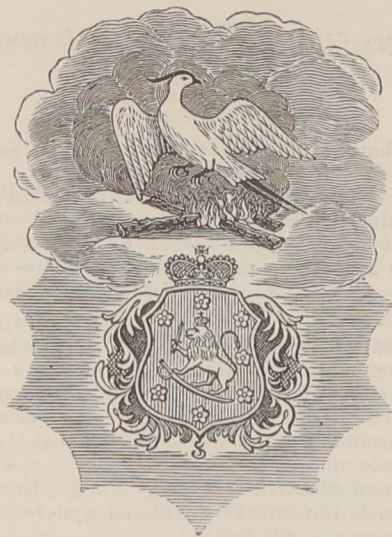


Antkom den 8. Februari 1869. med 53. mark 4. penni

am: *[Signature]*

Georgtilden

godkännt



*År 1903 den 26 november
med affär nr 24280*

Merus Lehner

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 6996. till försäkring emot brandskada, för ett värde af *ett tusen sechundra / 1600: /* mark silfver, nedannämde byggnader å *gården N:o 193. i fjärde kvarteret af Fri- stadsstad, tillhörig Sjåmannsdottern W: Holm*

, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt och försäkradt för	1500.	mark, till	10.	50.
N:o	,				
N:o	,				
Inkörsport och jekant		100.			55.

Summa årlig afgift i mark silfver 11: 5: penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 3. *mars* februari, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 13. Mars 1869.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

N:o 6996.

Direktionens exemplar

am: *[Signature]*

[Signature]

ag
19
2
ra
ar
ll-
103 1/2
mar
a
ta
Silf
ings
nen
500.
50.
50.
600.
500.
50
50
600.

Följande hus på tomten anmäles icke till försäkring.

N^o 2. en proportionel uthusbyggnad af korsvirke och bräder.

Avarken å gården eller i dess gränskar finnes några eldfarliga inrättningar.

Å gården ej heller å de angränsande tomter finnes trädgårdar med lummiga löfträd.

Kristinestad den 30 Januari 1869.

Wiktorina Holm

Selunda besigtigadt och värderadt, samt att de i instrumentet upptagne brandredskap finnes å stället att tugga och äro i behörigt skick intyga Kristinestad, den 2. Februari 1869.

J. G. Rönbeck.

M. Theis.

G. Hartman

Beskrifning.

Tomten N^o 193 i Fjerde kvarteret, Döfsinnehåll, samt derå befintliga byggnader, äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna å brunnens inkörsport & plank.

Tomten N^o 192 i samma kvarter.

A. En uthusbyggnad af stock.

B. En vänings trädhus.

Tomten N^o 189 i samma kvarter.

C. En vänings trädhus.

Tomterna N^o 181 i samma kvarter.

E. En vänings trädhus.

F. En uthusbyggnad af stock.

Tomterna N^o 180 & 179 i samma kvarter.

G. En vänings trädhus.

H. En vänings trädhus.

Tomten N^o 194 i samma kvarter.

I. En vänings trädhus.

K. Ett af korsvirke och bräder uppförat lidur

L. En uthusbyggnad af stock.

M. En dito dito

N. En dito dito

O. En vänings trädhus

Åståndet byggnaderna emellan på tomten N^o 193, äro från huset N^o 1. till huset N^o 2. 44 alnar

Åståndet från byggnaderna vid samma tomts yttre linie till närmaste hus å kringliggande tomter.

Från huset N ^o 1 till huset	I.	5	alnar
" " N ^o 1. " "	E.	9 ³ / ₄	"
" " N ^o 1. " "	K.	15	"
" " N ^o 1. " "	L.	25	"
" " N ^o 1. " "	H.	29 ¹ / ₂	"
" " N ^o 1. " "	A.	37	"
" " N ^o 1. " "	B.	44	"

[Signature]

Från huset N^o 1. till huset C _____ 50 alnar
 " " N^o 1. G _____ 6 " "
 " " N^o 1. O _____ 70 " "
 " " N^o 2. MN _____ 22 " "
 " " N^o 2 O _____ 15 " "

Ort och tid som ovan.

Wilhelmina Holm

Första undersöknings och dertill hörande uppgifternas
 riktighet bekräftar. Kristinestad den 2. Februari 1869.

J. G. Ramstedt

Utbäkning på årliga inträdesafgiften i Stadsnads Allmänna
 Brandstadskatlag för gården N^o 193 vid Strandgatan i fjärde kvarteret
 af Kristinestad, tillhörig ämmandet Wilhelmina Holm.

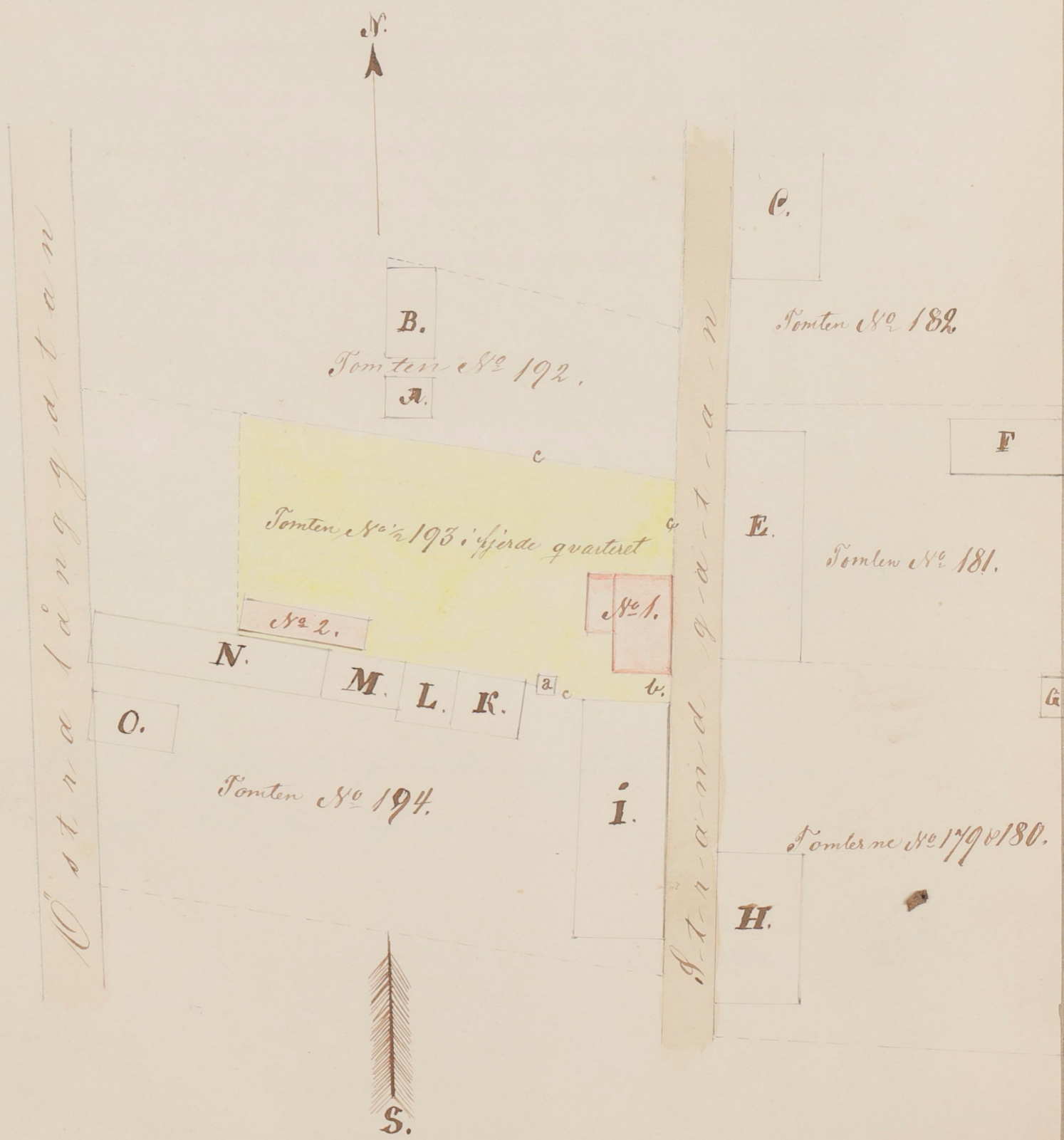
Det god- kända för- skrivnings- beloppet i Mark p	afgift för 1000 mark af förbruk- nings- beloppet	årliga inträdes- afgiften	Mark per	
			Mark per	Mark per
✓ 1500	Huset N ^o 1 till 6 ^{te} Klasjen	7		
	Summa	7	10.50	
✓ 100	Inkörsporten och plank till 4 ^{de} Klasjen	5.50		55
Summa 1600	✓ Summa årlig inträdesafgift	-	11.50	5

Kristinestad den 3. Februari 1869.

J. G. Ramstedt

Planteckning.

af äbyggnadernas läge i Sjönans dottern Wilhelmina Holms ägande
gård N^o 193 i fjärde kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



10. 5. 0. 10. 20. 30. 40. 50. 60. 70. 80. 90. 100.

Alnar.

År 1874 den 1^{de} Septembris har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af ²Skattaremästaren J. P. Salin och ²Högskollegas gämnästaren J. Jäström i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Slädernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 193 vid Strandgatan i Fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af ¹Gömans dottern M. Holm, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 6996 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1600 mark ~~penning~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskning icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2^{de} brandhakar, 2^{de} brandåmbaren, och 2^{de} brandstegar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Emil Åkerberg.

J. P. Salin

J. Jäström

Med följande förklaring förklarar jag mig nöjd.
Ort af tid som ofvan.

Mina Holm

Granskadt utan anmärkning i
Brandstodsdirektionens intyg
Georg Hultén.

N:o 6996.

Ar 1879. den 20. September har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Kraukasjären Svante
Blomquist och Kamakernmäst. G. S. Hartman, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigt gården
N:o 2172 vid Strandgatan i 4de kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Sjåmausdottern Hl.
Kodal, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 6996. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1600. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandhakar 2. öm-
bore, samt 2. brandflugor.
jemväl finnes att tillgå. intyga: Ort och tid som ofvan.

G. Heuberg

Svante Blomquist

Gustaf S. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

Hl. Kodal

Granskat utan anmärkning i
Brandstodsdirktionen den 22. December
1879.

H. Sjörwall

År 1884, den 10. November har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af *Skammakaremästaren*
J. F. Forsberg och *Swarspösmästaren J. P. Salin*, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reklamentet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 2193, vid *Strandgatan* i *4^{de}* kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af *Ljånansdottern W.
Holm*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 6996. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1600. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faställde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *2. brandstegar, 2.
brandhakar och 2. branddämparen.*
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Theberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

W. Holm

Ej älgård

År 1894, den 12. Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af *Stomakarimästare Joh. M. Forsberg* och *Gustaf Fredrik Hartman*, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 2193, vid *Handgatan* i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Gömansdottern Wilhelmina Holm*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 6996. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assursvärde 1600. mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *två brandhakar, två branddämpare och två brandstegar*

jenväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.
J. M. Forsberg *Gustaf F. Hartman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Wilhelmina Holm

Ej älgård. H. fors den 13. december 1894

W. Stenberg

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ågaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej elagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemna skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats quarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tillafventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare quarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemnna sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgiftvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § foreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skriffkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, foreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i åseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemmande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom och att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han franvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fordersammast på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan foreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan och hvad den brandskadade bör till Bolaget erlägga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersattes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utgå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förldit. Har brandskadad uraktlåtitt att, inom den i §§ 30 och 31 foreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestäm tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvarad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess mälsman utgifva medlen, emot godkänd borgin för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åliga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjmelad om honom ålåg och har han antingen gått ed eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afldit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgin, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besvärd; njute inteckningshafvaren, ända att ågaren genom värdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ågaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 foreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskriivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — — — —

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belagna i sågde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landranteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränterqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfalldagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättselse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägaras afgång ur Bolaget eller försäkringsvårdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlagga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig: — — — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trejerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enhlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.