

In 1898 den 28 september  
affärid till N:o 17793

McLanahan  
Frank J. McLanahan.

# DIREKTIONEN

für

# STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 6504, till försäkring emot brandskada, för ett värde af  
Tretusen futhundra kr. 600.). ————— mark silfver, nedan-  
nämnde byggnader å ~~hafven~~ gärdens n:o 18. i förra quarettet  
af Kristinestad, —————

Jttröm ————— tillhörig Kofferdykepparen j. W. Ram-  
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt 880 försäkradt för 2,500. mark, till 20. 2. = 1  
 \_\_\_\_\_ N:o 2, " 600. — — 4. 30. = 3  
 \_\_\_\_\_ N:o 3, " 400. — — 8. 80. = 1

Summa årlig afgift i mark silfver 27. 2. penni.

Helsingfors, den 9. November 1868.

Robert Wyley

Project  
No 6504.  
Directions exemplar.

G. W. Ahleman.  
Wilo graving

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller dock, då bolagets äventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgiver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnad, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovlkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalat utöver det af Direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest har det oaktadt vill i Bolaget qvarstå, genast inbetalat det bristande beloppet till Agenten, som derförman ej må utgöva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringssökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sedanst bestämda förhöjning inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkrings-sökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; varie dertill berättigad, men give sändt Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söcknadag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgivna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos halften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland även från enlänggandet af tilläfventys till försäkringsdienst utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmåde inträdesafgift, hvilken, uträknad för är i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovlkorligen skall utgöras i fem års tid; och far denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som salunda överbetales, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioätta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af svärfa kapitalet, far till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträffade och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dessa behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden da de inträder eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde belopp erforderas. Den extra afgift som salunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman.

Förändring, som verkar nedrätsning af afgiften belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det öft Direktionen obetaget, att emellan ofvan nämnde syns, på Agentens anmälana om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sälunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slik förmon erfördras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemmar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermora i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulda sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrättan derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller dock, om delägare så far godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räckning deponeera sin afgift i länets Landstränter, som förstfall originala ränteritvenset vid enahanda påföld, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadsag, skall, innan ofvansegade dag, till Agenten eller Direktionen aflempas. Hvad här är sagt gäller även om inbetalningen af de föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma är utskrif; varde den första räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetalat; varde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denne förhöjning, som även tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejserliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmåttning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetalat en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadsag. Sådan ofullständig inbetalning behöver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfsam förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermora åsatts detsamma, och om dertill hörande hus åro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför namnes. Denna syn, harvid även af förfändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänsyn till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tioende år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrätta i städerna af vederbörande Agent med bidråde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehavarens föranstaltande, antingen af någon Agent med bidråde, eller och af tvåne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättingen inlemmas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till detsamma afgifa berättelse öfver förfallet. I alla dessa fall böra både besiktningen och instrumentet deröfver omfatta åven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syninstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; ägo Direktionen meddela

vederhörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föränleda.

Uraktläter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; varde förrättningsman af Direktionen förrordnat. Kostnaden för här omförmåda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af trediska, på Direktionens begäran, hos honom utmåtas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förrändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring af arbete och byggnadsfornödenheter, fatt högre värde än det, hyvar-till det är försäkradt; da kan husets ägare motståndande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederhörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgat. På Direktionens pröfning ankommer också i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten shall utfärdas.

§ 21. Nedrätsning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedrätsning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadsag, afginge ur Bolaget för den del af värde, hvilken genom nedrätsningen försyrmer. År lägenheten inrecknad; stycke ägaren att den ej hafta för större skuld, än det värde, som efter nedrätsningen återstår, eller vise inreckningshaf-varens bifall till den nedrätsningen, hvilken sökes.

§ 23. Har förrändring i försäkradt hus eller i dess omnejd skett af den bekläfvenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, förändra till nedrätsning eller förhöjning af inträdesafgiften sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföld endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller derutöver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämns i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunnat påkalla afgiftens förhöjande, hvaremed det ankommer å husets ägare att anmala dem, som till afgiftens nedrätsning föränledas; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträckning öfver inträdesafgiften belopp. Årsafgiften utgjuter sedan ifrån och med der räkenskaps ar, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fatt del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetalas; åtnjuter han, intill dess dylisk betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgörs.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som salunda överbetales, med fem procent deraf.

§ 25. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioätta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af svärfa kapitalet, far till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträffade och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dessa behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden da de inträder eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde belopp erforderas. Den extra afgift som salunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman.

Förändring, som verkar nedrätsning af afgiften belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det öft Direktionen obetaget, att emellan ofvan nämnde syns, på Agentens anmälana om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sälunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slik förmon erfördras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemmar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermora i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulda sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrättan derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller dock, om delägare så far godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räckning deponeera sin afgift i länets Landstränter, som förstfall originala ränteritvenset vid enahanda påföld, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadsag, skall, innan ofvansegade dag, till Agenten eller Direktionen aflempas. Hvad här är sagt gäller även om inbetalningen af de föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma är utskrif; varde den första räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetalat; varde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denne förhöjning, som även tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejserliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmåttning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetalat en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadsag. Sådan ofullständig inbetalning behöver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfsam förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermora åsatts detsamma, och om dertill hörande hus åro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför namnes. Denna syn, harvid även af förfändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänsyn till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tioende år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrätta i städerna af vederbörande Agent med bidråde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehavarens föranstaltande, antingen af någon Agent med bidråde, eller och af tvåne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättingen inlemmas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till detsamma afgifa berättelse öfver förfallet. I alla dessa fall böra både besiktningen och instrumentet deröfver omfatta åven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syninstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; ägo Direktionen meddela

Transport -	2.000	3600
Johus, latrins med spilningskast ett vedläder en höolada och ett redskapsrum, Värderas med i dem beskrifta vägglast inredning till	800.	600
N° 5. En magasinsbyggnad af timmer i godt fram uppförd år 1839. tvonne väggar bråsförad och målad med rödfärg under tak af bräder, Huset som är Balon långt 11 alnar bredd och 10 alnar högt, innehåller ett magasin med dubbla kottnar och värderas jämte vägg- last inredning till	400.	400
<i>Summa Tjänstmark</i>	<i>5.600</i>	<i>3600</i>
<i>Jamnandrag af föreftaende värden.</i>		
Huset N° 1.	2600.	2600
" N° 2.	800	600
" N° 3.	400.	400
<i>Summa Mark i Rikssilver</i>	<i>5.800.</i>	<i>3600</i>

Följande hus på andra halva tomtan anmälas icke till försäkring  
N° 4. ett mangelrum af stöck.  
N° 5 ett redskapshus af stöck.

Kvarken & garden eller, i dehs grannskap finnes några eldsharliga in-  
räntningar.

Öf garden finnes ej några lummiga löftsträd men i tomtene 18 1/2  
19 1/2 20 och N° 17. finnes lummiga löftsträd.

Kristinestad den 29 September 1866.

y: J. Ramström  
y: J. Kaptur.

Graunda beskrifta och värderad. Samt att  
den uti instrumentets upptagna brand-  
redskap finnes a staces att. Denya, och  
är a del behörigt till kyrka. Intygat

Kristinestad den 2 October 1866.

y: J. Ramström

R. C. H. Töfferman

y: J. Jäfferman

### Beskrifning.

Tomten N° 2 18 i förla quarteret. Dels innehåll samt deras beskrifta  
byggnader sro i värderingsinstrumentet närmare beskrifne. a inköpsport  
& Brun.

### Tomten N° 17 i Jamna quarter.

A. Invånings trädhus.

B. En uthusbyggnad af stöck

C. Dito dito

### Tomterne N° 18 & 28 Jamnslagne, Jamna quarter

D. En vanings trädhus

E. En uthusbyggnad af stöck

### Tomterne 19 & 20 dilo i Jamna quarter

F. Invånings trädhus.

G. Inv uthusbyggnad af stöck.

### Tomten 18 & 20 i Jamna quarter.

I. Invånings trädhus.

Afståndet byggnaderna emellan a Tomten N° 2 18 aro.

Står huset N° 1 till huset N° 2. ————— 10 1/2 alnar

" " N° 1 " " N° 3 ————— 51. "

" " N° 1 " " N° 4 ————— 15. "

" " N° 2 " " N° 5 ————— 21 1/2 .

" " N° 3 " " N° 5 ————— 17. "

Affäendet från byggnaderna vid gamma tomts yttre linier till närmaste hus & kringliggande tomter.

Från huset N:o 1. till huset A.	½ aln
" N:o 1. " " D	9½ "
" N:o 1. " " B	12 "
" N:o 1. " " E	32 "
" N:o 1. " " H	23 "
" N:o 1. " " F	36 "
" N:o 1. " " F	46 "
" N:o 2. " " A.B. & C.	32 "
" N:o 2. " " E. & G.	31½ "
" N:o 3. " " C	34 "
" N:o 3. " " G	28 "

Kristinestad som ofvan

J. W. Ramström

Förställande planritningar och dertill hörande uppgiften  
siktligt biffyrk. Kristinestad den 2. October 1866

J. G. Ramström

Utrahning på årliga inträdesavgift i Kristinestad allmänna  
Brandförsäkringsbolag för gärden N:o 218 via Strandgatan i första grannen af  
Kristinestad, häborig ejekution J. W. Ramström.

Låtgd. trundspor Sakrings beloppet i mark flz	2600	Avgift för 1000 markaflor. Årliga inträ de avgiften		
		mark	mark	mark
		7		
	For vindorrum skus avgiften med 10%		70	
	Summa	7	70	v 20 2
	✓ Huset N:o 2. till 6:e klaspen	7	"	
	✓ Huset N:o 3. till 6:e klaspen	7	"	v 4. 20
	✓ Huset N:o 3. till 6:e klaspen	7	"	v 2 80
Summa	3600 ✓	Summa	7	v 27 2

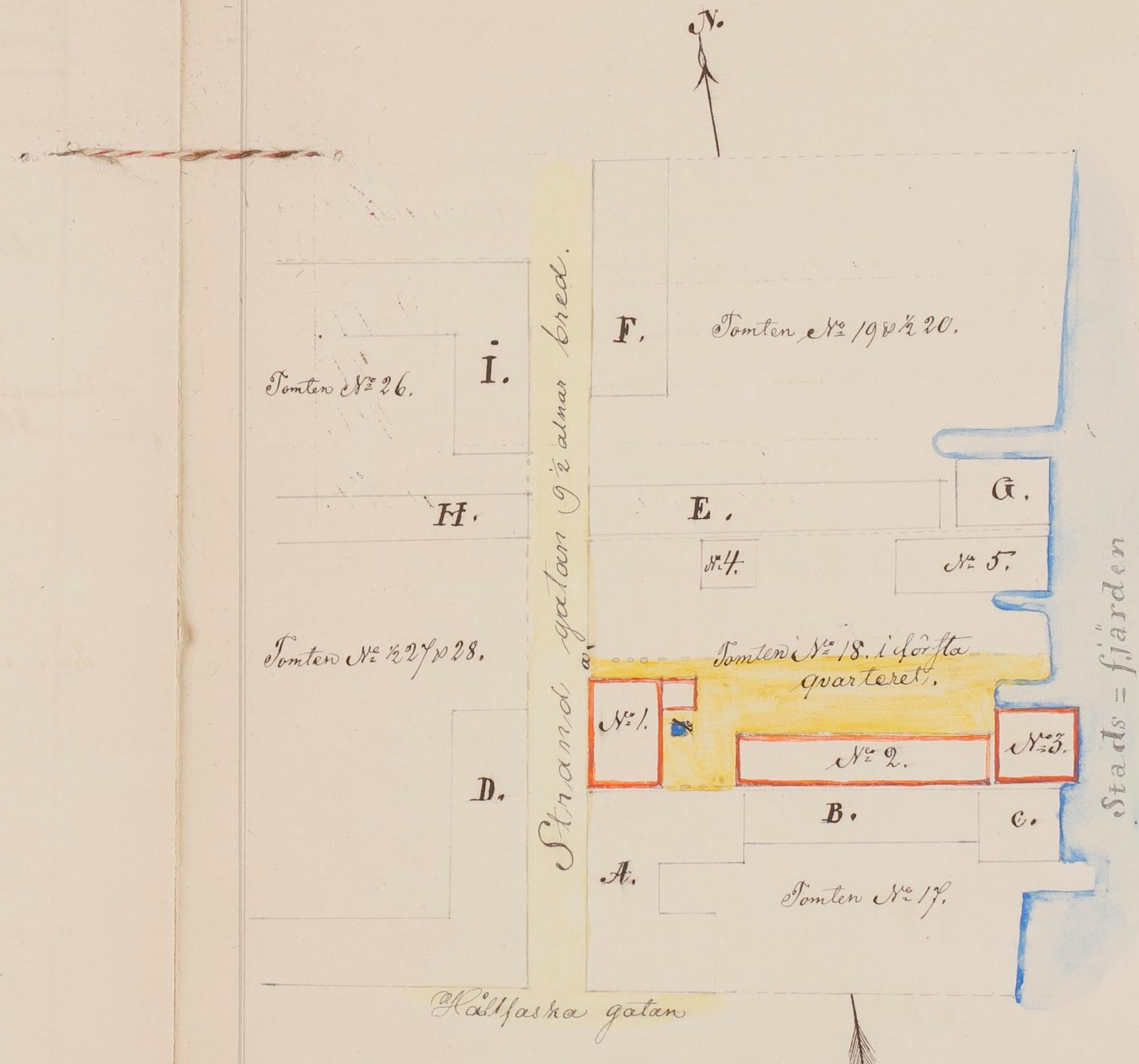
Yumma årlig inträdesavgift

Kristinestad den 3 October 1866.

J. G. Ramström

Planteckning.

af åbyggnadernas läge å Hofferdisteknarn Josef Ramströms, egande gärd N:o 28.  
i första quartetet af Kristinesstad, samt dertill gränsande hus.



Mitt  
Utan

År 1871 den 9 Septembris har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af M. Their och H. Ramström, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besiktigat gården N:o 1/2 vid Trundgatan i första qvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af J. G. Ramström, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 6504 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 3600 mark ~~mark~~ i sifver, anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af ~~ett~~ handspjuta, 2 brandtegur, 2 brandpukar, och 2 brandvärkar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Ramström  
M. Their G. F. Karlman  
Med förestående förställning förklarar sig undertecknat  
möja Ort och tid som ovan.  
J. G. Ramström

Granskadt utan anmärkning i Brand-  
stodsbolagets direktionen den 10. Oktober 1871. intygar  
Georg Hildén