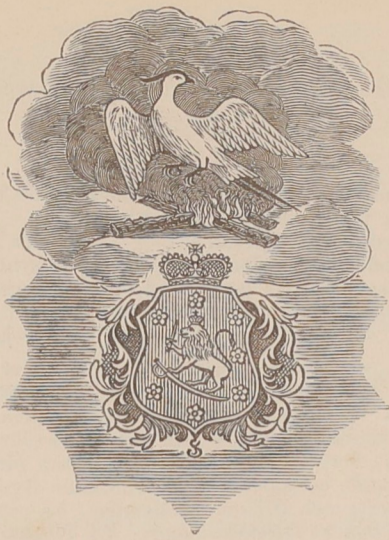


TARMO
KRISTINANKAUP.
KANSIO
208



M. 21 mars 1887

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 6679, till försäkring emot brandskada, för ett värde af Solfstufen trehundra / 12,300 / mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å gården N:o 110. i andra kvarteret af Kristinestad,

tillhörig Herr Konjeln O. Wendelin

, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt	och	försäkradt för	2500.	mark, till	86: 45.
N:o 2.	, —	"	—	500.	—	3: 50.
N:o 3.	, —	"	—	800.	—	5: 60.
N:o 4.	, —	"	—	1500.	—	10: 50.

Summa årlig afgift i mark silfver 106: 5. penna.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts den 26
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån
klockan 6 e. m. den 2. i denna månad, då värderingshandlingarne i behörigt skick
~~jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.~~

Helsingfors, den 19. Juli — 1867.

Robert M. S.

Eniroj

N:o 6679.

Direktionens exemplar.

J. A. Ahlén.

L. S.
Georg Thiden

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemmadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försammar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare der till berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppfirna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erlaggad samt tilläventyrs under försäkrings tiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afordras delägare till högre belopp årligen, än hvad detsamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuta han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratiootta tusen mark, deraf endast den inlytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträtt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försorsakats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landrånteri, i hvilket fall originala rånterkvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde detsamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmätt hos den försäkrade i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhålles på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts detsamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till detsamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syncinstrumentet bristfälligt eller anledning förkomma till vidare upplysningar inforrande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föränleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inträffande af varens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess grannskap skett af den beskaffenhet att detsamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föränleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiftens sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgifternas förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgifternas nedsättning föränleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Årsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkningsårs, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning här af fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuta han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgifternas belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föränleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vinnande af slik förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för detsamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föränleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men in-teckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, så framt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkningsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras amorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinnes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 19. Juli 1867

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmaldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 79, i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 17237, mark 96 penni i silfver försäkrade byggnad *å gårdens N:o 110, i andra kvarteret af Kristinestad, tillhörig Herr Konjeln O. Wendelin*

för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 208, mark 80, penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 6679 utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalda ordinarie premier att godtgöras försäkringshafvaren uppå de för gården nu fastställda inträdesafgifter, *gården nu fastställdes premier att afskrifvas jäpm allredan erlagde under den äldre försäkringsnummern;*

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:
Gungthiden

Höret till *Direktionens* exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 6679.

om...

Brude
Hudor
och
Öfver
id
vad
9 Juli
afst
nter
2 i
lygg
de
and
ellan
med
mark

100.

150.

50

500.
100
500.

Brandförsäkrings bolag 1800 med godkännelse till tillstånd, efter
aftryck af ägarens egen hand i försäkrings, som en af led för en försäkring.

Andelen af utlöslighet

6
53. Kristinestad.

Godkännelse. Alder N:offren med vanlig godty.

Till försäkring uti Städernas allmänne Brandstödsbolag i
Finland, anmälets under tecknad kändsedelt byggnaderne i minn egande
gård och tomt N: 110, i andra kvarteret af denna Kristinestad, hvilkas ä.
byggnader förut varit i berördes bolags antagna till försäkring un.
der ordnings nummern 19, för ett värde af 17,840: mark

Tomtens innehåller 4298 quadratalnar i arealridd, dess norra sidan
är 98 alnar och begränsas af Rådhusgätans, 14 alnar bred, västra sidan
är 45 alnar och stöter till obebyggda tomten N: 121, som är inrättad
till plantage och beväxat med lummiga löfträd, östra sidan är 45
alnar och angränsar västra långgatan, 17 1/2 alnar bred, samt södra
sidan 98 alnar och stöter till gårdens N: 111; Här brunn i gårdens
även som i Rådhusgatan / i: af med tillräcklig vattens tillgång och
är försedd med följande brandredskap: en portatils slangspruta, 2
brandflugor, 2 brandhakar, 2 handsprutor, 2 facklar och 2 låder
bar, alla märkta med tomtens nummer i oljefärg.

Anteckning den 16. Juli 1867. utan afgifter
Georg Thelen

Byggnaderne, som till försäkring anmälas och hvilkas lä.
ge bilagde planbeskrifning närmare utvisar, äro följande:
N: 1. En Boningshus af fem rum i försvärligt godt
stånd, uppfördt år 1786 samt tillbyggt åren 1831 och
1843, brädfördratt och måladt med gul oljefärg, under
bak af bräden. Huset, som är 45 alnar långt, 14 alnar bredt
och 18 alnar från marken till takkammen högt, består af
två våningar, innehållande, medrä utvändig: 2 boningsrum,
2 fackelugnar och en kök jemte två förtugor med uppgångstrap-
par, med tillfamnans 8 kakelugnar i nischen och en kök
frys med rör och nisch, samt öfrå våningens: 3 bonings-
rum, med 8 kakelugnar i nischen jemte förtuga och

Värde i mark till försäkr.
af under tecknad af värde-
lösa egare. ringen om

1100.
150.
50
1500.
1100
12300.

Andelen
Staden
och
Andelen
vid
med
19 Juli
upplöst
Andelen
är i
bygg-
de
i:

Brand-
försäkr.
värde
mark

nyyrgångstrappa; hvaritän) ^{under byggnaden finnes en tvärförskårens och} ä vindens finnes en kammars med kakelugns; som ej upptager öfver en fjärdedel af husets arealvid: jemte källaren och stamfoten	12000	9500
N ^o 2. En uthusbyggnad af stock, i godt stånd, uppförd år 1831, brädforrad och målad med röd flamsfärg, under tak af bräd. Huset, som är 16 $\frac{1}{2}$ alnar långt, 10 alnar bredt och 10 $\frac{1}{2}$ alnar högt, innehåller två magasin. Utländers till	680	500
N ^o 3. En koningsbyggnad af stock, i förvarligt stånd, uppförd år 1818, målad med röd flamsfärg, under tak af bräd. Huset, som är 17 $\frac{1}{2}$ alnar långt, 9 $\frac{1}{2}$ alnar bredt och 9 $\frac{1}{2}$ alnar högt, innehåller en bagareftuga och två kamrar, med två kakelugnar i nischer och en kakelugn med spid i rör och nisch. Utländers till	1080	800
N ^o 4. En uthusbyggnad af stock, i godt stånd, uppförd år 1843, hvarken målad eller brädforrad, under tak af papper. Byggnaden, som är 7 $\frac{1}{2}$ alnar lång, 9 alnar bred och 13 $\frac{1}{2}$ alnar hög, innehåller 3 magasin, 1 vagnlida, 1 stall, 1 fähus med förtuga, en foderlada, en spjällningsskaft m.m.; värderad med isäggskåft inredning till	2000	1500
Inkörsporten / två 6/ af stock och dubbla bräder, målad, värderad jemte gångjern, led och öfriga tillbehör till	40	-
Summa femte maff	15800	12300
<u>Sammandrag af förestående värden.</u>		
Huset N ^o 1	12000	9500
" N ^o 2	680	500
" N ^o 3	1080	800
" N ^o 4	2000	1500
Inkörsporten	40	"
Summa mark i fjerdes	15800	12300

Praktisken till 1860 och godkändes till lönning, efter afdrag af avgiften som hade i fästet, som varit af led från revidering.
Värden ej utlösta

Följande hus anmäles icke till försäkring.
N^o 5 en vedlida af stock
Hvarken i gården eller i dess granstap finnes några eldfarliga inrättningar.
A tomten finnes ej trädgård eller lummiga löfträd, men tomten N^o 191 som är obebodd, är bevärdad med löfträd.
Kristinestad, den 28 Junii 1867.

O. Howendelin

Sålunda besigtigades och värderades, samt att den i instrumentets upptagne brandrisförop finnes i stället en klaga, och är i behörig stük; intyga: Kristinestad den 4 Juli 1867.

J. J. Rönstedt
Gustaf Eklund

Beskrifning:

Tomten N^o 110 i Andra kvarteret. Dess innehåll samt dess befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifna. a. tomten b. inkörsport.

Tomterna N^o 108 & 109 i andra kvarteret

- A. En ensäming trädhus
- B. En tvåsämings dito

Tomten N^o 111 i femma kvarteret

- C. Ensäming trädhus
- D. Dito dito

150.
1100
12300.

Prindsleddens belegg 1750 med godbarnes til tilslutning af
afdrag af agerens og ande i færd, som er af led fra regjering.

Udfærdiget i Kristianstads den 5. juli 1807
J. G. Rindstedt.

E. En gammel bode af stenk

F. Uthusbbyggnaad af stenk

Tomten N^o 157 i tredje kvarteret

G. En træværnings boningshus af stenk

Tomten N^o 147 i fjerde kvarteret

H. En værnings boningshus af stenk

Tomten N^o 158 i fjerde kvarteret

K. Uthusbbyggnaad af stenk

L. En værnings boningshus af stenk

Affstande byggnaaderna emellan på tomten N^o 110 a^o

Från huset N ^o 1 till huset N ^o 2.	_____	9 $\frac{1}{2}$ alnar
" " N ^o 1 " " N ^o 4	_____	1 $\frac{1}{4}$ alnar
" " N ^o 2 " " N ^o 3	_____	33 alnar
" " N ^o 2 " " N ^o 4	_____	35 alnar.

Affstande från byggnaaderna vid samma tomte ytter linier till
närmaste hus ärlingliggande tomter.

Från huset N ^o 1 till husets A	_____	17 $\frac{1}{2}$ alnar
" " N ^o 1 " " B	_____	17 $\frac{1}{2}$ "
" " N ^o 1 " " C	_____	2 "
" " N ^o 1 " " G	_____	11 $\frac{1}{4}$ "
" " N ^o 1 " " H	_____	35 "
" " N ^o 2 " " A	_____	15 "
" " N ^o 2 " " K	_____	13 $\frac{1}{2}$ "
" " N ^o 3 " " L	_____	11 $\frac{1}{4}$ "
" " N ^o 4 " " C. E. & F.	_____	2 $\frac{1}{2}$ "

Kristianstad, dag fem af jan.

J. O. Sjöwender

Förskande plantekörning och dertil hörande

Uthuse
 Gårdens
 och
 allmogets
 ord
 med
 19 juli
 upplöst
 renten
 2 i
 bygg-
 de
 i
 sand-
 kustans
 värde
 mark
 1100.
 150.
 50
 1300.
 1000
 2300.

Udrøkkning på årlige intrædesafgiften i Gladem at Altmännas Brandstadsbulag for gården N^o 110. vid Vestra Långgatan i Andra kvarteret af Kristinefad teckning Herr Kongel Otto Mindelin.

Det samlede Kjøbsforholdets beløp i Markk	Huset N ^o 1. til 6 ^{te} Klussen	Afgift for 1000 Mark af forældet indtægtens beløp		Årlige intrædesafgiften	
		Mark	peni	Mark	peni
7500.	Huset N ^o 1. til 6 ^{te} Klussen	7.			
	afgiften skal for 2 ^{de} og 3 ^{de} ræningerne med 30%	2.	10		
	Summa	9.	10	86	45
500	Huset N ^o 2 til 6 ^{te} Klussen	7.			
	Summa	7.		3.	50
800	Huset N ^o 3 til 6 ^{te} Klussen	7.			
	Summa	7.		5.	60
1500.	Huset N ^o 4 til 6 ^{te} Klussen	7.			
	Summa	7.		10.	50
Summa 12300.	Summa årlig intrædesafgift			106.	50

Kristinefad den 4 juli 1867.

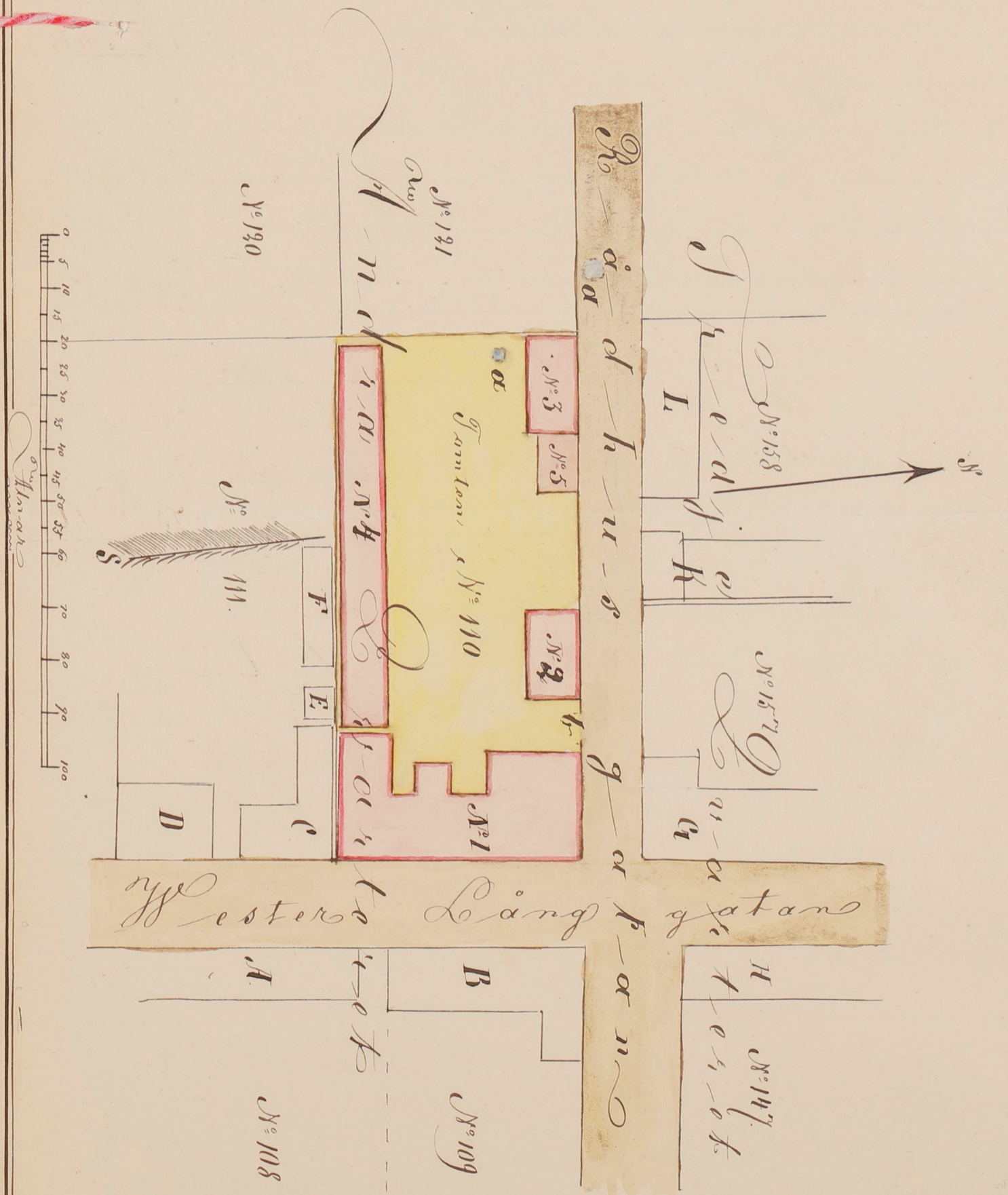
J. G. Rasmussen

Brandstadsbulag teckning 1860 med godbænter til ledning af afdrag af afgift og andre i februar, som er af ledning af afdrag.

Gården og indtægt

Planteckning

af byggnadernas læge på gården och konton N^o 110 i Andra kvarteret af Kristinefad, jemtte dertill gränfunde hus.



teckning
 Gladem
 och
 Kristinefad
 i
 Andra
 kvarteret
 af
 Kristinefad
 jemtte dertill
 gränfunde
 hus.
 1100.
 150.
 50
 1500.
 1000
 2500.

Brandförsäkrings belopp 1200 mark godbarnes tillstånd efter
 öfrigt af ägaren egen ande i skadan, som emellertid till följa reparering.

Gården ej utskild

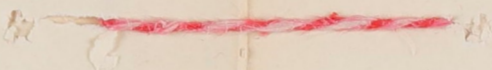
År 1868 den 2 November verkställdes af undertecknade
 värderingsmän, i öfrigheten af härvarande Agent för Städerna
 och Allmänna Brandstadelaget i Finland, besigtning och
 värdering af den brandskada som den 25 förtidnede oktober
 tillstod af Herr Konjulen Otto Wendelin ägande gård
 nr 110 i andra kvarteret af denna stad, hvar utbyggnad
 enligt förtett brandförsäkringsbrev blifvit den 19 juli
 1867 under nr 6679. försäkrad i nämnda belag.
 Förrättningen beivrades af ägaren personligen och uppläst
 härvid, att Wendelin den 26 i förra månaden till agenten
 aflämnat skriftlig uppgift ä det som efter branden är i
 behåll. Huruofters med förtett afsende ä de skadade bygg-
 naderna nu varande beskaffenhet och det värde, som de
 vid försäkringen ätsatts, skadans uppskattades som följer:

Förvärks- värdet beloppet i mark/2		Brand- skadans värde i mark/2
9500	Huset nr 1 af trä i två våningar, 45 alnar långt, 14 alnar brett och 18 alnar högt, med fasthållet värde af 9500 mark. Yttre taket till en del skadat, brändfodringen på taket och olje målningen å hela norra vinkelns förderfrån, tapet- tern på 3 rum förstörda, medantaken i 3 rum skadade, 46 fönsterluckor, ^{förstörda} som dörr och braskranker skadade, och präp- rader hvar i skändsättas med en kostnad af —	1100.
500	Huset nr 2 af trä i en våning, 16 1/2 alnar långt, 10 alnar brett och 10 1/2 alnar högt, med fasthållet värde af 500 mark. Hela norra fasadens brändfodringen och målningen skadad, samt 12 fönsterluckor förstörda. Och präprens hvar i skändsättas med en kostnad af —	150.
800	Huset nr 3 af trä i en våning, 17 1/2 alnar långt, 9 1/2 alnar brett och 9 1/2 alnar högt, med fasthållet värde af 800 mark. norra väggen och målningen skadad, samt 8 fönsterluckor förstörda. Och präprens hvar i skändsättas med en kostnad af —	50
1500	Huset nr 4 skadat.	
—	Nr. 1 prot. utdrag, värde 1200 mark brandskadans värde brandskadans värde aktien nr 692.2. vidföret. Prästämne efter branden	1300. 11000
Summa 12300.	Summa 12300.	12300.

Sulunda fire luyit befigtigatt och rundersat, intyga: Kri-
stinaftad dag fem af ran

M. H. v.

G. Klund
J. G. Rasmussen



Sedan syn och besigtning på egaren af gården
N^o 110 i andra kvarteret af denna stad, Herr
Konful Otto Mendelins derom gjorda begäran,
blifvit verkställd a den efter branden den 25^{te}
Oktober följt det är kvarblifna, men dervid för
ett värde af Eltusen trehundra mark skada-
de Koningsbygggnaderna N^o 1, 2 och 3 som var-
rit i Stadsnas Allmänna brandförsäkringsbolag i Fin-
land till försäkring antaget under ordnings-
nummern 6679, varden härmed äst intygadt,
att berörde bygggnader blifvit författa i sam-
ma stånd de innehaft före jagde brand.
Kristinestad, den 17 juli 1869.

J. G. Ramstedt.



M. Theiv.



Uta der 3 antobing
af Konungens ut
insästa sedan i
aktion

N^o

antol. 1869.

År 1872 den 7^{de} November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Fingerringmästaren L. Åkerberg och Svärförmanen Johan J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omsörmla, besigtigat gården N:o 110 vid Västergatan i andra kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Herr Konjunkt Otto Wendelin, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 6679 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 12 3/4 mark ~~pen~~ i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af En portulinsflungspruta, 2 Grundstegar, 2 brandkattor & handsprutor, 2 Trublar, och 2 Ledsåmbaren, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Ramstedt.
Emit Åkerberg J. P. Salin
Med förefående förklaring förklarar jag mig nöjd
Ort och tid som ofvan
O. Wendelin

Granhjällden
Stadsdirektören den 8. December 1872.
Granhjällden.

År 1877 den 15 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakarmäst. G. F. Hartman och Juarhuarsmästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 110 vid Vesterlånggatan i andra kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Herr Konjul Otto Wendelin, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 6679 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 12,500 mark i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af en portativ Hångspruta, 2 brandstegar, 2 brandhakar, 2 handsprutor, 2 Svablar och 2 Läderåmbaren jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gustaf F. Hartman

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd.
Ort och tid som ofvan.

Otto Wendelin

N^o 6679

År 1882, den 4. Oktober har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af *Skomakarvärf: Johan*
Fr. Forsberg och *Svarfvaru Johan Petter Salin*, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 110 vid *Höfterslänggatan* i andra kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af *Kommersrådet Otto*
Wendelin, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 6679 blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 12,300 mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *1. portativ flugspira-*
ta, 2. brandflisar, 2. brandbakor och 2. laders ambaren
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. Fr. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

Otto Wendelin
fr. Gust. Stenberg

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdirektionen
den 29. November 1882. intygar.

P. H.
S. Erik.

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna
brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i
Helsingfors, den 21 mars 1889

S. d. beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, an-
gående inträffad förändring med de under N:o 6679, i städernas allmänna brand-
stodsbolag till ett värde af 12300 mark — penni försäkrade byggnader a°

~~gården N:o 110 i andra kvarteret~~
~~af staden Kristinestad~~

för hvilka inträdesafgiften varit
bestämd till inalles 106 mark 5 penni för året, fann Direktionen skäligt för-
ordna.

det skall, när samtliga byggnad-
er numera blifvit nedtagna, hela
denna nummer från vidare assu-
rans i båda affärs;

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom proto-
kollutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

Hörer till *Di.*²
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 6679

In fidem:

M. Laurberg

Bekf.
M. Laurberg

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vid anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brand- tagna för densamma släckning eller hämmande. För brandskada som skadad utskärlit ett inom den i § 29 och 31 försäkrade tiden.

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

*Hela N^o 6679 affären med
värdet 12,300 smärte och dykt 106:5.*

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 16. Mars 1889.

*Har hos mig äran ådmjukt till Direktionens
infända besigtningens instrument, numera rättad, af-
ver brandskadan i gården N^o 38. i denna stads första
quarten, i Bolaget försäkrad under N^o 4333. jemte
det jag har äran återge mina intyganden uti yfverif-
uelsen af den 7. i löpande Mars månad.*

*Äfven får jag anmäla att gården N^o 110. i denna
stads andra quarten i Bolaget försäkrad under N^o 6679.
nu i dessa dagar alla gårdens åbyggnader utan undantag
äro nerslagna och bortfärdas utom stadens linie, för att
der ängo utsparas till en fattiggård för staden. Affä-
rens och värdet utspyrkes.*

Hordlamatt

Gust Stenberg.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammis släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ågaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörlige Agent samt derhos aflemla skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranställa besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å toften, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af byggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfvats kvarblifvit, och utbetalar till försäkrades alla in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i § 36 te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemla sakens afgörande till kompromiss, och göre då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemla till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskadade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemlande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och prövar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom och att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slika ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter forderräknade på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räknung.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i ogulda inträdes- och extra afgifter, utan och hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som neflere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utgå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förflidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig sednare än han lidit brandskada, vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvare utom Finland, och anmäla-ningörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husågare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas till in-teckningshafvaren eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten af-sändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlagt, eller anläggat låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vällat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värdemålsd honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med in-teckning besvärad; njute in-teckningshafvaren, ändå att ågaren genom vårdslöshet med eld vällat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ågaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husågaren i arvode uppåra fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppåra Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning quitteras och till den betalande aflemnas; — — — — —

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppåra andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemlade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande ärens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belagna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala rän-terqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan för-fallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemla sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemlas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvartil skal möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedjedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.